



Občina Bled
OBČINSKI SVET

Številka: 034-6/2008
Datum: 1-okt-2008

ZAPISNIK

12. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, ki je bila v torek, 30. septembra 2008, ob 17.00 uri, v prostorih Festivalne dvorane Bled (I. nadstropje).

Prisotni: Anton Omerzel (SNS), Bojan Žerovec (BL), Franc Pogačar (BL), Jana Špec (SD), Ludvik Kerčmar (SD), Franc Pretnar (SLS), Miran Lavrič (LT), Matjaž Berčon (N.Si), Ljubislava Kapus ZLP), mag. Slavko Ažman (ZLP), Albert Vidic (LiRa), mag. Leopold Zonik (LGER), Boris Cvek (LGER), Blaž Ažman (SDS), Janez Petkoš (SDS), Anton Mežan (LTM), Radoslav Mužan (LTM), Srečko Vernig (LDS) in Davorina Pirc (LDS)

Opravičeno odsoten: Aleš Vukelj (SNS)

Novinarji: Danica Zavrl Žlebir – Gorenjski glas Kranj, Romana Purkart – Radio Triglav Jesenice

Poročevalci: Polona Čeh – ING-ARH Radovljica, WTE Bled – Günter Faust in Robert Bizjak
Občinska uprava: Sonja Šlibar – odd. za gospodarstvo in družb. dejavnosti, Maksimiljan Osvald – odd. za varstvo okolja in urejanje prostora, Romana Starič in Franci Pavlič – odd. za GJS in inf., Nataša Hribar, Urška Vidmar, mag. Aleksandra Žumer in Polona Tomažič – odd. za javne finance, pravne in splošne zadeve, mag. Boris Malej - direktor OU

Sejo je vodil župan Janez Fajfar, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne.

Po ugotovitvi prisotnosti je župan podal poročilo: na seji je bilo od 20 članov občinskega sveta ob 17. uri prisotnih 15 članov, zato je občinski svet lahko veljavno sklepal.

(Ugotavljanje prisotnosti in glasovanje je potekalo preko interaktivnega glasovalnega sistema – vsi izidi glasovanja so priloga zapisniku.)

Dnevni red:

Z vabilom je bilo poslano gradivo k vsem točkam dnevnega reda, razen k 2a, 6 in 11.

V petek, dne 19/9-08 je bilo posredovano dodatno gradivo – obrazložitev in grafične priloge k točki 7: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP za plansko celoto Bled (Veslaški center).

V ponedeljek, dne 22/9-08, je bilo posredovano gradivo

- ⇒ k točki 2a: Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, ter
- ⇒ k točki 6: Poročilo o izvajanju koncesije z WTE (predlog sklepov in gradivo).

Pred sejo je bilo na mizo dano dodatno gradivo:

- ⇒ k točki 11: Razno – poročilo župana med obema sejama, in
- ⇒ zapisniki sej delovnih teles občinskega sveta: Odbora za gospodarske dejavnosti, Odbora za turizem, Odbora za družbene dejavnosti, Odbora za gospodarsko infrastrukturo, Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem, Odbora za prostor in varstvo okolja in Statutarno pravne komisije.

Za sejo je bil s sklicem predlagan DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 11. redne seje, z dne 17.6.2008;
2. a. Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, ter nerealiziranih sklepov, do

12. seje;
 - b. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta;
3. Polletno poročilo o izvajanju proračuna Občine Bled, za obdobje od 1.1. do 30.6.2008;
4. Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola prof. dr. J. Plemlja Bled;
5. Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled;
6. Poročilo o izvajanju koncesije z WTE;
7. Predlog Odloka o spr. in dop. odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Bled;
8. Premoženjsko pravne zadeve:
 - a. Prodaja zemljišča parc. št. 317/5, k.o. Bled, v izmeri 99 m² in 318/5, k.o. Bled, v izmeri 36 m²;
 - b. Prodaja zemljišča parc. št. 1214/5, k.o. Selo pri Bledu, v izmeri 3 m²;
 - c. Zamenjava zemljišča parc. št. 1234/4, k.o. Selo pri Bledu, v izmeri 121 m², za zemljišča parc. št. 964/10, 955/4, k.o. Selo pri Bledu, v skupni izmeri 207 m²;
 - d. Odkup zemljišča s parc. št. 166/6, k.o. Ribno, v izmeri 87 m²;
 - e. Odkup zemljišč s parc. št. 1127/4, 1127/6, 1127/8, 1128/7, 1128/5, k.o. Selo pri Bledu, v skupni izmeri 448 m²;
 - f. Odkup zemljišč s parc. št. 1080/2, 1080/4, 1082/3, 1084/2, 1170/6, k.o. Ribno, v skupni izmeri 2829 m²;
 - g. Prodaja zemljišča parc. št. 906/4, k.o. Bohinjska Bela, v izmeri 224 m²;
 - h. Odkup zemljišč s parc. št. 308, 311, 373/1, 373/2, 374, k.o. Ribno, v skupni izmeri 8189 m²;
9. Premoženjsko pravna zadeva: Zamenjava zemljišč parc. št. 729, 730, 731, 1002, 1007, 1008/1, 1008/2 k.o. Ribno v skupni izmeri 31398 z zemljišči parc. št. 207/19, 207/50, 207/98, 207/99, 207/107, 207/110 k.o. Ribno v skupni izmeri 29773 m²;
10. Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območje Občine Bled;
11. Razno:
 - Poročilo župana med obema sejama;

V skladu s 3. odstavkom 29. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled, je župan z dnevnega reda umaknil dve premoženjsko pravni zadevi in sicer točko **8a: Prodaja zemljišča parc. št. 317/5, k.o. Bled, v izmeri 99 m² in 318/3, k.o. Bled, v izmeri 36 m²**; in točko **8g: Prodaja zemljišča parc. št. 906/4, k.o. Bohinjska Bela, v izmeri 224 m²**.

Razprave na dnevni red ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (15 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 13 glasovi ZA in 2 PROTI, sprejeli

DNEVNI RED:

1. **Pregled in potrditev zapisnika 11. redne seje, z dne 17.6.2008;**
2. **a. Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta, ter nerealiziranih sklepov, do 12. seje;**
 - b. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta;**
3. **Polletno poročilo o izvajanju proračuna Občine Bled, za obdobje od 1.1. do 30.6.2008;**
4. **Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola prof. dr. J. Plemlja Bled;**
5. **Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled;**
6. **Poročilo o izvajanju koncesije z WTE;**
7. **Predlog Odloka o spr. in dop. odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Bled;**
8. **Premoženjsko pravne zadeve:**
 - a. Prodaja zemljišča parc. št. 1214/5, k.o. Selo pri Bledu, v izmeri 3 m²;**
 - b. Zamenjava zemljišča parc. št. 1234/4, k.o. Selo pri Bledu, v izmeri 121 m², za zemljišča parc. št. 964/10, 955/4, k.o. Selo pri Bledu, v skupni izmeri 207 m²;**

- c. Odkup zemljišča s parc. št. 166/6, k.o. Ribno, v izmeri 87 m²;
 - d. Odkup zemljišč s parc. št. 1127/4, 1127/6, 1127/8, 1128/7, 1128/5, k.o. Selo pri Bledu, v skupni izmeri 448 m²;
 - e. Odkup zemljišč s parc. št. 1080/2, 1080/4, 1082/3, 1084/2, 1170/6, k.o. Ribno, v skupni izmeri 2829 m²;
 - f. Odkup zemljišč s parc. št. 308, 311, 373/1, 373/2, 374, k.o. Ribno, v skupni izmeri 8189 m²;
9. Premožensko pravna zadeva: Zamenjava zemljišč parc. št. 729, 730, 731, 1002, 1007, 1008/1, 1008/2 k.o. Ribno v skupni izmeri 31398 z zemljišči parc. št. 207/19, 207/50, 207/98, 207/99, 207/107, 207/110 k.o. Ribno v skupni izmeri 29773 m²;
10. Osnutek Odloka o spr. in dop. odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območje Občine Bled;
11. Razno:
- Poročilo župana med obema sejama;

Točka 1: Pregled in potrditev zapisnika 11. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 17.6.2008

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (18 prisotnih – 16 opredeljenih), pa so s 16 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme zapisnik 11. redne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 17.6.2008.

