



**Občina Bled
OBČINSKI SVET**

Številka: 034-10/2007
Datum: 15-nov-2007

**OBČINSKI SVET
OBČINE BLED**

Spoštovani!

Za 6. redno sejo vam v prilogi posredujemo:

- ⇒ **k 5. točki dnevnega reda: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL – S 26 Dindol: popravek besedila v 4. in 13. členu, obrazložitev ter grafični prilogi;**
- ⇒ **zapisnike sej delovnih teles občinskega sveta:**
 - **Odbora za družbene dejavnosti;**
 - **Odbora za gospodarsko infrastrukturo;**
 - **Statutarno pravne komisije;**
 - **Odbora za prostor in varstvo okolja;**
 - **Odbora za gospodarske dejavnosti;**
 - **Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem,**
 - **s prilogo: odgovorom na sprejeti sklep;**
 - **Odbora za turizem.**

Janez Fajfar,
univ. dipl. etn., prof. geograf.
župan Občine Bled



Občina Bled
OBČINSKI SVET

5)

Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL – S 26 Dindol.

Zaradi izvedene parcelacije so potrebni popravki v 4. in 13. členu predloga odloka. Popravki ne vplivajo na območje OPPN Dindol, ki ostaja nespremenjeno.

Besedilo odloka se spremeni tako, da se:

- v 2. in 3. odstavku 4. člena parc. št. 716/2 k.o. Želeče zamenja s parc. št. 717/2-del k.o. Želeče.
- V 3. odstavku 13. člena parc. št. 716/2 k.o. Želeče zamenja s parc. št. 717/2-del k.o. Želeče.

Obrazložitev popravka:

- zemljišča parc. št. **714/7, 717/2 in 716/2 k.o. Želeče** so se tekom postopka sprejema OPPN združila v eno parcelo s parc. št. **717/2**.
- zemljišče parc. št. **716/2, k.o. Želeče**, se je nahajalo znotraj ureditvenega območja OPPN,
- po parcelaciji pa se namesto parc. št. 716/2 na območju nahaja del zemljišča z novo parc. št. **717/2, k.o. Želeče**.

Ureditveno območje pred parcelacijo:

717/1, 716/1-del, 716/2, 711/1, 711/2, 710/1, 710/4, 710/5 vse k.o. Želeče.

Ureditveno območje po parcelaciji:

717/1, 716/1-del, 717/2-del, 711/1, 711/2, 710/1, 710/4, 710/5 vse k.o. Želeče.

Za lažjo predstavo prilagamo kopiji katastrskega načrta pred in po parcelaciji.

Pripravila:
Saša Repe



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za družbene dejavnosti

Datum: 9.11.2007

Z A P I S N I K
4. seje Odbora za družbene dejavnosti,
ki je bila v sredo, 7. novembra 2007 ob 17. uri v sejni sobi Občine Bled

Navzoči člani odbora: Janez Petkoš - predsednik odbora, Vanja Piber, Lea Ferjan, Ljuba Kapus

Odsotni člani: Rado Mužan, Aleš Vukelj, Ana Miler

Ostali navzoči: Marjana Burja in Neja Gašperšič - strokovna služba na oddelku za gospodarstvo in družbene dejavnosti Občine Bled

Po ugotovitvi sklepčnosti, je predsednik Janez Petkoš članom odbora predlagal naslednji **dnevni red:**

1. **Pregled in potrditev zapisnika 3. seje odbora, z dne 26.9.2007;**
2. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;**
3. **Osnetek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;**
4. **Razno.**

Ad 1. Pregled in potrditev zapisnika 3. seje odbora, z dne 26.9.2007

Predsednik Petkoš je povedal, da je dogovorjeno za sestanek, v sestavi ravnatelj OŠ Bled, Petkoš, Vukelj, za pregled potreb po šolskih športnih igriščih, kar je povezano s projektom zunanje ureditve ob šoli.

Ljuba Kapus je povedala, da je od 12.12. do 19.12. 2007 odsotna, in če je možno to upoštevati pri planiranju naslednje seje Odbora za družbene dejavnosti.

Pri pregledu zapisnika člani odbora niso imeli pripomb, zato so sprejeli naslednji **sklep:**

Potrdi se zapisnik 3. seje odbora, z dne 26.9. 2007.

Ad 2. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007

Predsednik Petkoš je dejal, da gre za predstavljena dejstva o polletni porabi proračunskih sredstev.

Po kratki razpravi so člani sprejeli naslednji **sklep:**

Odbor za družbene dejavnosti predlaga Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007.

Ad 3. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I

Marjana Burja in Neja Gašperšič sta predstavili spremembe višine sredstev na proračunskih postavkah na področju družbenih dejavnosti. Ljuba Kapus je ponovno opozorila, da je kotlovnica v osnovni šoli na Bledu zelo dotrajana in lahko vsak čas pride do popolne okvare, zato je to prioritarna investicija na področju družbenih dejavnosti. Odgovor je bil, da so v teku dogovori o koncesiji.

Marjana Burja je na kratko predstavila projekt preureditve parkirišča in pridobitev novih parkirnih mest pri Zdravstvenem domu Bled. Glede na to, da je bila načrtovana preureditev planirana za začetek del že v oktobru 2007, je ga. Burja povedala, da se zaradi ponovne pritožbe soseda načrtovana prenova še ni pričela. Člani odbora so menili, da mora občina delovati v javnem interesu.

Po kratki razpravi so člani sprejeli naslednji **sklep**:

Člani Odbora za družbene dejavnosti predlagajo Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme

PREDLOG SKLEPOV:

- 1. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.**
- 2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**
- 3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**

Ad 4. Razno.

Ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 18³⁰.

Zapisała:
Neja Gašperšič

Predsednik Odbora za družbene dejavnosti:
Janez Petkoš, univ.dipl.ing. gozdarstva, l.r.



Občina Bled
OBČINSKI SVET

Odbor za gospodarsko infrastrukturo

Številka: 011-4/07

Datum: 08.11.2007

ZAPISNIK

6. seje Odbora za gospodarsko infrastrukturo občine Bled, ki je bila v sredo, 07.11.2007 ob 17⁰⁰ uri v zgornji sejni sobi občine Bled.

Prisotni člani Odbora za gospodarsko infrastrukturo:

g. Franc Pogačar - predsednik odbora, g. Albert Vidic - podpredsednik odbora, g. Srečko Vernig, g. Jožef Dijak.

Neopravičeno odsotni: **g. Boris Lindič, g. Milan Janša, g. Boris Cvek.**

Ostali prisotni:

Protim Ržšnik Perc d.o.o., Šenčur: ga. Evgenija Petak (pri točki 4.)

Občinska uprava: ga. Romana Starič, ga. Saša Repe, ga. Kristina Kunšič, g. Franci Pavlič, g. Jože Dežman (pri točki 6).

Za sejo je bil predlagan naslednji **dnevni red**:

1. Pregled in potrditev zapisnika 5. seje odbora, z dne 26.9.2007;
2. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;
3. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;
4. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol;
5. Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled;
6. Razno.

