STROKOVNE PODLAGE ZA UREJANJE OBMOČIJ BL-2 BLEJSKI GRAD IN BL-3 GRAJSKA PRISTAVA

Občina Bled
Zavod za kulturo Bled

Prostorsko načrtovanje Aleš Mlakar s.p.
BRUTO, krajinska arhitektura d.o.o.
in ELEA IC d.o.o.

januar 2018



Naročnika:	**Občina Bled** Cesta svobode 13 4260 Bled **Zavod za kulturo Bled** Cesta svobode 11 4260 Bled
Izdelovalci:	**Prostorsko načrtovanje Aleš Mlakar s.p.** Pokopališka ulica 5, 1000 Ljubljana **BRUTO krajinska arhitektura d.o.o.** Galičeva 30, 1000 Ljubljana **Elea IC d.o.o.** Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana
Št. naloge:	77/13
Naziv naloge:	# Strokovne podlage za urejanje območij BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava
Faza:	Gradivo za pridobivanje smernic Gradivo za javno razpravo
Odgovorni vodja naloge:	ZAPS KA 0864 PROSTORSKO NAČRTOVANJE ALEŠ MLAKAR S.P. POKOPALIŠKA ULICA 5 1000 LJUBLJANA
Odgovorni vodja izdelave projektnih rešitev:	**Matej Kučina**, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS KA 0907 BRUTO KRAJINSKA ARHITEKTURA d.o.o.
Datum izdelave:	januar 2018

Pri izdelavi naloge so sodelovali

Predstavnika Občine Bled:	mag. **Matjaž Berčon**, univ.dipl.teol. **Saša Repe**, univ.dipl.inž.arh.
Predstavnik Zavoda za kulturo Bled:	**Matjaž Završnik**
Predstavnik investitorja Muzeja sodobne umetnosti Bled:	**Andrej Golčman,** R.C.R. projekt d.o.o.
Zasnova naloge in prostorskih rešitev, obdelava po plasteh, podrobnejše preveritve, besedila, redakcija:	**Matej Kučina**, univ.dipl.inž.kraj.arh., BRUTO d.o.o. dr. **Aleš Mlakar,** univ.dipl.inž.kraj.arh. **Jerica Polončič**, abs.arh.
Dostopi do gradu, dvigalo, objekti na parkirišču:	**Damjan Bradač**, univ.dipl.inž.arh., ZAPS A1127, odgovorni vodja izdelave arhitekturnih rešitev **Anže Grubelnik**, m.i.a., oba EleaIC d.o.o.
Idejna zasnova Muzeja sodobne umetnosti Bled:	**David Chipperfield Architects** pripravila **Julia Loughnane**, arhitekt projektant pregledal **Benito Blanco**, projektni direktor odobrila **Louise Dier**, direktor
Idejna zasnova krajinskih ureditev območja muzeja	**Djao-Rakitine Ltd** **Irene Djao Rakitine**
Strokovne podlage za območje Grajske pristave	**Andrej Golčman** **Andres Daniel Dowhyj,** univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1762A odgovorni vodja **Ajda Terlikar,** mag. inž. arh. vsi R.C.R. projekt d.o.o.
Preureditev Grajske ceste, konzultacije glede prometnih ureditev:	**Marko Jelenc**, univ.dipl.inž.grad. **Andrej Jan**, univ.dipl.inž.grad. **Karmen Režun**, univ.dipl.inž.grad., vsi PNZ d.o.o.
Varstvo kulturne dediščine:	dr. **Nika Leben**, univ.dipl.um.zgod. dr. **Milan Sagadin**, univ.dipl.arheolog in univ.dipl.um.zgod., oba ZVKDS, OE Kranj
Ohranjanje narave:	**Tadeja Šubic**, univ.dipl.inž.geol., ZRSVN, OE Kranj
Tehnična pomoč:	**Jošt Berčič**, univ.dipl.inž.kraj.arh. **Domen Rus**, mag.inž.kraj.arh

KAZALO

1 UVOD 7

1.1 Namen strokovne podlage 8
1.2 Vsebina in metoda priprave strokovne podlage 8
1.3 Razvoj območja 9

2 OBDELAVA CELOTNEGA OBRAVNAVANEGA OBMOČJA PO PLASTEH 13

2.1 Lega v prostoru in struktura območja 14
2.1.1 Zaključene funkcionalne in morfološke celote 14
2.1.2 Robovi 16
2.1.3 Silhuete, vedute in dominante 18

2.2 Zasnova in oblikovanost 24
2.2.1 Varovana dediščina in kulturni spomeniki 24
2.2.2 Ohranjanje narave 26
2.2.3 Parcelacija in lastništvo zemljišč 36
2.2.4 Namembnost prostora in objektov 38
2.2.5 Odprte površine 42
2.2.6 Stavbne celote in posamezne stavbe 44
2.2.7 Prometne in druge povezave ter površine 46

2.3 Značilnosti sestavnih delov 50
2.3.1 Stopnice, tlaki in robniki 50
2.3.2 Oporni in podporni zidovi 52
2.3.3 Ograje 53
2.3.4 Urbana oprema 54
2.3.5 Arhitektura 56

3 PODROBNEJŠA OBDELAVA OBJEKTOV/OBMOČIJ 59

3.1 Osrednje parkirišče 60
3.2 Prometne ureditve na območju Grajske pristave 76
3.3 Idejna zasnova Muzeja sodone umetnosti Bled 84
3.4 Dostopi na Blejski grad 132
3.5 Dostopni objekt in dvigalo na Blejski grad 159

4 PREDLOG UREDITVE 169

4.1 Koncept ureditve 170
4.2 Dostopi in prometna ureditev 172
4.3 Urejanje posameznih območij 174
4.3.1 Osrednje parkirišče 174
4.3.2 Mestni park 174
4.3.3 Preureditev Rečiške ceste 174
4.3.4 Preureditev Grajske ceste 174
4.3.5 Galerija sodobne umetnosti in Infocenter 174
4.3.6 Trg pod Blejskim gradom in Grajski vrt 174
4.3.7 Dvigalo na Blejski grad 174
4.3.8 Peš poti in razgledišča 174

4.4 Določitev parcel in urejanje lastništva 176
4.5 Etapnost izvedbe 176
4.6 Spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta 178

VIRI 179

5 PRILOGE 181

PRILOGA 1: POROČILO O OPRAVLJENEM SONDIRANJU OMETOV IN BELEŽEV
PRILOGA 2: POROČILO O AREHEOLOŠKIH RAZISKAVAH POD BLEJSKIM GRADOM
PRILOGA 3: GEOLOŠKO - GEOMEHANSKO POROČILO

1 UVOD

1 UVOD

1.1 NAMEN STROKOVNE PODLAGE

Strokovna podlaga se izdeluje za širše območje Blejskega gradu - enote urejanja prostora BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava ter dele enot BL-6 Športni park Bled, BL-28 Pod Gradom in BK-12 Blejski kot. Strokovna podlaga je namenjena reševanju naslednjih ključnih problemov:

- uvajanje novega prometnega režima – zapiranje središča Bleda za motorni promet in ukinjanje parkirnih mest vzdolž obale jezera – ter siceršnje pomanjkanje parkirnih površin zahteva tudi spremembo prometnega režima tega dela Bleda ter zagotovitev parkirnih površin na obodu naselja: preverjen je nov prometni režim, vključno z ureditvijo mirujočega prometa – novim osrednjim parkiriščem;
- Grajska cesta je obremenjena s turističnim prometom, parkirišče na ploščadi pod Blejskim gradom zaseda prostor, ki ga zaradi lege kaže nameniti primernejši rabi. Dostopi do gradu so neustrezni, dostava na grad s tovorno žičnico je izredno zamudna (povprečno terja 3 ure na dan), gibalno oviranim obiskovalcem je obisk gradu onemogočen: preverjeni so različni dostopi do ploščadi pod gradom in gradu;
- Grajska pristava je prazna in propada, trenutna raba območja (vulkanizerska delavnica, parkirišča) ne pritiče značaju in pomenu območja z velikim razvojnim/prenovitvenim potencialom: preverjena je možnost umestitve Infocentra in Muzeja sodobne umetnosti Bled s pripadajočim tržnim prostorom.

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 14/2015, 40/2014) za območji enot urejanja prostora BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava določa pripravo OPPN, obvezno pridobitev celovitih urbanističnih, arhitekturnih in krajinsko-arhitekturnih strokovnih rešitev z javnim natečajem ter konservatorski načrt za prenovo (KNP) kot sestavni del OPPN. Za širše območje Blejskega gradu in Grajske pristave je med drugim, poleg Konservatorskega načrta za Blejski grad (ZVKDS Restavratorski center, 2010), pripravljena krajinsko-arhitekturna strokovna podlaga (Bruto d.o.o., 2005, novelirano 2014), ki je bila osnova za sprejem dokumenta "Strategija upravljanja Blejskega gradu za obdobje 2007-2016, novelirana do leta 2020" in ga je potrdilo tudi Ministrstvo za kulturo. Nekatere od ureditev opredeljenih v teh dokumentih so na podlagi ustrezne projektne dokumentacije v zadnjih petih letih tudi že izvedene. V času po sprejemu OPN so se razjasnila in izoblikovala nekoliko spremenjena programska in finančna izhodišča za nadaljnje posege. Opuščena je npr. ideja o informacijskem centru na območju obstoječega parkirišča pod gradom, saj je upravljavec medtem pridobil v svojo posest nekdanjo Grajsko pristavo, tako da je smiselno/možno nekatere programe uresničiti na tem območju. Ob pripravi projektne naloge za KNP in natečajno gradivo se je zaradi tega izkazalo, da tako priprava KNP, kot izvedba javnega natečaja izgubljata svoj vsebinski pomen in smisel, zato je Občina Bled v dogovoru z Ministrstvom za kulturo namesto njune izvedbe pristopila k izdelavi predmetne strokovne podlage. Poudarjeno je, da se s takim pristopom nikakor ne zmanjšuje obsega strokovnega dela in sodelovanja s pristojno službo varstva kulturne dediščine, temveč zgolj racionalizira postopke in stroške ter skrajšuje čas priprave dokumentacije.

Namen priprave strokovne podlage je:

- podati oceno stanja prostora, s poudarkom na območjih in objektih kulturne dediščine;
- preveriti možnosti prenove obstoječih ureditev in objektov ter umestitve novih ureditev in objektov, ki podpirajo ohranjanje kulturne dediščine, ohranjanje narave ter razvoj kulturne in turistične ponudbe Bleda;
- podati celovito idejno zasnovo območja in posameznih objektov;
- izhodišča za določitev podrobnih prostorsko izvedbenih pogojev (PPIP), s katerimi se obravnavano območje ureja v OPN.

Urejanje kompleksa Blejskega gradu ni predmet te strokovne podlage, upošteva se Konservatorski načrt za enoto Bled

- Blejski grad (ZVKDS Restavratorski center, št. 31/10, november 2010). Strokovna podlaga se z urejanjem gradu ukvarja le v povezavi z umestitvijo dvigala.

1.2 VSEBINA STROKOVNE PODLAGE

Strokovna podlaga v metodološkem in postopkovnem smislu združuje podrobnejše prostorsko načrtovanje, konservatorsko prenovo in ocenjevanje vplivov na kulturno dediščino. Strokovna podlaga je izdelana predvsem z upoštevanjem:

- Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 40/2014 in 14/2015): upoštevana so strateška izhodišča urejanja prostora tega dela občine;
- Odloka o razglasitvi Blejskega gradu za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99, 22/02): upoštevana so določila ohranjanja vrednot na območju spomenika in njegovem vplivnem območju;
- Pravilnika o konservatorskem načrtu za prenovo (Uradni list RS, št. 76/10): prvi sklop strokovne podlage – analitični del po posameznih plasteh – je pripravljen z smiselnim upoštevanjem vsebin, ki so predmet analitičnega dela konservatorskega načrta za prenovo;
- Pravilnika o konservatorskem načrtu (Uradni list RS, št 66/1999): v delu, ki se nanaša obravnavo Grajske pristave;
- Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07): predlog prostorske ureditve je pripravljena z vsebino in ravnijo obravnave občinskega podrobnega prostorskega načrta;
- Navodila Vključevanje varstva kulturne dediščine v pripravo okoljskih poročil in celovite presoje vplivov na okolje (Ministrstvo za kulturo, LUZ d.d., 2005): predlogi rešitev so sprotno presojani z vidika sprejemljivosti posegov na kulturno dediščino.

Strokovna podlaga je pripravljena v treh sklopih:

1. Za **celotno obravnavano območje** je pripravljena **analiza po posameznih plasteh**, na način, da se za vsako plast obravnave pripravi grafični in tekstualni del, ki se nanaša na:
   - **Stanje:** Prikazane so ključne prostorske kategorije/tipi, prvine, značilnosti.
   - **Vrednotenje**: Ocena je prilagojena posamezni obravnavani plasti. Večinoma se vrednotenje nanaša na kakovost prostorskih in dediščinskih značilnosti. Vrednosti so praviloma zajete v tri kategorije – (1) z zeleno barvo so označene prvine, ki so kakovostne in terjajo ohranjanje, (2) z rumeno barvo so označene prvine, ki so manj kakovostne, v njih je možno/smiselno posegati, jih spreminjati, (3) z rdečo barvo so označene prvine, ki so moteče in terjajo ukrepanje (odstranitev, sanacijo). V okviru nekaterih poglavij so ovrednoteni tudi dosedanji predlogi rešitev, ponekod se vrednostna ocena nanaša na izvedljivost predlaganih ureditev.
   - **Predlog**: Predlog ureditve ne izhaja zgolj iz analitičnih ugotovitev po posameznih plasteh, temveč že upošteva (prejudicira) celovito idejno zasnovo območja in posameznih objektov prikazano v zaključku naloge. Predlog je na tem mestu prikazan zaradi nazorne ponazoritve sosledja stanje – vrednotenje – predlog po posameznih plasteh. V tem poglavju so opredeljeni tudi ukrepi, pogoji in/ali usmeritve za podrobnejše načrtovanje.

   Analitični del je osredotočen na enote urejanja prostora BL-2 Blejski grad in BL-3 Grajska pristava ter dele enot BL-6 Športni park Bled, BL-5 Pod Gradom in BK-12 Blejski kot. Na kartah je zaradi razumevanja širšega konteksta obravnavanega območja in povezav predlaganih ureditve z okoliškimi ureditvami prikazano nekoliko širše območje. Prikaz tega širšega območja je informativen, v tem območju ni opravljena poglobljena analiza.

2. **Podrobneje so obdelani** naslednji objekti/ureditve:
   - osrednje parkirišče ob Rečiški cesti;
   - prometne ureditve na območju Grajske pristave;
   - Muzej sodobne umetnosti Bled in Infocenter na območju Grajske pristave;
   - dostopi na Blejski grad;
   - dostopni objekt in dvigalo na Blejski grad.

3. Predlog ureditve obsega:

- koncept ureditve z vplivi in povezavami s sosednjimi enotami urejanja prostora;
- dostope in prometno ureditev (prometni režim);
- zasnovo urejanja posameznih območij ter ureditveno situacijo z arhitekturnimi in krajinskoarhitekturnimi rešitvami ureditev, vključno z rešitvami in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine, varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave;
- predlog parcelacije;
- etapnost izvedbe prostorskih ureditev.

V okviru naloge sta bili opravljeni posebni raziskavi (ključne ugotovitve so povzete v poglavju o kulturni dediščini, obe raziskavi pa sta v prilogi):

- sondiranje ometov in beležev Grajske pristave (Poročilo o opravljenem sondiranju ometov in beležev, Grajska pristava Bled, Klavdij Zalar - konservator - restavrator, avgust 2016);
- predhodne arheološke raziskave (Poročilo o arheoloških raziskavah na pristavi pod Blejskim gradom; EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda, A & K d.o.o., avgust 2016).

Za potrebe priprave Idejne zasnove Muzeja sodobne umetnosti Bled je bilo izdelano tudi Geološko-geomehansko poročilo (Geocenter dp, Mehanika tal, Danica Peček s.p., december 2016, v prilogi).

1.3 RAZVOJ OBMOČJA

Opis razvoja območja je povzet predvsem po članku dr. Nike Leben: Prenove Blejskega gradu skozi stoletja. V: Blejski grad: 1000 let prve omembe. 2001. Vidic M (ur.). Bled, Muzejsko društvo, Zavod za kulturo, Ljubljana, Narodni muzej Slovenije: 99-127.

Veliko število raznolikih arheoloških najdišč – od prazgodovinskih naselbin preko poznoantičnega grobišča in naselbine do zgodnjesrednjeveške naselbine in grobišč (glej podrobneje v poglavju 2.2.1) – kaže na zgodnje in nepretrgano poselitev območja Blejskega gradu in Grajske pristave.

Blejski grad, zgrajen kmalu po l. 1004, sodi med najstarejše gradove na Slovenskem. Predhodnica današnjega gradu je bila verjetno sezidana v obliki stolpastega gradu z obzidjem, ki se prvič neposredno omenja leta 1011. Palacij v današnjem obsegu so pozidali v 13.–14. stoletju. Na zahodu prizidana gotska kapela je bila prvič omenjena l. 1468. Gotski je tudi zalomljeni, nižji pravokotni trakt, ki proti vzhodu zapira zgornje grajsko dvorišče. Po potresu l. 1509, po požaru l. 1622 in novem potresu l. 1690 je sledila resna obnova po načrtih iz l. 1695 (ohranjeni v briksenskem škofijskem arhivu). Današnja podobna gradu je predvsem rezultat organizirane obnove gradu, ki se je začela l. 1952 in zaključila l. 1961. Vodil jo je Narodni muzej po načrtih arhitekta Toneta Bitenca. Izhodišče Bitenčeve prenove gradu je bilo predstaviti grad kot razkošno rezidenco, čeprav v resnici ni imel nikoli izrazito reprezentančne vloge. S posegi je grad izgubil del srednjeveške pričevalnosti in obrambnega značaja, vendar pa je potrebno poudariti, da je poleg enotnega videza po celoviti prenovi pridobil tudi kvalitetno nepremično opremo z vsemi detajli, ki je oblikovana in izdelana z veliko mero estetske dovršenosti in v sozvočju tako s kastelnim kot z rezidenčnim značajem gradu.

Vas Grad je nastala po ukinitvi naselbine na grajski vzpetini in preselitvi prebivalcev pred l. 973. Vas Grad se je l. 1306 že štela kot celota, sestavljena iz treh delov. Najstarejši del je skupina kmetij ob cesti proti Zasipu, imenovani v 14. stoletju Gasa, sledi gručasto razporejena skupina kmetij Pri lipi in nekoliko oddaljena kmetija pri Žabjem potoku. V dolino so preselili tudi pokopališče. V njegovem okviru je nastala v drugi polovici 10. stoletja tudi sprva pokopališka cerkev sv. Martina. Čeprav se neposredno prvič omenja šele l. 1247, je bila ustanovljena nedvomno pred letom 1004. Današnja cerkev je iz l. 1905.

Razvoj ostalih delov območja je slabše dokumentiran. Izvirno renesančnobaročno podobo Grajske pristave najbolje ponazarja upodobitev neznanega slikarja, ki je na sliki iz l. 1775 upodobil briksensko posest na Bledu s pogledom proti Karavankam. Grajska pristava je bila v današnjo podobo preoblikovana med l. 1900 in 1949.

Prvi zanesljiv vir o obstoju urejene zunanje površine, ki jo v 19. stoletju lahko opredelimo kot grajski vrt, sta franciscejski kataster iz leta 1826 in reambulančni kataster iz leta 1868. Valvasor v poglavju o Blejskem gradu vrta ne omenja, na upodobitvi gradu v Zbirki načrtov: Tok reke Save iz leta 1807 v Arhivu Slovenije pa lahko na grajskem sedlu razberemo le večjo travnato površino.

Kartografsko/slikovno razvoju območja lahko sledimo od kart Prve vojaške izmere Habsburške monarhije (1763 - 1787) oziroma omenjene slike iz l. 1775. Iz karte Tok reke Save iz l. 1807 in Franciscejskega katastra iz l. 1826 je možno jasno odčitati tloris Grajske pristave, stavbo na mestu vulkanizerske delavnice, stavbo Grajska cesta 42, obstoječ potek Grajske ceste ter območje grajskega parka s stavbami na obodu. Parcelno strukturo in rabo območja severno od gradu je še vedno možno odčitati iz obstoječega krajinskega vzorca. Nekoliko se je do danes povečal obseg strnjenega gozda na Grajskem pobočju.

Prikazi iz 20. stoletja kažejo na postopno gradnjo turističnih objektov, poti in cestnega omrežja na južnem in vzhodnem obodu grajske vzpetine ter združevanje nekdanjih samostojnih vasi v enovito naselje. Pomožni objekti ob grajski pristavi so bili zgrajeni po l. 1900. Stanovanjski objekt zahodno pozidava ob Grajski cesti je bil zgrajen pred l. 1949. Ostali stanovanjski in poslovni objekti ob Grajski cesti so iz obdobja med 1950 in 1999.

Zbrani prikazi kažejo, da se je v zadnjih dobrih 200 letih bistveno spremenil (urbano razvil) predvsem prostor severno, vzhodno in južno od vaškega jedra Grada. Grajsko pobočje in prostor vzhodno in severozahodno od njega nista bila deležna tolikšnih sprememb (z izjemo posameznih objektov na območju pristave in gručaste poselitve ob Rečiški cesti) in odražata kontinuirano rabo prostora in krajinsko podobo.



Prva vojaška izmera, 1763 - 1787 (Historical Maps of Habsburg Empire, www.mapire.eu)



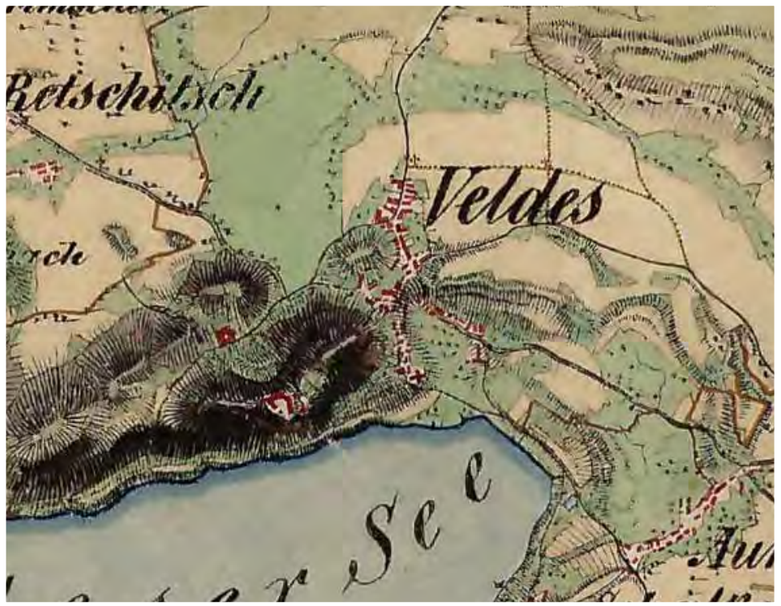
Briksenska posest na Bledu s pogledom proti Karavankam, neznani avtor, 1775 (Hofburg Brixen)



Briksenska posest na Bledu s pogledom proti jezeru, neznani avtor, 1775 (Hofburg Brixen)



Tok srednje Save, 1807 (Arhiv Slovenije, Zbirka načrtov, AS 1068)



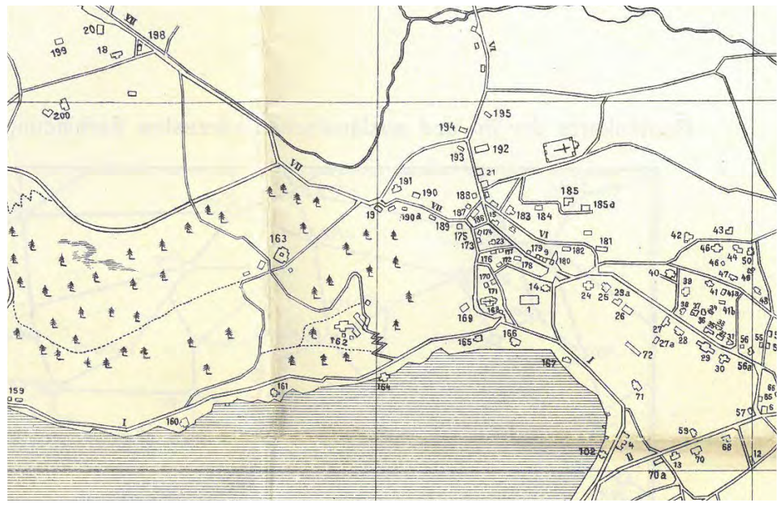
Druga vojaška izmera, 1806 - 1869 (Historical Maps of Habsburg Empire, www.mapire.eu)



Franciscejski kataster, 1826 (Register kulturne dediščine)



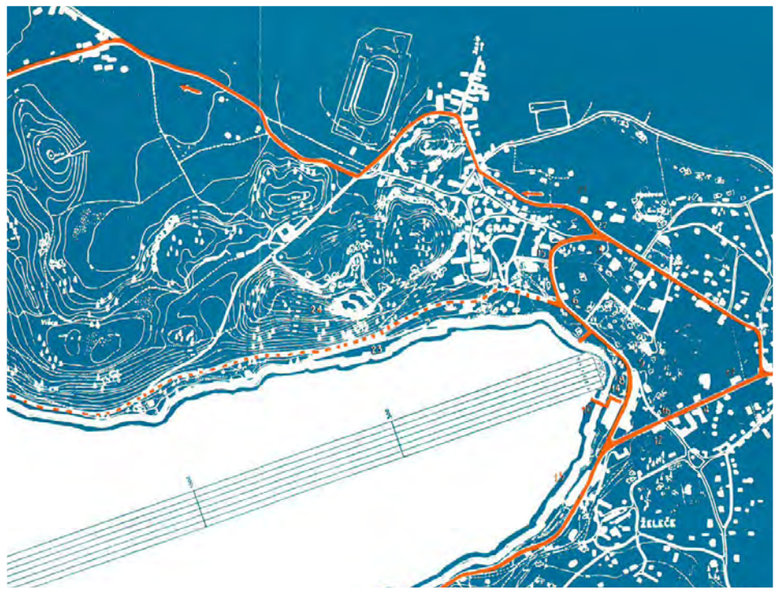
Tretja vojaška izmera, 1869 - 1887 (Historical Maps of Habsburg Empire, www.mapire.eu)



Situacija hotelov, vil in stanovanj na Bledu, okrog 1910 (zasebni arhiv)



Bled z okolico, Turistično društvo, Bled, 1957 (zasebni arhiv)



Situacija Bleda, 1966 (zasebni arhiv)



Bled z okolico, Geodetski zavod SRS, Turistično društvo Bled, 1975 (zasebni arhiv)



Letalski posnetek, 2011, 2014, 2015 (GURS)

2 OBDELAVA CELOTNEGA OBRAVNAVANEGA OBMOČJA PO PLASTEH

2.1 LEGA IN STRUKTURA OBMOČJA

2.1.1 ZAKLJUČENE FUNKCIONALNE IN MORFOLOŠKE CELOTE

Stanje

Obravnavano območje odločilno označuje volumen grajske vzpetine z Blejskim gradom. Gozdnata pobočja na jugu prehajajo v prepoznavno parkovno potezo ob jezeru, na vzhodnem in severnem robu v odprto kulturno krajino in na vzhodu v urbano strukturo vaškega jedra Grada, ki se vzdolž Grajske ceste zajeda na območje Grajske pristave. Območje je jasno strukturirano v prepoznavne, zgodovinsko pogojene zaključene funkcionalne in morfološke celote: Blejski grad z grajskim hribom, vaško jedro Grad, Bledec, župnijski kompleks Cerkve Sv. Martina, Zdraviliški park, Riklijevo zdravilišče, Grajsko kopališče. Novejše ureditve se navezujejo na robove teh območij in niso tako jasne prostorske celote. Odprta kulturna krajina in gozdna območja tvorijo zaokrožena, zvezna območja. Severni del obravnavanega območja bo na novo zaokrožen s Severno obvozno cesto.

Vrednotenje

Omenjene zgodovinsko pogojene/ohranjene enote so ocenjene kot kakovostne in jih kaže tudi v bodoče ohranjati v svoji prepoznavnosti.

Kot manj kakovostna je ocenjena novejša pozidava severovzhodno in severozahodno od vaškega jedra Grada, ki v svoji funkcionalni in morfološki zgradbi (zaradi več s tradicionalno morfologijo neskladnih novejših posegov) ni trdna. Nedorečen je prostor Športnega parka in odprtega prostora severno od Rečiške ceste.

Kot manj kakovostno je opredeljeno območje Grajske pristave. Enota ni jasno zaključena in ni funkcionalno ter morfološko enoznačno določljiva, označuje jo stihijsko nastali preplet raznolikih objektov, parkirišč in servisnih površin. Območje Infrastrukture Bled niti funkcijsko, niti glede morfoloških značilnosti ne sodi v prostor prehoda iz urbanega območja v kulturno krajino. Ploščad pod gradom je sicer jasno zaključena celota, ki pa ji zaradi lege kaže nameniti primernejšo funkcijo.

Predlog

Na območju Grajske pristave se oblikuje funkcionalne povezane, a morfološko raznolike celote - kompleks Muzeja sodobne umetnosti, muzejski vrt in odprt prostor - trg. Ker bodo obstoječi objekti na obodu trga do nadaljnjega ostali v trenutni funkciji, se jih preko cezur/zasaditev na stiku s trgom smiselno raje vpne v okoliške krajinske celote. V kolikor se dolgoročno izkaže možnost drugačne funkcije (turistične, kulturne) in preoblikovanja objektov ali celo njihove odstranitve, pa se prostor trga smiselno razširi/zaokroži. Ohranja se celovitost kulturne krajine jugozahodno od pristave, možna je umestitev skulptur in ogledne poti.

Dejavnost Infrastrukture Bled se seli na drugo lokacijo. Območje severno od Rečiške ceste se strukturira povsem na novo:

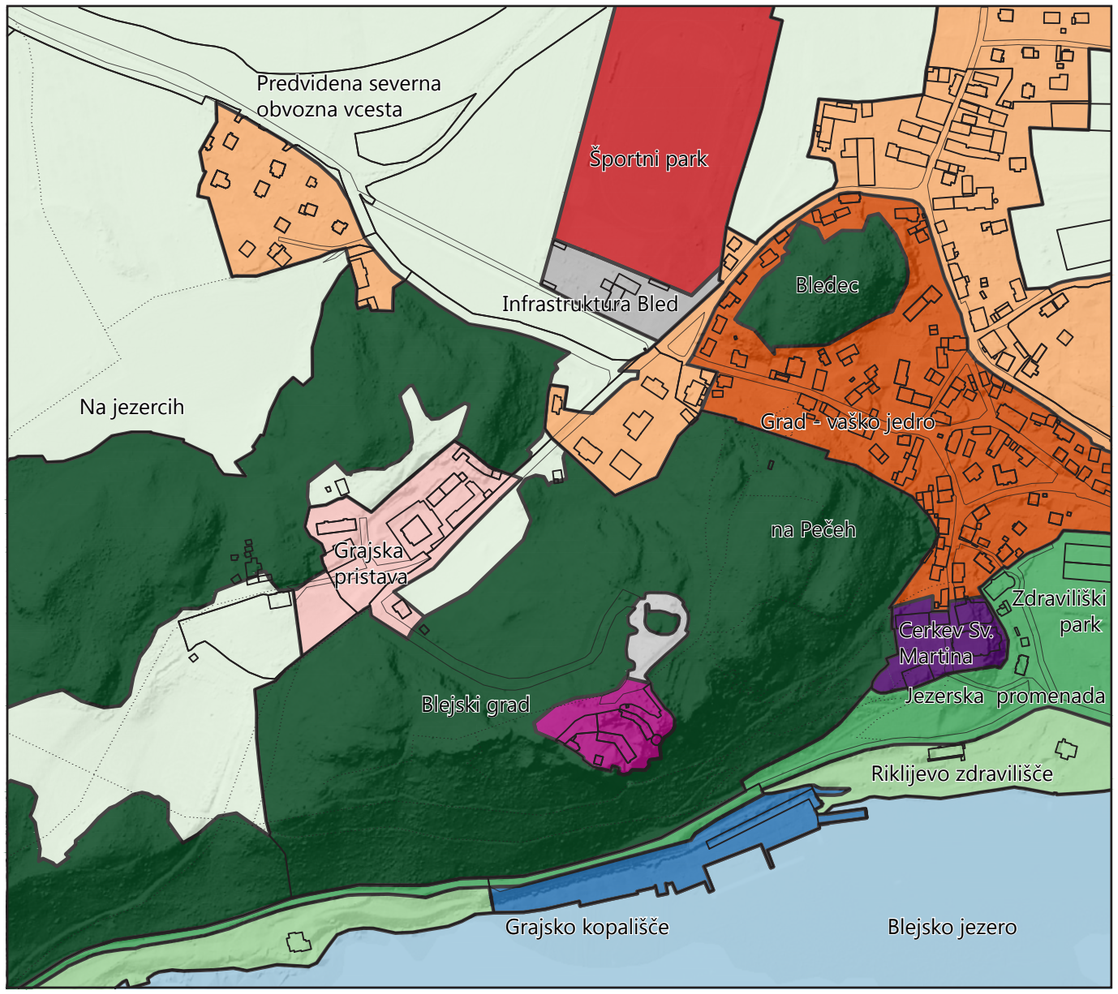
- območje med Rečiško cesto in kolesarsko stezo se opredeli kot park,
- na območju Infrastrukture Bled se opredeli območje večnamenskega objekta s postajališčem javnega prevoza in dolgoročno možnostjo izgradnje garažne hiše,
- prostor zahodneje se uredi v osrednje parkirišče,
- prostor med parkiriščem in Severno obvozno cesto se opredeli kot površino za rekreacijo.

Parkirišče pod gradom se preoblikuje v trg. Z rekonstrukcijo grajskega parka se danes nejasno določeno območje preoblikuje v zaključeno celoto.

STANJE

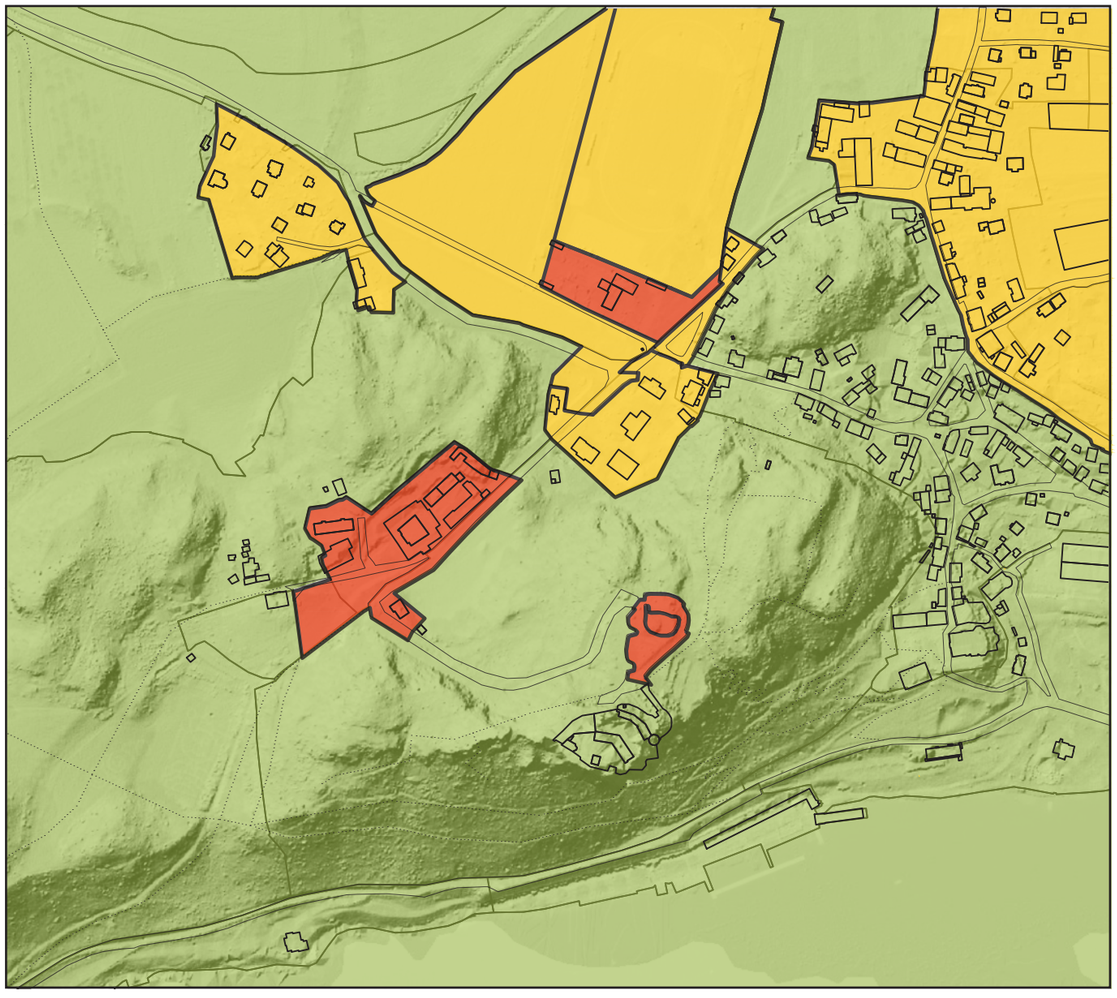
TIP ZAKLJUČENE CELOTE

- pretežno stanovanjska območja
- vaško jedro
- športni park
- gozdna območja
- odprta kulturna krajina
- park z objekti
- park ob jezeru
- jezero
- kopališče
- župnijski kompleks
- grad
- preplet raznolikih objektov, parkirišč in servisnih površin
- parkirišče
- območje okoljske infrastrukture



VREDNOTENJE

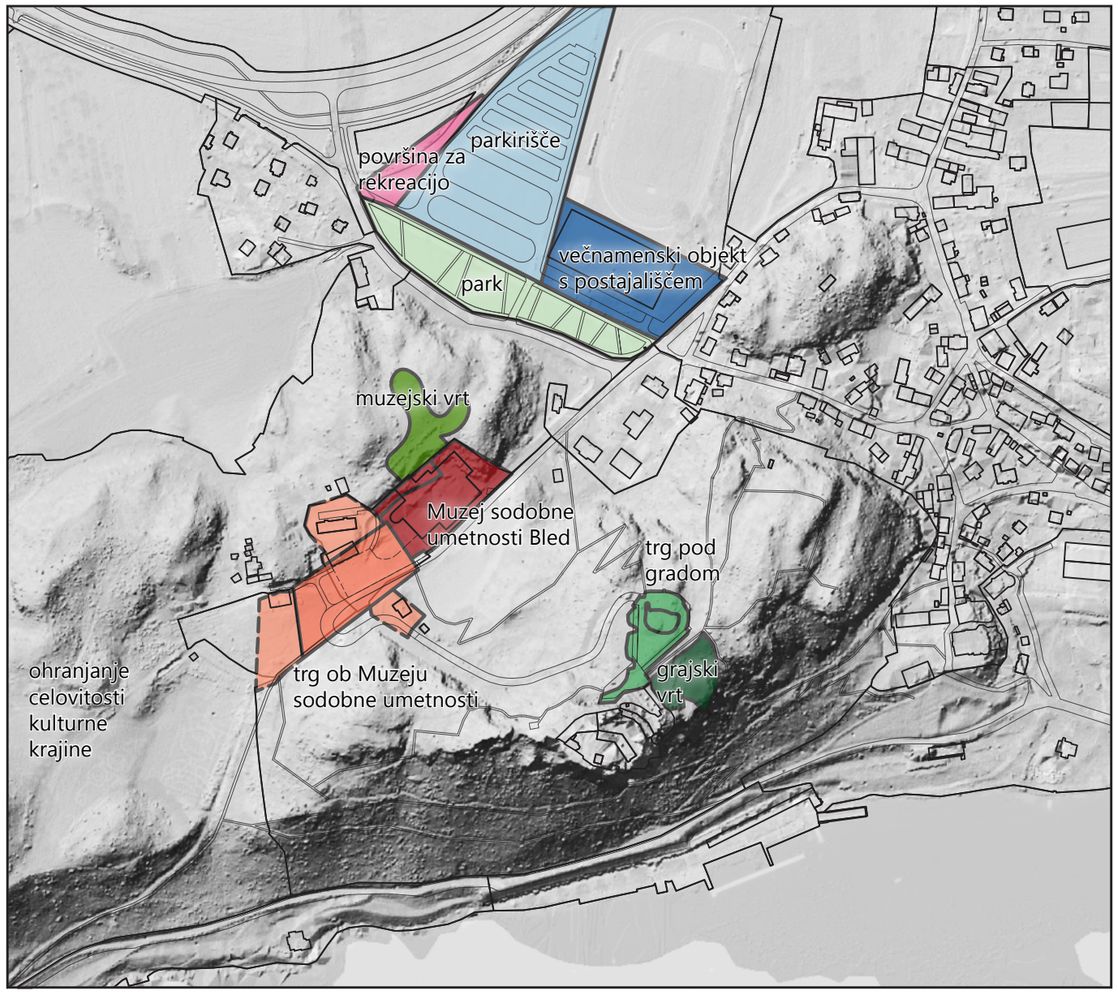
- kakovostne celote
- manj kakovostne celote
- neskladne celote



PREDLOG

NOVE ZAKLJUČENE CELOTE

- park
- površina za rekreacijo
- parkirišče
- večnamenski objekt (parkirna hiša) s postajališčem
- Muzej sodobne umetnosti
- trg ob Muzeju sodobne umetnosti
- muzejski vrt
- trg pod gradom
- grajski vrt



2.1.2 ROBOVI

Stanje

Robovi so jasno strukturirani in raznoliki glede na tip stika sosednjih površin.

Vrednotenje

Velika večina robov je ocenjena kot kakovostna, z združljivo rabo in podobo stičnih območij. Te robove je treba ohranjati - preprečevati vnose prvin, ki bi načele njihovo enovitost. Kot manj kakovostni so opredeljeni:

- grajeni rob neizrazitih fasad objektov pristave,
- gozdni rob zahodno o pristave, v katerega se zajedajo pomožni objekti,
- obod gručaste poselitve ob Rečiški cesti,
- nedorečene stike severno in vzhodno od športnega parka.

Kot moteči so opredeljeni:

- severni, degradiran rob (neurejen brežine, razpadajoči objekti) pristave,
- obode arhitekturno nedomišljenih stavb - gostinskega objekta nad pristavo, novejših objektov vzdolž Grajske ceste in objektov Infrastrukture Bled,
- prehod peščenega parkirišča zahodno od pristave v kulturno krajino.

Predlog

Predlagani so posegi v obstoječe robove in opredelitev nekaterih novih robov:

- na območju pristave rob določa linija prenovljenega in novega objekta galerije, obodi obstoječih objektov se zasadijo, gozdni rob se sanira in prilagodi muzejskemu vrtu, na jugozahodnem robu območja pa se zagotovi zvezen prehod trga v kulturno krajino,
- drevored se zasadi vzdolž severnega roba Rečiške ceste in vzdolž južnega roba Grajske ceste od križišča s Rečiško cesto do spodnje postaje tovorne žičnice,
- novi robovi območje severno od Rečiške ceste sledijo razmejitvi celot - rob parka člení območje v smeri severozahod - jugovzhod, vzhodni stik določa linija novega objekta (dolgoročno garažne hiše), v smeri proti severozahodu pa se zagotovi zvezni prehod v zeleni pas vzdolž obvozne ceste,
- obod gručaste poselitve ob Rečiški cesti se v smeri proti cesti zasadi z grmovnicami in živicami, v smeri prosti kulturni krajini pa s sadovnjakom.



Stik gozda in kulturne krajine



Stik gozda in grajene strukture



Stik parkovnih površin in gozda



Stik kulturne krajine in grajene strukture



Stik parkovnih površin in grajene strukture (www.googlemaps.com)

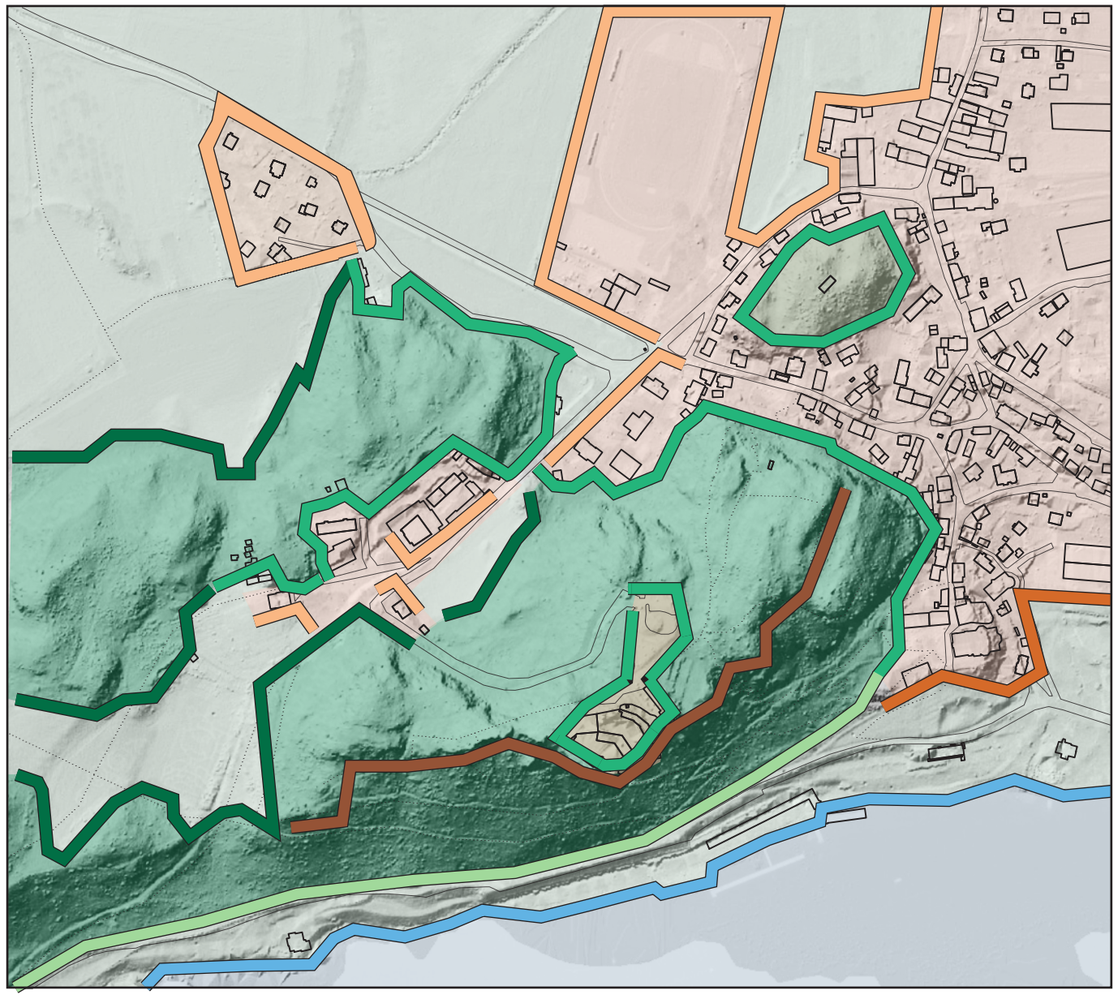


Stik parkovnih površin in jezera

STANJE

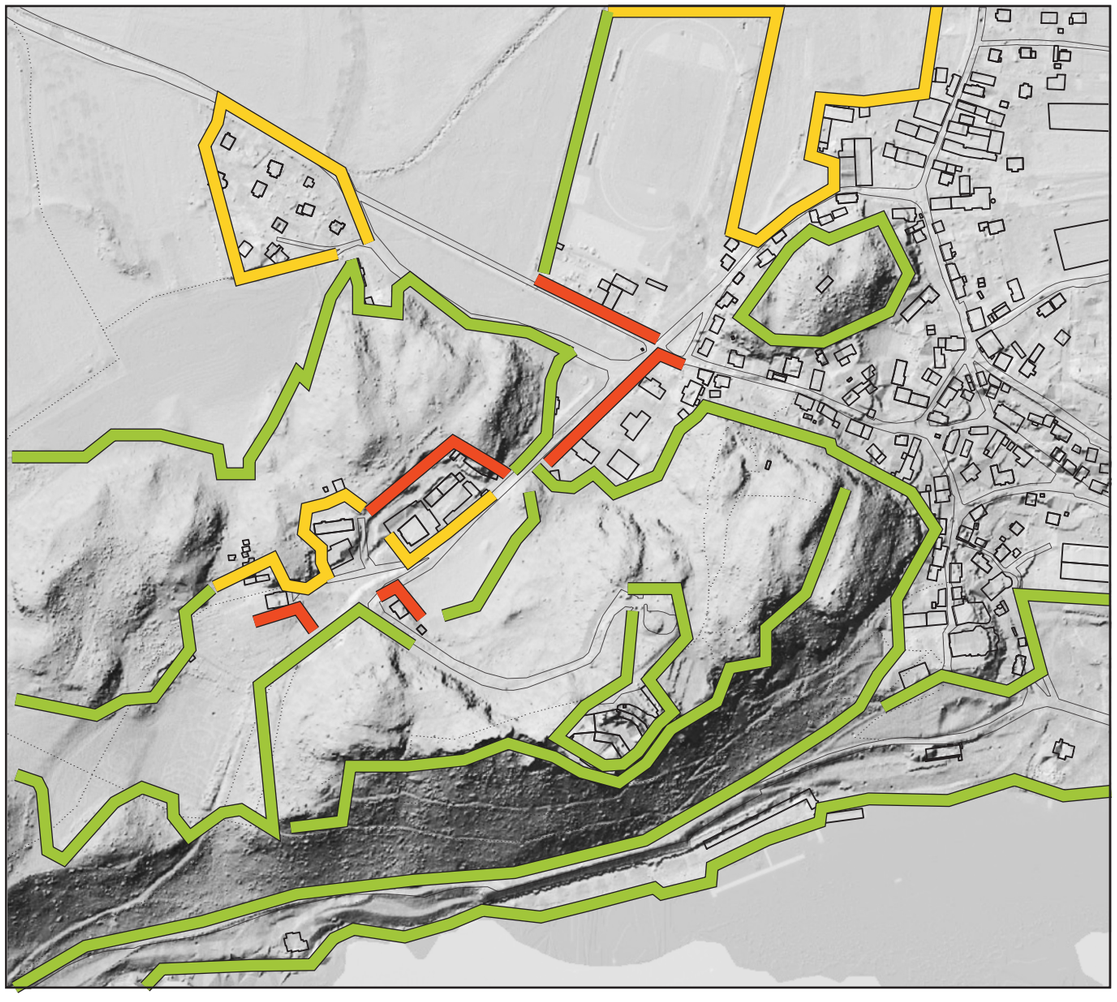
TIPI ROBOV

- stik gozda in kulturne krajine
- stik gozda in grajene strukture
- stik parkovnih površin in gozda
- stik kulturne krajine in grajene strukture
- stik parkovnih površin in grajene strukture
- reliefni rob
- stik parkovnih površin in jezera



VREDNOTENJE

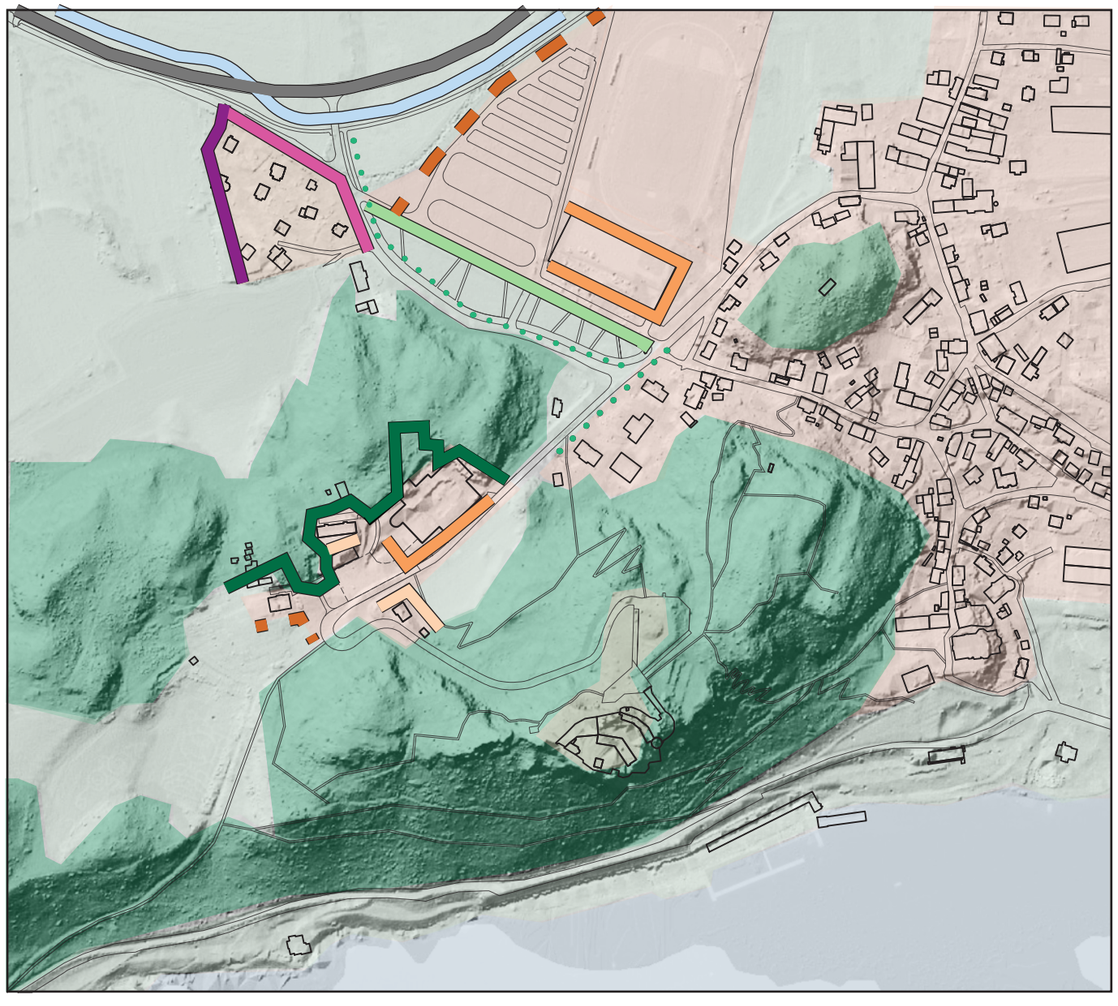
- kakovosten rob
- manj kakovosten rob
- neskladen rob



PREDLOG

POSEGI V OBSTOJEČE ROBOVE IN NOVI ROBOVI

- zasaditev sadovnjaka vzdolž naselja
- zasaditev grmovnic in živic
- obvozna cesta
- nova obvodna vegetacija
- sanacija gozdnega roba
- drevored
- nov rob parka
- ustvarjanje zveznega prehoda med grajenim in zelenim
- rob prenovljenih/novih objektov
- ozelenitev obodov obstoječih objektov



2.1.3 SILHUETE, VEDUTE IN DOMINANTE

Stanje

Obravnavano območje odlikuje izrazita vedutnost na različnih ravneh (zaporedne številke na karti stanja prikazujejo območja značilnih vedut prikaznih v nadaljevanju poglavja):

- z razgledišč (na gradu in grajskem hribu), s pogledi velikega merila,
- s komunikacij v prostoru (Rečiške in Grajske ceste, Jezerske in Veslaške promenade), s sekvenčnimi pogledi,
- z zaokroženih krajinskih in urbanih odprtih prostorov (ulic in trgov vaškega jedra Grada), s pogledi manjšega, prostorsko manj obsegajočega merila.

Vrednotenje

Vedutna izpostavljenost je na splošno ocenjena kot kakovostna. Zaradi motečih prvin (servisnih objektov in površin) so problematične le vedute na jugozahodni del območja pristave in južni rob Infrastrukture Blede.

Kot kakovostne dominante izstopajo grajski hrib, Bledec in markantni objekti - grad, cerkev Sv. Martina, Vili Prešern in Zlatorog, Grajsko kopališče. Kot dominanto lahko zaradi volumna opredelimo tudi Grajsko pristavo, ki pa je zaradi arhitekturne neizrazitosti ocenjena kot manj kakovostna.

Silhuete obravnavanega območja so skladne, brez moteče izstopajočih prvin.