Točka 2a: Pregled pobud in vprašanj članov občinskega sveta

Opravljen je bil pregled pobud in vprašanj po vrstnem redu, kot so navedene v gradivu.

pobude in vprašanja, ki so bile vložene na 7. seji, 18.12.2007:

Davorina Pirc (LDS)

Severna in južna razbremenilna cesta je v gradivu kot stalna naloga. Pobudnica je kljub temu, da je župan povedal, da bo poročilo podano pri zadnji točki dnevnega reda (dano pa je bilo tudi vsem pred sejo na mizo) želela pojasnilo, zakaj še ni prišlo do podpisa pisma o nameri in glede vrednosti investicije za JRC (v NRP je planiranih 25 mio € - po sedanjih varianti pa je to 15 mio € in 8,6% udeležba občine).

pobude in vprašanja, ki so bile vložene na 8. seji, 5.2.2008:

Ljubislava Kapus (ZLP)

- obravnava problematike blejskega jezera je bila obravnavana že na 9. redni seji, vendar pobuda ostane v gradivu kot stalna naloga;

pobude in vprašanja, ki so bile vložene na 9. seji, 5.2.2008:

Anton Mežan (LTM)

- ureditev prometa pri Diagnostičnem centru – dopolnitev odgovora je bila dana. Pobudnik je dodal, da talne označbe niso bile obnovljene v letu 2007, narejene pa so bile nekatere nove. Pobuda se lahko umakne iz gradiva, vendar naj se realizira v času naslednjih označevanj realizira.

mag. Leopold Zonik (LGER)

- stopnice pri hotelu Park – z samim odgovorom se je strinjal, vendar stopnice še vedno niso obnovljene. Vedeti je treba kdo je za to odgovoren (ali hotel Park ali Občinska uprava) in do realizacije naj pobuda ostane v evidenci.

Anton Mežan (LTM)

1. ureditev poti na Bledec – dan je bil dodaten odgovor, pobuda se črta;
2. obveznosti iz urbanistične pogodbe s strani podjetja Real – pojasnilo je bila dana na zadnji seji, vprašanje ostane v evidenci do realizacije;
3. neurejeno križišče na odcepu za Lisice – dan je bil dodaten odgovor. Do naslednje seje je želel dodatno pojasnilo, kakšni so nadaljnji postopki v zvezi s tem, glede na to, da je bil projekt pridobljen.

pobude in vprašanja, ki so bile vložene na 10. seji, 20.5.2008:**Davorina Pirc (LDS)**

1. spremembe namembnosti zemljišča – dopolnitev odgovora je bila dana, pobuda se črta;
2. azbestna voda – dana je bila izjava za javnost. Pobudnica je pripomnila, da je razvidno, da prisotnost azbestnih vlaken v vzorcih pitne vode ni pomembna. Cilja, da se azbestne cevi nadomestijo, mora ostati. Predlagala je, da se pripravi informacija glede višine potrebne investicije in dinamike izvajanja.
Župan je pojasnil, da o tem potekajo razgovori na koordinaciji županov (z občino Gorje in Radovljico).

Ludvik Kerčmar (SD)

- sprememba tarifne postavke o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Bled – dano je bilo dodatno pojasnilo, s katerim se je pobudnik strinjal, vendar naj pobuda do končne realizacije ostane v evidenci.

Anton Omerzel (SNS)

- sprememba namembnosti zemljišč – pobuda naj ostane v evidenci do realizacije;

Ljubislava Kapus (ZLP)

pitna voda – odgovor je bil podan pri pobudi svetnice Davorine Pirc - strinjala se je, da se do naslednje seje pripravi dodatna informacija;

pobude in vprašanja, ki so bile vložene na 11. seji, 17.6.2008:**Davorina Pirc (LDS) in Srečko Vernig (LDS)**

1. priprava odloka v skladu z Zakonom o spr. in dop. zakona o gradivi objektov – pojasnilo je bilo dano.
Srečko Vernig (LDS) je dodal, da bi lahko po vsebini opredelili to tematiko: kaj je predmet vzdrževalnih del, kdaj bi bila lahko opravljena in kolikšna bi bila vrednost teh del. Pobuda je bila dana zato, da bi se v tem smislu ta del občinskega premoženja bolj kvalitetno obvladoval.
2. vplivno območje kulturnega spomenika – Bodešče 12 – odgovor je bil dan, pobuda ostane v evidenci do realizacije;
3. popravilo stopnic pod hotelom Krim – odgovor je bil dan, pobuda se črta, s tem da naj se realizira;
4. oporna ograja pri Grajskem kopališču – odgovor je bil dan, pobuda se črta;

Anton Mežan (LTM)

1. prometna ureditev določenih delov Bleda – odgovor je bil dan, pobudnik pa je ponovno pojasnil svoje vprašanje. Gre za to, da sta dve cesti (ki sta vzporedni) enosmerni v isto smer, zato je predlagal, da se razmisli da ena cesta poteka enosmerno v eno smer, druga pa v drugo (cesti pri Partizanu in cesti: Od Grajske 12 navzgor in od Riklijeve navzor). Pobuda se lahko črta.
2. odgovori občanom – odgovor je bil dan. Dodal je, da je bilo njegovo vprašanje v tem, da če v 14 dneh ni mogoče pripraviti celovitega odgovora, naj se občana obvesti o tem, kdaj bo odgovor prejel. Vprašanje se lahko črta, vendar naj se upošteva pri nadaljnjem delu.

Miran Lavrič (LT)

- označitev Bleda na avtocesti – odgovor je bil dan, vendar je pobudnik pripomnil, da je treba zagotoviti bolj jasen izvoz za Bled, saj trenutno ni dovolj dobro označen. Naj se uporabijo druge metode, mogoče z vključitvijo poslanca v DZ.

Ludvik Kerčmar (SD)

1. problem sežiganja plastičnih strupenih odpadkov v obrtni coni Lisice – odgovor je bil dan, pobuda se lahko črta. Pripomnil pa je, da je na tem območju potrebna občasna kontrola pristojnih inšpekcijskih služb.
2. okolica objekta na Kajuhovi 1 – odgovor je bil dan. Pobudnik je dodal, da ne glede na to, da je pri tem objektu nastal problem pri denacionalizacijskem postopku, kar zavira pričetek gradnje, naj investitor objekt zapre in uredi okolico.