Začetek seje: ob 17⁰⁰.

Zaključek seje: ob 18⁰⁰.

Sejo odbora je vodil predsednik odbora g. Franc Pogačar, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne. Po ugotovitvi sklepčnosti je predsednik odbora prebral predlagani dnevni red in predlagal, da se zaradi prisotnosti poročevalke k točki 4. ta točka obravnava najprej, oz. pod točko 1., zato je bil predlagan spremenjen **dnevni red**:

1. **Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol;**
2. **Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled;**
3. **Pregled in potrditev zapisnika 5. seje odbora, z dne 26.9.2007;**
4. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;**
5. **Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;**
6. **Razno**

Predsednik odbora je na glasovanje podal **spremenjeni dnevni red**:

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo so soglasno potrdili spremenjen dnevni red.

K točki 1.: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol:

Kratko uvodno obrazložitev sta podali ga. Saša Repe, vodja oddelka za varstvo okolja in urejanje prostora in ga. Evgenija Petak, iz podjetja Protim Ržišnik Perc d.o.o. Šenčur, ki je pripravila OPPN za območje BL-S26 Dindol. Ga. Petak je članom odbora pojasnila nekaj osnovnih usmeritev za pripravo območja občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje BL-S26 Dindol, ter na kratko obrazložila načrt prostorske ureditve, predvsem cestno in komunalno infrastrukturo.

V razpravi je predsednika g. Pogačarja in g. Verniga zanimalo, kako je z izvedbo pločnika izven zazidalnega območja, to je na območju Cankarjeve ceste. Ga. Petak je obrazložila, da mora biti pred izdajo gradbenega dovoljenja za objekte pridobljeno gradbeno dovoljenje za izgradnjo komunalne infrastrukture, prav tako tudi ostalo prometno infrastrukturo. To pomeni, da mora biti pred izgradnjo posameznih objektov zgrajena komunalna infrastruktura skupaj z prometno ureditvijo (15. člen predloga Odloka). Ob tem je povedala, da so z navedeno zahtevo seznanjeni lastniki parcel, ne pa investitorji. Znotraj predlaganega osnutka odloka ni predvidena izvedba pločnika, ampak se bodo te zadeve reševale naknadno z urbanistično pogodbo. Skladno s 16. členom predlaganega odloka je za izvajanje OPPN predhodno potrebno sprejeti program opremljanja in skleniti pogodbo o opremljanju za izgradnjo komunalne infrastrukture. G. Verniga je zanimalo, kako bo ves postopek potekal v praksi.

Po razpravi so člani odbora soglasno sprejeli predlagani sklep.

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo predlagajo Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL – S 26 Dindol.
Glasovanje: ZA: 4.

K točki 2.: Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled:

Kratko obrazložitev je podala ga. Saša Repe, ter podala nekaj pojasnil v zvezi s pripravo novega Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča.

V razpravi so sodelovali vsi člani odbora. G. Pogačar je povedal, da v noveliranem osnutku Odloka niso bile upoštevane pripombe, ki jih je odbor že podal na 5. seji odbora GJS. Glede neplačnikov pa je ga. Kunšič povedala, da zaradi varstva podatkov poimensko v javnost ne morejo posredovati podatkov. G. Pogačar je predlagal, da se za pravne in fizične osebe, ki opravljajo turistično dejavnost in imajo zaradi tega določene prihodke, pri odmeri nadomestila upoštevajo še dodatne obremenitve - točke.

G. Vidic je povedal, da ni pravih meril za določitev območij, predvsem pa je opozoril na lastnike vikendov, ki bi jih morali tudi zajeti. Ga. Repe je povedala, da v skladu s zakonodajo vikendov ni mogoče ločiti od stanovanjskih objektov.

G. Dijak je opozoril, da v osnutku odloka pri merilih za določitev višine nadomestila ni vključena kabelska televizija, pri merilih pa bi bilo poleg makadamskih in asfaltnih cest potrebno upoštevati tudi širino cestišča.

G. Vernig je ponovno povedal, da novelacija odloka ni potrebna, predvsem pa ni pravih kriterijev za določitev območij, ni pa tudi jasne osnove za določitev točk. Hkrati je opozoril, da ni pravega določila, ki nekatere zavezance dodatno obremenjujejo oziroma se jih oprošča plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Sporno se mu zdi, da uslužbenec lahko določa območja ter oprostitev. G. Vernig je opozoril tudi na pripombe, ki jih je odbor že sprejel na prejšnji seji, pa niso bile upoštevane.

Po razpravi so člani Odbora za gospodarsko infrastrukturo na predlog predsednika glasovali o sklepu:

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo predlagajo Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled s sledečimi pripombami:

- a.) v 8. členu se poleg ostale komunalne infrastrukture upošteva tudi kabelska televizija, ter se poleg makadamskih in asfaltnih cest upoštevajo tudi širine cestišč;
- b.) za opravljanje dejavnosti na področja turizma, se pri odmeri nadomestila upošteva poleg dodeljenih točk še dodatna obremenitev- točke;
- c.) upoštevajo se vse pripombe, ki so bile podane na 5. seji odbora Odboru za gospodarsko infrastrukturo.

Glasovanje: ZA:1, PROTI:3 – ugotovitveni sklep: predlagani sklep NI BIL SPREJET.

K točki 3.: Pregled in potrditev zapisnika 5. seje odbora z dne 26.9.2007

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo so soglasno potrdili zapisnik 5. seje odbora z dne 26.9.2007.

Glasovanje: ZA: 4.

K točki 4.: Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;

Predsednik odbora g. Pogačar je na kratko obrazložil Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007. Na poročilo člani odbora niso imeli pripomb, zato je predsednik odbora predlagal sledeči sklep:

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo predlagajo Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007.

Glasovanje: ZA: 3.

K točki 5.: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;

Predsednik odbora g. Pogačar je na kratko obrazložil Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.

Ker sta dva člana odbora najavila predčasni odhod s seje odbora, je po kratki razpravi predsednik odbora predlagal sledeči sklep:

Sklep: Člani odbora za gospodarsko infrastrukturo predlagajo Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme v gradivu predlagane sklepe.

Glasovanje: ZA:1, PROTI:1, NEOPREDELJENA: 2 - ugotovitveni sklep: predlagani sklep NI BIL SPREJET

K točki 6.: Razno

G. Vidic je imel ponovno vprašanje v zvezi z odpravo konfina pri stanovanjskem objektu Krevljič na Prešernovi cesti. Predvsem ga je zanimalo, kdo bo kril škodo v primeru prometne nezgode. G. Dežman je obrazložil, da je upravljalec Prešernove ceste Direkcija RS za ceste. Občina Bled je problematiko posredovala Cestnemu podjetju Kranj, le ta pa je obvestila pristojne inšpekcijske službe.

Drugih vprašanj in pobud pod to točko ni bilo, zato je predsednik sejo ob 18.00 uri zaključil.