Vila Zlatorog



Blejski grad in grajsko kopališče (www.mladina.si)



cerkev sv. Martina



Vila Prešeren

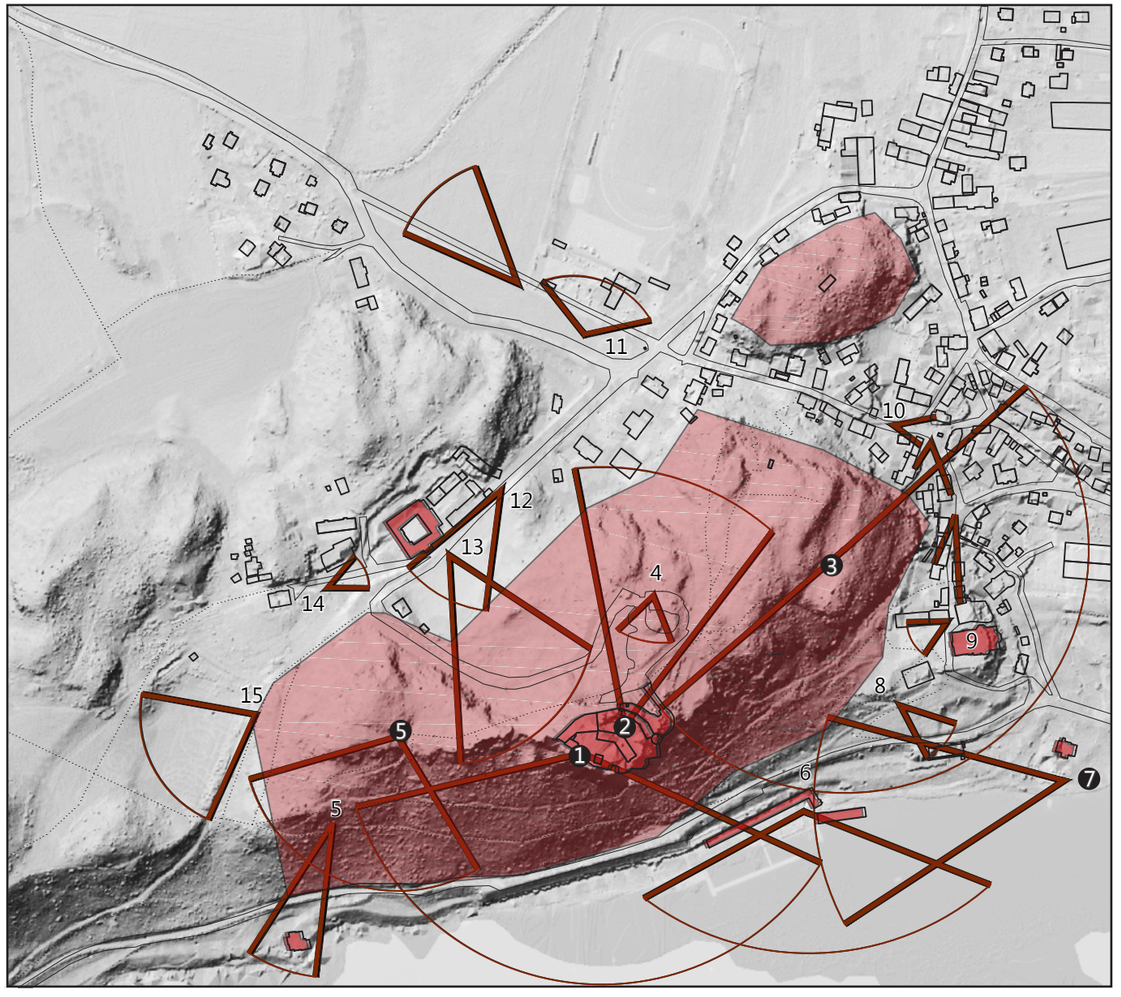


Vila Rikli

STANJE

VEDUTE IN DOMINANTE

- značilne vedute
- razgledišča
- dominante



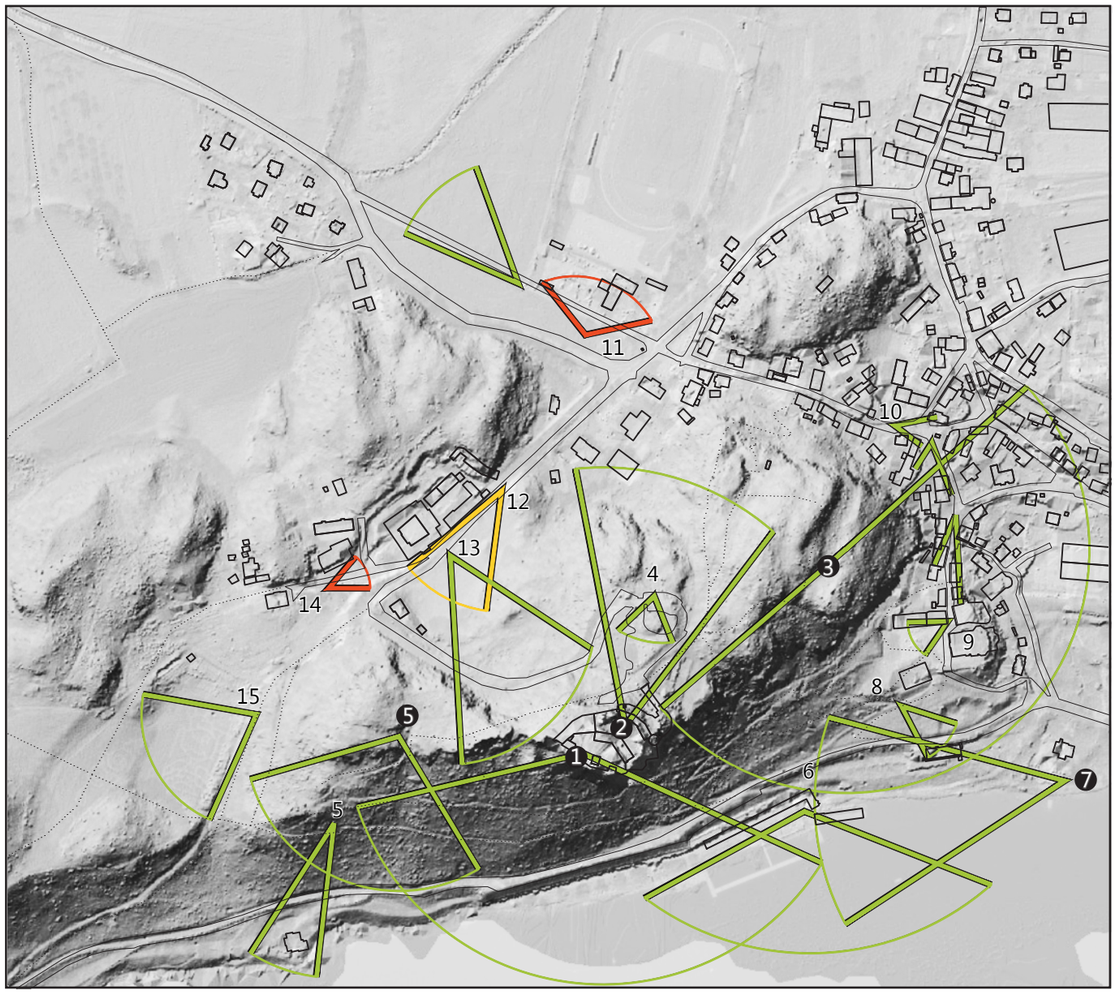
VREDNOTENJE

OCENA VEDUTNE IZPOSTAVLJENOSTI

- kakovostna vedutna izpostavljenost
- manj kakovostna vedutna izpostavljenost
- moteča vedutna izpostavljenost

OCENA DOMINANTNOSTI

- kakovostne dominante
- manj kakovostne dominante
- moteče dominante





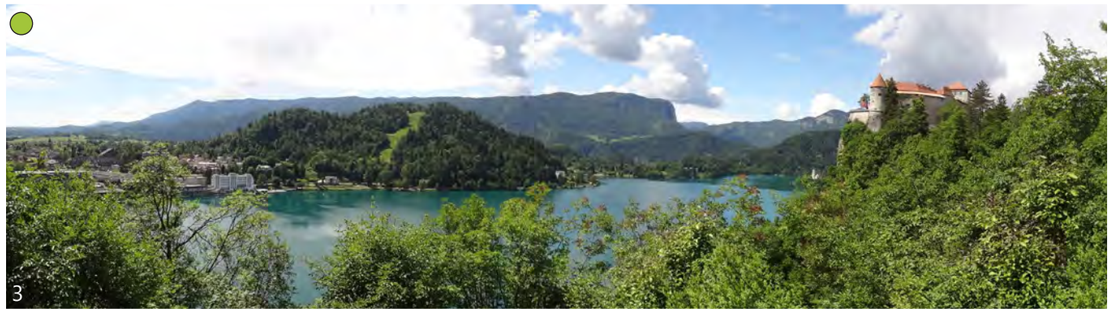
ZNAČILNE VEDUTE

OBMOČJE GRADU


1


1

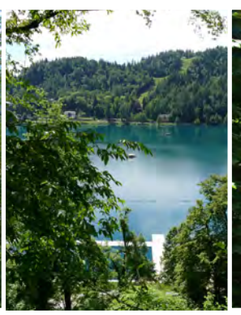

2


3


2

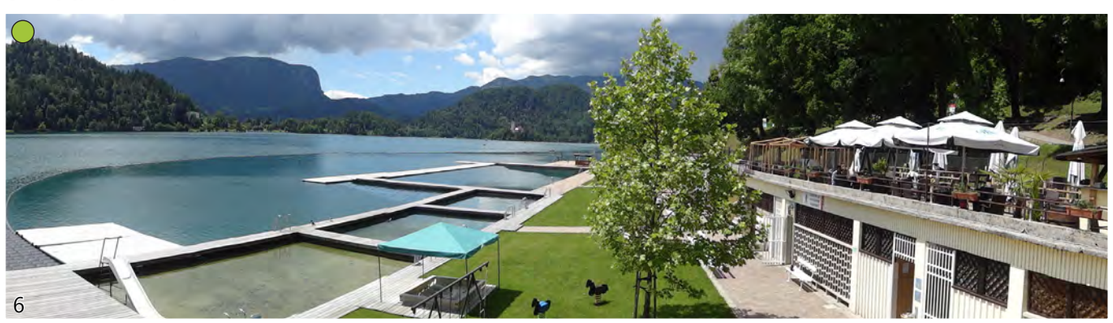

4


5





OBMOČJE OBALE JEZERA


6


7

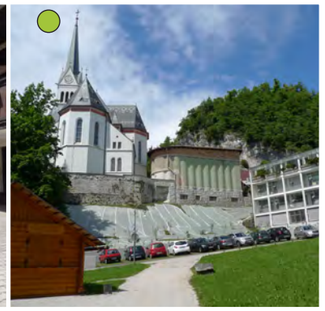
OBMOČJE VAŠKEGA JEDRA GRAD


7


8


10





OBMOČJE INFRASTRUKTURE BLED


11


11

OBMOČJE GRAJSKE PRISTAVE


12


13

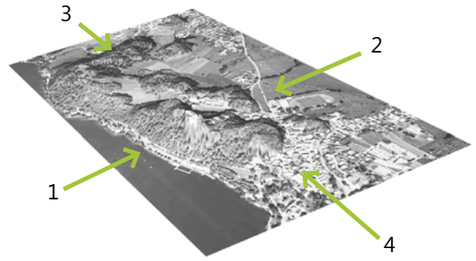


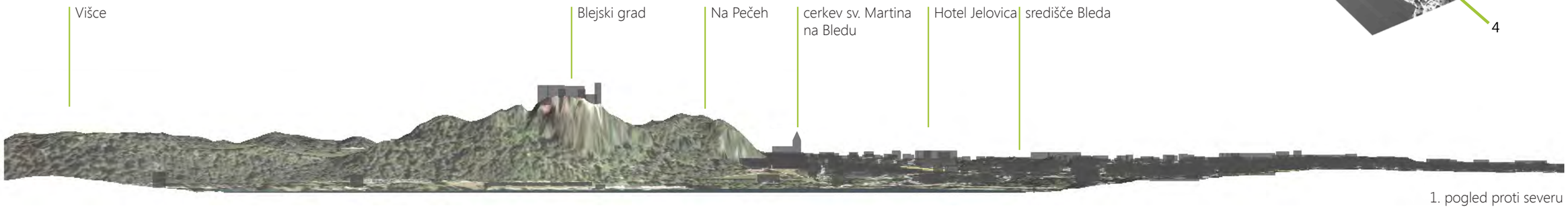
14


15

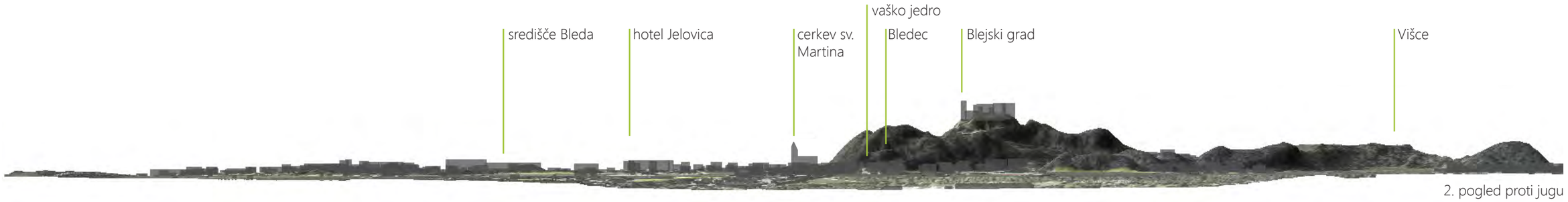
2.1.3 SILHUETE, VEDUTE IN DOMINANTE

SILHUETE





1. pogled proti severu



2. pogled proti jugu



3. pogled proti vzhodu



4. pogled proti zahodu

Predlog

Ukrepi so osredotočeni na ohranjanje obstoječih silhuet, vedut in dominant. Predlagani so le naslednji posegi:

- na obstoječem razgledišču na grebenu jugozahodno od gradu se deloma odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi večji kot razgleda proti jezeru;
- na vrhu severozahodno od gradu (območju arheološkega najdišča) se uredi razgledišče - deloma odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi razgled v smeri sever - severozahod - zahod;
- na Bledcu se uredi razgledišče - deloma odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi razgled v vse smeri;
- prenovi se panoramska pot po južnem pobočju grajskega hriba - mestoma se odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi sekvenčne poglede proti jezeru;
- sanira se moteče prvine v vedutah - z zasaditvijo vzdolž objektov na območju pristave in Grajske ceste in odstranitvijo motečih prvin - vulkanizerske delavnice, pomožnih objektov pristave in objektov Infrastrukture.

PREDLOG

- ureditev novega razgledišča
- ureditev obstoječega razgledišča
- prenova panoramske poti
- zasaditev - sanacija motečih prvin v vedutah
- odstranitev motečih prvin v vedutah



2.2 ZASNOVA IN OBLIKOVANOST
2.2.1 VAROVANA DEDIŠČINA IN KULTURNI SPOMENIKI

Analiza je osredotočena na enote kulturne dediščine in tiste značilnosti, v katere ureditve neposredno posegajo. Arheološka dediščina je prikazana in obravnavana ločeno v nadaljevanju poglavja.

A. AMBIENT BLEDA

Stanje

Celotno obravnavano območje leži znotraj enote Bled - Ambient Bleda, EŠD 13232 (zvrst: kulturna krajina), ki je po RKD opredeljen kot ambient z naravno, kulturno in simbolno vrednostjo: jezero z otokom s srednjeveško romarsko cerkvijo, grad na skali, vile in parki okoli jezera ter vaška jedra, poseljenostjo od bronaste dobe naprej. Za območje velja osnovni pravni režim registrirane kulturne dediščine ter dodatni pravni režim varstva za kulturno krajino, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in grajene ali oblikovane sestavine),
- značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa),
- tradicionalna raba zemljišč (sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini),
- tipologija krajinskih sestavin in tradicionalnega stavbarstva (kozolci, znamenja, zidanice),
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbo oziroma naseljem,
- avtentičnost lokacije pomembnih zgodovinskih dogodkov,
- preoblikovanost reliefa in spremljajoči objekti, grajene strukture, gradiva in konstrukcije ter likovni elementi in
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

Vrednotenje

Grajsko pobočje in prostor vzhodno in severozahodno o njega odraža kontinuirano rabo prostora in krajinsko podobo, tako da je večino obravnavanega območja moč glede na oceno materialnega stanja razvrstiti v kategorijo ohranjeno. Celovitost ambienta je zaradi neskladnih posegov v preteklih desetletjih bolj načeta na prehodu urbaniziranega območja v krajino. Kot prvine, ki ogrožajo celovitost/skladnost območja, je moč opredeliti predvsem tiste stavbe, ki morfološko in/ali glede arhitekturnega oblikovanja ne sodijo v kontekst ambienta oz. njegovih prepoznavnih sestavnih delov (vilskega območja, vaških jeder). Takšne stavbe so na obravnavanem območju predvsem na obodu vaškega jedra Grada ter vzdolž Grajske in Rečiške ceste. Celovitost ambient ogrožajo servisne in parkirne površine brez zelenja (Infrastruktura Bled, na območju pristave), od tradicionalnega krajinske vzorca odstopa tudi pravilna oblika športnega parka.



Pogled na grajski hrib, Grajsko pristavo in del vaškega jedra Bled (Digitalne vsebine kulturne dediščine Slovenije, www.eheritage.si)

PRIKAZ ENOT KULTURNE DEDIŠČINE
STANJE

VARSTVENI REŽIM
- dediščina
- spomenik
- vplivno območje spomenika Bled - Blejski grad
- vplivno območje spomenika Bled - Blejski otok

ZVRST DEDIŠČINE
- spominski objekti in kraji
- stavbe
- naselja in njihovi deli
- kulturna krajina
- parki in vrtovi



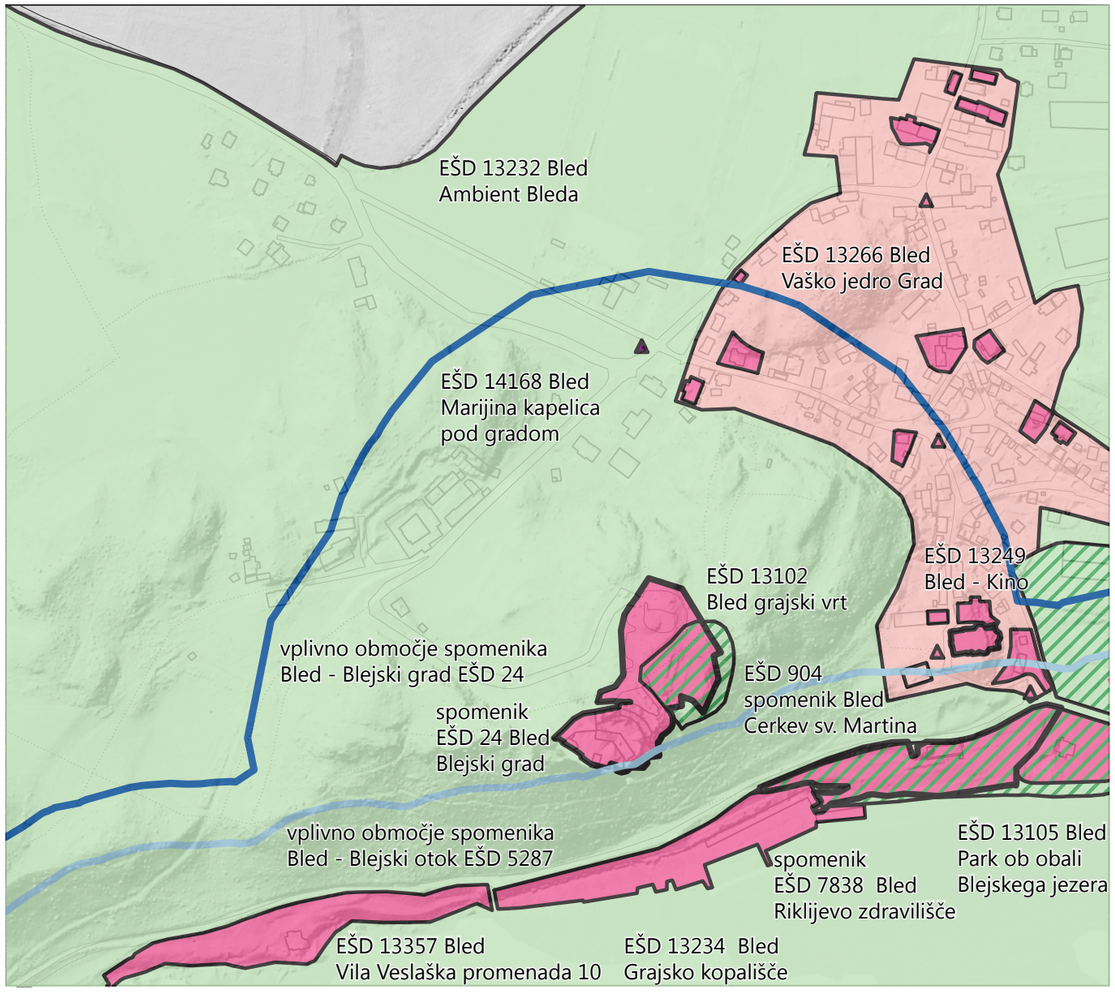
cerkev sv. Martina



Grajsko kopališče



Območje grajskega vrta



Zaradi naravnih in drugih nesreč - žleda, erozije - so ogrožena/ranljiva gozdnata pobočja in parkovna območja. Kot družbena dogajanja so opredeljene gradnje, ki so potencialno neskladne s kontekstom ambienta. Zaradi njih so ogrožena/ranljiva vsa stavbna zemljišča.

Predlog

Predlagane ureditve so usmerjene v sanacijo prostorskih ureditev, ki niso skladne z želeno rabo in podobo Ambienta Bleda ter umeščanje stvarno potrebnih novih ureditev na način, da upoštevajo pravni režim varstva. Območje Grajske pristave se preoblikuje v kompleks Muzeja sodobne umetnosti Bled s trgom, ki je oblikovno zadržan, skladen z okoliško krajino. Razvrednoteno območje Infrastrukture Bled in travniško površino zahodno se preoblikuje v osrednje parkirišče, ki se zasnuje kot referenčna vstopna točka na Bled, po značaju počivališče, z novim mestnim parkom in večnamenskim oskrbnim objektom (z možnostjo kasnejše izgradnje garažne hiše), ki služi tudi potrebam športnega parka. Izpostaviti je treba, da prav zaradi upoštevanja Ambienta Bleda to nikakor ne more biti banalno zasnovano parkirišče (zgolj asfaltirano, neozelenjeno). Celotno območje je oblikovano parkovno, kot vezni člen med urbano strukturo in odprto kulturno krajino severneje. Izhodišča in možne rešitve osrednjega parkirišča so podrobneje obdelane v poglavju 3.1 Osrednje parkirišče.

B. BLEJSKI GRAD

Stanje

Enota Bled - Blejski grad, EŠD 24 (zvrst: stavbe), je zavarovana z Odlokom o razglasitvi Blejskega gradu za kulturni spomenik državnega pomen (Ur.l. RS, št. 81/1999). Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, arheoloških, arhitekturnih, krajinskih, likovnih, zgodovinskih vrednot v celoti, v njihovi izvirnosti in neokrnjenosti,
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v grad in njegove objekte ter funkcionalni odprti prostor ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti,
- prepoved predelav vseh likovnih in tehničnih prvin stavbe, ki so ovrednotene kot del spomenika,
- omogočanje predstavitve celote in posameznih zaščitenih elementov spomenika ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža varovanega spomenika in v 2. točki odloka imenovanih značilnosti enote ter je opredeljena v odločbi o varstvu in v muzealskih izhodiščih,
- prepoved posegov v vse plasti arheološkega spomenika, razen pooblaščenim osebam s predhodnim pisnim soglasjem pristojnega zavoda,
- znotraj območja je prepovedano postavljanje objektov trajnega ali začasnega značaja, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam, razen v primerih, ki jih s kulturnovarstvenim soglasjem predhodno odobri pristojni zavod

Vplivno območje spomenika obsega območje, oddaljeno do 300 m okoli obstoječih obodnih zidov gradu ter vse površine Blejskega jezera in njegovih obal do 100 m od brega. Obsega območja v širši okolici gradu in jezera, na katerih bi načrtovali objekte ali uporabo, ki bi s svojo namembnostjo, obliko ali velikostjo lahko negativno vplivali na zaščitene funkcionalne in vizualne elemente spomenika.

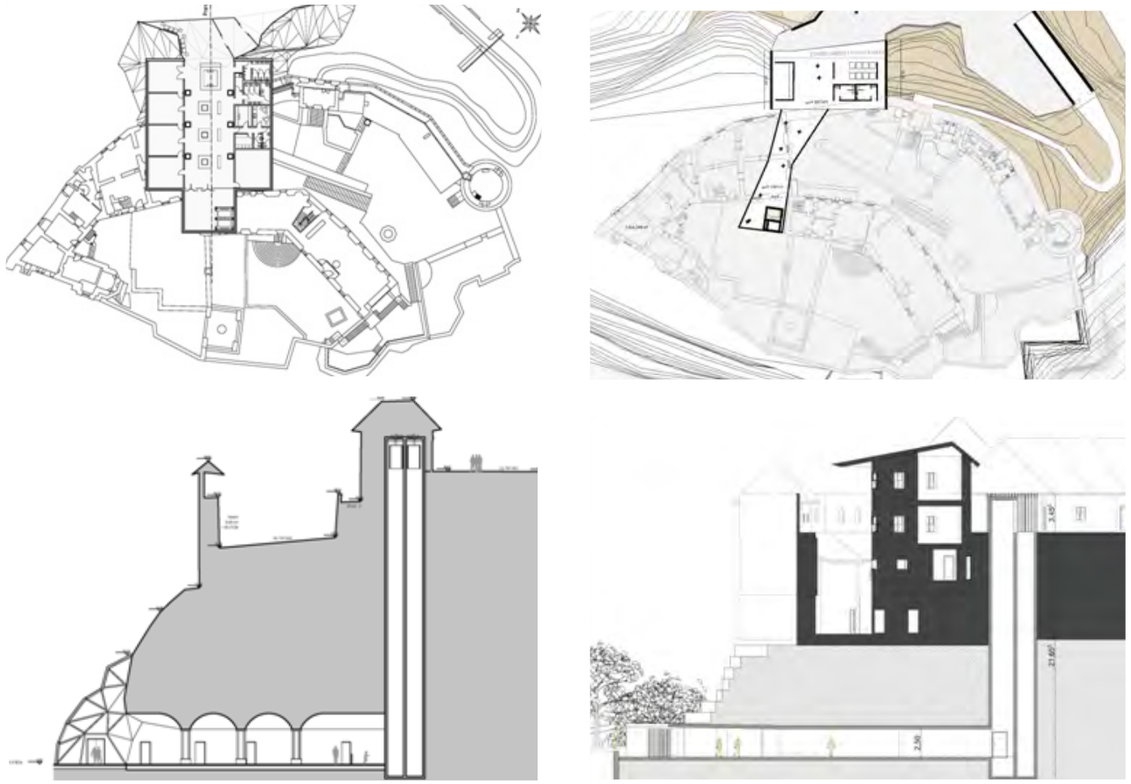
Prenova gradu poteka v skladu s Konservatorskim načrtom za enoto Bled - Blejski grad (ZVKDS Restavratorski center, št. 31/10, november 2010).

Vrednotenje

Strokovna podlaga se z urejanjem gradu ukvarja le v povezavi z urejanjem ploščadi pod gradom (zajeto v območje spomenika) in umestitvijo dvigala. Glede na materialno stanje sodi asfaltirano območje ploščadi v kategorijo delno ali popolnoma uničenega območja.







Tloris, prerez in vhoda sprejemnega centra in dvigala po Konservatorskem načrtu (levo) in po predlogu iz te strokovne podlage (desno)

Z vprašanjem umestitve dvigala in sprejemnega centra se ukvarja že Konservatorski načrt. Predlagan je v grajsko skalo vkopan sprejemni center površine okrog 650 m2 (lobby, prodajalna, skladišča, prostori za zaposlene). Vhod v dvigalo na ravni ploščadi pod gradom bi bil obdan z deloma stekleno, deloma ozelenjeno opno. Izhod iz dvigala bi bil na ravni terase, v prostoru poleg kuhinje. Predlog je ocenjen kot vprašljiv z več razlogov - nesmiselno se zdi umeščanje tako obsežnega programa v grajsko skalo, opna bi bistveno spremenila celovitost/podobo pobočja in gradu, izhod dvigala znotraj grajskih zidov je sicer smiseln glede ohranjanja celovitosti terase, vendar bi ob gradnji lahko prišlo do poškodb grajske strukture.

Predlog

Strokovna podlaga se je vprašanja dostopa do gradu lotila celovito. V prvem koraku so bile analizirane različne rešitve/scenariji dostopa do gradu:

1. od obstoječega parkirnega platoja pod gradom do gradu horizontalni vhod in vertikalno dvigalo v grajski skali v kombinaciji s tirno vzpenjača oz. poševno dvigalo ali cestnim vlakom od osrednjega parkirišča do obstoječega parkirnega platoja pod gradom po obstoječi cesti;
2. tirna vzpenjača oz. poševno dvigalo od vznožja grajske vzpetine do gradu;
3. žična nihalka od vznožja grajske vzpetine do gradu;
4. panoramsko dvigalo od Grajskega kopališča do gradu.

Rešitve so podrobneje predstavljene v poglavju 3.3 Dostopi na Blejski grad. Na podlagi primerjalne analize je predlagana rešitev dvigala v grajski skali v kombinaciji s cestnim vlakom. Prednost rešitve s cestnim vlakom je, da je možen enostaven transport obiskovalcev od osrednjega parkirišča do ploščadi pod gradom z vmesno postajo ob pristavi. Razen na območju pristave se izkoristi obstoječo cesto, niso potrebni posegi v grajsko pobočje. Rešitve v zvezi s potrebnim/možnim preoblikovanjem ceste na območju pristave so podrobneje predstavljena v poglavju 3.2 Prometne ureditve na območju Grajske pristave.

Podrobneje so preverjene možne rešitve dvigala do gradu - glej poglavje 3.4 Zasnova dostopnega objekta na Blejski grad. Možne so tri rešitvi vhoda - (1) s spustom vhoda pod nivo ploščadi na način, da se ne posega v vidni del grajske skale, bodisi (a) z dostopom severno od ploščadi, bodisi (b) z dostopom med skalo in ploščadjo, ter (2) z nivoja ploščadi. Možni sta dve rešitvi izhoda - (1) v vogalnem prostoru ob kuhinji ali (2) s samostojnim/novim izhodnim objektom v vogalu na severnem delu terase. Ugotovljeno je bilo, da argumenti - ni posegov v grajsko strukturo, racionalna, manj invazivna izvedba vhoda glede posegov v raščen teren in vegetacijo, možna zagotovitev dvigala ustrezne kapacitete - govorijo v prid rešitvi z vhodom na nivoju ploščadi in izhodom s samostojnim objektom v vogalu terase. Vhod mora biti subtilno oblikovan, za vhodom se zagotovi racionalen obseg servisnih prostorov (do 300 m2) namenjenih prodaji kart, sanitarijam, skladišču in predstavitvi geoloških značilnosti. Oblikovanje izhoda je predmet podrobnejšega načrtovanja v sodelovanju s pristojno službo varstva kulturne dediščine. Možne rešitve so npr. transparenten kvader, oval, ki asociira na nekdanji stolp, obodna zasaditev. Dvigalo mora biti 180 stopinjsko in imeti izhod tudi na nivoju skladiščnih prostorov restavracije, tako da se lahko tudi dostava hrane vrši z dvigalom. Tovorna žičnica se ukine.

C. GRAJSKI VRT

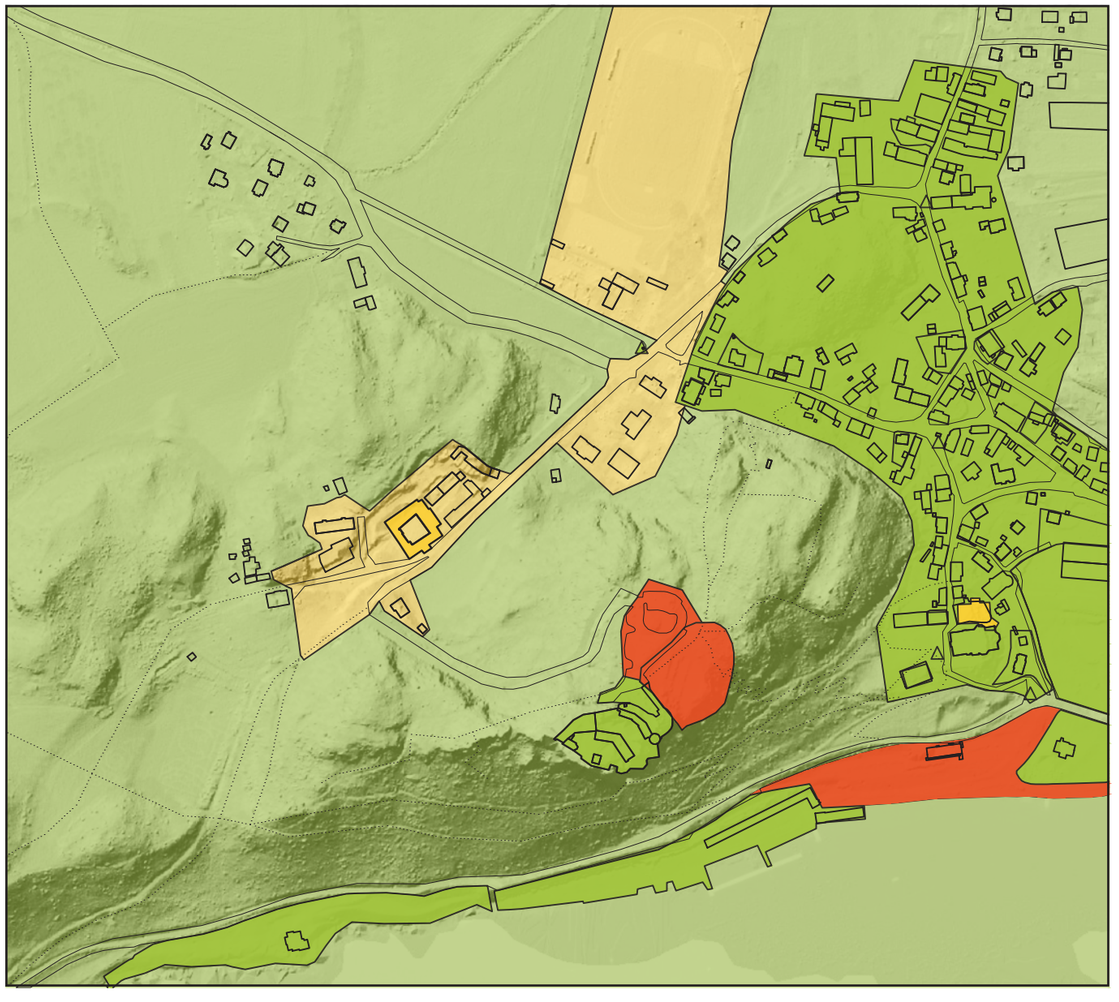
Stanje

Del območja gradu sovpada z enoto Bled - Grajski vrt, EŠD 13102 (zvrst: parki in vrtovi). Opis v nadaljevanju je povzet po Lebnovi (2011). Prvi zanesljiv vir o obstoju urejene zunanje površine, ki jo v 19. stoletju lahko opredelimo kot grajski vrt, sta franciscejski kataster iz leta 1826 (glej poglavje 1.3) in reambulančni kataster iz leta 1868, ki ju hrani Arhiv Slovenije v Zbirki katastrov 19. stoletja. Valvasor v poglavju o Blejskem gradu vrta ne omenja, na upodobitvi gradu v Zbirki načrtov: Tok reke Save iz leta 1807 (glej poglavje 1.3) v Arhivu Slovenije pa lahko na grajskem sedlu razberemo le večjo travnato površino, ki jo je od poti na grad delil prvotno visok kamnit zid. Zasnovi vrta sta v obeh katastrih osni in likovno enostavni. Osrednja pot je v obeh primerih potekala v smeri jugozahod–severovzhod. Prvotno pravokotna šestdelna zasnova s polkrožno zaključenima poljema na severovzhodni strani in centralnim motivom med njima je ob koncu 19. stoletja izgubila vse prečne poti, glavna pot pa se je v sredini odprla v rondo. Ni znano, ali je vrt imel tudi okrasno funkcijo ali je služil zgolj za pridelavo povrtnin. Drevesna vegetacija je prikazana le v starejšem katastru kot venec listnatega drevja, ki je obdajal vrt v sredini.

VREDNOTENJE

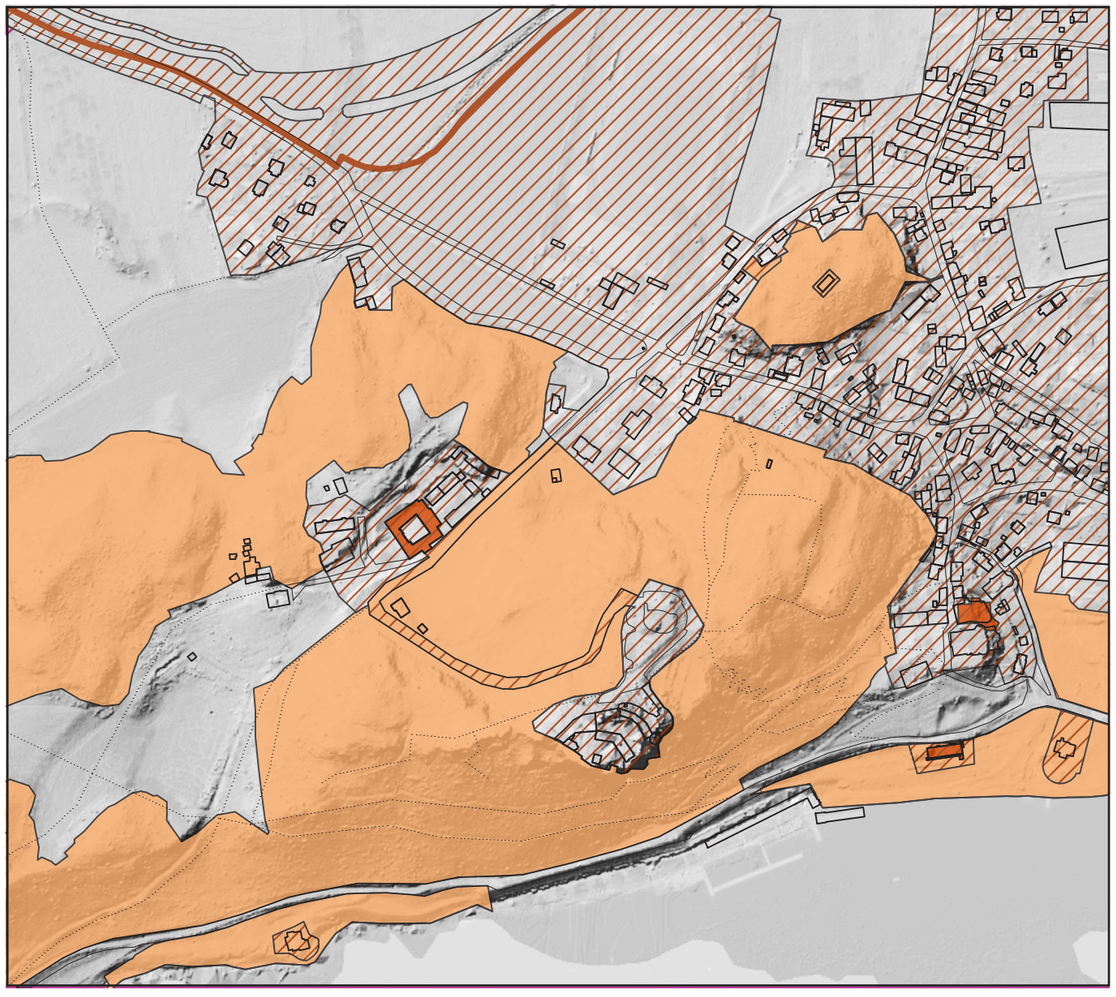
OCENA MATERIALNEGA STANJA

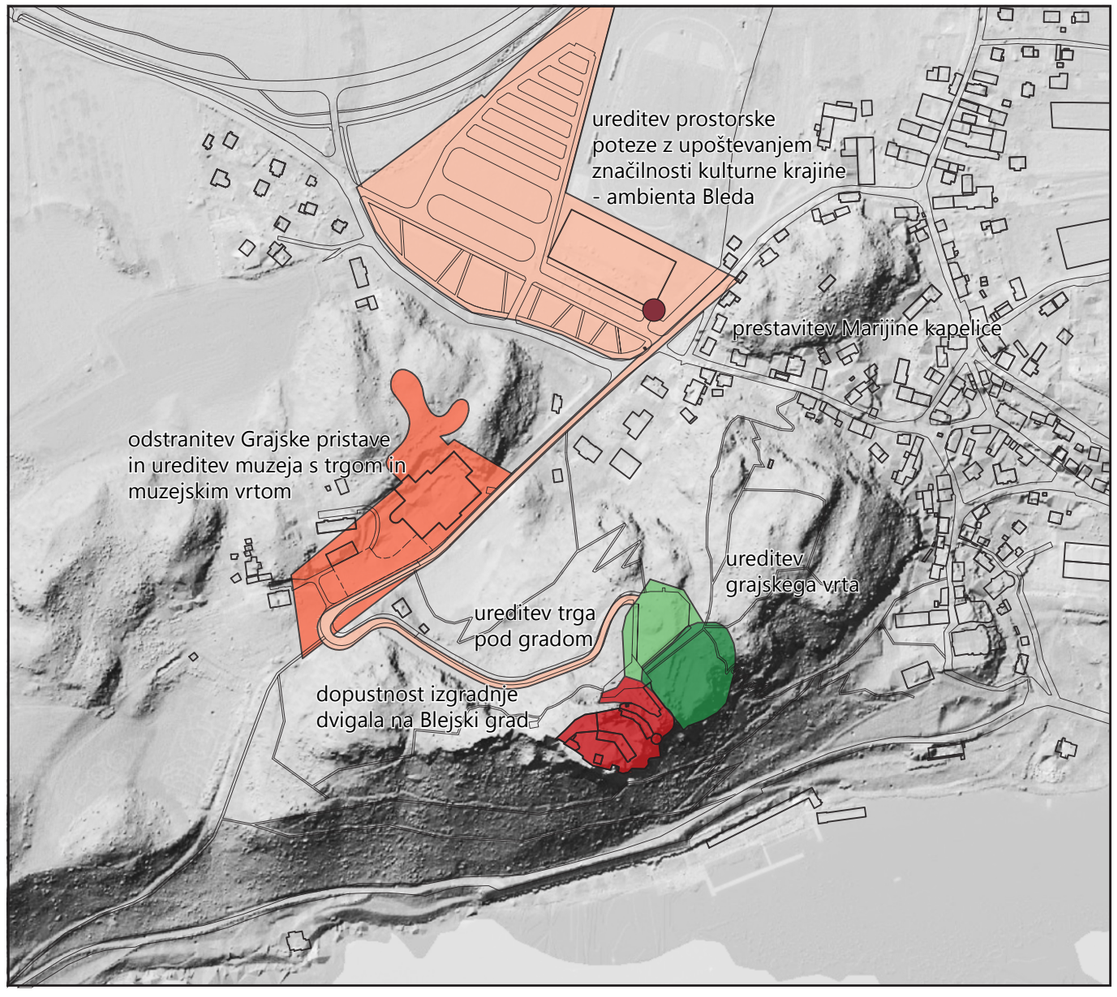
- ohranjeno
- ogroženo
- delno ali popolnoma uničeno



OGROŽENOST IN RANLJIVOST CELOTE IN POSAMEZNIH DELOV DEDIŠČINE TER NAVEDBA VZROKOV ZANJE

- naravne in druge nesreče (žled, erozija)
- slabo vzdrževanje (Pristava, Kino, Riklijevo zdravilišče)
- družbeno dogajanje (gradnje)





Površino vrtne zasnove iz 19. stoletja danes predstavljajo štiri s travo porasle terase, med seboj ločene s tremi kamnitimi zidovi različnih višin, ki merijo od 30 do 100 cm. Zidovi med terasami so zloženi iz grobo obdelanih kamnitih blokov. Srednja od teras je najvišja in ima na severovzhodnem koncu v višini zidu pripojen objekt skoraj kvadratnega tlorisa, ki meri okvirno 3 x 3,5 m, zgrajen iz enakega kamnitega materiala kot matični zid. Namembnost kamnitega korita zaenkrat ni znana.

Vse štiri terase so vzdolžnih oblik, največja po površini je spodnja terasa tik nad pobočjem. Prečno na terase vodita dve poti, ki se kot blagi klančini spuščata s terase na teraso; prva, bližja gradu, je v travo uhojena pot, druga, potekajoča ob koncu teras, je peščena, v njej so opazne sledi kamnitih utrjenih robov starejših ureditev. Razen dreves, ki poganjajo iz kamnitih zidov, ni druge omembe vredne grmovne ali drevesne vegetacije.

Ob robu zasnove na vzhodu, zahodu in severu so bili nekdaj postavljeni trije manjši objekti (dva pravokotnega tlorisa in manjši objekt kvadratnega tlorisa). Verjetno so služili za bivanje oskrbnika vrta in shranjevanje orodja ter vrtne opreme. Po drugi svetovni vojni je stal čisto na robu prve terase nad strmo, skoraj navpično brežino hriba še zadnji od njih. Po ustnem pričevanju naj bi bil zidan, kvadratnega tlorisa, s štirikapno (piramidasto) streho. Lokacijo tega objekta danes še zasledimo v kamnitih razvalinah, medtem ko o ostalih stavbah ni več sledov.

Ne glede na stanje vrsta za območje velja osnovni pravni režim registrirane kulturne dediščine ter dodatni pravni režim varstva za parke in vrtove, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot, kot so:

- zasnova (oblika, struktura, velikost, poteze),
- grajene ali oblikovane sestavine (grajene strukture, vrtna oprema, likovni elementi),
- naravne sestavine (rastline, vodni motivi, relief),
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos dediščine z okolico (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinsko pogojene in utemeljene meje),
- rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin, in
- vsebinska, funkcionalna, likovna in prostorska povezanost med sestavinami prostorske kompozicije in stavbami ter površinami, pomembnimi za delovanje celote.

Vrednotenje

Čeprav vrtna zasnova iz 19. stoletja, kot jo poznamo iz opisanih virov, ne po obliki ne po stilni pripadnosti ne predstavlja izstopajočega dosežka v zgodovini vrtno arhitekturnega oblikovanja pri nas, bi za pravičnejše ovrednotenje morali upoštevati predvsem dva vidika: nadmorsko višino lokacije vrta (600 m) ter njegovo umestitev na skalni vzpetini, ki v prostorsko zoženih razmerah srednjeveškega grajskega kompleksa ne omogoča širših razsežnosti in večje slikovitosti (Leben, 2011).

Glede na materialno stanje sodi območje grajskega parka v kategorijo delno ali popolnoma uničene enote. Glede potencialov za rekonstrukcijo pa je območje ovrednoteno kot zelo vredno.

Predlog

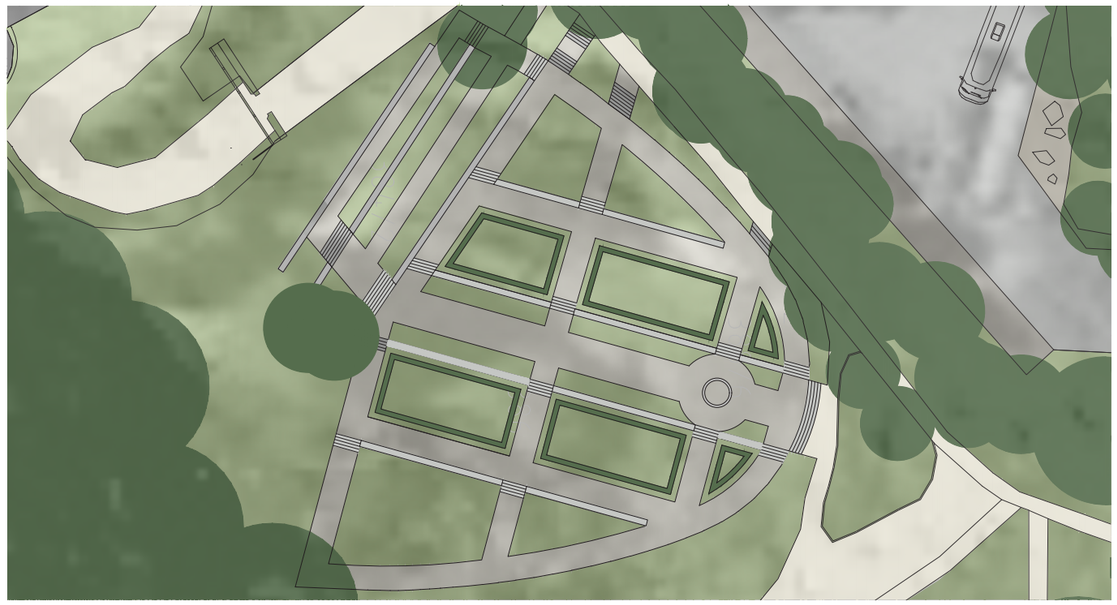
Upoštevajoč širši zgodovinski in turistični kontekst območja ter majhno število ohranjenih ali rekonstruiranih grajskih vrtov na slovenskem je predlagana rekonstrukcija vrta s sodobno reinterpretacijo. Zasnova bi temeljila na prepoznanih ostankih nekdanje ureditve ter dostopnih zgodovinskih virih. Pred pripravo podrobnejšega načrta se v sodelovanju s pristojno službo varstva kulturne dediščine izvede podrobnejše (arheološke) raziskave območja (paleobotanične raziskave, raziskave z georadarjem) ter preveri različne variante zasnove.

V tej strokovni podlagi je predstavljen predlog možne rešitve.

Prikazana rešitev se navezuje na podobo grajskega vrta, kot je prikazan v Franciscejskem katastru. Pri tem zasnova izhaja iz dejanskega stanja vrta danes, v zasnovo so vključene današnje terase ter kamnite zidove. Gre za interpretacijo značilne parterne, prekatne zasnove, ki se je začela pojavljati v srednjem veku (hortus conclusus), nadaljevala v renesansi, razcvet pa doživela v baroku. Te zasnove so bile večinoma pravokotne, parterne, členjene z vzdolžnimi



Območje grajskega vrta z vidnimi ostanki zidov



Predlog možne rešitve



Franciscejski kataster, 1826 (Register kulturne dediščine)

in prečnimi potmi, z vmesnimi repetitivno postavljenimi parternimi polji, pogosto obrobljenimi s pušpanom in osnim osrednjim motivom - glorieto ali fontano.

Zasnova vrta je osna, glavna vrtna os poteka v smeri jugozahod – severovzhod. Na severovzhodni strani glavne osi je umeščena fontana, ki je (verjetno) prikazana tudi na zasnovi franciscejskega katastra. Park se na severovzhodni strani zaključi polkrožno pod obstoječim lokom sedanje poti, ki povezuje grad z Bledom.

Zasnova vrta vključuje prekate (polja), ki so členjeni z vzporednimi vzdolžnimi in prečnimi potmi. Posebnost zasnove je, da je vrt členjen tudi višinsko, saj so linije kamnitih zidov del ureditve in se skladajo z ritmom vzdolžnih polj.

V prečni smeri se od zahoda proti vzhodu poti spuščajo preko stopnic po terasah navzdol do največje spodnje terase. Na jugozahodni strani se glavna os preko stopnišča navezuje na prečno teraso pod gradom in preko nje na sedanji glavni vhod v spodnje grajsko obzidje. Na severovhodni strani pa se glavna os za fontano preko stopnišča navezuje na sedanjo peš pot grad - Bled.

Vsa samonikla vegetacija, ki raste iz ostankov zidov se odstrani, novo vegetacijo predstavljajo obrobe iz pušpana na parternih poljih vrta.

D. GRAJSKA PRISTAVA

Stanje

Grajska pristava v času začetka te strokovne podlage ni bila vpisana v RKD. Namen strokovne podlage je bil oceniti ali stavba ustreza kriterijem za vpis.

Opis v nadaljevanju je povzet po Lebnovi (2011). Izvirno renesančnobaročno podobo najbolje ponazarja upodobitev neznanega slikarja, ki je na veliki sliki leta 1775 upodobil briksensko posest na Bledu s pogledom proti Karavankam (glej poglavje 1.3). Stavba je označena z zaporedno številko 3 in v besedilu na trakovih označena kot hof – dvor. Štiritraktno poslopje z notranjim dvoriščem ima zidano pritličje, v podstrešni etaži pa so med pozidanimi slopi lesena polnila. Vzdolž obcestne južne fasade je streha v obliki dvokapnice, pokrite s skodlami, dvakrat podaljšana v obliki nadstreška, pod katerega so lahko zapeljali voz. Posest okoli pristave je bila ograjena z visokim kamnitim obzidjem, ki je precej zaraščeno še ohranjeno zlasti na severozahodnem robu opuščene grajske vrtnarije na Viščah.

Pristava je zidana nadstropna štiritraktna stavba z atrijem, pokrita z dvokapnicami. Kamniti zidovi pritličja dveh traktov so domnevno srednjeveški. V 18. stoletju je bila stavba barokizirana, zgrajeno je bilo deloma leseno nadstropje. Prezidana je bila v 19. in 20. stoletju. Objekt je bil po drugi svetovni vojni najprej uporabljen kot hlev kmetijske zadruge. Kasneje je objekt prevzelo gradbeno podjetje, ki ga je pogosto prezidavalo in dograjevalo v skladu s svojimi potrebami, z različnimi trenutno razpoložljivimi materiali. Tako je prvotna osnova le delno ohranjena.

V okviru naloge je bilo opravljeno sondiranje ometov in beležev (Poročilo o opravljenem sondiranju ometov in beležev, Grajska pristava Bled, Klavdij Zalar - konservator - restavrator, avgust 2016, glej v prilogi). Zaključne ugotovitve sondiranja so:

- Izbočeni del južne fasade je mlajši. Na mestu, stika zahodne stene izbočenega dela z osnovno fasado je bilo na notranji strani južne fasade odkrito okno. Tudi na vogalih izbočenega dela je zidava drugačna.
- Zidava v nadstropju je skoraj v celoti mlajša in opečnata. Le na jugozahodnih in jugovzhodnih vogalih južne fasade je kamnita zidava tudi v nadstropju, kar kaže na to, da je bil objekt tudi prvotno dvoetažen. Morda je bil le v najstarejši fazi samo enoetažen.
- Nekaj pritličnih oken na južni fasadi ima pod sedanjim ometom ohranjene kamnite okvirje iz tufa.
- Stena severne fasade je v pritličju zidana na živo skalo, vendar je bila v velikem delu obbetonirana.
- Prehod v zahodnem traktu je bil predelan recentno, verjetno v celoti narejen na novo.
- Na dvoriščni fasadi južnega trakta je bil odkrit večji obokan prehod.
- Severna stena prehoda v vzhodnem traktu je prizidana kasneje.



Pristava pod Blejskim gradom (Srednjeveške zgodbe s stičišča svetov. 2006, Ljubljana, Narodni muzej Slovenije),



Zidava na živo skalo (foto Klavdij Zalar)



Kamnit okvir iz tufa (foto Klavdij Zalar)

Vrednotenje

Grajska pristava je s prezidavami izgubila nekdanjo podobo in vrednost. Ne glede na to je bil na podlagi zgodovinskega in prostorskega konteksta ter pričevalnosti stavbe, ohranjenega volumna in arhitekturnih elementov podan predlog za njej vpis v Register kulturne dediščine. Enota je že vpisana z oznako Bled - Grajska pristava, EŠD 30359 (zvrst: stavbe).

Za potrebe načrtovanja so bili izdani predhodni kulturovarstveni pogoji (ZVKDS, OE Kranj, št. 35101- 0837/2016-3, 13.9.2016), ki so predpisovali varovanje stavbne substance osrednjega objekta, potrebne raziskave ter podrobnejše pogoje v zvezi s celovito prenovo stavbe. Po arhitekturnih in delnih arheoloških raziskavah je bilo ugotovljeno, da je bil objekt večkrat prezidan in da stavbna substanca, razen v južnem in vzhodnem traktu ter arheoloških ostalin (ki se deloma lahko prezentirajo), ne vsebuje pomembnejših likovnih prvin. Izdelano je bilo tudi geološko-geomehansko poročilo (Geocenter dp, Mehanika tal, Danica Peček s.p., december 2016, glej v prilogi), iz katerega izhaja, da ni možno zagotoviti izvedbe statične sanacije temeljev ter posledično varne umestitve nove namembnosti v obstoječi volumen stavbe. Na osnovi izdelane dokumentacije je bilo pridobljeno kulturnovarstveno soglasje (ZVKDS, OE Kranj, št. 35101-0010/2016-9, 19.6.2017) k odstranitvi stavbe Grajske pristave na osnovi dokumentarnega varstva. Na njenem mestu se predvidi nova gradnja, za katero je treba pridobiti nove kulturovarstvene pogoje.

Predlog

Predlog zasnove ureditve območja Grajske pristave (muzeja, infocentra, trga, muzejskega vrta) je predmet posebne obravnave (glej poglavje 3.3 Idejna zasnova Muzeja sodobne umetnosti Bled) in podrobneje opisan v poglavju 4.3 Urejanje posameznih območij.

Objekt obstoječe Grajske pristave s spremljajočimi objekti se odstrani. Zgradi se nov objekt muzeja. Zagotovi se členjenost objekta z oblikovanjem več stavbnih mas, po možnosti z oblikovanjem vmesnih dvorišč oziroma odprtih prostorov. Kota vhoda se prilagodi koti trga zahodno od objekta. Severno od muzeja se uredi muzejski vrt (pogojno, ob upoštevanju arheoloških raziskav, glej v nadaljevanju).

Na jugozahodnem delu območja se uredi trg z enotno urbano opremo ter postajališčema za vozilo javnega prometa.

Infocenter s servisnimi površinami se zgradi na območju obstoječega servisnega objekta, ki se rekonstruira, dozida ali odstrani in na njegovem mestu zgradi nov objekt.

E. MARIJINA KAPELICA POD GRADOM

Stanje

Na križišču Grajske in Rečiške ceste je enota Bled - Marijina kapelica pod gradom, EŠD 12168 (zvrst: spominski objekti in kraji). Zidana kapelica je zaprtega tipa, krita z dvokapnico, v niši nad arkadno odprtino je kamniti relief Oznanjenje, v kapelici tondo - relief Marije z Jezusom. Ograja je kovana. Kapelica je neogotska, z začetka 20. stoletja.

Vrednotenje

Pozicija kapelice nekoliko zmanjšuje optimalno funkcionalnost in prometno varnost uvoza na osrednje parkirišče ter pešpoti. Ocenjeno je, da bi bila prestavitev, v kolikor ne bi bilo možno najti drugačne rešitve, načeloma dopustna.

Predlog

V predlogu je določena nova lokacija kapelice severno od uvozne ceste na osrednje parkirišče, tako da bi še vedno v smiselnem prostorskem okviru križišča Grajske in Rečiške ceste. V naslednjih fazah načrtovanja bo preverjeno, ali bi bilo možno kapelico vendarle ohraniti na avtentični lokaciji.

F. DEDIŠČINA ŠIRŠEGA OBMOČJA OBRAVNAVE

Zahodni okvir območja ožjega obravnave oblikuje enota Bled - Vaško jedro Grad, EŠD 13249 (zvrst: naselja in njihovi deli), znotraj katerega je vrsta registriranih stavb, izstopa spomenik Bled - Cerkev sv. Martina (EŠD 904). Podrobnejša analiza območja ni opravljena, informativno pa je kot objekt slabega materialnega stanja in kot ogrožen zaradi slabega vzdrževanja opredeljena enota Bled - Kino (EŠD 13249). Vsekakor bi tudi za urejanje vaškega jedra kazalo pripraviti podobno strokovno podlago, kot je pričujoča.

Južno pobočje Grajskega hriba je znotraj vplivnega območja spomenika Bled - Blejski otok (EŠD 5287). Vplivno območje spomenika obsega vse površine jezera in njegove brežine v razdalji 100 metrov od jezera ter območja v širši okolici, na katerih bi bili postavljeni objekti, ki bi s svojo velikostjo, obliko ali funkcijo lahko negativno vplivali na zaščitene elemente spomenika. Znotraj vplivnega območja je predvidena le prenova obstoječih poti in razgledišč (deloma se odstrani/zniža drevnina), tako da negativnih vplivov na zaščitene elemente spomenika ni pričakovati.

Vzdolž obale jezera se nizajo vile in parki: Bled - Vila Veslaška promenada 10 (EŠD 13357), Bled - Grajsko kopališče (EŠD 13234), spomenik Bled - Riklijevo zdravilišče (EŠD 7838, ocenjena kot uničena enota) in Bled - Park ob obali Blejskega jezera (EŠD 13105), prenova slednjih dveh je že podrobno določena z OPPP Ožje središče Bleda (Uradno glasilo slovenskih občin, 47/2015, 48/2016, 48/2016). Predvidene ureditve v ta območja ne posegajo, zato se strokovna podlaga z njimi ne ukvarja.

G. ARHEOLOŠKA DEDIŠČINA

Stanje

Območje obravnave je zajeto v enoto Bled - Arheološko najdišče Grad (EŠD 23). Območje zaokroža vrsto raznolikih arheoloških najdišč, ki pa niso jasno zamejena – od prazgodovinskih naselbin preko poznoantičnega grobišča in naselbine do zgodnjesrednjeveške naselbine in grobišč. Prikaz stanja je povzet po Sagadinu (2016) ter Knificu in Nabergoju (2016). Del območja je dobro arheološko raziskan.

Knific in Nabergoj (2016) navajata, da je bilo na Pristavi odkrito grobišče s 380 grobovi, od teh je 147 poznoantičnih in 233 srednjeveških. Skupini grobov sta bili tesno druga ob drugem, a na ločenih zemljiščih. Med grobovi so bili odkriti ostanki poti. Skozi poznoantično grobišče je vodila pot proti grajski vzpetini, kjer je stala zidana naselbina Romanov,, skozi zgodnjesrednjeveško pa do slovanske naselbine na bližnjem hrbtu Pristave. Naselbina Romanov je obstajala do poznega 5. do sredine 7. stoletja, slovanska naselbina pa od poznega 7. stoletja do zgodnjega 11. stoletja. Ni jasno, ali je zgodnje srednjeveško naselitev na Bledu zaznamoval nenaden prelom ali postopen prehod. Pozneje, v 9. stoletju, je na vrhu grajskega griča nastala naselbina, ki ji je pripadalo grobišče na sedlu (9. - zgodnje 11. stoletje). Leta 1011 je v listini kralja Henrika II. prvič omenjen grad, imenovan Bled (castellum Veldes vocatum).

V okviru naloge so bile opravljene arheološke raziskave na območjih pričakovanih posegov v tla (Poročilo o arheoloških raziskavah na pristavi pod Blejskim gradom: EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda, A & K d.o.o., avgust 2016, glej v prilogi). Izkopanih je bilo 9 testnih jarkov: na parceli št. 409/2 (na parkirišču pred vulkanizersko delavnico) tri sonde (1, 2 in 3), na parceli št. 410 (dvorišču pristave) pet sond (sonde 4 – 8) in na parceli št. 411 (na peščenem parkirišču, trasi deviirane Grajske ceste) sonda 9.

Arheološke raziskave so bile pozitivne. V naslednjih sondah so bile najdene arheološke plasti, ki zahtevajo nadaljnjo obravnavo:

- sonda 2: najdene človeške lobanjske kosti, a verjetno erozijsko premaknjene;
- sonda 5: najdeni kosi lončenine in oglja;
- sonda 6: plast zeleno sive ilovice je vsebovala keramiko, žlindro in obdelan kamen;
- sonda 8: bil je odkrit rob zbite tlakovane površine – domnevne poti severno od linije v smeri vzhod – zahod, na kateri je bila 2 cm debela usedlina finega meljastega peska, v kateri so bili železni žeblji.

Vrednotenje

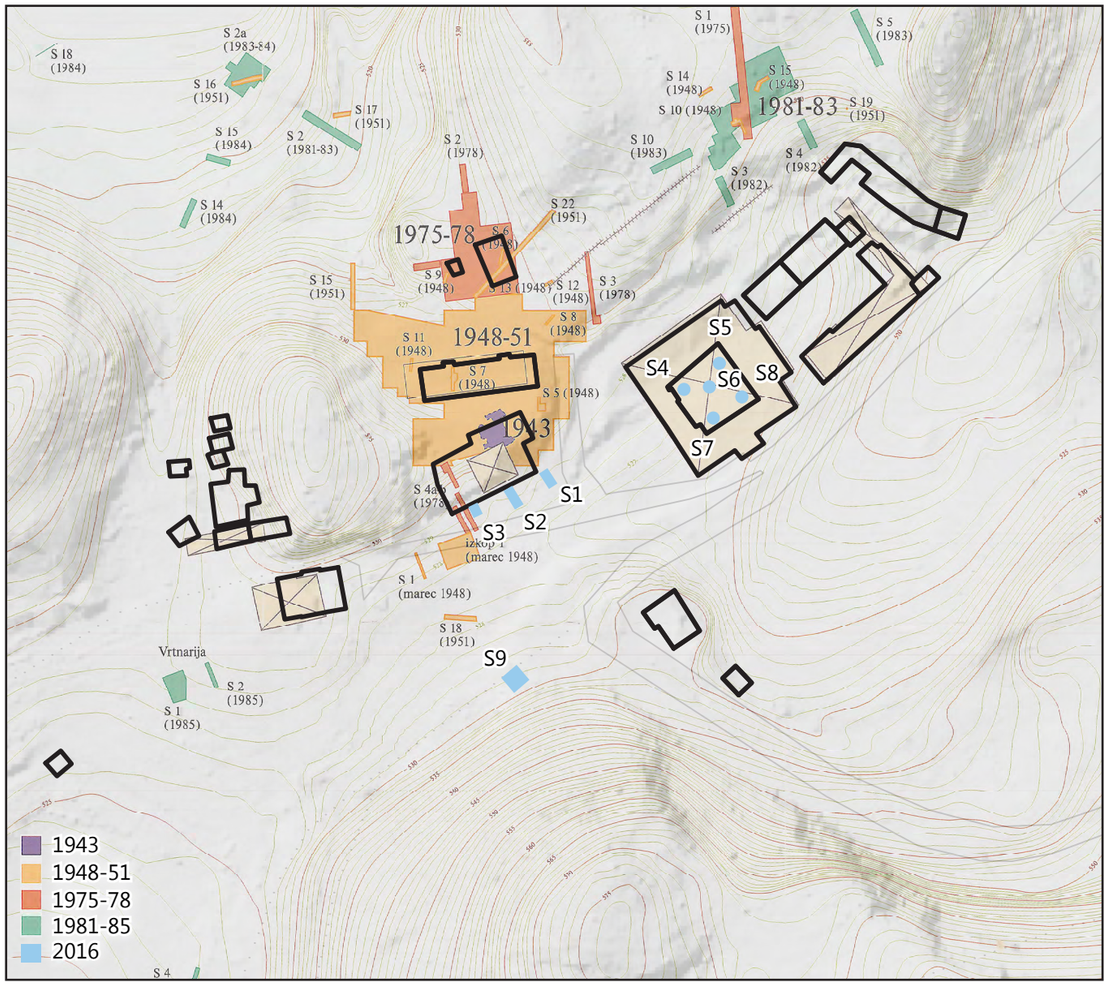
Najdišča so ocenjena glede na materialno stanje:

- kot ohranjena so ocenjena najdišča: zgodnjesrednjeveška naselbina severno od pristave, prazgodovinska naselbina na Pečeh, prazgodovinska naselbina na severnem grajskem pobočju pod Grajsko cesto, poznoantična naselbina na vrhu zahodno od gradu (po podatkih ZVKDS, OE Kranj, zabeležena tudi kot najdišče na Višcah);
- kot ogroženo je ocenjeno zgodnjesrednjeveško grobišče na sedlu pod gradom;
- kot delno ali popolnoma uničena so ocenjena najdišča: poznoantično grobišče in zgodnjesrednjeveško grobišče zahodno od pristave ter območje gradu (castellum Veldes).

Najdišča na gozdnatih pobočjih ogrožata žled in erozija (z izrutjem drevesa se premaknejo/poškodujejo tudi arheološke ostaline). Kot družbena dogajanja so opredeljene gradnje, pri katerih prihaja do posegov v tla in posledično lahko arheoloďke ostaline. Zaradi njih so ogrožena/ranljiva vsa stavbna zemljišča na območju evidentiranih arheoloških najdišč.



