



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za proračun in občinsko premoženje

Številka: 011-1/2011-8

Datum: 21-jun-2011

ZAPISNIK

4. seje Odbora za proračun in občinsko premoženje, ki je bila v sredo, 21.06.2011 ob 17.00 uri v zgornji sejni sobi na Občini Bled, Cesta svobode 13.

Prisotni: Jana Špec (predsednica odbora), Janez Brence, Franc Pavlič, Klemen Pangerc
Ostali prisotni: direktor občinske uprave Matjaž Berčon

Za sejo je bil predlagan naslednji **dnevni red:**

1. Pregled in potrditev Zapisnika 3. seje odbora, z dne 12.4.2011;
2. Osnutek odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma;
3. Razno.

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

Točka 1) Pregled in potrditev Zapisnika 3. seje odbora, z dne 12.4.2011

Uvodno obrazložitev je podala Jana Špec.

Po razpravi so člani odbora sprejeli sklep (4 prisotni- 4 ZA):

Člani Odbora za proračun in občinsko premoženje sprejmejo Zapisnik 3. Seje Odbora za proračun in občinsko premoženje.

Članom odbora je bil predložen tudi Zapisnik o 1. Izredni seji, ki je potekala kot skupna izredna seja Odbora za proračun in občinsko premoženje in nadzornega odbora, dne 10.6.2011.

V razpravi se omeni, da je potrebno pridobiti jamstvo glede nakupa delnic Casino Bled, torej garancijo (bodisi v obliki pologa finančnih sredstev na transakcijski račun, bančne garancije), ter preučiti kratkoročni sanacijski program, ter dolgoročne usmeritve.

Dana je bila tudi pripomba glede povzetka besed Slavka Ažmana, zapisanih v Zapisnik 1. izredne seje, in sicer besede niso pravilno povzete.

Zato se prisotni strinjajo, da se Zapisnik 1. Izredne seje popravi v skladu s pripombami.

Člani niso sprejeli nobenega sklepa.

Točka 2) Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma

Smernice za pripravo Programa upravljanja javne infrastrukture za namene športa, turizma in rekreacije v Občini Bled v obdobju 2012-2017, je kot osnutek pripravljen v »powerpointu« predstavil direktor občinske uprave Matjaž Berčon.

Matjaž Berčon je predstavil možnosti upravljanja skladno z Zakonom (uredbo) o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Objekte javne infrastrukture je predstavil v treh sklopih, in sicer:

- kot tiste, ki jih uporabljajo pretežno domači športni klubi (Športna dvorana, Športni park, Veslaški center);

- tiste, ki predstavljajo dodatno turistično ponudbo (Mini golf, Grajsko kopališče, sankališče/smučišče)

in kot tiste, ki predstavljajo rekreacijske točke pretežno za domačine (Hom, Pod Ribensko goro, Bledec).

Matjaž Berčon je navedel, da je Odlok strogo tehničen, gre za popis teh objektov, dejstvo kaj posamezen turističen objekt pomeni, uskladitev v zemljiški knjigi, poimenovanje lastnikov v zemljiški knjigi, ter določitev deleža občine, tam, kjer to ni jasno.

Člani odbora so dali pripombo oz. predlog, da se v 4. členu odloka doda »Program upravljanja sprejme Občinski svet Občine Bled«.

Matjaž Berčon je povedal, da Športni park uporabljajo Nogometni KLUB, Atletski klub, balinarji. Gostujejo tudi ostali klubi, uporabljajo pa ga tudi domačini, tako stadion, kot otroško igrišče. Zaenkrat o komercialni uporabi ni govora. S strani Nogometnega kluba je bila dana neuradna ponudba za upravljanje, v soglasju z Atletskim klubom in balinarji. Nogometni klub naj bi pripravil tudi poslovni načrt. Govora je o tem, da bi občina s tem pridobila gostinski kiosk na vstopu v Športni park, ter uredili naj bi asfaltno večnamensko površino.

Janez Brence je postavil vprašanje, kaj bo z zaposlenimi na turistični infrastrukturi pri Infrastrukturi Bled.

Matjaž Berčon mu zagotovi, da po preučiti delovnih mest v javnem podjetju, tu ne bo nobenih težav, ne bo odpuščanj, le delavce je potrebno pravilno obvestiti o namerah.

Franci Pavlič je navedel, da bi morali upravljalcu postaviti pogoje, kot npr. da mora biti stadion po petih letih bil v takem stanju kot je ob prevzemu, ali pa samo še v izboljšanem stanju.

Jana Špec je predlagala, da se v pogodbo zapiše tudi dogovor o spremljanju stanja objektov, nato se izvajajo kontrole glede izpolnjevanja dogovora letno, ne šele po poteku petih let. V odlok bi morali zapisati tudi, da se oblikuje odbor za spremljanje teh objektov.