Zapisala:
Franci Pavlič
Tajnica odbora: Romana Starič

predsednik OGI:
Franc Pogačar



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Statutarno pravna komisija

ZAPISNIK

**6. seje Statutarno - pravne komisije, ki je bila v četrtek 8.11.2007 ob 19.00 v sejni sobi
Občine Bled**

Prisotni: predsednica Davorina Pirc, podpredsednica Ljubislava Kapus, Matjaž Berčon, Franc Pretnar

Odsoten: Aleš Vukelj

Ostali prisotni: zapisnikar Aleksandra Žumer

Sejo je vodila predsednica komisije ga. Davorina Pirc, ugotovila je sklepčnost komisije in predlagala sprejem dnevnega reda kot sledi :

1. Pregled in potrditev zapisnika 5. seje komisije, z dne 27.9.2007;
2. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;
3. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol
4. Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled;
5. Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008;
6. Osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih;
7. Obravnava ugovora svetnika Alberta Vidica;
8. Razno

Dnevni red je bil **SOGLASNO** sprejet.

Ad 1

Člani komisije niso imeli nobenih pripomb na zapisnik 5. redne seje, zato so **SOGLASNO** sprejeli naslednji sklep:

Potrdi se zapisnik 5. seje Statutarno pravne komisije z dne 27.9.2007.

Ad 2

Na osnovi kratke razprave so člani statutarno pravne komisije **SOGLASNO** sprejeli naslednji sklep:

Člani statutarno pravne komisije menijo, da ni formalno-pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I, na občinskem svetu.

Ad 3

Na osnovi kratke razprave so člani statutarno pravne komisije **SOGLASNO** sprejeli naslednji sklep:

Člani statutarno pravne komisije menijo, da ni formalno-pravnih zadržkov za obravnavo predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol, na občinskem svetu.

Ad 4

Ga. Pirc je uvodoma ugotovila, da je v obrazložitvi (za razliko od predhodne obrazložitve odloka pripravljene za 5. sejo dne 2.10.07) upoštevan 66. člen Poslovnika OS Občine Bled. Zato meni, da ni formalno – pravnih zadržkov za obravnavo odloka na občinskem svetu. So pa veliki vsebinski zadržki.

Predstavnica strokovnih služb Aleksandra Žumer je izpostavila Dogovor o usklajevanju meril za določanje območij, na katerih se plačuje nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in meril za določanje višine tega nadomestila (Uradni list SRS št. 19/86), na katerega jo je predhodno opozorila ga. Pirc. Pojasnila je, da je dogovor pregledala in da ni ugotovila določb, ki bi bile nasprotujoče določbam predlaganega odloka.

Člani statutarno pravne komisije so na osnovi kratke razprave SOGLASNO sprejeli naslednji sklep:

Člani statutarno pravne komisije menijo, da ni formalno-pravnih zadržkov za obravnavo osnutka Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled na občinskem svetu.

Ad 5

Člani statutarno pravne komisije so na osnovi kratke razprave SOGLASNO sprejeli naslednji sklep:

Člani statutarno pravne komisije menijo, da ni formalno-pravnih zadržkov za obravnavo Sklepa o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008 na občinskem svetu.

Ad 6

Člani statutarno pravne komisije so na osnovi kratke razprave SOGLASNO sprejeli naslednji sklep:

Člani statutarno pravne komisije menijo, da ni formalno-pravnih zadržkov za obravnavo Osnutka odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih na občinskem svetu.

Ad 7

Uvodoma je ga. Davorina Pirc izpostavila določbe 44., 66., 70, 72 in 73. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled ter na podlagi tega predlagala, da se sprejme sklep, da se ugotovi, da je bil v obravnavanem primeru kršen poslovnik.

G. Berčon je bil mnenja, da je potrebno v primeru tovrstnih aktov, ki zapadejo pod določbo 2. odstavka 70. člen poslovnika, vlagati in odločati o amandmajih ter da glede na to postopek ni bil kršen.

Svoje stališče je podala tudi predstavnica strokovnih služb Aleksandra Žumer, ki je bila mnenja, da je mogoče zagovarjati obe stališči ter da je poslovnik nejasen, kako točno postopati v predmetnih primerih. Predlagala je, da komisija zavzame stališče, katerega se bo v nadaljevanju upoštevalo oziroma opozorila na stališče, ki ga je komisija že zavzela pod točko Razno na predhodni, 5. seji z dne 27.9.2007.

Po izvedeni razpravi je predsednica ga. Pirc dala na glasovanje predlog naslednjega sklepa:

I.

Na podlagi 44. člena, 66. člena, 70. člena, 72. člena in 73. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled, člani statutarno – pravne komisije ugotavljajo, da je bil v primeru

obravnave predlogov svetnika Alberta Vidica kršen postopek poslovnika. Predlaga se, da se v spremembah poslovnika jasneje uredi postopek sprejemanja aktov iz 2. odstavka 70. člena poslovnika.

Glasovanje (1 ZA, 3 PROTI)

Na glasovanje je dala tudi predlog sklepa g. Berčona, ki podpira mnenje predstavnice strokovnih služb Občine Bled :

II.

Statutarno pravna komisija ugotavlja nejasnost postopka določenega v 2. odstavku 70. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Bled, zato se komisija ne more opredeliti glede dejstva ali je bil poslovnik v obravnavanem primeru kršen ali ne. Komisija ponavlja načelno stališče sprejeto na 5. seji komisije dne 27.9.2007, ki naj se ga upošteva v vseh nadaljnjih postopkih sprejemanja aktov na občinskem svetu in sicer: da se predhodno glasuje o vseh pripombah, predlogih svetnikov in šele nato o predlaganem aktu. V primeru, da se bo ugotovilo, da morebitna sprejeta pripomba ni zakonita ali ruši enovitost akta, ima župan možnost, da objavo takega akta zadrži.

Glasovanje (3 ZA, 1 PROTI)

III.

Statutarno pravna komisija zadolži strokovno službo, da župana seznaní s sprejetim načelnim stališčem in predlaga da ga ta ob otvoritvi 6. seje občinskega sveta predstavi svetnikom v izogib morebitnim podobnim zapletom, kot se je to zgodilo v obravnavanem primeru pobud svetnika Alberta Vidica.

Glasovanje (3 ZA, 1 PROTI)

Ad 8 Razno

Statutarno pravna komisija je ponovila svoj sklep iz 1. seje, da aktivno pristopi k pripravi predloga sprememb Statuta Občine Bled in Poslovnika OS OB, v katerem morajo biti jasneje urejeni postopki sprejemanja aktov.

Seja je bila zaključena ob 20.00 uri.