Marijina kapelica pod gradom



Območja dosedanjih arheoloških raziskav na območju Grajske pristave z označenimi lokacijami sond arheoloških raziskav opravljenih v okviru te naloge (oznake od S1 do S9)

Predlog

Na podlagi ocene materialnega stanja najdišč in stopnjo raziskanosti najdišča so opredeljeni naslednji tipi ukrepov varstva arheoloških najdišč:

1. Ohranjanje najdišča, posegi niso dopustni: Ukrep je določen za prazgodovinsko naselbino na severnem grajskem pobočju pod Grajsko cesto in zgodnjesrednjeveško naselbino severno od pristave. Na tem območju je sicer predlagana ureditev muzejskega vrta, vendar pogojno, le, če se ob nadaljnjem usklajevanju rešitev izkaže, da je to dopustno, ob upoštevanju rezultatov podrobnejših arheoloških raziskav, brez posegov v arheološke ostaline in ob njihovi morebitni prezentaciji.
2. Arheološke raziskave in prezentacija najdišča: Ukrep je predlagan za poznoantično naselbino na vrhu zahodno od gradu. Na podlagi t.i. študijskih raziskav bi se lahko najdišče vključilo v turistično/izobraževalno ponudbo grajskega pobočja, na tem mestu je predlagan tudi ureditev razgledišča.
3. Posegi v najdišče so dopustni ob upoštevanju predhodnih pogojev na podlagi predhodnih arheoloških raziskav: Ukrep je predpisan za najdišča, kjer ni dovolj relevantnih podatkov za presojo sprejemljivosti poseganj v njih. Ukrep je predpisan za območje predlaganega parka ob Rečiški cesti. Ukrep velja tudi za ostala morebitna poseganja v tla v enoti Bled - Arheološko najdišče Grad (EŠD 23).
4. Posegi v najdišče so dopustni ob arheoloških raziskavah v času gradnje (t.i. arheološkem nadzoru): Ukrep je določen za območja, kjer je na podlagi zbranih podatkov že opredeljena dopustnost posegov. To velja za območje vzdolž (deviirane) Grajske ceste, območje Grajske pristave in predlaganega trga jugozahodno od nje ter območje ploščadi pod gradom.
5. Posegi v najdišče so dopustni ob arheoloških raziskavah (paleobotaničnih raziskavah, raziskavah z georadarjem) ter arheoloških raziskavah v času gradnje (t.i. arheološkem nadzoru).
6. Arheološka izkopavanja: Ukrep je določen za notranje dvorišče Grajske pristave. Pri tem se lahko zgornjih 0,70 m plasti odstrani strojno z ravno bagersko žlico, kulturno plast povprečne debeline pa ročno v skladu z določili Pravilnika o arheoloških raziskavah (Ur.l. RS, št. 3/2013).

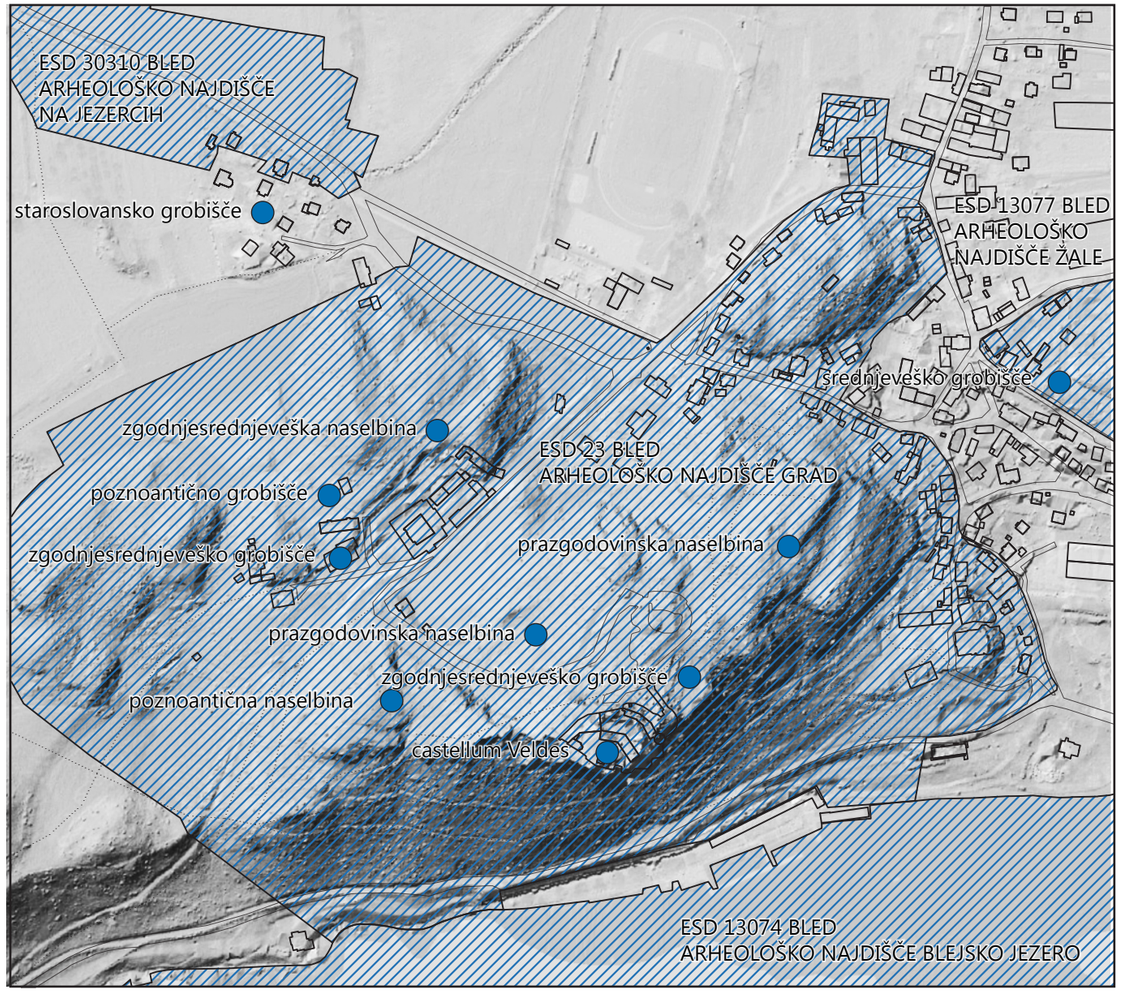


Okrasna zaponka iz grobišča na sedlu pod Blejskim gradom (Narodni muzej Slovenije, foto Tomaž Lauko, www.eheritage.si)

ARHEOLOŠKA DEDIŠČINA
STANJE

območja arheoloških najdišč vpisana v register kulturne dediščine

prepoznavna arheološka najdišča (niso jasno zamejena)



VREDNOTENJE

OCENA MATERIALNEGA STANJA

- ohranjeno
- ogroženo
- delno ali popolnoma uničeno

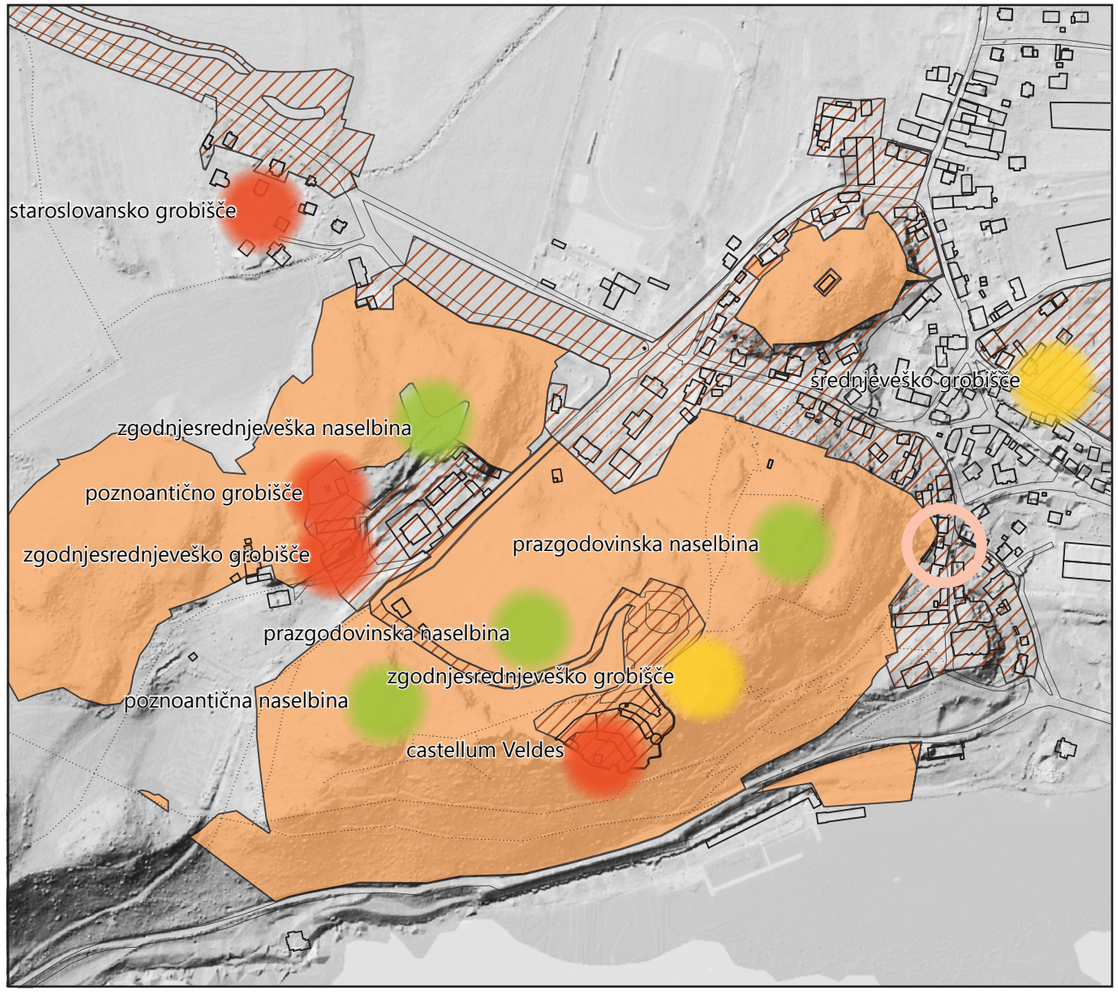
OGROŽENOST IN RANLJIVOST CELOTE IN POSAMEZNIH DELOV DEDIŠČINE

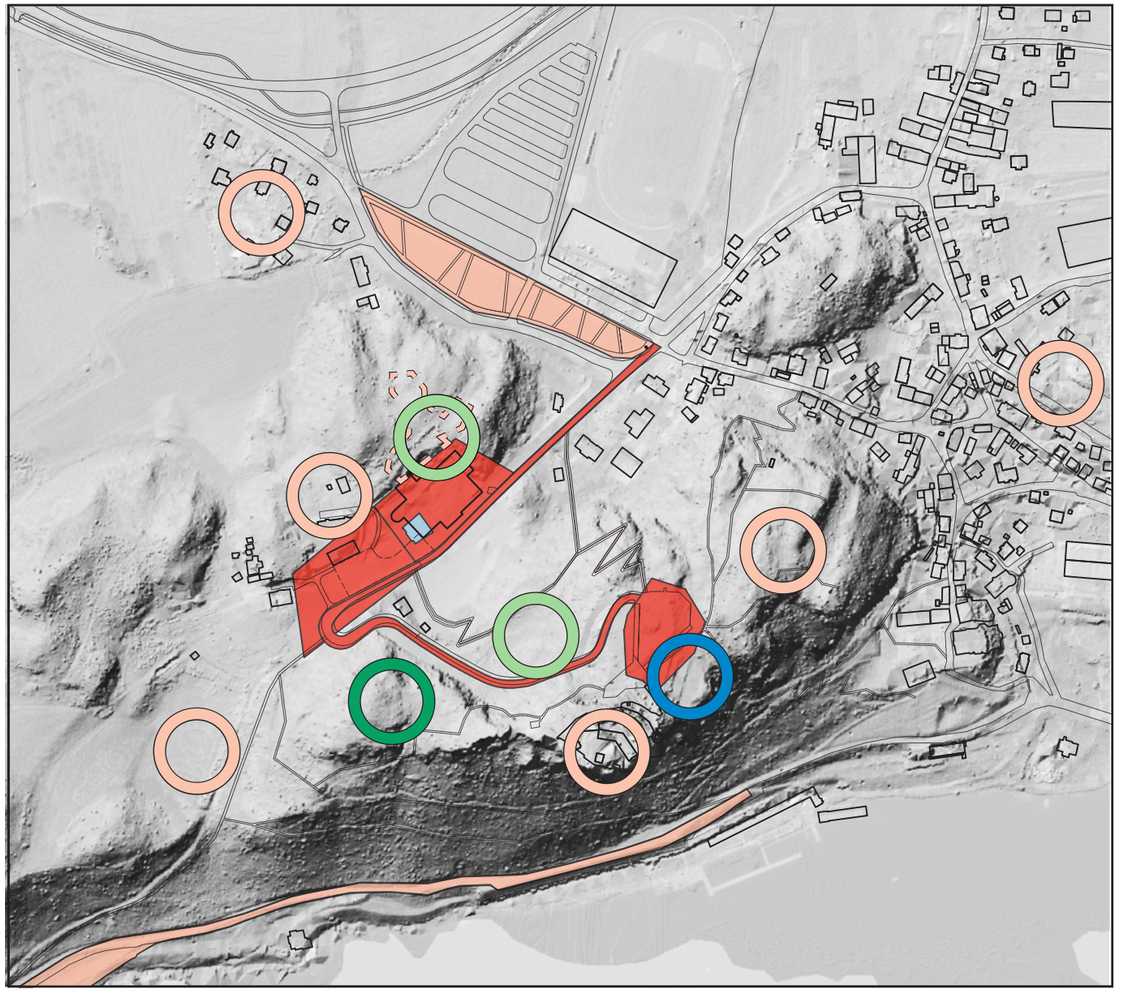
- naravne in druge nesreče (žled, erozija)
- družbeno dogajanje (gradnje)

PREDLOG

UKREPI VARSTVA ARHEOLOŠKIH NAJDIŠČ

- ohranjanje najdišča, posegi niso dopustni
- arheološke raziskave, prezentacija najdišča
- posegi v najdišče so dopustni ob upoštevanju predhodnih pogojev (predhodne arheološke raziskave)
- posegi v najdišče so dopustni ob arheoloških raziskavah v času gradnje (arheološki nadzor)
- posegi v najdišče so dopustni ob arheoloških raziskavah (paleobotaničnih, georadar) in raziskavah v času gradnje (arheološki nadzor)
- arheološka izkopavanja





2.2.2 OHRANJANJE NARAVE

Stanje

Načrtovane ureditev se deloma nahajajo na območjih z naslednjimi naravovarstvenimi statusi:

- geomorfološka in geološka naravna vrednota ev. št. 4921 Bled grajski - hrib, Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15): v to območje sodi celotna grajska vzpetina;
- zavarovano območje ev. št. 3932 Blejski grad in hrib Straža nad Blejskim jezerom, Odločba o zavarovanju Blejskega gradu in hriba Straža nad Blejskim jezerom (Uradni list LRS št. 48/55): to območje ne zajema zaokroženega območja temveč v območje sodijo vzhodno, južno in zahodno pobočje grajske vzpetine, del južnega pobočja (travnik nad pristavo), zemljišča objektov na severovzhodnem obodu grajske vzpetine ter gozdnato območje severozahodno od pristave.

Vrednotenje

Vsa območja z naravovarstveni statusi so ocenjena kot ohranjena, zato posebnega prikaza te plasti ni. V okviru naloge je s strani Zavoda za varstvo narave, OE Kranj, pridobljeno Predhodno mnenje k pripravi strokovnih podlag za območje Blejskega gradu in Grajske pristave (št. 2-III-503/4-O-16/TŠ, 15.11.2016). Zavod ocenjuje, da bi bili navedeni posegi sprejemljivi glede na predstavljeni projekt in dokumentacijo. Predhodne usmeritve, priporočila in pogoje za nadaljnje načrtovanje izdaja glede na trenutno dostopno dokumentacijo in dopolnjene informacije glede geoloških razmer, dobljenih tudi iz površinskega kartiranja Grajske skale na vhodu in splošni opis.

Predlog

Vse prostorske ureditve se podredi nadaljnjemu ohranjanju varovanih značilnosti. V nadaljevanju so povzeti predhodne usmeritve, priporočila in pogoji iz omenjenega mnenja.

1. **Osrednje parkirišče ob Rečiški cesti – priporočila:** Ocenjeno je, da je ureditev parkirišča in parka ter ureditev večnamenskega objekta sprejemljiva. Predlaga se ureditev parkirišč s čim več ozelenjenih površin (tudi zelenih parkirnih mest). Večnamenski objekt naj se arhitekturno ustrezno vključi v vizualno podobo zavarovanega območja. Parkovna drevesa naj bodo umeščena ob oz. v cestna in parkovna telesa tako, da bodo imela dovolj prostora za razvoj krošnje in koreninskega sistema in osončenosti tudi ko dorastejo. Zasadi naj se drevesa, ki bodo ustrezala rastnim in klimatskim pogojem.

2. **Kompleks muzeja sodobne umetnosti z infocentrom - priporočila:** Pobuda leži izven območja zavarovanja in območja naravne vrednote, vendar v njuni neposredni bližini oz. območju vpliva. Predlaga se, da se vse ureditve načrtuje tako, da se zagotovi vizualna in funkcionalna povezava z zavarovanim območjem v smislu enotnega območja. V ta sklop spada tudi načrtovani drevored.

3. **Trg pod Blejskim gradom - pogoji:** Ohrani se vsa vitalna drevesa in ustrezno strokovno sanira poškodovana drevesa. Uredi se odvodnjavanje. Vozne in pohodne površine naj bodo ustrezno prilagojenje gozdnim oz. parkovnim površinam in se jih od njih fizično omeji.

4. **Ureditev pešpoti, dovozne ceste ter dvigala:** Predvidena je obnova obstoječih pešpoti in gradnja dveh novih poti s severne strani (od spodnje postaje tovorne žičnice in od Grajske pristave), dovozna cesta ter dvigalo s servisnim prostorom na platoju. Tu bodo parkirišča za protokol in dostavo.

4.1 **Ureditev obstoječih pešpoti: Obnovile se bodo obstoječe pešpoti. Pogoji:**

- poti naj ostanejo v sedanji širini,
- poti je možno omejiti z lesenimi oblicami, urediti lesene stopnice in izogibališča,
- za popravila in nasutja je treba uporabiti pesek v beli barvi ali sivih odtenkih. Pesek zelene barve (keratofir) ni primeren,
- možna je sanitarna sečnja.

STANJE

STATUS VAROVANJA

- Naravni spomenik (državno zavarovano območje)
- Naravni spomenik (lokalno zavarovano območje)
- Naravne vrednote (državni pomen)
- Naravne vrednote (lokalni pomen)
- Naravne vrednote - jame (državni pomen)



4.2 Nova dovozna cesta za električni vlak in dostavo: Nova dovozna cesta se uredi za dovoz električnega vlakca, prevoz gibalno oviranih oseb in dostavo. Pogoji:

Novo cesto je treba načrtovati in umestiti v prostor na način, da bo prilagojena reliefu in bodo potrebni le najbolj nujni posegi vanj. Pri tem se je treba izogibati gradnji opornih zidov. Sečnja dreves naj bo minimalna. Širina ceste naj bo ustrezna glede na prevoz manjših dostavnih vozil in vlakca. Cestišče se utrdi na način, ki bo ustrezal parkovnim površinam zavarovanega območja. Izogibati se je treba klasičnemu asfaltu in urediti peščene oz. peščenim podobne površine.

4.3 Nove pešpoti: Pogoji:

Glede na to, da bodo obstoječe poti obnovljene, naj se v prostor umesti le pot (po priloženem načrtu), ki vodi od nove galerije oz. tovorne žičnice, ki se bo odstranila do ploščadi z dvigalom. Pogoji glede trase in dreves so enaki kot za dovozno pot. Širina naj bo minimalna (cca 1 m). V okviru poti je možna postavitev klopi za počitek in informacije. Pot se fizično omeji. Materiali za omejitev naj bodo skladni z ostalo ureditvijo in opremo.

4.4 Ureditev obstoječega platoja pod gradom, parkirišče in dvigalo (vhodni del, servisne površine, izhod): Glede na to, da se obstoječe parkirišče pod gradom ukinja in bo namenjeno le servisnim vozilom ter protokolu, je treba vse površine, ki ne bodo namenjene prometnim površinam sanirati, zatraviti oz. zasaditi s parkovnimi drevesi in grmovnicami. Upošteva se prepoznane ostanke nekdanje ureditev. Prav tako je treba odstraniti vse dele tovorne žičnice. Povozne površine je treba urediti v tlak

Vhod v dvigalo za transport hrane in ljudi obenem naj se načrtuje in uredi čim bolj tranparentno in mehko, da se izogne grobemu videzu in s tem prevelikemu poudarku na vhod. Poudarek naj bo na okolici, naravi, parku, grajski skali in gradu. Servisne površine vgrajene v skali naj se omejijo na najnujnejše in naj upoštevajo geotehnične lastnosti skale. Vhod in dvigalo naj se zgradita v delu, ki je po geološki oceni najbolj kompakten in stabilen za gradnjo. V notranjosti vhoda naj se zagotovi možnost za predstavitev neošvagerinskega apnenca-mlajšepaleozojske kamnine s fosili (ramenonožci, koralami, trdoživnjaki, iglokožci, morskimi gobami), ki je izjemno redek primer te v Sloveniji. Za izhod iz dvigala na se upošteva enaka izhodišča kot za vhod. Izhod naj bo zato minimalističen, brez arhitekturnih poudarkov.

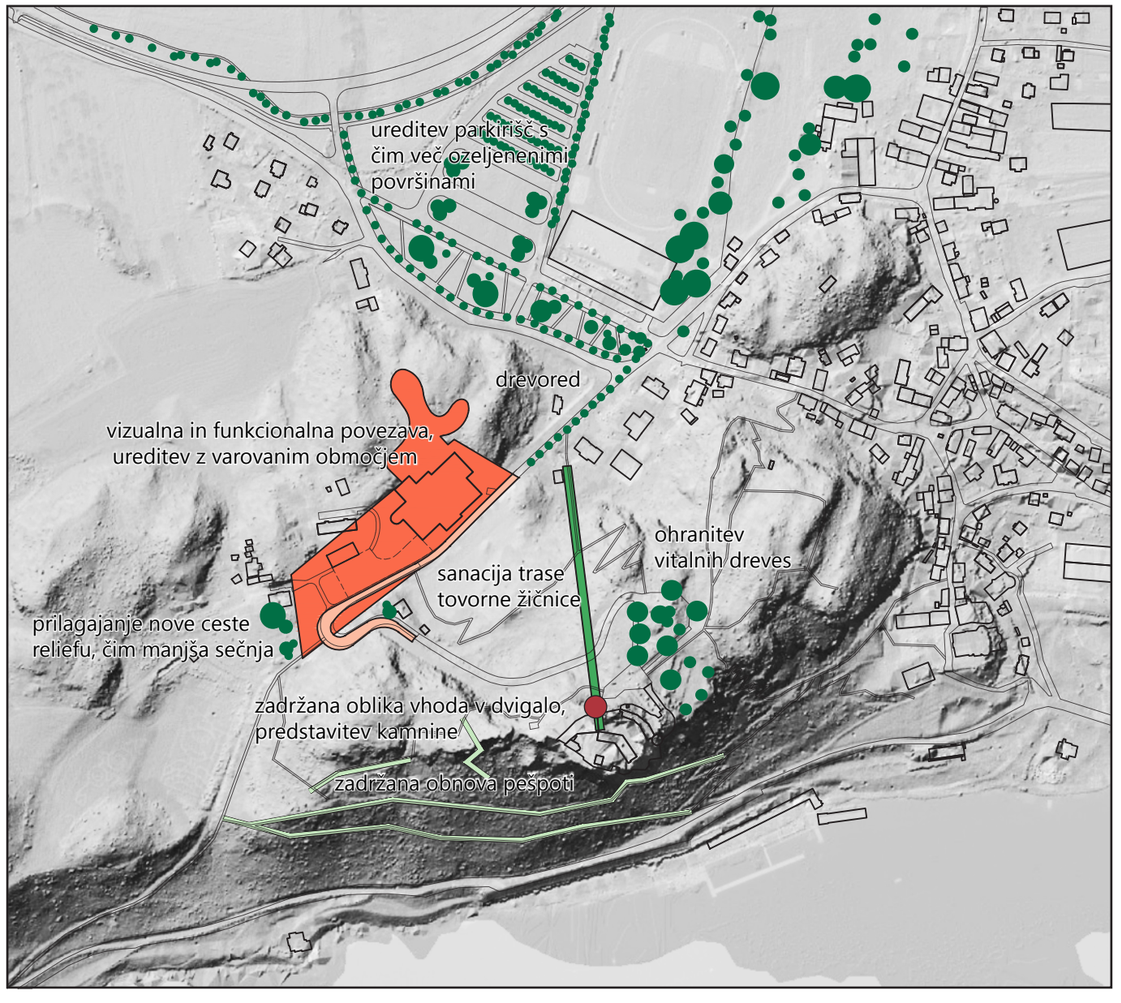
Ves odvečni skalni material naj se uporabi (zmelje, zdrobi, izkleše) pri urejanju platoja in poti, da se s tem ohrani avtohtona kamnina na mestu. S tem se izogne dovažanju kamnine od drugod, peščene poti se s tem po videzu bolje vključijo v okolico. Poti ni dopustno posipati z zelenim peskom (keratofir, Kamna Gorica).

Za gradnjo dvigala je treba pred načrtovanjem preveriti stabilnost skalne stene na mestu gradnje oz. oceniti, ali že izdelano poročilo zadošča za načrtovanje in sam poseg. Predlagamo optimalno velikost, ki bo primerna oz. minimalna za invalidske vozičke in opremo za dejavnost na gradu (servis, kuhinja). Predlagamo stalno prisotnost geomehanika za preverjanje gradnje in usmerjanje posega. Za vrtanje oz. rezanje skalne stene je treba uporabiti gradbeno mehanizacijo, ki bo zagotovila najmanjše tresljaje, da se zagotovi čim manjše vibracije in poškodbe skalne stene. Upoštevati je treba, da je med triasnimi apnenci in neošvagerinskim apnencem prelom.

Pri gradnji dvigala oz. odprtine je treba biti pozoren na najdbe paleozojskih fosilov. Zato je nujna spremljava geološka in paleontološka ter naravovarstvena spremljava posega. Pred posegom je teden dni prej o tem treba obvestiti Zavod RS za varstvo narave.

Za posamezne posege je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje.

sanacija pešpoti
trasa tovorne žičnice
vegetacija
drevored
vhod v dvigalo
območje Galerije sodobne umetnosti
nova cesta



2.2.3 PARCELACIJA IN LASTNIŠTVO ZEMLJIŠČ

Stanje

Večino obravnavanega območja je v lasti Občine Bled ali Zavoda za kulturo Bled. Območje gradu in ploščadi pod njim je v lasti Republike Slovenije.

Vrednotenje in predlog

Opredeljena so zemljišča, ki niso razpoložljiva, a so potrebna za realizacijo prostorskih ureditev:

1. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije, ki so potrebna za ureditev zahodnega roba osrednjega parkirišča in ureditve navezave na Rečiško cesto oz. Severno obvozno cesto, se predlaga uveljavitev služnosti ali odkup (v kolikor zemljišča ne bodo pridobljena že v okviru izgradnje Severne obvozne ceste).
2. Za zemljišča v lasti pravne osebe, ki so potrebna za ureditev muzejska vrta in funkcionalnih površin Infocentra se predlaga odkup.
3. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije na zahodnem robu trga ob muzeju se predlaga uveljavitev služnosti ali odkup.
4. Za zemljišč v lasti fizičnih in pravnih oseb, ki so potrebna za ureditev novih pešpoti od pristave do ploščadi pod gradom, se predlaga odkup ali uveljavitev služnosti.
5. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije, ki so potrebna za ureditev trga pod gradom in Grajskega vrta, se predlaga uveljavitev služnosti.

Zaradi s prostorskimi ureditvami neskladne parcelne strukture se predlaga preparcelacija območja Muzeja sodobne umetnosti in Infocentra (glej poglavje 4.4. Predlog parcelacije).

STANJE

LASTNIŠTVO

- parcele v lasti Občine Bled ali Zavoda za kulturo Bled
- parcele in javno dobro v lasti Republike Slovenije
- parcele v lasti drugih pravnih oseb (d.d., d.o.o., zadruga, lovska družina, druge občine, ...)
- parcele v lasti fizičnih oseb (vključno vsakokratni etažni lastniki)



VREDNOTENJE IN PREDLOG

NERAZPOLOŽLJIVA ZEMLJIŠČA, KI SO POTREBNA ZA REALIZACIJO PROSTORSKIH UREDITEV
(ODKUP ALI UVELJAVLJANJE SLUŽNOSTI)

- parcele in javno dobro v lasti Republike Slovenije
- parcele v lasti drugih pravnih oseb
- parcele v lasti fizičnih oseb



2.2.4 NAMEMBNOST PROSTORA IN OBJEKTOV

Stanje

Namenska raba prostora in členitev na enote urejanja prostora je prikazana v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 14/2015, 40/2014). Veljavni prostorsko ureditveni pogoji za tangirane EUP so predstavljeni v poglavju 5 Podrobnejši prostorski izvedbenimi pogoji.

Vrednotenje in predlog sprememb namenske rabe prostora

Predlagane rešitve upoštevajo strateška izhodišča urejanja prostora tega dela občine. Prav tako so smiselno upoštevani v OPN opredeljeni prostorski izvedbenimi pogoji (podrobnejša analiza njihovega upoštevanja in spreminjanja je podana v poglavju 4.4 Podrobnejši prostorski izvedbenimi pogoji). Osnovno vodilo je umeščanje novih ureditev znotraj že opredeljenih stavbnih zemljišč ter tako ohranjanje obsega in podobe kmetijskih, gozdnih in parkovnih površin. Aktualne razvojne potrebe določene s Strategijo upravljanja Blejskega gradu za obdobje 2007-2016, novelirano do leta 2020, pa niso skladna z določili izvedbenega dela OPN, zato so za njihovo realizacijo potrebne njegove spremembe in dopolnitve. Ocena se zato nanaša na izvedljivost predlaganih prostorskih ureditev glede na veljavno namensko rabo prostora, zaokroženost v enote urejanja prostora in prostorsko izvedbene pogoje. Hkrati so opredeljeni predlogi za spremembe namenske rabe prostora.

Zemljišča, **na katerih ni možna realizacija prostorskih ureditev zaradi pomanjkljivih prostorsko izvedbenih pogojev** so:

1. Območje Grajske pristave je zajeto v EUP z oznako BL-3 in podrobnejšo namensko rabo druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd). Predlagane ureditve so skladne z namensko rabo, s podrobnejšimi PIP-i pa se določi oblikovanje objektov in upoštevanje varovanih vrednot.
2. Območje ploščadi pod gradom je določeno kot prometna površina (PO). Glede na funkcijo območja (obračališče cestnega vlaka, dostava) se rabo ohrani, s podrobnejšimi PIP-i pa se določi preoblikovanje te površine v trg.
3. Na območju kmetijskih zemljišč (K1) jugozahodno od pristave je predlagana umestitev skulptur z ogledno potjo. Ocenjeno je, da je smiselno ohraniti obstoječo namensko rabo ter dopustnost opredeliti s PIP-i. V kolikor takšna opredelitev ne bi bila možna, se kot opcijo predlaga spremembo v območja zelenih površin (ZP). EUP BK-13 se ukine (združi z BK-12) ali na novo določi na način, da zaobjame območje dopustne umestitve poti in skulptur.

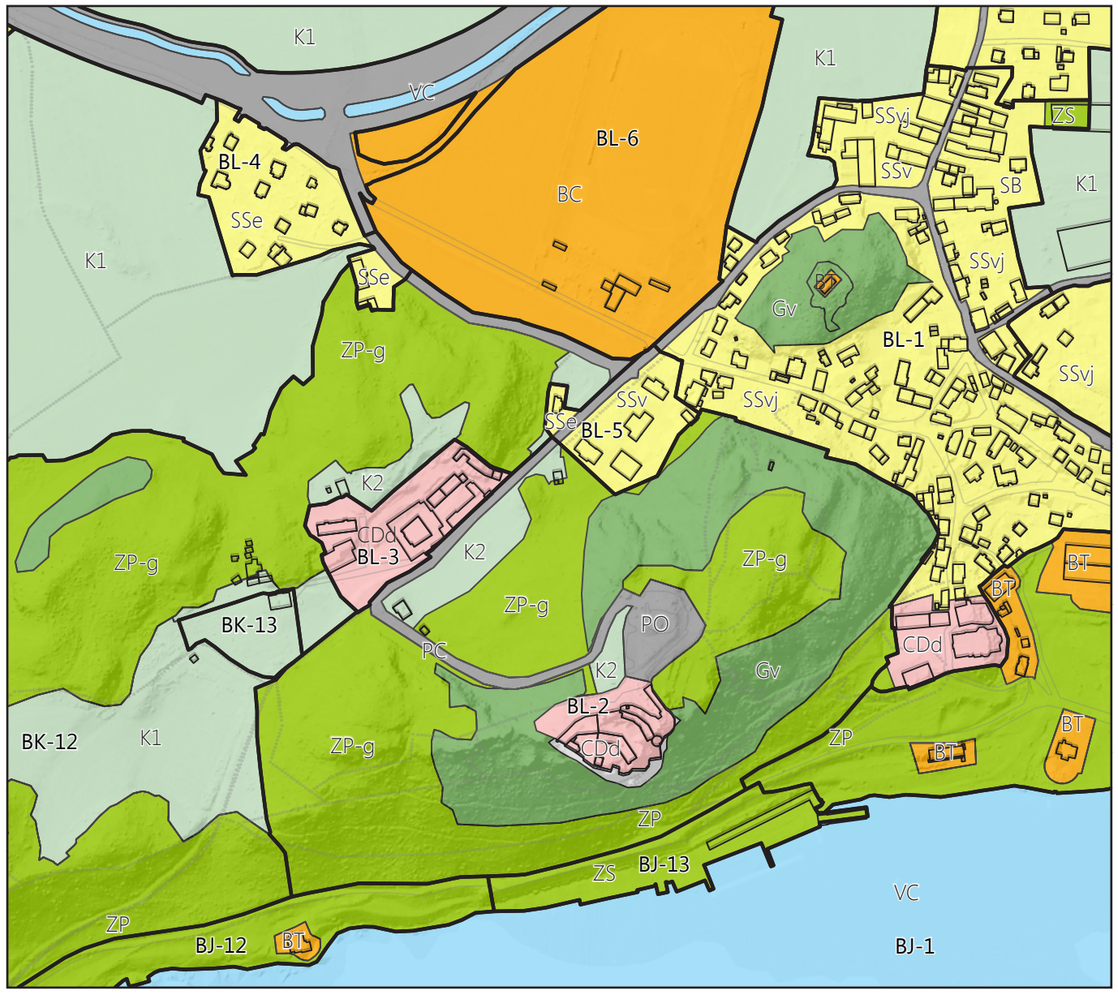
Zemljišča, na katerih **je smiselno/potrebno rabo prostora prilagoditi predlagani prostorski ureditvi ali dejanski rabi** so:

4. Območji zahodno od ploščadi pod gradom ter severozahodno od pristave sta določeni kot drugo kmetijsko zemljišče (K2), dejansko gre za gozd. Območjema se raba spremeni v mestni parkovni gozd (ZPg), tako da se območji pridružita območjema ob njima.
5. Območje Grajskega vrta je določeno kot mestni parkovni gozd (ZPg). Glede na predlagano rekonstrukcijo vrta, se raba spremeni v park (ZP).
6. Ob jugovzhodnem robu enote BL-5 sta dve majhni območji določeni kot mestni parkovni gozd (ZPg), zaradi zaokrožitve se raba spremeni v gozdna zemljišča - varovani gozd (Gv).
7. Spodnja postaja žičnice, ki se ukinja, je znotraj območja drugih kmetijskih zemljišč (K2). Glede na predlagano umestitev novega programa (npr. atelje za mlade), se raba spremeni v druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd).
8. Travnik jugovzhodno od pristave je določen kot drugo kmetijsko zemljišče (K2). Glede na značaj območja se rabo spremeni v park (ZP), na območju obstoječega lovskega doma pa se namenska raba glede na dejansko rabo spremeni v posebno območje - površino za turizem (BT).
9. Prostor med osrednjim parkiriščem in Severno obvozno cesto je del širšega posebnega območja - športnega centra (BC). Območju se raba smiselno spremeni v površino za oddih, rekreacijo in šport.
10. Širše območje športnega parka med Severno obvozno cesto in Rečiško cesto je zajeto v EUP z oznako BL-6 in podrobnejšo namensko rabo posebna območja - športni centri (BC). Območje športnega parka ostane v obstoječi rabi. Upoštevajoč predlagano ureditev osrednjega parkirišča se območje večnamenskega objekta (potencialne garažne hiše) spremeni v druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd), območje parka ob Rečiški cesti v park (ZP) in območje parkirnih mest v prometno površino (PO). Območje ostane zajeto v obstoječo EUP, saj se ga ureja enovito.
11. Deviacije Grajske ceste na območju Grajske pristave (ki se sicer šteje kot rekonstrukcija ceste) žal ni možno izpeljati znotraj območja stavbnih zemljišč (glej podrobnosti v poglavju 3.2 Prometne ureditve na območju Grajske pristave). Zaradi zagotovitve skladnosti (lahko tudi po izvedbi rekonstrukcije) se manjšemu delu območja mestnega parkovnega gozda (ZPg) in najboljših kmetijskih zemljišč (K1), kjer je dejansko peščeno parkirišče, namenska raba spremeni v površino cest (PC). Ostali del območja najboljših kmetijskih zemljišč (K1) med EUP BK-13 in BL-3 se priključi k EUP BL-3 in rabo spremeni v druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd). Na ta način se zaokroži ureditve trga ob Galeriji sodobne umetnosti v smiselno celoto.
12. Na območju muzejskega vrta severno od muzeja se raba spremeni v območje zelenih površin - parki (ZP).

NAMENSKA RABA PROSTORA
STANJE

PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA

- OBMOČJA STANOVANJ
  - SSe - stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte
  - SSv - stanovanjske površine za večstanovanjske objekte
- OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
  - CDd - druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj
- POSEBNA OBMOČJA
  - BT - površine za turizem
  - BC - športni centri
- VC - površinske vode (celinske vode)
- PO - prometne površine
- PC - površine cest
- OO - ostala območja
  - skala pod gradom
- OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
  - ZP - parki
  - ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport
  - ZPg - mestni parkovni gozd
- Gv - gozdna zemljišča (varovalni gozd)
- K - kmetijska zemljišča
  - K1 - najboljša kmetijska zemljišča
  - K2 - druga kmetijska zemljišča
- BL - 6 območje in oznaka enote urejanja prostora



VREDNOTENJE

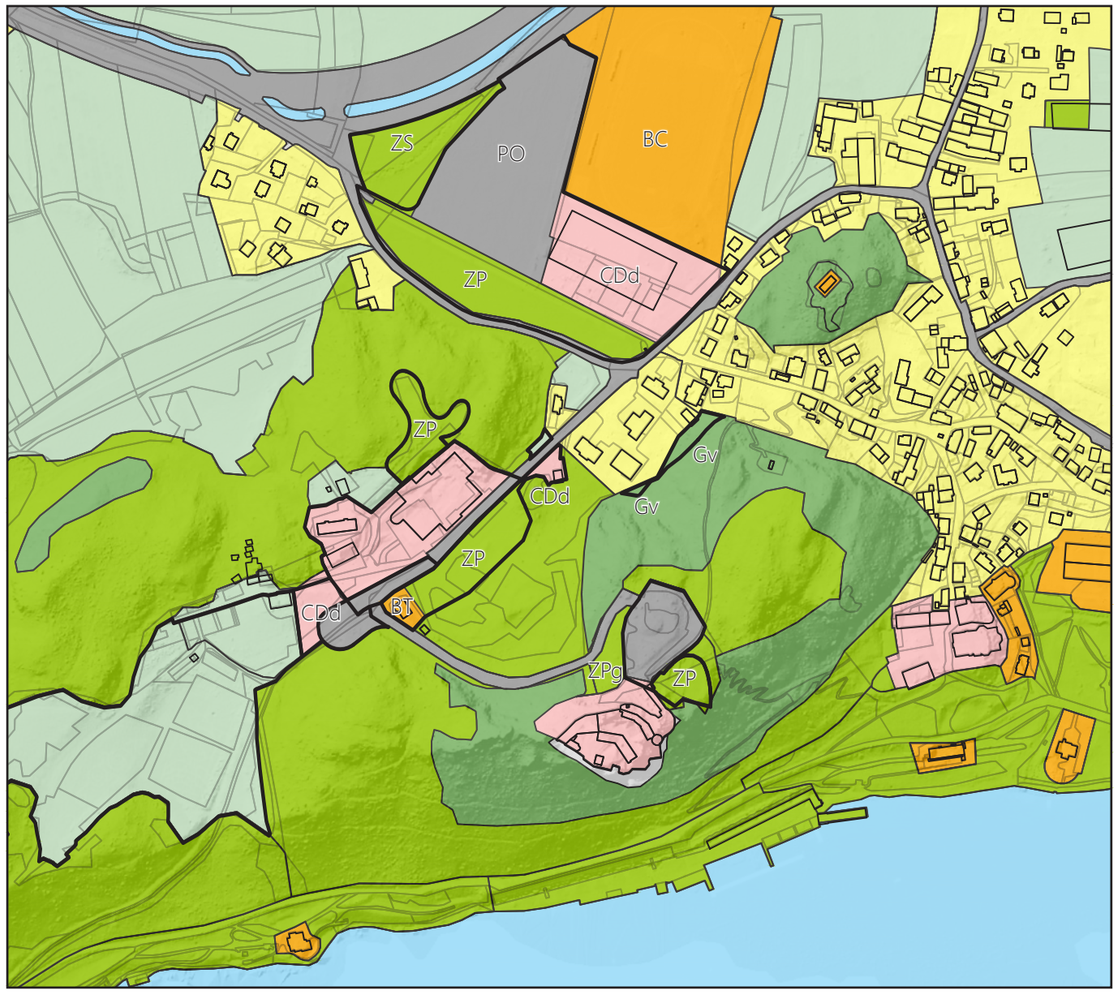
- zemljišča, na katerih ni možna realizacija prostorskih ureditev zaradi pomankljivih prostorsko izvedbenih pogojev
- zemljišča, na katerih je smiselno rabo prostora prilagoditi predlagani prostorski ureditvi ali dejanski rabi
- zemljišča, na katerih ni možna realizacija prostorskih ureditev zaradi neustrezne namenske rabe prostora



PREDLOG

PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA

- OBMOČJA STANOVANJ
  - SSe - stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte
  - SSv - stanovanjske površine za večstanovanjske objekte
- OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
  - CDd - druga območja centralnih dejavnosti brez stanovanj
- POSEBNA OBMOČJA
  - BT - površine za turizem
  - BC - športni centri
- VC - površinske vode (celinske vode)
- PO - prometne površine
- PC - površine cest
- OO - ostala območja
  - skala pod gradom
- OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
  - ZP - parki
  - ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport
  - ZPg - mestni parkovni gozd
- Gv - gozdna zemljišča (varovalni gozd)
- K - kmetijska zemljišča
  - K1 - najboljša kmetijska zemljišča
  - K2 - druga kmetijska zemljišča
- območja sprememb namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev



Vrednotenje in predlog sprememb namembnosti objektov

Kot objekti z neprimerno vsebino objektov so opredeljeni objekti na območju Infrastrukture Bled in Grajske pristave. Ocenjeno je, da stanovanjske, industrijske, poslovne in upravne stavbe ne sodijo v območja, ki so strateško namenjena razvoju turističnih in kulturno izobraževalnih dejavnosti.

Določena je nova namembnosti objektov glede na predlagane rešitve. Vrste dopustnih objektov na območju Grajske pristave so:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12620 Muzeji in knjižnice.

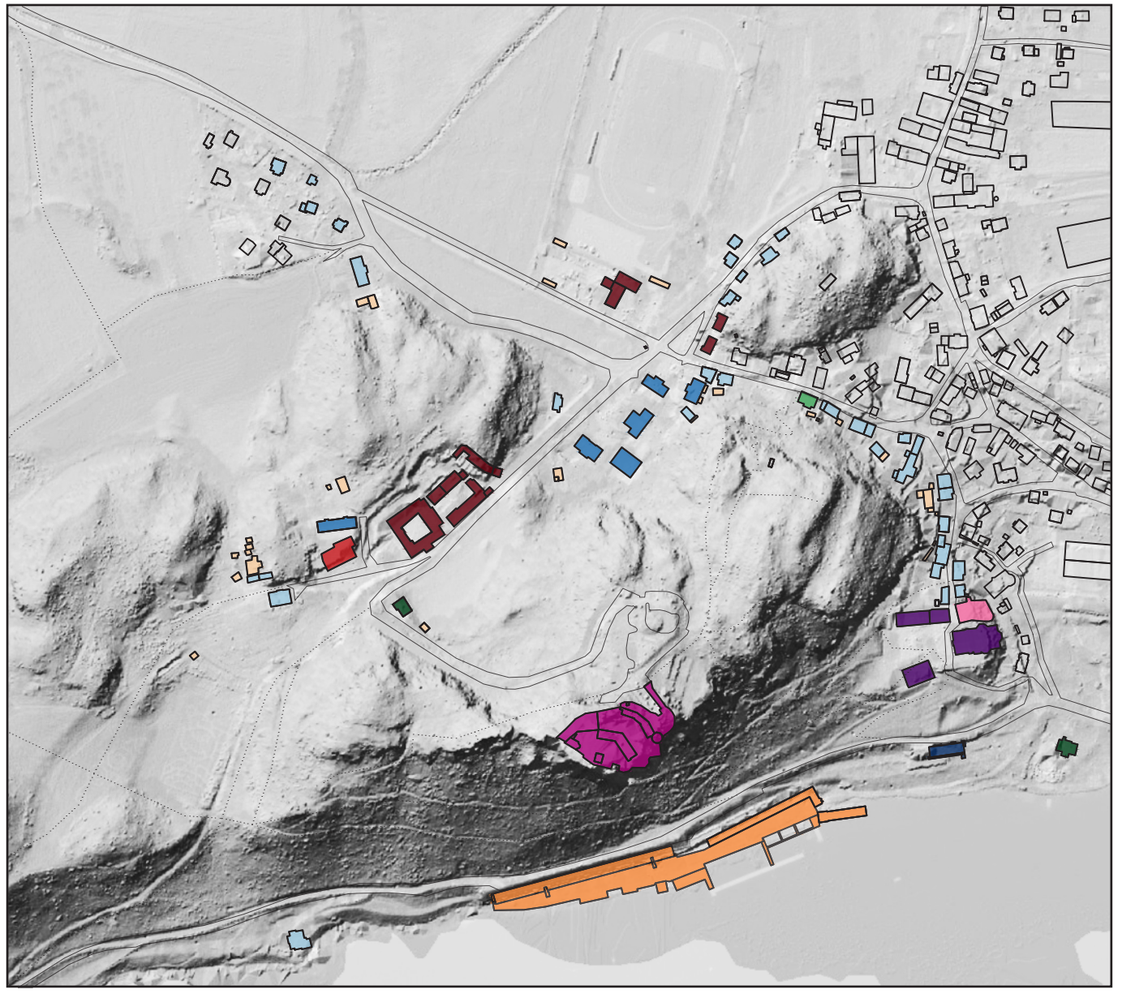
Vrste dopustnih objektov na območju osrednjega parkirišča so:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe,
- 12420 Garažne stavbe,
- 12650 Stavbe za šport.

NAMEMBNOST OBJEKTOV
STANJE

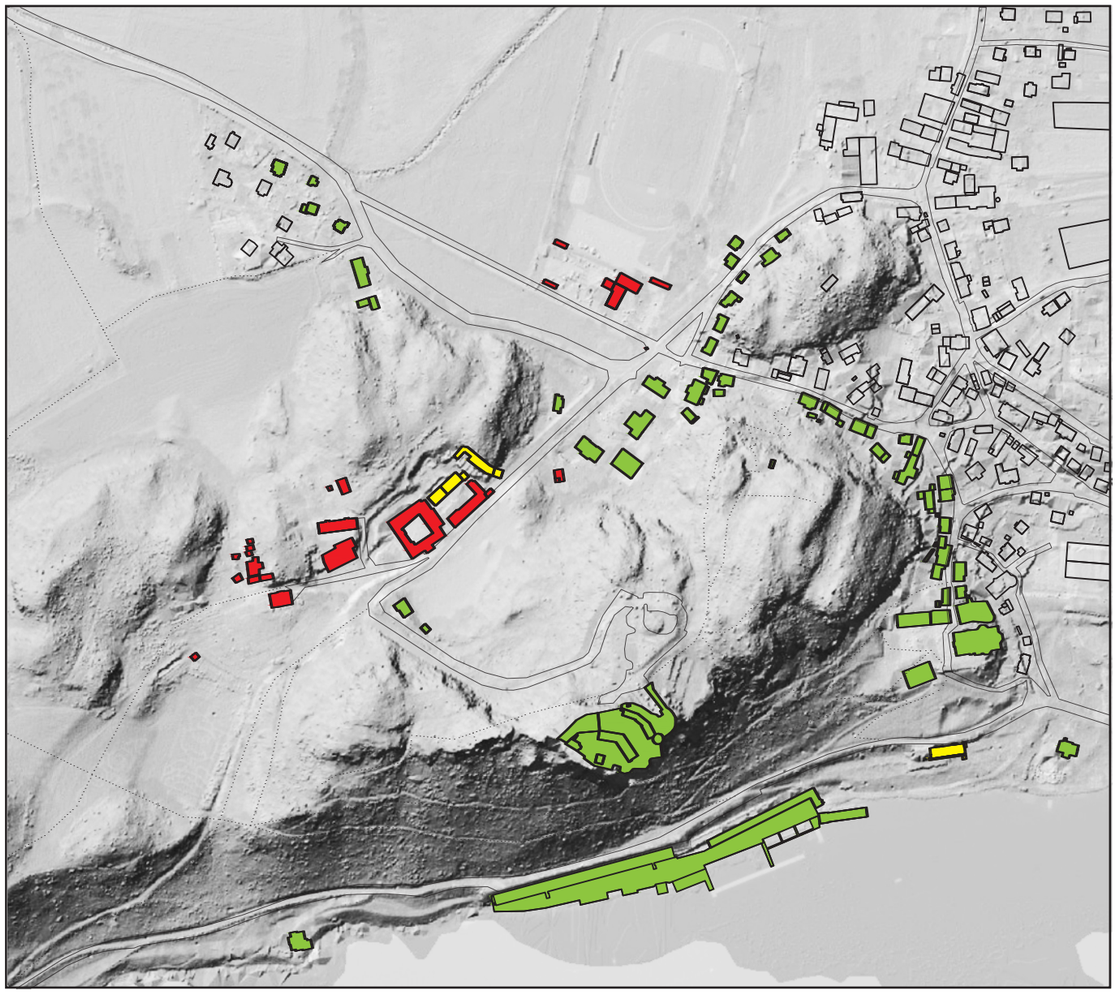
ENOTNA KLASIFIKACIJA OBJEKTOV

- 11100 - enostanovanjske stavbe 11210 - dvostanovanjske stavbe
- 11220 - večstanovanjske stavbe
- 12730 - kulturna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene
- 12111 - hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev
- 12112 - gostilne, restavracije in točilnice
- 12510 - industrijske stavbe
- 12203 - druge poslovne stavbe
- 12610 - stavbe za kulturo in razvedrilo
- 12620 - muzeji in knjižnice
- 12721 - stavbe za opravljanje verskih obredov
- 24110 - športna igrišča
- 12740 - druge stavbe, ki niso uvrščene drugje



VREDNOTENJE

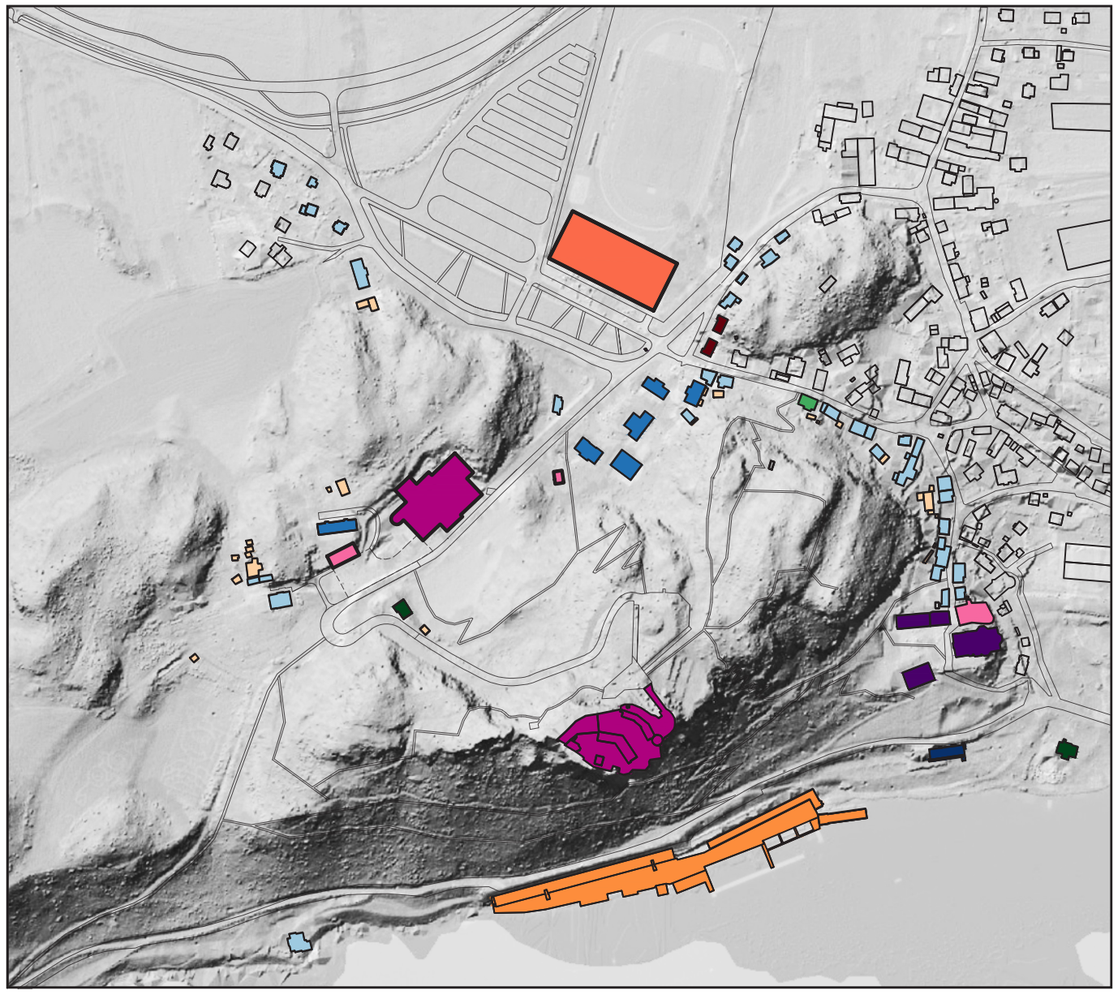
- primerna vsebina objektov
- brez vsebine
- neprimerna vsebina objektov



PREDLOG

ENOTNA KLASIFIKACIJA VRST OBJEKTOV

- 11100 - enostanovanjske stavbe 11210 - dvostanovanjske stavbe
- 11220 - večstanovanjske stavbe
- 12730 - kulturna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene
- 12111 - hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev
- 12112 - gostilne, restavracije in točilnice
- 12410 - postajna poslopja
- 12203 - druge poslovne stavbe
- 12610 - stavbe za kulturo in razvedrilo
- 12620 - muzeji in knjižnice
- 12721 - stavbe za opravljanje verskih obredov
- 24110 - športna igrišča
- 12740 - druge stavbe, ki niso uvrščene drugje
- nova namembnost objektov



2.2.5 ODPRTE POVRŠINE

Stanje

Obravnavano območje izrazito določajo raznolike odprte grajene in zelene površine, predvsem ohranjena kulturna krajina, odprte površine in vrtovi vaškega jedra ter parkovne in tržne površine z zgodovinsko zasnovo.

Vrednotenje

Ureditve odprtih površin so ocenjene glede na skladnost z varstvenim režimom. Večino ureditev je skladnih z zasnovo in morfologijo (dediščinskega) prostora. Moteče so neurejene servisne in parkirne površine Infrastrukture Bled in Grajske pristave. Zaradi banalnih ureditev so kot delno prilagojene ocenjene funkcionalne površine novejših objektov ob Grajski cesti, pristavi in ploščad pod gradom. Tudi (ne)urejenost Veslaške promenade ne priteče pomenu in prostorskemu položaju te poteze.

Izrazite likovne in prostorske odlike so pripisane vrtu objekta Grajska cesta 42, travniku z gozdnim robom nad pristavo, prehodu v kulturno krajino jugozahodno od pristave, odprtim površinam gradu, vaškim trgom, parkovnim ureditvam ob jezeru. Neizrazita likovna in prostorska je oblikovanost krajine severno od Rečiške ceste, območij stanovanjskih objektov ob pristavi ter ostankov Grajskega parka. Likovno in prostorsko neskladni so ambienti Infrastrukture ter servisnih/storitvenih objektov ob pristavi.

Predlog

Predlagane rešitve poudarjajo ureditve javnih odrtih površin. Na novo so predlagane naslednje ureditve:

- zasaditev obvodne vegetacije vzdolž (regulirane) Rečice,
- ozelenitev osrednjega parkirišča,
- ploščad pred večnamenskim objektov ob osrednjem parkirišču,
- mestni park vzdolž Rečiške ceste,
- drevoredna poteza ob Rečiški in Grajski cesti (do spodnje postaje žičnice),
- trg ob Muzeju sodobne umetnosti,
- muzejski vrt ob Muzeju sodobne umetnosti (predvidoma dostopen v sklopu muzeja),
- urejeni vrtički na območju opuščene vrtnarije,
- umestitev skulptur in ogledne poti v kulturno krajino jugozahodno od pristave,
- trg pod gradom,
- rekonstrukcija Grajskega vrta.



