



Občina Bled
OBCINSKI SVET

Številka: 034-92011-13

Datum: 29-feb-2012

Zapisnik

7. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, ki je bila v torek, 28. februarja 2012, ob 17.00 uri, v prostorih Festivalne dvorane Bled (I. nadstropje).

Prisotni : Anton Omerzel (SNS), Janez Petkoš (DeSUS), Pavla Zupan (DeSUS), Majda Lončnar (DeSUS), Anton Mežan (LTM in SMS-zeleni) Vinko Poklukar (LNK), Ludvik Kerčmar (SD), Jana Špec (SD), mag. Slavko Ažman (LLP), Davorina Pirc (LDS), Srečko Vernig (LDS), Janez Brence (SDS), Miran Vovk (SDS), Miran Kresal (N.Si), Karmen Kovač (LTM in SMS-zeleni) in Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni),

Odsoten: mag. Leopold Zonik (DeSUS)

Poročevalci: Eva Štravs Podlogar – direktorica Turizma Bled; Matjaž Završnik – direktor Zavoda za kulturo Bled; Mirko Ulčar – direktor JP Infrastruktura Bled d.o.o.; Danica Purg – direktorica poslovne šole IEDC; Blaženka Pospiš Perpar – direktorica PROTENA d.o.o.;

Občinska uprava: Matjaž Berčon – direktor občinske uprave, Eržen Andrej – kabinet župana, Nataša Hribar - oddelek za javne finance, gosp. in družbene dejavnosti, mag. Barbara Jančič – Oddelek za prostor, okolje in infrastrukturo.

Sejo je vodil župan Janez Fajfar, ki je uvodoma vse prisotne pozdravil.

Po ugotovitvi prisotnosti je predsedujoči podal poročilo: na seji je bilo od 17 članov občinskega sveta ob 17. uri prisotnih 16 članov in članic, zato je občinski svet lahko veljavno sklepal. (Ugotavljanje prisotnosti in glasovanje je potekalo preko interaktivnega glasovalnega sistema – vsi izidi glasovanj so priloga zapisniku).

Gradivo je bilo članom razdeljeno v soboto, dne 18. februarja 2012, dodatno gradivo pa v sredo, 22. februarja 2012.

Pred sejo je bilo v pisni obliki posredovano dodatno gradivo in sicer:

- zapisniki sej delovnih teles;
- novo točko 15c: Imenovanje člana sveta Zavoda za kulturo Bled
- poročilo župana med obema sejama

Za 7. redno sejo je bil s sklicem in dopolnitvama sklica predlagan DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda; 7. redne seje;
2. Pregled in potrditev:
 - a. Zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 29.11.2011;
 - b. Zapisnika 3. Izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 21.12.2011;
3.
 - a) Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, do 7. seje;
 - b) Pobude in vprašanja članov občinskega sveta;
4. Program dela Turizma Bled, zavoda za pospeševanje turizma za leto 2012;
5. Program dela Zavoda za kulturo Bled za leto 2012;
6. Program ravnanja s komunalnimi odpadki na območju Občine Bled in Občine Gorje za leto 2012;
7. Sklep o tarifnih postavkah ravnanja s komunalnimi odpadki;
8. Soglasje k subvencioniranju cene storitve nege na domu;
9. Informacija o stvarnem premoženju Občine Bled;
10. Premožensko - pravne zadeve;
11. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – Rebalans -1;
12. Sprejem DIIP Učinkovita prenova javne razsvetljave;
13. Predlog Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave;
14. Osnutek Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije;
15. Kadrovske zadeve
 - a. Podelitev občinskih priznanj;
 - b. Soglasje k nominaciji za člana Razvojnega sveta Gorenjske regije;
 - c. Imenovanje člana sveta Zavoda za kulturo Bled
16. Razno

Točka 1: Sprejem dnevnega reda

Po predhodni prijavi je v razpravi sodelovala Davorina Pirc (LDS), ki je predlagala, da se točki 10 in 11 zamenjata

Druge razprave na dnevni red ni bilo, zato je v nadaljevanju predsedujoči dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 16 opredeljenih), pa so s 16 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

DNEVNI RED:

1. Sprejem dnevnega reda; 7. redne seje;
2. Pregled in potrditev:
 - a. Zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 29.11.2011;
 - b. Zapisnika 3. Izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 21.12.2011;
3.
 - a) Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, do 7. seje;
 - b) Pobude in vprašanja članov občinskega sveta;
4. Program dela Turizma Bled, zavoda za pospeševanje turizma za leto 2012;
5. Program dela Zavoda za kulturo Bled za leto 2012;
6. Program ravnanja s komunalnimi odpadki na območju Občine Bled in Občine Gorje za leto 2012;

7. Sklep o tarifnih postavkah ravnanja s komunalnimi odpadki;
8. Soglasje k subvencioniranju cene storitve nege na domu;
9. Informacija o stvarnem premoženju Občine Bled;
10. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – Rebalans -1;
11. Premožensko - pravne zadeve;
12. Sprejem DIIP Učinkovita prenova javne razsvetljave;
13. Predlog Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave;
14. Osnutek Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije;
15. Kadrovske zadeve
 - a. Podelitev občinskih priznanj;
 - b. Soglasje k nominaciji za člana Razvojnega sveta Gorenjske regije;
 - c. Imenovanje člana sveta Zavoda za kulturo Bled
16. Razno

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Dnevni red 7. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 28.2.2012

Točka 2a: Pregled in potrditev Zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 29.11.2011

Pripomb na zapisnik ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 16 opredeljenih) pa so soglasno (s 16 glasovi ZA), sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Zapisnik 6. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 29.11.2011

Točka 2b: Pregled in potrditev Zapisnika 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 21.12.2011

Ker razprave ni bilo, je župan dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih -16 opredeljenih) pa so s 16 glasovi ZA sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Zapisnik 3. Izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 21.12.2011

Točka 3a: Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, do 6. Seje
Opravljen je bil pregled pobud po vrstnem redu, kot so navedene v gradivu.

Zupan Pavla (DeSUS)

- pobuda povezana z izpusti tovarne LIP BLED d.o.o. – podana sta bila odgovora in se pobudnica z njima strinja – pobuda se črta.

Vinko Poklukar (LNK)

- pobuda povezana s parkiriščem pri pokopališču – podan je bil odgovor in se pobudnik z njim strinja – pobuda se črta.

Janez Brence(SDS)

- pobuda povezana s pregledom vseh javnih poti v lasti občine – podan je bil odgovor in se pobudnik z njim strinja – pobuda se črta.

Karmen Kovač (LTM in SMS-zeleni) IN Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni)

- podani sta bili pobudi glede umiritve prometa v Piškovci in zamenjavo prometnega znaka na Partizanski cesti – podan je odgovor in se pobudnika z njima strinjata – pobudi se črtata.

Točka 3b: Pobude in vprašanja članov občinskega sveta

Oddane so bile nove pobude, ki so prepisane ali dobesedno navedene.

Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni)

»V imenu krajanov KS Ribno sprašujem glede gramoznice v Ribnem, ker se kopiči odpadni material, predvsem asfalt, ki se sicer tudi predeluje, vendar pa so kupi vedno večji in krajane skrbi, kaj bo s temi odpadki, če se predelava ustavi, material se izkopava, ne zasipa se tako kot bi se moglo in se bojijo, da bo ostala samo velika luknja.«

Davorina Pirc (LDS)

»Imam dve vprašanji:

1. na prejšnjem sklicu občinskega sveta je bila dana informacija, da bomo na tem obravnaval podroben prostorski načrt za južno razbremenilno cesto, zanima me, koliko daleč je in kakšna je situacija, da tega pač danes ni na seji, ali so bile mogoče upoštevane kakšne spremembe oziroma kratek odgovor.