Glede športne dvorane je Matjaž Berčon mnenja, da to še vedno upravlja javni upravljalec. Je pa dejstvo, da je bila obnova slaba, dvorana še vedno zateka, olimpijski trg ni v funkciji.

Matjaž Berčon je povedal, da se predvideva tudi sestanek z vodstvom podjetja Save in sicer glede možnosti uporabe sekundarne energije, ki se pridobiva v Športni dvorani.

Pri Športni dvorani je Franci Pavlič opozoril, da je potrebno imeti upravljalca, ki lahko zagotavlja višji nivo vzdrževanja, saj ne smemo pozabiti na nevarne snovi, ki se nahajajo v športni dvorani, kot npr. amoniak.

Glede Veslaškega centra je Matjaž Berčon povedal, da ga pretežno uporablja veslaški klub, gostujejo pa tudi potapljači, kolesarji. Težnja je, da bi se vse prireditve odvijale v Zaki. Glede

na pridobitev sredstev iz EU, pa je bilo to tudi predvideno v projektih, in sicer kot večnamenskost.

V nadaljevanju je Matjaž Berčon povedal še, da je v Veslaškem centru problem glede statusa kopališča. Veslaški center ni kopališče, težko pa je prepovedati kopanje. Kopalcev je veliko, za njimi pa ne ostane drugega kot smeti. Veslaški klub bi želel Veslaški center samo zase, kar pa je nemogoče.

Franci Pavlič opozori na nevarnost veslanja in navzočnost kopalcev. Razprava o odgovornosti v primeru pobiranja vstopnine v Veslaškem centru.

Kot opombo navede Franci Pavlič tudi to, da je kot lastnik Zake vpisan Regatni odbor, ki pa ne obstaja več. Zato predlaga nujno zemljiškoknjižno ureditev, ob enem pa želi, da se preverijo tudi kvadrature parcel.

Jana Špec je izpostavila problematiko z wc-ji okrog jezera. Matjaž Berčon je pojasnil, da je tudi to zajeto v študijah.

Glede Mini golfa bi upravljanje ostalo kot je do sedaj. Trenutni upravljalec je zelo odgovoren, objekt je urejen.

Grajsko kopališče predstavlja po besedah Matjaža Berčona dodatno ponudbo, poudarek pri uporabnikih so domačini. Predlaga, da še naprej ostane v javnem upravljanju, razen gostinski lokali. V idejni zasnovi prenove kopališča je ideja možnega celodnevnega delovanja kopališča (wellness).

Janez Brencce je povedal, da je potrebno razmisliti, da glede na to da tudi najem čolnov spada v sklop kopališča, zakaj gredo sredstva za obnovo čolnarne v celoti v breme občine.

Stražo, torej smučišče in sankališče, Matjaž Berčon vidi kot dodatno turistično ponudbo v kraju. Smučarskemu klubu Straža kot smučišče ne pomeni nič. Tudi hoteli so mnenja, da smučišče ne predstavlja dodatne ponudbe. Zimsko delovanje objekta Straža povzroča izgubo, sankališče pa je dobičkonosno. S pridobitvijo pustolovskega parka je čutiti še povečanje. Prisotni menijo, da bi bila smotrna ukinitve zimske smučarske sezone.

V zvezi s Homom, ki predstavlja rekreacijsko točko, čaka občina OPN, ureditev z OPPN. Pri Homu gre za dejstvo, da je to edina vstopna točka v Triglavski narodni park (TNP). V partnerstvu z TNP bi bilo možno urediti info-turistično točko. V dveh do treh letih bo jasno stališče glede TNP, drugače gre občina v razpis za najem.

Tudi Pod Ribesnko goro so objekti nelegalni, vendar ni ovir za legalizacijo. S strani Občine Bled že dan opomin pristojnim za ureditev stanja. Možna bi bila podelitev stvarne pravice pod določenimi pogoji.

Objekt Bledec je neposredno last Občine Bled, vendar bi bilo potrebno z agrarno skupnostjo urediti status okoliških zemljišč, nato poiskati javno zasebnega partnerja.

Končni cilj vseh teh smernic upravljanja javne infrastrukture za namen športa, turizma in rekreacije, je zmanjšanje obremenitve proračuna.

Matjaž Berčon je navedel še, da so pripombe pri pripravi predloga zelo dobrodošle.

Po končani razpravi so člani Odbora za proračun in občinsko premoženje sprejeli naslednji sklep (4 prisotni- 4ZA):

Člani Odbora za proračun in občinsko premoženje predlagajo, da Občinski svet

Občine Bled sprejme osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma. Člani Odbora za proračun in občinsko premoženje so sprejeli sklep, da se pripravi načrt upravljanja za pet letno obdobje do jeseni 2011, in se ga predloži v obravnavo na sejo Odbora za proračun in občinsko premoženje.

Točka 3) Razno

Razprava je potekala o plačah v javnih podjetjih v primerjavi z Občino Bled. Prisotni niso sprejeli nobenega sklepa.