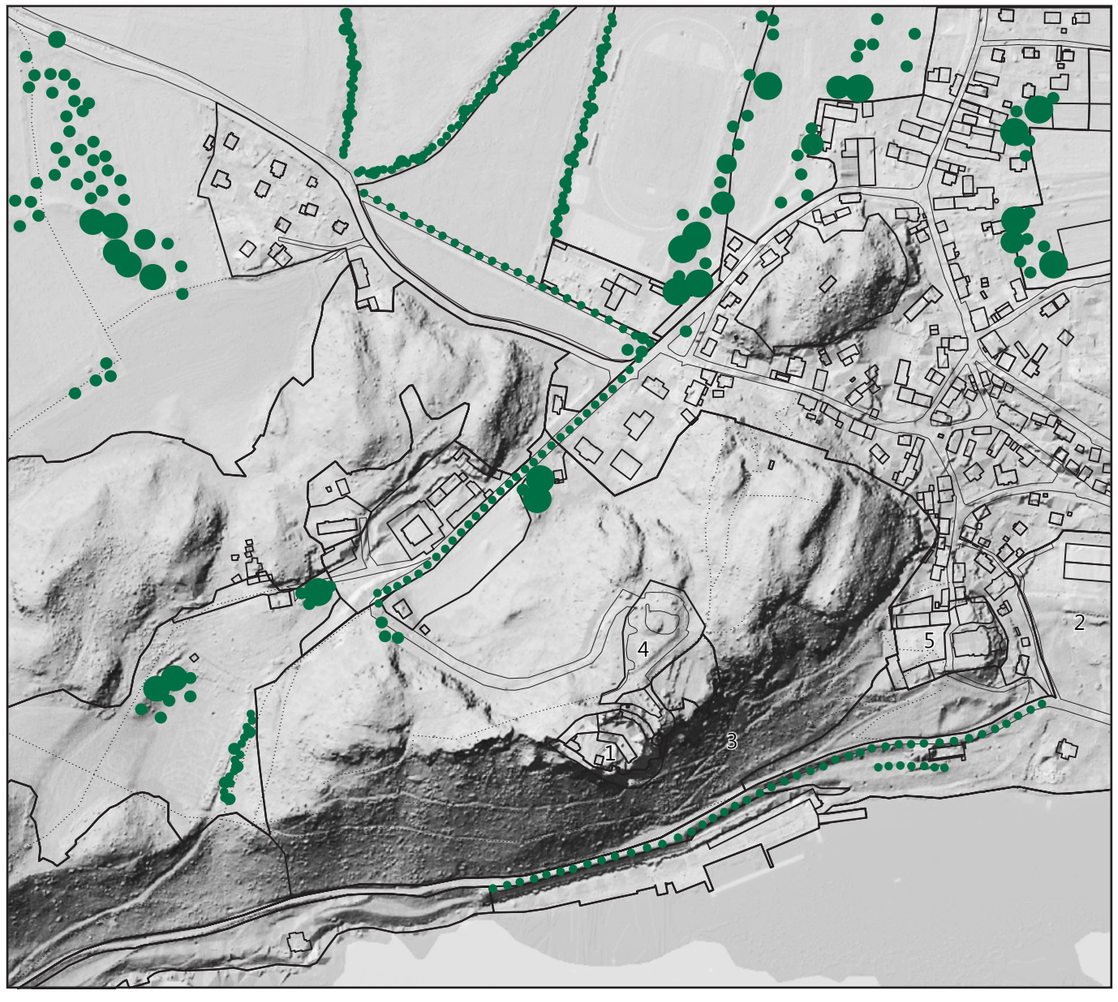
Primeri likovne in prostorske oblike


Primer neizrazite likovne in prostorske oblikovanosti


Primer likovnega in prostorskega neskladja

STANJE

- gruče vegetacije, posamezna drevesa
- omejki, živice
- gozd
- kulturna krajina
- druge zelene površine, zelenice
- drevoredi
- zelene površine in vrtovi znotraj naselja
- trg
- športne rekreacijske površine
- prometne, servisne in infrastrukturne površine
- zelene površine vil ob jezeru
- parkovne površine z objekti in zgodovinsko zasnovo
- grajska skala
- odprte površine gradu z zgodovinsko zasnovo



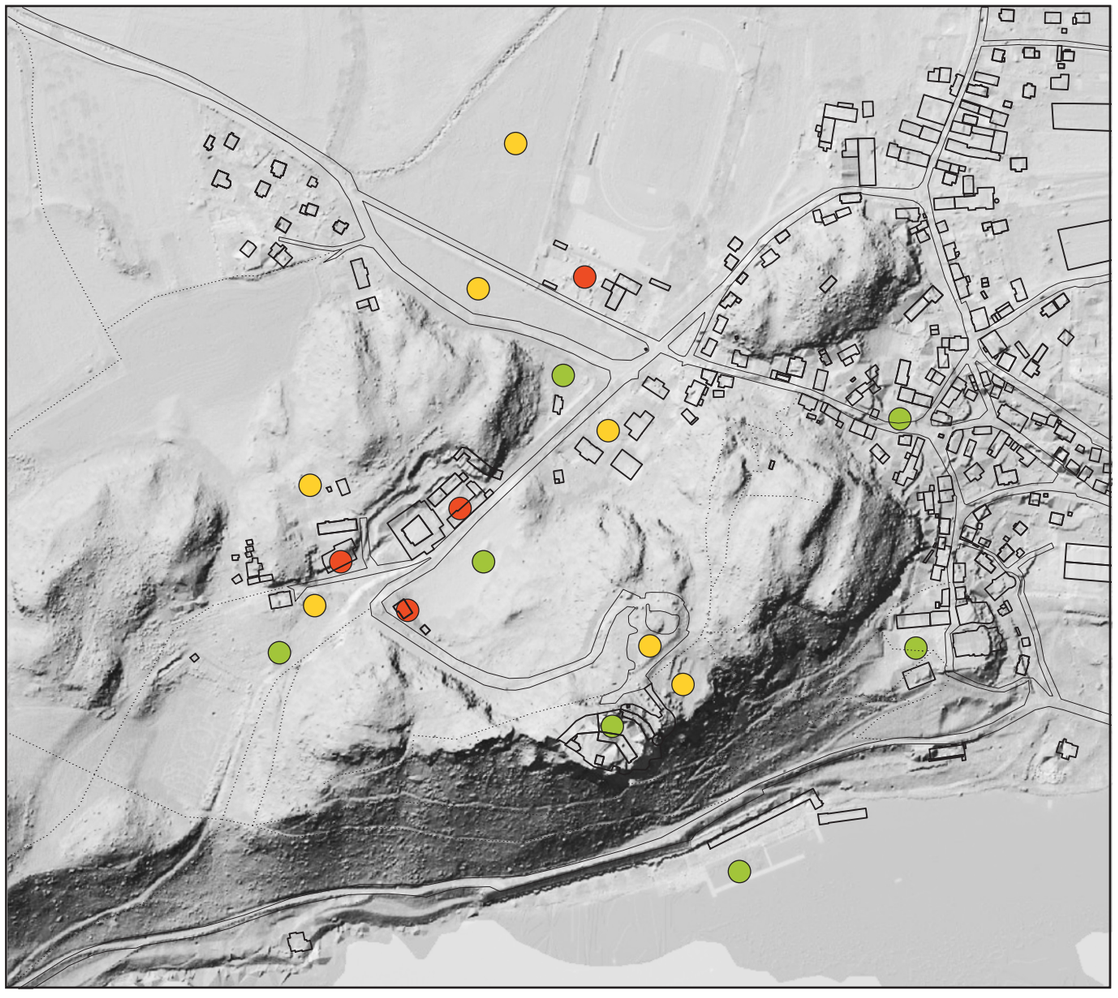
VREDNOTENJE

USKLAJENOST UREDITEV Z VARSTVENIM REŽIMOM

- usklajena gradnja ali ureditev z zasnovo in morfologijo prostora
- delno prilagojena gradnja ali ureditev
- moteča gradnja ali ureditev

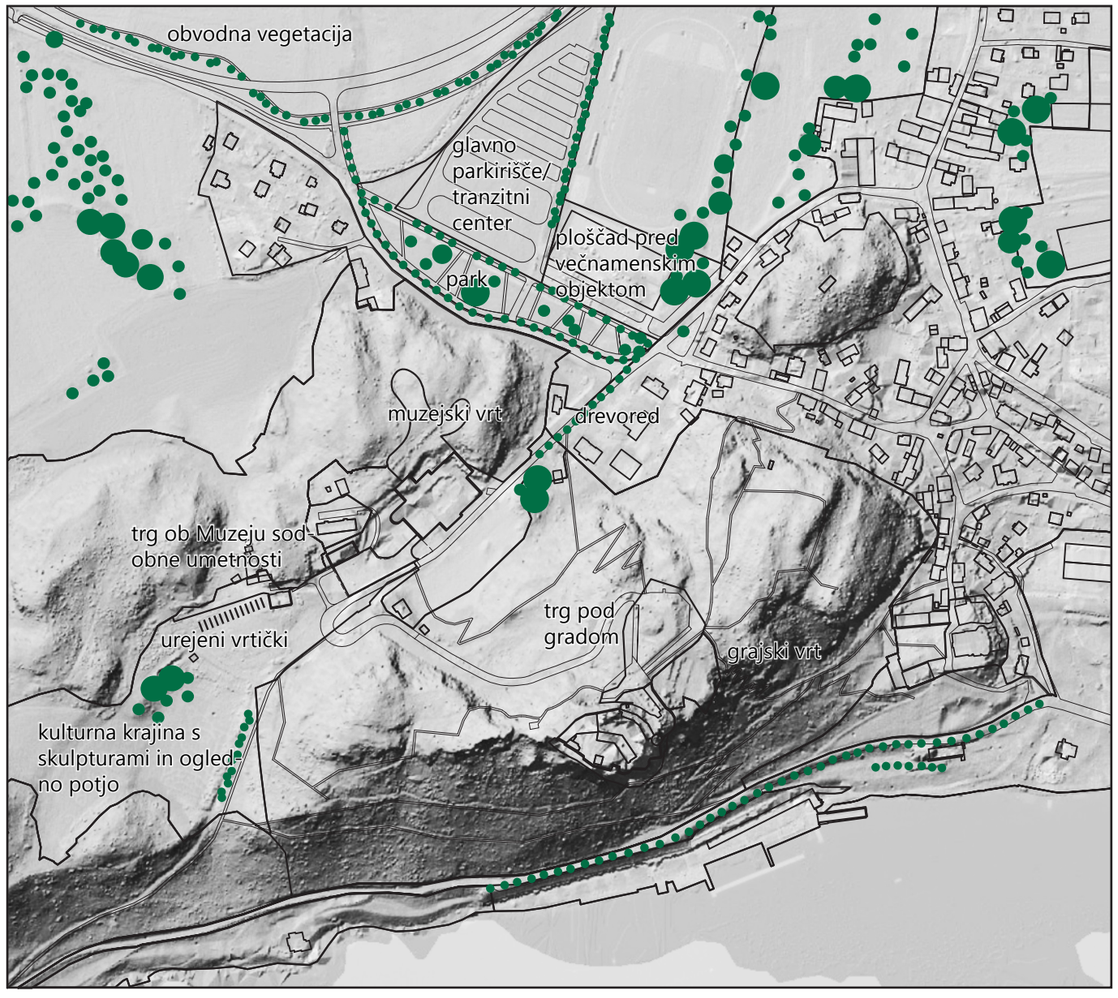
OCENA OBLIKOVNEGA STANJA

- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovanost
- likovno in prostorsko neskladje



PREDLOG

- gruče vegetacije, posamezna drevesa
- omejki, živice
- gozd
- kulturna krajina
- druge zelene površine, zelenice
- drevoredi
- zelene površine vil ob jezeru
- parkovne površine z objekti in zgodovinsko zasnovo
- tržna, galerijska in servisna površina
- športne rekreacijske površine
- prometne, servisne in infrastrukturne površine
- zelene površine, vrtovi znotraj naselja
- večnamenska sodobna parkovna površina
- grajska skala
- odprte površine gradu z zgodovinsko zasnovo



2.2.6 STAVBNE CELOTE IN POSAMEZNE STAVBE

Stanje

Obravnavano območje določajo prepoznavne stavbne celote z nekaterimi izstopajočimi stavbami:

1. vile ob jezeru,
2. župnijski kompleks s cerkvijo Sv. Martina,
3. vaško jedro Grad z večinoma tradicionalno arhitekturno oblikovanimi objekti,
4. kompleks Infrastrukture Bled s skladiščnimi, pomožnimi objekti in nadstrešnicami,
5. novejša pozidava ob križišču Rečiške in Grajske ceste,
6. gručasta poselitev ob Rečiški cesti,
7. kompleks Grajske pristave s pomožnimi in okoliškimi stanovanjskimi objekti,
8. grajski kompleks,
9. Grajsko kopališče.

Vrednotenje

Ocena oblikovnega stanja stavb večinoma sovpada z oceno odprtih površin. Usklajeno oblikovno stanje je pripisano zgodovinsko pogojenim stavbam - vilam, objektom vaškega jedra Grad, grajskemu kompleksu, Grajskemu kopališču. Novejši pozidavi ob križišču Rečiške in Grajske ceste ter stanovanjskim objektom na območju pristave je zaradi neizrazite arhitekture pripisano delno usklajeno oblikovno stanje. Kot oblikovno neusklajene stavbe so ocenjeni skladiščni in pomožnimi objekti in nadstrešnice na območju Infrastrukture in pristave.

Predlog

Stavbe so zajete v tri skupine ukrepov:

- pozidava usklajenega oblikovnega stanja se ohranja, vključno z ohranjanjem arhitekturnih značilnosti;
- pozidava delno usklajenega oblikovnega stanja se ohranja, vendar z dopustnim arhitekturnim preoblikovanjem: želeno je predvsem arhitekturno preoblikovanje objekta Lovskega doma nad pristavo, v kolikor se dolgoročno tudi za druge objekte na območju pristave izkaže možnost drugačne funkcije (turistične, kulturne) in preoblikovanja objektov ali celo njihove odstranitve, pa so želeni/dopusti tudi takšni posegi;
- rušijo se vsi objekti Infrastrukture Bled (dejavnost se seli na drugo lokacijo), objekt pristave, pomožni objekti vzhodno od osrednjega objekta pristave ter vulkanizerska delavnica.

Umestijo se novi objekti s svojstvenim oblikovanjem:

- večnamenski objekt na osrednjem parkirišču (z dolgoročno možnostjo umestitve garažne hiše);
- objekt Muzeja sodobne umetnosti Blede na mestu odstranjenega objekta Grajske pristave
- objekt Infocentra (prednostno na območju vulkanizerske delavnice).

Dopustni so tudi naslednji posegi v obstoječe objekte:

- umesti se dvigalo na Blejski grad (glej poglavje 2.2.1 Varovana dediščina in kulturni spomeniki);
- Marijini kapelica se premakne na drugo lokacijo, v kolikor je to potrebno zaradi zagotavljanja prometne funkcionalnosti in varnosti uvoza na osrednjega parkirišče;
- v objekt spodnje postaje žičnice, ki se ukinja, se umesti nov program (npr. atelje za mlade).



Primer oblikovno skladne stavbe



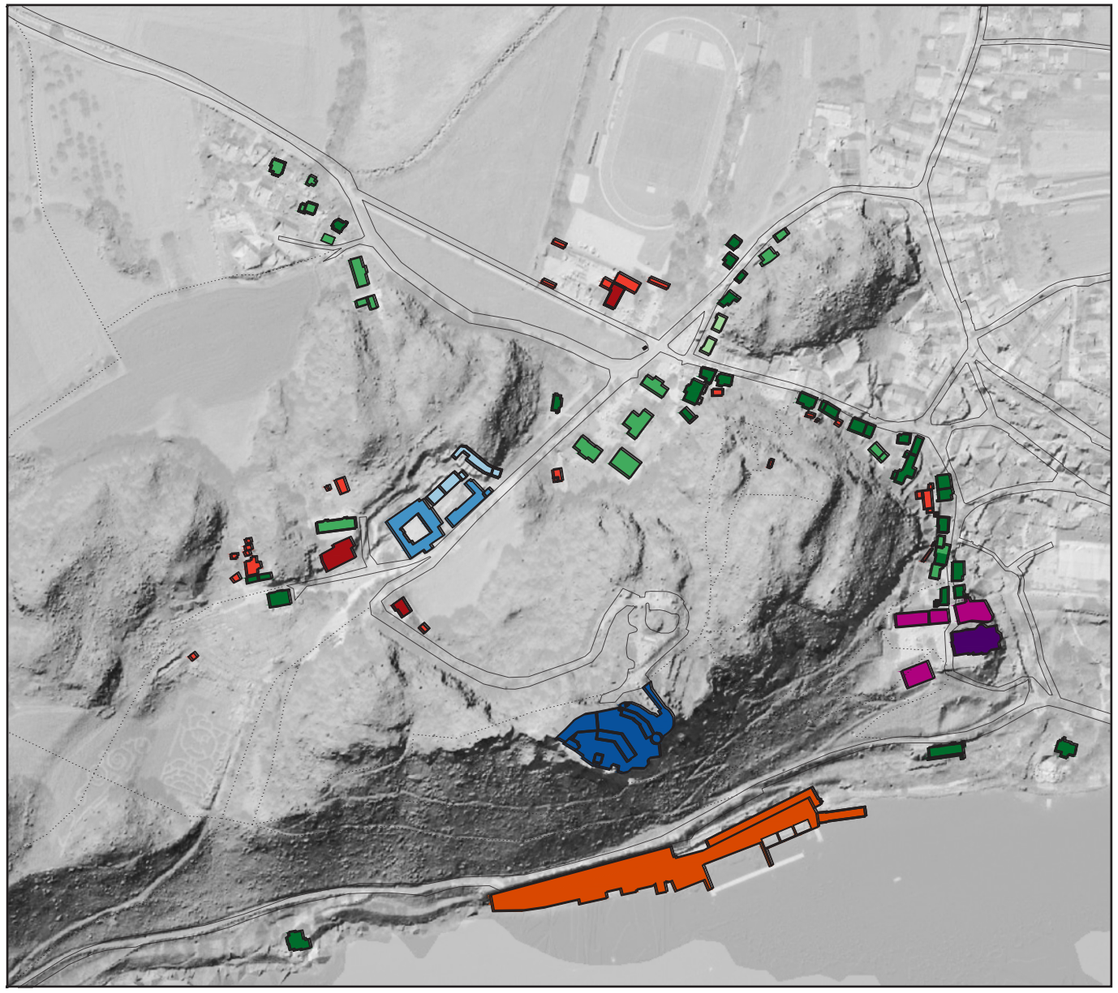
Primer delno oblikovno skladne, arhitekturno neizrazne stavbe



Primer oblikovno neskladne stavbe

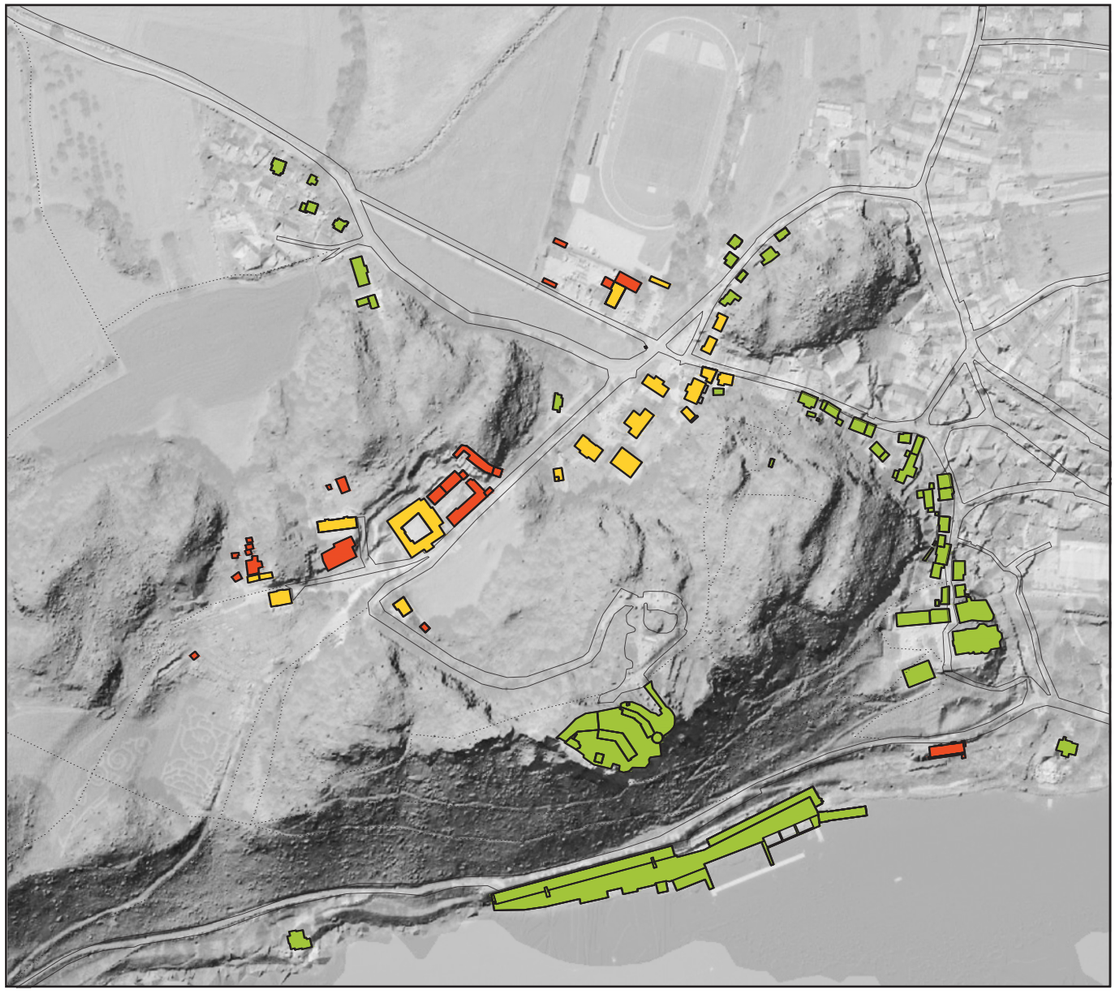
STANJE

- srednjeveški grad (zgrajen pred 1011)
- grajska pristava (preoblikovano med 1900 - 1949)
- pomožni objekti grajske pristave (zgrajeno po 1900)
- stanovanjska pozidava (zgrajena do 1949)
- stanovanjska pozidava (zgrajena med 1950 in 1999)
- turistična pozidava (zgrajena po 2000)
- poslovna pozidava in delavnice (zgrajeno 1950 - 1980)
- skladišča, pomožni objekti, nadstrešnice
- cerkev (zgrajena 1905)
- cerkvena poslopja
- kapela



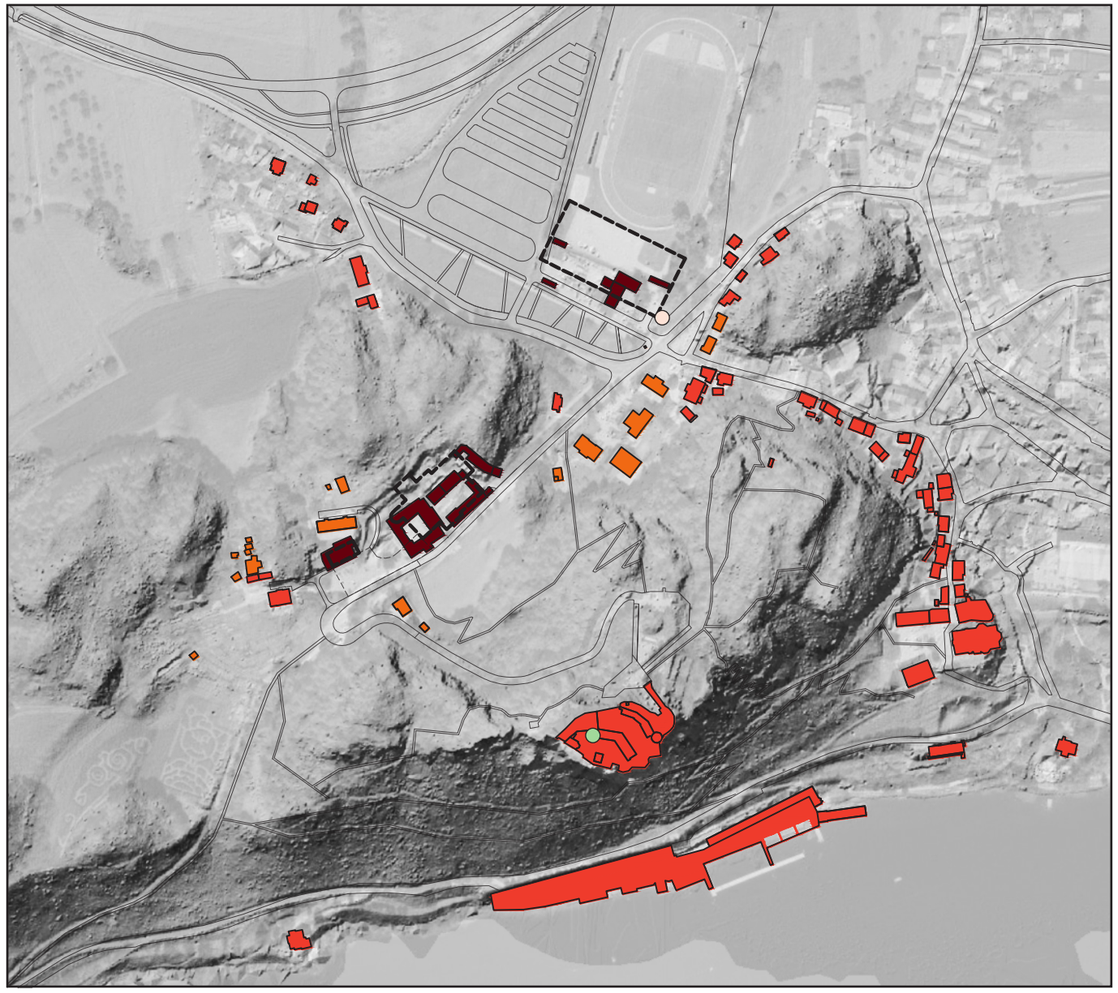
VREDNOTENJE

- usklajeno oblikovno stanje
- delno usklajeno oblikovno stanje
- neusklajeno oblikovno stanje



PREDLOG

- rušitev objekta
- ohranjanje obstoječe pozidave z ohranjanjem arhitekturnih značilnosti
- ohranjanje obstoječe pozidave z dopustnim ahitekturnim preoblikovanjem
- nov objekt s svojevrstnim preoblikovanjem
- nova lokacija kapelice
- umestitev dvigala



2.2.7 PROMETNE IN DRUGE POVEZAVE TER POVRŠINE

Stanje

Prometne ureditve obravnavanega območja je treba nujno postaviti v kontekst širše problematike prometnega urejanja Bleda. Uvajanje novega prometnega režima – zapiranje središča Bleda za motorni promet in ukinjanje parkirnih mest vzdolž obale jezera – ter siceršnje pomanjkanje parkirnih površin zahteva tudi spremembo prometnega režima tega dela Bleda ter zagotovitev parkirnih površin na obodu naselja.

Blejski grad je ena najbolje obiskanih turističnih točk v Sloveniji, v l. 2015 je bilo zabeleženo 364.609 obiskovalcev ali povprečno skoraj 1000 obiskovalcev na dan. Temu primeren je pritisk prometa. Po podatkih štetja prometa med 13. majem in 16. oktobrom 2016 je na grad pripeljalo 4709 avtobusov, v povprečju 30 avtobusov na dan, v konicah preko 50.

Vrednotenje

Ključen problem je pomanjkanje parkirnih površin. Ostalo prometno problematiko je moč strniti v naslednje ugotovitve:

1. Grajska cesta je strma in obremenjena s turističnim prometom;
2. parkirišče na ploščadi pod Blejskim gradom je neustrezno (premajhno, problematično dostopno), zaseda prostor, ki ga zaradi lege kaže nameniti primernejši rabi;
3. dostopi do gradu so neustrezni, dostava na grad s tovorno žičnico je izredno zamudna (povprečno terja 3 ure na dan) in sanitarno neustrezna, gibalno oviranim obiskovalcem je obisk gradu onemogočen,
4. del pešpoti je bil v zadnji petih letih že prenovljen, v slabšem stanju so poti na južnem pobočju grajske vzpetine ter v smeri proti Bledcu;
5. dostopi do objektov zahodno od Grajske pristave so neurejeni (preko dvorišča delavnice), parkiranje je stihijsko, nuja nadaljnjega zagotavljanja dostopov do teh objektov onemogoča optimalno ureditev trga ob pristavi;
6. Prešernova cesta in v nadaljevanju Rečiška cesta sta prometno preobremenjeni, križišče Rečiške in Grajske ceste ne zagotavlja ustrezne prometne varnosti;
7. kolesarska steza oz. pešpot vzporedna z Rečiško cesto je brez smiselnih navezav;
8. Severna obvozna cesta bo obstoječo prometno problematiko Bleda bistveno izboljšala, predstavlja pa tudi izhodišče za prometno urejanja obravnavanega območja.

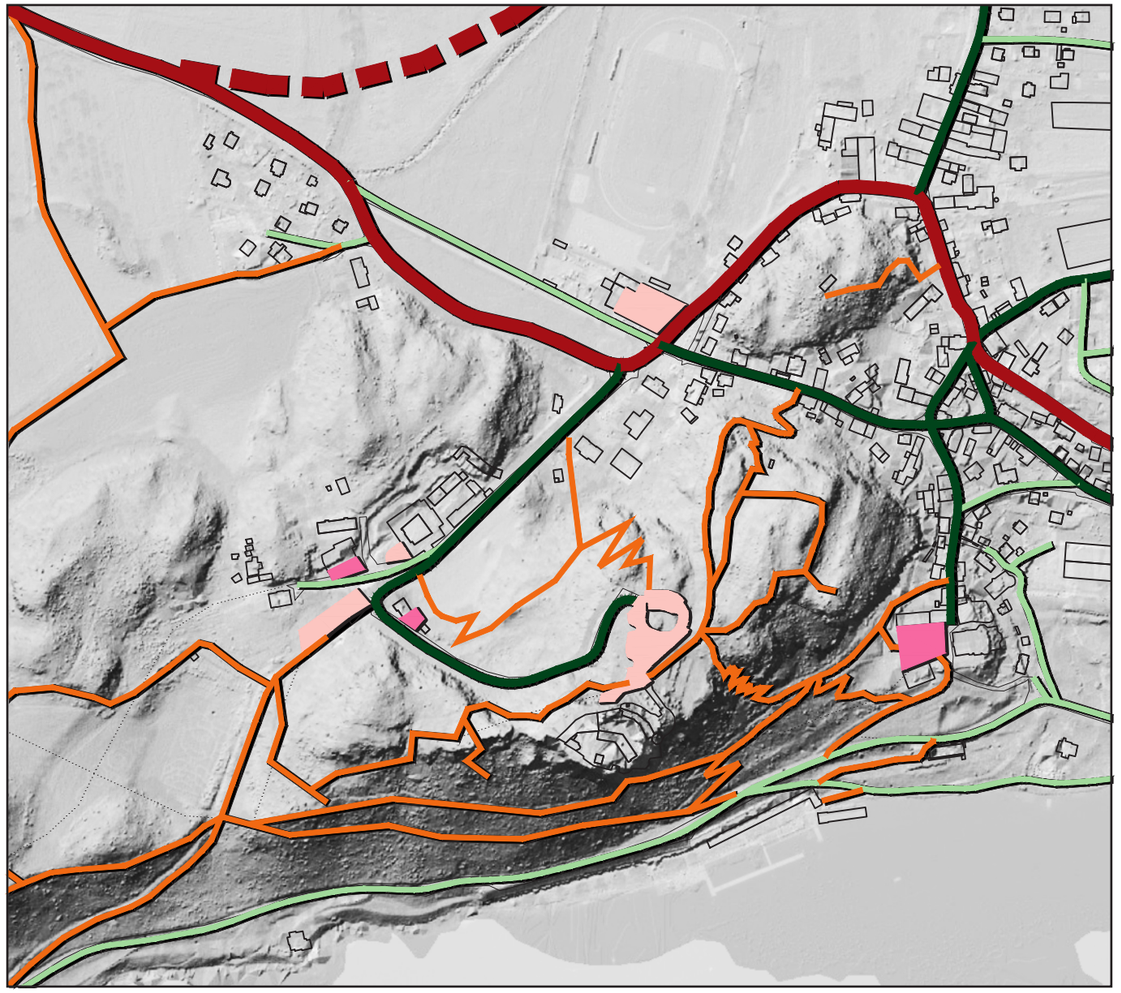
Predlog

Prometne ureditve so zasnovane ob upoštevanju naslednjega koncepta:

- ob Rečiški cesti se uredi osrednje parkirišče (z možnostjo kasnejše izgradnje garažne hiše), lokacija je enostavno dostopna s Severne obvozne ceste, omogoča peš dostop do jezera, središča Bleda, Blejskega Gradu in Grajske pristave;
- parkiranje se omeji na osrednje parkirišče, javna parkirišča na območju Grajske pristave in na ploščadi pod gradom se ukinejo, ohranijo se zgolj parkirna mesta za dostavo/servis in protokol;
- prevoz obiskovalcev od osrednjega parkirišča do ploščadi pod Blejskim gradom, z vmesno postaje ob Grajski pristavi, se opravlja po Grajski cesti predvidoma s t.i. bus tramvajem (cestnim vlakom);
- Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino, vožnjo motornih vozil se omeji, dovoli se le vožnjo vozila za prevoz obiskovalcev, dostavo/servis, protokolarne prevoze, dovoz do stanovanjskih objektov ter intervencijo.

PROMET
STANJE

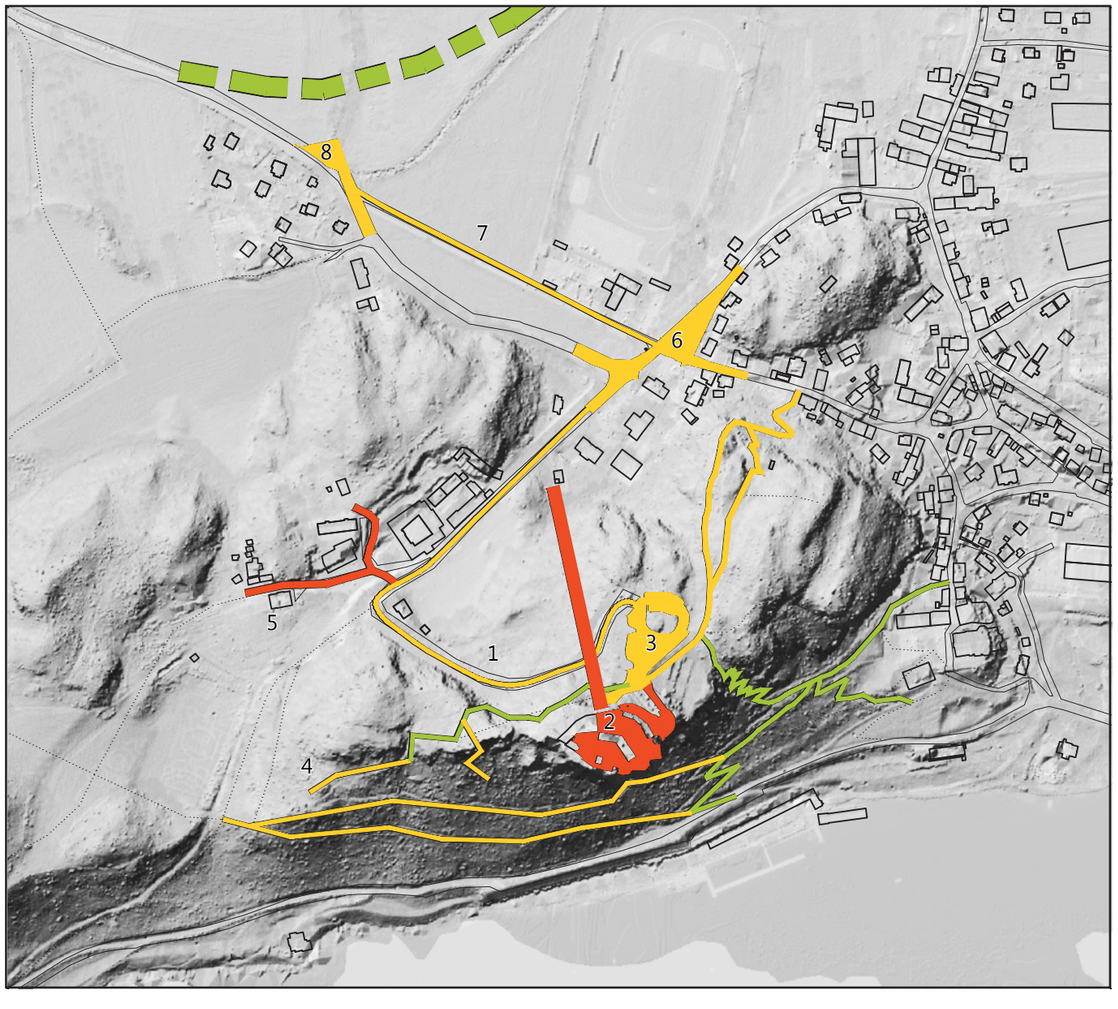
- državna cesta
- predvidena državna cesta
- lokalne ceste
- ostale ceste
- pešpoti
- javno parkirišče
- poljavno parkirišče



VREDNOTENJE

PROMETNA PROBLEMATIKA

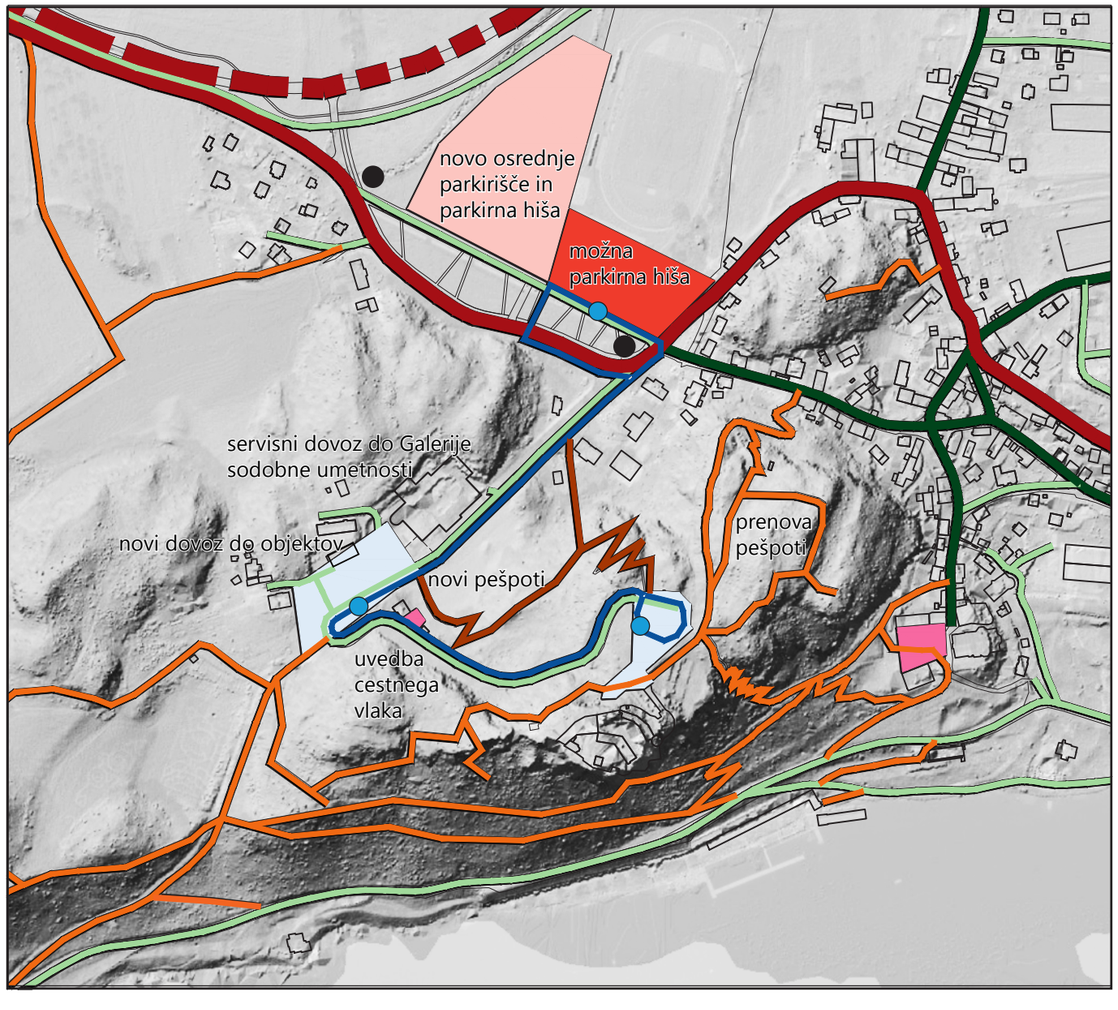
- kakovostne prometne in druge povezave ter površine
- manj kakovostne prometne in druge povezave ter površine
- neskladne prometne in druge povezave ter površine



PREDLOG

PREDLOG

- državna cesta
- predvidena državna cesta
- lokalne ceste
- ostale ceste
- pešpoti (prenova obstoječih)
- nove pešpoti
- trasa cestnega vlaka s postajališči
- preureditev križišč
- nov večnamenski trg
- novo osrednje parkirišče
- poljavno parkirišče
- parkirna hiša



A. OSREDNJE PARKIRIŠČE

V analitičnem delu strokovnih podlag so pripravljene tri variante osrednjega parkirišča, ki so bile namenjene osnovni preveritvi kapacitet parkirišča in koncepta parkirišča:

- varianta A: parkiranje na ravni terena, parkirišče za osebna vozila vzdolž Rečiške ceste;
- varianta B: rešitev z ohranjanjem/razvojem zelenega pasu med Rečiško cesto in kolesarsko stezo, parkiranje za osebna vozila v troetažni garažni hiši;
- varianta C: rešitev z ohranjanjem/razvojem zelenega pasu med Rečiško cesto in kolesarsko stezo, parkiranje za osebna vozila na ravni terena.

Rešitve so predstavljene v poglavju 3.1. Osrednje parkirišče. Na podlagi analize prednosti in slabosti je predlagana varianta C, vendar se dopusti garažno hišo oziroma rešitve zasnuje način, da je dolgoročna možna njena izvedba.

Parkirišče je zasnovano na način, da je severna linija glavne interne ceste (v trasi sedanje kolesarske steze) uredi kot peron oziroma postajališče, kjer potniki izstopajo in vstopajo iz avtobusov in javnega prevoznega sredstva. Celotna linija večnamenskega trga in linija na zahodni strani (ob parkirnih mestih za avtobuse) služi za vstop in izstop potnikov. Na ta način se bistveno poenostavi logistiko in poti obiskovalcev, saj jim ni treba prečkati cest. Parkirišče je urejeno v severozahodnem delu območja - od juga proti severu si sledijo parkirna mesta za avtobuse, osebna vozila in avtodome. Večnamenski objekt je lociran v jugovzhodni del območja, ob njem so parkirišča za zaposlene ter večnamenski trg, ki služi tudi kot postajališče za turistične avtobuse in javni transport. Kapaciteta parkirišča je:

- osebna vozila: 266 parkirnih mest,
- avtobusi: 33 parkirnih mest,
- avtodomi: 16 parkirnih mest.

B. DOSTOPI DO BLEJSKEGA GRADU

Analizirane so bile različne rešitve/scenariji dostopa do gradu (glej poglavje 3.4 Dostopi na Blejski grad):

1. od obstoječega parkirnega platoja pod gradom do gradu horizontalni vhod in vertikalno dvigalo v grajski skali v kombinaciji s tirno vzpenjača oz. poševno dvigalo ali cestnim vlakom od osrednjega parkirišča do obstoječega parkirnega platoja pod gradom po obstoječi cesti;
2. tirna vzpenjača oz. poševno dvigalo od vznožja grajske vzpetine do gradu;
3. žična nihalka od vznožja grajske vzpetine do gradu;
4. panoramsko dvigalo od Grajskega kopališča do gradu.

Na podlagi primerjalne analize je predlagana rešitev dvigala v grajski skali v kombinaciji s cestnim vlakom. V prometnem smislu je prednost take rešitve, da je možen enostaven transport obiskovalcev od osrednjega parkirišča do ploščadi pod gradom z vmesno postajo ob pristavi. Razen na območju pristave se izkoristi obstoječo cesto. Cestni vlak se lahko uporabi tudi na drugih cestah oz. za druge prireditve (npr. v času veslaške regate). Investicija je primerjalno najmanjša.

Analizirani so bila različna možna vozila:

- klasičen avtobus na električni pogon, avtobus običajnih dimenzij/značilnosti, s katerimi se zaradi okoljskih razlogov v sistemih javnega prometa postopno zamenjujejo avtobusi z motorji z notranjim izgorevanjem: rešitev je ocenjena kot manj primerna zaradi slabe prilagojenosti takšnega avtobusa specifičnim potrebam;
- avtobus prilagojene oblike/funkcije (letališki avtobus), kot npr. Tam-Durabus VivAir, www.tam-durabus.eu/product/vivair-airport-buses/: koncept takšnega avtobusa je zanimiv zaradi prilagojenosti prevozu velikega števila ljudi na kratke razdalje;



Primer bus tramvaja (www.exquicity.be)


Primer avtobusa prilagojene oblike (www.tam-durabus.eu)


Primer manjšega avtonomnega električnega vozila (www.navya.tech)



Primer turističnega vlaka (www.soios.nl)

- bus tramvaj (cestni vlak), nekatera od teh vozil so šele v testnih fazah, npr. Fraunhofer IVI AutoTram, www.autotram.info/de/Historie.html, nekatera, kot je npr. vozilo van Hool ExquiCity, www.exquicity.be, pa že polno obratujejo npr. v Parmi, Barceloni, Metsu: takšna rešitev je ocenjena kot zelo zanimiva, saj združuje fleksibilnost avtobusa in učinkovitost tramvaja, možna je vgradnja različnega načina pogona (akumulatorskih baterij, gorivnih celic, tramvajskega napajanja, hibridnega pogona);
- manjše avtonomno električno vozilo, kot je npr. Navya, www.navya.tech, ki je že v uporabi v nekaj mestih: takšna rešitev omogoča veliko prilagodljivost, vendar je ocenjena kot manj primerna zaradi premajhne kapacitete (vozilo sprejme do 15 potnikov, potrebno bi bilo veliko število vozil);
- turistični vlak, kot je npr. Stoja Urban ali Soios SunShuttle, www.soios.nl (takšno vozilo je pred kratkim začel obratovati v Sečoveljskih solinah): to bi bila lahko alternativa le v primeru, če bi bilo dobavljivo dovolj zmogljivo in ustrezno oblikovano vozilo, vsekakor pa to ne more biti klasičen turistični vlakec (predelan traktor z odprtimi vagoni).

Predlagano je vozilo večje kapacitete, nizkopodno, električno, sodobne oblike, avtonomno, prilagojeno vožnji po strmini, konceptualno sorodno tramvaju ali letališkemu avtobusu, kot npr. van Hool ExquiCity ali Tam-Durabus VivAir. Izbira vozila in njihovega števila je predmet podrobnejše preveritve. Ocenjeno je, da bi o sedanjih obremenitvah zadostovali dve vozili, ki bi sočasno vozili v nasprotnih smereh, srečevali pa bi se na postajališču na Grajski pristavi. Na Grajski cesti je zaradi ohranjanja odprtih možnosti smiselno dopustiti vgradnjo sistemov za električno napajanje vozila, vleko vozila v hrib ter tirov, v kolikor bi se pokazala smiselnost uvedbe tirnega vozila.

C. PREUREDITEV REČIŠKE CESTE

Uredijo se navezave osrednjega parkirišča na Rečiško cesto, posredno na severno obvezno cesto. Preuredi se križišče Rečiške in Grajske ceste, zaradi česar je morda potrebna tudi prestavitev kapelice.

D. PREUREDITEV GRAJSKE CESTE NA OBMOČJU GRAJSKE PRISTAVE

Preureditev Grajske ceste je potrebna zaradi:
- ureditve postajališča vozila za prevoz obiskovalcev, ki povezuje osrednje parkirišče, pristavo in grad;
- ureditve novega trga jugozahodno od Grajske pristave in dostave za potrebe Galerije sodobne umetnosti,
- zagotovitve neoviranega dovoza do stanovanjskih objektov zahodno/severno od pristave.

Pripravljeno je več variantnih rešitev, ki se razlikujejo glede na obseg potrebnih preureditev ter sprememb namenske rabe prostora:
- rešitev brez deviacije Grajske ceste (varianti 1 in 6),
- rešitvi z deviacijo Grajske ceste, ki ostajata znotraj EUP BL-3 Grajska pristava (varianti 2 in 3),
- rešitvi z deviacijo Grajske ceste, ki posegata izven EUP BL-3 Grajska pristava (varianti 4 in 5).

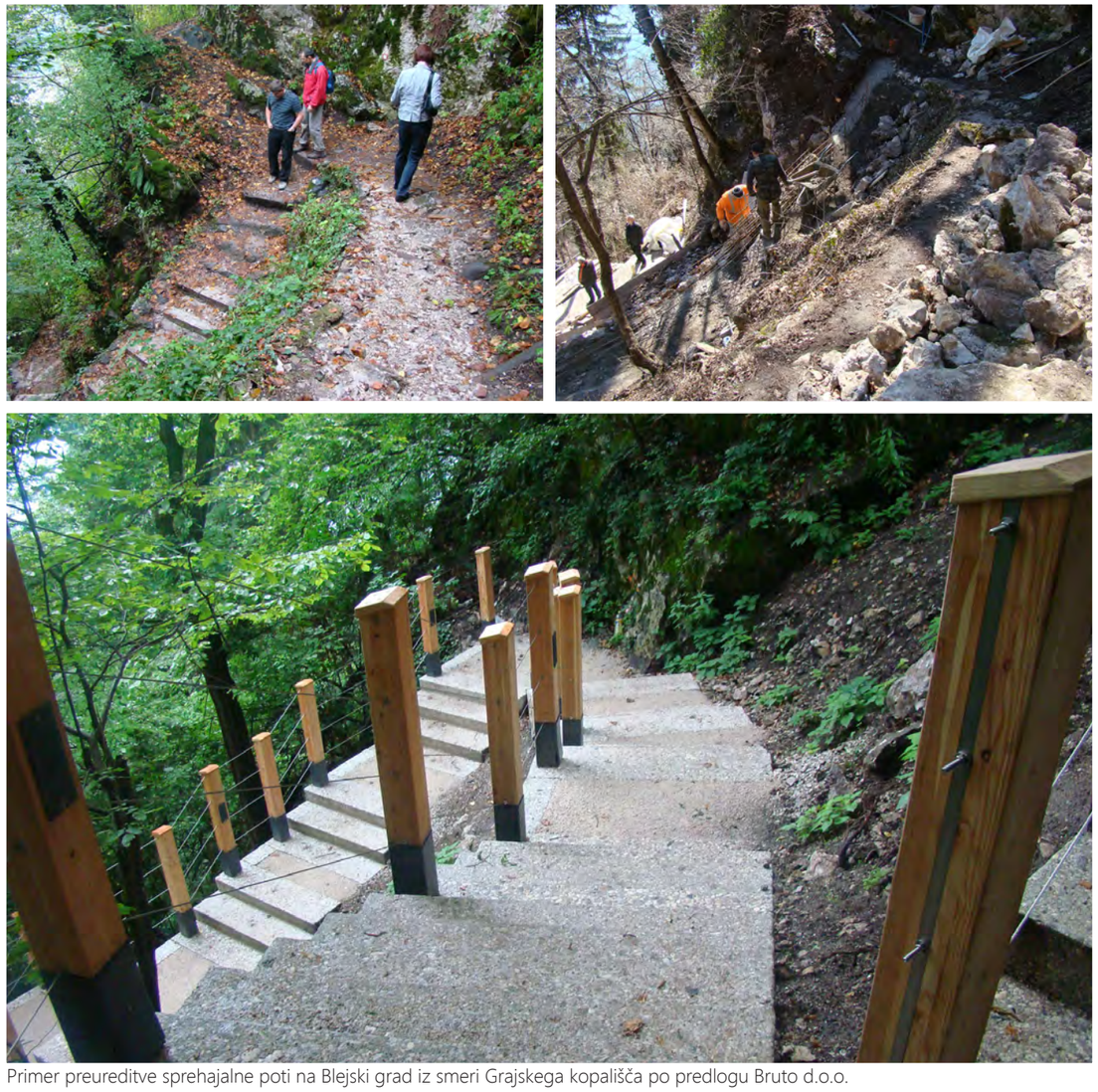
Rešitve so predstavljene v poglavju 3.2 Prometne ureditve na območju Grajske pristave. Na podlagi analize prednosti in slabosti je predlagana varianta 5. Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Ohrani ali nadomesti se dostope do objektov in zemljišč zahodno in severno od Grajske pristave. Dovoz do objektov poteka preko južnega in zahodnega roba trga, lahko le z označeno traso (označbami/tlakovanjem in/ali konfini), prilagojeno zasnovi trga ob muzeju. Postajališči za vozilo javnega prometa se predvidita na trgu. V nadaljevanju se deviacija izvede preko obstoječega območja peščenega parkirišča na način, da se trasa priključi na Grajsko cesto pod Lovskim domom. Del obstoječe Grajske ceste med objektom pristave in Lovskim domom se odstrani. Prednost rešitve je umestitev postajališč na trgu, večja celovitost trga, več okoliškega prostora pridobi tudi objekt muzeja.

Do izvedbe gornje rešitve lahko poteka promet po varianti 1, ki predvideva dovoz do stanovanjskih objektov preko južnega roba trga. Začasna postaja za vozila javnega prometa je na Grajski cesti, pred novim objektom muzeja.

E. PEŠ POTI

Obnovijo se obstoječe poti na grajskem hribu. Glede na pričakovano povečanje pristopa do Blejskega gradu s severni strani se uredita dve novi pešpoti do trga pod Blejskim gradom - od spodnje postaje tovorne žičnice in od Grajske pristave.

Uredi se prečno pot med Veslaško promenado in potjo od jezera proti pristavi (kjer je mogoče, se uporabi traso zarasle poti).



Primer preureditve sprehajalne poti na Blejski grad iz smeri Grajskega kopališča po predlogu Bruto d.o.o.
- pred (2009), med in po ureditvi (2011) (arhiv Bruto d.o.o.)

2.3 ZNAČILNOSTI SESTAVNIH DELOV
2.3.1 STOPNICE, TLAKI IN ROBNIKI

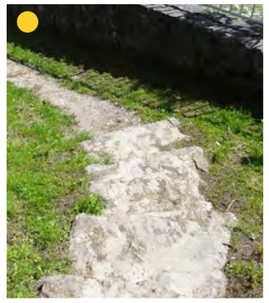
Predstavljene so značilnosti sestavnih delov:
- stopnice, tlaki in robniki,
- oporni in podporni zidovi,
- ograje,
- urbana oprema,
- arhitektura.

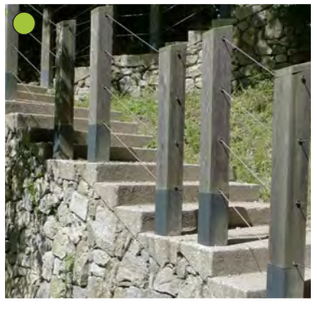
Ohranja se prvine, ki odražajo likovne in prostorske odlike. Neizrazite oblikovane prvine ter likovno in prostorsko neskladne prvine se postopoma nadomešča z za obravnavano območje značilnimi in kakovostnimi prvinami oziroma v skladu z Odlokom o obveščanju, cestni, urbani in krajinski opremi v Občini Bled (v izdelavi).

- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovnost
- likovno in prostorsko neskladje

STOPNICE





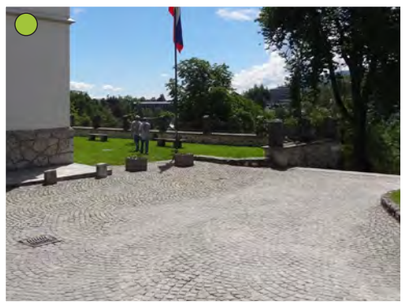


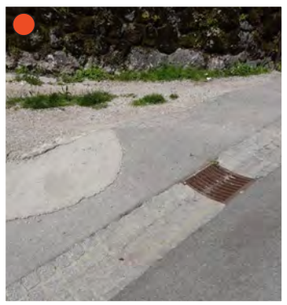




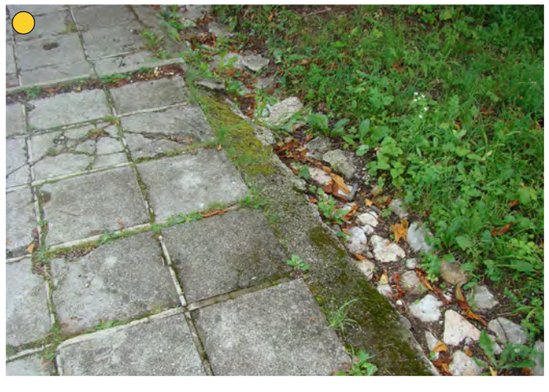
TLAKI





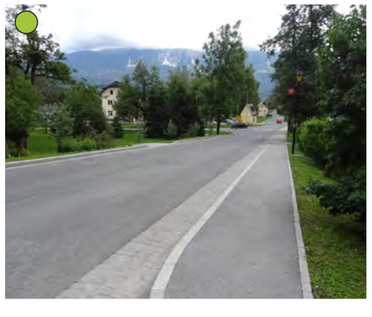




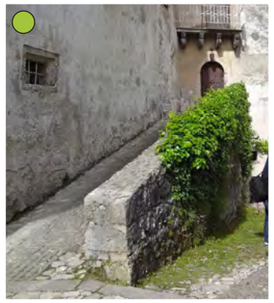

ROBNIKI



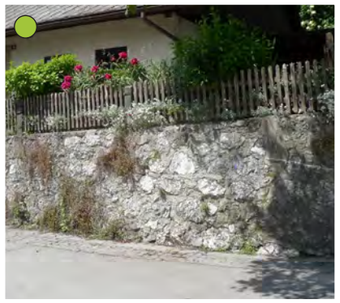



2.3.2 OPORNI IN PODPORNI ZIDOVI

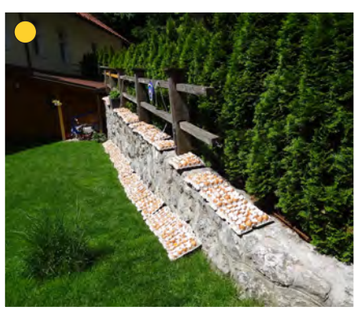








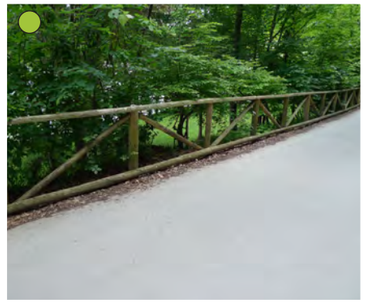
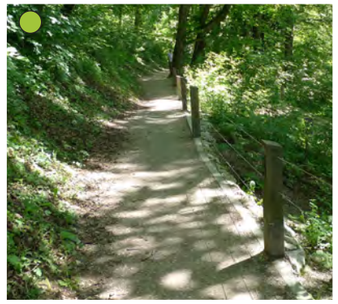



- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovnost
- likovno in prostorsko neskladje



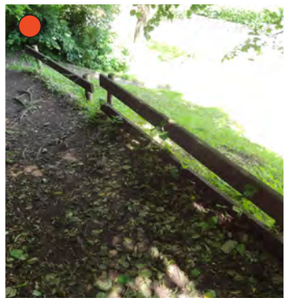


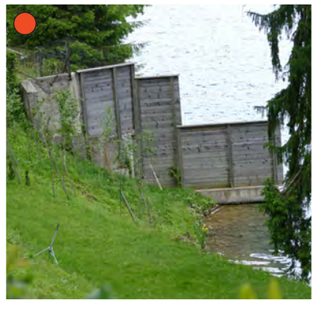
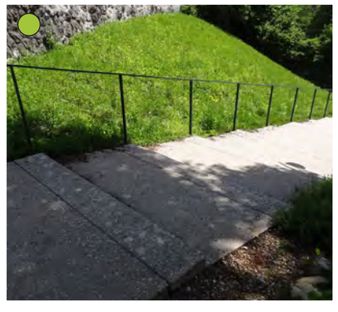

2.3.3 OGRAJE







- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovnost
- likovno in prostorsko neskladje






2.3.4 URBANA OPREMA

TABLE IN SMEROKAZI























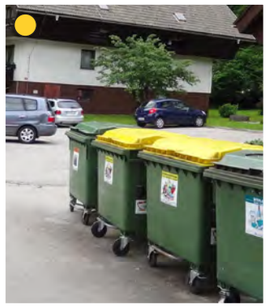


KOŠI ZA SMETI





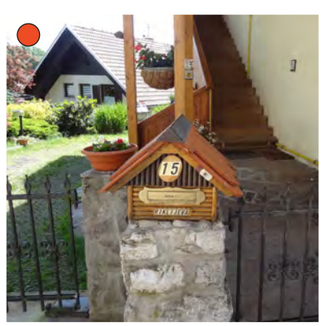


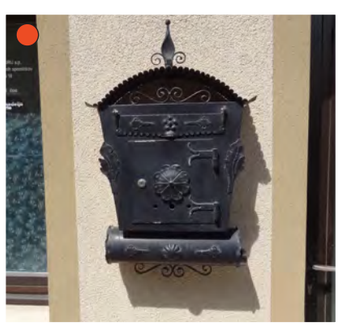




VODNJAKI IN OKENSKE REŠETKE




NABIRALNIKI

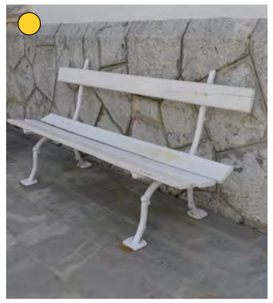




- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovnost
- likovno in prostorsko neskladje

KLOPI









RAZSVETLJAVA







OSTALO




2.3.5 ARHITEKTURA

- likovne in prostorske odlike
- neizrazita likovna in prostorska oblikovnost
- likovno in prostorsko neskladje

SAKRALNI OBJEKTI





SKULPTURE





SVOJSTVENI OBJEKTI











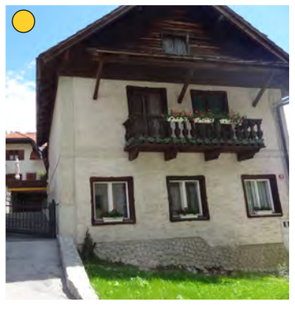










15









AVTOPRALNICA




3 PODROBNEJŠA OBDELAVA OBJEKTOV/OBMOČIJ

3.1 OSREDNJE PARKIRIŠČE

Pripravljene variante so namenjene osnovni preveritvi kapacitet parkirišča. Namen je podati informacijo, koliko prostora je potrebnega za parkiranje na površini in koliko v primeru gradnje garažne hiše. Po podatkih štetja prometa med 13. majem in 16. oktobrom 2016 je na grad pripeljalo 4709 avtobusov, v povprečju 30 avtobusov na dan, v konicah preko 50. Pri dimenzioniranju števila parkirišč se zato upošteva avtobusni promet vezan na ogled gradu in pristave - povprečno 40 avtobusov/dan, v konicah do 65, treba pa je upoštevati tudi mesta za avtobuse, ki bi tu parkirali zaradi ogleda središča Bleda. Upošteva se časovni interval obiskovalcev med 45 minutami in 1 uro.

Parkirišče se zasnuje kot referenčna vstopna točka na Bled, po značaju počivališče, z oskrbnim objektom, ki služi tudi potrebam športnega parka. Preuredi se križišče Rečiške in Grajske ceste, pri čemer se Marijina kapelica, v koliko je to potrebno zaradi zagotavkljanja funkcionalnosti in prometne varnosti, lahko prestavi. Pripravljene so tri rešitve:

VARIANTA A

Parkiranje na nivoju terena, parkirišče za osebna vozila in za avtodome je urejeno vzdolž Rečiške ceste. Parkirišče za avtobuse je urejeno na SZ strani območja. Mestni park se uredi na S strani trikotnega travnika. Večnamenski objekt je lociran v JZ vogal športnega parka in vključuje parkirišče za zaposlene ter večnamenski trg, ki služi tudi kot postajališče za turistične avtobuse in javni transport.

Kapaciteta parkiranja:
- osebna vozila 301 pm,
- avtobusi 47 pm,
- avtodomi 26 pm,

Prednosti:
- najbolj funkcionalna rešitev tako s prostorskega, kot tudi prometnega vidika,
- sorazmerno dobra kapaciteta parkiranja za osebna vozila,
- zelo dobra kapaciteta parkiranja za avtobuse,
- sorazmerno nizka vrednost investicije,
- se ne posega v športni park.

Slabosti:
- le manjši mestni park, ki je odmaknjen od centra dogajanja.

VARIANTA B

Rešitev z ohranjanjem/razvojem zelenega pasu med Rečiško cesto in sedanjo kolesarsko stezo. Tu se uredi večnamenski mestni park, ki je namenjen tako obiskovalcem kot tudi domačinom. Parkiranje za osebna vozila je urejeno v troetažni garažni hiši, ki je locirana v JZ vogal športnega parka. Garažna hiša vključuje tudi večnamenski objekt. Na J strani garaže je večnamenski trg, ki služi tudi kot postajališče za turistične avtobuse in javni transport. Parkirišče za avtobuse je urejeno na SZ strani območja. Na S strani je urejeno parkirišče za avtodome.

Kapaciteta parkiranja:
- osebna vozila 518 pm (v garažni hiši),
- avtobusi 33 pm,
- avtodomi 31 pm.

Prednosti:
- večji javni mestni park ob Rečiški cesti,
- daleč največja kapaciteta parkiranja za osebna vozila,
- najmanjša poraba prostora
- največ zelenih površin.

Slabosti:
- daleč največja vrednost investicije (po grobi oceni samo za garažo okvirno 10 milijonov EUR ob predpostavki 900 EUR/m2)
- zaradi velikega objekta se posega v športni park,
- zaradi velikega objekta garažne hiše majhen večnamenski trg in stisnjen večnamenski objekt v pritličju garažne hiše,
- majhna kapaciteta parkirišča za avtobuse.

VARIANTA C

Rešitev z ohranjanjem/razvojem zelenega pasu med Rečiško cesto in sedanjo kolesarsko stezo. Parkirišče je v celoti urejeno v SZ delu za športnim parkom. Parkirišče za avtobuse je na Z strani objekta, parkirišče za osebna vozila je urejeno na S strani za športnim parkom. Tu so tudi parkirišča za avtodome. Večnamenski objekt je lociran v JZ vogal športnega parka in vključuje parkirišče za zaposlene ter večnamenski trg, ki služi tudi kot postajališče za turistične avtobuse in javni transport.

Kapaciteta parkiranja:
- osebna vozila 266 pm,
- avtobusi 33 pm,
- avtodomi 16 pm.

Prednosti:
- parkirišče je v celoto "skrito" v trikotnem delu za športnim parkom,
- večji javni mestni park ob Rečiški cesti,
- sorazmerno nizka vrednost investicije,
- se ne posega v športni park.

Slabosti:
- majhna kapaciteta parkirišča za osebna vozila,
- majhna kapaciteta parkirišča za avtobuse.

VARIANTA D

Parkirišče je v celoti urejeno v SZ delu za športnim parkom. Parkirišče za avtobuse je vzdolž športnega parka, parkirišče za osebna vozila in avtodome je urejeno na S strani območja, pri čemer se izkoristi celotno površino do prestavljenega potoka Rečica. Ureditev pasu med Rečiško cesto in sedanjo kolesarsko stezo in območja večnamenskega objekt je kot pri varianti C.

Kapaciteta parkiranja:
- osebna vozila 340 pm,
- avtobusi 40 pm,
- avtodomi 24 pm.

Prednosti:
- parkirišče je v celoto "skrito" v trikotnem delu za športnim parkom,
- večji javni mestni park ob Rečiški cesti,
- sorazmerno nizka vrednost investicije,
- se ne posega v športni park,
- ločeni uvozi na parkirišče avtobusov in avtomobilov,
- boljši izkoristek celotne površine,
- dobra kapaciteta parkirišča za tako za avtobuse kot za avtomobile,

Slabosti:
- večja poraba površine.

MERILO 1:1000



VEČNAMENSKI OBJEKT / GARAŽNA HIŠA

Na to organizacijo je vezan tudi program večnamenskega objekta. Ta je v varianti A in C samostojen, v varianti B pa je vključen v objekt garažne hiše.