Odgovoril je župan Janez Fajfar: v tem tednu pričakujemo podpis novega ministra, kot že usklajene mnenja vseh nosilcev urejanja prostora in če bomo to prejeli, bomo tudi sklicali izredno sejo občinskega sveta in na to sejo bodo prišli tudi projektanti in predstavniki direkcije, tako da bomo to speljali, drugače pa je naslednja seja planirana 3.4.2012.

2. Na pripombe ljudi in gostov hotelov, tako predstavniki hotelov kot občani so obrnili name, da je javna razsvetljava prešibka okoli jezera in promenade in v bistvu deli Bled na dela. Ljudje si enostavno ne upajo ponoči hoditi naokoli in me zanima, na kakšen način se bomo lotili tega, ker dekorativno luči ne potrebujemo, pa kdaj bodo obnovljene Fürstove svetilke na promenadi.

Odgovoril je direktor občinske uprave Matjaž Berčon: kar se tiče same svetilnosti tiče težko odgovorim na to vprašanje, kar pa se tiče Fürstovih svetil, pa je prišlo pri izdelovalcu do tehnične napake in so prevzeli odgovornost in je sedaj pravi čas, da se sploh lahko v normalnih pogojih dela (betonira). Svetilke bodo postavljene do pričetka pomladi.

Slavko Ažman (LLP)

»Kako občina ocenjuje odgovor GURS na našo pritožbo glede vrednotenja nepremičnin. Zlasti glede glavnih očitkov oziroma našim pomislekov, da pač ne morejo biti v isti vrednostni coni vile neposredno na blejski obali in zasebne hiše stran o obale in je to velika razlika, tudi metodološko in kaj misli občina pri tem narediti. Mislim, da bi morala ukrepati tudi s pravnimi sredstvi, ker pripombe niso možne, vendar pa je bil tukaj kršen zakon o množičnem vrednotenju nepremičnin, ker v zakonu piše, da so te vrednostne cone, v katerih so načeloma istovrstne nepremičnine imajo enako vrednost in je to očitno primer, da to ni bilo upoštevano in je potrebno pogledat, kakšne so možnosti, eventuelno pred Upravnim sodiščem, mogoče tudi pred Ustavnim sodiščem in se ne zanašat, da je to boljše za občino, ker ni in tudi v končni fazi, če bi bili večji oziroma pretirani prilivi iz naslova obdavčitve nepremičnin, nam to kot občini avtomatično zmanjša finančno izravnavo s strani države, tako da niti država nebi profitirala. Mislim pa da bi bilo to nepravilno do občanov, kar vpliva tudi na drugo sfero, ne samo na obdavčitev, pač pa tudi na zavarovanja. Pri zavarovalnici Triglav je bilo jasno povedano, da nameravajo te stvari uporabljati tudi kot oceno, ali je nepremičnina primerno krita ali ne. Če je realna vrednost vaše hiše 250.000,00€ in če jo zavarujete za 250.000,00€, ampak zavarovalca pa formalno ima potrdilo, da je po mnenju GURS o vrednosti 500.000,00 €, je za njih podatek, da je nepremičnina podvrednotena, oziroma da je premalo zavarovana, kar pomeni, da zaradi prenizkega zavarovanja pač dobite izplačan samo ustrezen delež, v tem primeru 50.000,00 €, tako da imajo te stvari kar nekaj posledic in bi bilo prav, da se pri tem aktivno v to angažiramo in druge variante kot po pravni poti ni in mislim, da bi se morali angažirati. »

Ludvik Kerčmar (SD)

»24. marca poteka vseslovenska akcija »očistimo svoj kraj« in glede na to, da je na Bledu kar nekaj črnih točk, ki izredno bodejo v oči, tako občane kot turiste, ki nas obiščajo, mislim, da bi bilo prav, da se tudi lastniki teh zanemarjenih področij vključijo v to akcijo in prispevajo k očiščenju Bleda. Pri tem mislim predvsem na Prešernovo 1, Seliška – področje Vezenin in še nekateri drugi objekti in bi bilo prav, da se te lastnike pozove in da tudi sami prispevajo k temu, da se Bled v tem času uredi in očisti.«

Majda Lončnar (DeSUS)

»Povem, da se z odgovorom na dano pobudo glede financiranja programov POŠ B. Bela strinjam, vendar so mi sodelavke POŠ povedale, da se ne strinjajo z opisom del v postavki »sofinanciranje materialnih stroškov osnovnih šol, ker jih je strah, da je sedaj, ko je 10.000,00 € namenjenih za Boh. Belo napisanih pod materialne stroške, ker so imele prej posebej dogovorjeno izobraževalne aktivnosti in sprašujem, ali je to zagotovilo, da bodo ta sredstva tudi v bodoče zagotovljena.«

Odgovoril župan Janez Fajfar: Ta denar ni izgubljen, ampak če se jim zdi, da je to bolj prav, da je to posebna postavka, lahko pri naslednjem rebalansu to popravimo, da bodo bolj sigurne.

Anton Omerzel (SNS)

»Imam vprašanje glede redarske službe: že večkrat smo jo obravnavali, pa še do danes ni nobenega efekta, dobil sem podatek, da je od 15 mest, kjer občanom merijo hitrost, 13 mest neupravičenih in sploh ne bi smeli stati in je radar v prekršku, merijo pa ljudi na Bledu.

Redarji s kazensko evidenco sploh ne bi smeli biti zaposleni, na to sem že tudi opozoril, pa se v tej smeri še ni nič spremenil. Pa druga stvar: redar na državni cesti nima kaj ustavljati, lahko ustavlja tam, kjer gre za umirjen promet in sem že večkrat videl pri avtobusni postaji, kjer ustavlja kot policist. Apeliram na župana in direktorja, da se enkrat razjasnite, kdo je šef na tej občini. Ali je to šef redarjev ali ste vi, ker mislim, da je on pod vami in je že čas da enkrat nekaj ukrenete. Ne morejo oni ustavljati in meriti hitrost občanov na kraju, kjer sploh ne smejo to delati, pa se nihče ne obrne, policija to ve. Mene so obvestili in bi želel, da enkrat to razčistimo, ker te stvari, da nas nekdo zakon uči in sam protizakonito deluje, to ne gre.«

Vernig Srečko (LDS)

» Imam dve pobudi in sicer:

- 1.) Pobuda za spremembo meril za vrednotenje programov ljubiteljske kulturne dejavnosti v Občini Bled:

Programi ljubiteljske kulturne dejavnosti so vrednoteni na osnovi osnovnih kriterijev in meril. Kriteriji opredeljujejo pogoje na osnovi katerih posamezni izvajalci programov lahko kandidirajo na sredstva občinskega proračuna. Kriteriji primerno opredeljujejo pogoje na osnovi katerih lahko posamezen nosilec kulturne dejavnosti participira na razpisu za del sredstev, ki jih potrebuje za izvajanje dejavnosti.

Posamezna merila za posamezne dejavnosti so vrednotene na osnovi kategorij. Vsaka dejavnost je opredeljena s štirimi kategorijami, vsaka kategorija je vrednotena z določenim številom točk, od 45 do 300. Po vsebini je vsaka kategorija povezana z obsegom in vsebino izvajanja letnega programa dela.

Pri tem so kategorije za dejavnosti: **instrumentalna in glasbena dejavnost, gledališče in lutkovne skupine**, VREDNOSTENE OD 45 DO 300 točk, kategorije za dejavnosti: **likovne in fotografske skupine, recitacijske in literarne skupine ter dejavnosti drugih kulturnih skupin in organizacij** vrednotene od 40 (50) do 150 točk.

Vse dejavnosti v občini so vredne pozornosti in pomoči občine Bled, saj se s tem bogati življenje občanov na Bledu. Pri tem so vse dejavnosti enako pomembne. Zato predlagamo, se izenačijo kriteriji za dejavnosti, ki so vrednoteni s (40) do 150 točk z dejavnostmi, ki so vrednotene od 45 do 300 točk. S tem bomo izenačili možnost delovanja za vse dejavnosti.

