



*Občina Bled*  
**OBČINSKI SVET**

***1b)***

***Zapisnik 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Bled,  
z dne 21.8.2007***

***Predlog SKLEPA:***

***Občinski svet Občine Bled sprejme zapisnik 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, z dne 21.8.2007.***

## ZAPISNIK

3. izredne seje Občinskega sveta Občine Bled, ki je bila v torek, 21. avgusta 2007, ob 19.00 uri, v prostorih Festivalne dvorane Bled (I. nadstropje).

**Prisotni:** Anton Omerzel (SNS), Aleš Vukelj (SNS), Bojan Žerovec (BL), Franc Pogačar (BL), Jana Špec (SD), Ludvik Kerčmar (SD), Miran Lavrič (LT), Franc Pretnar (SLS), Ljubislava Kapus ZLP), mag. Slavko Ažman (ZLP), Albert Vidic (LiRa), mag. Leopold Zonik (LGER), Blaž Ažman (SDS), Janez Petkoš (SDS), Anton Mežan (LTM), Srečko Vernig (LDS), Davorina Pirc (LDS)

**Opravičeno odsotni:** Matjaž Berčon (N.Si), Boris Cvek (LGER), Radoslav Mužan (LTM)

**Novinarji:** Tinkara Zupan – STA, Romana Purkart – Radio Triglav Jesenice, Marjeta Klemenc – TV Slovenija

**Poročevalci:** Mark Oman – investitor, Maja Smolej – predstavnica investitorja, Krunoslav Stevanovski – odgovorni projektant

**Občinska uprava:** Saša Repe – vodja odd. za okolje in prostor, Matjaž Erjavec – direktor OU in Polona Tomažič – tajnica OS

Sejo je vodil župan Janez Fajfar, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne.

Anton Omerzel (SNS), predsednik KVIAZa, je podal poročilo o prisotnosti: ob 19.00 uri je bilo od 20 članov prisotnih 17 članic in članov, zato je bilo mogoče veljavno sklepati.

Župan je prisotne seznanil z edino točko dnevnega reda, kot sledi:

### **Dnevni red:**

**Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Uradni list RS, št. 90/89, 4/02, 29/02, 99/02, 120/05 in 121/05).**

Pred razpravo je Srečko Vernig (LDS) opozoril, da je bil na prejšnji seji sprejet sklep, da občinska uprava do naslednje seje zagotovi snemanje in prenos sej, kar pa ni bilo realizirano in to kaže na nespoštovanje sprejetih sklepov občinskega sveta. Današnja, izredna seja, je za Bled pomembna, saj je na dnevnem redu obravnava Vile Rikli. Dodal je še, da je treba razmisliti na kakšen način bodo člani občinskega sveta delovali vnaprej.

Župan je povedal, da je današnja seja izredna ter dodal, da postopek izbire za prenose sej še traja.

Druge razprave na dnevni red ni bilo, zato je župan dal na glasovanje, prisotni (17 prisotnih – 17 opredeljenih) pa so soglasno (17 glasov ZA) sprejeli

### **DNEVNI RED:**

**Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Uradni list RS, št. 90/89, 4/02, 29/02, 99/02, 120/05 in 121/05).**

**Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Uradni list RS, št. 90/89, 4/02, 29/02, 99/02, 120/05 in 121/05)**

Uvodno obrazložitev je podala Saša Repe, vodja odd. za okolje in prostor.

Predsednika delovnih teles, ki sta gradivo obravnavala, sta podala poročilo:

- **Statutarno pravna komisija – predsednica Davorina Pirc** sklep, da se predlaga občinskemu svetu obvezna razlaga v sprejem, na način, ki ga določa poslovnik občinskega sveta;  
Dodala je še, da naj občina tudi v bodoče na področju prostora omogoča fleksibilne postopke vsem zainteresiranim investitorjem.
- **Odbor za prostor in varstvo okolja – predsednik mag. Slavko Ažman (ZLP)** predlog za sprejem predlaganih sklepov;

V razpravi, ki je sledila, so bile podane pripombe, mnenja in vprašanja:

Anton Omerzel (SNS):