Seja je bila zaključena ob 19:00 uri.

Zapisnik pisala: Klavdija Jereb

Tajnik odbora: Nataša Hribar, univ.dipl. ekon.

PREDSEDNICA ODBORA
Jana Špec, univ. dipl.ekon.



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarstvo in turizem

Številka: 011-2/2011-6

Datum: 22-jun-2011

Z A P I S N I K

3. seje Odbora za gospodarstvo in turizem, ki je bila v torek, 21.6.2011 ob 17. uri

Navzoči člani odbora: Davorina Pirc – predsednica odbora in člani: mag. Leopold Zonik, Majda Lončnar, Miran Vovk, Nuša Vogelnic Holzner, Martin Merlak in Uroš Ambrožič

Ostali navzoči: Boris Sodja – k točki 2. In Matjaž Berčon – direktor OU k točki 4, Marjana Burja-tajnica odbora.

Predsednica je predlagala **dnevni red**, katerega so člani odbora **soglasno sprejeli** in sicer:

1. Pregled in potrditev Zapisnika 2. seje odbora, z dne 12.4.2011;
2. Poročilo Medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Bled in Bohinj – MIR-1 za leto 2010;
3. Predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju na turističnem območju Občine Bled;
4. Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma;
5. Razno.

Ad 1) Pregled in potrditev Zapisnika 2. seje odbora, z dne 12.4.2011

Predsednica odbora Pirc Davorina je člane odbora seznanila, z določenimi popravki zapisnika odbora z dne 12.4.2011. Marjana Burja bo te popravke vnesla v zapisnik odbora z dne 12.4.2011 in jih posredovala članom odbora na naslednji seji.

Na osnovi te obrazložitve, so člani odbora soglasno sprejeli naslednji **sklep**:

Odbor za gospodarstvo in turizem sprejme zapisnik 1. Seje odbora z dne 9.2.2011.

Glasovanje: 7 prisotnih, 7 ZA

Ad 2) Poročilo Medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Bled in Bohinj – MIR-1 za leto 2010;

Poročilo za leto 2010 je predstavil Boris Sodja – vodja Medobčinskega redarstva Bled – Bohinj. Člani odbora se strinjajo, da je za dobro delo redarske službe nujno potrebno sodelovanje vseh služb na občini in politična podpora.

V razpravi je odbor za gospodarstvo in turizem podal naslednje predloge oz. pobude :

- Občina Bled naj Infrastrukturo Bled pozove, da v okviru svoje dejavnosti čiščenja in urejanja površin »skupne rabe«, čisti tudi za labodi,
- glede na to, da ima vedno več obiskovalcev Bleda s seboj tudi psa, člani odbora predlagajo, da se na Bledu, na primerni lokaciji, uredi prostor za pasji park, kjer se lahko srečujejo tudi ljubitelji živali.

- v Blejskih novicah naj se ponovno objavi prispevek o tem, kaj se je na Bledu že uredilo za to, da se obiskovalci Bleda, domačini in turisti lahko brezskrbno sprehajajo s hišnimi ljubljenci okrog jezera in se zagotavlja tako čistoča, urejenost objezerskih poti kot tudi zagotavlja varnost sprehajalcem, ker morajo biti psi na povodcih.
- Člani odbora so soglasno predlagali, da se spremeni člen v Odloku o varnosti v cestnem prometu in sicer, da se konjska kopita zaščitijo z gumijastimi podkvicami, ker se posledice neuporabe le teh že občutno kažejo na novo položenem asfalu v Zaki.
- zaradi problemov z zagotavljanjem drobiža za parkirne ure, člani odbora predlagajo nakup 2 menjalnikov denarja,
- glede na to, da člani odbora ugotavljajo, da je v času turistične sezone in tudi izven nje, potrebno vse narediti, da bo ostal Bled varen kraj tako za domačine, kot turiste, so se člani dobra za gospodarstvo in turizem odločili, da bodo organizirali okroglo mizo na temo »VARNOST JE DOBRINA, KI JO MORA BLED OHRANITI« okrog 20.7.2011.
- odbor daje pobudo, da se zaposli inšpektorja, ki bo nadzoroval naloge, ki so opredeljene v že obstoječih odlokih, ki jih je sprejel Občinski svet Občine Bled oz. v odlokih, katere bo Občinski svet sprejemal še tudi na tej seji (npr. Odlok o vodniški službi).

Po razpravi so člani odbora sprejeli naslednji **sklep**:

Člani odbora za gospodarstvo in turizem so se seznanili s Poročilom MIR – 1 in predlagajo, da Občinski svet Občine Bled sprejme sklep, da se je seznanil s Poročilom in naj občinskemu svetu na naslednji seji poroča o predlaganih pobudah v zvezi s to točko.