Albert Vidic (LiRa)

- poročili o delu podžupanov za leto 2007 – poročili sta bili dani, vendar se z njima ni strinjal. Oba podžupana navajata naloge, za katere sta zadolžena, vendar ne pišeta o rezultatih opravljenega dela. Zahteval je dopolnitev poročil, s konkretnimi rezultati.

Aleš Vukelj (SNS)

Za obe pobudi (trim steza na Straži in problematika naselja Dindol) sta bila dana odgovora, vendar se pobudnik, zaradi odsotnosti, da njih ni opredelil.

Nerealizirani sklepi – v tem sklopu so sklepi, ki še niso realizirani in bodo, ko bodo za to dani ustrezni pogoji.

Pobude v evidenci (do realizacije)

V tem sklopu so vse pobude in vprašanja, za katere so bili odgovori že dani, vendar pa še niso realizirani in ostanejo v evidenci. Natančen pregled bo opravljen do novembrske seje.

Srečko Vernig (LDS) je opozoril, da poslovnik določa, da v kolikor pobude na nek način v določenem času niso realizirane, jih je treba uvrstiti na dnevni red seje občinskega sveta. Nekatero pobude so v evidenci že od leta 2007. Veliko je takih, ki so za Bled pomembne v razvojnem smislu in tudi take, ki ne zahtevajo posebno velikega vlaganja, da se izpeljejo do neke faze. Menil je, da v kolikor se ne želi vztrajati na takem načinu dela, da se o teh pobudah dogovori in če je potrebno se jim nameni celotno sejo, da se razrešijo do mogoče faze. Treba je narediti program o načinu realizacije pobud.

Franc Pretnar (SLS) je omenil še pobudi, ki zadevata obe obvoznice. Ti dve pobudi naj ostaneta do realizacije kot stalni nalogi in župan naj na vsaki seji poroča o njunem napredku.

Župan je prisotne obvestil še o okvirnih datumih sej občinskega sveta do konca leta 2008:

13. redna seja – 18. november 2008

14. redna seja – 16. december 2008

Točka 2b: Pobude in vprašanja članov občinskega sveta

Oddane so bile nove pobude, ki so v nadaljevanju dobesedno navedene, povzete ali prepisane.

Franc Pogačar (BL)

1. »Po lanskoletni vodni ujmi še vedno nista sanirana potoka Belca in Suha na Boh. Beli. Ob ponovnem večjem nalivu je velika verjetnost, da pride do dodatnih poškodb in nevarnosti na objektih ob strugah. Ker je sanacija v pristojnosti države, prosimo občino, da urgira na pristojne službe, ki o tem odločajo.
2. Veliko pobud se pojavlja na sejah Odbora za gospodarsko infrastrukturo, ki govorijo o raznih komunalnih zadevah, vendar še vedno niso urejene:

- lesena ograja na državni cesti nasproti Ribiča;
- polomljeni jaški na Kolodvorski cesti;
- manjkajoči asfalt na pločniku pred avtobusno postajo;
- drugi sklop pa so neočiščene struge potokov: Rečica, Ledina na Dobah. V kolikor bo prišlo do večjega naliva, lahko pride do škode. Pri mostu pri »starem« Lipu je tudi vodovodni jašek, ki dejansko visi v zraku in ga je treba nujno sanirati.«

Franc Pretnar (SLS)

»Odprti kanal ob Rečiški cesti – to so fekalije, ki jih voda počasi premika in izredno smrdi. To je pomembna in problematična zadeva.«

Albert Vidic (LiRa)

»Kaj se dogaja na področju delitvene bilance z občino Gorje – ali potekajo kakšne aktivnosti?«

Župan je povedal, da bo podrobno pojasnilo podal pri svojem poročilu.

Anton Mežan (LTM)

1. »V medijih se pojavlja ime 14 svetnikov, ki naj bi bili proti J razbremenilni cesti. V izdaji Žurnala je napisano, da so se podpisali pod pobudo občanke za vkop obvoznice. To ni pobuda za vkop, ampak je bilo navedeno: »... da na prvi naslednji seji občinskega sveta z odgovornostjo do dolgoročnega ohranjanja naravne vrednote celostne turistične podobe Bleda ponovno proučite«. Torej je bila pobuda v tem, da se ponovno prouči in ne da so proti J razbremenilni cesti. Naslednjič naj se bolj previdno posreduje informacije v medije.
2. Pobuda se nanaša na vsa Gasilska društva v občini Bled in sicer predlagam, da se jih "opraviči" plačevanja vseh komunalnih storitev.
3. Ali bo občina Bled v letu 2008 objavila kašen razpis za dodelitev sredstev morebitnim interesentom s področja kmetijstva.«

Davorina Pirc (LDS)

»Mlada družina se je obrnila name, ker bi si rada ustvarila svoj dom na Koritnem, po sprejetem zazidalnem načrtu. Zanima me, koliko daleč je izvedba projekta in kdaj bo mogoče pričeti z gradnjo, oziroma kakšne ovire so, da se s tem še ne prične.«

Jana Špec (SD)

»Pred časom sem že dala pobudo o odloku o neprometnih označevanjih na Bledu. Odgovor je bil dan, vendar me zanima, ali potekajo kakšne aktivnosti v zvezi s pripravo tega odloka o neprometni signalizaciji na Bledu. Tako označevanje, ki je na promenadi na Cesti svobode, je nesprejemljivo. Naj se uredi vsaj to, da bodo enotno označeni posamezni objekti in ostale zadeve.«

Anton Omerzel (SNS)

1. »Do naslednje seje naj se obrazloži kdo je kriv, da se blejski otroci celo sezono niso mogli igrati na igrišču, ker ni bilo asfaltirano (košarka, rokomet, nogomet). Stvari so bile v celoti pripravljene, vendar asfaltiranje ni bilo izvedeno.
2. Kaj bo Občina Bled naredila glede na ekološko bombo (hotel Park in hotel Toplice), ker se za ogrevanje še vedno uporablja mazut – poraba hotela Park je 90 ton mazuta in kaj bo, če pride do izliva v jezero. Predlagam, da se čim prej pristopi k pogovorom za izvedbo plinifikacije.
Župan je povedal, da je predviden sestanek s skupino Savo, kjer bo tudi to tema razgovorov.

Boris Cvek (LGER)

»Glede na neuspele pogovore glede plinifikacije v Ribnem, me zanima ali je izdelan terminski plan kdaj bo cesta skozi Ribno obnovljena, glede na to, da so za to zagotovljena sredstva v proračunu.«

Romana Starič je pojasnila, da se bo z investicijo pričelo v oktobru 2008.

Točka 3: Polletno poročilo o izvajanju proračuna Občine Bled, za obdobje od 1.1. do 30.6.2008

Uvodno obrazložitev je podala Nataša Hribar, vodja odd. za javne finance, pravne in splošne zadeve.

Poročila predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem, z dodatnima sklepoma:
 - člani odbora ugotavljajo, da je realizacija planiranih prihodkov iz naslova NUSZ za leto 2008 in realizacija prihodkov iz naslova priključnin za leto 2008 vprašljiva, zato je potrebno pospešeno delati na tem, da bo prišlo do realizacije prihodkov iz omenjenega naslova do konca leta 2008;
 - člani odbora opozarjajo, naj se izvajajo sprejeti odloki za področje NUSZ in priključnine;
- **Odbor za gospodarske dejavnosti – predsednik mag. Leopold Zonik (LGER)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za turizem – predsednik Anton Mežan (LTM)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za družbene dejavnosti – predsednik Janez Petkoš (SDS)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za gospodarsko infrastrukturo – predsednik Franc Pogačar (BL)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (18 prisotnih – 15 opredeljenih) pa so s 15 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme Polletno poročilo o izvajanju proračuna Občine Bled, za obdobje od 1.1. do 30.6.2008.