Srečo Vernig, univ.dipl.org., l.r.

- 2.) Pobuda za prenos upravljanja Sodarjeve domačije v Bodeščah na Zavod za kulturo Bled:

Sodarjeva domačija v Bodeščah št. 12 je spomenik lokalnega pomena v lasti občine Bled. Dne 9.3.2007 je bila z Odlokom o razglasitvi hiše Bodešče 12, razglašena za kulturni spomenik lokalnega pomena. Dalje je bila Sodarjeva domačija na osnovi sklep Republike Slovenije, Ministrstva za kulturo, dne 2.4.2007 vpisan v register nepremičnine kulturne dediščine.

Delovna skupina, ki jo je imenoval župan občine Bled, je skupaj s predstavniki Gorenjskega muzeja opredelila dejavnost objekta v prihodnosti. Idejni osnutek temelji na izgradnji etnološkega muzeja z vključitvijo vseh dejavnosti v sami vasi Bodešče. Občina Bled, je s ciljem pridobitve evropskih sredstev za financiranje projekta, preko Gea konzaltinga Škofja Loka, pridobila konzervatorski načrt in analizo konstrukcij in

materialov za Sodarjevo domačijo. Na osnovi strokovnih podlag je pristopila tudi k pridobivanju gradbenega dovoljenja za obnovitev Sodarjeve domačije.

Da bi povečali strokovnost in kvaliteto upravljanja objekta predlagamo, da se upravljanje Sodarjeve domačije, Bodešče 12, prenese na Zavod za kulturo Bled. Po sami vsebini nedvoumno spada objekt pod okrilje samega Zavoda. Na tak način bi povečali aktivnosti in hitrost oživitve Sodarjeve domačije v splošno dobro. S tem bi se povečala tudi vpetost kulturne dediščine v organizacijskem smislu v sistem delovanja lokalne skupnosti. »

Srečo Vernig, univ.dipl.org., l.r.

Točka 4: Program dela Turizma Bled, zavoda za pospeševanje turizma za leto 2012

Uvodno obrazložitev je podala direktorica Turizma Bled, Evo Štravs Podlogar

Uvodno obrazložitev je podala direktorica Turizma Bled Eva Štravs Podlogar. V kratki obrazložitvi je povedala, da se v letu 2011 beleži pozitivne rezultate, tako da je na nacionalne kot tudi na lokalnem nivoju turizem beležil več prihodov in nočitev kot v letu 2010. Povedala je tudi, da je v skladu z Zakonom o spodbujanju razvoja turizma načrtovanje, organiziranje in izvajanje politike spodbujanja razvoja turizma na ravni turističnega območja v pristojnosti občine, tako da so v občinskem proračunu zagotovljena namenska sredstva za izvajanje programa dela in aktivnosti Turizma Bled, prav tako pa so namenska sredstva iz naslova turistične takse, ki se v proračunu namenijo za delovanje turizma, predstavljajo pomemben del v programu Turizma Bled, ostala sredstva pa se pridobijo z združevanjem sredstev zainteresiranih podjetij in z lastno realizacijo. Prisotne je tudi seznanila, da so na pobudo turističnega gospodarstva v letu 2011 pričeli z izvajanjem aktivnosti za ustanovitev KU Bled, ki bo v letu 2012 uradno postal član Kongresnega urada Slovenije. Osnovni namen KU Bled je promocija in trženje Bleda kot kongresne in incentive destinacije in pridobivanje tako nacionalnih kakor tudi mednarodnih dogodkov in profesionalizacija kongresne dejavnosti na Bledu. Prav tako je povedala, da je Turizem Bled po velikih aktivnostih usklajevanja na nivoju Gorenjske v letu 2011 podpisal pogodbo z 18 občinami o podelitvi pooblastila in sofinanciranju izvajanja nalog RDO Gorenjske, kjer Turizem Bled opravlja naloge in funkcije regionalne destinacijske organizacije. Prisotne je tudi seznanila s tem, da se bo pri krajevni promociji in tržnem komuniciranju, ki predstavlja eno od osnovnih dejavnosti, veliko namenilo tako materialom, kot tudi strokovnim izvedbam novinarjev in študijskih skupin in sejenskim nastopom doma in v tujini. Povedala je, da je prioriteta Turizma Bled v letu 2012 in 2013 uspešno delovanje na vseh navedenih področjih in povezovanje javnega in privatnega interesa in usmerjenost k doseganju povečanja nočitev in ustvarjanju prihodka, povečanju in izboljšanju promocije in trženja tako doma kot v tujini.

Odbor za gospodarstvo in turizem – predsednica Davorina Pirc (LDS)

- predlog za potrditev programa dela Turizma Bled; s pripombo oz. sprejetima sklepoma na odboru, da je potrebno pri predstavitvah zaključnega računa in plana Turizma Bled predstaviti tudi priliv iz naslova turistične dejavnosti na Bledu in da Turizem Bled do poročila o zaključnem računu predstavi finančne kazalce finančnega poslovanja turizma na Bledu, ter da pripravi analizo o tem, kaj turisti pričakujejo od Bleda in koliko potrošijo.

V razpravi so po predhodni razpravi sodelovali Anton Omerzel (SNS), Vinko Poklukar (LNK), Davorina Pirc (LDS), Srečko Vernig (LDS), Anton Mežan (LTM in SMS-zeleni) in izpostavili:

- izpostavi naj se športni turizem;
- delovanje RDO;
- v prihodnje naj se zagotoviti delovanje Straže v zimskem času – zasneževanje in sodelovanje s turističnim gospodarstvom na Bledu;
- postavitev informacijskih tabel ob vpadnicah na Bled;
- naj se obrazloži vsebina stroška oblikovanja internetnih strani;
- izboljšanje turistične ponudbe Bleda – naj se proučijo potrebe gostov, ki prihajajo na Bled;
- za prireditve v občini naj se nameni več reklame v bližnji okolici;
- kongresni turizem – možnosti;

Eva Štravs Podlogar - zima na Bledu je bila v lanskem letu res nerealiziran projekt in ugotovilo se je, da je potrebno zgodnje dogovarjanje tako med turističnim gospodarstvom, infrastrukturo in turizmom in ne nazadnje tudi s športnimi klubi. Direktorica je tudi obrazložila, da so stroški zimskih prireditev visoki, vendar so se v tem času stvari premaknile na bolje, saj so v zimskem času prav zaradi prireditev, ki se vršijo na Bledu hoteli zasedeni, predvsem ob koncu tedna. Glede RDO je povedala, da bo poročilo o delovanju del poročila o delu za leto 2011, v letu 2012 pa bo povezava še močnejša (zelena kartica Gorenjske), prav tako pa tudi skupni nastop na sejnih. Za kongresni turizem pa je povedala, da je za Bled nova priložnost, saj je velik odstotek baze udeležencev konferenc nekje med 300 in 500 udeleženci in na tem področju Bled lahko konkurira. Glede stroška prenove nove spletne strani pa je prisotne seznanila s tem, da so se odločili za razpis, v katerem so bile navedene možnosti in želje uporabe spletne strani in turizem se je odločil za najbolj ugodno in sprejemljivo opcijo.

Matjaž Berčon je svetnikom odgovoril glede zasneževanja smučišča Straža in je povedal, da so bile zadeve večkrat v obravnavi, svetniki pa so prejeli tudi statistične podatke. Glede obratovanja žičnice v mesecu januarju in februarju ni bilo nobenega dvoma, zakaj žičnica Straža ni obratovala, pred zimskimi počitnicami pa so primerjali statistične podatke z lansko sezono, kjer je v roku devetih dni smučalo povprečno 88 smučarjev in še to v večini poldnevne karte, kar prinese izgubo v višini pribl. 20.000 € in so se v letošnjem letu odločili, da zasnežijo zgolj spodnji del Straže, kjer se je omogočilo smučanje predvsem mlajši populaciji domačinov. Svetnike je seznanil tudi s tem, da se je oblikovala koordinacija na pobudo SK Bled, v katero je vključen Turizem Bled, Infrastruktura Bled in Občina Bled, pripravljeni pa so že nekateri dogovori in usmeritve.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 16 opredeljenih) pa so sprejeli (s 16 glasovi ZA in 0 glasovi PROTI).