Zapisala: Aleksandra Žumer

**Predsednica komisije
Davorina Pirc, univ. dipl. prav.
univ. dipl. ekon.**



Občina Bled
OBČINSKI SVET

Odbor za prostor in varstvo okolja

Datum: 13-november-2007

Številka: 06203-6/2007

ZAPISNIK

6. SEJE ODBORA ZA PROSTOR IN VARSTVO OKOLJA,

ki je bila v ponedeljek 12.11.2007 ob 18.00 uri, v sejni sobi Občine Bled (pritličje- poročna dvorana)

Prisotni:

1. člani Odbora za prostor in varstvo okolja: g. Slavko Ažman, g. Rajmund Bernik, g. Ludvik Kerčmar, ga. Lilijana Krivec Skrt, g. Anton Omerzel, g. Janez Petkoš, g. Franc Pogačar
2. ostali prisotni: ga. Evgenija Petak (Protim Ržišnik Perc d.o.o.), g. Matjaž Erjavec, ga. Saša Repe, ga. Ana Gradišar, ga. Kristina Kunšič, ga. Barbara Jančič, g. Boris Sodja

Za sejo je predlagan sledeč **dnevni red**:

- a) **Pregled in potrditev zapisnika 5. seje odbora, z dne 24.9.2007**
- b) **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007**
- c) **Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I**
- d) **Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol**
- e) **Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled**
- f) **Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008**
- g) **Osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih**
- h) **Mnenja k posegom v prostor :**
 - **investitor Energogradnje d.o.o.: gradnja dvojčkov (parc. št. 123/5, k.o. Želeče)**
- i) **Razno.**

Predlagan dnevni red se pri 8. točki razširi z dodatnim mnenjem k posegom v prostor:

- **investitor Janez Vrhunc in Marija Klinar: gradnja netipičnega stanovanjsko apartmajskega objekta na Dobah**

TOČKA 1: Pregled in potrditev zapisnika 5. seje odbora, z dne 24.9.2007

Člani odbora za prostor in varstvo okolja na zapisnik niso imeli pripomb, zato so s 6 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejeli naslednji **sklep**:

Odbor za prostor in varstvo okolja sprejme Zapisnik 5. seje Odbora za prostor in varstvo okolja, z dne 24.9 2007.

TOČKA 2: Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007

Uvodno obrazložitev je podal g. Erjavec.

Odbor za prostor in varstvo okolja je po kratki razpravi s 6 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednji **sklep**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:
Občinski svet Občine Bled sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007.

TOČKA 3: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I

Obrazložitev sta podala g. Erjavec in ga. Repe. G. Pogačar je menil, da gre za preveliko odstopanje pri načrtovanju in porabi sredstev za postavko Planska in urbanistična dokumentacija. Zanimalo ga je, kdaj bo končana Prostorska strategija Občine Bled in koliko bo celoten strošek izdelave. Ga. Repe je pojasnila, da je zaradi spremenjene prostorske zakonodaje večina porabe sredstev za dokončanje Občinskega prostorskega načrta predvidena v letih 2008 in 2009. Postopek sprejemanja Občinskega prostorskega načrta naj bi bil zaključen predvidoma do spomladi 2009. Končen izračun stroškov za izdelavo je v tem času težko napovedati.

Po končani razpravi je Odbor za prostor in varstvo okolja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednje **sklepe**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:

- 1. se Občinski svet Občine Bled strinja, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.**
- 2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**
- 3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**

TOČKA 4: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol

Obrazložitev predlaganega odloka sta podali ga. Repe in ga. Petak (Protim Ržišnik Perc d.o.o.). Ga. Petak je povedala, da je pri predlogu upoštevana sprememba enokapnih streh v dvokapne, kar je v skladu z zahtevo Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Odbor za prostor in varstvo okolja je s 6 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednji **sklep**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:

Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-S26 Dindol.

TOČKA 5: Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled

Uvodno predstavitev osnutka Odloka z upoštevanimi pripombami iz prejšnje seje je podal g. Erjavec. Poudaril je, da je poglobljen cilj sprejetja odloka povečanje proračunskih sredstev za cca 205.000 EUR. Ker prihodek NUSZ ni namenski, ga bo Občina Bled predvidoma porabila za izgradnjo južne obvoznice, za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta, za izvedbo natečaja za izgradnjo objektov za svetovno prvenstvo veslačev leta 2011, ...

G. Kerčmar je podal pripombo, da so obračunska območja v odloku sicer dobro pripravljena, vendar bi bilo po njegovem mnenju potrebno z odlokom bolj obremeniti poslovne subjekte, fizične osebe pa nekoliko razbremeniti. Zato bo v tej fazi glasoval proti sprejetju osnutka Odloka. Tudi ostali člani odbora so se strinjali, da bi kljub temu, da ne gre za velike zneske, kazalo nekoliko zmanjšati število točk za stanovanjske objekte ter hkrati povečati število točk za poslovne objekte, predvsem na najboljših lokacijah s pogledom na jezero.

Po končani razpravi je Odbor za prostor in varstvo okolja predlagal in s 6 glasovi ZA in 1 PROTI, sprejel naslednje **sklepe**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:

1. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled.
2. Predlagatelj naj pripombe, dane na osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled upošteva pri pripravi predloga; v kolikor jih ne bo upošteval, naj navede ustrezno obrazložitev.

TOČKA 6: Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008

Obrazložitev je podala ga. Repe. Pripomb ni bilo.

Odbor za prostor in varstvo okolja je s 7 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednji **sklep**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:

Občinski svet Občine Bled sprejme Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008.

TOČKA 7: Osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih

Obrazložitev je podal g. Boris Sodja, vodja komunalnih redarjev.

Po končani razpravi je Odbor za prostor in varstvo okolja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednje **sklepe**:

Odbor za prostor in varstvo okolja predlaga, da:

1. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih.
2. Predlagatelj naj pripombe, dane na osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih upošteva pri pripravi predloga; v kolikor jih ne bo upošteval, naj navede ustrezno obrazložitev.

TOČKA 8: Mnenja k posegom v prostor v skladu s 26. členom PUP PC Bled

a) Investitor Energogradnje d.o.o.: gradnja dvojčkov na zemljišču parc. št. 123/5 k.o. Želeče

- Izvedba balkonskih ograj s horizontalnimi prečkami
- Postavitev nadstrešnic za osebna vozila z enokapno streho

Obrazložitev je podala ga. Repe.

Odbor za prostor in varstvo okolja je s 7 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednja **sklepa**:

1. V skladu s 26. členom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled (Ur.l. RS št. 54/2004, 96/2004, 120/2005) Odbor za prostor in varstvo okolja daje pozitivno mnenje k izvedbi horizontalnih kovinskih prečk na balkonih oz. francoskih oknih v mansardi.
2. V skladu s 26. členom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled (Ur.l. RS št. 54/2004, 96/2004, 120/2005) Odbor za prostor in varstvo okolja daje pozitivno mnenje k postavitvi enokapnih nadstrešnic na zemljišču parc. št. 123/5 k.o. Želeče.

b) Investitor Janez Vrhunc in Marija Klinar: gradnja netipičnega stanovanjsko apartmajskega objekta na Dobah

Obrazložitev je podala ga. Saša Repe.