Točka 4: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola prof. dr. Josipa Plemlja Bled

Uvodno obrazložitev je podala mag. Aleksandra Žumer, svetovalka za pravne zadeve.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za družbene dejavnosti – predsednik Janez Petkoš (SDS)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem po skrajšanem postopku;
- **Statutarno pravna komisija – predsednica Davorina Pirc (LDS)**
sklep, da ni formalno pravnih zadržkov za obravnavo osnutka na občinskem svetu;

Ker ni bilo razprave, so prisotni (18 prisotnih), na predlog župana, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnova šola prof. dr. Josipa

Plemlja Bled, z zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/2005), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnova šola prof. dr. Josipa Plemlja Bled z zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovne šole Prof. dr. Josipa Plemlja Bled z zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

Točka 5: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled

Uvodno obrazložitev je podala Romana Starič, vodja odd. za GJS in infrastrukturo.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za gospodarsko infrastrukturo – predsednik Franc Pogačar (BL)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem po skrajšanem postopku;
- **Statutarno pravna komisija – predsednica Davorina Pirc (LDS)**
sklep, da ni formalno pravnih zadržkov za obravnavo osnutka na občinskem svetu;

Srečko Vernig (LDS) je menil, da v kolikor ni urejen odnos s koncesionarjem, naj se le-ta ureja vzporedno. Posledica tega odloka je, da del obveznosti koncesionarja izpade in posledično se spreminja koncesijska pogodba. Posledično lahko ostanejo neka sredstva koncesionarju za dograditev nekaterih stvari, za katere se pokaže da so dražje, kot je bilo sklenjeno v koncesijski pogodbi. Naj se to natančno preveri in s koncesionarjem sklene ustrezen aneks, s tem da se vrednost in obseg del po koncesijski pogodbi zmanjša. Odlok je treba sprejeti, vendar naj se reši tudi celoten odnos s koncesionarjem.

Ker ni bilo druge razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih), pa so sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled soglaša, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled, v skladu s 73. členom Poslovnika občinskega sveta občine Bled (Ur. list RS, št. 41/2005-UPB), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

2. Občinski svet Občine Bled sprejme Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

(glasovanje: 19 opredeljenih – 19 glasov ZA, 0 PROTI)

3. Občinski svet Občine Bled sprejme Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

(glasovanje: 19 opredeljenih – 19 glasov ZA, 0 PROTI)

Točka 6: Poročilo o izvajanju koncesije z WTE

Uvodno obrazložitev je podal direktor OU, mag. Boris Malej in dodatno Romana Starič, vodja odd. za GJS in infrastrukturo.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za gospodarsko infrastrukturo – predsednik Franc Pogačar (BL)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)** sklep, da WTE do seje občinskega sveta, dne 30.9.2008, predloži podatke:
 - po prihodkih od začetka izvajanja koncesije po letih, po analitiki in po strukturi;
 - po odhodkih od začetka izvajanja koncesije po letih, po analitiki in po strukturi;Člani odbora so že na 8. seji obravnavali poslovanje WTE in sprejeli sklep, ki ni bil realiziran (sklep 8. seje: Člani odbora predlagajo, da se na občinskem svetu obravnava tudi finančno poročilo koncesionarja WTE-ja o izvedbi investicije z navedbo sredstev neizčrpanega kredita od 2002 do 31.12.2007). Dodala je še, da naj se, glede na to da nastajajo v obrazložitvi opisane težave, naroči revizija pogodbe in samega postopka.

Župan je povedal, da bo naslednji dan sestanek z usklajevalno skupino in predstavniki WTE. Finančno poročilo je bilo pridobljeno, vendar ni bilo usklajeno. Do naslednje seje bo usklajeno poročilo pripravljeno.

Srečko Vernig (LDS) je predlagal še sprejem dodatnega sklepa in sicer da se pozove posvetovalni organ, ki je imenovan v skladu s koncesijsko pogodbo in spremlja delo koncesionarja, da do naslednje seje pripravi poročilo o svojem delu. Dodal je še, da v primeru, če ni mogoče najti primerne konsenza s koncesionarjem, je treba pregledati financiranje (ali ga zmanjšati ali ukiniti).

Franc Pogačar (BL) je pojasnil, da se posvetovalni organ ne more sestati, če nima ustreznega gradiva in zato so bili sestanki vedno prestavljeni (velja za zadnje leto). V prejšnjem času so bili sestanki opravljeni, o katerih so bili vodeni zapisniki.

Davorina Pirc (LDS) je dodala, da poročila morajo pripravljati strokovne službe, kot se je to zgodilo na tej seji in poročati o morebitnih nepravilnostih in aktivnostih. Ko je potekala obravnava odloka o komunalnih prispevkih in priključninah, nekateri člani občinskega sveta niso želeli, da se le ta sprejme, saj bi bili na ta način nekateri občani obremenjeni na pamet. Vnaprej je treba na tem področju strokovno delati.

Matjaž Berčon (N.Si) je predlagal, da o prvem sklepu ne bi glasovali, saj gre za nekorektno informacijo.

mag. Slavko Ažman (ZLP) je predlagal da svoje stališče poda tudi predstavnik WTEja.

Robert Bizjak je povedal, da je poročilo dokaj realno. Zanimal je navedbo, da koncesionar ni oddajal poročil, med drugim tudi finančnega poročila (februarja). Poročila so torej bila, ni pa prišlo do uskladitve v nekaterih točkah v vrednosti 3% same investicije. Povedal je še, da je bila kreditna linija izčrpana, na kar koncesionar opozarja že od februarja (od takrat so na občini tudi priključni listi) in ni virov sredstev za gradnjo naprej.

Mag. Boris Malej, direktor OU, je ponovno povedal, da je v sklepih predlogano, da se predloženo poročilo uskladi s strokovnimi službami, kot je bilo domenjeno na usklajevalnem sestanku. Izpostavljeni so bili tudi problemi glede financiranja (ker ni več sredstev in da bo treba uskladiti podatke na finančnem področju) in tako usklajen predlog se predloži v obravnavo občinskemu svetu. Dogovorjeno je bilo, da koncesionar pripravi finančni predlog za vnaprej, da se uredijo vse finančne zadeve in tako celovita informacija se posreduje občinskemu svetu. To bo pomenilo nov terminski in nov finančni plan.

Anton Mežan (LTM) je postavil vprašanje, kdo govori resnico glede oddanih poročil.

Mag. Boris Malej je povedal, da poročila so bila oddana, vendar so bila neusklajena in prihaja do razhajanj v nekaj 100.000€. Tudi Romana Starič je povedala, da poročila so bila dobljena, vendar velikokrat z zamudo ali z napačnimi podatki. Dodala je še, da gre na vseh nivojih za isti problem – ali gre za podatke občinskim službam ali pa odborom in občinskemu svetu ali posvetovalnemu organu. Podatki so pridobljeni, vendar niso primerni za nadaljnjo obravnavo.