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled potrdi Program dela Turizma Bled, zavoda za pospeševanje turizma za leto 2012.

Točka 5: Program dela Zavoda za kulturo Bled za leto 2012;

Uvodno obrazložitev je podal direktor Zavoda za kulturo, Matjaž Završnik. Prisotne je seznanil s tem, da je bilo leto 2011 glede na ustvarjene prihodke, izvršene investicije, število organiziranih dogodkov in tudi število obiskovalcev rekordno in najuspešnejše od začetka poslovanja. Rezultati iz preteklega leta bodo težko ponovljivi, saj se ponovno napoveduje gospodarska kriza, poleg tega pa bo potrebno dokončati tudi nekatere že zastavljene investicije v preteklem letu. Kljub vsem tem dejstvom, pa bo zavod imel prioritete predvsem pri vzdrževanju visokih standardov, urejenosti objektov, v poslovanju bodo naravnani varčevalno, kljub krizi zagotavljati visok nivo obiska in pridobiti projektno dokumentacijo, ki bo omogočala nadaljnji razvoj in tudi sodelovati na razpisih in pridobivanju zunanjih sredstev.

Odbor za gospodarstvo in turizem – predsednica Davorina Pirc (LDS)

- predlog za sprejem programa

Odbor za družbene dejavnosti - predsednik Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni)

- potrdi se programa dela Zavoda za kulturo Bled za leto 2012.

K razpravi so se prijaviili Anton Mežan (LTM in SMS-zeleni), Davorina Pirc (LDS) in Anton Omerzel (SNS). Izpostavili so dobro sodelovanje med zavodom in krajem na področju prireditev in tudi v smislu urejanja novih poti proti gradu. Izpostavljeno je bilo tudi reklamiranje Bleda na vseh vpadnicah v Slovenijo in da naj zato poskrbi posebna skupina – komisija, ki naj to področje prouči in naj deluje ljubiteljsko in katere koordinator naj bo občina ali Zavod za kulturo. Vprašanje je bilo glede nakazil NMS (15%) in je bilo predlagano, da bi se iz tega naslova kot vplivno območje gradu uredil Zdraviliški park. Vprašanje se je postavilo tudi glede vračila gradu, kako bi prišel grad v ponovno v last občine.

Matjaž Završnik – pogodbeno obveznost, ki se mora izvajati po podpisani pogodbi je 15 % in se nakazuje NMS, na drugi strani pa so protivrednost vložki domačim kulturnim društvom in izvajalcem za njihove predstavitve letnega dela in to v Festivalni dvorani, kot na gradu.

Obrazložil je, da bi se lahko projekt urejanja parka vključil v kulturne spomenike (8.člen), saj je to kultura urejanja okolja in je to tudi krajevni kulturni program.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 16 opredeljenih) pa so s 16 glasovi ZA sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled potrdi Program dela Zavoda za kulturo Bled za leto 2012.

Točka 6. Program ravnanja s komunalnimi odpadki na območju Občine Bled in Občine Gorje za leto 2012

Program ravnanja s komunalnimi odpadki je dokument izvajalca javne službe, kjer se podrobneje opredeli način izvajanja gospodarske javne službe ravnanja z odpadki. Osnovna »navodila« so podana v občinskem odloku, podrobnejša pa se določijo v vsakoletnem programu ravnanja z odpadki. Pri delu na področju ravnanja z odpadki izvajalec upošteva veljavne republiške in občinske predpise o ravnanju s komunalnimi odpadki. Določbe odlokov so obvezne tudi za vse povzročitelje komunalnih odpadkov, eno so gospodinjstva v enem in večstanovanjskih objektih, sobodajalci, občasno naseljeni objekti, nenaseljeni objekti, proizvodne in storitvene dejavnosti in neprofitne organizacije. Dejavnost gospodarske javne službe je organizirana na območju občin Bled in občine Gorje, kot izvajalec pa jo zagotavljamo s prevzemanjem komunalnih odpadkov na prevzemnih mestih ter od 1. 1. 2011 dalje s prevozom ostanka komunalnih odpadkov na odlagališču Mala Mežaklja v občini Jesenice. Pokritost odvoza je skoraj 100 %, razen manjših območij, kjer je dostop zelo težak (Perniki, Radovna, Talež). Uvaja se obvezno ravnanje z odpadno embalažo za posamezno kategorijo povzročiteljev na prevzemnih mestih (gospodinjstva – sobodajalci, gospodinjstva –

dejavnost, povzročitelji iz proizvodne in storitvene dejavnosti), prav tako pa se uvaja obvezno ravnanje z biološkimi kuhinjskimi odpadki za posamezne vrste povzročiteljev na prevzemnih mestih (povzročitelji iz proizvodne in storitvene dejavnosti). Direktor je tudi povedal, da morajo biti vsi zabojniki za zbiranje komunalnih odpadkov opremljeni z identifikacijsko nalepko in čipom, saj v nasprotnem izvajalec ne bo praznil zabojnikov. Prisotne je seznanil tudi z novim načinom pobiranja odpadkov, saj morajo povzročitelji na dan odvoza posamezne vrste odpadka zabojnik prestaviti iz zbirnega na prevzemno mesto, v primeru da bo zbirno mesto hkrati tudi prevzemno mesto, pa bo zabojnik na dan odvoza avtomatsko izprazen, čeprav morda povzročitelj tega ni želel.

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- potrdi se program ravnanja s komunalnimi odpadki na območju Občine Bled in Občine Gorje za leto 2012

K razpravi so se prijavili: mag. Slavko Ažman (LLP), Jana Špec (SD), Ludvik Kerčmar (SD) Janez Brence (SDS), Anton Omerzel (SNS) Anton Mežan (LTM in SMS-zeleni) in so izpostavili,

- povzročitelj smeti naj plača več in sicer z namenom, da se poskuša doseči maksimalna stopnja pravičnosti;
- pravičen sistem zaračunavanja tam, kjer so določene dejavnosti v individualnih hišah, predvsem tam, kjer so to manjša podjetja, s.p. (računalniške dejavnosti, prevajanje ..) in ali bi po tem sistemu plačevali več, ne glede na to, ali se smeti proizvajajo;
- nadzorovanje odlaganja odpadkov na eko otokih, predvsem »Vezenine« - namestijo naj se varnostne kamere in naj se izvaja tudi večja kontrola s strani redarske službe;
- naj se definira volumen vrečke pri ceni 2,4€/kos;
- odvoz komunalnih odpadkov hotelov – cena odvoza naj bo višja kot za gospodinjstva;
- sistem odvoza tako kot je predviden je pravičen;
- oddaljenost zabojnika od prevzemnega mesta (5m).

dgovore sta podala direktor podjetja Infrastruktura Bled d.o.o. Miro Ulčar in Potočnik Anton, vodja programa, ki sta prisotne seznanila s tem, da je v zabojniku zaračunan kosovni odvoz, zeleni odvoz, plastika, vse je brezplačno, gospodinjstva tako plačajo samo odvoz odpadkov, hoteli plačajo vsak odvoz odpadkov in so v tem delu hoteli obremenjeni več, prav tako sobodajalci. Svetniki so bili seznanjeni s tem, da je volumen vrečke 80 l.