- strinjal se je, da se vsem, ki so pripravljene investirati, le- to tudi omogoči;
- zanimalo ga je, ali bo investitor za vilo obdržal enako ime (Mark Oman je pritrdil);

Ludvik Kerčmar (SD):

- sama Vila Rikli že dolgo kazi sliko Bleda, zato je skrajni čas za njeno obnovo – želel je, da investitor projekt predstavi;
- glede na to, da bo v prenovljenem objektu tudi nočni lokal, bo moral investitor poskrbeti za vse probleme, ki se ob tem pojavljajo;

Ljubislava Kapus (ZLP) in Jana Špec (SD) sta ravno tako želeli predstavitev projekta.

Mag. Leopold Zonik (LGER) je pripomnil, da je prav, da se pri dejavnostih, ki se bodo odvijale v vili, ohrani miselnost Arnolda Riklija.

Župan je dal na glasovanje predlog, da projekt predstavi odgovorni projektant, ki je bil soglasno sprejet (17 prisotnih – 17 opredeljenih – 17 ZA).

Krunoslav Stavanovski, odgovorni projektant je pojasnil, da se ob osnovnem objektu predvideva prizidek na Z strani (v velikosti 10% obstoječega objekta). V objektu se predvideva naslednja namembnost: v kleti – nočni klub s plesiščem), v pritličju – restavracija s točilnico in zunanjo teraso, kuhinjo in sanitarijami, v nadstropju - klubski prostor z dostopom s ceste, v prizidku – apartma lastnika v dveh etažah, v zgornjem prostoru pa muzejski prostor.

Na vprašanji mag. Leopolda Zonika (LGER) in Mirana Lavriča (LT) je investitor potrdil, da gre za povečanje cca. 50 m<sup>2</sup> v treh etažah, kar pomeni 150 m<sup>2</sup>.

Jana Špec (SD) je želela še informacijo o terminskem planu realizacije investicije. Mark Oman je povedal, da ni jasno, kdaj bo investicija zaključena, ker ni mogoče predvideti, koliko časa bo potrebno za restavratorska dela.

Blaž Ažman (SDS) je opozoril še na problematiko parkirnih prostorov, za kar je projektant pojasnil, da bodo le-ta urejena na zemljišču v lasti investitorja.

Po končani razpravi, je župan dal na glasovanje, prisotni (17 prisotnih – 17 opredeljenih), pa so soglasno (17 glasov ZA), sprejeli

#### **SKLEPA:**

1. **Občinski svet občine Bled soglaša, da se Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Uradni list RS, št. 90/89, 4/02, 29/02, 99/02, 120/05 in 121/05), v skladu s 3. odstavkom 75. člena, v povezavi z 72. členom Poslovnika občinskega sveta – uradno prečiščeno besedilo (Uradni list RS št. 51/05), obravnava in sprejme po hitrem postopku.**
2. **Občinski svet občine Bled sprejme Obvezno razlago Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Uradni list RS, št. 90/89, 4/02, 29/02, 99/02, 120/05 in 121/05).**

Župan se je vsem zahvalil za udeležbo in sodelovanje, ter zaključil s 3. izredno sejo. Vsem prisotnim se je za konstruktivnost in pomoč zahvalil še investitor Mark Oman.

*Pred odhodom je svetnik Franc Pretnar (SLS) prisotne seznanil, da bo v sredo, 22.8.2007, v Ribnem, kot predtaborsko srečanje stranke SLS, potekala okrogla miza na temo Blejskih razbremenilnih cest. Vse je povabil, da se le-te udeležijo v čim večjem številu.*

*Blaž Ažman (SDS) je še enkrat izpostavil sprejet sklep, s katerim naj bi občinska uprava zagotovila snemanje in prenose sej. Matjaž Erjavec, direktor občinske uprave, je povedal, da bo razpis za zbiranje ponudb zaključen konec meseca in snemanje bo verjetno lahko že zagotovljeno za naslednjo, jesensko, redno sejo.*

*Seja je bila zaključena ob 19.40 uri.*

*Zapisala:*

*Polona Tomažič, tajnica Občinskega sveta*

*Župan Občine Bled*

*Janez Fajfar, univ. dipl. etnolog, prof. geografije*