Glasovanje: 7 prisotnih, 7 ZA

Ad 3) Predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju na turističnem območju Občine Bled

Marjana Burja je predstavila dopolnitve, ki so bile upoštevane pri pripravi predloga odloka. Člani odbora so se s predlaganimi dopolnitvami odloka strinjali, poudarili pa so, da je, tudi za zaščito naših lokalnih turističnih vodičev, nujno potrebno izvajati določila 12. člena odloka in to je nadzor nad opravljanjem vodniške službe po Bledu in okolici. Zatem so sprejeli naslednji **sklep**:

Člani odbora za gospodarstvo in turizem predlagajo, da Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju na turističnem območju Občine Bled.

Glasovanje: 7 prisotnih, 7 ZA

Ad 4) Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma;

V osnutku Odloka je navedenih 10 objektov, ki služijo za namen športa, turizma in rekreacije. Matjaž Berčon je predstavil cilje sprejema tega odloka, ki so:

- zmanjšati obremenitev proračuna,
- povečati učinkovitost trženja in povečati prihodke,
- zagotoviti sredstva za nadaljnji razvoj skozi oblike JZP ali drugimi viri,
- zagotavljati javno dostopnost in razvoj primarnih dejavnosti glede na tip objekta.

Po sprejetju tega odloka in predvsem s sprejetjem Programa upravljanja teh objektov, se pričakuje znižanje zagotavljanja proračunskih sredstev za poslovanje teh objektov.

V razpravi so člani odbora za gospodarstvo in turizem podali naslednje pripombe oz. predloge:

- smiselno je, da se predlog Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma sprejme skupaj z Programom upravljanja za vsak objekt posebej,
- predlog odloka se dopolni v 3. členu, 3. alineja., ki naj se glasi »oddaja v brezplačno uporabo«,
- v predlogu odloka se v 4. členu doda dikcija »Program upravljanja sprejme Občinski svet Občine Bled«
- v predlogu odloka se 5. člen dopolni s tem, da se zapiše, kateri odlok se ukinja s sprejetjem tega Odloka, obvezna navedba Uradnega lista, kjer je bil ta odlok objavljen.
- obvezno se preveri oz. ažurira vse parcele, ki so navedene in hkrati preverja vpis lastništva v zemljiški knjigi, ker so v gradivu še napake
- člani odbora so predlagali, da se pripravi tudi poročilo o aktivnostih, ki jih izvaja občinska uprava za pridobitev in zemljiško knjižno ureditev lastnine na parcelah, ki so v gradivu o razglašanih objektih občinskega pomena vključene, nima pa na njih občina lastninske pravice.

Člani odbora z gospodarstvo in turizem so nato sprejeli naslednji **sklep**:

Člani odbora z gospodarstvo in turizem predlagajo, da Občinski svet Občine Bled sprejme Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma s pripombami iz razprave.

Glasovanje: 7 prisotnih, 7 ZA

Ad 5) Razno

Mag. Zonik je dal pobudo, da se še na to sejo Občinskega sveta Občine Bled poda predlog za ustanovitev Univerze Gorenjska.

Seja je bila zaključena ob 19.30 uri.

Zapisala:
Marjana Burja

Predsednica Odbora za gospodarstvo in turizem
Davorina Pirc



**Občina Bled
OBČINSKI SVET**

Statutarno pravna komisija

Številka: 011-3/2011-10
Datum: 22-jun-2011

ZAPISNIK

4.seje Statutarno pravne komisije, ki je bila 22. junija 2011, ob 17.15 uri, v sejni sobi občine Bled (I. nadstropje).

Prisotni: predsednik Miran Vovk (SDS), podpredsednik Ludvik Kerčmar (SD) in člani:
Pavla Zupan (DeSUS), in Anton Omerzel (SNS)

Opravičeno zadržani: Karmen Kovač (LTM in SMS-zeleni)

Ostali prisotni: Andrej Eržen, višji svetovalec za pravne zadeve Občine Bled

Zaradi dogovora na usklajevalnem sestanku občinskih svetnikov o umiku točke Sklepa o ceni za odvajanje odpadnih voda na območju Občine Bled z dnevnega reda 4. redne seje občinskega sveta, so na predlog predsednika komisije, člani komisije soglašali o umiku predmetne točke z dnevnega reda seje komisije.

Na predlog predsednika so člani komisije prisotni soglasno sprejeli spremenjen naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev Zapisnika 3. seje komisije, z dne 13.4.2011;
2. Predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju Občine Bled;
3. Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma;
4. c. Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne;
d. Osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne
5. Razno;

Točka 1: Pregled in potrditev Zapisnika 3. seje komisije, z dne 13.4.2011

Na zapisnik ni bilo pripomb, zato so prisotni na predlog predsednika soglasno sprejeli

SKLEP:

Člani Statutarno pravne komisije sprejmejo Zapisnik 3. seje komisije, z dne 13.4.2011.