Kar se tiče eko otoka pri Vezeninah je bilo po mnenju g. Potočnika bolje, da se odpadki poberejo na tem mestu kot pa na divjih odlagališčih, je pa manj eko otokov, ker so občani zahtevali, da se iz določenih predelov eko otoki odmaknejo. Povedal je tudi, da v občini ni veliko divjih odlagališč. Glede oddaljenost zabojnikov - ostane 5 m in g. Potočnik je obrazložil, da če bo zabojnik ob cesti se odpadki poberejo in čip zazna, da je bil zabojnik izprazen in se plača odvoz, če pa je zabojnik oddaljen več kot 5 m, se ta zabojnik ne sprazni in se ta variabilni del ne zaračuna.

Direktor OU Matjaž Berčon je na koncu prisotne tudi seznanil s tem, da so strokovne službe obeh občin veliko delale na tem programu in je bilo potrebno veliko usklajevanja, da je lahko izvajalec tako kot je predpisano, tudi predlagal ta program ravnanja z odpadki. Povedano in obrazloženo je bilo, da program ne more delovati 100%, saj je vse povezano z življenjem in življenjsko dinamiko in če bo potrebno po nekaj mesecih izvajanja programa ta program v katerikoli točki prilagoditi ali popraviti, se legitimno predlagajo popravki.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 16 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Program ravnanja s komunalnimi odpadki na območju Občine Bled in Občine Gorje za leto 2012.

Točka 7: Sklep o tarifnih postavkah ravnanja s komunalnimi odpadki

Uvodno obrazložitev je podal direktor podjetja Infrastruktura Bled d.o.o., Miro Ulčar:

Direktor je povedal, da se z novim sklepom o tarifnih postavkah potrjujeta ceni za dve novo zakonsko predpisani storitvi, to sta finančno jamstvo za deponijo in dodatna obdelava podatkov in uvaja se nov pravičnejši način obračunavanja komunalnih odpadkov, ki temelji na načelu »povzročitelj plača več«. Tako gre pri finančnem jamstvu za sredstva, ki jih je določila oziroma izračunala država za pokritje vseh stroškov zapiranje deponije po koncu obratovanja, saj je potrebno že v času obratovanja na osnovi finančnega jamstva zagotoviti vsa potrebna sredstva za zapiranje deponije in se zaračunavajo sproti z odlaganjem odpadkov. Povedal je tudi, da je JEKO-IN pridobil podizvajalca z mobilno sortirnico in je sedaj v predlogu stroške za tono odpadkov 28 €, po izgradnji sortirnice pa je s koncesijo že tudi določena cena sortiranja in sicer 37 €/tono. Prisotne je seznanil s tem, da se s predlaganim sklepom potrjuje nov način obračuna za posamezne kategorije povzročiteljev. Osnova za obračun bodo dejanski odvozi zabojnika za mešane odpadke, podatki pa bodo pridobljeni iz sistema evidentiranja s čipi.

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- potrdi se sklep o tarifnih postavkah ravnanja s komunalnimi odpadki

Statutarno pravna komisija – predsednik Vovk Miran (SDS)

- ni formalno pravnih zadržkov za sprejem

K razpravi se je prijavil Ludvik Kerčmar (SD), ki je izpostavil predvsem to, da bodo po novem povišanje cene občutila samo enočlanska gospodinjstva, ki so trenutno plačevala samo 50 % strošek ravnanja z odpadki in predlaga, da bi se enkratni odvoz zmanjšal za 10%, vse ostale postavke pa povišajo za 10 %.

Župan je dal sklep na glasovanje, prisotni (16 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so z 12 glasovi ZA in 3 glasovi PROTI sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Sklep o tarifnih postavkah ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Bled.

Točka 8: Soglasje k subvencioniranju cene storitve nege na domu

Uvodno obrazložitev je podal direktor OU Matjaž Berčon. Kot je razvidno iz obrazložitve, občina Bled subvencionira nego na domu v višini 67,79%, Pravilnik o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev subvencionira v višini najmanj 50 % celotnih stroškov storitve. Predlog, ki ga je pripravila občina Bled, da subvencionira 60 % cene, tako da se poveča cena za uporabnika in sicer gre za tri socialne storitve: neposredna socialna oskrba na domu ob delavnikih, nedeljah in praznikih. Prisotne je seznanil tudi s tem, da je enak sklep sprejel tudi OS Občine Gorje na svoji redni seji. Ob zmanjšanju subvencioniranja cene neposredne socialne oskrbe bodo ocenjeni stroški občne nižji za 500,00€ na mesec (ob predpostavki, da je obseg storitev enak letu 2011).

Odbor za družbene dejavnosti – predsednik Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni)

- poda se soglasje

K razpravi sta se prijavila mag. Slavko Ažman (LLP), Jana Špec (SD) in sta izpostavila, da se morajo prihranki iskati na strani ponudnika storitev in ne strani uporabnikov storitev, zato predloga ne moreta podpreti.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (12 prisotnih – 9 opredeljenih) pa so z 2 glasova ZA in 7 glasovi PROTI zavrnil predlog

SKLEPA

1. Občinski svet Občine Bled daje soglasje, da se cena storitve za socialno oskrbo subvencionira v višini 60 % iz občinskega proračuna. Cene storitev za socialno oskrbo za uporabnika storitev tako znašajo:

- cena socialne oskrbe na domu 5,83 EUR na uro na delavnik,
- cena socialne oskrbe na domu 8,16 EUR na uro v nedeljo,
- cena socialne oskrbe na domu 8,75 EUR na uro na dan državnih praznikov

2. Spremenjena višina subvencioniranja stopi v veljavo z dnem 1. 3. 2012.

Točka 9: Informacija o stvarnem premoženju Občine Bled

Uvodno besedo je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Uvodno besedo je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo. Točka je bila pripravljena na pobudo nekaterih svetnikov in da se ti seznanijo s premoženjem, ki ga ima v lasti Občina Bled. Prisotne je seznanila s tem, da ima Občina Bled v lasti cca 1.500 zemljišč, ki v večini predstavljajo javno dobro – kategorizirane ceste in poti, manjši del pa predstavljajo površine, ki jih Občina Bled za izvajanje svojih nalog ne potrebuje in jih oddaja v najem, za kar ima sklenjene tudi najemne pogodbe. Občinsko premoženje predstavljajo tudi poslovni prostori v lasti Občine Bled, ki jih ima v poslovnem najemu Infrastruktura Bled, nekaj pa jih Občina Bled sama oddaja v najem. Povedala je tudi, da ima Občina Bled v lasti 37 stanovanj oz. stanovanjskih enot, ki jih oddaja v najem v skladu s Pravilnikom o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem.

Prisotne je seznanila tudi s športno turističnimi infrastrukturnimi objekti v lasti občini Bled, ki so s pogodbo oddani v poslovni najem Infrastrukturi Bled d.o.o., to pa so Športna dvorana, Grajsko kopališče, smučišče in sankališče Straža, športni park in mini golf. Usklajevanje novih pogodb na podlagi programa upravljanja so v teku.

Vodovod in kanalizacijski sistem sta v lasti Občine Bled, predana v poslovni najem – upravljanje in sicer vodovod Infrastrukturi d.o.o. Bled, del kanalizacije Infrastrukturi d.o.o. Bled (Ribno, Koritno, Bodešče, Boh. Bela in zaledje Prešernove ceste), del pa koncesionarju WTE projektna družba Bled d.o.o.

V nadaljevanju je prisotne seznanila še s prodajo nepremičnega premoženja v letu 2012 in pa s predvidenimi odkupi nepremičnega premoženja v letu 2012.

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- seznanitev z informacijo o stvarnem premoženju

K razpravi so se prijavili mag. Slavko Ažman (LLP) in Davorina Pirc LDS) in Majda Lončar (DeSUS), ki sta opozorili na napako v znesku pri prodaji nepremičnine TVD Partizan.

V nadaljevanju je bilo tudi izpostavljeno:

- obstoj seznama za pregled nepremičnin, ki niso v javni rabi in za katere še niso sklenjene pogodbe za najem oziroma še niso zaključeni dogovori za odprodajo;
- prodaja parcele – vojaški poligon

Odgovor je podal direktor OU Matjaž Berčon, ki je povedal, da so objekti, ki so za obrambne namene in so vojaškega pomena presegajo pristojnosti lokalne skupnosti.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so sprejeli (s 15 glasovi ZA in 0 glasom PROTI).

