



Občina Bled
OBČINSKI SVET

4a)

V skladu s 30. členom Statuta Občine Bled - UPB (Ur. list RS, št. 67/2009), Vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

**Premoženjsko pravna zadeva:
Odkup zemljišč parc. št. 515/31 in 515/33 k.o. Bled**

Kot predstavnica predlagatelja bo na seji sodelovala Barbara Jančič, **Oddelek za urejanje prostora in GJS.**

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi odkup zemljišč parc. št. 515/31 v izmeri 47 m² in 515/33 v izmeri 84 m², obe k.o. Bled po ceni 20€ / m².
2. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
3. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.

Župan Občine Bled
Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog
prof. geografije

Obrazložitev:

Zemljišče parc. št. 515/31 k.o. Bled v naravi predstavlja javno pot JP 512421 Prečna ulica, parc. št. 515/33 k.o. Bled pa javno pot JP 512202 Jermanka II.

V skladu z veljavno zakonodajo je občina dolžna pridobiti lastništvo na kategoriziranih javnih cestah.

Cena zemljišča je 20€ / m² in je določena na podlagi uradne cenitve, ki je bila izdelana 25.11.2010.

Zadeva je uvrščena v Letni načrt razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2011.



Pripravila:
Barbara Jančič



Občina Bled
OBČINSKI SVET

4b)

V skladu s 30. členom Statuta Občine Bled (Ur. list RS, št. 67/09), vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

Premoženjsko pravna zadeva:
Zamenjava zemljišč parc. št. 890/2, 890/4 k.o. Bled za zemljišče parc. št. 514/6 k.o. Bled

Kot predstavnica predlagatelja bo na seji sodelovala Barbara Jančič, **Oddelek za urejanje prostora in GJS.**

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Bled potrdi izvzem zemljišč parc. št. 890/2 in 890/4 k.o. Bled iz javnega dobra. Zemljišči parc. št. 890/2 in 890/4 k.o. Bled se z izvzemom iz javnega dobra preneseta v last Občine Bled.
2. Občinski svet Občine Bled potrdi zamenjavo zemljišč parc. št. 890/2, 890/4 k.o. Bled v izmeri 84 m² za zemljišče parc. št. 514/6 k.o. Bled v izmeri 33 m², vsa po ceni 20€ / m². Razlika v ceni se ustrezno doplača.
3. Vse stroške v zvezi z ureditvijo lastništva plača Občina Bled.
4. Občinski svet Občine Bled pooblašča župana za podpis ustrezne pogodbe.

Župan Občine Bled
Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog
prof. geografije

Obrazložitev:

Zemljišči parc. št. 890/2 in 890/4 k.o. Bled v naravi predstavljata dvorišče objekta Partizanska cesta 53. V preteklosti sta bili zemljišči prvotno namenjeni za gradnjo javne poti JP 515202 Jermanka II, vendar je bila v tem delu zgrajena po zemljišču parc. št. 515/33 k.o. Bled (glej prejšnjo točko), predvsem iz varnostnih razlogov, ker je izvedeni način priključevanja na lokalno cesto LC 150061 Breg – Piškovca – Bled varnejši kot pa katastrska situacija priključka. S sklepom o izvzemu navedenih zemljišč iz javnega dobra se torej usklajuje situacija v naravi.

Lastniki objekta Partizanska 53 so lastniki dela pločnika na Partizanski cesti parc. št. 514/6 k.o. Bled, zato se z lastniki navedena zemljišča zamenjajo.

Cena vseh zemljišč je 20€ / m² in je določena na podlagi uradne cenitve, ki je bila izdelana 25.11.2010. Razlika v ceni se bo ustrezno doplačala s strani lastnikov Partizanska 53.

Zadeva je uvrščena v Letni načrt razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Bled za leto 2011.



Pripravila:
Barbara Jančič