Samostojen večnamenski objekt vključuje osnovni servis za obiskovalce. Zamišljen je paviljonski, transparentno oblikovan objekt. Enotna nadstrešnica, tlorisne dimenzije okvirno 45 x 18 m, višine 5 m, povezuje programske sklope:

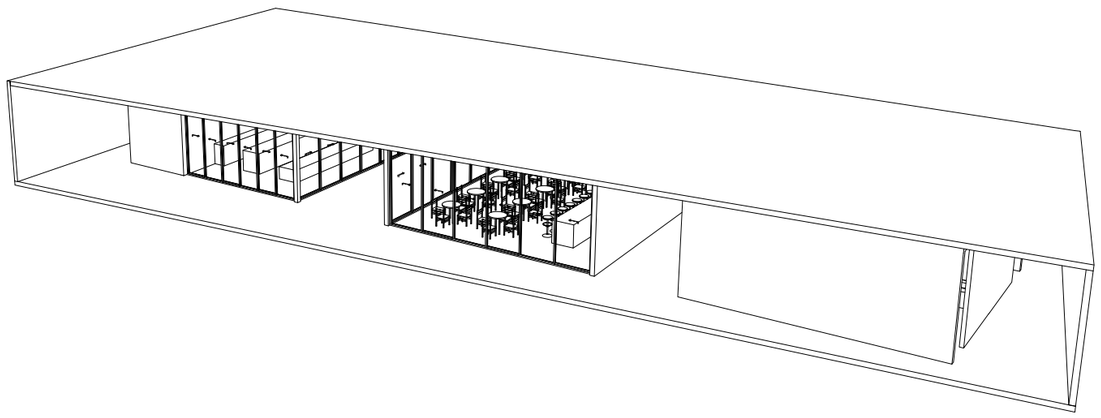
- informacijsko točko (turistično pisarno, ticketing) dimenzij 10 x 10 m,
- okrepčevalnico dimenzij 10 x 10 m,
- sanitarije dimenzij 10 x 10 m (eventualno v delu tud garderobe).

Garažna hiša je okvirnih tlorisnih dimenzij 45 x 95m. Etažnost objekta je P+3, streha objekta bo izkoriščena kot parkirišče. V pritličju objekta je na južni strani predviden javni program informacijske točke (turistične pisarne, ticketing), okrepčevalnice in sanitarij. V pritličju na severni strani je predviden prostor, ki služi uporabnikom športnega parlka. V teh prostorih se bodo uredili dodatniprostori, kot so pisarne, sanitarije, garderobe in skladišča.

Predviden objekt predstavlja zaradi svojih dimenzij v primerjavi z obstoječimi stavbnimi volumni večinoma stanovanjske pozidave sorazmeno velik poseg v prostor. Fasado se zato oblikuje kot poltransparentno opno iz vertikalnih fasadnih elementov, zaželjeno je, da se za fasado uporabijo leseni elementi.

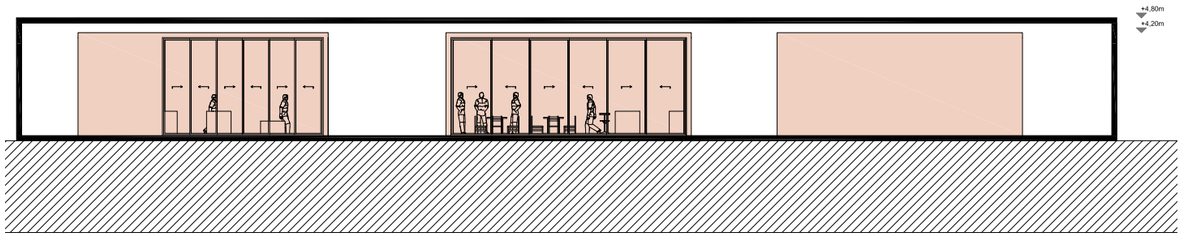
PROMETNA UREDITEV PARKIRIŠČA

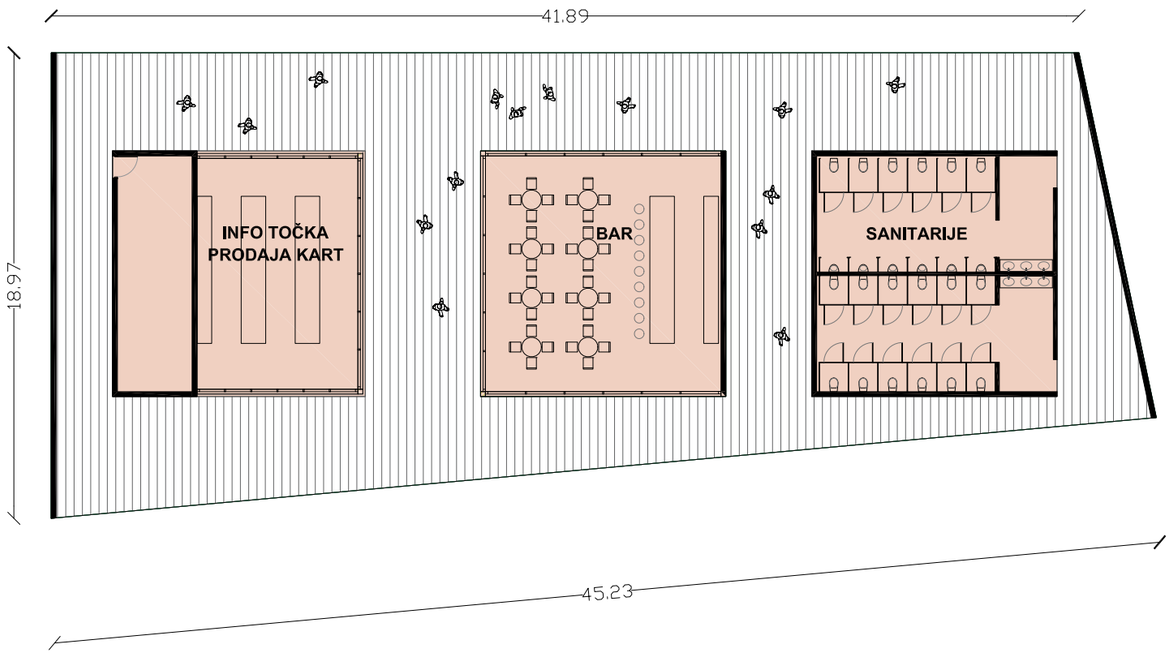
Parkirišče je ne glede na varianto zasnovano na način, da je severna linija glavne interne ceste (sedanja kolesarska pot) urejena kot peron oziroma postajališče, kjer potniki izstopajo in vstopajo iz avtobusov in javnega prevoznega sredstva. Celotna linija večnamenskega trga in linija na Z strani (pri parkirišču za avtobuse) služi za vstop in izstop potnikov in to pri vseh treh variantah. Na ta način bistveno poenostavimo logistiko in poti obiskovalcev saj jim ni potrebno po nepo-



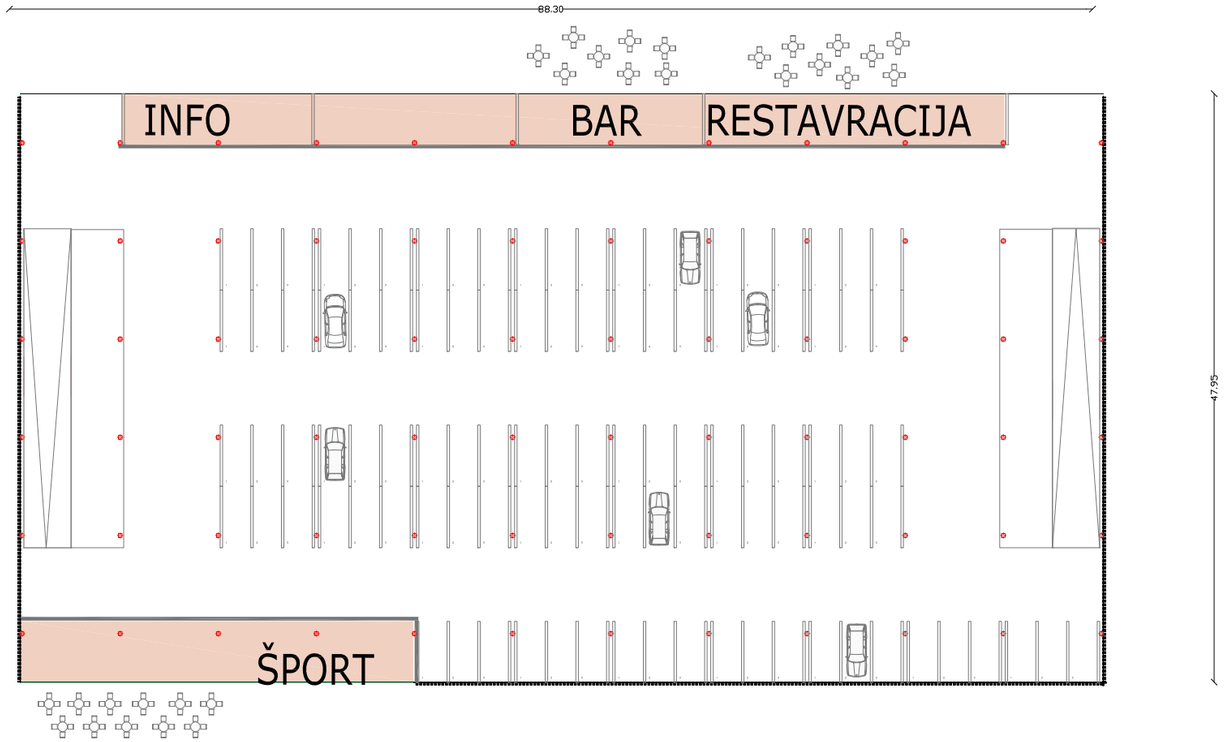
VEČNAMENSKI OBJEKT

MERILO 1:250

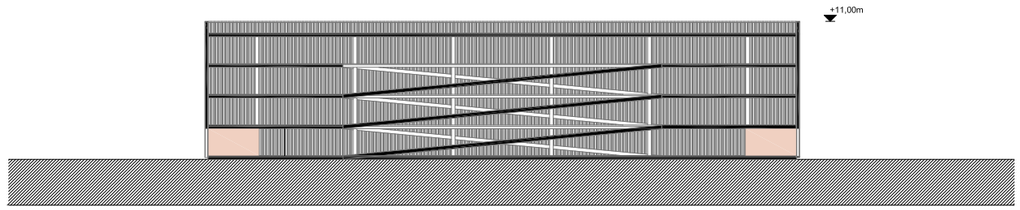




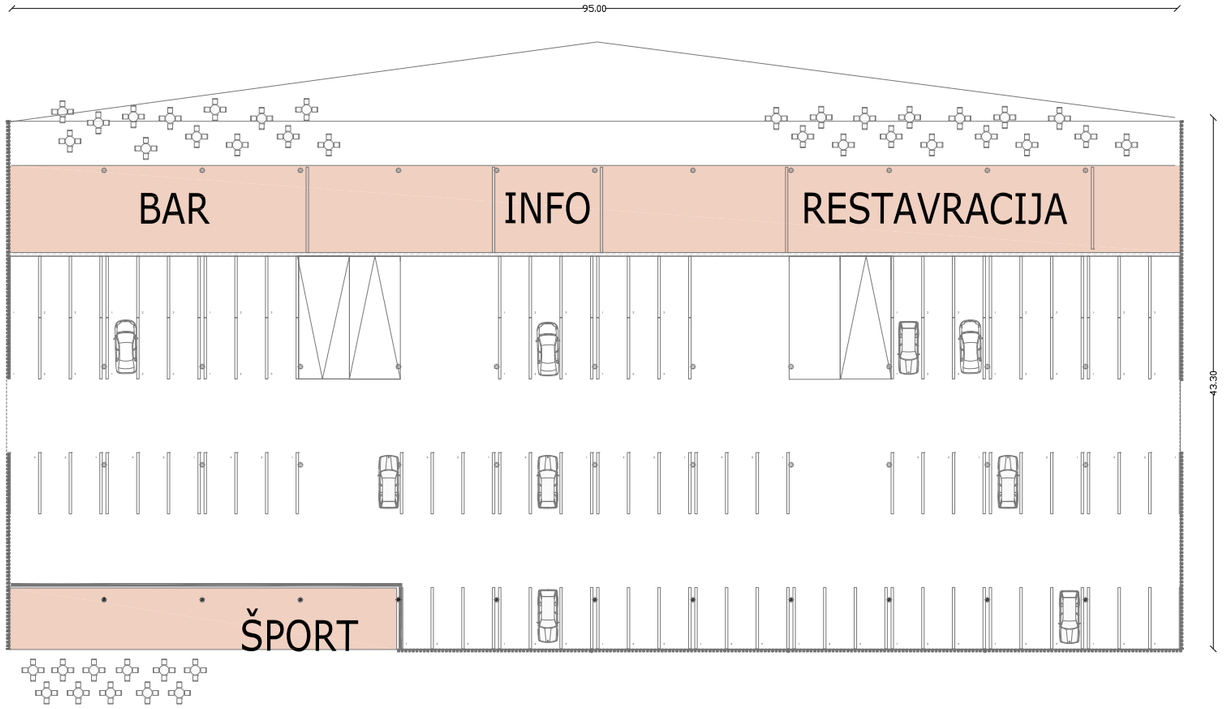
MERILO 1:500



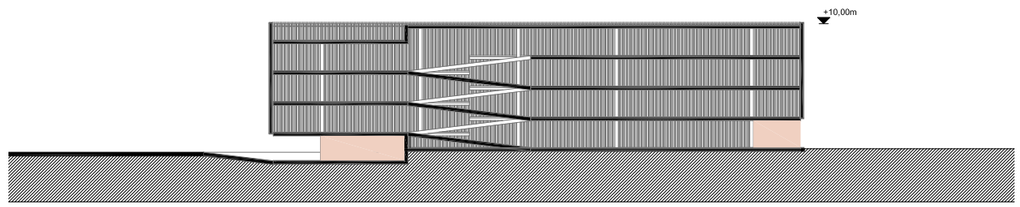
primer 1: tloris



primer 1: pogled



primer 2: tloris



primer 2: pogled

PARKIRIŠČA ZA AVTOMOBILE | PARKIRIŠČA ZA AVTOBUSE | GARAŽNA HIŠA / VEČNAMENSKI OBJEKT | VEČNAMENSKI OBJEKT | ZELENE POVRŠINE

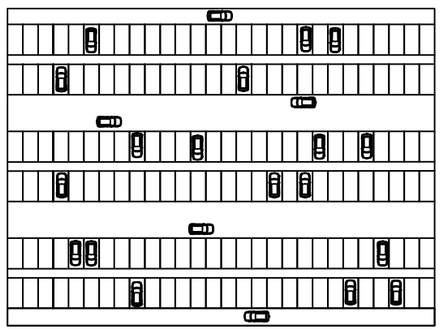
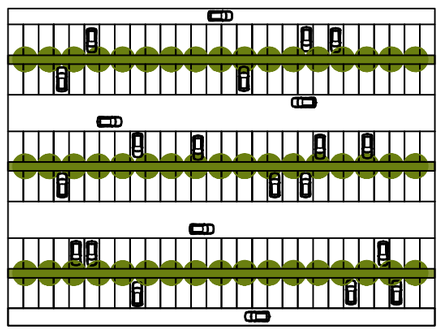
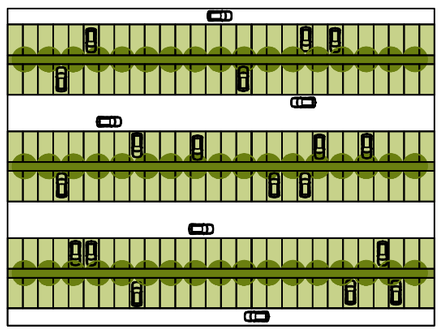
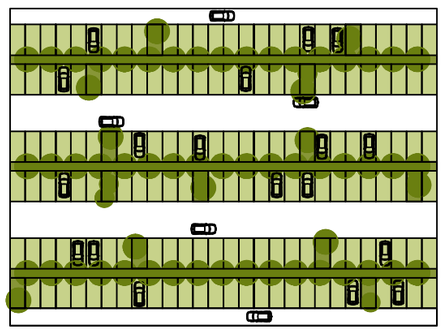




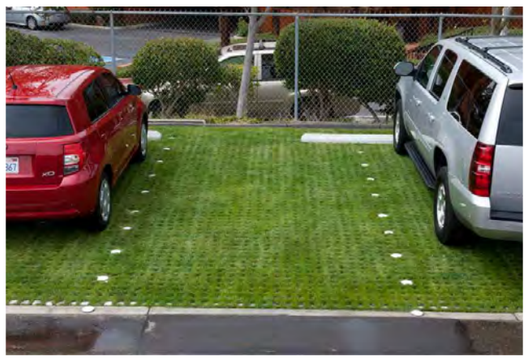




VARIANTA A		VARIANTA B		VARIANTA C		VARIANTA D	
Avtobusi	47	Avtobusi	33	Avtobusi	33	Avtobusi	40
Avtomobili	301	Avtomobili	X	Avtomobili	242	Avtomobili	340
Avtomobili v garaži	X	Avtomobili v garaži	518	Avtomobili v garaži	X	Avtomobili v garaži	X
Camperji	26	Camperji	31	Camperji	16	Camperji	24
PArkirna mesta skupaj	374	PArkirna mesta skupaj	582	PArkirna mesta skupaj	291	PArkirna mesta skupaj	404
PREDNOSTI: - najbolj funkcionalna rešitev tako s prostorskega kot tudi prometnega vidika - sorazmerno dobra kapaciteta parkiranja za osebna vozila - zelo dobra kapaciteta parkiranja za avtobuse - sorazmerno nizka vrednost investicije - se ne posega v športni park SLABOSTI: - manjši urbani park, ki je odmaknjen od centra dogajanja		PREDNOSTI: - javni urbani park ob Rečiški cesti - daleč največja kapaciteta parkiranja za osebna vozila - najmanjša poraba prostora - največ zelenih površin SLABOSTI: - daleč največja vrednost investicije (po grobi oceni samo za garažo cca 10 milijonov eur - cca 900 eur/m2) - zaradi velikega objekta se posega v športni park - zaradi velikega objekta garažne hiše majhen večnamenski trg in stisnjen večnamenski objekt v pritličju garažne hiše - majhna kapaciteta parkirišča za avtobuse		PREDNOSTI: - parkirišče je v celoto "skrito" v trikotnem delu za športnim parkom - javni urbani park ob Rečiški cesti - sorazmerno nizka vrednost investicije - se ne posega v športni park SLABOSTI: - majhna kapaciteta parkirišča za osebna vozila - majhna kapaciteta parkirišča za avtobuse		PREDNOSTI: - parkirišče je v celoto "skrito" v trikotnem delu za športnim parkom - javni urbani park ob Rečiški cesti - sorazmerno nizka vrednost investicije - se ne posega v športni park - ločeni uvozi na parkirišče avtobusov in avtomobilov - boljši izkoristek celotne površine - dobra kapaciteta parkirišča tako za avtobuse kot za avtomobile SLABOSTI: - velika poraba površine	

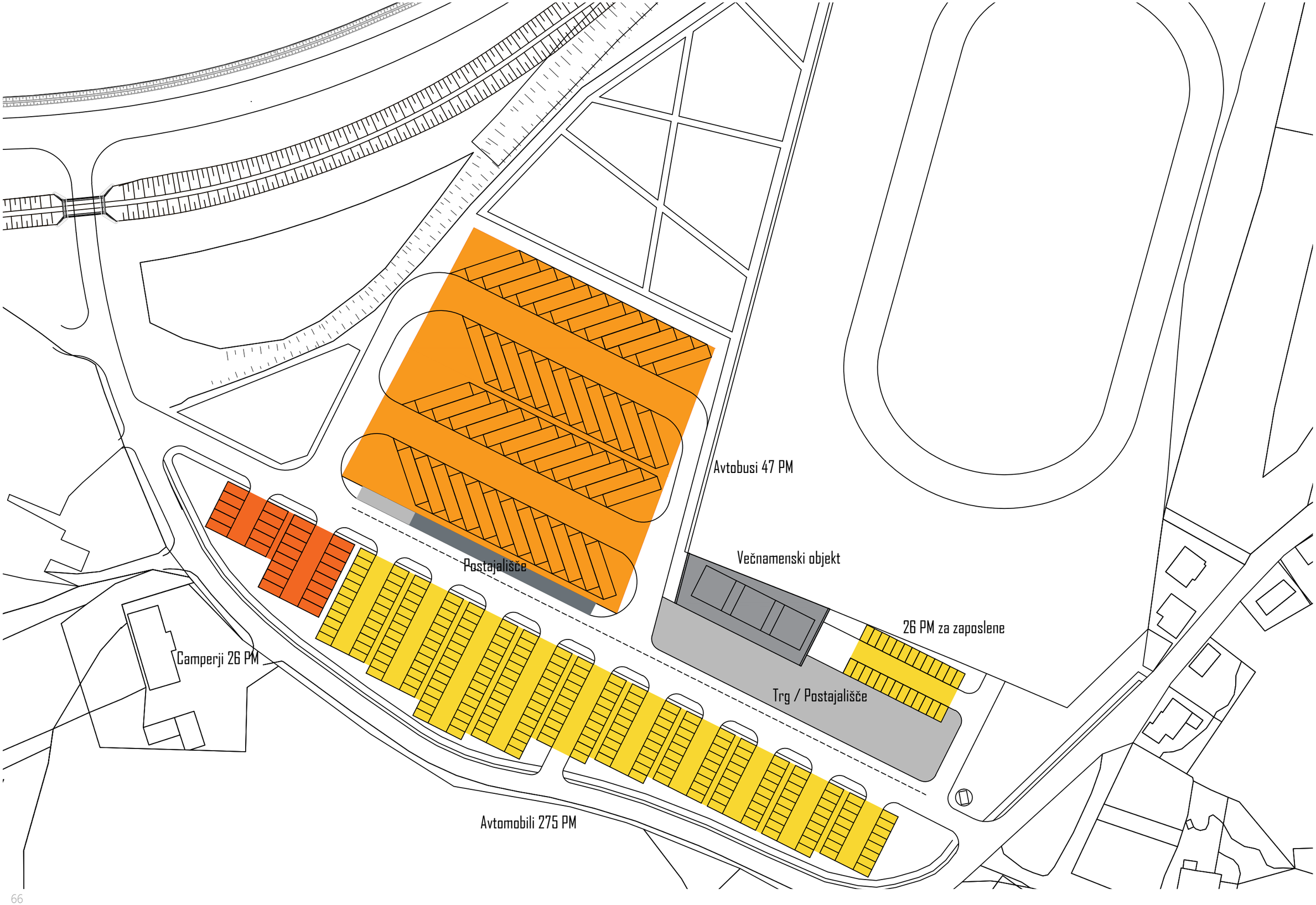










VARIANTA A - PROGRAMSKA SHEMA

MERILO 1:1000

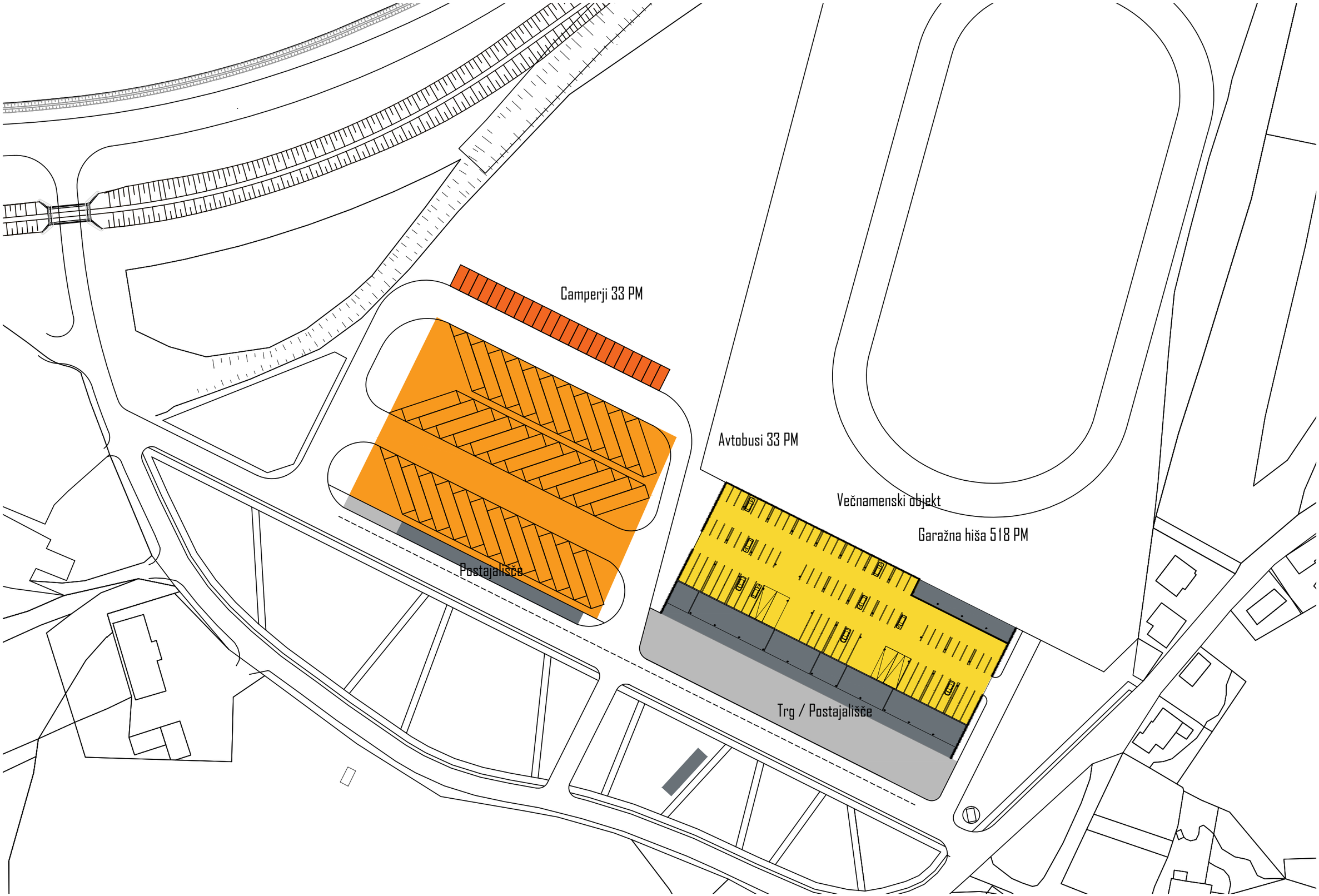


MERILO 1:1000

VARIANTA A	
47 PM	Avtobusi
301 PM	Avtomobili
26 PM	Camperji
374 PM	Skupaj

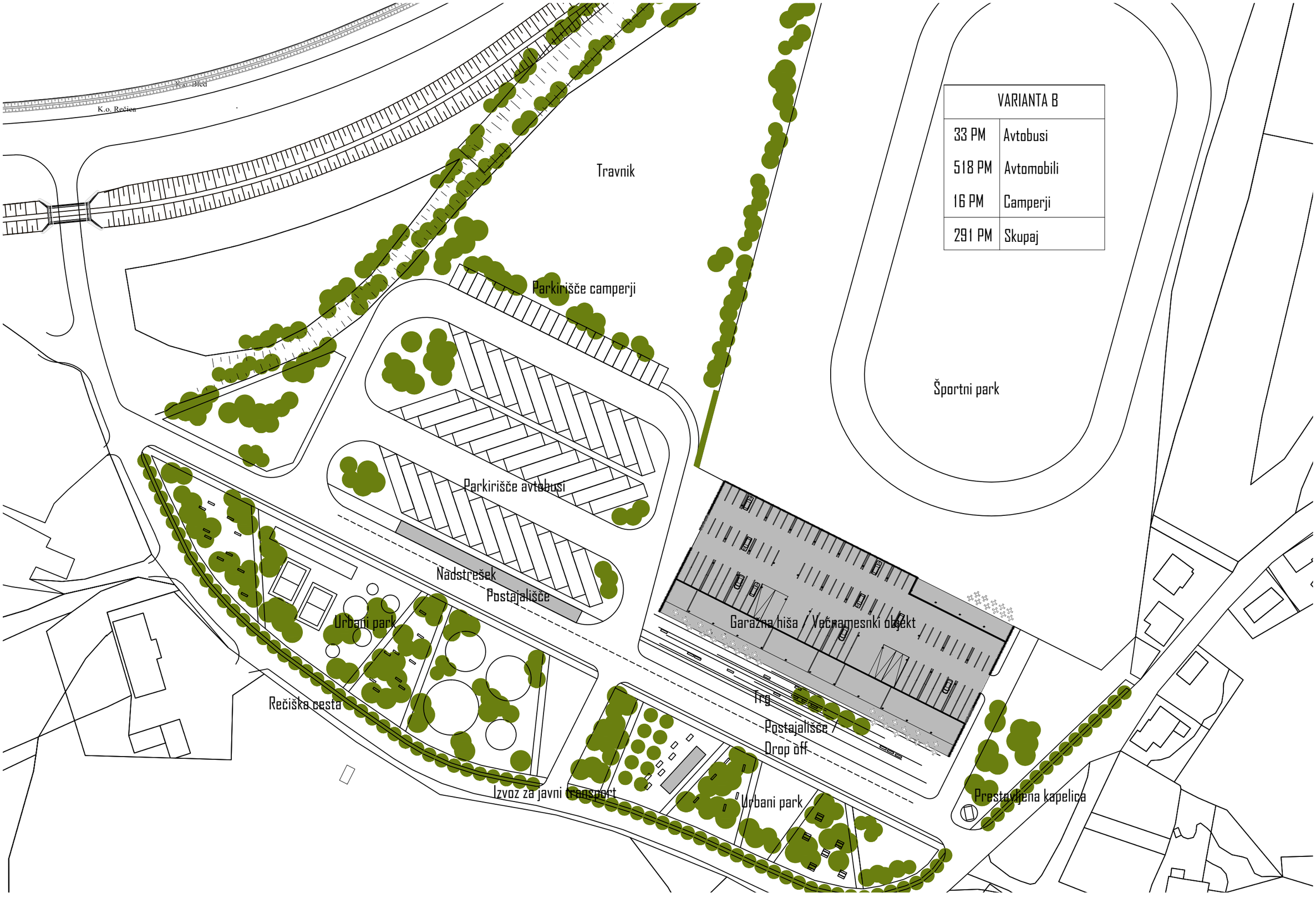


MERILO 1:1000



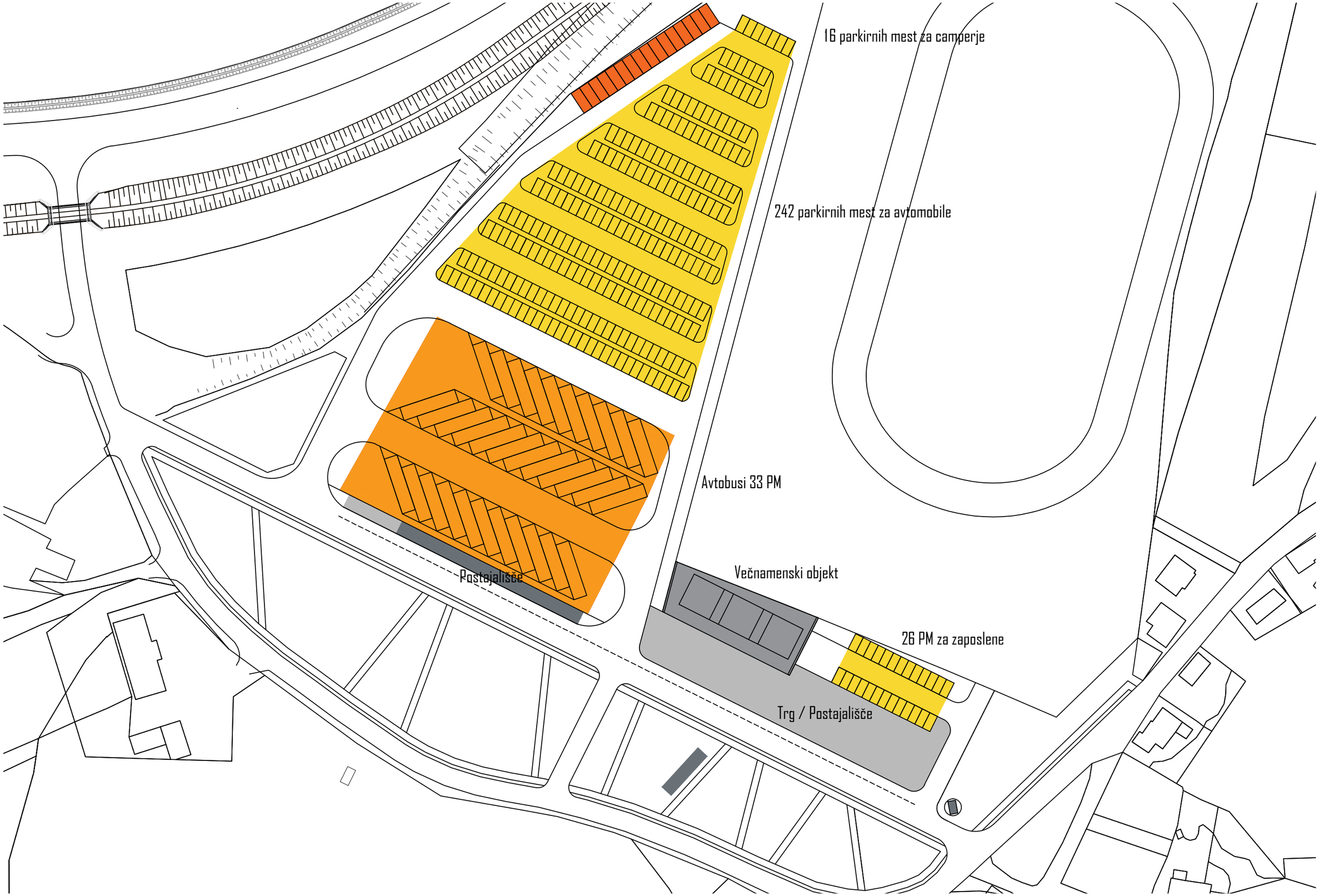
ZASNOVA VARIANTE B

MERILO 1:1000



VARIANTA B	
33 PM	Avtobusi
518 PM	Avtomobili
16 PM	Camperji
291 PM	Skupaj

MERILO 1:1000

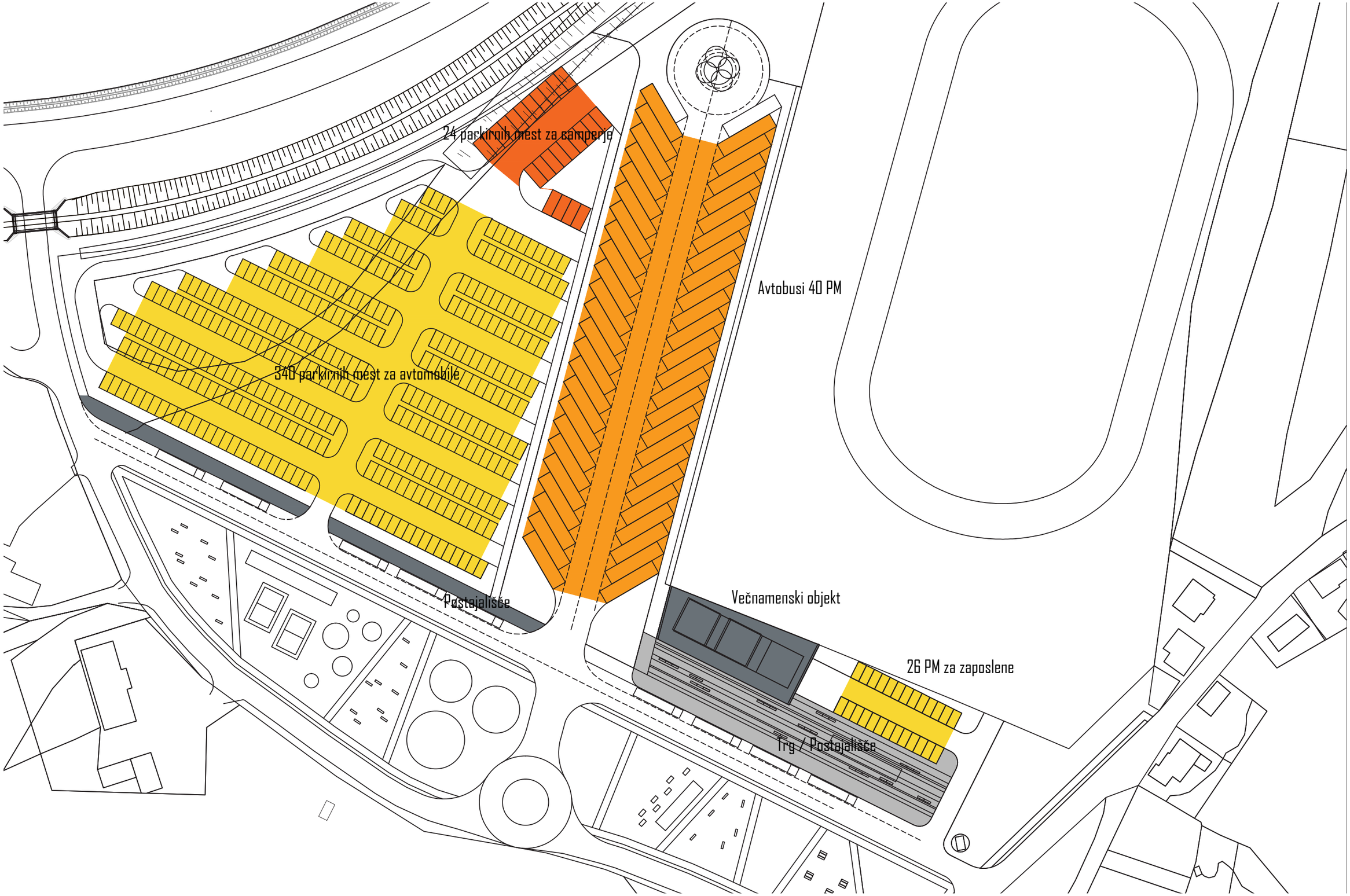


MERILO 1:1000



VARIANTA C	
33 PM	Avtobusi
242PM	Avtomobili
31 PM	Camperji
582 PM	Skupaj

MERILO 1:1000



MERILO 1:1000



VARIANTA D	
40 PM	Avtobusi
340PM	Avtomobili
24 PM	Camperji
404 PM	Skupaj

IZBOR VARIANTE

Na podlagi analize prednosti in slabosti je predlagana varianta D, vendar se dopusti garažno hišo oziroma rešitve zasnuje na način, da je dolgoročna možna njena izvedba. Glede na takratne potrebe se parkirišče za osebna vozila ohrani ali pa razgradi in nameni neki drugi dejavnosti (recimo po potrebi povečanju parkirišča za avtobuse). Prednosti rešitve so predvsem možnost ureditve mestnega parka ob Rečiški cesti (glej v nadaljevanju), možnost racionalnega izkoriščanja ostale razpoložljive površine za parkiranje na nivoju terena ter sorazmerno nizka vrednost investicije, kar zagotavlja dejansko izvedbo.

MESTNI PARK

Pas med Rečiško cesto in obstoječo kolesarsko stezo se zasnuje kot mestni park. Park je izrazito ozke, linijske/ločne oblike, na južni strani sega do loka Rečiške ceste (nove kolesarske poti) na severni pa do sedanje kolesarske poti - nove glavne ceste predlaganega območja parkirišča. Dolg, ozek prostor je obojestransko povezan s komunikacijami, prečno pa členjen s potmi na posamezne segmente. Vsak segment predstavlja mali tematski oz. programski del parka.

Park je zasnovan kot sodobna, urbana, večnamenska zelena površina z številnimi prostorskimi programi oz. namembnostmi. Programi parka so namenjeni tako lokalnim prebivalcem, kot tudi obiskovalcem, saj park predstavlja možnost zabave in počitka v čakanju na prevoz. Park vključuje:

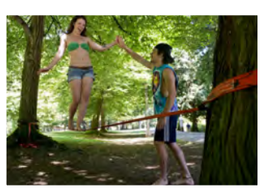
- odprte parkovne zelenice,
- parkovna počivališča,
- tržnico - večjo tlakovano površino,
- otroško igrišče ter
- športni park s poligoni (balinišče, odbojka na mivki, fitnes na prostem...).

Severno od parka, na drugi strani glavne dostopne ceste, je umeščen še ograjeni pasji park, namenjen igri in sprostitvi psov.

Pomemben del parka je raznovrstna urbana oprema, ki je prilagojena posameznem programskem delu parka (klopi, mize, ležaniki, smetnjaki, otroška igrala, fitnes naprave, stojnice, razsvetljava...).

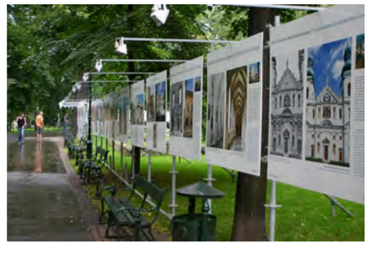
Nova vegetacija vključuje nov drevored na južni strani (v pasu med Rečiško in novo kolesarsko potjo) ter posamezne tematske zasaditve znotraj parka. Te vključujejo tako drevesno, grmovno kot parterno vegetacijo. Vegetacija se sadi tematsko, po posameznih programskih sklopih.

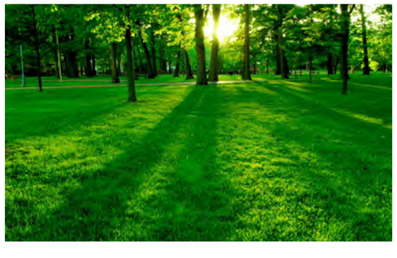
PRIMERI AMBIENTOV MESTNEGA PARKA












MERILO 1:1000



3.2 PROMETNE UREDITVE NA OBMOČJU GRAJSKE PRISTAVE

Predmet prometne preveritve/ureditve na območju Grajske pristave vključuje sledeče sklope:
- preveritev ceste za dostop na grad,
- preveritev dostopa/dovoza do dveh stanovanjskih objektov pri pristavi,
- preveritev dostopa/dovoza do pristave,
- določiti lokacijo postajališča javnega prevoza, ki povezuje osrednje parkirišče, pristavo in grad,
- ureditev večnamenskega muzejskega trga jugozahodno od pristave (samo oblikovanje trga ni predmet obravnave).

Pripravljeno je več variantnih rešitev, ki se razlikujejo glede na obseg potrebnih preureditev ter sprememb OPN:

a) Rešitev brez deviacije Grajske ceste

VARIANTA 1

Dovoz do objektov poteka preko južnega roba muzejskega trga, po principu mešanja prometa, lahko z označeno traso (označbe/tlakovanje, konfini) prilagojeno zasnovi trga. Postaja cestnega vlaka je na Grajski cesti, pred novim objektom muzeja. Treba bi bilo izvesti niveletno prilagoditev ceste - postaja ima lahko naklon največ 5 % (obstoječa cesta ima v tem delu naklon 6,5 %).

Prednosti: ni treba izvajati deviacij, rešitev je skladna s veljavnim OPN.
Slabosti: vožnja preko trga, manjša celovitost trga, potrebna prilagoditev Grajske ceste.

b) Rešitvi z deviacijo Grajske ceste, ki ostajata znotraj EUP BL-3 Grajska pristava, spremembe namenske rabe niso potrebne

VARIANTA 2

Dovoz do objektov poteka deviacije ceste, ki se od Grajske ceste odcepi na ovinku pod Lovskim domom ter s potekom preko nasipa naveže na trasi dovozov do objektov. Postaja cestnega vlaka in potrebne prilagoditve Grajske ceste so kot pri varianti 1.

Prednosti: Ni treba spreminjati OPN.
Slabosti: Nasip ceste, ki zapre zveznost prostora med muzejskim trgom in kulturno krajino v smeri proti jezeru, potrebna prilagoditev Grajske ceste.

VARIANTA 3

Dovoz do objektov poteka preko severnega roba muzejskega trga, po principu mešanja prometa, lahko z označeno traso (označbe/tlakovanje, konfini) prilagojeno zasnovi trga. V nadaljevanju se izvede deviacija vzdolž zahodnega roba muzejskega trga na način, da se trasa priključi na Grajsko cesto pod Lovskim domom. Del obstoječe Grajske ceste med objektom pristave in Lovskim domom se (lahko) odstrani. Postaja cestnega vlaka je na muzejskem trgu.

Prednosti: Ni treba spreminjati OPN, ni treba izvesti niveletne prilagoditve Grajske ceste pred novim objektom muzeja, postaja na muzejskem trgu.
Slabosti: Vožnja preko trga, deviacija Grajske ceste, ki poteka po nasipu in zapre zveznost prostora med muzejskim trgom in kulturno krajino v smeri proti jezeru, manjša celovitost trga.

c) Rešitvi z deviacijo Grajske ceste, ki posegata izven EUP BL-3 Grajska pristava, spremembe namenske rabe so potrebne:

VARIANTA 4

Dovoz do objektov poteka preko deviacije ceste, ki se od Grajske ceste odcepi na ovinku pod Lovskim domom ter s potekom, ki se prilagaja terenu naveže na trasi dovozov do objektov. Postaja cestnega vlaka in potrebne prilagoditve Grajske ceste so kot pri varianti 1.

Prednosti: V primerjavi z varianto 2 ni zaprta zveznost prostora med muzejskim trgom in kulturno krajino v smeri proti jezeru.
Slabosti: Potrebna prilagoditev Grajske ceste, potrebna sprememba PIP za EUP BK-12 (dopustnost rekonstrukcije obstoječe ceste) ali sprememba namenske rabe.

VARIANTA 5

Dovoz do objektov poteka preko južnega roba muzejskega trga, po principu mešanja prometa, lahko z označeno traso (označbe/tlakovanje, konfini) prilagojeno zasnovi trga. V nadaljevanju se izvede deviacija preko območja obstoječega območja peščenega parkirišča na način, da se trasa priključi na Grajsko cesto pod Lovskim domom. Del obstoječe Grajske ceste med objektom pristave in Lovskim domom se odstrani. Postaja cestnega vlaka je na muzejskem trgu.

Prednosti: Ni treba izvesti niveletne prilagoditve ceste pred novim objektom muzeja, postaja na muzejskem trgu, večja celovitost muzejskega trga, več prostora dobi tudi objekt pristave.
Slabosti: Večji obseg deviacije, potrebna sprememba PIP za EUP BK-12 (dopustnost rekonstrukcije obstoječe ceste) ali sprememba namenske rabe.

d) Rešitev z dostopom severno od pristave

VARIANTA 6

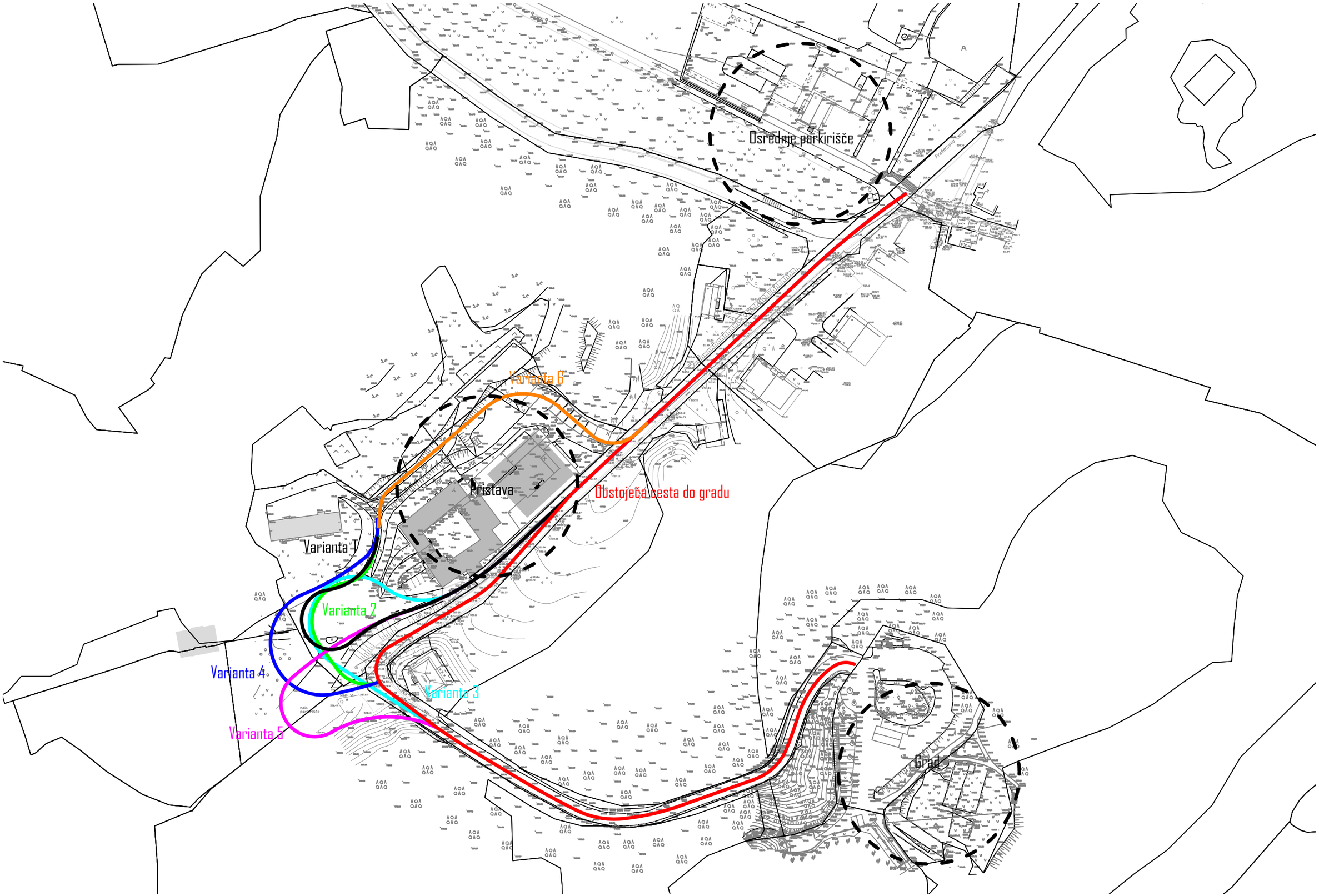
Dovoz do objektov poteka preko severo zahodnega roba muzejskega kompleksa. Obstoječa cesta na grad se ohrani v sedanjem stanju. Postaja cestnega vlaka je na Grajski cesti, pred novim objektom muzeja.

Prednosti: Ni treba spreminjati OPN, večja celovitost muzejskega trga, več prostora dobi tudi objekt pristave.
Slabosti: Niveletna prilagoditev ceste pred novim objektom muzeja, vožnja po robu trga za dostop do stanovanjskih objektov, po principu mešanja prometa, lahko z označeno traso (označbe/tlakovanje, konfini) prilagojeno zasnovi trga.

IZBOR VARIANTE

Na podlagi analize prednosti in slabosti je predlagana varianta 5. Ni treba izvesti niveletne prilagoditve ceste pred novim objektom muzeja, postaja je smiselno na muzejskem trgu, večja je celovitost muzejskega trga, več prostora dobi (ustrezno zadiha) tudi objekt pristave. Ohrani se zveznost prostora med muzejskim trgom in kulturno krajino v smeri proti jezeru. Deviacija se izvede kot rekonstrukcija obstoječe ceste. V kolikor bi se izkazalo, da rešitve ni možno izvesti takoj (npr. zaradi potrebne sprememba namenske rabe prostora), do njene izvedbe promet poteka po varianti 1, ki predvideva dovoz do stanovanjskih objektov preko južnega roba trga. Začasna postaja cestnega vlaka je na Grajski cesti, pred novim objektom muzeja.

MERILO 1:500


Osrednje parkirišče
Varianta 6
Pristava
Obstoječa cesta do gradu
Varianta 1
Varianta 2
Varianta 4
Varianta 3
Varianta 5
Grad

PRIKAZ POTEKA VARIANTE 1

MERILO 1:500



PRIKAZ POTEKA VARIANTE 2

MERILO 1:500



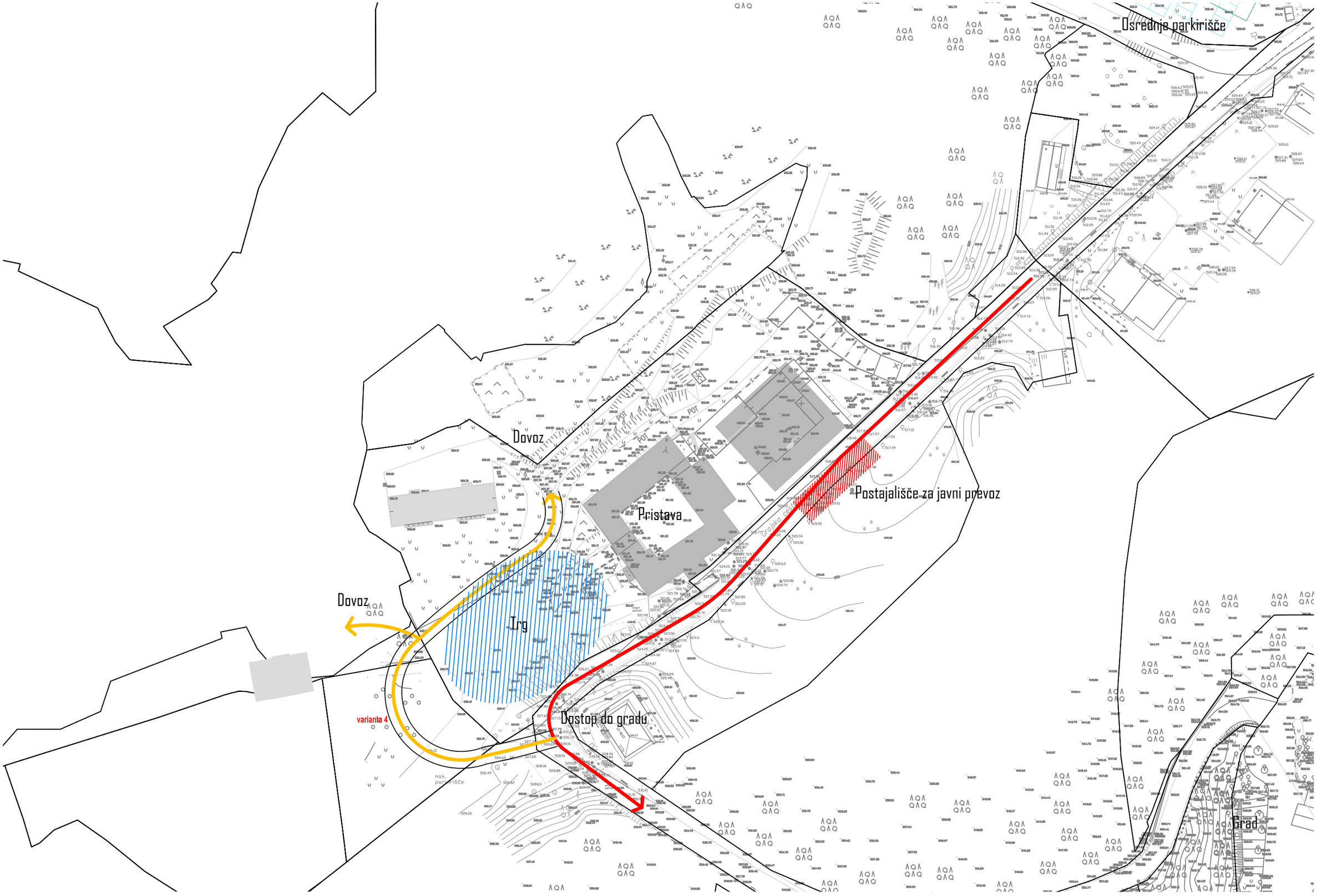
PRIKAZ POTEKA VARIANTE 3

MERILO 1:500



PRIKAZ POTEKA VARIANTE 4

MERILO 1:500



PRIKAZ POTEKA VARIANTE 5

MERILO 1:500



PRIKAZ POTEKA VARIANTE 6

MERILO 1:500



3.3 IDEJNA ZASNOVA MUZEJA SODOBNE UMETNOSTI BLED

za Fundacijo umetnosti Lah

Odobritev

Muzej sodobne umetnosti	Poročilo Faze 2 - idejna zasnova
Številka dokumenta	1210_90_10

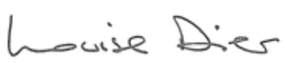
Datum	14 .avgust 2017

Poročilo Faze 2	Pripravil Arhitekt projektant Julia Loughnane	Pregledal Projektni direktor Benito Blanco	Odobril Direktor Louise Dier

Podpis







Vsebina

1	Uvod	4
2	Povzetek	6
3	Lokacija	8
4	Poročilo	10
5	Arhitekturni pristop	12
6	Izkušnja obiskovalca	20
7	Materialnost	38
8	Logistika in upravljanje stavbe	40
9	Arhitekturne risbe	44
10	Možna odstopanja, spremembe in dopolnitve	60
11	Naslednji koraki	61

Dodatki (kot ločeni dokumenti)

A Konstrukcija
B Sistemi za oskrbovanje stavbe (instalacije)
C Krajinska arhitektura
D Požarna varnost
E Končno poročilo

1 Uvod

Poročilo dokumentira predloge, ki so razviti v sklopu projektne ekipe v fazi nastajanja “Concept Designa” oz. idejne zasnove, oz. tako imenovane projektne faze 2 v skladu s pravilnikom RIBA (Royal Institute of British Architects).
Glavni del poročila zajema projektno delo David Chipperfield Architects (DCA) za naročnika - Fundacijo umetnosti Lah.
Na glavni del se navezujejo tudi gradiva preostalih članov projektne skupine v okviru izdelave idejne zasnove.

Na podlagi konceptov in študij nastalih v okviru projekta na nivoju “RIBA - Faza 1” - študija izvedljivosti - so projektanti DCA, v tesnem sodelovanju z naročnikom in izbranimi področnimi strokovnjaki ter bodočimi soglasodajalci, razvili projekt do končne rešitve v tej fazi. Rešitev je podrobneje prestavljena v Projektnem poročilu, ki je priloženo idejni zasnovi.

Namen poročila je dati možnost naročniku, da lažje oceni projekt v smislu arhitekturnega oblikovanja, funkcionalnosti zasnove ter finančne sprejemljivosti. Idejna zasnova predstavlja oblikovalski koncept, ki bo osnova za tako imenovano RIBA - Fazo 3 - Developed Design oz. idejni projekt.

Projektna ekipa

Strokovnjaki vključeni v tej fazi

Arhitektura	RCR Projekt
Konstrukcija	Expedition Grad-Art
Geotehnika	Geocenter
Instalacije	Arup Klimaterm Pro-Elekt
Požarna varnost	
Krajinska arhitektura	Djao-Rakitine Bruto
Predračun	Directional Logic DIS Consulting



Blejsko jezero in Karavanke

2 Povzetek

Muzej sodobne umetnosti Bled, avtorjev David Chipperfield Architect, bo nov dom izjemne zasebne zbirke sodobne umetnosti. Sama zbirka in lokacija sta predstavljala avtorjem veliko vzpodbudo in enkratno priložnost za oblikovanje galerije, ki vzpostavlja tesno povezanost razstavnih prostorov z naravo in kulturno krajino, ki jo obdajata. Lokacija načrtovanega Muzeja je tako zgodovinsko kot kulturno bogata, nahaja se v neposredni bližini zgodovinskega jedra Bleda in čudovitega Blejskega jezera, ob poti proti srednjeveškemu gradu na skali nad jezerom.

Muzej bo zagotavljal proporcionalne, dobro osvetljene galerijske prostore, ki bodo gostili širok obseg umetniških del pomembnih slovenskih in mednarodnih umetnikov. Oblikovanje vsake galerije bo prilagojeno razstavljenim umetniškim delom, hkrati pa tudi umestitvi v prostoru; rezultat bo serija prostorov s subtilno razlikovanimi atmosferami, merili in pogoji osvetlitve.

Pomembno je, da bodo stavbo obiskovali tako turisti, kot tudi domačini, od tistih, ki še nikoli prej niso bili v galeriji, do mednarodnih strokovnjakov in izkušenih obiskovalcev galerij. Stavba bo prostor družabnih in akademskih aktivnosti, kot so predavanja, komorna glasba in raziskave, hkrati pa bo to destinacija za turiste ter prostor srečevanja za domačine.

Prvoten namen muzeja je razstavljanje umetniških del na približno 2,000m2 razstavnih površinah, kot tudi zagotavljanje pripadajočih dejavnosti, vključno s kavarno, knjigarno in izobraževalnim prostorom. Zagotovljeni bodo tudi depoji za eksponate, prostori za administracijo (pisarne) in raziskovalni prostori. Rezultat je povezan in usklajen program organiziran v sklopu številnih komponent:

— Nov javni trg, ki vodi do vhoda v muzej.
— Serija zunanjih prostorov, ki povezujejo muzej in okoliško krajino.
— Muzejska kavarna, ki je dostopna tudi neodvisno od muzeja.
— Vhod z informacijsko točko, knjigarna, garderoba in izobraževalni prostor.
— Dve etaži galerij, povezani s stopniščem v visoki dvovišinski Kiefer galeriji, kot tudi z dvigalom.
— Skladišče za eksponate, ki je dostopno po varni dostavni poti, hkrati pa strateško pozicionirano tako, da dopušča širitev galerije v prihodnosti.
— Pisarne in raziskovalni prostor.
— Muzejski vrt.



Lokacija na poti med mestom Bleda in Blejskim gradom.

3 Lokacija

Lokacija

Muzej je lociran na poti med mestom Bleda in Blejskim gradom, na delu zemljišča med nežno vzpenjajočo se cesto na eni strani in dvigajočim se hribom na drugi strani. Grad, zgrajen na pečini nad Blejskim jezerom, se dviga nad lokacijo.

Blizu lokacije so bili naseljeni prazgodovinski prebivalci Bleda. Sama lokacija je v zadnjih mesecih predmet podrobnih arheoloških raziskav, ki niso prinesle nobenih pomembnejših novih odkritij.

Zaradi bližine Blejskega gradu lokacija leži v kulturnovarstvenem območju, zato je ključen soglasodajalec Zavod za varstvo kulturne desiščine Slovenije. Obstoječa atrijsko zasnovana stavba, znana kot Grajska pristava je bila na zemljevidu prvič prikazana leta 1806.
Investitorju je ZVKDS izdal dne 13.09.2016 predhodne kulturnovarstvene pogoje št. 35101-0837/2016-3, v katerih je predpisal varovanje stavbne substance osrednjega objekta, potrebne raziskave ter podrobnejše pogoje v zvezi s celovito prenovo stavbe. Po arhitekturnih in delnih arheoloških raziskavah je bilo ugotovljeno, da je bil objekt večkrat prizidan in da stavbna substanca razen v južnem in vzhodnem traktu ter arheoloških ostalin (ki se deloma lahko prezentirajo) ne vsebuje pomembnejših likovnih prvin. Izdelana je bila tudi geomehanična ocena stanja, po kateri ni možno zagotoviti izvedbe statične sanacije temeljev ter posledično varne umestitve nove namembnosti v obstoječi volumen stavbe. Na osnovi zbrane dokumentacije je investitor pri ZVKDS dne 17.05.2017 vložil zahtevo za raziskave in odstranitev dediščine. ZVKDS OE Kranj je gradivo z vlogo za izdajo kulturnovarstvenega soglasja po 31. členu ZVKD dne 06.06.2017 posredoval Ministrstvu za kulturo RS, ki je vlogo zavrglo z Odločbo št. 62242-20/2017/3 z dne 13.06.2017 z utemeljitvijo, da ni pravne podlage za odločanje v upravnem postopku, ker je status dediščine le priporočilne narave.
Po ponovnem pregledu dokumentacije navedene v prvi točki izreka ter v skladu z določili veljavnih prostorskih aktov Občine Bled, ZVKDS izdaja pozitivno soglasje k odstranitvi objekta na osnovi dokumentarnega varstva.