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled se je seznanil z informacijo o stvarnem premoženju Občine Bled.

Točka 10: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – Rebalans -1

Uvodno obrazložitev je podal direktor OU Matjaž Berčon.

Uvodno obrazložitev je podal direktor OU Matjaž Berčon. Prisotne je seznanil z rebalansom in pove, da ima predlagani rebalans neko logiko, ki je povezana z nekaterimi ostalimi točkami, ki so v obravnavi na dnevnem redu. Najprej je izpostavil na prihodkovni in odhodkovni strani določene prenose v skupni višini 40.580,00€ iz preteklega leta, ker so bile določene obveznosti sprejete (izdane naročilnice ali podpisane pogodbe) in se prenašajo v leto 2012 s tem, da se je 775.000,00 € preneslo z osnovnim predlaganim proračunom, končni znesek pa se bo ugotovil z zaključnim računom. Na prihodkovni strani se predvidevata dva večja prihodka, na eni strani predvideno najemnino od oddaje čolnarne v najem (75.000,00€), na drugi strani pa od prodaje zgradbe TBD Partizan (200.000,00 €).

Obrazložil je, da so na odhodkovni strani predmet spremembe plačilo članarine Alpine Pearls (12.000,00€) in s tem se delno sproščajo sredstva, ki so se sicer nahajal v okviru delovanja Turizma Bled, sredstva se bodo namenila tudi za uveljavljanje predkupne pravice stavbe TVD Partizan (180.000,00€), še večja pa je nova proračunska postavka, sofinanciranje RDO Gorenjska in tako imenovano Regijsko naravoslovno oziroma naravovarstveno in turistično središče. Povedal je, da se je na področju varovanja okolja in naravne dediščine oziroma sofinanciranja izgradnje zbirnega centra za odpadke ravno tako v okviru obstoječih oziroma že prej predvidenih sredstev, s prerazporeditvijo zagotovilo na ustreznih kontih sredstva za finančno jamstvo za izvedbo ukrepov varstva okolja na Mali Mežakli, prav tako pa se bodo zagotovila sredstva za samo sortirnico komunalnih odpadkov. Povedal je, da je pomembna postavka tudi nakup stanovanja – garsonjere, saj bo se s tem nakupom nadomešča stanovanjski fond občine, saj je v občini kar nekaj stanovanj, ki niso več primerna za bivanje ali pa so namenjena drugemu namenu. Prisotne je tudi seznanil s tem, da se pri sofinanciranju obratovalnih stroškov športne infrastrukture spreminja obrazložitev na področju vzdrževanja in obnove športnih objektov, ki se povečuje, prav tako pa se povečuje tudi investicija v veslaški center in ciljno regato, kjer gre za odpravo pomanjkljivosti pri investiciji (dodatna izolacija temeljev v hangarju).

Odbor za gospodarstvo in turizem – predsednica Davorina Pirc (LDS)

- sprejem predlaganega rebalansa

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- sprejmejo se predlagani sklepi

Statutarno pravna komisija – predsednik Vovk Miran(SDS)

- ni formalno pravnih zadržkov za sprejem

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- sprejmejo se predlagani sklepi

Odbor za družbene dejavnosti – predsednik Radoslav Mužan (LTM in SMS-zeleni)

- sprejmejo se predlani sklepi

V razpravi sta po predhodni prijavi sodelovala Anton Omerzel (SNS) in mag. Slavko Ažman (LLP) in izpostavila:

- plačilo celotnega zneska za Alpine Pearls

Janez Fajfar, župan je odgovoril da so članice Alpine Pearls občine in tako tudi zavezanke za plačilo letne članarine.

- stroški najema čolnarne – ne predvideva se popolnega pokrivanja amortizacije

Matjaž Berčon, direktor OU in obrazložil, da bo amortizacija po izvedeni investiciji okvirno letno znašala 12.000,00 € in ocena Občine Bled je, da bi bila izhodiščna letna najemnina 15.000,00 € s tem, da bodo lahko tisti, ki se bodo prijavi razpis, ponudili tudi višjo ceno in predlog bo da se ta izhodiščna najemnina za prvih pet let vplača že v letošnjem letu, če pa bo izbran kandidat, ki bo ponudil višjo ceno, pa se bo ta razlika poračunavala v naslednjih štirih letih.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so sprejeli (s 15 glasovi ZA in 0 glasom PROTI).

SKLEPI:

1. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – rebalans 1.
2. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – rebalans 1, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta občine Bled (Ur. l. RS, št. 67/2009-UPB in 78/2009), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.
3. Občinski svet Občine Bled sprejme dopolnjen Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Bled za leto 2012 – rebalans 1.

Točka 11: Premožensko - pravne zadeve

a. Odkup zemljišč parc. št. 227/6, 228/5, 231/2 k. o. Bohinjska Bela.

Uvodno obrazložitev je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov;

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup zemljišč parc. št. 227/6, 228/5, 231/2 k. o. Bohinjska Bela v skupni izmeri 162 m² po ceni 10 €/m².
2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.
4. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012 se ustrezno dopolni v skladu s 1. sklepom.

b. Odkup zemljišč parc. št. 339/1 in 340/1 k. o. Želeče.

Uvodno obrazložitev je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov;

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup zemljišča parc. št. 339/1 k. o. Želeče v izmeri 234 m² in del zemljišča parc. št. 340/1 k. o. Želeče v izmeri 447 m² po ceni 20 €/m².
2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.

c. Prodaja zemljišča parc. št. 1191/4 k. o. Želeče.

Uvodno obrazložitev je podala Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov;

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

K razpravi se je prijavil Janez Brence (SDS) in izpostavil, da lahko v težave spravimo lastnika sosednje hiše, ker se bo prodalo celotno dvorišče, stara hiša pa nima popolnoma nič zemljišča okrog zemljišča.

Barbara Jančič je odgovorila, da gre za stavbno zemljišče in v naravi predstavlja dvorišče objekta Mlinska c. 4, katerega lastnik je zainteresirani kupec. Parcela sama zaradi neurejenega dostopa nima tržne vrednosti in vrednost pridobi le v povezavi s sosednjimi parcelami.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 12 opredeljenih) pa so s 11 glasovi ZA in 1 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi prodajo zemljišča parc. št. 1191/4 k. o. Želeče v izmeri 69 m² po ceni 75 €/m².
2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača kupec.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.
4. Letni načrt razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012 se ustrezno dopolni v skladu s 1. sklepom.

Č. Odkup dela zemljišča parc. št. 709/5 k. o. Želeče.

Uvodno obrazložitev je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov;

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup dela zemljišča parc. št. 709/5 k. o. Želeče v izmeri cca 300 m² po ceni 33,12 €/m².
2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.
4. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012 se ustrezno dopolni v skladu s 1. sklepom.

d. Odkup stanovanjske enote v objektu Izletniška c. 22.

Uvodno obrazložitev je podala Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in infrastrukturo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem predlaganih sklepov;

Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)
- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

K razpravi se je prijavil mag. Slavko Ažman (LLP) in povedal, da podpira nakup stanovanja, vendar pa je pri najemu neprofitnih stanovanj potrebno spremeniti pravilnik in da se lahko v primeru, ko nekdo več ne potrebuje neprofitnega stanovanja, občina poskrbi za to, da ga dobi res tisti, ki ga potrebuje in naj se skuša to urediti oziroma da se to doseže s pogodbami.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup stanovanja (garsonjera) št. 6, v izmeri 26 m² v večstanovanjskem objektu št. 104, Izletniška cesta 22, po ceni 40.000,00 €.
2. Davek na nepremičnine plača prodajalec, vse ostale stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.
4. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012 se ustrezno dopolni v skladu s 1. sklepom.

e. Uveljavljanje predkupne pravice in prodaja parc. št. 357/1 k. o. Bled.

