

PREDLAGATELJ:

Župan Janez Fajfar

PREDSTAVNIK PREDLAGATELJA:

direktor občinske uprave Matjaž Berčon

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Bled sprejme sklep o ugotovitvi javne koristi za nakup, menjavo, razlastitev nepremičnin ali pridobitev služnosti v javno korist s pravico graditi na nepremičninah, ki so potrebne za uresničitev projekta za izvedbo rekonstrukcije Ljubljanske ceste po projektu za ureditev montažnega krožnega križišča na regionalni cesti R1-209/1088 Lesce – Bled v km 3,340 (izvedbeni načrt št. P-92/12: izdelovalec Gorenjska gradbena družba d.d., odgovorni vodja izvedbenega načrta Andreja Strupi Pavlin, univ. dipl. inž. grad., februar 2014, dopolnitev junij 2014). Seznam predmetnih parcel (delno ali v celoti): parc. št. 106/8, 106/19, 320/2, 320/9, 320/10, 320/11, 114/4, 114/9, 114/10, 114/15, 328/1, 328/4, 329/5, 329/1, 114/11, 1155/1, 1155/14, 1168/1, 1168/3, 106/21, 1217/1, 1217/2 vse k. o. Želeče.

OBRAZLOŽITEV:

Občina Bled v letu 2016 načrtuje ureditev krožnega križišča na Ljubljanski cesti, zato je pridobitev pravice graditi s pridobitvijo lastninske pravice ali služnosti na nepremičninah, ki niso v lasti Občine Bled ali Republike Slovenije, nujna.

Nakup, menjava oz. razlastitev ali služnost v javno korist na navedenih nepremičninah se opravi v skladu z določbami Zakona o urejanju prostora – ZureP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr., 58/03 – ZZK-1, 33/07 – ZPNačrt, 108/09 – ZGO-1C in 80/10 – ZUPUDPP), Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Bled (UGSO št. 34/14, 40/14, 14/2015)) in Zakona o cestah - ZCes-1 (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15) z namenom pridobitve pravice graditi za potrebe rekonstrukcije objekta gospodarske javne infrastrukture, ki je nujno potrebna zaradi zagotovitve varnosti v cestnem prometu.

V primeru razlastitvenega postopka ali služnosti v javno korist se predlaga nujni postopek v skladu s 104. členom ZUreP-a, ker morebitna pritožba lastnikov nepremičnin ne zadrži prenosa lastninske pravice in pridobitve posesti na razlaščenih nepremičninah, kar bo omogočalo takojšnjo realizacijo rekonstrukcije Ljubljanske ceste z ureditvijo krožnega križišča.

Vrednost zemljišč je določena na podlagi cenitvenega poročila, izdelanega s strani uradnega pooblaščenega cenilca, na podlagi katerega so bile oz. bodo s strani Občine Bled posredovane ponudbe lastnikom.

Pripravila:

Barbara Jančič

