



Občina Bled
OBČINSKI SVET

4e)

V skladu s 30. členom Statuta Občine Bled (Ur. list RS, št. 67/09) vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

**Premoženjsko pravna zadeva:
Odkup 1/5 deleža na zemljiščih parc. št. 275/2, 277/1, 278/1 k.o. Bled**

Kot predstavnica predlagatelja bo na seji sodelovala Barbara Jančič, Oddelek za prostor, okolje in infrastrukturo.

PREDLOG SKLEPOV:

- 1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup 1/5 deleža na zemljiščih parc. št. 275/2, 277/1, 278/1 k. o. Bled, v skladu s sprejetim Letnim načrtom pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012.**
- 2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.**
- 3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.**

Župan Občine Bled
Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog
prof. geografije

Obrazložitev:

Zemljišča parc. št. 275/2, 277/1, 278/1 k.o. Bled v skupni izmeri 4.661 m² so v deležu 4/5 v lasti Občine Bled in v deležu 1/5 v lasti fizične osebe. V naravi zemljišča predstavljajo funkcionalne površine Vrtca na Bledu (igrišče, parkirišče), ki so za zagotavljanje javne koristi in izvedbe ureditve funkcionalnih površin za potrebe vrtca nujno potrebne. Zemljišča so po namenski rabi delno stavbna (delno za kvartarne dejavnosti – vrtec, delno za transport – SRC), delno gozdna in delno kmetijska zemljišča.

Cenitev, ki jo je v mesecu juliju 2012 izdelal cenilec Maver Jerkič, izkazuje vrednost 30.536,00 € za 1/5 lastninski delež, vendar je končna cena za odkup, ki je bila dosežena na podlagi pogajanj 25.000,00 € (povpr. 26,00 €/m²).

Pridobitev navedenih deležev na zemljiščih je uvrščena v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2012.



Pripravila:
Barbara Jancič