Točka 2: Predlog Odloka o lokalnem turističnem vodenju Občine Bled

Razprave ni bilo, zato so na predlog predsednika prisotni soglasno sprejeli

SKLEP:

1. Člani Statutarno pravne komisije ugotavljajo, da ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o lokalnem turističnem vodenju na turističnem območju Občine Bled na seji občinskega sveta in predlagajo sprejem po skrajšanem postopku.

Točka 3: Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma

Člani komisije so pri pregledu osnutka odloka ugotovili, da zemljiškoknjižno stanje določenih parcel ni urejeno (vpisana še družbena lastnina) oz. ZK številke niso pravilne (rekreacijski center pod ribensko goro parc.št. 207, pravilno 207/8), ter zato predlagajo občinski upravi, da se zemljiškoknjižno stanje pravno uredi, oziroma da se preveri številke parcel navedenih nepremičnin.

Druge razprave ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika soglasno sprejeli

SKLEP:

2. Člani Statutarne pravne komisije ugotavljajo, da ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma .

**Točka 4c: Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne;
d: Osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne**

Člani komisije pri pregledu osnutka odloka niso ugotovili posebnosti, zato je predsednik dal na glasovanje, prisotni pa so soglasno sprejeli

SKLEPA:

4c. Člani Statutarne pravne komisije ugotavljajo, da ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne.

4d. Člani Statutarne pravne komisije ugotavljajo, da ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne .

Točka 5: Razno

Pri tej točki ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 17.35 uri.

Zapisal:
Andrej Eržen

Predsednik komisije
Miran Vovk



Občina Bled
OBČINSKI SVET

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja

Številka: 011-4/2011-6

Datum: 23. junij 2011

ZAPISNIK

3. seje Odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja Občine Bled, ki je bila v četrtek, 23.6.2011, ob 17.00 uri v sejni sobi Občine Bled (pritličje – poročna dvorana)

Prisotni člani Odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja:

Janez Petkoš - predsednik odbora, Majda Lončnar, Davorina Pirc, Ludvik Kerčmar in Peter Pogačar

Odsotni: Slavko Ažman, Anton Omerzel

Ostali prisotni:

direktor občinske uprave Matjaž Berčon, Bojana Novak, Franci Pavlič

Infrastrukture Bled d.o.o: Mirko Ulčar - (pri točki 2.)

predstavniki koncesionarja WTE: Robert Bizjak, Bojan Homec, Branka Zver- (pri točki 4.)

predstavniki koncesionarja Adriaplin: Alojz Babič – (pri točki 5.)

Za sejo je bil predlagan naslednji **dnevni red**:

- 1. Pregled in potrditev zapisnika 2. seje odbora, z dne 14.4.2011;**
- 2. Poročilo o poslovanju JP Infrastruktura Bled d.o.o. za leto 2010;**
- 3. Sklep o ceni za odvajanje odpadnih voda na območju Občine Bled;**
- 4. Poročilo o izvajanju koncesije – WTE za leto 2010 in seznanitev s predlogom poravnave;**
- 5. Poročilo Adriaplina d.o.o. Ljubljana o izvajanju koncesijske pogodbe v letih 2009, 2010 in plan gradnje za leto 2011 in seznanitev s predlogom poravnave;**
- 6. Razno**

Začetek seje: ob 17⁰⁰, zaključek seje: ob 19³⁰.

Sejo odbora je vodil predsednik odbora Janez Petkoš in po ugotovitvi sklepčnosti najprej predlagal spremembo dnevnega reda in sicer je predlagal, da se iz dnevnega reda umakne točka 3. Sklep o ceni za odvajanje odpadnih voda na območju Občine Bled.

Spremenjen dnevni red:

- 1. Pregled in potrditev zapisnika 2. seje odbora, z dne 14.4.2011;**
- 2. Poročilo o poslovanju JP Infrastruktura Bled d.o.o. za leto 2010;**
- 3. Poročilo o izvajanju koncesije – WTE za leto 2010 in seznanitev s predlogom poravnave;**
- 4. Poročilo Adriaplina d.o.o. Ljubljana o izvajanju koncesijske pogodbe v letih 2009, 2010 in plan gradnje za leto 2011 in seznanitev s predlogom poravnave;**
- 5. Razno**

Sklep: Člani odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja so soglasno potrdili dnevni red.

Glasovanje: 4 prisotnih, ZA: 4, PROTI: 0

K točki 1: Pregled in potrditev zapisnika 2. seje odbora, z dne 14.4.2011

Člani odbora na zapisnik 2. seje odbora, z dne 14.4.2011, niso imeli pripomb, zato so sprejeli naslednji sklep:

Sklep: Člani odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja so soglasno potrdili zapisnik 2. seje odbora, z dne 14.4.2011.