Občinski prostorski načrt

Gradnja Muzeja bo ena pomembnih dopolnitev OPN Občine Bled z novimi vsebinami, ki bodo obogatile kulturno ponudbo Bleda, hkrati pa bodo načrtovane ureditve del celovite prostorske ureditve med novo severno razbremenilno cesto in gradom. Lokacija se nahaja na trasi javnega transporta med osrednjim parkiriščem ob športnem parku in Blejskim gradom.

Poleg bodočoh upravljavcev Muzeja je eden ključnih nosilcev oblikovanja programa Zavod za kulturo Bled, ki upravlja z gradom in bo upravljal tudi novi Infocenter za obiskovalce, lociran na mestu obstoječih garaž, ki bo predstavljal pomemben del programa ob novem skupnem trgu.
V postopek se je zlasti z vidika celovitega urejanja celotnega območja aktivno vključila tudi Občina Bled.

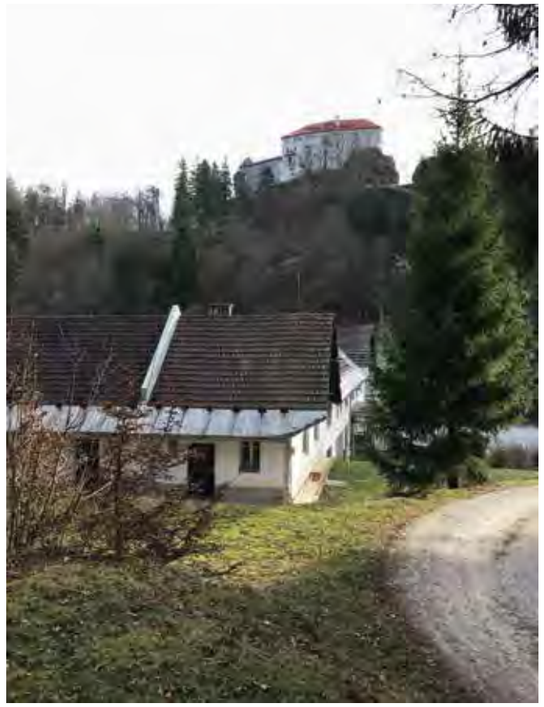
Ideje, ki jih predlaga projektna ekipa, vključno z oblikovanjem novega javnega trga in parka skulptur v nežno valoviti krajini zahodno od muzeja, so bile sprejete v okviru strokovnih podlag za pripravo sprememb in dopolnitev OPN in bodo poudarile povezavo muzeja s krajino, katere del je.

V prihodnosti je možna sprememba funkcije severnoležečih stanovanjskih stavb, morda v umetniške studije, kot dopolnitev kulturnega kompleksa. Prometni dostop do objektov bo zagotovljen prek skupnega prostora - trga.

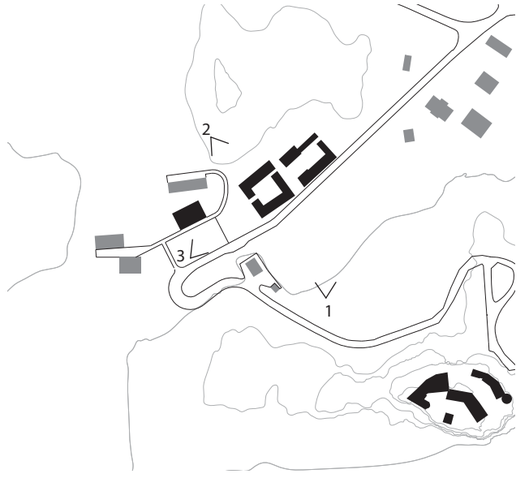
Predvidena je izvedba prostorskega dela projekta v eni fazi. Trenutna gradbena linija, modra črta, v dokumentaciji Faze 2 ostane; če bo enofazni prostorski plan odobren, se jo v naslednji fazi projekta odstrani.



1 – Pogled na lokacijo z juga



2 – Pogled z lokacije na grad



Načrt obstoječih stavb z oznakami fotografij



3 – Pogled na lokacijo z zahoda



Prostorski načrt - ni v merilu

1. Obvoznica- severna razbremenilna cesta
2. Mesto Bleda
3. Osrednje parkirišče
4. Trg
5. Muzej
6. Infocenter
7. Blejski grad
8. Park skulptur

Trenutna lastniška meja muzeja

Trenutna meja zazidljivosti

Linija javnega prevoza

4 Poročilo

Muzej sodobne umetnosti

Muzej sodobne umetnosti bo tako razstavni prostor, kot tudi prostor za raziskovalno delo v okviru Fundacije. Manjša muzejska kavarna bo povezana z enim od zunanjih prostorov, tako da bodo kapacitete kavarne v poletnih mesecih razširjene tudi navzven in bodo služile vsem obiskovalcem širšega območja. Del objekta bo prilagojen tudi organiziranju komornih koncertov za 80 - 100 obiskovalcev. Poleg tega so v sklopu objekta načrtovane tudi površine za depoje umetniških del ter tehnični prostori.

Zbirka

Zbirko Fundacije za umetnost Lah tvorijo pomembna sodobna dela številnih mednarodnih umetnikov in obširna zbirka slovenskega modernističnega umetnika Zorana Mušiča. Nekatera dela bodo razstavljena stalno, poleg tega pa bodo tudi občasne razstave del znotraj zbirke, kot tudi del iz drugih zbirk.

Muzej bo prilagojen specifičnim zahtevam za razstavo izbranih del, kot so recimo na svetlobo občutljive risbe Zorana Mušič, Kieferjeva 13 metrov visoka 'Sonnenschiff', ki zahteva sončno svetlobo, videoprojekcija Refusal of Time Williama Kentridgea in The Toilet, delo Ilye in Emilie Kabakov, ki bo razstavljeno na zunanjih površinah muzeja.

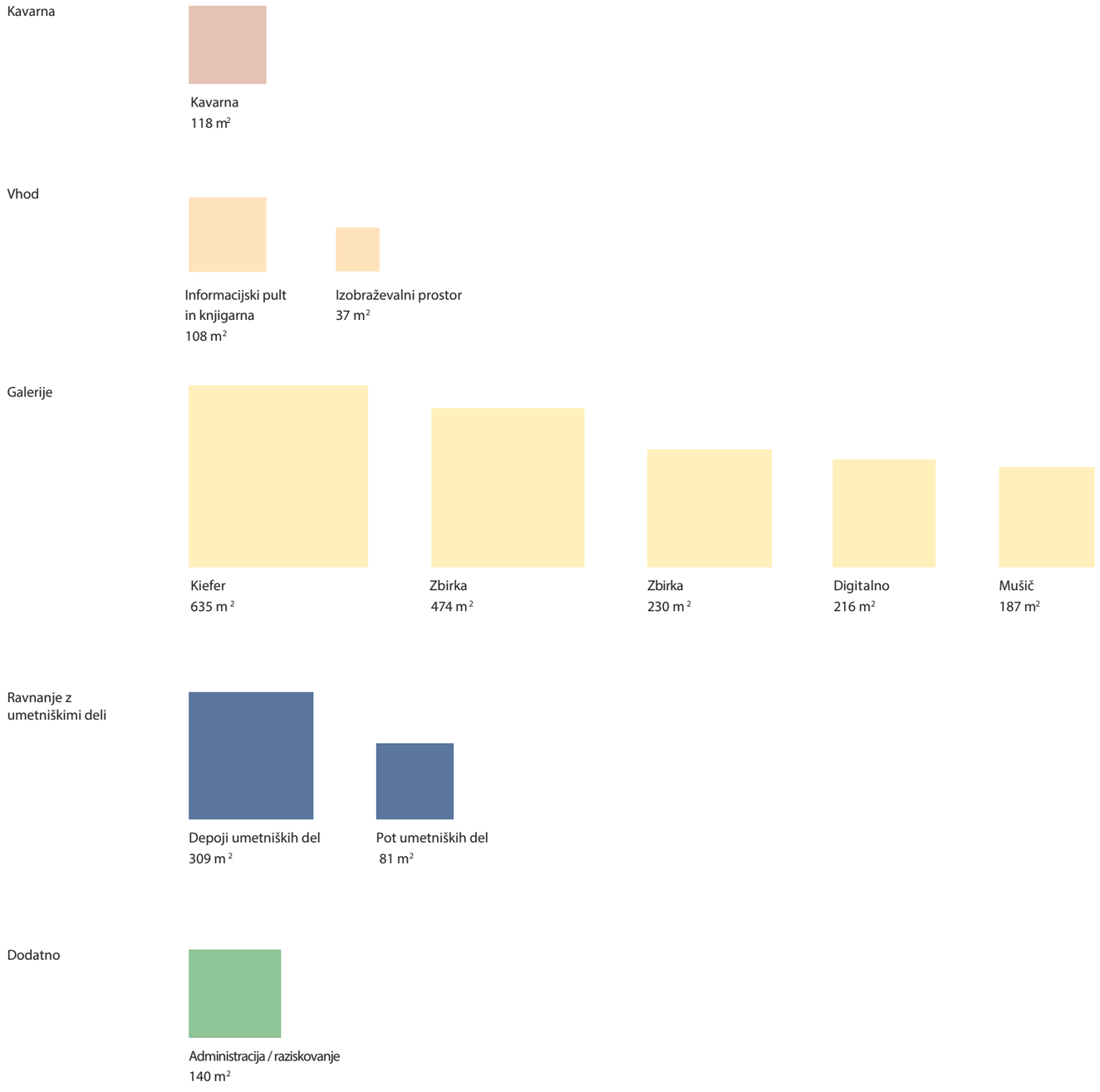
Prostori različnih velikosti bodo namenjeni občasnim razstavam, večji prostor s kontroliranimi klimatskimi pogoji in možnostjo popolne zatemnitve pa bo po potrebi na voljo za izposojene eksponate. Drugi prostori bodo zahtevali manj striktno kontrolo.

Prodaja vstopnic

Muzej sodobne umetnosti bo imel vstopnino. Obiskovalci bodo vzpodbujeni, da vstopnice nakupijo pred prihodom v muzej, na spletu, prek telefona ali na parkirišcu, vstopnice pa bodo na voljo tudi na recepciji muzeja. Muzejska kavarna bo dostopna tudi neodvisno, od zunaj, s prostim vstopom. Organizirano bo skupno trženje ter prodaja enotnih vstopnic za celoten kompleks Gradu vključno z Muzejem.

Spremljajoči prostori

Zagotovljeni bodo depoji za umetniška dela, ki ne bodo razstavljena; predvideno je ograjeno in varovano dvorišče za nakladanje/ razkladanje, ki bo uporabljeno tudi za dostavo drugega blaga in za zbiranje odpadkov. Za osebje muzeja in raziskovalce bo zagotovljen ločen vhod. Knjižnica in raziskovalna soba se bosta stikali s pisarnami odprtega plana, kar zagotavlja dodatno fleksibilnost v njihovi rabi.

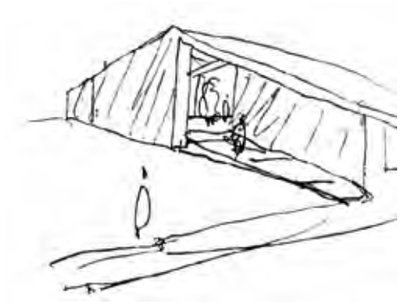


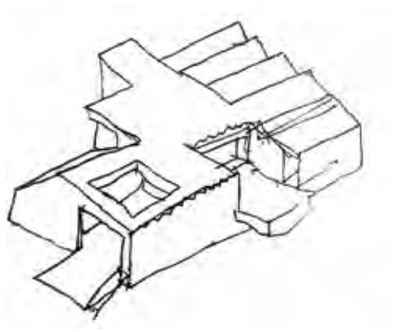
5 Arhitekturni pristop

Koncept
Oblikovni koncept za stavbo temelji na dveh idejah.

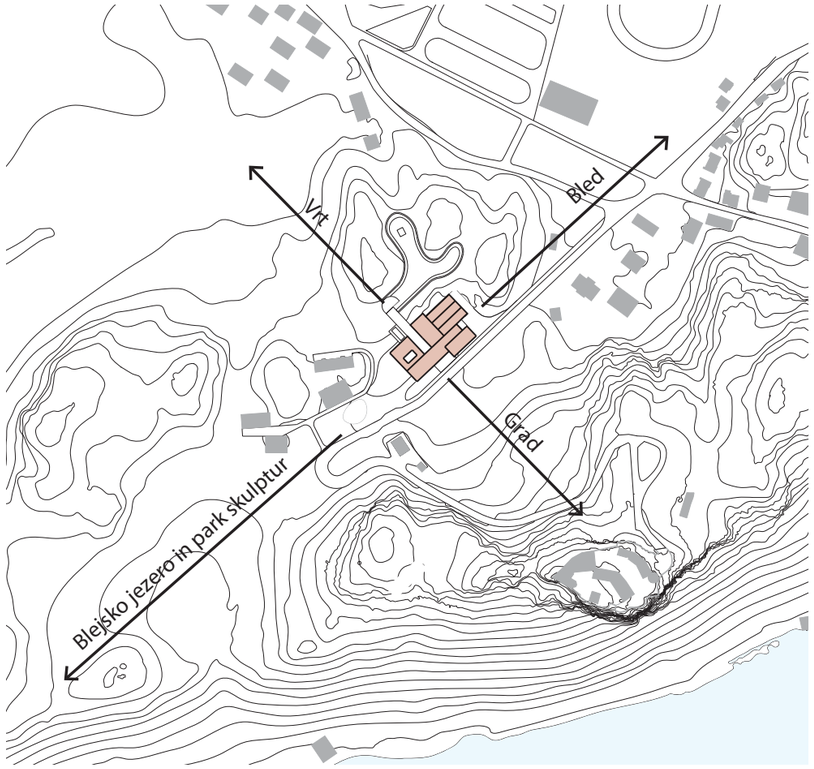
Prvič, niz zunanjih prostorov bo povezoval notranjost muzeja in krajino okoli njega. Ti prehodni prostori bodo obiskovalce povezali s širšim kontekstom, hkrati pa spodbujali vključenost skupnosti.

Drugič, streha objekta se nagiba usklajeno s hribom in se odpira proti severu, s čimer je zagotovljena osvetlitev galerij s severno svetlobo. Geometrija strehe se prilagaja prostorskim zahtevam individualnih galerijskih volumnov, hkrati pa zagotavlja koherenco zunanji obliki.

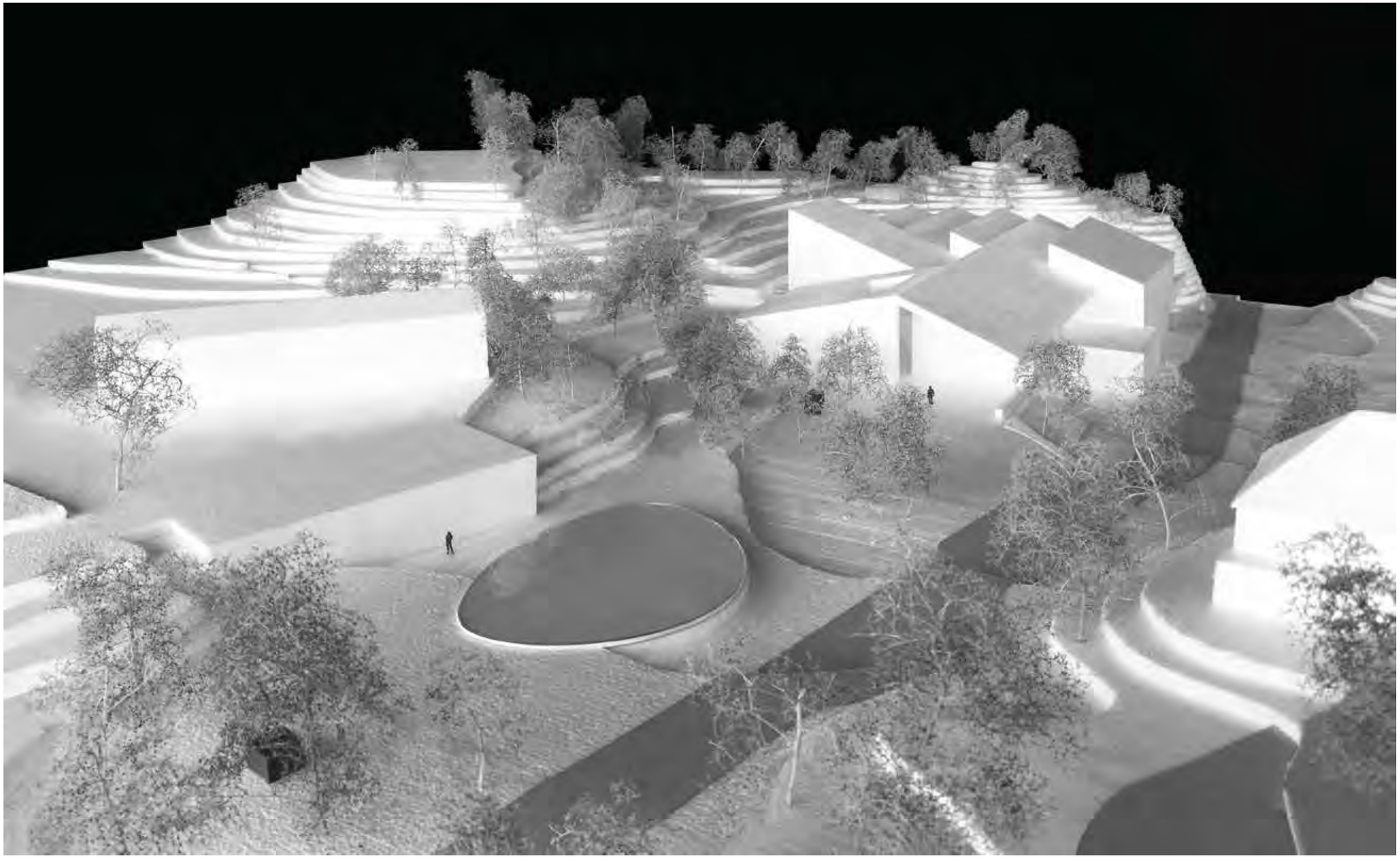




Skice Davida Chipperfielda

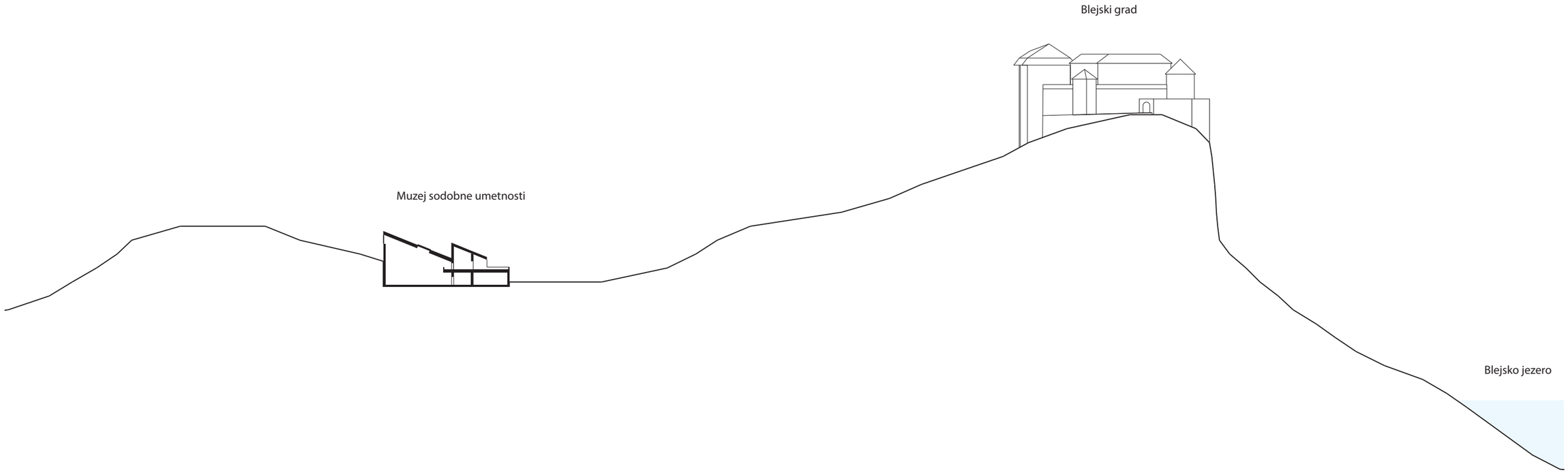


Prikaz koncepta 1:5000 - niz zunanjih prostorov, ki odgovarjajo kontekstu



Konceptni model – streha muzeja se nagiba usklajeno s hribom in se odpira proti severni svetlobi

Med Muzejem sodobne umetnosti in Blejskim gradom je močna vizualna povezava. Atrij skulptur izkorišča veduto na grad in skupaj s streho tvori ‘peto’ fasado stavbe.



Konceptni prerez 1:1500



Pogled z jase - muzej je intimno umeščen v krajino



Dostop z Bleda - prijetna artikulacija volumnov

Umetniška dela, krajina in arhitektura
Pot obiskovalca skozi muzej je prekinjena z uokvirjenimi pogledi na krajino zunaj, vključno s spektakularnimi pogledi na Blejski grad.

Materialnost stavbe bo še dodatno okrepila povezavo muzeja s krajino. Peskano-betonske stene se bodo dvigale nad travnikom in bodo s svojo obliko obdajale zunanje prostore. Streha bo imela svoj izrazit karakter; artikulirana s profiliranimi in glaziranimi opečnimi strešniki bo odsevala sončno svetlobo.

Muzej sodobne umetnosti bo prostor, kjer umetniška dela, krajina in arhitektura harmonično delujejo skupaj.



Galerija zbirke s pogledom proti atriju skulptur in gradu



Vhod v muzej – peskano-betonske stene in glazirana opečna kritina

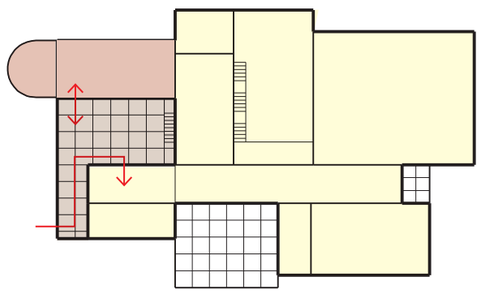
Organizacija stavbe
Muzej s tremi topografskimi nivoji povzema obstoječe plastnice lokacije.

Zgornje pritličje
Ob prihodu v vhodni atrij obiskovalci zavijejo k vhodu v muzej.
Muzejska kavarna ima samostojen dostop.

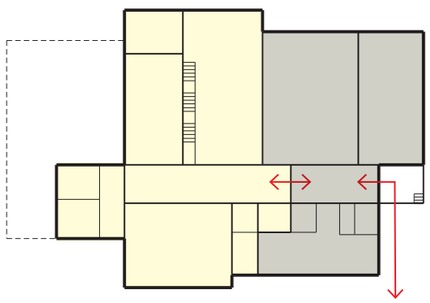
Spodnje pritličje
Javni program muzeja se razteza v spodnji del pritličja. Depoji, administracija in servisni prostori so dostopni prek servisnega dvorišča.

Nivo terase
Dostopna po stopnišču vhodnega atrija, terasa povezuje muzej s hribom in vodi do muzejskega vrta. Je ena od številnih zunanjih prostorov, ki povezujejo stavbo z naravno krajino.

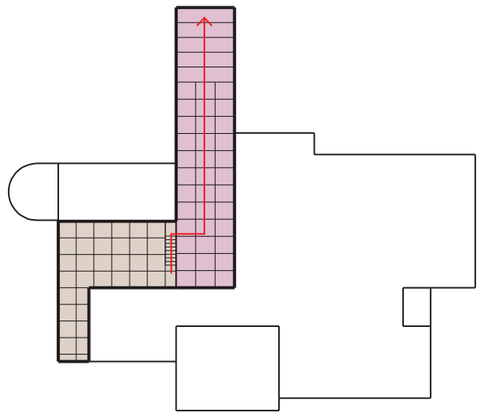
Vhodni atrij
Kavarna
Javni del
Zasebni / servisni del
Glavna terasa



Tloris zgornjega pritličja



Tloris spodnjega pritličja



Tloris glavne terase

Galerije
Galerija zbirke v zgornjem pritličju, ki tvori hrbtenico stavbe, je umeščena centralno in vodi obiskovalca od točke prihoda horizontalno skozi muzej.

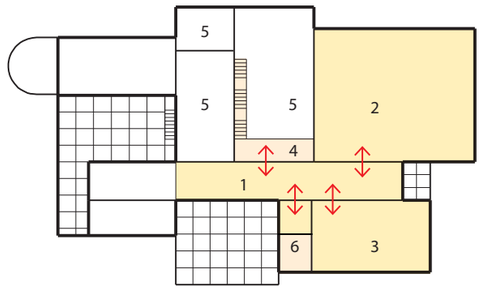
Prostor je ponovljen v spodnjem pritličju, kjer prav tako razporeja umetniška dela od skladišča ali dostavne rampe.

Obe etaži prostorsko in programsko povezuje galerija Kieferjevih visokih del v centru muzeja, z razkošnim glavnim stopniščem, ki povezuje oba nivoja, in z dvigalom za umetniška dela oz. obiskovalce južno.

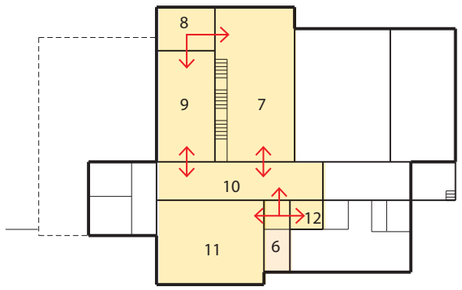
Zunanje stopnišče bo obiskovalce vodilo od vhodnega atrija navzgor do glavne terase z eksponati, ki bo vodila do umetniškega dela The Toilet Illye in Emilie Kabakov. Nadalje bo stopnišče vodilo obiskovalce v muzejski vrt, kjer bodo umetniška dela razstavljena v krajini ali v paviljonih.

1. Galerija zbirke
2. Občasna galerija
3. Mušičeva galerija
4. Balkon galerije Kieferjevih visokih del
5. Dvovišinski prostor galerij spodaj
6. Dvigalo za obiskovalce / umetniška dela
7. Galerija Kieferjevih visokih del
8. Kieferjeva jama
9. Kiefer Voyage
10. Kieferjeva ostala dela
11. Digitalna galerija 1
12. Digitalna galerija 2
13. Glavna terasa
14. Kabakov The toilet
15. Glavno stopnišče

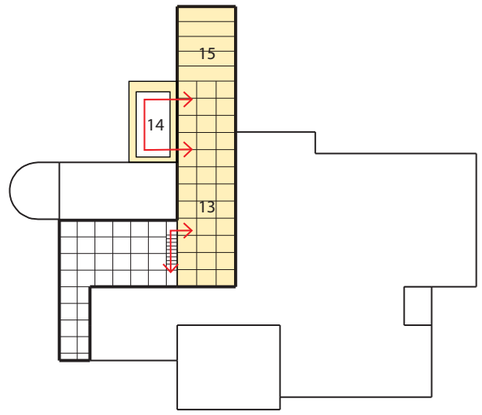
Galerija
Vertikalna povezava



Tloris zgornjega pritličja



Tloris spodnjega pritličja



Tloris glavne terase

6 Izkušnja obiskovalca

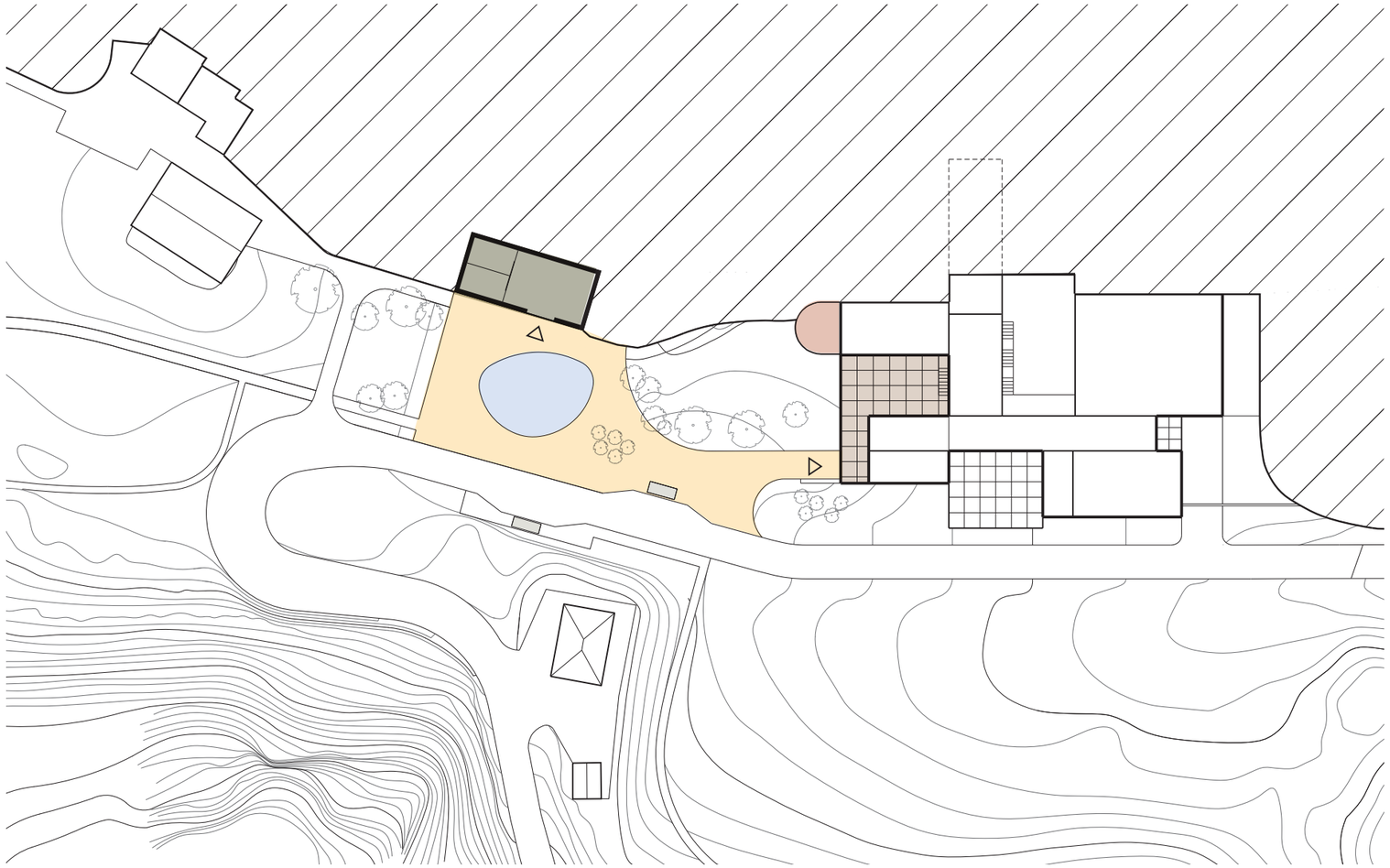
Urbanistična ureditev

Trg

Urbanistična ureditev predvideva osrednji javni trg, ki povezuje Blejski grad, Muzej sodobne umetnosti in park skulptur. Veliko vodno ogledalo obkroženo z utrjenimi površinami predstavlja centralno točko trga in odseva svetlobo v sicer dokaj senčno lokacijo.

Obiskovalci prispejo na trg z avtobusom ali peš. Odprtost muzeja na zahodu nakazuje vhod, vhodni atrij v sklopu vhoda pa zagotavlja samostojen vhod v muzejsko kavarno. Terasa kavarne bo vključena v krajino s pogledom na grad. Drevesa bodo definirala zahodni rob trga, od koder bo pot vodila do parka skulptur in do Blejskega jezera.

V času konic, ko bo grad dosegel svoje kapacitete, bo trg atraktivna postojanka za čakajoče obiskovalce gradu.
Infocenter bo urejen v stavbi obstoječih garaž v severnem delu trga. Voden s strani gradu bo infocenter nudil tudi informacije o okolici in ostalih objektih.



Tloris trga in zgornjega pritličja +524.50m
Merilo 1:500



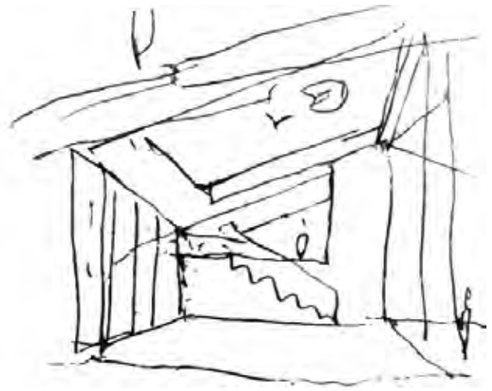
Pristop s trga z vodnim ogledalom, ki odseva svetlobo. Na levi infocenter.

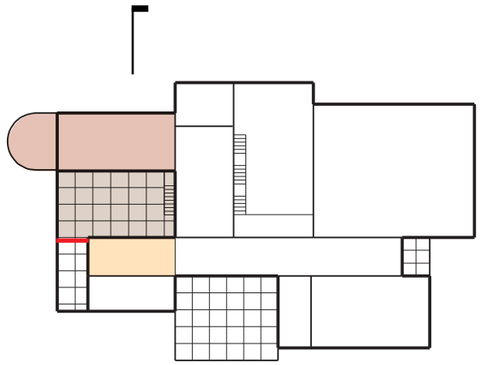
Prihod
Prvi prostor doživetja bo za obiskovalce pol-zaprto vhodno dvorišče, ki je zamišljeno kot miren in sproščujoč mejni prostor med trgom in muzejem. Pogled skozi galerijo in na umetniška dela v njej bo vabil k vstopu v muzej.

Vhod v muzejsko kavarno bo na nasprotni strani vhodnega atrija. Drsna ali podobna vrata bodo med poletnimi meseci odpirala notranjost kavarne v atrij.

Stopnišče vodi navzgor do glavne terase in naprej do muzejskega vrta. Za nadzor dostopa bo ob vznožju stopnišča morebiti potreben vrtljiv križ.

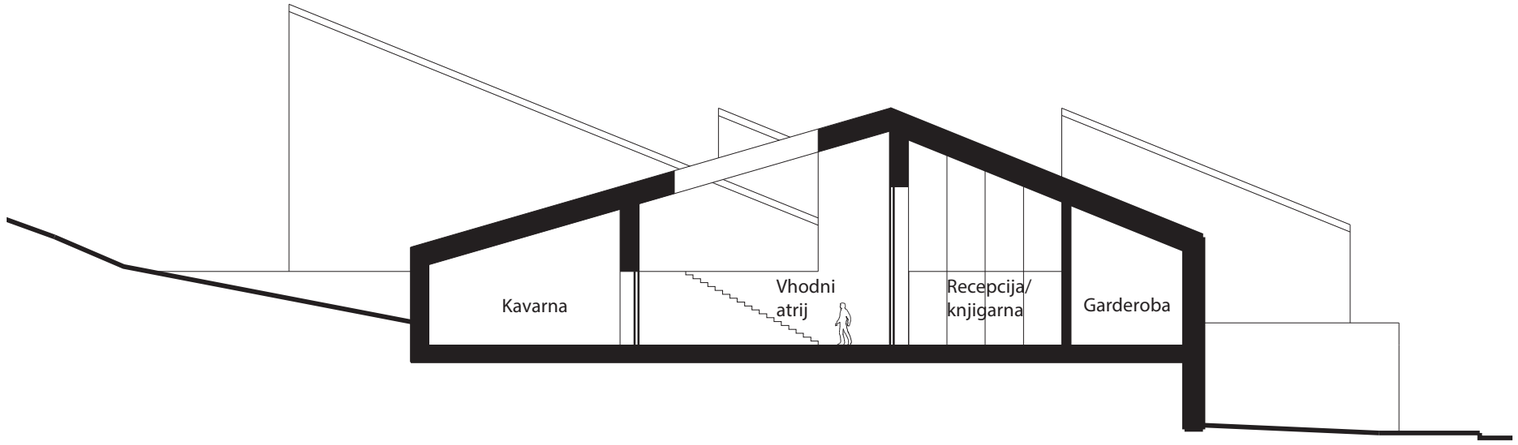
Vhodni atrij se lahko v času, ko je muzej zaprt, zavaruje z vrati.





Vhodni atrij
Recepcija / knjigarna
Kavarna
Vrata

Tloris zgornjega pritličja



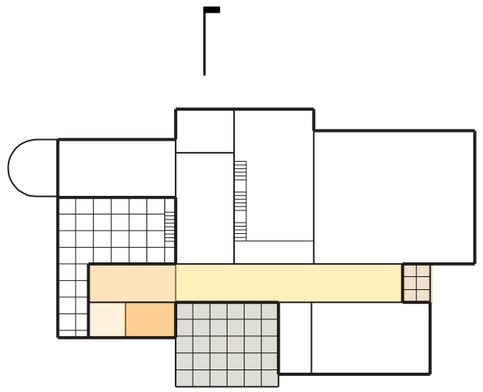
Prečni prerez kavarna / vhodni atrij / recepcija in knjigarna, merilo 1:250



Vhodni atrij

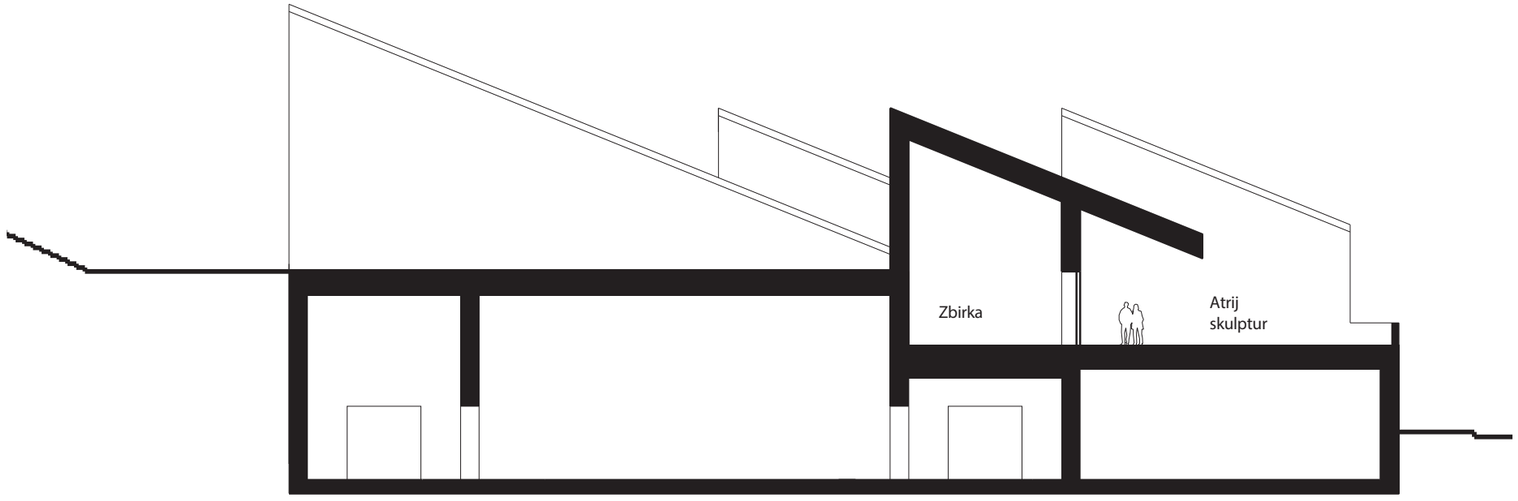
Vhod v muzej in galerija za zbirko
Obiskovalci se srečajo z umetniškimi deli že takoj ob vstopu v stavbo, z nevsiljivim sprejemnim pultom in manjšo knjigarno v prostoru recepcije, ki je podaljšek galerije za zbirko. Prostor za izobraževanje se odpira direktno v sprejemni prostor, kar odraža dejstvo, da bosta izobraževanje in učenje stalno vključena v program muzeja.

Galerija za zbirko tvori 'hrbtenico' muzeja in bo glavni izhodiščni ter orientacijski prostor za obiskovalce, obenem pa tudi prostor za umetniška dela. Zasnova galerije bo primerna za razstavljanje impresivnih skulptur zbirke, a bo nudila tudi prostor za dela obešena na stene. Je primarni način horizontalne cirkulacije, ki dopušča gibanje neodvisno od drugih galerijskih prostorov. Velika zastekljena površina uokvirja pogled na atrij skulptur in Blejski grad, ki obiskovalcu ponudi trenutek za povezavo s krajino. Drugo okno na koncu galerije vabi k pogledu na umetniško delo in gozd za njim.



Recepcija / knjigarna
Garderoba
Izobraževanje
Galerija za zbirko
Atrij skulptur
Vzhodni balkon

Tloris zgornjega pritličja

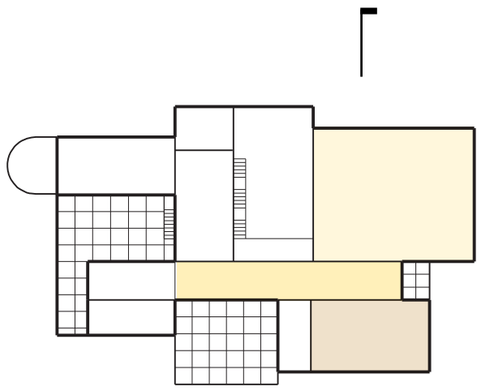


Prečni prerez, merilo 1:250



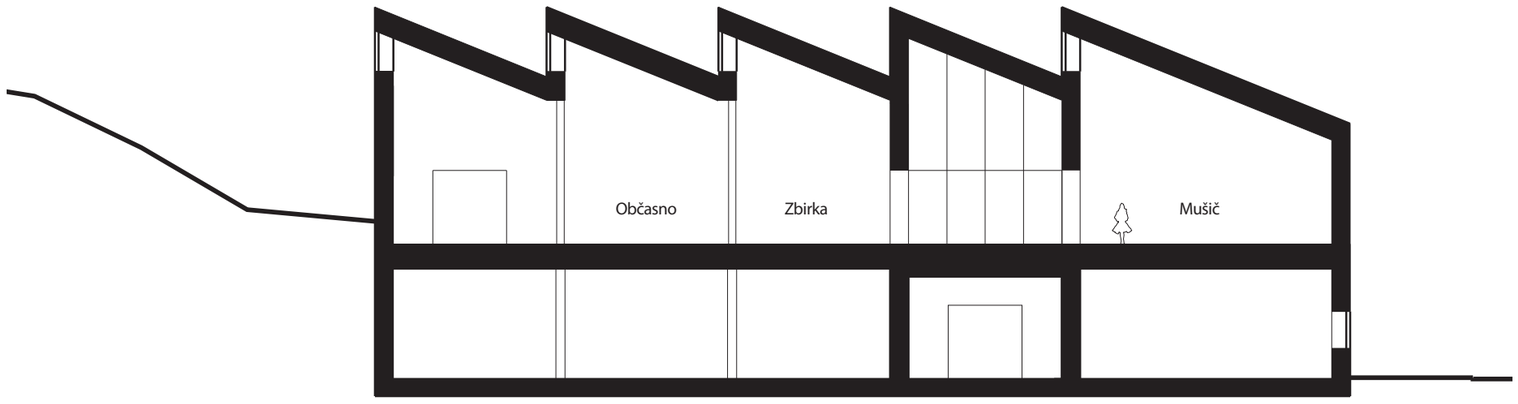
Galerija z zbirko

Mušič in začasne galerije
Niz nagibajočih se streh vodi severno svetlobo v začasno galerijo, ki nudi fleksibilen prostor z možnostjo različnih prostorskih postavitev.
Geometrija strehe se spremeni v Mušičevi galeriji, kjer se prilagodi umetniškim delom manjšega merila v tem delu zbirke.



Galerija z zbirko
Občasna galerija
Mušičeva galerija

Tloris zgornjega pritličja



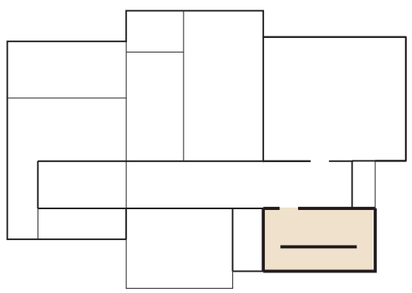
Prečni prerez, merilo 1:250

Mušičeva galerija





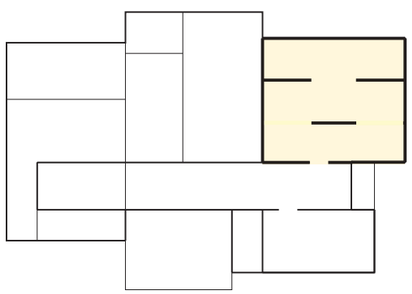
Študijski model predeljene Mušičeve galerije



Mušičeva galerija

Tloris zgornjega pritličja - Mušičeva galerija s predelno steno

Občasna galerija



Občasna galerija

Tloris zgornjega pritličja - občasna galerija s predelnimi stenami

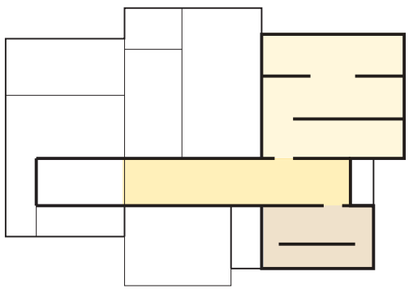


Občasna galerija s predelnimi stenami med betonsko konstrukcijo

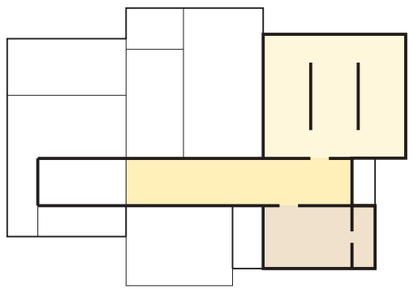
Vgrajena fleksibilnost
Možna je rekonfiguracija zgornje etaže, ki bo odgovarjala razvijajočemu se kuratorskemu programu muzeja.



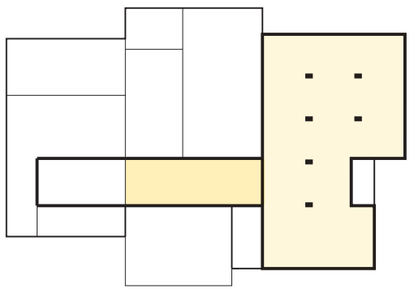
Začasna galerija brez predelnih sten



Alternativna razporeditev – delitev vzhod/zahod



Alternativna razporeditev - delitev sever/jug

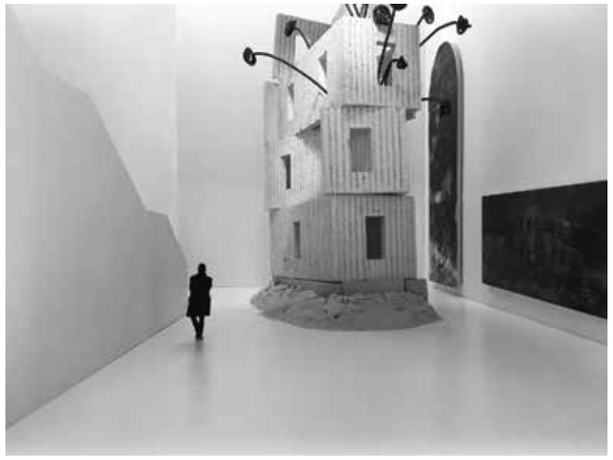


Alternativna razporeditev - odprt tloris

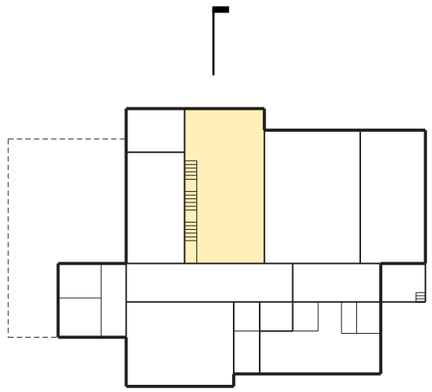
Galerija za zbirko
Začasna galerija
Mušičeva galerija

Tloris zgornjega pritličja - konfiguracije galerije

Galerija Kieferjevih visokih del
Galerija Kieferjevih visokih del izraža povezavo med zgornjimi in spodnjimi nivoji muzeja. Balkon vodi do glavnega stopnišča, ki vabi k spustu do niza galerij na spodnjem nivoju. Kieferjev impresivni 'Sonnenschiff' stolp, osvetljen prek svetlobnika v strehi, in dve visoki sliki, Emanation in Untitled, bodo stalno razstavljeni v galeriji visokih del in bodo del identitete muzeja.

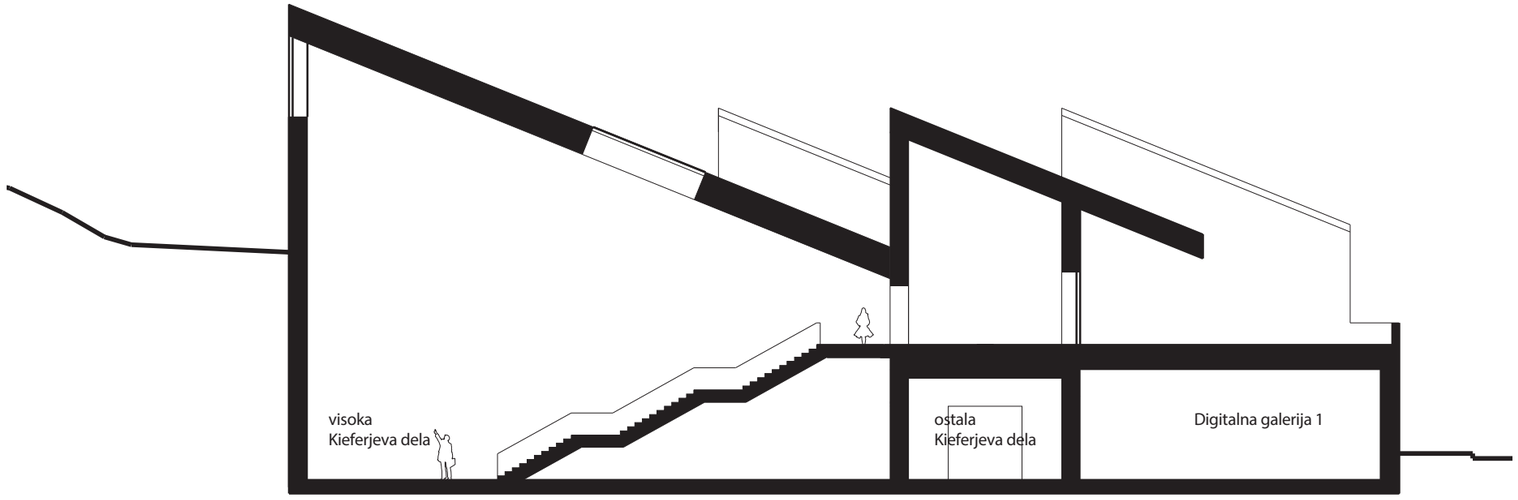


Pogled na galerijo Kieferjevih visokih del z nižjega nivoja



Galerija Kieferjevih visokih del

Tloris spodnjega pritličja

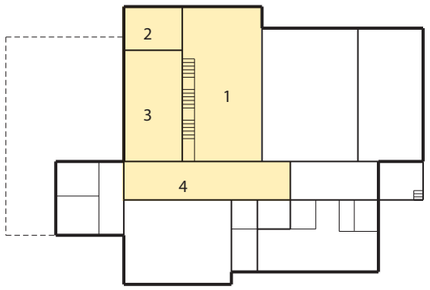


Prečni prerez, merilo 1:250



Galerija Kieferjevih visokih del je vertikalna povezava med zgornjimi in spodnjimi nivoji pritličja

Kieferjeve galerije
Galerija Kieferjevih visokih del je ena v nizu Kieferjevih galerij. Anselm Kiefer bo povabljen k izdelavi za lokacijo specifičnega umetniškega dela, ki bo stal v prostoru severno od galerije visokih del. Sledi galerija “Voyage au bout de la nuit”, ki bo še eno stalno razstavljeno Kieferjevo delo. Krog Kieferjevih galerij bo zaključen s spodnjim nivojem osrednje galerije, kjer bi bila lahko razstavljena ostala Kieferjeva dela iz zbirke.



1. Kieferjeva visoka dela
2. Kieferjeva jama (grotto)
3. Kieferjev Voyage
4. Ostala Kieferjeva dela

Tloris spodnjega pritličja



Galerija Kieferjevih visokih del - pogled na Kieferjevo sliko Fertile Crescent



Galerija Kieferjevih visokih del, pogled na Kieferjeve visoke slike Emanation in Untitled in Kieferjeva skulptura Sonnenschiff



Kieferjeva ‘grotto’ galerija - pogled na Kieferjevo sliko Andromeda

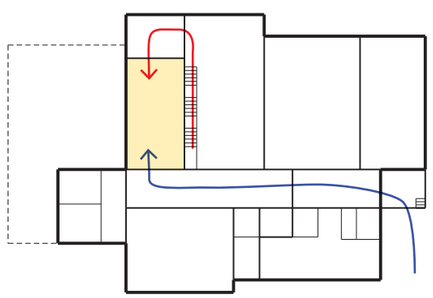


Galerija ostalih Kieferjevih del - pogled na Kieferjevo sliko Dein Haus ritt die finstere Welle

Komorna glasba
Galerija "Voyage au bout de la nuit" je primerna tudi za recitale komorne glasbe. Prostor, ki lahko udobno sprejme 80 ljudi, bo nudil kulturne dogodke, ki na Bledu trenutno ne obstajajo.

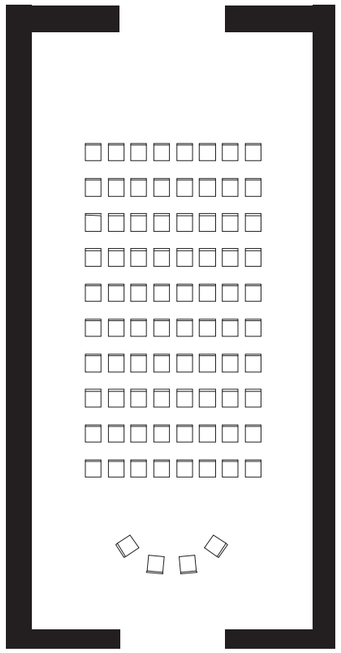
V naslednji projektni fazi bo izvedeno podrobno usklajevanje akustičnih zahtev in oblikovanja:

- Začasna zavesa bo pokrivala steno za občinstvom
- Finalizacija in oblikovanje sten ter stropov
- Sedeži za občinstvo naj bodo oblazinjeni
- Manjša začasna platforma za glasbenike bi pomagala pri vizualnih in akustičnih povezavah
- Tih prezračevalni sistem
- Vrata v sobo, za zmanjšanje vstopega hrupa iz drugih delov galerije



Pot obiskovalcev
Pot nastopajočih

Tloris spodnjega pritličja - recital komorne glasbe



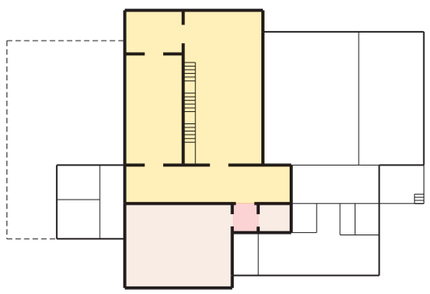
Načrt galerije – recital komorne glasbe



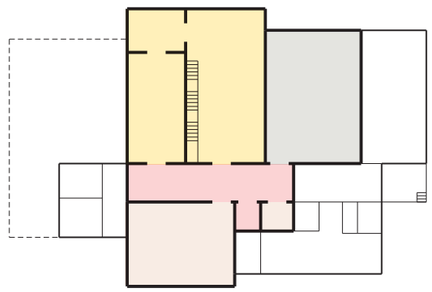
Galerija "Voyage au bout de la nuit" - kot galerija

Digitalne galerije
Iz galerije ostalih Kieferjevih del se odpirata dve digitalni galeriji, ki sta prilagojeni dimenzijskim in funkcionalnim zahtevam določenih del, čeprav je mogoče, da ta dela ne bodo stalno razstavljena. Večja od galerij je oblikovana za poglobljeno avdio-vizualno delo Williama Kentridgea, Refusal of Time, manjša galerija pa je namenjena njegovemu delu What Will Come.

Vgrajena fleksibilnost
V prihodnosti bi bilo možno razširiti galerije spodnjega nivoja v smeri skladišča, pri čemer bi galerija Kieferjevih preostalih del postala osrednji izhodiščni galerijski prostor podoben galeriji za zbirko zgoraj. Razmišljalo bi se lahko tudi o neposrednem dostopu do digitalnih galerij.



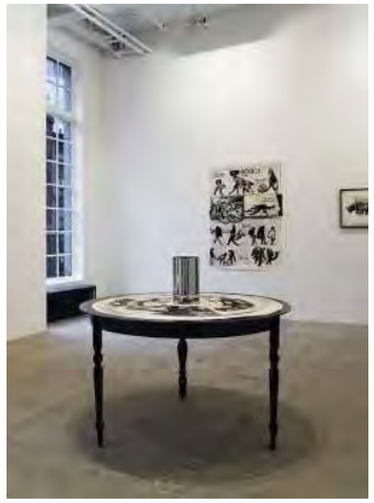
Trenutna razporeditev



Alternativna razporeditev - širitev v prihodnosti

Kieferjeve galerije
Digitalni galeriji
Izhodiščni prostor
Možnost širitve galerije

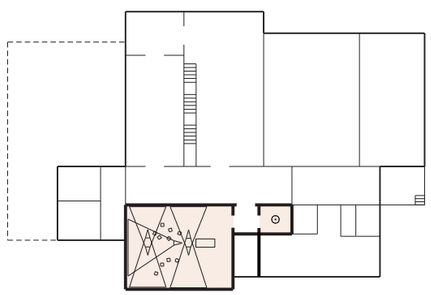
Tlorisi spodnjega pritličja - razporeditve galerij



William Kentridge, What will come , 2007



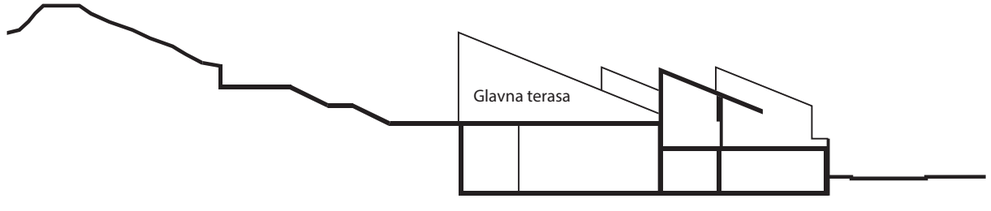
William Kentridge, The Refusal of Time , v muzeju dOCUMENTA 13, 2012



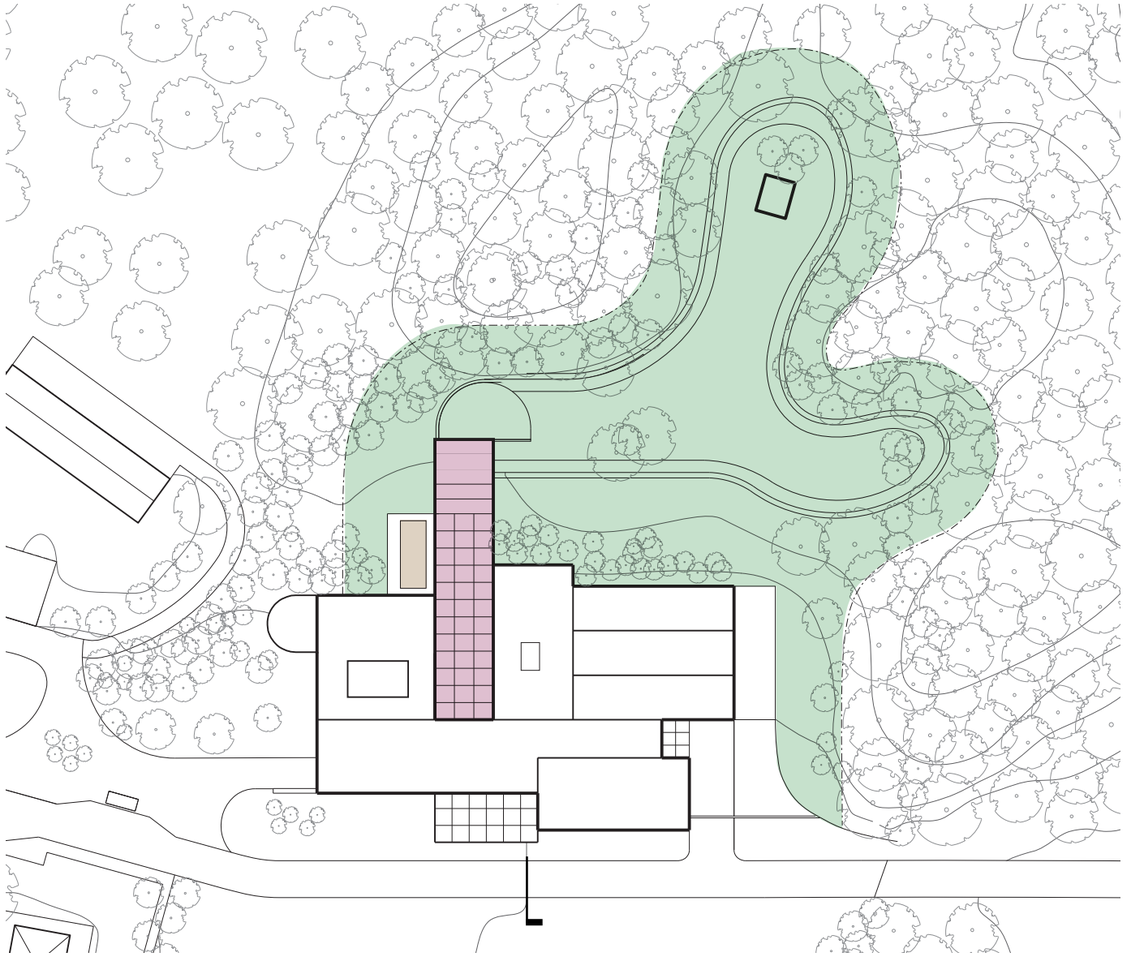
Digitalni galeriji

Tloris spodnjega pritličja

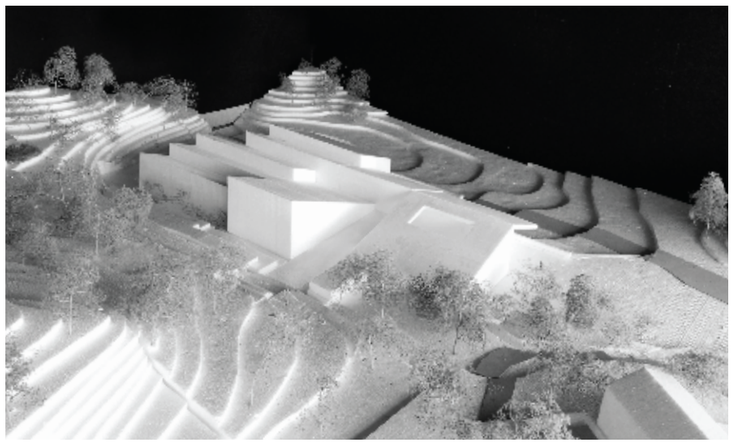
Nivo glavne terase
Glavna terasa se dviga nad nivojem zgornjega pritličja in povezuje muzej s hribom za njim. Zunanje stopnišče bo obiskovalca vodilo od vhodnega atrija navzgor na teraso z umetniškimi deli, ki bo vodila do dela Ilye in Emilie Kabakov, The Toilet, in do muzejskega vrta. Vdolž vijugaste poti skozi park, ki bo sledila topografiji obstoječe krajine, bodo obiskovalci odkrivali umetniška dela in paviljone. Ob povratku bo glavna terasa uokvirjala še en pogled na Blejski grad.