Srečko Vernig (LDS) je poudaril, da je organ, ki je bil imenovan s strani občine, imel več let časa za nadzor delovanja koncesionarja in pridobitve poročila, za kar je zavezan tudi s koncesijsko pogodbo. Opozoril je še, da je ta organ dolžan pridobiti ustrezne podatke in v kolikor jih ne dobi, mora o tem obvestiti občinski svet.

Franc Pogačar (BL) je pripomnil, da predsednik posvetovalnega organa skliče sejo, ko dobi primeren material, ker pa ga ni dobil, sej ni bilo.

Po končani razpravi so prisotni (19 prisotnih) na predlog župana sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled sprejme Poročilo WTE o izvajanju koncesije, kot delno informacijo in zadaljuje koncesionarja WTE, da uskladi poročilo s strokovnimi službami Občine Bled ter ga predloži v ponovno obravnavo na naslednjo sejo Občinskega sveta Občine Bled.

(glasovanje: 14 opredeljenih – 14glasov ZA, 0 PROTI)

2. Občinski svet Občine Bled zadaljuje koncesionarja WTE, da nemudoma pripravi vse potrebne podatke, na podlagi katerih bo pripravljen usklajen predlog za novelacijo terminskega in finančnega plana in na tej podlagi uskladitev pogodbenih razmerij med koncesionarjem in koncedentom. Usklajen predlog novelacije terminskega in finančnega plana se predloži v obravnavo na naslednjo sejo Občinskega sveta Občine Bled.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

3. Posvetovalni organ za spremljanje koncesije z WTE naj do naslednje seje Občinskega sveta Občine Bled pripravi poročilo o svojem delu.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

Točka 7: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Bled (Veslaški center)

Uvodno obrazložitev je podala Polona Čeh, ING-ARH Radovljica.

Poročila predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za turizem – predsednik Anton Mežan (LTM)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem, z dodatnima sklepoma:
 - predlagana idejna zasnova hangarja v Mali Zaki se dopolni z namembnostmi prostora,
 - čim prej naj se vzpostavi kontakt s skupino Sava. Občina naj kooperativno sodeluje pri načrtovanju vizije in ureditve bodočega kopališča in kampa, po možnosti sočasno z že načrtovano ureditvijo Velike Zake;
- **Odbor za gospodarsko infrastrukturo – predsednik Franc Pogačar (BL)**
sprejem predlaganega sklepa in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Statutarno pravna komisija – predsednica Davorina Pirc (LDS)**
sklep, da ni formalno pravnih zadržkov za obravnavo osnutka na občinskem svetu;

Župan je pojasnil, da bo v okviru usklajevalne skupine, v kateri sta skupaj z direktorjem OU, sklenjen dogovor glede upravljanja in upravljalna pogodba, ki je trenutno ni. S pogodbo bo zagotovljena večnamenskost stolpa, tribun in hangarja. Sredstva so pridobljena za večnamenskost in ne samo za izvedbo prvenstva.

V razpravi so bile dane pripombe, mnenja in predlogi:

Bojan Žerovec (BL)

- Prosil je, da se v predlog odloka »vgradi« večnamenskost prostora oz. konkretno, da se v prostorih v Mali Zaki določi oz. nameni prostor blejskim potapljačem. Prav je, da se to opredeli z omenjeno pogodbo, v kolikor to ni mogoče opredeliti z odlokom.

Srečko Vernig (LDS)

- Opredeliti je treba finančne posledice vseh aktivnosti, ne samo investicije, tudi tistega dela, ki bo vplival na delovanje občine v kasnejših obdobjih (v gradivu je navedeno da stroškov ne bo). Pod tribunami je predvidena izgradnja sanitarnih objektov, ki jih bo treba vzdrževati, ogrevati, obnavljati, kar bo pomenilo določene stroške, ki bodo nastali tudi na

drugih delih investicije. Odlok naj se sprejme, vendar morajo biti finančne posledice popolnoma jasne.

Bojan Žerovec (BL)

- Vedno nastanejo določeni obratovalni stroški po končani investiciji, ki jih nihče ne upošteva, za kar je želel razlago.

Franc Pretnar (SLS) je opozoril na poslovniška določila, po katerih razprave na predlog odloka ni, razen če so vloženi amandmaji.

Polona Čeh je pojasnila, da so bile prve ocene stroškov že opredeljene pri prvi predstavitvi projekta. Na osnovi idejnega projekta, ki je bil oddan do konca meseca, bo pripravljena investicijska zasnova, iz katere bodo točno razvidni stroški upravljanja in stroški investicije, s čimer bo občinski svet seznanjen.

Anton Omerzel (SNS)

- Upravljavca mora biti primeren, da bo lahko ustrezno in tržno vodil objekte. Dodal je še, da bi morali opraviti sestanek s skupino Sava, ki želi koncesijo za Veliko Zako in mogoče bi iz tega naslova lahko pridobili določena sredstva.

mag. Leopold Zonik (LGER)

- V obrazložitvi je navedeno da smernic ni podal odd. za GJS in infrastrukturo Občine Bled in kako je to mogoče.

Polona Čeh je pojasnila, da so bile vloge podane, odgovora ni bilo, iz česar je razumeti, da se s posegom strinja (v kolikor ni pridobljenega odgovora v 30 dneh, se šteje da je soglasje dano).

Ker ni bilo več razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih – 18 opredeljenih) pa so s 17 glasovi ZA in 1 PROTI, sprejeli

SKLEP:

Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto Bled (Veslaški center).

Točka 8: Premoženjsko pravne zadeve

a. Prodaja zemljišča parc. št. 1214/5 k.o. Selo pri Bledu v izmeri 3 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Ker ni bilo razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih – 18 opredeljenih) pa so z 18 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

- 1. Občinski svet Občine Bled potrdi prodajo stavbnega zemljišča parc. št. 1214/5 k.o. Selo pri Bledu v izmeri 3 m² v skladu z uradno cenvitvijo.**
- 2. Občinski svet Občine Bled potrdi izvzem iz javne rabe zemljišče parc. št. 1214/5 k.o. Selo v izmeri 3 m².**
- 3. Vse stroške v zvezi ureditvijo lastništva plača predlagatelj.**
- 4. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

b. Zamenjava zemljišča parc. št. 1234/4 k.o. Selo pri Bledu v izmeri 121 m² za zemljišča parc. št. 964/10, 955/4 k.o. Selo pri Bledu v skupni izmeri 270 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Ker razprave ni bilo, je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih – 19 opredeljenih) pa so soglasno (19 glasov ZA), sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi zamenjavo zemljišča parc. št. 1234/4 k.o. Selo pri Bledu v izmeri 121 m² z zemljišči parc. št. 964/10 in 955/4 k.o. Selo pri Bledu v skupni izmeri 270 m² v skladu z uradno cenitvijo. Razliko v ceni bo Občina Bled doplačala.**
2. **Občinski svet Občine Bled potrdi izvzem iz javne rabe zemljišče parc. št. 1234/4 k.o. Selo v izmeri 121 m².**
3. **Vse stroške v zvezi ureditvijo prenosa lastništva plača Občina Bled.**
4. **Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

c. Odkup zemljišča s parc. št. 166/6 k.o. Ribno v izmeri 87 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Razprave ni bilo, zato so prisotni (19 prisotnih – 19 opredeljenih) na predlog župana soglasno (19 glasov ZA) sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi odkup zemljišča parc. št. 166/6 k.o. Ribno v skupni izmeri 87 m² v skladu z uradno cenitvijo.**
2. **Vse stroške v zvezi ureditvijo prenosa lastništva plača Občina Bled.**
3. **Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

d. Odkup zemljišč s parc. št. 1127/4, 1127/6, 1127/8, 1128/7, 1128/5 k.o. Selo pri Bledu v skupni izmeri 448 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Franc Pogačar (BL) je želel vedeti v kakšen postopku so ostale parcele na tej cesti, saj gre za več lastnikov in pred dvema letoma leti je bil že sprejet sklep o tem, da bo problem rešen z vsemi istočasno. Maksimiljan Osvald je pojasnil, reševanje poteka po nujnosti zadev in ostale vloge lastnikov bodo rešene, ko bodo za to zagotovljena sredstva.