Uvodno obrazložitev je podala mag. Barbara Jančič iz Oddelka za prostor, okolje in podala kratko obrazložitev in prisotne seznanila s tem, da je sodišče dne 2. 2. 2012 razpisalo 2. javno dražbo za prodajo posameznih nepremičnin na območju TVD Partizana. Občina Bled je pri ceni 180.000,00€ v javnem interesu uveljavila predkupno pravico na zemljišču parc. št. 357/1 k. o. Bled, ki v naravi predstavlja objekt TVD Partizana. Kupec funkcionalnega zemljišča in parkirišča ob stavbi pa je IEDC – Poslovna šola Bled. V skladu z veljavno zakonodajo ima Občina Bled možnost nepremičnino, ki jo bo pridobila na podlagi uveljavljanja predkupne pravice, prodati z neposredno pogodbo za gradnjo ali prenovo objektov za potrebe kvartarnih dejavnosti (šolstvo, zdravstvo ...). Občina Bled je predlagala prodajo nepremičnine parc. št. 357/1 k. o. Bled podjetju IEDC v smislu zagotovitve javnega interesa za širitev izobraževalne dejavnosti. Obenem si bo občina v nadaljnjih korakih (3. dražba, neposredna prodaja ali menjava) prizadevala za pridobitev tudi spodnjega dela parkirišča, kjer pa je strateški interes občine, da sama pridobi lastninsko pravico.

Dodatno obrazložitev glede nakupa navedene nepremičnine je podala še direktorica poslovne šole IEDC, ga. Danica Purg, ki je prisotne seznanila z dejavnostjo, ki se bo odvijala v stavbi TVD Partizan. Kot kampus bi v teh prostorih razvijali holističen pristop k razvoju ljudi, lahko je tudi čitalniški klub, ki bil lahko odprt prostor za dragoceno sodelovanje z lokalno skupnostjo, nadalje je možnost ustanovitve veslaškega kluba šole in sodelovanje z drugimi velikimi šolami v tujini, tako da je veliko idej in ambicij.

:

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)
- predlog za sprejem predlaganih sklepov;
Odbor za proračun in občinsko premoženje – predsednica Jana Špec (SD)
- predlog za sprejem predlaganih sklepov.

V razpravi so po predhodni razpravi sodelovali Anton Mežan (LTM in SMS-zeleni), Vinko Poklukar (LNK), Ludvik Kerčmar (SD), Anton Omerzel (SNS), mag. Slavko Ažman (LLP) in izpostavili, da je prav, da propadajoča nepremičnina preide v prave roke in da bo objekt

postal ponos samemu kraju. V razpravi je bilo tudi predlagano, da bi se stavba dala v najem in ne prodajo, naj občina prejema najemnino, vendar pa je na koncu vseeno prevladalo mnenje, da se objekt proda, saj občina nima sredstev za nakup, niti za obnovo oziroma prenovu nepremičnine.

Direktor OU Matjaž Berčon je še dodal, da se občina drži formalnih postopkov, saj je za območje predviden OPPN, ki zelo natančno opredeli tako vsebino in so po trenutni klasifikaciji na tem območju dopustne terciarne oziroma kvartarne dejavnosti in namembnost zemljišča se ne menja.

Po razpravi je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 14 glasovi ZA in 1 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi uveljavljanje predkupne pravice na javni dražbi za parc. št. 357/1 k. o. Bled – stavba TVD Partizan (Sokolski dom) za ceno 180.000,00 €.
2. Občinski svet Občine Bled potrdi prodajo parc. št. 357/1 k. o. Bled – stavba TVD Partizan (Sokolski dom) po ceni 200.000,00 € z neposredno pogodbo.
3. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača kupec.
4. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.
5. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Bled za leto 2012 se ustrezno dopolni v skladu s 1. in 2. sklepom.

Točka 12: Sprejem DIIP Učinkovita prenova javne razsvetljave

Uvodno obrazložitev sta podala pripravljalka dokumenta mag. Blaženka Pospiš Perpar in direktor Občinske uprave Matjaž Berčon

Prisotne je seznanila s tem, da nekaj več kot polovica svetilk za javno razsvetljavo ne ustreza Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja in razmerje porabe električne energije za javno razsvetljavo na prebivalca presega ciljno vrednost za razsvetljavo cest in javnih površin, ki jo postavlja Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Na Bledu je nekaj več kot polovica svetilk za javno razsvetljavo ne ustreza Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, novejšje svetilke v omrežju javne razsvetljave so po uredbi ustrezne. Predstavila je tudi, da v omrežju javne razsvetljave Občine Bled je po zadnjih podatkih s strani vzdrževalca javne razsvetljave 35 prižigališč, ki so hkrati tudi odjemna mesta z vgrajenimi obračunskimi števci električne energije. Zaradi specifične gradnje in širitev omrežja javne razsvetljave so moči po posameznih prižigališčih zelo različne, s prenovom omrežja javne razsvetljave pa bi se zagotovil prihranek električne energije, tako da se občina odločila izvesti prenovu celovito, ker so učinki večji, rekonstrukcija v celoti cenejša, kot če bi se izvajala po delih.

Povedala je tudi, da je pri zamenjavi posameznih svetilk potrebno upoštevati specifiko vsake lokacije posebej, pri zamenjavi svetilk na prometnih cestah pa bo potrebno opraviti svetlobno-tehnični preračun. V investiciji bo zajeta zamenjava 674 po uredbi neustreznih svetilk z ustreznimi svetilkami in so predlagane svetilke z visokim svetlobnim izkoristkom.

Razložila je, da po podatkih naročnika znašajo stroški vzdrževanja letno 33.000 €, po izvedeni investiciji pa bodo stroški vzdrževanja za celotno razsvetljavo v Občini Bled znašali povprečno 23.945 € letno. Povedano je bilo tudi, da občina ne razpolaga z zadostnimi lastnimi finančnimi viri, da bi bila nujna zadolžitev pri komercialni banki, za kar je prvih ocenah, ki jih je Občina Bled že izdelala na podlagi prejetih ponudb s strani komercialnih bank, znašal okrog 30.000 EUR, (stroški in odplačevanje kredita), zato se bo kot varianta obravnaval model pogodbenega zagotavljanja prihrankov, katerega ključne prednosti za

občino so, da ne bo obremenjen občinski proračun z naložbo, najem kredita za naložbo ne po potreben, celotno tveganje v zvezi z doseganjem pogodbeno dogovorjenih prihrankov za čas trajanja koncesije bo prevzel koncesionar, v času trajanja koncesije bo občina udeležena v doseženem prihranku, saj bodo stroški občine že takoj po izvedbi naložbe nižji od obstoječih, po izteku koncesije pa bo občina sama v celoti koristila učinke izvedene prenove, upravljanje in vzdrževanje javne razsvetljave se bo za čas trajanja koncesijske pogodbe preneslo na koncesionarja, Občina pa bo imela s tem tudi zagotovilo, da bo po izteku koncesijske pogodbe dobila v last strokovno upravljano in redno ter dobro vzdrževano infrastrukturo.

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- predlog za sprejem

K razpravi sta se prijavila Davorina Pirc (LDS) ki vprašala, na kakšen način se bo zagotavljala ustrezna osvetljenost in kako bo z novoletno okrasitvijo, v odgovor pa je Matjaž Berčon, direktor OU povedal, da je politika razsvetljevanja stvar občine, naročnika in da priporočila, ki izhajajo iz Uredbe omejujejo osvetljevanje in da bo lahko lokalna skupnost ocenila, da se določeni deli Bleda potrebnih večje razsvetljenosti, se bo taka odločitev moral sprejeti in s tem sprejeti vse to, kar je povezano z ekonomiko.