Glasovanje: 4 prisotnih, ZA: 4, PROTI: 0

K točki 2: Poročilo o poslovanju JP Infrastruktura Bled d.o.o. za leto 2010

Kratko uvodno obrazložitev je podal direktor Mirko Ulčar s pregledom realiziranega poslovanja po objektih turistične infrastrukture in dejavnosti komunalne infrastrukture. Povedal je, da je poslovanje podjetja je v letu 2010 potekalo normalno v okviru plana, na kratko pa je predstavil poslovne rezultate.

V razpravi je Peter Pogačar povedal, da bi se na območju Športnega parka morale dogajati več aktivnosti. Ulčar je pojasnil, da so vsi objekti na razpolago, bi jih pa v večji meri moral tržiti LTO.

Po kratki razpravi so člani Odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja sprejeli naslednji sklep:

Sklep: Člani odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme Poročilo o poslovanju JP Infrastruktura Bled d.o.o. za leto 2010

Glasovanje: 4 prisotnih, ZA: 4, PROTI: 0

K točki 3: Poročilo o izvajanju koncesije – WTE za leto 2010 in seznanitev s predlogom poravnave

Uvodno obrazložitev je podal predstavnik koncesionarja WTE direktor Robert Bizjak. Članom odbora je na kratko obrazložil tehnično poročilo o delovanju Centralne čistilne naprave ter predstavil trenutno stanje že zgrajenega kanalizacijskega sistema. Do zaključka projekta in izpolnitve državnega nacionalnega programa je s strani Občine Bled potrebno dokončati kanalizacijsko omrežje še na območju Zagoric in Obrn ter delno v Zasipu (Rebr, Pod hribom, Sebenje). Ob tem je poudaril, da mora celotni projekt doseči predpisano stopnjo standarda oskrbe odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode skladno z državnimi izhodišči najkasneje do leta 2017. Območja izven aglomeracij pa bodo morala zagotoviti odvajanja in čiščenja odpadne voda z ustreznimi grezničnim sistemom ali z malimi čistilnimi napravami.

V razpravi, v kateri so sodelovali vsi člani odbora, je Bizjak najprej članom odbora podrobno obrazložil stanje zgrajenega kanalizacijskega omrežja po posameznih naseljih.

Janez Petkoš je imel vprašanje v zvezi odvajanjem odpadnih in padavinskih voda na območju Rečice. Podan je bil odgovor, da so dela na Jamovi ustavljena zaradi nerešenih lastninskih problemov ter da se bo v letošnjem letu izvedla novelacija projektne dokumentacije za ureditev Kolodvorske ceste, v kateri pa je predvidena tudi ločena ureditev odvajanja odpadnih in padavinskih voda.

Matjaž Berčon je povedal, da je bilo za uspešno zaključitev celotnega projekta sprejeto nekaj ključnih usmeritev in sicer, da koncesionar pripravi kataster hišnih priključkov in evidenco priključenosti stanovanjskih objektov na kanalizacijo, evidenco uporabnikov kanalizacijskega sistema ter ustrezno evidenco komitentov v zvezi z plačilom komunalnega prispevka za kanalizacijo.

Matjaž Berčon je članom odbora podal nekaj informacij tudi v zvezi z sanacijo M- kanala.

Predsednika odbora je zanimalo, kako visoki so stroški za delovanje Centralne čistilne naprave ter kako je z izvedbo sanacije črpališča v Ribnem. Prav tako je prosil, da

koncesionar do naslednje seje pripravi primerjavo cen odvajanja in čiščenja odpadnih voda z drugimi občinami.

Davorina Pirc je imela vprašanje v zvezi z kanalizacijskem sistemom na Promenadi ter kdaj se bodo novelirale vse priloge h koncesijski pogodbi. Matjaž Berčon je povedal, da se bodo po končanem arbitražnem postopku ustrezno popravile in uskladile tudi vse priloge.

V nadaljevanju je Berčon članom odbora predstavil predlog poravnave s koncesionarjem WTE. Po razpravi so člani odbora sprejeli naslednji sklep:

Sklep: Člani odbora zaprosijo, infrastrukturo in varstvo okolja predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da potrdi predlagane sklepe.

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5, PROTI: 0

K točki 4.: Poročilo Adriaplina d.o.o. Ljubljana o izvajanju koncesijske pogodbe v letih 2009, 2010 in plan gradnje za leto 2011 in seznanitev s predlogom poravnave

Uvodno obrazložitev je podal predstavnik koncesionarja Adriaplin Alojz Babič, ki je predstavil poročilo o izvajanju koncesijske pogodbe v letu 2009 in 2010. Članom odbora je predstavil tehnične podatke o zgrajenem plinovodu v letu 2009 in 2010, komercialne podatke o odjemalcih in porabi zemeljskega plina ter dinamiko priključevanja novih uporabnikov zemeljskega plina.