Odbor za prostor in varstvo okolja je s 7 glasovi ZA in 0 PROTI, sprejel naslednji **sklep**:

V skladu s 26. členom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled (Ur.l. RS št. 54/2004, 96/2004, 120/2005) Odbor za prostor in varstvo okolja daje pozitivno mnenje k izvedbi naklona strehe 26,5° na novogradnji stanovanjske hiše z apartmaji na zemljišču parc. št. 130/2 in 130/5 k.o. Želeče, po projektu št. 01-07, odgovornega projektanta Maechtig Vrhunc Arhitekti d.o.o. iz Ljubljane. Odbor za prostor in varstvo okolja ugotavlja, da gre v primeru načrtovane gradnje investitorjev Janeza Vrhunca in Marije Klinar, za členjen gradbeni volumen dveh stavb in da gradbena masa po projektu predstavlja en objekt in je zato sleme streh v smeri daljše stranice.

TOČKA 9: Razno

Pod to točko ni bilo podanih predlogov.

Predsednik je sejo zaključil ob 20.00 uri.

Zapisała:
Barbara Jančič

Predsednik Odbora za prostor in varstvo okolja:
mag. Slavko Ažman



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za gospodarske dejavnosti

ZAPISNIK

4. seje Odbora za gospodarske dejavnosti, ki je bila v torek, 13. novembra 2007 ob 17. uri v sejni sobi Občine Bled, Cesta svobode 13.

Navzoči: Leopold Zonik, Boris Ferjan, Miha Primožič, Boris Cvek, Peter Pogačar,
Odsotni: Blaž Ažman, Franc Pogačar
Ostali navzoči: Saša Repe - k 3. točki, Sonja Šlibar- tajnica Odbora, Marjana Burja

Sejo Odbora je sklical in vodil predsednik Odbora za gospodarske dejavnosti Leopold Zonik.

Predlagal je naslednji **dnevni red**, ki ga je Odbor soglasno potrdil (5 prisotnih, 5 za):

1. **Pregled in potrditev zapisnika 3. seje Odbora, z dne 25.9.2007,**
2. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007,**
3. **Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I,**
4. **Osnutek odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled,**
5. **Razno.**

Ad-1: Pregled in potrditev zapisnika 3. seje Odbora, z dne 25.9.2007

Predsednik odbora je predstavil zapisnik in njegove sklepe.
Brez razprave je Odbor sprejel naslednji **sklep** (prisotnih 5, 5 za):

Odbor za gospodarske dejavnosti potrdi zapisnik 3. seje Odbora, z dne 25.9.2007.

Ad-2: Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007

Uvodno predstavitev polletnega poročila je obrazložila Sonja Šlibar. Pojasnila je majhno realizacijo na postavkah, kjer je dinamika izvajanja pretežno v 2. polletju, kar ja razvidno tudi iz realizacije, ki je navedena pri rebalansu proračuna.

Po razpravi je Odbor sprejel naslednji **sklep** (prisotnih 5, 5 za):

Odbor predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007, v delu, ki se nanaša na gospodarske dejavnosti.

Ad-3: Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Šlibar. Povedala je razloge za znižanje sredstev za kmetijstvo, kjer predstavlja precejšen problem izbor ukrepov, ki se sofinancirajo na nivoju

občine. Povišujejo pa se razvojni projekti, in sicer na račun prvega dela plačila za Občinski razvojni program in plačila promocijske publikacije Zg. Gorenjske kot dogovorjen projekt še v letu 2006.

V razpravi je Peter Pogačar predlagal, da se spodbuja predvsem male kmete, obnovo kozolcev, dopolnilne dejavnosti. Leopold Zonik je predlagal, da se Odbor vključi že v samo pripravo Pravilnika. Boris Ferjan je povedal, da gasilci z načrtovanim denarjem ne bodo mogli izvesti vseh potrebnih nalog, predvsem pri delu z mladimi.

Po razpravi je Odbor sprejel naslednji **sklep** (prisotnih 5, 5 za):

Odbor predlaga Občinskemu svetu, da sprejme odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Bled za leto 2007 – rebalans I za gospodarski del po skrajšanem postopku.

Ad-4: Osnutek odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled

Uvodno obrazložitev je podala Saša Repe. Povedala je, da so odlok ponovno korigirali, tako da so po novem predlogu obremenitve za fizične osebe nižje, za poslovne osebe višje, povečanje naj bi znašalo približno 260.000 €. Sredstva iz naslova NUSZ so integralni del proračuna in se prvenstveno namenijo za odkupe zemljišč, kar tudi predlagajo. Povečuje se tudi 1. cona, tako da n.pr. hoteli Trst, Lovec, Golf, Majer in Berc padejo v 1. cono.

V razpravi je Boris Cvek rekel, naj se sredstva porabijo namensko. Zanimal ga je tudi odgovor, ki ga je na seji postavil g. Omrzel. Leopold Zonik se strinja, da se obremenitev fizičnim osebam zniža na račun povečanja poslovnih subjektov. Strinja se z na novo postavljenimi izhodišči odloka.

Po razpravi je Odbor sprejel naslednji **sklep** (prisotnih 5, 5 za) :

Odbor predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Bled po skrajšanem postopku, v kolikor bo v novem osnutku odloka upoštevana korekcija, ki jo je predstavila Saša Repe.

Ad-5: Razno

Pod to točko ni bilo predlogov.

Seja je bila zaključena ob 18.05 uri.

Zapisnik napisala
Sonja Šlibar

Predsednik Odbora
Za gospodarske dejavnosti
mag. Leopold Zonik



Občina Bled
OBČINSKI SVET

Odbor za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem
Bled, 13.11.2007

Z A P I S N I K

5. seje Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem, ki je bila v torek, 13.11.2007 ob 17.00 uri v zgornji sejni sobi na Občini Bled, Cesta svobode 13.

Prisotni: Predsednica odbora Jana Špec, podpredsednik Franc Pretnar (od 17.30 dalje), člani: Srečko Vernig, Slavko Ažman (od 17.50 dalje) in Anton Končar (od 17.30 dalje)

Opravičil: Franc Pavlič

Odsoten: Jure Ažman

Ostali prisotni: Matjaž Erjavec, Repe Saša, Kristina Kunšič

Za sejo je bil predlagan naslednji **dnevni red:**

1. **Pregled in potrditev zapisnika 4. seje odbora, z dne 25.9.2007;**
2. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;**
3. **Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;**
4. **Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled;**
5. **Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008;**
6. **Razno.**

Dnevni red je bil sprejet.

Točka 1) Pregled in potrditev zapisnika 4. seje odbora, z dne 27.9.2007

Uvodno obrazložitev je podala Jana Špec.

Na zapisnik ni bilo pripomb.

Jana Špec je podala pripombo še na ostale nerealizirane sklepe 4. seje Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem.