Prečni prerez 1:750



Načrt terase +527.50m
Merilo 1:1000



Konceptni model

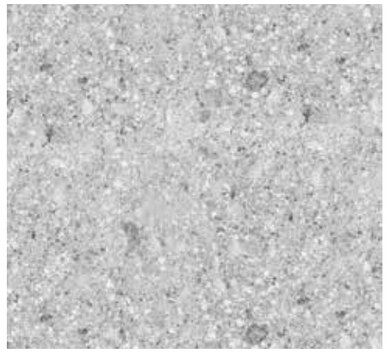


Glavna terasa - stavba uokvirja pogled na Blejski grad

7 Materialnost

Zunanjost
Merila in barve zunanjih materialov so bila izbrana tako, da poudarijo odnos stavbe do njenega konteksta in bodo bolj detajlno razviti skupaj z naročnikom v naslednji fazi projekta.

— Zunanje stene in vence bo tvoril peskan beton. Površina betona bo pigmentirana, s čimer bo poudarjena njena barva, brušena, s čimer bo izpostavljen agregat betona in na koncu peskana, s čimer bo površina dobila grobo teksturo, obenem pa bodo izenačeni morebitni madeži.
— Streha bo artikulirana s prepoznavnimi profiliranimi opečnimi strešniki, katerih površina bo glazirana in odsevna. Trajni in lahki strešniki na osnovi gline bodo sive barve, ki bo v kontrastu z rdečimi terracotta strešniki na Blejskem gradu.
— Vsa okna bodo troslojna s prilagojenimi skritimi okvirji. Na zunanj strani bo zasteklitev obrobljena z 2mm prešano aluminijasto obrobo, ki bo zatesnjena in nameščena v ravnini betonskih sten, s čimer bo poudarjena kvalitetna plastičnost in monolitičnost forme.
— Vhodni atrij je podaljšek javnega sveta in bo tlakovan s tlakovci, ki bodo v kontrastu z in-situ vlitimi betonskimi stenami in stropom.



Peskan barvni beton



Opečni strešniki



Tlakovci iz apnenca



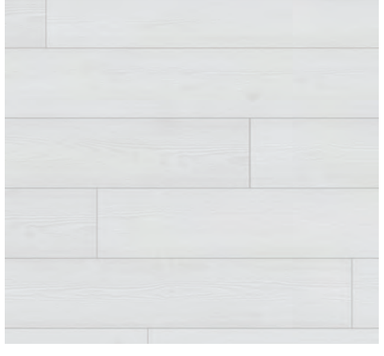
Betonske talne plošče

Notranjost
V notranjih prostorih bo manjša paleta materialov ustvarjala nevtralno ozadje, ki bo dopuščalo reinterpretacijo in reprezentacijo umetniških del v prihodnosti, obenem pa bo tako poudarjen vizualni pretok med prostori.

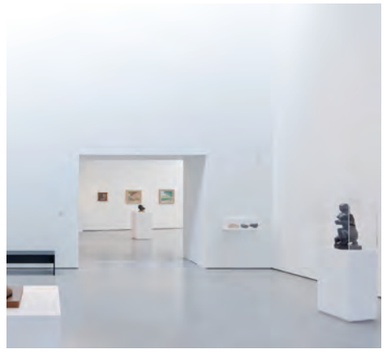
— Vsa muzejska tla bodo zaključena v trpežnem, pigmentiranem in magnetiziranem estrihu.
— Stene bodo obložene z mavčnimi ploščami, ometane in barvane belo.
— Stropovi streh v naklonu bodo obloženi z lesenimi paneli (sistem peresa in utora) in pleskani v svetlo sivi barvi.
— Okna bodo znotraj zaščitena s srebrnim premazom.



Tla iz magnetiziranega estriha



Lesen strop, barvan v svetlo sivi



Belo barvane stene



Srebrno barvane notranje površine okenskih okvirov

8 Logistika in upravljanje stavbe

Ravnanje z umetniškimi deli
Muzej sodobne umetnosti je odločen, da doseže odličnost opravljanja ravnavnja z umetniškimi deli - bodisi s tistimi iz lastne kolekcije ali s sposojenimi - in da pridobi razpoznavnost muzeja kot zaslužnega izposojevalca umetniških del od drugih institucij.

Dostava umetniških del
Zaprto in varovano zunanje dvorišče zajema dostavno rampo dimenzij 11m x 5.5m. Za 0.9m dvignjena nakladalna ploščad je v okvirni višini tal večine kombiniranih vozil in tako zagotavlja dostop v nivoju nižjega dela pritličja. Ker je muzej relativno majhen in zasebno upravljan, ni potrebe po pokriti nakladalni ploščadi.

Pot umetniških del
Točka dostave umetniških del in depojiso v območju, ki je zaprto javnosti. Vendar pa je dvigalo za umetniška dela del javnega dela muzeja, saj funkcionira tudi kot dvigalo za obiskovalce oz. povezava med zgornjimi in spodnjimi nivoji muzeja. Približna notranja dimenzija dvigala je 3.5m x 3m x 2.6m. Galerijska vrata in prehodi praviloma dosegajo svetlo dimenzijo 3m x 3m, vendar bodo te dimenzije še preučene tekom naslednje faze projekta.

Premišljena je bila tudi alternativna pot umetniških del do galerij v zgornji etaži; skozi glavna vhodna vrata ali skozi vrata atrija skulptur. Končna pot bo odvisna od tega, katera odprtina bo ponujala večjo svetlo dimenzijo.

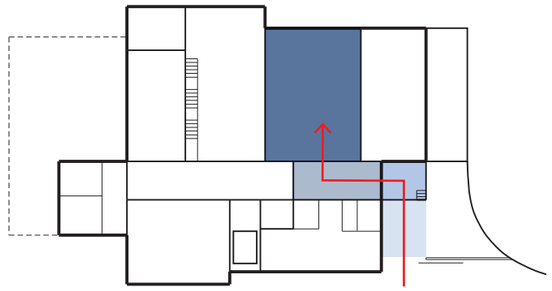
Depoji umetniških del
V depojih umetniških del bodo shranjeni stalna zbirka in izposojena dela za začasne razstave, ko le ta ne bodo razstavljena. V skladišču bo vzpostavljena kontrolirana klima.

Depoji so strateško umeščeni tako, da se lahko v prihodnosti, v primeru želje po širitvi galerije, uporabijo tudi kot razstavni prostor.

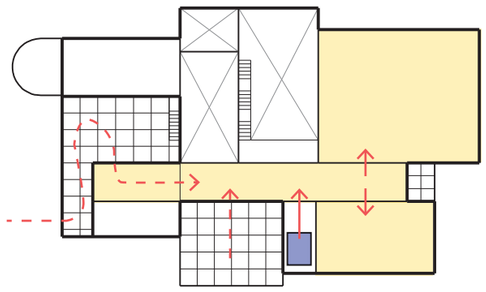
Oprema za ravnanje z umetniškimi deli
Oprema bo nameščena v plitvih, širokih nišah vzdolž ne-javnega disribucijskega hodnika umetniških del. Dostop bo zagotovljen z obstoječo cirkulacijo, potreba po sekundarni cirkulaciji bo tako preprečena.

Sonnenschiff Anselma Kieferja
Logistika transporta in instalacije skuplture bo določena v naslednji fazi; za postavitev dela bo morda potreben 120-tonski žerjav na kamionu. Skulpturo sestavljajo naslednje komponente:

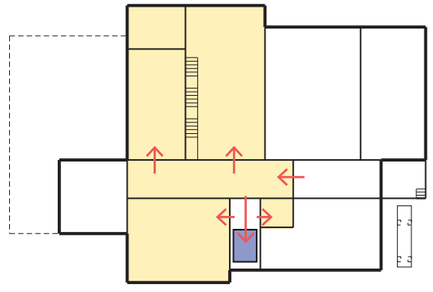
— 2 x temelj oblike L (90 x 340 x 700 cm), teže 12 in 14 ton
— 7 x stene oblike L (250 x 260 x 600 cm), vsaka teže 12 ton



Tloris spodnjega pritličja - dostava umetniških del



Tloris zgornjega pritličja - pot umetniških del



Tloris spodnjega pritličja - pot umetniških del

Administracija in raziskovanje
Za osebje muzeja in raziskovalce bo urejen ločen vhod. Knjižnica in raziskovalni prostor bosta mejila na pisarne odprtega plana, kar bo še doprineslo k fleksibilnosti pri njuni uporabi.

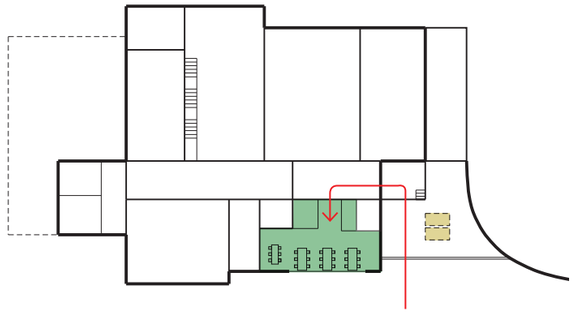
Pisarniški prostor je potreben za kuratorje, osebje javnega programa, osebje izobraževalnega programa in administracije. Pisarniški prostor bo odprtega plana, z recepcijo, garderobo in knjižnico z večjo mizo, ki se jo lahko tudi zapre ob želji po zasebnosti. V pisarniškem delu bosta tudi priročno skladišče s fotokopirnim strojem ter čajna kuhinja. Sanitarije za osebje imajo ločen dostop.

Osebje bo parkiralo vozila na osrednjem parkirišču, skladno s smernicami OPN, na lokaciji pa bi bili lahko z dovoljenjem občine zagotovljeni 2 parkirni mesti.

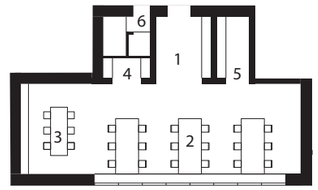
V naslednji fazi projekta bo globina pisarn povečana, razporeditev pa prilagojena tako, da bo možna še ureditev zasebne pisarne kot dela pisarniškega prostora.

Odpadki in dostava blaga
Zahtevan je preprost in učinkovit pristop k obratovanju, z uporabo nekompliciranih strategij, kjer je to mogoče. Območje za dostavo in nakladanje umetniških del bo uporabljeno tudi za dostavo blaga in zbiranje odpadkov iz muzeja. Odpadki in zabojniki za odpadke bodo diskretno umeščeni v steno servisnega dvorišča.

— Blago bo dostavljeno direktno v kavarno, odpadki iz kavarne pa se bodo zbirali v na servisnem dvorišču.
— Dostava blaga in odvoz odpadkov z zgornjega nivoja muzeja bosta izvedena izven odpiralnega časa; skladišče bo organizirano v predele, ki bodo to omogočali.
— Dvigalo za umetniška dela in osebe bo uporabljeno za transport blaga in odpadkov.

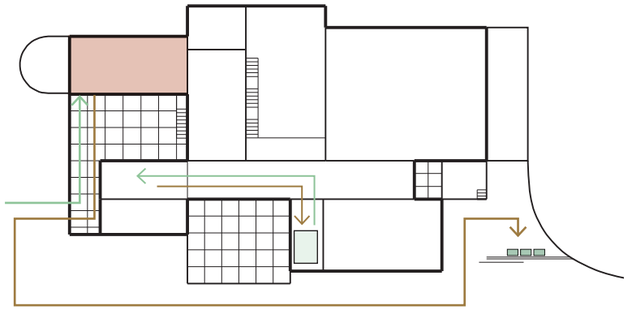


Tloris spodnjega pritličja - administracija in raziskovanje

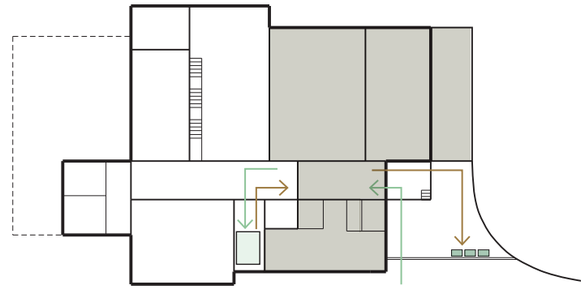


1. Vhod / garderobe
2. Odprt pisarniški prostor
3. Knjižnica / Sestanki
4. Čajna kuhinja
5. Fotokopirni stroj / shramba
6. WC za zaposlene

Delni tloris - administracija in raziskovanje

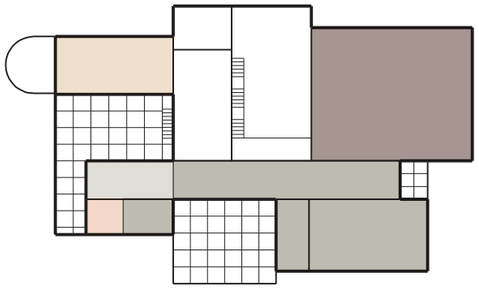


Tloris zgornjega pritličja - odpadki in dostava blaga

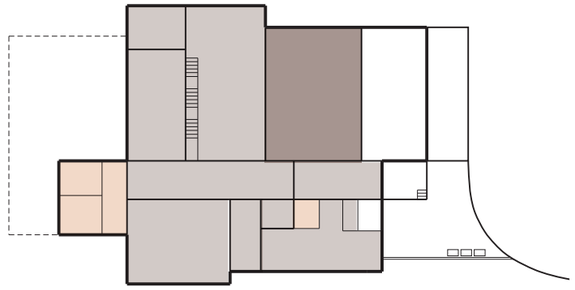


Tloris spodnjega pritličja - odpadki in dostava blaga

Oskrbovanje stavbe (instalacije)
Muzej je razdeljen v cone z različnimi kontrolami klime; od vhoda, ki je povezan z zunanjo klimo, do občasne galerije, ki je opremljena s sistemom za neposredno kontrolo in do Mušičeve galerije ter galerij za zbirko, ki delujejo kot vmesnik med prvima dvema.



Tloris zgornjega pritličja - cone oskrbovanja



Tloris spodnjega pritličja - cone oskrbovanja

Infiltracija, lokalni izpust, talno gretje in hlajenje
Infiltracija, talno gretje in hlajenje
Naravno prezračevanje, ogrevanje in hlajenje s svežim zrakom
Zračni sistem
Svež zrak, talno gretje in hlajenje
Samo lokalni izpust

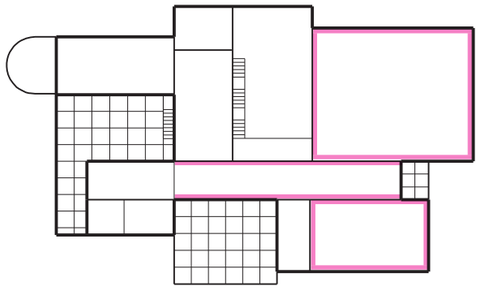
Legenda con oskrbovanja

Ogrevanje in hlajenje bosta zagotovljena z uporabo toplotnih črpalk zemlja/voda, ki bodo nameščene v zunanjem servisnem prostoru. V notranjem servisnem prostoru bodo nameščene prezračevane naprave, ki bodo muzej oskrbovale s svežim zrakom in ustreznimi klimatskimi pogoji. V prostoru bo nameščen tudi ogrevalni sistem za paviljone s skulpturami, ki so v prihodnosti predvideni v sklopu muzejskega vrta. Lokalne prezračevalne enote bodo zagotavljale gretje in hlajenje v Mušičevi galeriji ter galerijah za zbirko, s čimer bo zmanjšana količina instalacij v ravnini nad galerijo Kieferjevih ostalih del. Cevni sistem vgrajen v tla bo zagotavljal tako talno gretje, kot tudi hlajenje po potrebi.

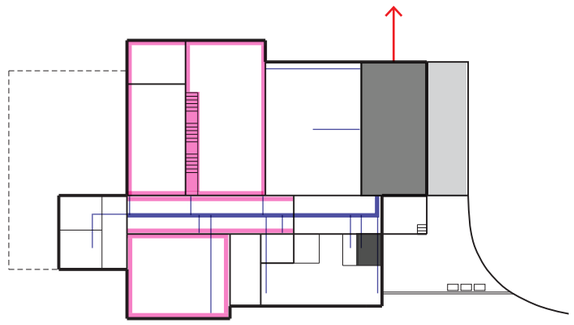
V instalacijski ravnini znotraj galerijskih sten bo zrak voden v talne difuzorje v cezuri med zidom in steno, izsesavanje zraka pa bo urejeno v nivoju stropa, v cezuri med stenami in stropom. Talne rešetke trenutno niso predvidene.

Usklajevanje oblikovnih detajlov bo del naslednje faze, z namenom razvoja tega pristopa:

- Uskladitev učinkovite sestave za doseganje toplotnih, konstrukcijskih in gradbenih funkcij znotraj notranjih sten, pri čemer se je potrebno izogniti povečanju dimenzije nad 0.75m, kot narisano; v primeru večje potrebe po instalacijskem prostoru bo morda potrebno povečati kvadraturo stavbe, saj imajo nekatere galerije fiksno določene notranje dimenzije.
- Prezračevalni elementi pri oknih v Mušičevi galeriji in galerijah za zbirko, za zagotavljanje naravnega prezračevanja
- Izključno izsesovalni sistem med kavarno in kuhinjo kavarne
- Lokalni grelni element v sklopu sprejemnega pulta za udobje osebja



Tloris zgornjega pritličja - servisni prostor in distribucija instalacij



Tloris spodnjega pritličja - servisni prostor in distribucija instalacij



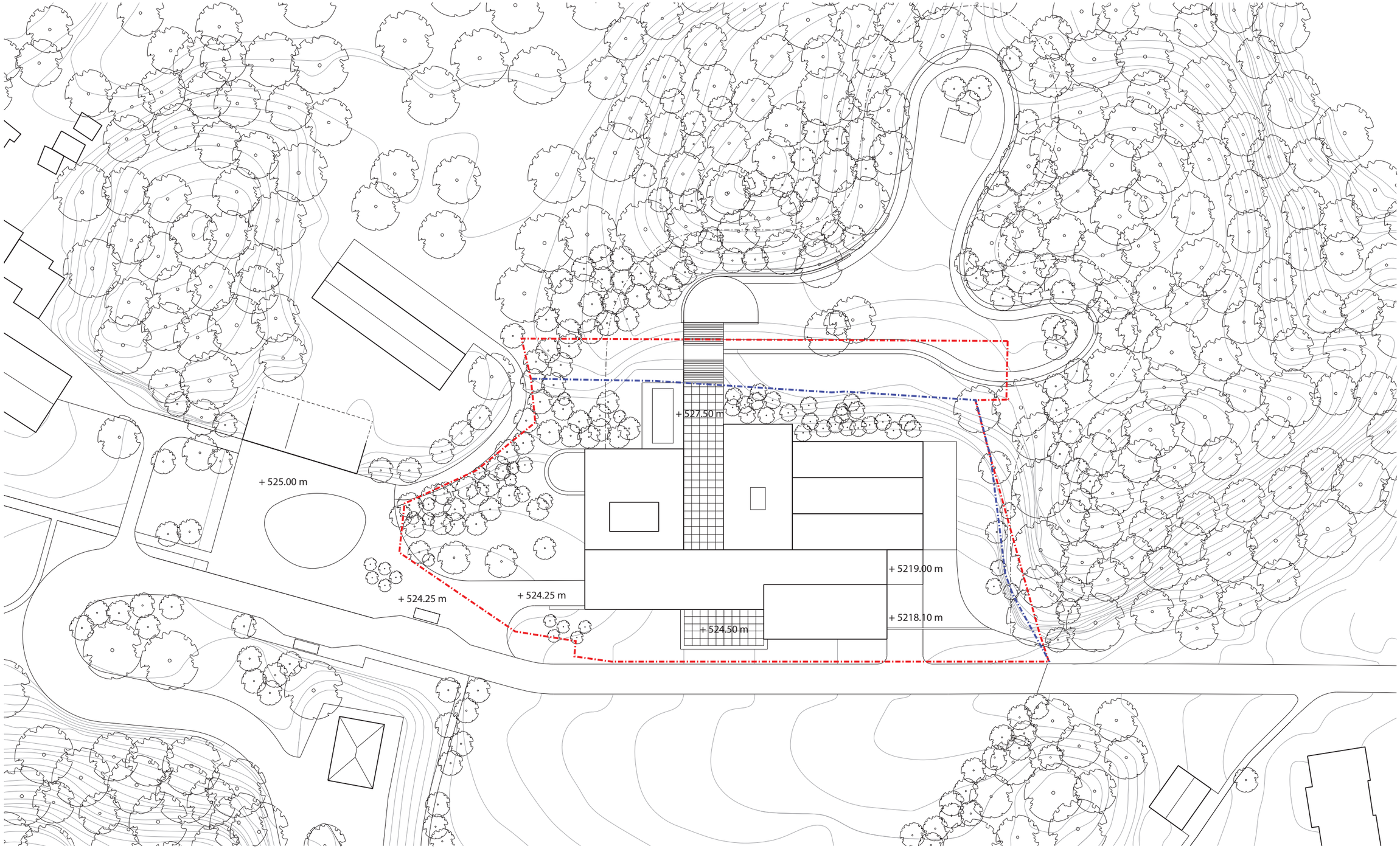
Primarna pot
Sekundarna pot
Instalacijska ravnina za galerije
Ogrevanje za paviljone v muzejskem vrtu

Zunanji servisni prostor
Servisni prostor (kotlovnica)
Električna soba

Lokacija servisnih prostorov in shema distribucije

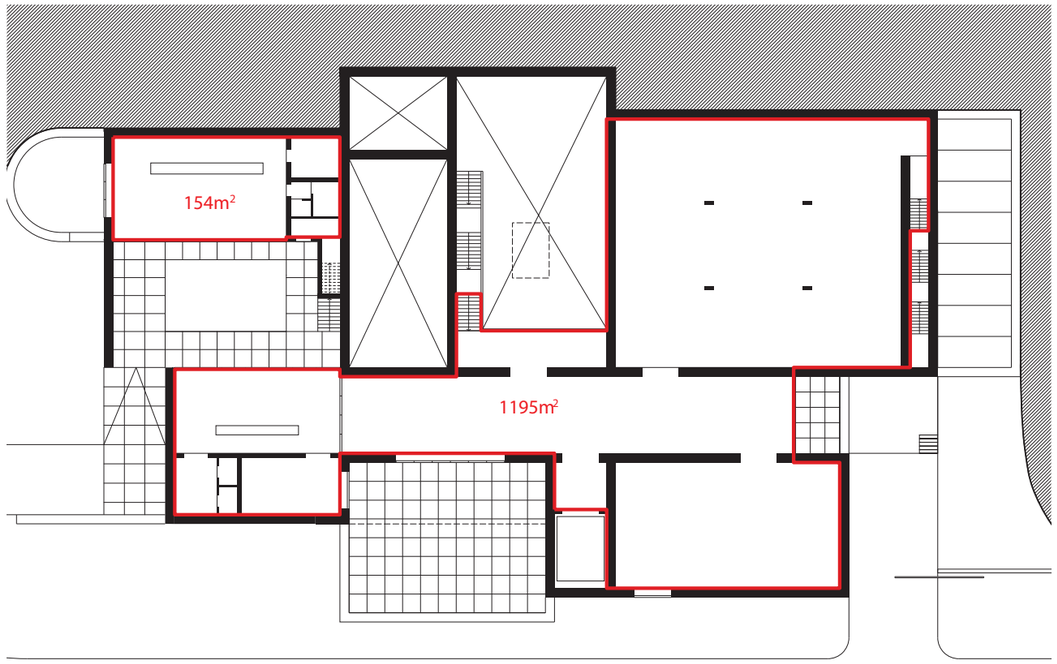


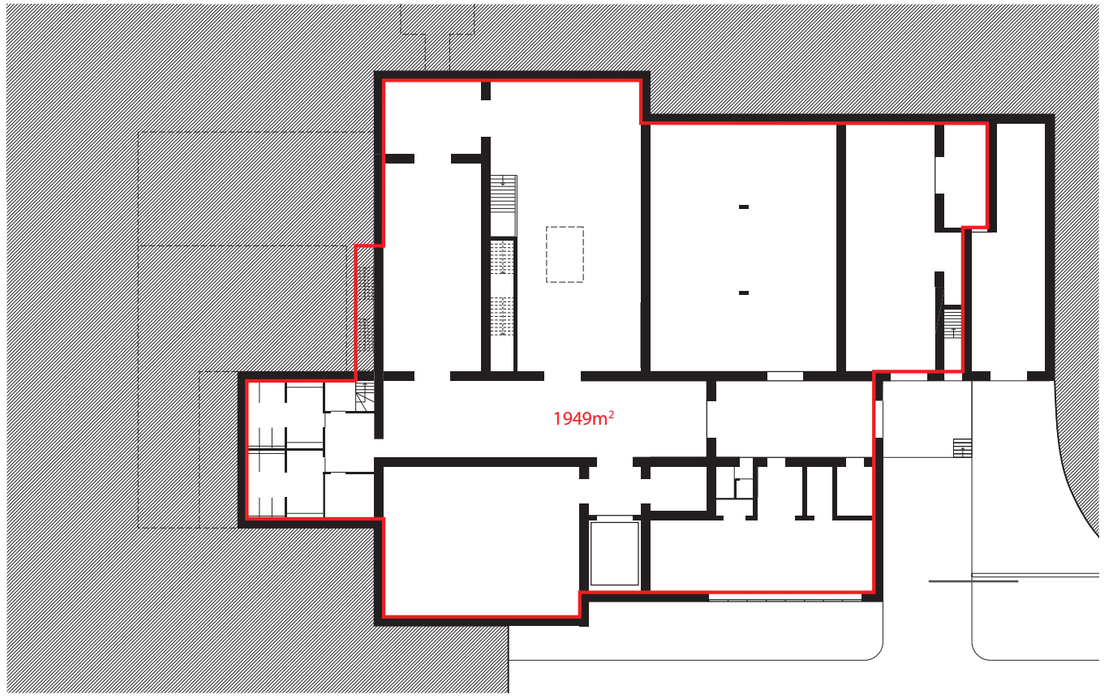
Načrt lokacije 1:3500



Situacija 1:750 Trenutna meja lastništva Trenutna meja zazidljivosti

Bruto notranja površina
Tlorisa zgornjega in spodnjega nivoja z rdečo obrobo kažeta, kako je bila določena
bruto notranja površina 3292 m 2





Bruto notranja površina - tloris zgornjega pritličja, tloris spodnjega pritličja 1:500

10 Možna odstopanja, spremembe in dopolnitve

Tehnično

- Ponovna ocena potresne nevarnosti bi lahko pokazala, da se pri projektiranju lahko uporabi manjša nosilnost.
- Nadaljnje raziskave lokacije bi lahko pokazale, da se lahko uporabijo pasovni temelji, s tem pa zmanjša uporaba pilotov. To mora biti definirano na začetku Faze 3.
- Nadaljnje raziskave v povezavi z vzorčenjem vpliva strukture tal in diskusijo o konstrukciji lahko pokažejo, da se lahko namesto pilotov uporabijo plitvi temelji. To bi lahko znižalo strošek temeljenja, analiza stroškov in koristi pa mora biti del vsake presoje.
- Notranja izolacija strehe bi lahko zmanjšala kompleksnost in sestavo svetlobnikov.
- Reciklaža izkopane zemljine, ki bi se lahko uporabila kot polnilo za opornimi zidovi; možno pa, da bo potreben pregled in drobljenje za doseganje primernega materiala.
  Poleg tega bi bili potrebni laboratorijski testi, ki bi ocenili vzdržljivost materiala in zagotovili, da se sčasoma ne bo posedel ali razgradil.
- V sklopu projekta je predvidena prestavitev transformatorske postaje na novo lokacijo. Podrobno bosta lokacija in zmogljivost TP določeni naknadno.

Oblikovanje

- Glede na zadnje informacije o velikosti in teži dela Anselma Kieferja Sonnenschiff se mora uskladiti načrt; to bi lahko rezultiralo v spremembi geometrije sobe, ki bo zagotavljala prostor za večje dimenzije.
- Za uspešno uskladitev logistike dostave in razstave vseh umetniških del je ob začetku naslednje projektne faze potreben podroben pregled seznama umetniških del.
- Koncept naravne in umetne osvetlitve mora biti usklajen z namenom zmanjšanja vpliva asimetrične porazdelitve svetlobe; to bo vplivalo na oblikovanje svetlobnikov in morebiti na geometrijo strehe.
- Da se izpolni ambicija oblikovanja trga z avtobusnim postajališčem in servisnim vhodom, bo potrebna detajlna uskladitev obstoječih in predvidenih nivojev ceste z Občino Bled.
- Uskladitev učinkovitosti za doseganje toplotnih, konstrukcijskih in gradbenih funkcij znotraj notranjih sten, pri čemer se je potrebno izogniti povečanju dimenzije nad 0.75m, kot narisano; v primeru večje potrebe po instalacijskem prostoru bo morda potrebno povečati kvadraturo stavbe, saj imajo nekatere galerije fiksno določene notranje dimenzije.
- Za uskladitev muzeja z neposredno okolico bo potrebno tesno posvetovanje z Občino Bled, ki bo kot stranka v nadaljnjih fazah projekta nadzorovala oblikovanje trga in deviacije ceste; in z Zavodom za kulturo Bled, ki je ključni nosilec prostorskega načrta, obenem pa tudi naročnik Infocentra.

Program

- Vpliv na časovnico projekta zaradi zamika pri postopku sprememb in dopolnitev OPN Bled bo še določen; trenutno je predviden 4-mesečni zamik.
- Vsakršne projektne ali postopkovne spremembe, ki bi bile potrebne glede na povratne informacije OPN-ja, lahko povzročijo nadaljnje zamike, kompleksnost možnih sprememb pa bi lahko povzročila dodatne stroške.
- Arheološke najdbe med gradnjo lahko povzročijo zamik pri gradnji - da bi omilili tveganje, so bile izvedene obsežne arheološke raziskave.

Tehnično

- Z namenom, da se doseže arhitekturna ambicija vidne konstrukcije stavbe, je vključenih veliko elementov, ki prehajajo med zunanjimi in notranjimi prostori. Iz tega izhaja tveganje za kondenzacijo, kot tudi za slabšo energijsko učinkovitost ovoja stavbe kot rezultat povečanih toplotnih izgub.
- Z namenom zmanjšanja in blaženja učinka toplotnih mostov bo poudarek Faze 3 delo na detajlnem razumevanju predlaganih sestav in pozicij strukture znotraj celotnih debelin sten.
- Pozicija steklenih površin v galerijah osvetljenih z dnevno svetlobo predstavlja tveganje neenakomerne osvetlitve teh prostorov, kar je podrobno opisano v poglavju osvetljevanja v Dodatku B. To bo predmet nadaljnje obravnave med naslednjo projektno fazo; namen je zagotoviti popolno razumevanje osvetljevanja galerijskih prostorov z dnevno svetlobo s strani kuratorske ekipe.
- Visoka kvaliteta vidnega betona je ključnega pomena. Tveganje za slabo kvaliteto bo preverjeno ob posvetovanjih z lokalnimi izvajalci; izvedeni bodo poskusni primerki.
- Številni večji preboji vertikalne in horizontalne konstrukcije bi lahko oslabili potresno varnost stavbe. Projektna ekipa priporoča, da so glavne zahteve za instalacije dogovorjene z ekipo ob začetku naslednje faze.
  Tveganje za nestabilnost terena (hriba) med gradnjo, ki bila lahko posledica neznanih napak, je lahko omiljeno tako, da se med izkopavanji zagotovi prisotnost strokovnjaka, ki bo nadzoroval dela.
- Lokalna zahteva glede omejitve iztoka v meteorno kanalizacijo še ni bila dokončno podana s strani lokalnih strokovnjakov. Za zmanjšanje s tem povezanega tveganja priporočamo dve alternativn metodi, jašek ali zadrževalnik. Na podlagi razjasnitve problema v naslednji fazi bo določeno, ali je potreben večji volumen zadrževalnika in če je potreben lovilec olj, ki bo ščitil Blejsko jezero pred ogljikovodiki, ki se bodo nabirali v meteorni vodi na območju dostavne rampe.
- Če se izkaže da so obstoječi priključki na kanalizacijo v slabem stanju ali da njihove dimenzije ne zadostujejo predvidenim pretokom, bo potrebna izvedba novih priključkov.
- V trenutnem projektu obstaja tveganje nesprejemljivega prehoda hrupa med digitalnima galerijama. Dodatek B vsebuje opis omilitvenih ukrepov za zmanjšanje prehoda zvoka, vendar pa je zvočna izolacija, ki jo ti ukrepi zagotavljajo, omejena. Dodatno zmanjšanje se lahko zagotovi z vgraditvijo vrat v galerije in s spremembo načrta prostorov tako, da bosta digitalni galeriji imeli vhod prek ločenih komunikacijskih prostorov.
- Tveganje obstaja pri akustični zasnovi Kieferjeve galerije Voyage za namen recitalov, saj so akustične lastnosti oljnih del, ki prekrivajo večino površine stranskih sten, predpostavljene. Tveganje se lahko zmanjša z izvedbo laboratorijskih meritev akustičnega delovanja teh slik.
- Kot del poročila je bila pripravljena zasnova oz. študija požarne varnosti, vendar pa bi lahko imela stavba ali njen del višje zahteve za zaščito nepremičnine. Dodatne zahteve za zaščito bodo s strani naročnika in zavarovalnice podane na začetku Faze 3.
- Kot del poročila je bila pripravljena strategija varnosti, vendar pa bodo kakršnekoli dodatne zahteve glede varnosti podane s strani naročnika in zavarovalnice na začetku Faze 3.

3.4 DOSTOPI NA BLEJSKI GRAD

UVOD

Predmet preveritve

Namen preveritve je obravnava različnih rešitev transporta obiskovalcev do grajskega poslopja oziroma do ploščadi pred Blejskim gradom. Obravnavane se bile naslednje rešitve:

1. Od obstoječega parkirnega platoja pod gradom do gradu horizontalni vhod in vertikalno dvigalo v grajski skali ter:
   a. tirna vzpenjača oz. poševno dvigalo od vznožja vzpetine (spodnje postaje žičnice) do obstoječega parkirnega platoja pod gradom v trasi obstoječe tovorne žičnice,
   b. tirna vzpenjača oz. poševno dvigalo iz smeri Grajske pristave do obstoječega parkirnega platoja pod gradom ali
   c. cestni vlak od vznožja vzpetine do obstoječega parkirnega platoja pod gradom po obstoječi cesti;

2. Tirna vzpenjača oz. poševno dvigalo:
   a. od vznožja vzpetine (spodnje postaje žičnice) do gradu v trasi obstoječe tovorne žičnice ali
   b. iz smeri Grajske pristave do gradu;

3. Žična nihalka:
   a. od vznožja vzpetine (spodnje postaje žičnice) do gradu v trasi obstoječe tovorne žičnice ali
   b. iz smeri Grajske pristave do gradu;

4. Panoramsko dvigalo od Grajskega kopališča do gradu.

Posebnosti lokacije

Obravnavana naloga je določena s specifično geometrijo gradu in grajskega pobočja - skale, na katerem stoji grad,dostopno ploščadjo pod gradom, dostopno cesto na grad s problematiko velikega naklona in dejstvom, da je celotno obravnavano območje arheološko najdišče, zato je dopustnost posegov na območju omejena.

Zaradi velike obremenjenosti zgornjega grajskega platoja z osebnimi avtomobili in avtobusi ter neustreznih dostopov do gradu, dostava na grad s tovorno žičnico je izredno zamudna (povprečno terja 3 ure na dan), gibalno oviranim obiskovalcem je obisk gradu onemogočen, je ne glede na omenjene omejitve potrebno poiskati alternativne rešitve, ki bodo vzdržne in prijaznejše do obiskovalcev ter prostora in okolja.

Naloga obravnava prostor v širšem kontekstu pristopa obiskovalcev do gradu, tako glede na obstoječe programe, kot tudi glede na nove programe, ki so predvidene za območje Grajske pristave - Muzej sodobne umetnosti.

Cilji primerjave

Namen primerjave je določiti najbolj optimalno rešitev, ki mora odgovoriti na vse tehnične in funkcionalne zahteve, kot tudi estetske in strukturne zahteve varstva kulturne dediščine in ohranjanja drugih značilnosti prostora. Pri rešitvi je treba upoštevati širši prostorski kontekst. Predlagana rešitev mora upoštevati elemente vzdržnosti.

PRIMERJAVA

Kriteriji ocenjevanja rešitev

Vse rešitve so opisane po smiselnih sklopih, rešitve so ocenjene po naslednjih kriterijih:

- tehnična izvedljivost,
- prednosti rešitve,
- slabosti rešitve,
- velikost posega v prostor,
- vpliv na varovane vrednote,
- vedutna izpostavljenost,
- ocena investicije.

Ocene so pripravljene na osnovi podatkov, ki so bili dostopni v času ocenjevanja.
Ocene so informativne in se lahko kasneje spremenijo, če se spremenijo vhodni podatki.
Zaradi razvoja tehnike je potrebno v naslednjih fazah preverjati ustreznost izbranega vozila.

Ocena rešitev

Ocene so podane v preglednici v nadaljevanju, posebej je razdelana ocena investicije.

UGOTOVITVE

V procesu primerjave so bile izločene rešitve, ki pogojujejo pretirane invazivne posege v prostor, predvsem v grajsko strukturo. Rešitve z nihalko in tirnimi vzpenjačami so bile izločene zaradi velikosti posegov v prostor, kot tudi zaradi tehnično težko izvedljive zgornje postaje žičnice ali tirne vzpenjače, ki predstavljajo preobsežne in s stališča varstva kulturne dediščine nesprejemljive posege v grajsko strukturo. Nihalka in tirna vzpenjača iz območja Grajske pristave sta bili izločeni tudi zaradi slabše funkcionalnosti, generirata vstopno postajo na sredini poti med osrednjim parkiriščem in gradom oz. zahtevata zagotavljanje druge oblike transportna od parkirišča do pristave.

Rešitev s panoramskim dvigalo je bila izločena zaradi velike vedutne izpostavljenosti, grobega posega v celovitost grajske skale in grad, kot tudi zaradi ustvarjanja logističnega problema, saj bi bil vhod v dvigalo na mestu, kjer ustvarjanje velike koncentracije obiskovalcev zaradi ohranjanja prehodnosti prostora vzdolž jezera ni zaželeno, precej odmaknjen od parkirišč, kakršnokoli zagotavljanje parkirišč na tem območju pa je neizvedljivo/nesprejemljivo.

Primerjava rešitev je pokazala, da je rešitev s cestnim vlakom v kombinaciji z dvigalom na Blejski grad prostorsko najmanj invazivna, obenem pa organizacijsko najbolj prilagodljiva. Uporaba cestnega vlaka je mogoča tudi na drugih relacijah na širšem območju, če se za to izkaže potreba. Predvidena je uporaba električnih vozil, ki povezujejo osrednje parkirišče z grajskim objektom. Galerija na Grajski pristavi je na poti do gradu vmesna postaja. Promet bo na relaciji parkirišče - Grajska pristava - trg pod Blejskim gradom dovoljen samo za električna vozila, dostavo,vzdrževanje in intervencije ter dostop do stanovanjskih objektov na območju pristave.

Rešitev v zvezi z dvigalom so podrobneje obdelane v posebnem poglavju.

Na področju razvoja vozil lahko že sedaj opazujemo pomembne premike oziroma razvoj tehnike. V naslednjih letih lahko pričakujemo več pametnih, popolnoma avtomatiziranih vozil brez voznikov, s sodobnim pogonskim sklopom (električnim, gorivnimi celicami). Pri izbiri vozila je poleg tehničnih karakteristik pomembna podoba in atraktivnost. Vozilo bo oblikovano tako, da se bo razlikovalo od običajnega avtobusa. Predvidena je uporaba t.i. bus tramvaja (cestnega vlaka) ali po obliki prilagojenega avtobusa za prevoz večjega števila ljudi na kratkih razdaljah (sorodnega letališkemu avtobusu). Vozilo mora biti nizkopodno, dostopno gibalno oviranim osebam, z dobro preglednostjo.

1a TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (obstoječa spodnja postaja nihalke - plato)
PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno in-frastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna na-domestna lokacija za in-frastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namemb-nostim športnega parka
-parkirna hiša

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠJINA
3500m^2
250 parkirišč
VIŠINA
508,4 n.m.v.

VSTOPNA POSTA-JA TIRNE VZPEN-JAČE
- prenova obstoječega objekta
- sanitarji za obiskovalce
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

VIŠINA
515 n.m.v

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

TIRNA VZPEN-JAČA
- problem evakuacije
- zahtevnost terena
- velik poseg v teren

KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
155m
VIŠINSKA RAZLIKA
35m

VSTOPNA INFO TOČKA / SERVISNI OBJEKT
- novo trafo postajo za potrebe gradu
- skladiščne prostore za potrebe gradu in pro-gramov vstopnega centra
- podzemni večnamenski vstopni hall s programi za obiskovalce
- večnamenski razstavni prostor
- trgovine
- kavarno po možnosti z zunanjo teraso
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

PREDOR
- podzemni hodnik (tunel) do točno določene lokacije jaška za dvigalo

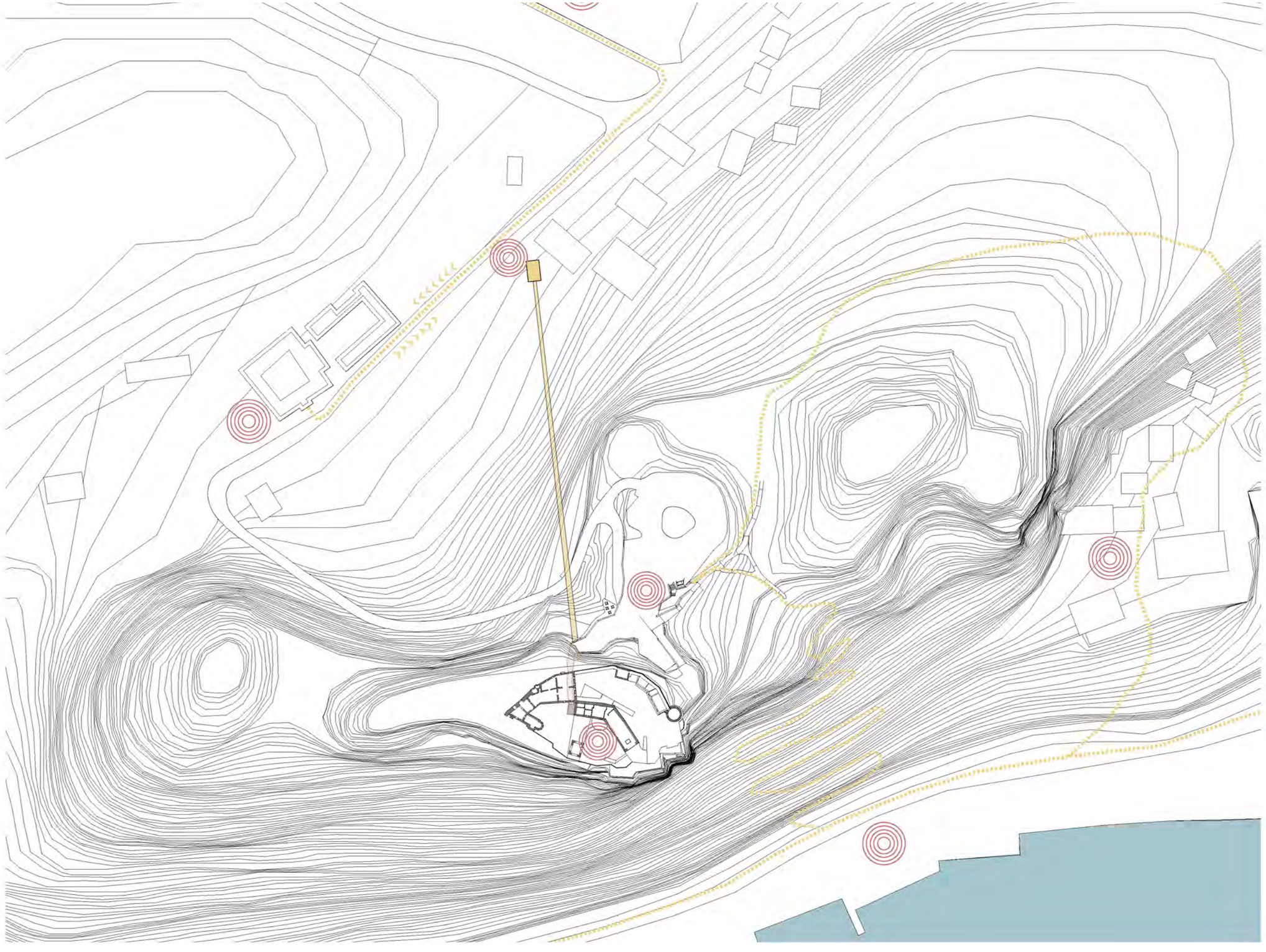
HORIZONTALNA DOLŽINA
30m

DVIGALO OBISKOVALCI SERVIS
- vertikalni jašek z dviga-lom z vstopom pod nivo-jem parkirišča in izsto-pom direktno v že prej določenem prostoru gradu

VERTIKALNA DOLŽINA
30m
VIŠINA
600 n.m.v

RAZDELITEV OBMOČJA
razpršenost / nepovezanost objektov

1a TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (obstoječa spodnja postaja nihalke - plato)
TLORIS



VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi

PEŠ POT

ELEKTRIČNI VLAK

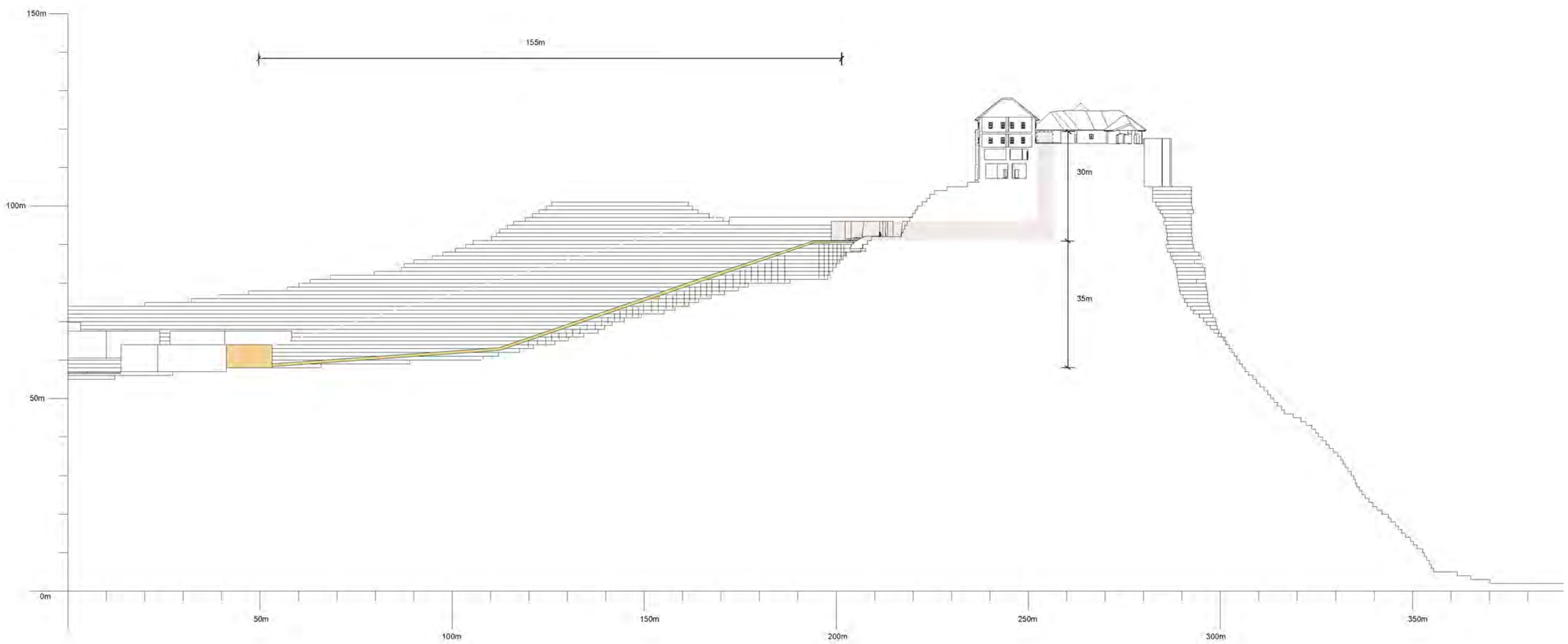
TUNEL

INTERVENCIJA
predlog posega

DVIGALO

SMER GIBANJA

1a TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (obstoječa spodnja postaja nihalke - plato)
PREREZ



1b TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (Grajska pristava - plato)
PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno in-frastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna na-domestna lokacija za in-frastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namemb-nostim športnega parka
- parkirna hiša

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508 n.m.v.

POVEZOVALNA POT
- potrebna je ureditev povezovalne peš poti

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

VSTOPNA INFO TOČKA / SERVISNI OBJEKT
- novo trafo postajo za potrebe gradu
- skladiščne prostore za potrebe gradu in pro-gramov vstopnega centra
- podzemni večnamenski vstopni hall s programi za obiskovalce
- večnamenski razstavni prostor
- trgovine
- kavarno po možnosti z zunanjo teraso
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

VIŠINA
546 m.n.m.v

PREDOR
- podzemni hodnik (tunel) do točno določene lokacije jaška za dvigalo

HORIZONTALNA DOLŽINA
30m

DVIGALO OBISKOVALCI SERVIS
- vertikalni jašek z dviga-lom z vstopom pod nivo-jem parkirišča in izsto-pom direktno v že prej določenem prostoru gradu

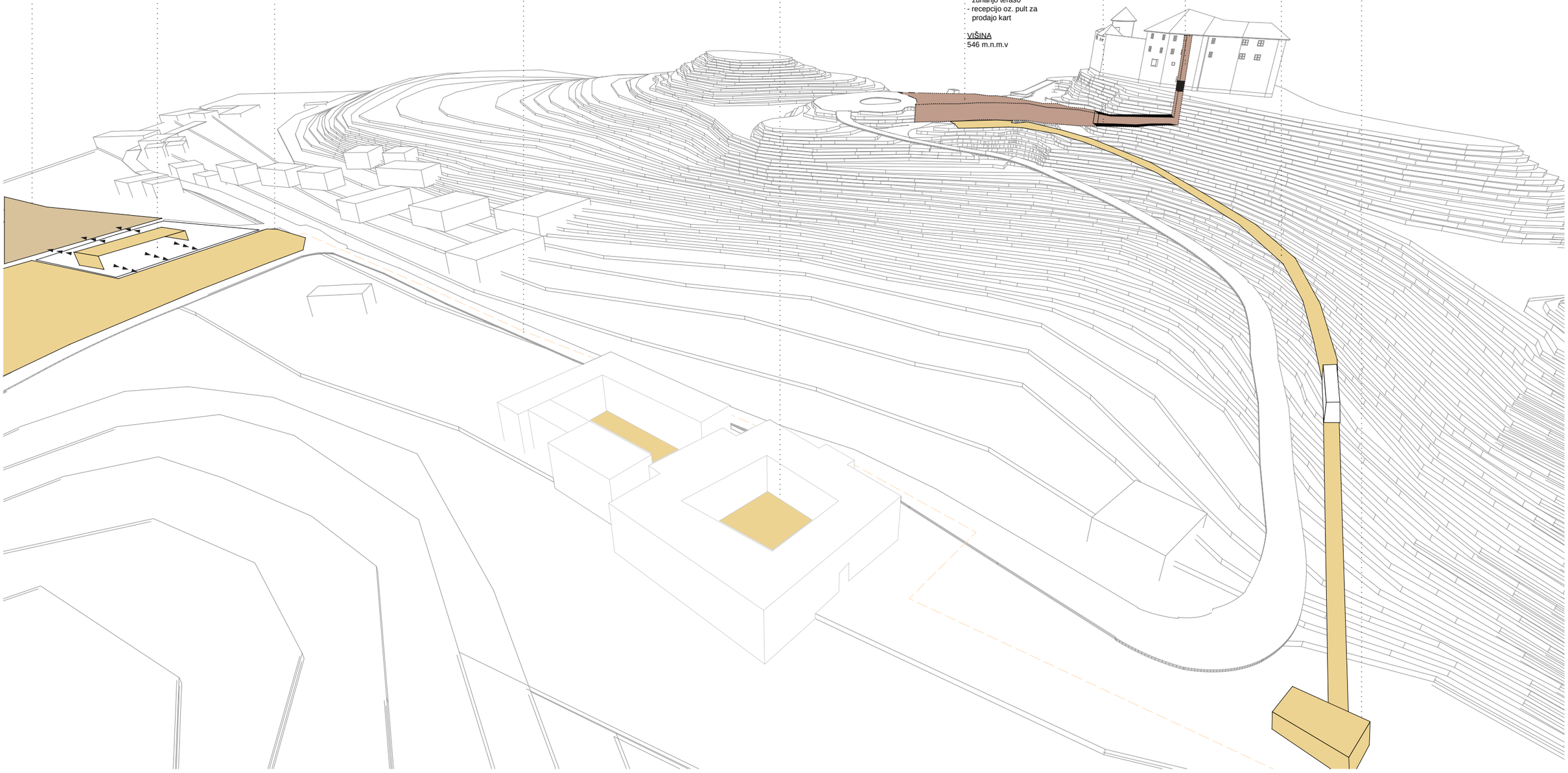
VERTIKALNA DOLŽINA
30m
VIŠINA
600 n.m.v

TIRNA VZPEN-JAČA
- problem evakuacije
- zahtevnost terena
- velik poseg v teren

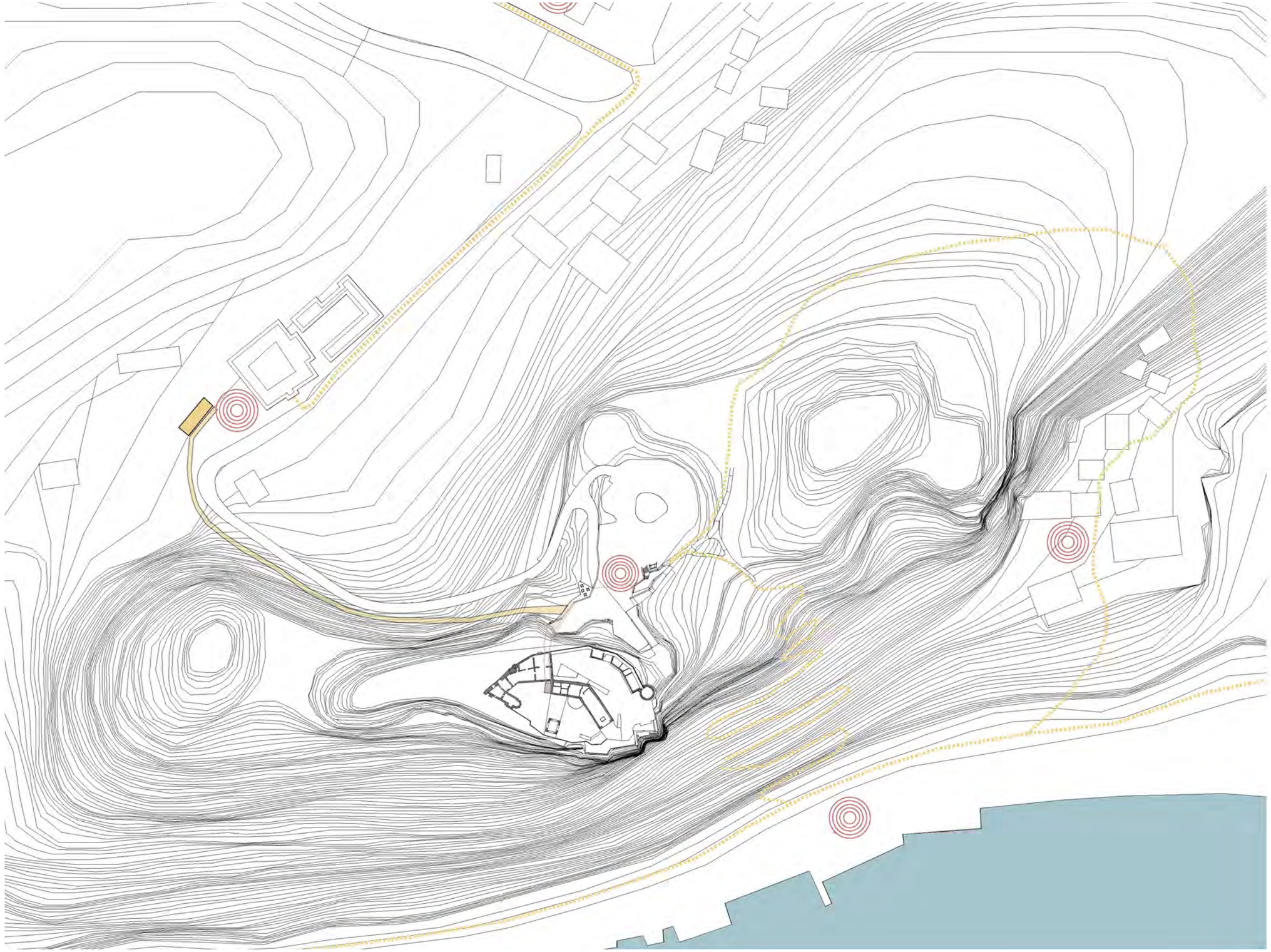
KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
275m
VIŠINSKA RAZLIKA
38m

VSTOPNA POSTA-JA TIRNE VZPEN-JAČE / INFO TOČKA
- izgradnja novega ob-jekta
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- recepcija oz. pult za prodajo kart

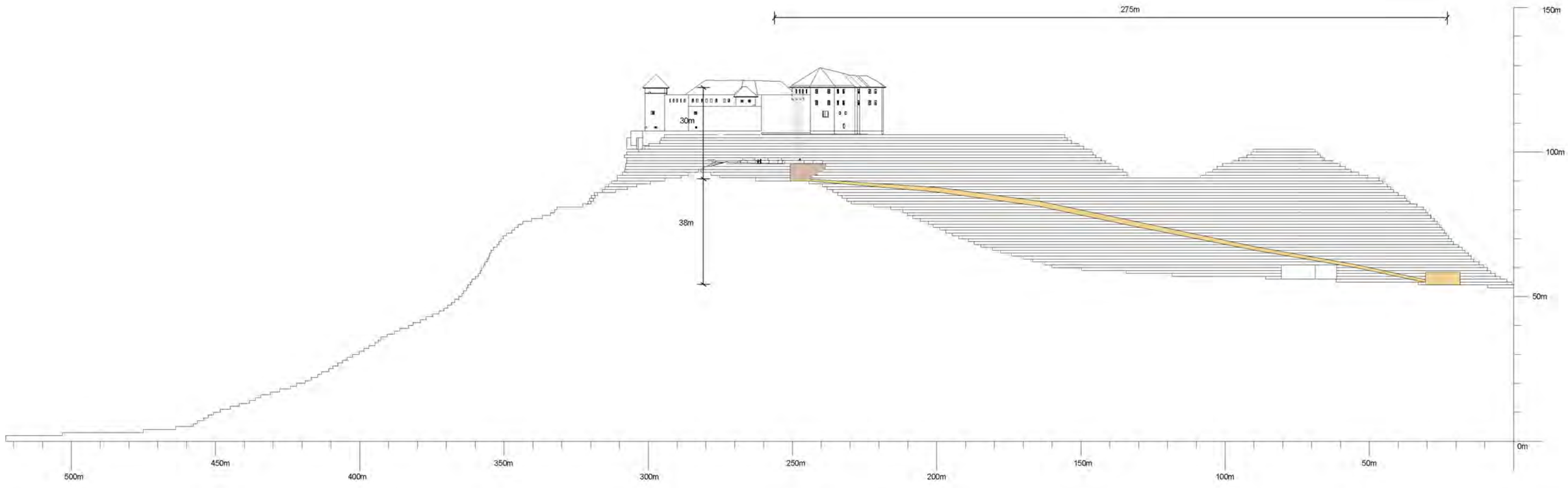
VIŠINA
525 n.m.v



1b TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (Grajska pristava - plato)
TLORIS



1b TIRNA VZPENJAČA V KOMBINACIJI Z DVIGALOM (Grajska pristava - plato)
PREREZ



1c CESTNI VLAK V KOMBINACIJI Z DVIGALOM, PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno infrastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna nadomestna lokacija za infrastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namembnostim športnega parka
- parkirna hiša

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508,4 n.m.v.