Mag. Slavko Ažman (LLP) pa je vprašal, če pri razpisu koncesije elaborat predvideva, da bi se občina odpovedala 14.000,00 € letno na račun, da ji ni potrebno sofinancirati zadeve in ali bo znesek vplival tudi sama konkretna ponudba koncesionarja, višina koncesionine.

Mag. Blaženka Pospiš Perpar je odgovorila, da bo ocenjeni prihranek ostal koncesionarju, vendar pa bo potrebno upoštevati, da bo to le ocena in bo tu potrebno upoštevati število obratovanja, tako pa bo to tveganje na strani izvajalca, koncesionarja, občina po tem modelu dobila samo 90 % stroškov, ki jih je imela do sedaj. V nadaljevanju je odgovoril še Matjaž Berčon, direktor OU in povedal, da je politika razsvetljevanja stvar občine, naročnika in da priporočila, ki izhajajo iz Uredbe omejujejo osvetljevanje in da bo lahko lokalna skupnost ocenila, da se določeni deli Bleda potrebnih večje razsvetljenosti, se bo taka odločitev moral sprejeti in s tem sprejeti vse to, kar je povezano z ekonomiko .

Po razpravah je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 14 opredeljenih) pa so s 14 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme DIIP Učinkovita prenova javne razsvetljave.

Točka 13: Predlog Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave

Uvodno obrazložitev je podal Matjaž Berčon, direktor OU.

Prišel je z odgovorom zastavljenim v prejšnji točki in povedal, da v 14. členu, prva alineja, ko piše, da je nameščanje kakršnihkoli obvestilnih sredstev in oglaševanje na objektih in napravah javne razsvetljave brez dovoljenja koncedenta, namenjeno koncesionarju.

Povedal je, da je bilo vnesenih nekaj redakcijskih popravkov, kar pa je izhajalo iz razprave v času prve obravnave, pa je predvsem vsebina 24. člena, ki razlaga formulo za izračun, na katerem sloni poslovni model izvajanja javne službe in s tem povezane parametre;

V 28. členu pa so bili od zadnjega branja ne samo redakcijski popravki, ampak tudi vsebinski, vsebinska razširitev, saj ta člen določa, kakšno sposobnost bo moral izkazovati

koncesionar ob prijavi na javni razpis: razpolaganje z ustrežno registracijo in licencami, plačilno disciplino in plačilno sposobnost, letni promet in finančno sposobnost in kadrovske in strokovno usposobljenost. Na ta način se bodo dodatno zmanjševala tveganja, ki so sicer povezana z vsakim poslovnim dogodkom, saj bodo vsa ta stroga merila ožila prostor za morebitne špekulacije in sledijo cilju izbora kakovostnega in zanesljivega izvajalca javne službe.

Statutarno pravna komisija – predsednik Miran Vovk (SDS)

- ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo

Odbor za prostor, infrastrukturo in varstvo okolja – predsednik Janez Petkoš (DeSUS)

- potrdi se predlagani sklep

Razprave ni bilo, ker ni bilo vloženih amandmajev, vendar pa je Srečo Vernig (LDS), predlagal, da iz Odloka črta stavek »dodana vrednost na substanci na zaposlenega« in mag. Slavko (LLP) predlaga, da se v 28. členu črtata točki »g« in »h«, vendar pa mu je Matjaž Berčon, direktor OU obrazložil, da to smiselno.

Župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 13 opredeljenih) pa so s 13 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Predlog Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave v Občini Bled.

Točka 14: Osnutek Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije

Za uvodno obrazložitev prosim Andreja Eržena, višjega svetovalca za pravne zadeve Občine Bled, ki je obrazložil da se z odlokom ustanavlja Razvojni svet Gorenjske regije. Z odlokom se bo določil seznam sodelujočih občin in sestava, ter način imenovanja ali volitev članov, naloge, organizacijo dela, predstavljanje in zastopanje ter zagotavljanje pogojev za delo sveta.

Člani sveta bodo predstavniki občin, predstavniki gospodarstva v regiji in predstavniki nevladnih organizacij v regiji. Število članov sveta bo 45, kar pomeni, da bo v svetu po 18 predstavnikov občin in gospodarstva ter 9 predstavnikov nevladnih organizacij. Svet bo imel za nalogo vodenje in usmerjanje priprave Regionalnega razvojnega programa in sprejem Regionalnega razvojnega programa. Na področju regionalnega razvoja bo sodeloval z regijami drugih držav, sklepal bo dogovore za razvoj regij, sodeloval bo v teritorialnem razvojnem dialogu, ter upravljal bo druge naloge v skladu z zakonom.

Povedal je, da sprejem Odloka za proračunska sredstva Občine Bled ne bo prestavljal dodatnih stroškov.

Odbor za gospodarstvo in turizem – predsednica Davorina Pirc (LDS)

- sklep: pripravljavec osnutka odloka naj do seje Občinskega sveta Občine Bled poda podrobnejšo obrazložitev 19. člena osnutka odloka in višino sredstev, ki jo bo moral za ta namen zagotavljati proračun Občine Bled v bodoče.

Statutarno pravna komisija – predsednik Miran Vovk (SDS)

- ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo osnutka z manjšim redakcijskim popravkom - dopolnitev 16. člena

Matjaž Berčon, direktor OU je pojasnil, da občina Bled namenja letno približno 16 – 17.000,00 € za delovanje Regionalne razvojne agencije in strošek, ki ga je navedel direktor

BSC , približno 22.000,00 €, je že znotraj te kvote in pokriva tudi delovanje tega regionalnega sveta, tako da na našo občino odpade 1.000,00 €, ne sprejemajo pa se nove obveznosti.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije.
2. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled (Ur. l. RS, št. 67/09 –UPB in 78/09), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.
3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta Gorenjske regije.

Točka 15: Kadrovske zadeve

a. Podelitev občinskih priznanj

Obrazložitev je podal predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Janez Petkoš (DeSUS)

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so soglasno (s 15 glasovi ZA), sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled je odločil, da občinsko priznanje ČASTNI OBČAN Občine Bled prejme: prof. Dr. Ludvik Ravnik;
2. Občinski svet Občine Bled je odločil, da ZLATO PLAKETO prejme Marjan Manfreda – Marjon;
3. Občinski svet Občine Bled je odločil, da SREBRNO PLAKETO prejmejo:
 1. Vladimir Silič
 2. Prostovoljno gasilsko društvo Ribno
 3. Kulturno društvo Rudija Jedretiča Ribno;
4. Občinski svet Občine Bled je odločil, da BRONASTO PLAKETO prejmejo
 1. Smolej Frančiška
 2. Jože Konc
 3. Camping Zaka
5. Občinski svet Občine Bled je sprejel sklep , da se v svet območne izpostave JSKD v Radovljici imenuje Mihaelo Pesrl.

b. Soglasje k nominaciji za člana Razvojnega sveta Gorenjske regije

Obrazložitev je podal predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Janez Petkoš (DeSUS)

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so soglasno (s 15 glasovi ZA), sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled poda soglasje k nominaciji župana občine Bled, Janeza Fajfarja, kot predstavnika občine Bled, za člana Razvojnega sveta Gorenjske regije.

c. Imenovanje člana sveta Zavoda za kulturo Bled

Obrazložitev je podal predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Janez Petkoš (DeSUS)

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 12 opredeljenih) pa so soglasno (s 12 glasovi ZA), sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled, z dnem 28.2.2012, razreši člana Sveta zavoda za kulturo Bled g. Janeza Fajfarja.

Občinski svet Občine Bled v svet Zavoda za kulturo Bled, z dnem 29.2.2012, imenuje g. Franca Sirca.

Župan se je vsem zahvalil za udeležbo in ob 22,00 uri zaključil z javnim delom sedme redne seje Občinskega sveta Občine Bled. Do 22.30 ure je bila seja zaprta za javnost.

Zapisala:

Vlasta Pretnar, tajnica župana

Župan Občine Bled
Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog
prof. geografije