Po razpravi so člani Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem sprejeli naslednji **sklep** (4 prisotnih – 4 ZA):

Člani Odbora za proračun in finance sprejmejo zapisnik 4. seje odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem (4 prisotnih; 4 glasovi ZA) s pripombami:

- **Strokovne službe občine Bled do naslednje seje Odbora za proračun in finance pripravijo odgovore na preostale nerealizirane sklepe. V kolikor tega ne bodo pripravile, se napiše obrazložitev, zakaj gradivo ni bilo pripravljeno in kdo je odgovoren za to.**

Točka 2) Poročilo o izvrševanju proračuna občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007

Uvodno obrazložitev je podala Nataša Hribar.

Po razpravi so člani Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem sprejeli naslednji **sklep** (5 prisotnih – 5 ZA):

Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007.

Točka 3) **Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 - rebalans I.**

Uvodno obrazložitev je podala Nataša Hribar.

Franc Pretnar je podal pripombo, da v kolikor bi sprejeli Rebalans I. bi sprejeli tudi načrt razvojnih programov. Podal je tudi pripombo na to, da v letu 2008 ni predvidenih sredstev za južno in severno razbremenilno cesto, pač pa so šele v letu 2009 in še to ohlapno.

Matjaž Erjavec je obrazložil potek dela za južno in severno razbremenilno cesto in katere procedure potekajo. Povedal je, da do tega trenutka še ni vseh realnih podatkov, ki bi ovrednotili investicijo.

Srečko Vernig je podal pripombo, da je pričakoval, da bo Rebalans I. narejen v skladu s sklepi občinskega sveta na področju zaposlovanja in planiranja plač zaposlenih. Kadrovski načrt, ki je priložen ima več zaposlenih kot jih je potrdil občinski svet.

Podal je še pobudo, naj se razvojni načrti začnejo bolj podrobno načrtovati in naj bodo podprti s ponudbami, saj so razvojni načrti brez teh zadev le spiski želja.

Podal je tudi pripombo na investicije v letu 2008 v razvojnih načrtih in sicer, da je navedena samo Občina kot vir sredstev, poleg investicij pa mora občina pokrivati še tekoče stroške, saj vsega ni zmožna sama sfinancirati.

Matjaž Erjavec je odgovoril, da z rebalansom usklajujemo stanje med postavkami. Na področju zaposlovanja je občinski svet zmanjšal sredstva za 67.000 € in z rebalansom glede na pripravljen plan (brez znižanja občinskega sveta) povečujemo sredstva za 2%, kar pomeni, da so bila sredstva dokaj natančno predvidena. Povedal je, da nismo povečevali število zaposlenih za nedoločen čas, pač pa imamo 3 delavce zaposlene za določen čas, saj mora Občina Bled delati za 2 občinski upravi in to ni isti obseg dela, kot prej, ko smo še imeli skupno občino. To pomeni 2 občinska sveta in vsi odbori, 2 nadzorna odbora, dvojni akti, dvojne plače, dvojne sejnine, dvojni akti in dokumenti na področju prostora, infrastrukture...). V občinski upravi Občine Bled je danes za 10% več vseh zaposlenih kot v ostalih občinah glede na število prebivalcev v Sloveniji. Vendar se ne morem primerjati, saj ima Občina Bled, kot izrazito turistična občina tudi nadstandardno razvito infrastrukturo, moramo imeti močno občinsko redarstvo, veliko večji so pritiski na oddelek okolja in prostora, ...

Povedal je tudi, da potekajo razgovori o skupni upravi z Občino Gorje z oddelkom za okolje in prostor in razgovori o skupni upravi z sosednjimi občinami za redarsko in revizijsko službo, prekrškovni organ, turističnega inšpektorja

Jana Špec je podala pripombo, da so se s pripravo tega gradiva negirali sklepi občinskega sveta, saj je bil denar porabljen za plače zaposlenih, kljub temu, da je bil sklep občinskega sveta, da se sredstva zmanjšajo in podala pripombo, da bi inšpektorje zaposlili za določen čas.

Matjaž Erjavec je odgovoril, da zaradi narave dela in posebnih pooblastil tako občinske redarje kot inšpektorja za turizem ne bo mogoče zaposliti samo za določen čas.

Franc Pretnar je imel pomisleke glede sredstev za Športni park in Veslaški center. Podpira šport, vendar smatra da je investicija za Veslaški center za potrebe svetovnega prvenstva državni projekt. Podal je pripombo, da Občina Bled veliko sredstev nameni tudi Športnemu parku.

Matjaž Erjavec je odgovoril, da je za Veslaški center Občina Bled dolžna izvesti javni arhitekturni natečaj in da se trenutno še pogajamo o ceni z ZAPS ter da se s projektom lahko aktivno ukvarjamo šele od pridobitve organizacije svetovnega prvenstva dalje. Povedal je tudi, da bo investicijo v pretežnem obsegu financirala država. Povedal je tudi, da je potrebno na športnem parku investicijo zaključiti, da se ne dela škoda potem pa premisliti kako naprej.

Srečko Vernig je podal pripombo, da bi Športni park morali tržiti ali pa ga držati v položaju pasive.

Po razpravi so člani Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem sprejeli naslednje **sklepe**:

1. Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da se **Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – Rebalans I, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Uradni list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku (5 prisotnih – 3 ZA)**
2. Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I. (5 prisotnih – 3 ZA)
3. Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I. (5 prisotnih – 3 ZA)
4. Člani Odbora za proračun in finance predlagajo, da se pri sestavi Osnutka Proračuna za leto 2008 in leto 2009 dobro in natančno pripravi razvojne načrte in določi prioritete (5 prisotnih – 5 ZA)
5. Člani Odbora za proračun in finance so podali ugotovitev, da ta Rebalans I. pomeni kršitev sklepov občinskega sveta (5 prisotnih – 5 ZA)
6. Člani Odbora za proračun in finance so podali ugotovitev, da gre za povečanje sredstev za delo občinske uprave, kar ni v skladu s sprejetim Proračunom občine Bled za leto 2007, z obrazložitvijo, ki je bila podana s strani direktorja občinske uprave (5 prisotnih – 5 ZA)

Točka 4) Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled

Uvodno obrazložitev je podala Saša Repe.

Franc Pretnar je podal pripombo, da ima Občina Bled po eni strani modernizirano infrastrukturo, po drugi strani pa je težko občanom dati za nadomestilo za stavbno zemljišče. Povečanje se mu ne zdi pretirano.

Anton Končar je podal pripombo na določitev točk zaradi obremenitve zaradi poslovnih objektov, saj se mu zdi, da so premalo obremenjeni, saj je z vidika proračuna, premalo sredstev iz tega naslova.

Slavko Ažman je bil mnenja, da ta odlok nima predvideno večje obremenitve za poslovne objekte, saj bi to lahko bilo, predvsem v 1.območju.