Ker druge razprave ni bilo, je župan dal na glasovanje, prisotni 19 prisotnih – 18 opredeljenih) pa so z 18 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi odkup zemljišč parc. št. 1127/4, 1127/6, 1127/8, 1128/7, 1128/5 k.o. Selo pri Bledu v skupni izmeri 448 m² v skladu z uradno cenitvijo.**
2. **Vse stroške v zvezi ureditvijo prenosa lastništva plača Občina Bled.**

3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.

e. Odkup zemljišč s parc. št. 1080/2, 1080/4, 1082/3, 1084/2, 1170/6 k.o. Ribno v skupni izmeri 2829 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Anton Omerzel (SNS) je predlagal umik tega sklepa oziroma umik točke z dnevnega reda, saj je menil, da odločitev ni prava in bi z njo prišlo do nesoglasij na Kupljeniku.

Župan je pojasnil, da je zemljišča, po katerih potekajo ceste treba odkupiti.

Maksimiljan Osvald je dodal, da je ta lastnik oddal vlogo že pred šestimi leti in jo je treba rešiti, v prihodnosti pa bodo rešeni tudi vsi ostali.

Matjaž Berčon (N.Si) je želel vedeti na podlagi česa se določajo cene zemljišč oz. ali je kpp cena odvisna od pogajanj z vsakim posameznikom ali ima občina določene kriterije. Strinjal se je, da gre za različne cene parcel, vendar je tu govor o občinskih kategoriziranih cestah in povsod bi morala veljati enaka cena, ne glede na lokacijo.

Maksimiljan Osvald je povedal, da ceno določi uradni cenilec – sodni izvedenec z licenco za cenitev zemljišč in jo določi po kriterijih. Pridobljene so različne cenitve, saj je npr. zemljišče na Kupljeniku manj vredno od zemljišča v Ribnem.

Ljubislava Kapus (ZLP) je menila, da je treba pridobiti informacijo, kako to poteka po drugih občinah.

Mag. Boris Malej, direktor OU, je pojasnil, da je za nakupe in prodaje zemljišč treba najprej imeti letni program, ki določi okvirje v skladu s sprejetim proračunom. Cenitev se naroči šele po sprejetem sklepu na občinskem svetu. Dogovorjeno je bilo tudi, da bi občinska uprava pripravljala polletna poročila o nakupih in prodajah občinskega premoženja, s podatki o cenah. Dodal je še, da niti občinski svet in niti občinska uprava ne moreta določati cene zemljišč, saj zakon in državna uredba predpisujeta te postopke v skladu s pridobljenimi uradnimi cenitvami.

Anton Omerzel (SNS) je dodal, da bi bilo prav, da se območja urejajo celovito, s čimer ne bi prihajalo do zamer med občani.

Župan je povedal, da bo zadeva ponovno preverjena in če bo prišlo do zadržkov, bo izvajanje sklepov zadržal.

Ker ni bilo več razprave, je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih – 19 opredeljenih) pa so soglasno (19 glasov ZA), sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi nakup zemljišč parc. št. 1080/2, 1080/4, 1082/3, 1084/2, 1170/6 k.o. Ribno v skupni izmeri 2829 m² v skladu z uradno cenitvijo.**
2. **Vse stroške v zvezi ureditvijo prenosa lastništva plača Občina Bled.**
3. **Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

f. Odkup zemljišč s parc. št. 308, 311, 373/1, 373/2, 374 k.o. Ribno v skupni izmeri 8189 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)** sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih - 19 opredeljenih) pa so soglasno (19 glasov ZA), sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi nakup zemljišč parc. št. 308, 311, 373/1, 373/2, 374 k.o. Ribno v skupni izmeri 8189 m² v skladu z določeno ceno na javni dražbi.**
2. **Vse stroške v zvezi ureditvijo prenosa lastništva plača Občina Bled.**
3. **Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

Točka 9: Premoženjsko pravna zadeva

Zamenjava zemljišč parc. št. 729, 730, 731, 1002, 1007, 1008/1, 1008/2 k.o. Ribno v skupni izmeri 31398 z zemljišči parc. št. 207/19, 207/50, 207/98, 207/99, 207/107, 207/110 k.o. Ribno v skupni izmeri 29773 m²

Uvodno obrazložitev je podal Maksimiljan Osvald.

Poročili predsednikov delovnih teles:

- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;
- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem;

Župan, Boris Cvek (LGER) in mag. Slavko Ažman (ZLP) so se strinjali, da je bilo pri tem opravljeno veliko delo in dali pohvalo strokovnim službam, predvsem Maksimiljanu Osvaldu.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (19 prisotnih – 19 opredeljenih) pa so soglasno (19 glasov ZA), sprejeli

SKLEPE:

1. **Občinski svet Občine Bled potrdi zamenjavo zemljišč parc. št. 729, 730, 731, 1002, 1007, 1008/1, 1008/2 k.o. Ribno v skupni izmeri 31398 v lasti Občine Bled za zemljišča z zemljišči parc. št. 207/19, 207/50, 207/98, 207/99, 207/107, 207/110 k.o. Ribno v skupni izmeri 29773 m² v lasti KGZ Gozd Bled.**
2. **Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača predlagatelj.**
3. **Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

Točka 10: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Bled

Uvodno obrazložitev je podala mag. Aleksandra Žumer, svetovalka za pravne zadeve.

Poročili predsednic delovnih teles:

- **Odbor za proračun in finance – predsednica Jana Špec (SD)**
sprejem predlaganih sklepov in predlog občinskemu svetu v sprejem po skrajšanem postopku;
- **Statutarno pravna komisija – predsednica Davorina Pirc (LDS)**
sklep, da ni formalno pravnih zadržkov za obravnavo osnutka na občinskem svetu;

Ludvik Kerčmar (SD) se je zahvalil za vse dosedanje in bodoče aktivnosti.

Jana Špec (SD) je želela vedeti v kolikem času bo objavljen seznam upravičencev.

Mag. Aleksandra Žumer je pojasnila, da je bila najprej pridobljena poravnava za 146 upravičencev KS Zasip. Seznam je bil že predan v pregled in bo kmalu objavljen. V pripravi je že seznam za KS Ribno. Največ problemov bo za KS Bled, ker seznamov ni. Za leta 1979 – 1980 in od 1980 - 1990 obstaja samo sporazum in za ta del še ni bila pridobljena poravnava. Občina je bila pozvana k dopolnitvi vloge, ki je bila dopolnjena z dokumentacijo, pridobljeno iz arhiva. Za leto 1990 in 1991 pa za 213 upravičencev seznam obstaja. Po vseh poravnava je cca. 800 upravičencev. Sredstva je SOD dolžan v 60 dneh po prejemu

poravnave nakazati občini. Prva poravnava je bila podpisana 13.8. in pričakuje se, da bodo sredstva 13.10. pridobljena, vendar po izkušnjah drugih občin SOD tega roka ne upošteva.