V nadaljevanju je prisotnim predstavil plan gradnje plinovodnega omrežja v letu 2011. Alojz Babič je povedal, da ima koncesionar trenutno zelo velike probleme s pridobivanjem gradbenega dovoljenja na območju Mlina, ker je gradnja plinovodnega omrežja vezana na sanacijo primarnega M –kanala na Mlinski cesti na Mlinem.

V razpravi je člane odbora zanimala predvsem cena zemeljskega plina glede na druge vrste načina ogrevanja.

Davorina Pirc je imela vprašanje v zvezi z investicijo v Športni dvorani Bled in metodologijo zaračunavanje amortizacije za plinovodno omrežje.

Matjaž Berčon je članom odbora na kratko obrazložil problematiko, ki je v preteklosti nastala med koncesionarjem Adriaplin in Občino Bled zaradi Športne dvorane Bled. Predstavil je sporne terjatve ter predlog za poravnavo oziroma dogovor o zmanjšanju terjatev in povečanju koncesijske dajatve. Po končani razpravi so člani odbora sprejeli naslednji sklep:

Sklep: Člani odbora za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da potrdi predlagane sklepe.

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5, PROTI: 0

K točki 5: Razno

Davorina Pirc je povedala, da se je pri njej oglasil Peter Gluhar zaradi spora z občino glede urejanja svojega dvorišča in motenja posesti parc. št. 810/2 k.o. Želeče, v lasti Občine Bled. Bojana Novak je pojasnila, da je bila občina obveščena, da Peter Gluhar na svoji parceli 810/18 k.o. Želeče ureja dvorišče in pri tem odlaga material oz. z deli posega na zemljišče v lasti občine. Investitorju je bil poslan dopis z opozorilom, da naj material nemudoma odstrani in vzpostavi prvotno stanje, v nasprotnem primeru bo občina primorana vložiti tožbo za motenje posesti. Hkrati je bil opozorjen, da izvaja dela, ki presegajo pridobljena soglasja, tako okvir kulturno varstvenega soglasja, ki ni bilo dano za izvedbo opornih zidov in izvedbo električne napeljave, kot tudi ni bilo pridobljeno soglasje mejaša – Občine Bled. V kolikor je bila predvidena izvedba utrjenega dvorišča kot enostavnega objekta v skladu z Uredbo o vrstah objektov glede na zahtevnost (Ur. l. RS št. 37/2008), je skladno z Odlokom o PUP planska celota Bled (Ur. l. RS št. 54/2004) potrebno pridobiti soglasje mejaša, če gre za odmik manjši od 1,5 m. V primeru gradnje opornega zidu je zanj potrebno pridobiti tudi gradbeno dovoljenje za nezahtevni objekt, odmik opornega zidu pa mora znašati vsaj 4 m od meje sosednjega zemljišča, v nasprotnem je prav tako potrebno pridobiti soglasje mejaša. Odkop terena, ki ga je investitor izvedel, spreminja tudi konfiguracijo in omejuje možnosti na zemljišču v lasti Občine Bled, zaradi česar bi bilo za navedena dela potrebno pridobiti ustrezna upravna dovoljenja in soglasja mejašev. Dela, ki so se izvajala, zahtevajo dodatne oporne zidove, v odnosu do sprehajalne poti na Stražo pa tudi dodatno ograjo, s čimer se Občina Bled ne strinja.

Investitor v zahtevanem roku osmih dni ni vzpostavil prvotnega stanja, zato je bila podana tožba za motenje posesti. Ob ogledu na terenu je bilo ugotovljeno, da je verjetno tudi prestavljen mejnik, zaradi česar bo občina zahtevala določitev meje.

Davorina Pirc je predlagala, da se članom odbora razdeli kopirano gradivo, ki ga je prinesel Gluhar, občinska uprava pa pošlje po e-pošti svoje gradivo. Soglasno je bil sprejet sklep, da člani odbora skupaj s predstavniki občinske uprave opravijo ogled na kraju samem pred naslednjo sejo odbora.

Drugih vprašanj in pobud člani odbora niso imeli, zato je predsednik odbora sejo ob 19.30 uri zaključil.

Zapisala: Bojana Novak
Franci Pavlič

Predsednik Odbora za prostor,
infrastrukturo in varstvo okolja
Janez Petkoš



**Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za družbene dejavnosti**

Številka: 011-5/2011-6

Datum: 24-jun-2011

Z A P I S N I K

**3. seje Odbora za družbene dejavnosti,
ki je bila v četrtek, 23. junija 2011, ob 18. uri v zgornji sejni sobi**

Navzoči člani odbora: Vinko Poklukar – podpredsednik odbora, Bojana Pipan, Vanja Piber, Pavla Zupan, Milan Rejc

Odsotni člani Odbora za družbene dejavnosti: Rado Mužan - predsednik odbora, Karmen Kovač

Ostali navzoči: Matjaž Berčon - direktor občinske uprave, Neja Gašperšič- tajnica odbora