Jana Špec je povedala, da sta v pripravljenem Osnutku Odloka o nadom.za stavbno zemljišče (NUSZ) upoštevani 2 pripombi od Odbora za proračun in finance. Povedala je, da ni za tako povišanje za stanovanje objekte, da se pa pridržuje mnenju Slavka Ažman, da bi bolj povečali NUSZ sta poslovne objekte. Predlagala je, da bi se cone nekoliko spremenile in da bi bili objekti, ki tržijo lokacijsko rento na Bledu v 1. coni. Predlagala je tudi, da bi v skladu z zakonodajo dodali v Odlok, da se lahko zniža NUSZ javnim zavodom, ki spadajo v last Občine Bled (npr. Višja šola za gostinstvo in turizem Bled).

Slavko Ažman je potrdil predlog Jane Špec za znižanje NUSZ javnim zavodom, ki so v lasti Občine Bled.

Srečko Vernig je podal mnenje, da občina Bled postaja draga občina. Povedal je, da se odlok spremenil minimalno in pogreša bolj jasne kriterije, saj samo tako se lahko izognemo subjektivnim razlogom. Predlagatelj odloka mora imeti tudi jasne kriterije o določitvi točk. Predlagal je tudi, da se morajo oprostive rešiti sistemsko in da se ne morejo pooblastila občinskega sveta prenašati na druge osebe. Povedal je tudi, da v primeru, da bi bil vir namenski in da bi bil prikaz za katere namene bo NUSZ porabljen, bi glasoval za Osnutek Odloka o NUSZ.

Po razpravi so člani Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem sprejeli naslednje **sklepe**:

1. **Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled s pripombam (5 prisotnih – 4 ZA):**
 - zniža se število točk za stanovanjske objekte
 - zviša se število točk za poslovne objekte
 - da se 1. območje spremeni s tem, da se v 1. območje uvrstijo tisti objekti, ki se tržijo
 - da je možnost za 50% znižanje NUSZ za šolske javne zavode, ki so v lasti občine Bled
2. **Stališče Odbora za javne finance je, da se vsa sredstva porabijo za razvojne projekte (5 prisotnih – 5 ZA).**
3. **Prouči in upošteva naj se zakonska podlaga, da se v Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled opredeli namenska poraba sredstev. (5 prisotnih – 5 ZA).**

Točka 5) Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008

Uvodno obrazložitev je podala Saša Repe.

Po razpravi so člani Odbora za proračun in finance ter gospodarjenje z občinskim premoženjem sprejeli naslednji **sklep** (5 prisotnih – 5 ZA):

Člani Odbora za proračun in finance predlagajo občinskemu svetu Občine Bled, da občinski svet Občine Bled sprejme Sklep o oprostitvi plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled za leto 2008.

Točka 6) Razno

Jana Špec je predlagala, da v primeru odsotnosti članov odbora za proračun in finance svojo odsotnost sporočijo na Občino Bled ali predsednici odbora za proračun in finance.

Franc Pretnar je opozoril na 31. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled, ki določa, koliko časa lahko posameznik razpravlja o obravnavanem gradivu. Prosil je, da člani odbora za proračun in finance upoštevajo ta člen poslovnika.

Seja je bila zaključena ob 19.15 uri.

Zapisnik pisala: Urška Vidmar, dipl.ekon.

Tajnik odbora: Nataša Hribar, univ.dipl. ekon.

PRESEDNICA ODBORA
Jana Špec, univ. dipl.ekon.

Dodatno za 6. sejo OS dne 15.11.2007

Glede na sprejeti sklep na 5. seji Odbora za finance, dne 13.11.2007, ki se glasi:

»Prouči in upošteva naj se zakonska podlaga, da se v Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled opredeli namenska poraba sredstev.«

Odgovor:

V 43. členu Zakona o javnih financah je odločeno, da se v odloku, s katerim se sprejme občinski proračun lahko določijo tudi druge vrste namenskih prejemkov in izdatkov proračuna.

Glede na navedeno bi v :

a.) Odloku o proračunu, v členu, ki določa namenske prihodke in odhodke proračuna navedli:

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

1. Prihodki iz naslova Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, ki se uporabijo za namene, določene kot vir pokritja v Načrtu razvojnih programov.

b.) Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled, dopolnili 13. člen, ki bi se v celoti glasil:

Vsa sredstva, zbrana z vplačili nadomestila so prihodek proračuna občine Bled in se namensko porabijo v skladu s sprejetim Odlokom o proračunu občine Bled.

Pripravila:
Nataša Hribar

Bled, 15.11.2007



Občina Bled
OBČINSKI SVET
Odbor za turizem

Datum: 14.11.2007

Z A P I S N I K
5. seje Odbora za turizem,
ki je bila v torek, 13. novembra 2007 ob 17. uri v sejni sobi Občine Bled

Navzoči člani odbora: Anton Mežan - predsednik, člani: Matjaž Berčon, Anica Holzner Vogelник, Ludvik Kerčmar, Miloš Ažman, Bojan Žerovec.

Odsotni člani odbora: Miran Lavrič,

Ostali navzoči: Matjaž Erjavec – direktor OU (pri obravnavi 4. točke dalje), Saša Repe in Kristina (pri obravnavi od 4. točke dalje) in Marjana Burja - strokovna služba na oddelku za gospodarstvo in družbene dejavnosti Občine Bled

Po ugotovitvi sklepčnosti, je predsednik Anton Mežan članom odbora predlagal **dnevni red**, katerega so člani soglasno sprejeli in sicer:

1. **Pregled in potrditev zapisnika 4. seje odbora, z dne 25.9.2007**
2. **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007;**
3. **Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;**
4. **Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled;**
5. **Osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih;**
6. **Razno.**

Ad 1) Pregled in potrditev zapisnika 4. seje odbora z dne 27.9.2007

Pri pregledu zapisnika, je predsednik odbora predlagal dopolnitev zapisnika 4. seje odbora in sicer pri prisotnosti na odboru, pri »ostali navzoči«, kjer naj se dopolni, da je bil direktor OU prisoten na 4. seji odbora od 3. točke dnevnega reda dalje – osnutek odloka o NUSZ.

G.Berčon je povedal, da ne razume sklepa pod 4. točko, kjer so člani odbora obravnavali odgovor Infrastrukture Bled d.o.o. glede upravljanja s turistično infrastrukturnimi objekti.

Zatem so člani odbora s 5 glasovi ZA sprejeli naslednji **sklep**:

Člani odbora za turizem potrjujejo zapisnik odbora z dne 27.9.2007 z zgornjim popravkom.

Ad 2) Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1. do 30.6.2007

Obrazložitev poročila za področje turizma je na kratko podala ga. Burja. V razpravi so sodelovali: g. Berčon: pri proračunski postavki 7130 – prihodki od prodaje blaga in storitev :

- prihodki od plakatiranja – predlaga, da naj občina naj razmisli o tem, da naredi svoje oglasne prostore in jih trži – predstavljeni zneski v poročilu so prenizki.

- prihodki od parkiranja – tudi tu g. Berčon meni, da bi občina lahko več iztržila. G.Sodja je povedal, da je namen s parkirninami vzpostaviti red pri parkiranju po Bledu. Cene parkiranja pa vsako leto s sklepom določi župan. G.Berčon bo predlagal županu, da se cene parkirnine povišajo. Želi tudi podatek o tem, koliko posamezna parkirna ura na leto prinese donosa.