Druge razprave ni bilo, zato so prisotni (19 prisotnih), na predlog župana, sprejeli

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Bled, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/2005), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

(glasovanje: 19 opredeljenih – 19 glasov ZA, 0 PROTI)

2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Bled.

(glasovanje: 18 opredeljenih – 18 glasov ZA, 0 PROTI)

3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Bled.

(glasovanje: 19 opredeljenih – 19 glasov ZA, 0 PROTI) – to glasovanje je bilo zaradi tehničnih težav opravljeno z dvigom rok

Točka 11: Razno

Poročilo župana med obema sejama

**- Stanje projektov na državnih cestah v Občini Bled
JRC**

V zadevi Južne razbremenilne ceste je v postopku projektiranje projekta za gradbeno dovoljenje, katerega naročnik je DRSC. Občina Bled in Ministrstvo za promet sta v fazi pred podpisom protokola o ureditvi medsebojnih razmerij pri izgradnji južne razbremenilne ceste Bled. Po časovni dinamiki je v zaključni fazi projektiranja konec leta 2008 in začetek 2009, ko bo dokončno znan katastrski elaborat, predviden pričetek odkupov zemljišč.

V zvezi s pobudo, ki je bila sopolpisana s strani 14 svetnikov Občine Bled, zadeva pa zahtevo po izvedbi pokritega vkopa dela JRC od križišča s Selsko cesto do predora med Dobro goro in Stražo pojasnjujemo:

OS Občine Bled je, kot navaja prvopodpisana pobudnica spremembe, na svoji 24. seji 26. septembra 2001 res sprejel sklep, s katerim je sprejel predlog odloka o LN JRC, na način, ki omogoča izvedbo pokritega vkopa od križišča Selske ceste do predora med Stražo in Dobro goro. Kasneje se je izkazalo, da pripravljavec lokacijskega načrta – RCR Radovljica, ni pridobil soglasja DRSC k predlogu odloka, kot predpisuje zakonodaja. Pred tem je OS Občine Bled na 23. seji OS prav tako brez soglasja DRSC sprejel stališča do pripomb in predlogov, podanih v času javne razgrnitve, in v stališčih prisluhnil pripombodajalcem po izvedbi pokritega vkopa. Ker DRSC ni dala pozitivnega mnenja k takim spremembam LN (neskladje z idejnim projektom in osnutkom odloka), niti kot soinvestitor ni dala soglasja k stališčem do pripomb in predlogov, je OS na poziv DRSC razveljavil oba sprejeta sklepa, pripravljavec pa je pričel z usklajevanjem predloga odloka s tistimi nosilci urejanja, čigar mnenje še ni bilo pridobljeno.

DRSC je Občini Bled posredovala strokovno mnenje, ki ga je pripravil Projektivni biro Lunar d.o.o. iz Kranja 16.4.2002, v njem pa je navedeno sledeče: »po predlogu iz LN je predvidena izgradnja pokritega useka v dolžini 250 m kot nadaljevanje predora Megre. Portal pokritega odseka je od križišča s Selsko cesto oddaljen le 80 m. Taka rešitev omejuje dolžino, na kateri se oblikuje razširitev v križišču s Selsko cesto. Zavedati se moramo, da bodo elementi križišča natančno določeni šele v naslednjih fazah projektiranja (dolžine pasov, dolžina razširitve,..). Te analize lahko pokažejo tudi na potrebo po semaforizaciji križišča – v tem primeru je predlagana izvedba pokritega useka nesprejemljiva rešitev«. DRSC je Občino Bled opozorila, da predhodno sprejeti predlog odloka, ki je omogočal izvedbo pokritega vkopa, ni v skladu s 40. členom takrat

veljavnega Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor ter z Navodili za izdelavo strokovnih podlag in prostorskih izvedbenih aktov. Zakon je dopuščal tolerance v mejah, ki ne dopuščajo spremembo vpliva objektov na sosednje parcele ter videz območja. Predlagane tolerance v sprejetem odloku pa so dopuščale izvedbo v celoti pokritih odsekov, kar presega meje po Zakonu ter Navodilih o dopustnih tolerancah.

Na tej osnovi je DRSC Občino Bled ponovno pozvala, da na podlagi predhodnih stališč DRSC ter novo pridobljenih zaključkov poročila ustrezno popravi odlok o LN ter ga posreduje v mnenje DRSC. Pripravljenec je navodilom DRSC sledil, tako da je bilo pozitivno mnenje k predlogu odloka s strani DRSC izdano 28.6.2008, OS pa je usklajen predlog odloka sprejel na 30. redni seji, 3.7.2002.

Iz vsega navedenega menim, da ni vzroka za spremembo sprejetega LN, katerega večinski sofinancer je v vsakem primeru država. S tem utemeljujem tudi svojo določitev, da predloga pobudnice nisem uvrstil na dnevni red seje OS.

Župan je povedal še, da je imel sestanek z ministrom za promet glede protokola pri gradnji JRC. Protokol je bil poslan občini v pregled in iz njega izhaja, da je za JRC namenjenih 15.3.mio € sredstev, od tega na občino pade 8,6%. Potekajo aktivnosti pri odkupu zemljišč. Minister naj bi protokol podpisal na dan, ko je potekalo odprtje avtocestnega odseka mimo Radovljica, vendar je bila odločitev spremenjena in protokol naj bi dobili v podpis po pošti. Pričakuje se, da bo to rešeno v najkrajšem času.

SRC

V zadevi Severne razbremenilne ceste je v pripravi strokovna podlaga, na osnovi katere bo občina pričela s postopkom OPPN. Kot del bodoče SRC je občina že pridobila idejni projekt rekonstrukcije obstoječega križišča Ljubljanske in Seliške ceste in Seliške ceste s Cesto na Dobe, ki je trenutno v recenziji na DRSC.

- **Ustanovljena je bila usklajevalna skupina za izvedbo investicije »Veslaški center in ciljna regatna arena Zaka na Bledu«,** v kateri so člani župan Janez Fajfar, direktor OU Bled mag. Boris Malej, predsednik VK Bled dr. Peter Fajfar, Franci Pavlič, predsednik VZ Slovenija Tomislav Levovnik, Miloš Janša

Vloženo je bilo veliko naporov in upam, da smo končno uskladili projektno nalogo za izgradnjo Veslaškega centra in ciljne regatne arene v Zaki s strani predstavnikov VK Bled in VZ Slovenije je bilo podano veliko pripomb na samo izgradnjo stolpa, tribun, hangarja in zunanje ureditve v mali Zaki, tako da bodo projektanti izbrani na javnem natečaju do konca tedna pripravili dopolnjeno zasnovo projektne naloge, ki mora biti potrjena z vseh treh strani do ponedeljka 6.10.2008.

S projektanti so bile podpisane pogodbe in usklajen terminski plan. Po terminskem planu naj bi občina Bled pridobila gradbeno dovoljenje do konca februarja 2009, izveden mora biti tudi javni razpis za izbor izvajalcev gradbenih del in opreme. Sama investicija pa se bo pričela izvajati konca aprila 2009 in naj bi se končala konec januarja 2010.