Ker je bil predsednik odbora upravičeno odsoten, je sejo vodil podpredsednik Vinko Poklukar. Najprej je vse prisotne pozdravil in predlagal dnevni red. Zaradi prisotnosti direktorja za obrazložitev Osnutka Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma se 2. in 3. točka dnevnega reda zamenja. Člani Odbora za družbene dejavnosti so soglasno sprejeli **dnevni red**:

1. Pregled in potrditev Zapisnika 2. seje odbora, z dne 14.4.2011
2. a Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne
b. Osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne
3. Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma
- 4 Razno

Ad 1) Pregled in potrditev Zapisnika 2. seje odbora, z dne 14.4.2011

Člani odbora na zapisnik niso imeli pripomb, sprejeli so naslednji **sklep**:

Potrdi se zapisnik 1. seje Odbora za družbene dejavnosti, z dne 14.4.2011.

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5

**Ad 2) a Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne
b. Osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne**

Uvodno obrazložitev je podala Neja Gašperšič. Pri pripravi sprememb tega odloka je bilo glavno vodilo usklajitev z zakonodajo in s sedanjim dejanskim stanjem (v starem odloku je bilo 5 občin ustanoviteljic javnega zavoda Gorenjske lekarne, sedaj so ustanoviteljice javnega zavoda Gorenjske lekarne 18 gorenjskih občin).

Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne v 19. členu določa, da ustanoviteljice ustanovijo skupni organ, kar v nadaljevanju pod točko b. pomeni sprejemanje Osnutka Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne.

Po krajši razpravi so člani odbora sprejeli naslednje **sklepe**:

a) Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne

- 1. Odbor za družbene dejavnosti predlaga Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne.**
- 2. Predlagatelj naj pripombe, dane na osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Gorenjske lekarne, upošteva pri pripravi predloga; v kolikor jih ne bo upošteval, naj navede ustrezno obrazložitev. – Odbor za družbene dejavnosti nima pripomb na osnutek odloka**

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5

b) Osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne

- 1. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne.**
- 2. Predlagatelj naj pripombe, dane na osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Gorenjske lekarne, upošteva pri pripravi predloga; v kolikor jih ne bo upošteval, naj navede ustrezno obrazložitev. – Odbor za družbene dejavnosti nima pripomb na osnutek odloka**

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5

Ad 3) Osnutek Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma

Uvodno obrazložitev Osnutka Odloka o razglasitvi javne infrastrukture na področju športa, rekreacije in turizma je podal Matjaž Berčon. Člani so opozorili na napako v 3. členu odloka – v drugi alineji gre za uporabo in ne odsvojitve. Direktor Berčon je povedal, da je bilo to že opaženo in bo upoštevano. V obrazložitvi je navedel razloge za spremembo odloka in na kratko opisal dejansko stanje objektov in obseg financiranja s strani občine. Predstavil je cilje sprejema tega odloka, ki so: zmanjšati obremenitev proračuna, povečati učinkovitost trženja in povečati prihodke, zagotoviti sredstva za nadaljnji razvoj skozi oblike JZP ali drugimi viri in zagotavljati javno dostopnost in razvoj primarnih dejavnosti glede na tip objekta. Odlok določa, da je potrebno pripraviti 5 letni načrt, ki ga sprejme občinski svet.

Po razpravi so člani sprejeli naslednje **sklepe**:

- 1. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o razglasitvi objektov občinskega pomena za namen športa, turizma in rekreacije.**
- 2. Predlagatelj naj pripombe, dane na osnutek Odloka o razglasitvi objektov občinskega pomena za namen športa, turizma in rekreacije, upošteva pri pripravi predloga; v kolikor jih ne bo upošteval, naj navede ustrezno obrazložitev. – Odbor za družbene dejavnosti nima pripomb na osnutek odloka.**

Glasovanje: 5 prisotnih, ZA: 5

Ad4) Razno

Milan Rejc je imel vprašanje, ali potekajo kakšne aktivnosti glede ureditve ceste in pločnikov na Mlinem ter glede ureditve kopališča na Mlinem. Stanje na tem območju je zelo neurejeno, saj gre za nelegalno kopališče, obiskovalci parkirajo na nedovoljenih mestih, pločnikov ni, kar je zelo nevarno predvsem za otroke. Pripomnil je, da se v infrastrukturo na Mlinem že precej let ni nič vlagalo in meni, da bi bilo v prihodnje dobro, da se v kratkem začne. Direktor Berčon je odgovoril, da je ureditev infrastrukture na Mlinem prioriteta v naslednjem obdobju in da se bodo aktivnosti pridobivanja projektne dokumentacije pričele že v letu 2012.

Seja Odbora za družbene dejavnosti je bila zaključena ob 19.²⁰.

Zapisala:
Neja Gašperšič

Podpredsednik Odbora za družbene dejavnosti:
Vinko Poklukar, l.r.