Člani odbora so s 6 glasovi ZA sprejeli naslednji sklep:

Odbor za turizem predlaga Občinskemu svetu Občine Bled, da sprejme Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Bled od 1.1.2007 do 30.6.2007.

Ad 3) Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I;

Obrazložitev poročila za področje turizma je na kratko podala ga. Burja. V razpravi so sodelovali: g. Kerčmar: glede na to, da se planirana turistična taksa z rebalansom zniža, predlaga, da se do naslednje seje odbora za turizem pripravi poročilo o pobrani turistični taksi po hotelih in po privatnih apartmajih.

g. Sodja: glede na obstoječo zakonodajo, lahko lokalne skupnosti zaposlijo turističnega inšpektorja – v teku so razgovori glede tega tudi s sosednjimi občinami.

Člani odbora za turizem se strinjajo (glasovanje: vsi ZA) z Osnutkom Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I za področje turizma in predlagajo, da Občinski svet Občine Bled sprejme naslednje **sklepe**:

1. **Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.**
2. **Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**
3. **Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Bled za leto 2007 – rebalans I.**

Ad 4) Osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled

Ga. Repe je pri obrazložitvi poudarila, da so na osnovi predlogov iz usklajevalnega sestanka, pripravili nov predlog osnutka Odloka o NUSZ, katerega je v nadaljevanju predstavila. V razpravi je bilo izpostavljeno:

g. Berčon: predlagal, da se razširi I. območje in sicer tako, da zajema še hotel Golf, hotel Kompas, hotel Lovec, Športno dvorano, Prešernova cesta – jezerska stran, območje avtobusne postaje, hotela Jelovice in območje župnije. Na drugi stran še jezerska stran Kolodvorske ceste itn.

Prav tako želi, da se do seje Občinskega sveta pripravi primerjava podatkov za podjetje Sava hoteli, koliko so plačevali NUSZ do sedaj in koliko ga bodo plačevali po tem predlogu.

g. Kerčmar: pri pripravi dokončnega predloga poskušajte upoštevati naše predloge: razširitev območja I. cone ter povečanje števila točk za poslovne objekte in znižanje točk za občane – to je sprejemljivo. Povedal je še, da bo zdaj na odboru glasoval »proti«, če pa bodo do Občinskega sveta upoštevane predlagane pripombe, pa bo na seji sveta glasoval »za«.

Ga. Holzner: pri povečanju prispevka za NUSZ morajo imeti tudi občani kaj od tega. Opozorila je na cesto na Mlinem, ki jo dodatno obremenjuje še Ržišnik in Perc projekt.

g. Erjavec: namen povečanja NUSZ je med drugim tudi ureditev določenih cest in odsekov, predvsem pa so to odkupi zemljišč za obvoznico. Glede ceste na Mlinem pa je povedal, da je zato ta predel Mlina v II. coni in ne v I. coni. Na cesti na Mlinem pa se bodo predvidoma v letu 2009 vršila večja dela.

Ga. Holzner: kaj je z jezom ob elektrarni? Krajani so v zvezi s tem zrevoltirani. g. Žerovec je povedal, da to tega ne bo prišlo.

g. Erjavec: država postavlja smernice v zvezi z višino nadomestila za NUSZ, vendar pa niso zavezujoče, tako da je lokalna skupnost pri tem samostojna.

g. Mežan: želi informacijo do seje Občinskega sveta, koliko je določena višina nadomestila za NUSZ za našo občino?

Člani odbora za turizem se strinjajo (glasovanje: 4 glasovi ZA in 2 PROTI), da Občinski svet občine Bled, v kolikor bodo upoštevane pripombe iz razprave, sprejme naslednje **sklepe**:

1. **Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled, v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega**

sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.

2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled.
3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Bled.

Ad 5) Osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih

Obrazložitev je podal g. Sodja: predstavil je najpomembnejše spremembe odloka in predlagal, da se osnutek odloka sprejme po skrajšanem postopku. Na osnovi tega se je razvila razprava, v kateri so sodelovali vsi člani odbora in so imeli naslednje pripombe oz. predloge:

g. Berčon: pozdravlja te spremembe, predlaga pa, da v bodoče zraven gradiva svetniki zaradi lažje primerjave dobijo še neuraden čistopis predloga. Prav tako ga je zanimalo kje v predlogu so zajeti avtodomi? g. Sodja: avtodomi so registrirana vozila in veljajo zanje določila predlaganega odloka.

g. Mežan: zakaj sprememba 20. člena? G. Sodja: sprememba je le pravno formalna.

g. Mežan: v 5. členu je opozoril, da je pravilno »mimo Zdraviliškega parka«, v 14. členu je pravilno »Veslaška promenada«. Ima tudi vsebinske pripombe na 22. člen. G. Sodja je povedal, da se bodo vsebinski predlogi in pripombe na ta odlok obravnavale na eni od naslednjih sej Občinskega sveta.

Člani odbora za turizem se strinjajo (glasovanje: vsi ZA), da Občinski svet občine Bled sprejme naslednje **sklepe**:

1. Občinski svet Občine Bled se strinja, da se Odlok o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih v skladu s 73. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Bled – UPB (Ur. list RS, št. 41/05), obravnava in sprejme po skrajšanem postopku.
2. Občinski svet Občine Bled sprejme osnutek Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih.
3. Občinski svet Občine Bled sprejme predlog Odloka o spremembah odloka o varnosti v cestnem prometu v naseljih.

Ad 6) Razno

Ga. Holzner: zakaj občina še vedno ni postavila količkov s kanticco za pasje iztrebke? g. Sodja: imeli smo že 2, pa so vse uničili. G. Žerovec se je obvezal, da jih bo takoj jutri naročil na Infrastrukturi.

Ga. Holzner: kaj bo storila občina, ko nekateri postavljajo reklamne table kar po pločnikih. G. Sodja: so bili že opozorjeni, vendar bodo dobili tudi pisna opozorila.

g. Žerovec: preveri naj se, čigava je deponija pri Vezeninah, ker včasih so tam ogromne količine matareiala, včasih je ni.

g. Kerčmar: vprašal je, če bo tabla ob avtocesti za Bled kot smerokaz oz. kot reklama za Bled? Ga. Repe: postopki za postavitvev in obliko table že tečejo, vendar še ni dokončne rešitve.

g. Kerčmar: nujno mora občina še pred zimo sanirati divja odlagališča – g. Sodja evidentira, oddelek za GJS zadevo sanira.

g. Žerovec: ali je kozolec oz. lopa na poti »proti Šibeniku« postavljen legalno. Ga. Repe: prijava že posredovano inšpekcijskim službam.

Seja je bila zaključena ob 20.15 uri.

Zapisala:
Marjana Burja

Predsednik Odbora za turizem
Anton Mežan