Na usklajevalni skupini smo se dogovorili, da bo usklajevalna skupina usklajevala tudi ostale aktivnosti za izvedbo svetovnega pokala in svetovnega prvenstva, to je sestava organizacijskega in častnega odbora.

- **Dogovori z občino Gorje**

Občina Bled je prejela sodbo Višjega sodišča v zadevi tožeče stranke GRADBINEC GIP glede poravnave obveznosti pri izgradnji telovadnice v Gorjah.

Glede na male možnosti, da bi občina v revizijskem postopku dobila tožbo proti GRADBINCUI je bilo dogovorjeno, da se župana obeh občin dogovorita z direktorjem GRADBINCA o poravnavi cca 200.000,00 EUR, obveznosti iz naslova tožbe bo pokrila občina Gorje.

Predstavniki občine Gorje so nas seznanili, da so predlog delitvene bilance posredovali Inštitutu za lokalno samoupravo v Mariboru, da jo ponovno prouči na podlagi novih dejstev se bomo sestali s predstavniki občine Gorje, da stvari poenotimo s ciljem, da se v mesecu decembru delitvena sprejme na obeh Občinskih svetih.

Predstavniki občine Gorje so nas prav tako seznanili, da bo občina Gorje od 1.1.2009 sama pričela izvajati naloge s področja prostora, okolja ter gospodarskih javnih služb, katera dela so se sedaj opravljala za njih v občini Bled.

Predstavniki občine Gorje so izrazili interes, da podjetje Infrastruktura Bled d.o.o. še naprej vodi komunalno dejavnost za občino Gorje. Skladno z delitveno bilanco bodo tako predvidoma do konca leta 2008 dorečene tudi zadeve glede spremembe ustanovnega akta ter drugih odprtih zadev v zvezi s podjetjem Infrastruktura Bled d.o.o..

Predstavniki občin so se dogovorili, da se pripravi predlog skupne strategije vzdrževanje in obnove magistralnega vodovoda Radovna. K sodelovanju se povabi tudi župana Občine Radovljica in Komunalno Radovljico. Strategija bo podlaga za kandidiranje na razna državna in evropska sredstva. S strani občine Bled je nosilec g. Kovačič, s strani Infrastruktura Bled d.o.o. pa g. Potočnik, zadeve se nato uskladijo na ravni direktorjev in županov.

- **Razvojni program občine** se je pripravljaj več let, vendar ni bil pripravljen v taki vsebini, da bi ga lahko obravnavali na Občinskem svetu. Zato smo se odločili za novelacijo Razvojnega programa, predvsem v njegovem izvedbenem delu: v enem delu bodo opredeljeni projekti do leta 2013, kar bo podkrepljeno tudi s finančno zmogljivostjo občine, drugi del pa bodo še načrtovani projekti do leta 2020. Predvidevamo, da bomo lahko noveliran Razvojni program lahko dali v obravnavo Občinskemu svetu v prvem trimesečju 2009.

- Operacija » **Kanalizacija in vodovod Bohinjska Bela**«
 - o Občina Bled je z operacijo »**Kanalizacija in vodovod Bohinjska Bela**« uspešno kandidirala na sredstva iz tretjega javnega razpisa (Ur.l.RS, št. 23/08, z dne 7.3.2008).
 - o S strani organa upravljanja, t.j. Službe Vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko smo dne **9.7.2008** prejeli Sklep o odobritvi namenskih nepovratnih sredstev, dne **18.9.2008** pa smo podpisali Pogodbo o sofinanciranju operacije.
 - o Dne **19.9.2008** je bila med Občino Bled in izbranim izvajalcem OGP GRAD, Bled, d.d. podpisana gradbena pogodba za izvedbo del »Kanalizacija in vodovod Bohinjska Bela«. Izvajalec bo z gradbenimi deli pričel takoj po podpisu pogodbe, t.j. še v jesenskem času 2008 in jih mora zaključiti najkasneje do 31.07.2010.
»Operacijo delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa krepitev regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, razvojne prioritete "Razvoj regij"; prednostne usmeritve "Regionalni razvojni programi".
Operacija » Kanalizacija in vodovod Bohinjska Bela« se iz sredstev EU sofinancira največ do višine 85 % verodostojno izkazanih in plačanih upravičenih stroškov operacije.«

- Predstavniki občine se udeležujejo sestankov z glavnimi nosilci razvoja občine Bled. Podjetje Condor Real je že predstavil, tudi članom občinskega sveta, svoje vizije glede vložka 70 mio € na Bled. Naslednji pogovor bo v tem tednu potekal s podjetjem Gradis. Tema pogovora bo trgovina Mercator (na področju Vezenin), predvidena gradnja hotela Bellevue in gradnja garažne hiše pri Jelovici.
- 9.10.2008 bo predstavitev proizvodnje in vizij podjetja LIP Bled, kamor so vabljeni vsi člani občinskega sveta in jih je pozval k čim večji udeležbi.
- 10.10. bo potekal sestanek s skupino Sava, glede vseh skupnih zadev pri hotelu Park, v Mali Zaki, Veliki Zaki in glede ogrevanja.
- Z direktorji blejskih hotelov je bil opravljen sestanek glede novoletne okrasitve, ki bo že letos realizirana.
- Člane občinskega sveta je povabil na 10. obletnico podpisanega sporazuma o prijateljstvu z občino Doberdob.

- Občino Bled bo 12.10. obiskal župan občine Vračar, Beograd, s svojima članoma uprave in svetnike je povabil, da se udeležijo srečanja na Blejskem gradu.
- Naslednja seja bo novembra, kjer bo glavna točka rebalans proračuna za leto 2008, na decembrski seji pa bo verjetno obravnavana delitvena bilanca z Občino Gorje.
- **Anton Omerzel (SNS)** je podal kratko informacijo o slabem poslovanju podjetja Casina Bled in določenih aktivnostih, ki potekajo.
- **Davorina Pirc (LDS)**
JRC – v NRPju je, da je vrednost te obvoznice 25 mio €. Ali je podatek 15 mio € pravi. Mag. Aleksandra Žumer je pojasnila, da so v tej vrednosti (15 mio €) zajeta samo občinska in državna sredstva, niso pa zajeta evropska sredstva.
- Spodnje Seliše – župan je povedal, da na tem delu prihaja do velikih problemov, saj denacionalizacijski postopek še vedno ni končan in zaradi tega ni mogoče pričeti z investicijo, tako trgovine, ceste, doma ostarelih in območja za bodoči Diagnostični center ter gasilni dom. Apeliral je na prisotne, v kolikor lahko, da pomagajo pri rešitvi tega problema.
Anton Omerzel (SNS) je povedal, da je imel razgovor z g. Maglico in dobil informacijo, da so upravičenke iz družine Vovk že trikrat izgubile sodbo na sodišču, s katero je bilo odločeno, da se jim premoženje ne vrne v naravi. Mogoče bi občina morala pritisniti na izvršitev sodbe.
- Anton Mežan (LTM) je želel informacijo glede Riklijeve vile, za katero je bilo rečeno, da bo v jeseni 2008 investitor pričel z deli.
Župan je povedal, da ne more priti v kontakt z investitorjem Omanom. Je pa res, da investitor mora izvesti drenažo pod cesto in za to delo ne dobi nobenega izvajalca.

Župan se je vsem zahvalil za udeležbo in ob 20.40 uri zaključil s sejo.

Zapisala:
Polona Tomažič, tajnica Občinskega sveta

Župan Občine Bled
Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog, prof. geografije