SPODNJA POSTAJA NIHAJKE
- ohrani se obstoječa postaja nihajke
- vnese se lahko nov program (bar, muzej nihajke)

NIHAJKA
- max. nosilnost 300kg
- leto izgradnje 1991

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

PLATO
- obračališče za panoramski električni vlakec
- izstopna točka obiskovalcev

VIŠINA
570 n.m.v

VSTOPNA INFO TOČKA / SERVISNI OBJEKT
- novo trafo postajo za potrebe gradu
- skladiščne prostore za potrebe gradu in programov vstopnega centra
- podzemni večnamenski vstopni hall s programi za obiskovalce
- večnamenski razstavni prostor
- trgovine
- kavarno po možnosti z zunanjo teraso
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

PREDOR
- podzemni hodnik (tunel) do točno določene lokacije jaška za dvigalo

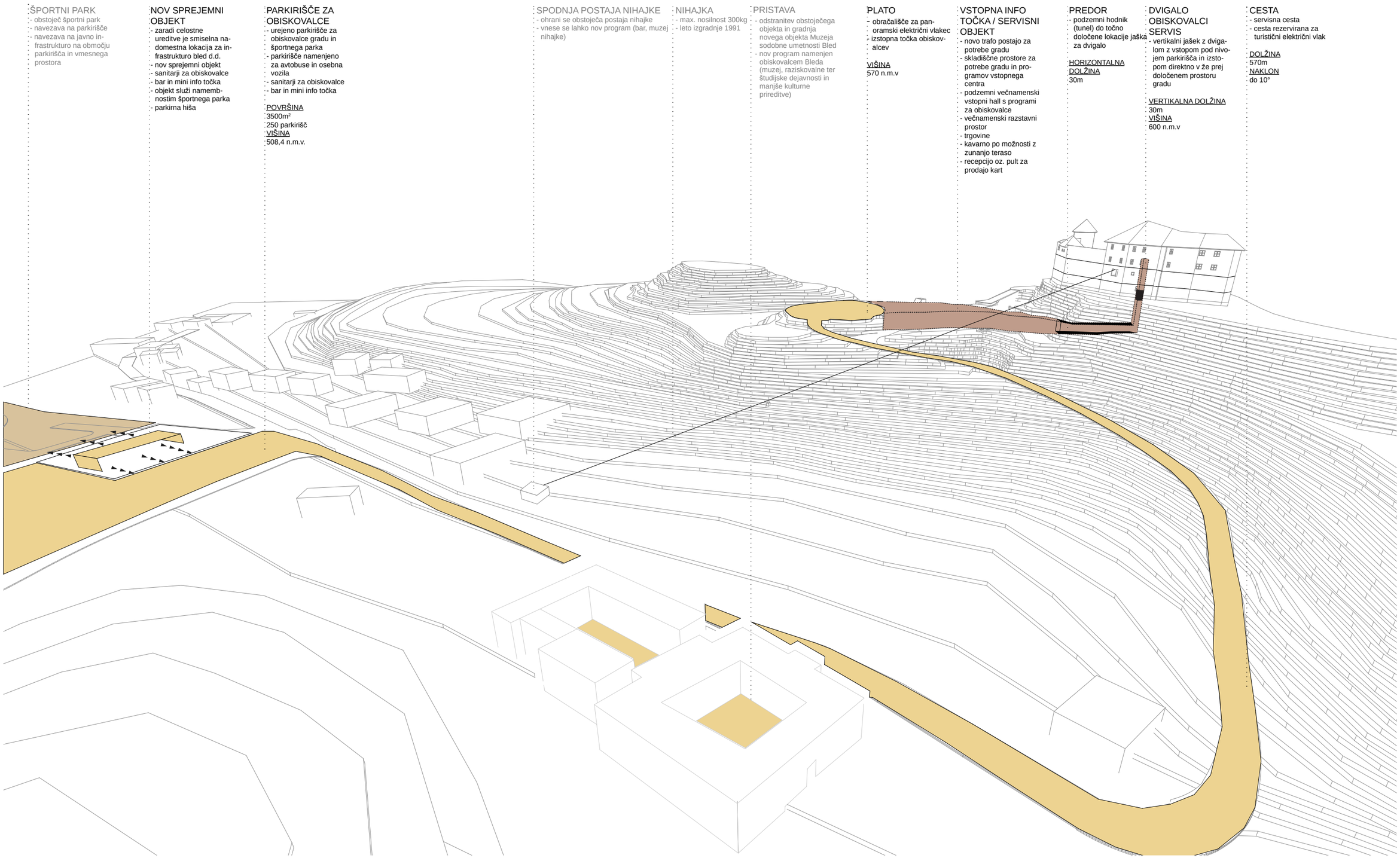
HORIZONTALNA DOLŽINA
30m

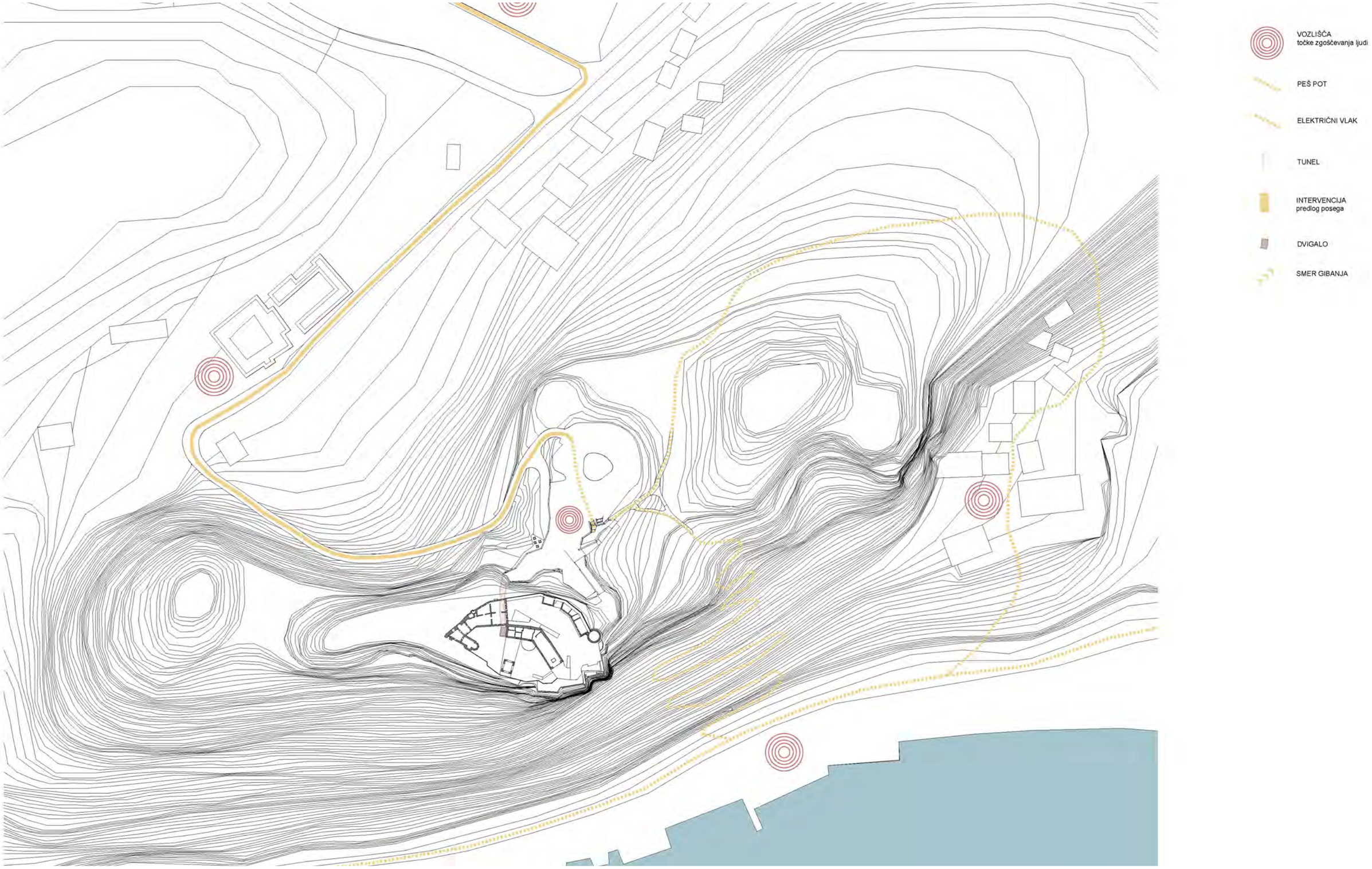
DVIGALO OBISKOVALCI SERVIS
- vertikalni jašek z dvigalom z vstopom pod nivojem parkirišča in izstopom direktno v že prej določenem prostoru gradu

VERTIKALNA DOLŽINA
30m
VIŠINA
600 n.m.v

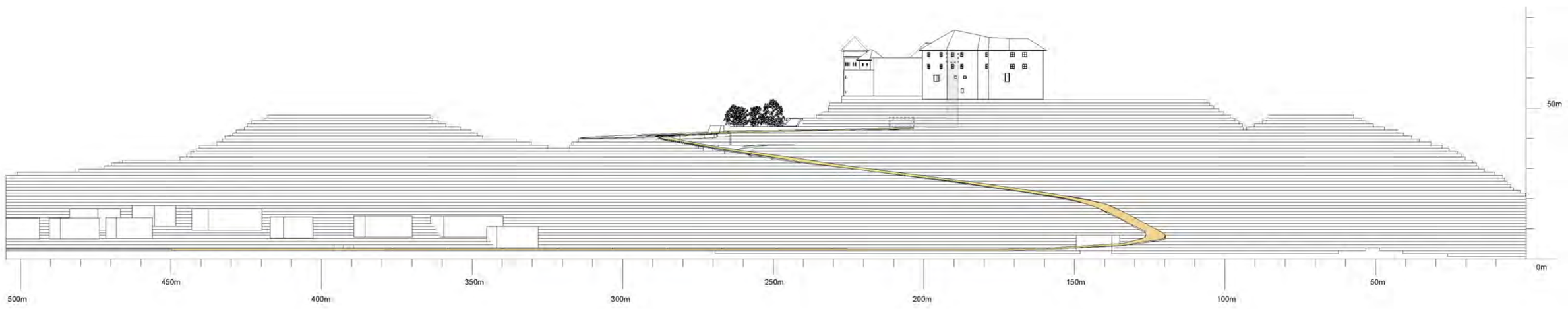
CESTA
- servisna cesta
- cesta rezervirana za turistični električni vlak

DOLŽINA
570m
NAKLON
do 10°




VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi
PEŠ POT
ELEKTRIČNI VLAK
TUNEL
INTERVENCIJA
predlog posega
DVIGALO
SMER GIBANJA

1c CESTNI VLAK V KOMBINACIJI Z DVIGALOM, PREREZ



2a TIRNA VZPENJAČA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad)
PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno in-frastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna na-domestna lokacija za in-frastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namemb-nostim športnega parka
- parkirna hiša

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508,4 n.m.v.

VSTOPNA POSTA-JA TIRNE VZPEN-JAČE / INFO TOČKA
- prenova obstoječega objekta
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

VIŠINA
515 n.m.v

TIRNA VZPEN-JAČA
- problem evakuacije
- zahtevnost terena
- velik poseg v teren

KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
200m
VIŠINSKA RAZLIKA
50m

IZSTOPNA POSTA-JA TIRNE VZPEN-JAČE
- potrebni dodatni posegi v grad za dostopnost gibalno oviranih
- ostaja problem ser-visnih prostorov gradu
- uničevanje podobe gradu (ZVKDS)

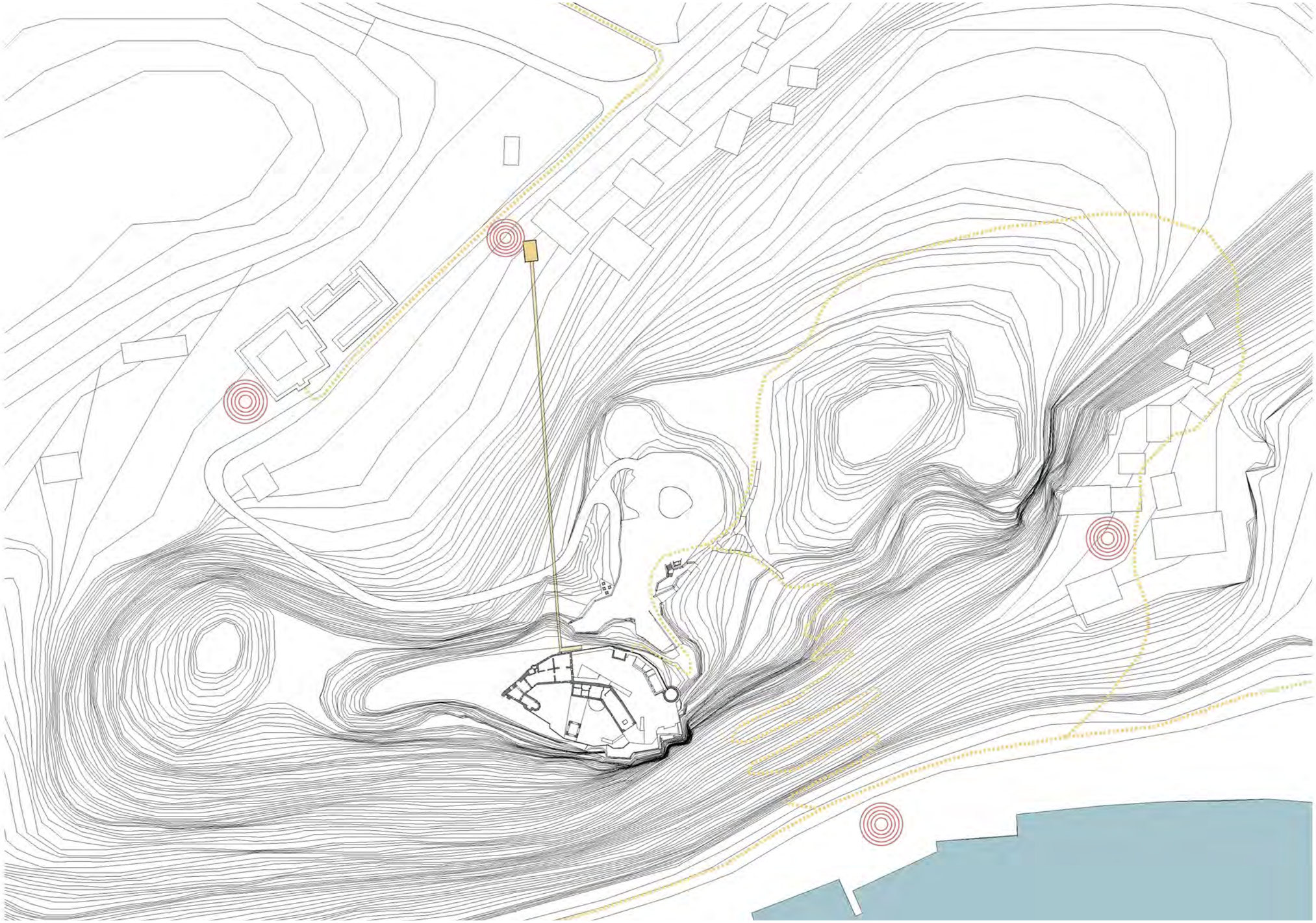
VIŠINA
565 m.n.m.v.

CESTA
- servisna cesta

DOLŽINA
570m
NAKLON
do 10°

RAZDELITEV OBMOČJA
razpršenost / nepovezanost objektov

2a TIRNA VZPENJAČA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad)
TLORIS



VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi

PEŠ POT

ELEKTRIČNI VLAK

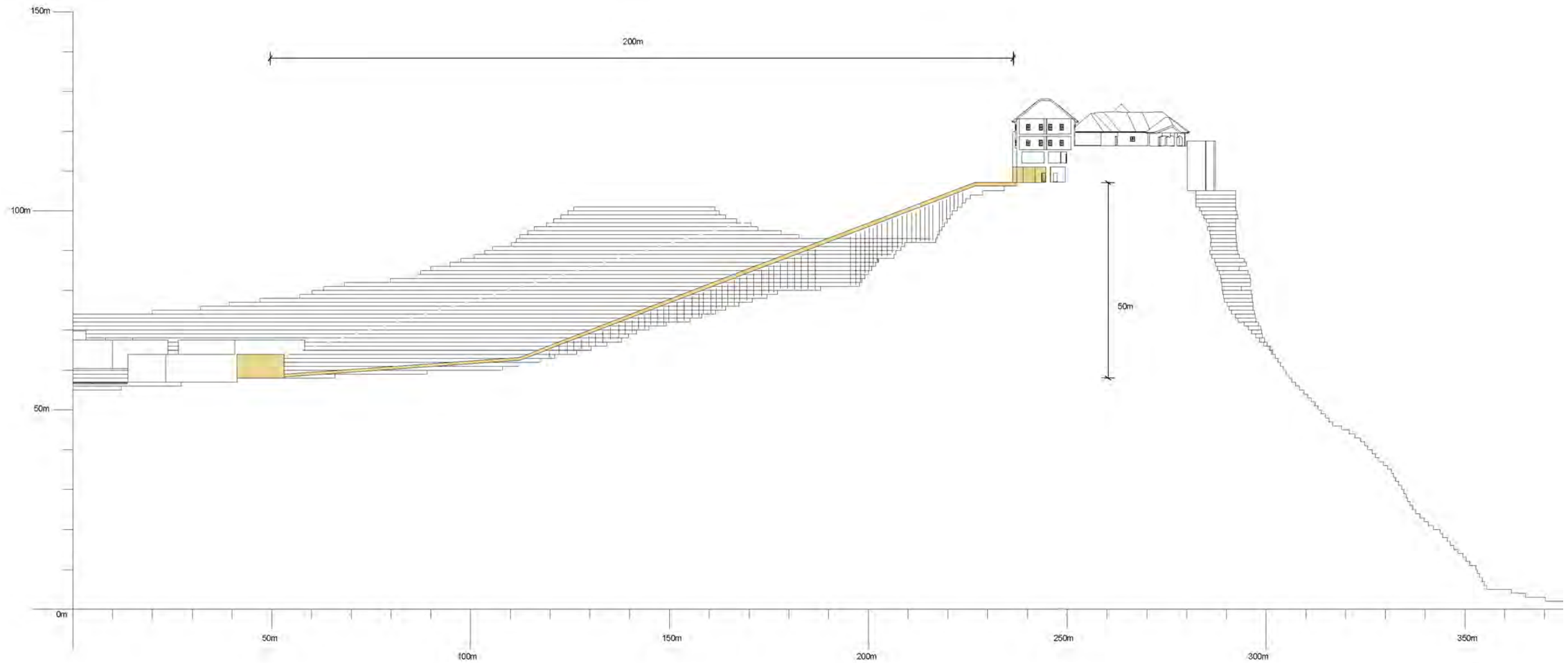
TUNEL

INTERVENCIJA
predlog posega

DVIGALO

SMER GIBANJA

2a TIRNA VZPENJAČA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad)
PREREZ



2b TIRNA VZPENJAČA (Grajska pristava - grad)
PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno infrastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna nadomestna lokacija za infrastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namembnostim športnega parka
- parkirna hiša

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508 n.m.v.

POVEZOVALNA POT
- potrebna je ureditev povezovalne peš poti

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

CESTA
- servisna cesta

NAKLON
do 10°

IZSTOPNA POSTAJA TIRNE VZPENJAČE
- potrebni dodatni posegi v grad za dostopnost gibalno oviranih
- ostaja problem servisnih prostorov gradu
- uničevanje podobe gradu (ZVKDS)

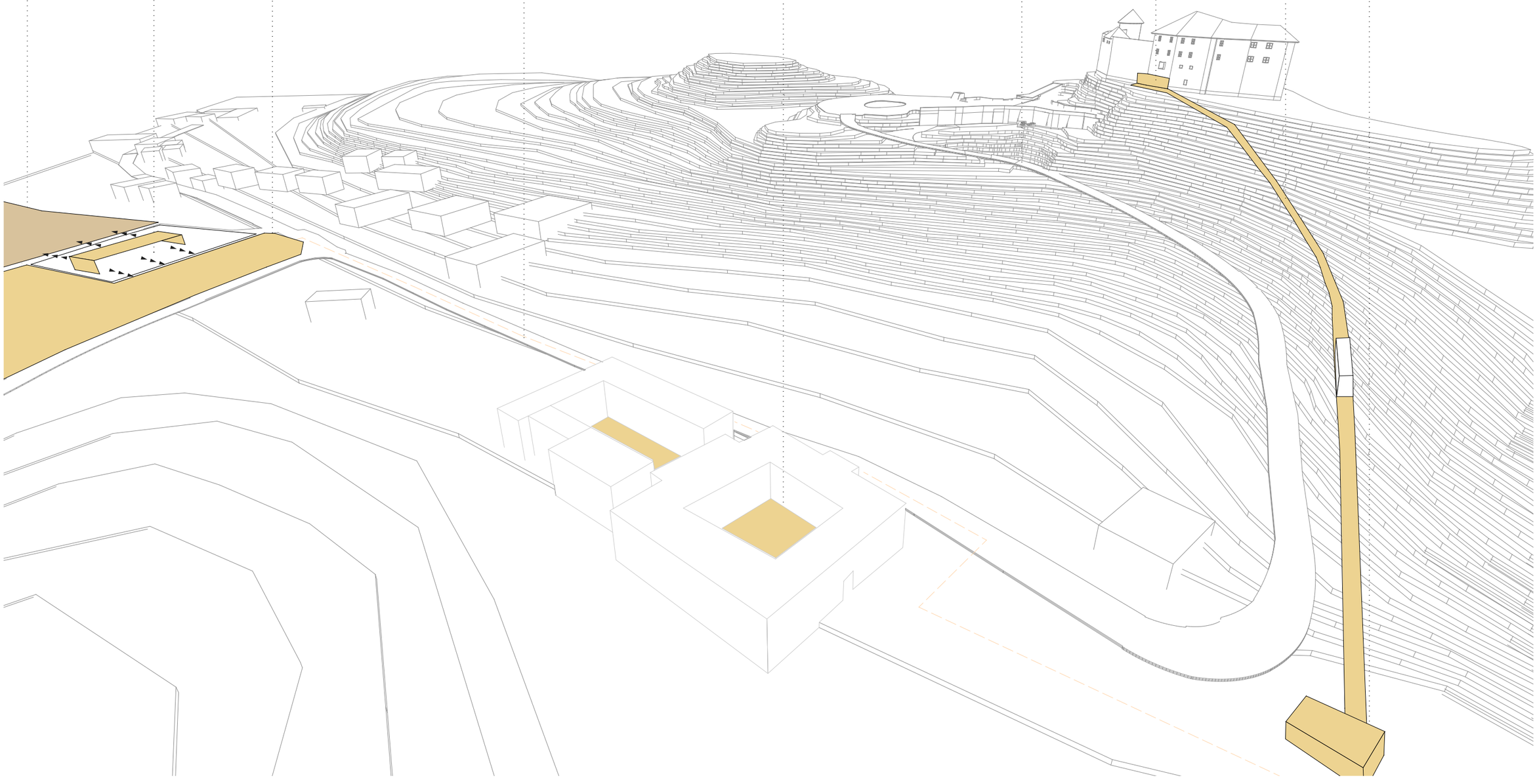
VIŠINA
565 m.n.m.v.

TIRNA VZPENJAČA
- problem evakuacije
- zahtevnost terena
- velik poseg v teren

KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
265m
VIŠINSKA RAZLIKA
50m

VSTOPNA POSTAJA TIRNE VZPENJAČE / INFO TOČKA
- izgradnja novega objekta
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- recepcija oz. pult za prodajo kart

VIŠINA
515 n.m.v



2b TIRNA VZPENJAČA (Grajska pristava - grad)
TLORIS



VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi

PEŠ POT

ELEKTRIČNI VLAK

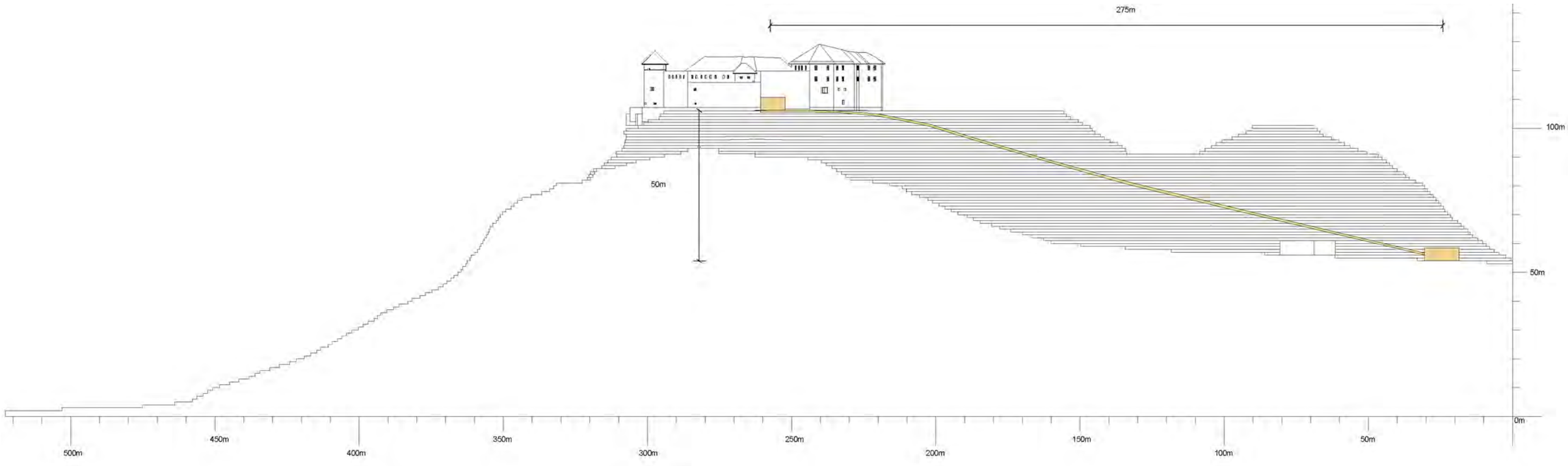
TUNEL

INTERVENCIJA
predlog posega

DVIGALO

SMER GIBANJA

2b TIRNA VZPENJAČA (Grajska pristava - grad)
PREREZ



3a NIHALKA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad))
PRISTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno-in frastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna nadomestna lokacija za infrastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namembnostim športnega parka

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508,4 n.m.v.

VSTOPNA POSTAJA NIHAJKE / INFO TOČKA
- prenova obstoječega objekta
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

VIŠINA
515 n.m.v

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

NIHAJKA
-problem evakuacije

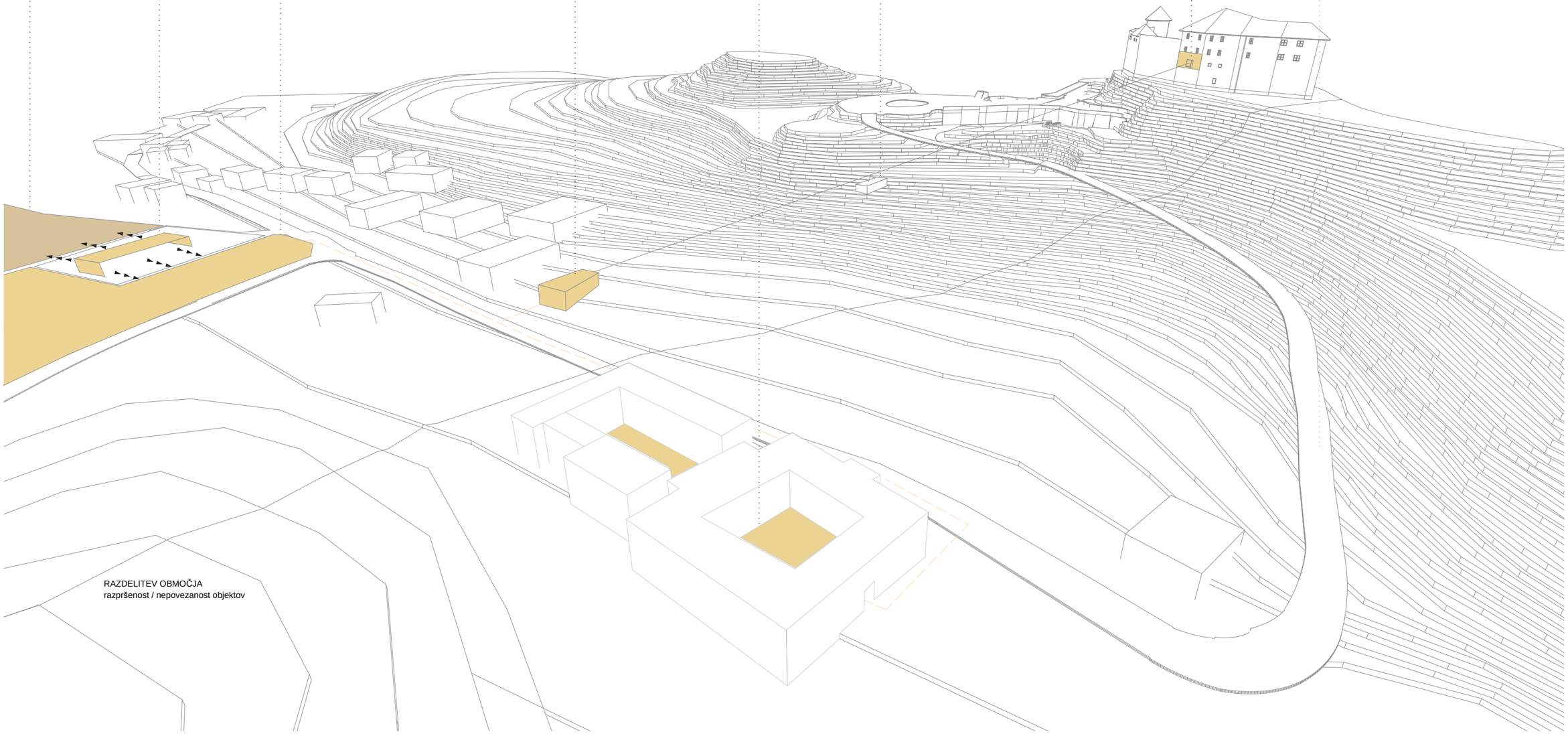
KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
200m
VIŠINSKA RAZLIKA
75m

IZSTOPNA POSTAJA NIHAJKE
- preboj v obzidje gradu (ZVKDS nesprejemljivo)
- preboj se zaradi zahtev strojnice naredi čez dve etaži gradu
- dodatni posegi v strukturo gradu zaradi dostopnosti gibalno oviranih

VIŠINA
590 n.m.v

CESTA
- servisna cesta

DOLŽINA
570m
NAKLON
do 10°



RAZDELITEV OBMOČJA
razpršenost / nepovezanost objektov

3a NIHALKA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad))
TLORIS



VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi

PEŠ POT

ELEKTRIČNI VLAK

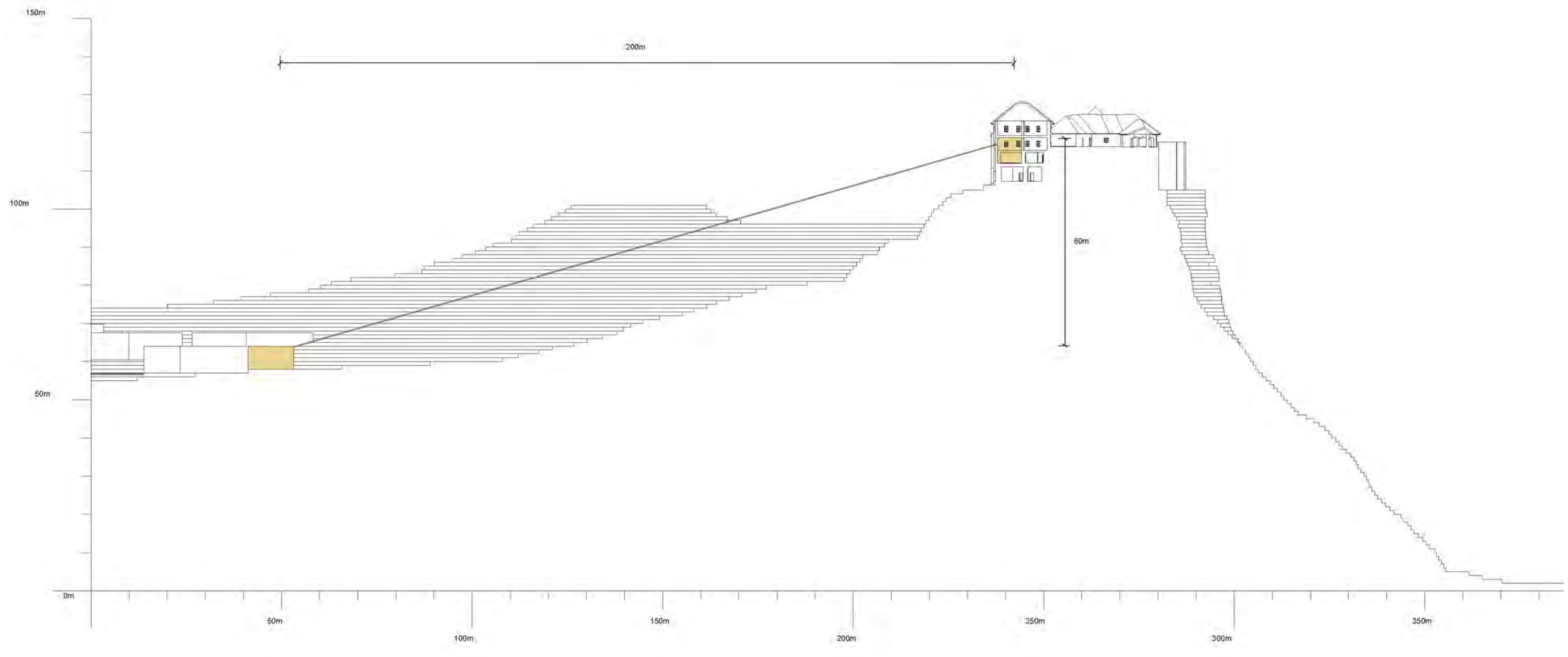
TUNEL

INTERVENCIJA
predlog posega

DVIGALO

SMER GIBANJA

3a NIHALKA (obstoječa spodnja postaja nihalke - grad))
PREREZ



3b NIHALKA (Grajska pristava - grad)
PROSTORSKI PRIKAZ

ŠPORTNI PARK
- obstoječ športni park
- navezava na parkirišče
- navezava na javno in-frastrukturo na območju parkirišča in vmesnega prostora

NOV SPREJEMNI OBJEKT
- zaradi celostne ureditve je smiselna na-domestna lokacija za in-frastrukturo bled d.d.
- nov sprejemni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- objekt služi namemb-nostim športnega parka

PARKIRIŠČE ZA OBISKOVALCE
- urejeno parkirišče za obiskovalce gradu in športnega parka
- parkirišče namenjeno za avtobuse in osebna vozila

POVRŠINA
3500m²
250 parkirišč
VIŠINA
508 n.m.v.

CESTA
- servisna cesta

NAKLON
do 10°

PRISTAVA
- odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta Muzeja sodobne umetnosti Bled
- nov program namenjen obiskovalcem Bleda (muzej, raziskovalne ter študijske dejavnosti in manjše kulturne prireditve)

IZSTOPNA POSTA-JA NIHAJKE
- preboj v obzidje gradu (ZVKDS nesprejemljivo)
- preboj se zaradi zahtev strojnice naredi čez dve etaži gradu
- dodatni posegi v strukturo gradu zaradi dosto-pnosti gibalno oviranih

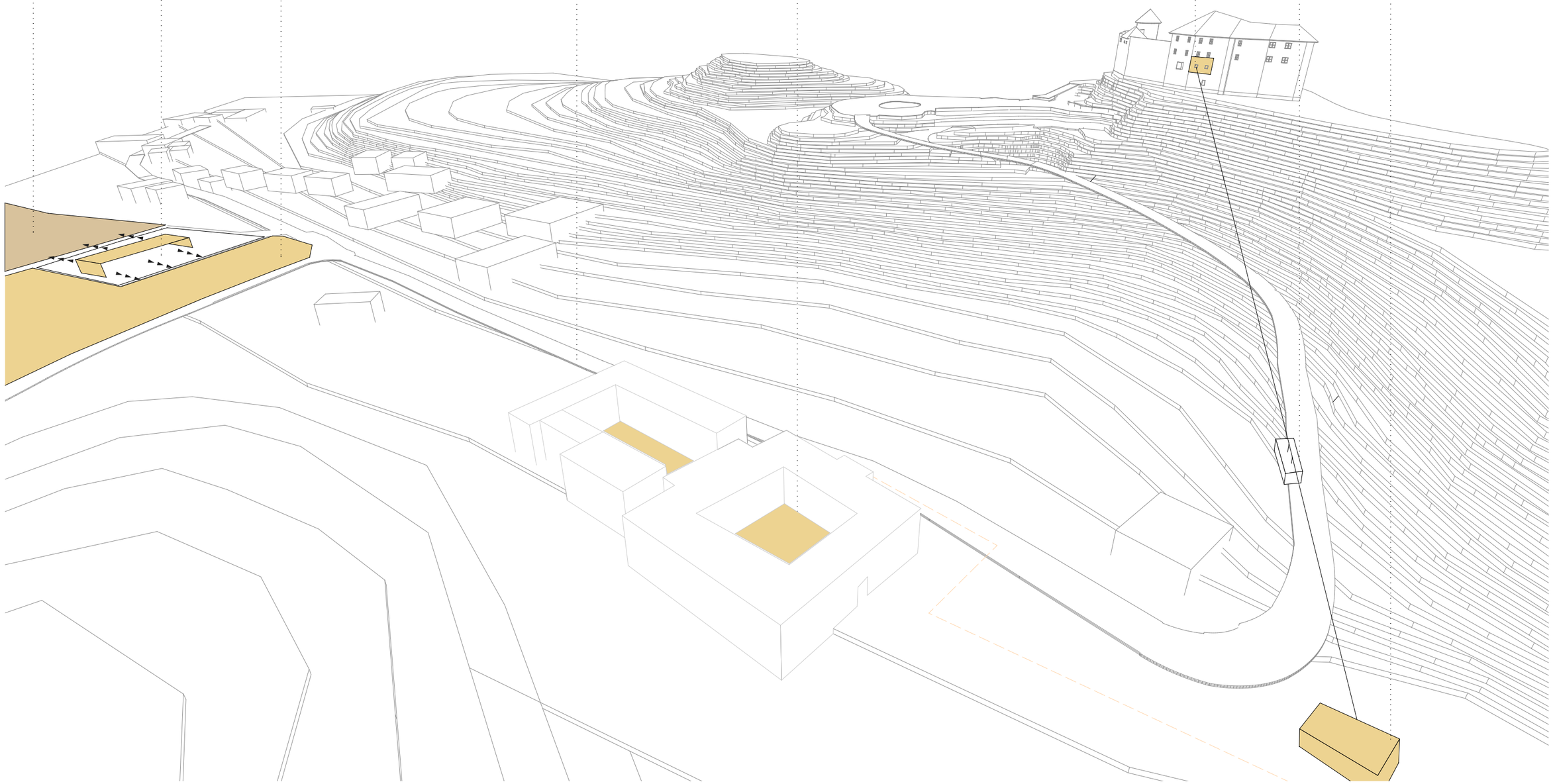
VIŠINA
575 n.m.v

NIHAJKA

KAPACITETA
do: 200oseb/uro
DOLŽINA
235m
VIŠINSKA RAZLIKA
60m

VSTOPNA POSTA-JA NIHAJKE / INFO TOČKA
- nov vstopni objekt
- sanitarji za obiskovalce
- bar in mini info točka
- recepcijo oz. pult za prodajo kart

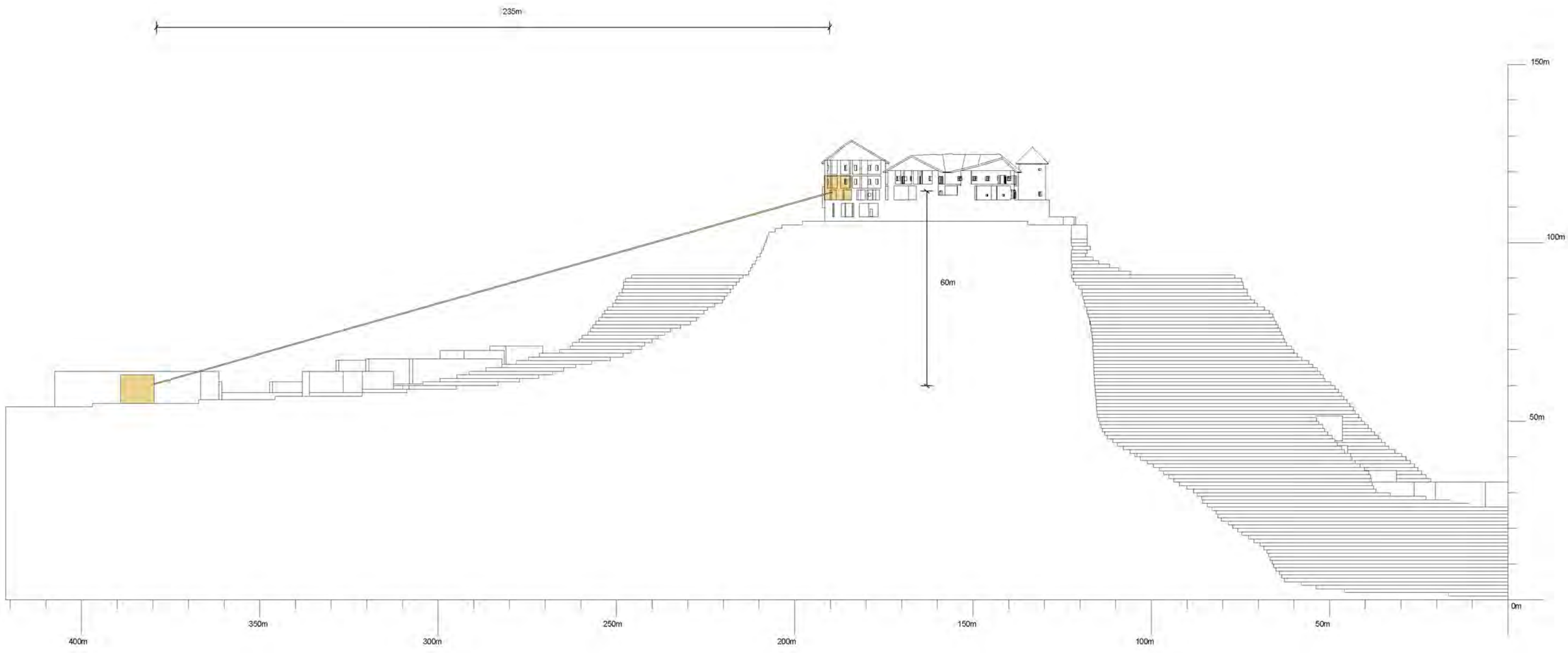
VIŠINA
515 n.m.v

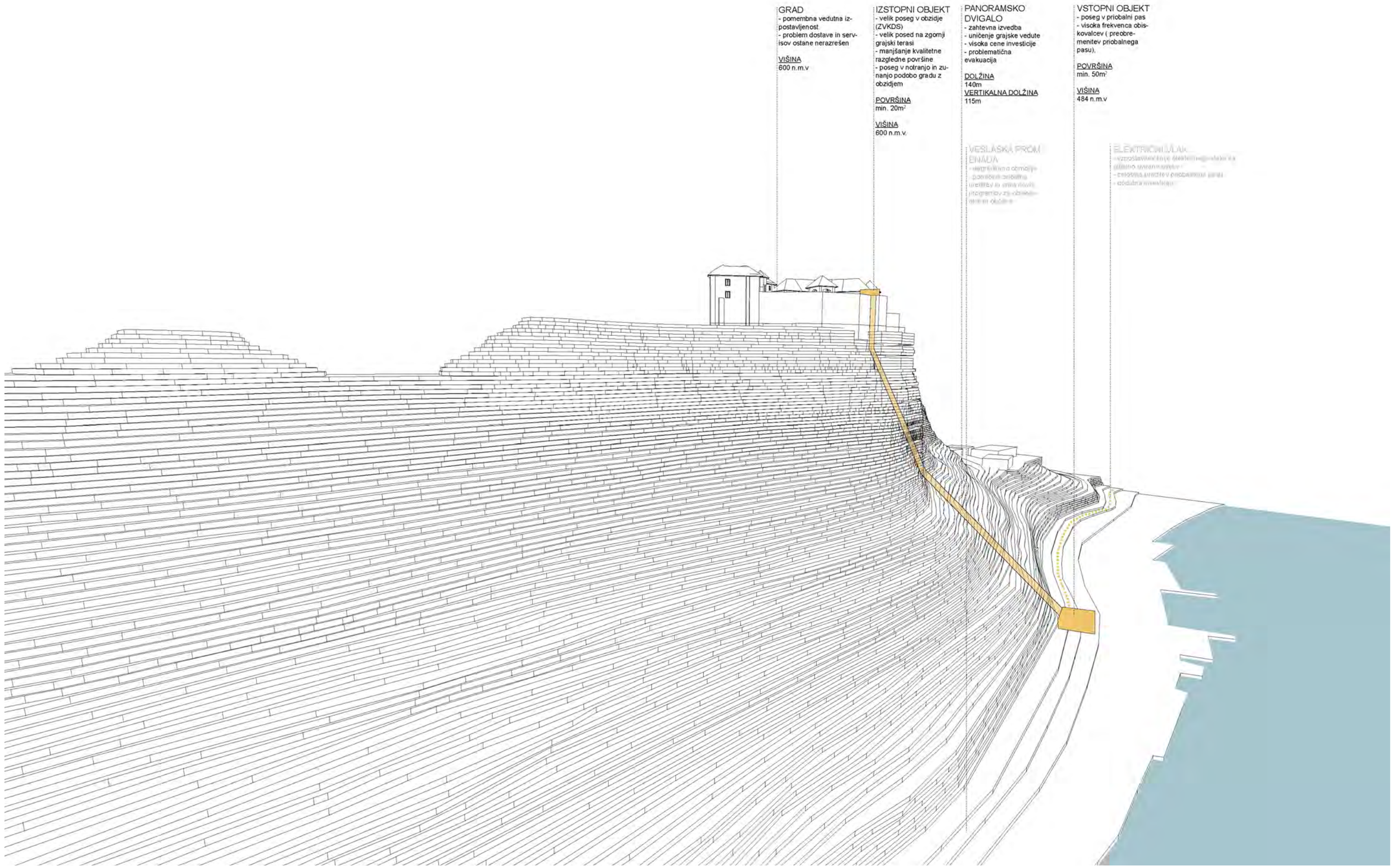


3b NIHALKA (Grajska pristava - grad)
TLORIS

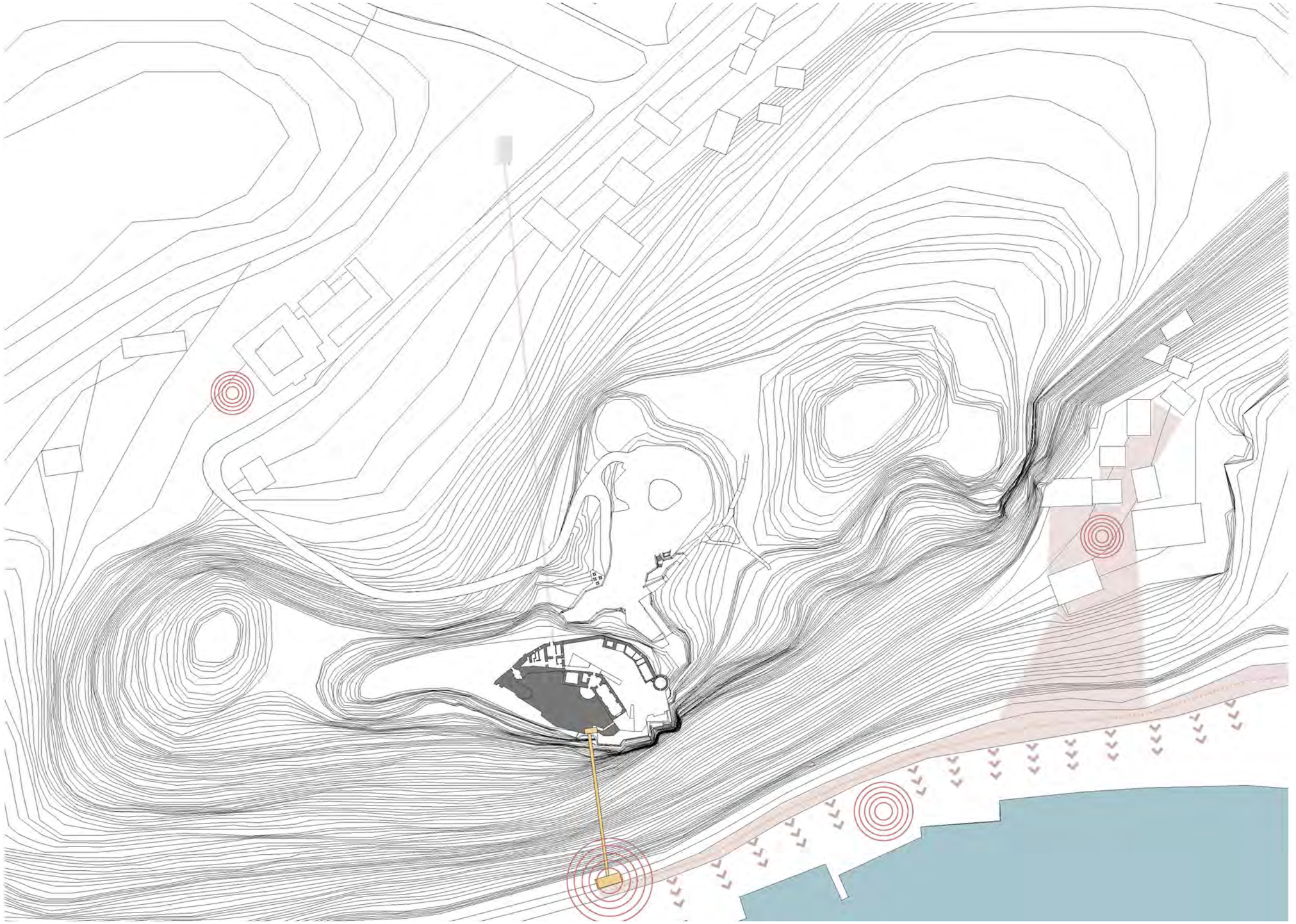


3b NIHALKA (Grajska pristava - grad)
PREREZ




GRAD
- pomembna vedutna izpostavljenost
- problem dostave in servisov ostane nerazrešen
VIŠINA
600 n.m.v
IZSTOPNI OBJEKT
- velik poseg v obzidje (ZVKDS)
- velik posed na zgornji grajski terasi
- manjšanje kvalitetne razgledne površine
- poseg v notranjo in zunanjo podobo gradu z obzidjem
POVRŠINA
min. 20m2
VIŠINA
600 n.m.v.
PANORAMSKO DVIGALO
- zahtevna izvedba
- uničenje grajske vedute
- visoka cene investicije
- problematična evakuacija
DOLŽINA
140m
VERTIKALNA DOLŽINA
115m
VSTOPNI OBJEKT
- poseg v priobalni pas
- visoka frekvenca obiskovalcev (preobremenitev priobalnega pasu).
POVRŠINA
min. 50m2
VIŠINA
484 n.m.v

4 PANORAMSKO DVIGALO
TLORIS



VOZLIŠČA
točke zgoščevanja ljudi

PEŠ POT

ELEKTRIČNI VLAK

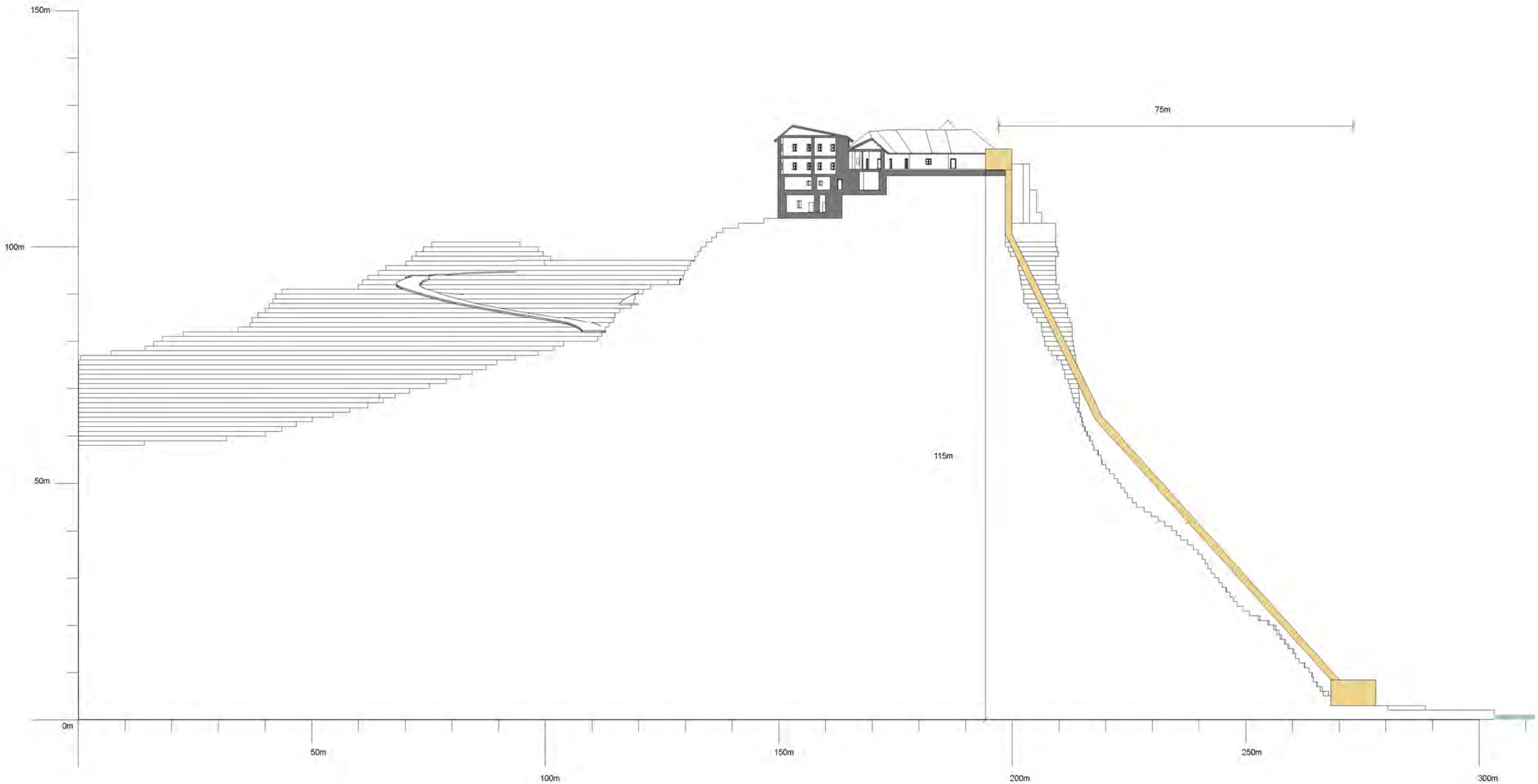
TUNEL

INTERVENCIJA
predlog posega

DVIGALO

SMER GIBANJA

4 PANORAMSKO DVIGALO
PREREZ



			vstopni objekt pod gradom		predor in dvigalo v grajskem hribu		prenova obstoječe ceste na grad		tehnična izvedljivost		prednosti		slabosti		velikost posega v prostor		vpliv na varovane vrednote		vedutna izpostav-ljenost		ocena investicije
1.a	**tirna vzpenjača** od spodnje postaje tovorne žičnice do obstoječega platoja pod gradom + vstopni objekt na platoju		da		da		ne		zahtevna izvedba		izkoriščanje obstoječe poseke		potrebni so posegi v brežino južno do dostopne ceste, podvaja se funkcija ceste in vzpenjače, ni neposredne povezave pristave in gradu		velik poseg v brežino in vegetacijo		srednji, poseg v arheološke ostaline, posega v grad z vhodom in izhodom iz dvigala		majhna		7.312.977,00 €
1.b	**tirna vzpenjača** od Grajske pristave do obstoječega platoja pod gradom + vstopni objekt na platoju		da		da		ne		zahtevna izvedba		objekt na grajskem platoju je dobra rešitev, ker pobira tudi pešce in obiskovalce iz jezerske strani, neposredna povezava pristave in gradu		potrebni so posegi v brežino severno do dostopne ceste, podvaja se funkcija ceste in vzpenjače, ni neposredne povezave med osrednjim parkiriščem in gradom		velik poseg v brežine in vegetacijo		majhen, manjša verjetnost posega v arheološke ostaline, posega v grad z vhodom in izhodom iz dvigala		majhna		9.806.727,00 €
1.c	**cestni vlak** od osrednjega parkirišča do obstoječega platoja pod gradom + vstopni objekt na platoju		da		da		da		nezahtevna izvedba		uporabi se obstoječa cesta, objekt v grajskem platoju je dobra rešitev, ker pobira tudi pešce in obiskovalce iz jezerske strani, neposredna povezava parkirišča, pristave in gradu		potrebno je zmogljivo vozilo, prednostno na električni pogon (zahtevna vleka po cesti z 10%-nim naklonom v dolžini 600 m)		ni posegov v brežine in obstoječo vegetacijo		majhen, posega v grad z vhodom in izhodom iz dvigala		ne		4.598.727,00 €
2.a	**tirna vpenjača** od spodnje postaje žičnice do zgornje postaje žičnice - objekt ob/v gradu		ne		ne		ne		zahtevna izvedba		dostop od vznožja hriba do gradu		velik poseg v sturkturo gradu zaradi namestitve zgornje postaje, problem novega objekta ob grajskem obzidju, izhod v etaži pod teraso		velik poseg v brežine in vegetacijo ter grad		velik, poseg v strukturo gradu, poseg v arheološke ostaline		srednja		6.878.004,00 €
2.a	**tirna vpenjača** od grajske pristave do zgornje postaje žičnice - objekt ob/v gradu		ne		ne		ne		zahtevna izvedba		dostop od pristave do gradu		velik poseg v strukturo gradu zaradi namestitve zgornje postaje, problem novega objekta ob grajskem obzidju, izhod v etaži pod teraso		velik poseg v brežine in vegetacijo ter grad		velik, poseg v strukturo in celovitost gradu		srednja		7.738.717,00 €
3.a	**žična nihalka** od spodnje postaje žičnice do zgornje postaje žičnice - objekt ob/v gradu		ne		ne		ne		zelo zahtevna izvedba		ni posegov v arheološke ostaline		velik poseg v sturkturo gradu zaradi namestitve zgornje postaje žičnice		ni posegov v brežine in obstoječo vegetacijo		velik, poseg v strukturo in celovitost gradu		srednja		5.277.027,00 €
3.b	**žična nihalka** od grajske pristave do zgornje postaje žičnice - objekt ob/v gradu		ne		ne		ne		zelo zahtevna izvedba		ni posegov v arheološke ostaline		velik poseg v sturkturo gradu zaradi namestitve zgornje postaje žičnice		ni posegov v brežine in obstoječo vegetacijo		velik, poseg v strukturo in celovitost gradu		srednja		5.513.277,00 €
4.a	panormsko dvigalo od Grajskega kopališča do razgledne ploščadi na gradu		ne		ne		ne		zelo zahtevna izvedba		ni posegov v arheološke ostaline, atraktiven objekt		panoramsko dvigalo predstavlja velik poseg v prostor, dodatna obremenitev prostora ob jezeru z dostopom, večina gostov bo želela dostopati do gradu iz jezerske strani, dostop iz jezerske strani ni historično pravilen, ker se izgubi efekt nenadne vedute		velik poseg v prostor, grajsko vzpetino		velik, porušena celovitost gradu in grajske vzpetine		velika		8.506.050,00 €

1.a		količina		ocena €/m2	ocena
	gradnja tirne vzpenjače od spodnje postaje do grajskega platoja v skupni dolžini 250 m. Naklon proge 12%. Vključno z spodnjo in gornjo postajo, predvideni so posegi v brežino, v širini tirne železnice bo potrebno odstraniti vegetacijo	155	m	25.000,00 €	3.875.000,00 €
	gradnja vhodnega objekta na grajskem platoju	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja vertikalnega jaška za dvigalo, pri gradnji je predviden večji poseg v grajski objekt, otežen bo dostop za vrtalno opremo višina jaška 25 m, gradnja dostopnega predora dolžine 40 m	65	m	5.600,00 €	364.000,00 €
	dvigalo za 15 oseb s tremi postajami, hitrost dvigala 2m/s	1			150.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					6.964.740,00 €
	nepredvidena dela	5%			348.237,00 €
	skupaj				**7.312.977,00 €**

1.b		količina		ocena €/m2	ocena
	gradnja tirne vzpenjače od spodnje postaje do grajskega platoja v skupni dolžini 250 m. Naklon proge 12%. Vključno z spodnjo in gornjo postajo, predvideni so posegi v brežino, v širini tirne železnice bo potrebno odstraniti vegetacijo	250	m	25.000,00 €	6.250.000,00 €
	gradnja vhodnega objekta na grajskem platoju	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja vertikalnega jaška za dvigalo, pri gradnji je predviden večji poseg v grajski objekt, otežen bo dostop za vrtalno opremo višina jaška 25 m, gradnja dostopnega predora dolžine 40 m	65	m	5.600,00 €	364.000,00 €
	dvigalo za 15 oseb s tremi postajami, hitrost dvigala 2m/s	1			150.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					9.339.740,00 €
	nepredvidena dela	5%			466.987,00 €
	skupaj				**9.806.727,00 €**

1.c		količina		ocena €/m2	ocena
	nakup 2 električnih vozil za prevoz potnikov, potnike bi vozili od spodnjega parkirišča do novega muzeja oziroma do grajskega platoja. Vozila bi opravljala krožne poti glede na število obiskovalcev. Ob muzeju bi bila nameščena garaža za garažiranje, polnjenje in vzdrževanje vozil	2		645.000,00 €	1.290.000,00 €
	gradnja vhodnega objekta na grajskem platoju	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja vertikalnega jaška za dvigalo, pri gradnji je predviden večji poseg v grajski objekt, otežen bo dostop za vrtalno opremo višina jaška 25 m, gradnja dostopnega predora dolžine 40 m	65	m	5.600,00 €	364.000,00 €
	dvigalo za 15 oseb s tremi postajami, hitrost dvigala 2m/s	1			150.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m2	500,00 €	225.000,00 €
					4.379.740,00 €
	nepredvidena dela	5%			218.987,00 €
	skupaj				**4.598.727,00 €**

2.a		količina		ocena €/m2	ocena
	gradnja tirne vzpenjače od spodnje postaje do grajskega platoja v skupni dolžini 250 m. Naklon proge 12%. Vključno s spodnjo in gornjo postajo, predvideni so posegi v brežino, v širini tirne železnice bo potrebno odstraniti vegetacijo	200	m	15.000,00 €	3.000.000,00 €
	gradnja vstopne postaje	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja izstopne postaje	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					6.550.480,00 €
	nepredvidena dela	5%			327.524,00 €
	skupaj				**6.878.004,00 €**

2.b		količina		ocena €/m2	ocena
	gradnja tirne vzpenjače od spodnje postaje do grajskega platoja v skupni dolžini 250 m. Naklon proge 12%. Vključno z spodnjo in gornjo postajo, predvideni so posegi v brežino, v širini tirne železnice bo potrebno odstraniti vegetacijo	256	m	15.000,00 €	3.840.000,00 €
	gradnja vstopne postaje	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja izstopne postaje	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					7.390.480,00 €
	nepredvidena dela	5%			348.237,00 €
	skupaj				**7.738.717,00 €**

3.a		količina		ocena €/m2	ocena
	novi objekt ob spodnji postaji s info točko, prostorom za nakup kart servisnim prostorom	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja žičnice nihalke po trasi obstoječe žičnice v skupni dolžini 190m. Z novo spodnjo postajo in novo zgornjo postajo s posegom v grad in grajski hrib.	190	m	5.000,00 €	950.000,00 €
	resen poseg v grajsko strukturo zaradi izvedbe zgornje postaje in zaradi posegov za izvedbo vpenjanja vrvi žičnice	300	m2	5.000,00 €	1.500.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					5.025.740,00 €
	nepredvidena dela	5%			251.287,00 €
	skupaj				**5.277.027,00 €**

3.b		količina		ocena €/m2	ocena
	novi objekt ob spodnji postaji z info točko, prostorom za nakup kart, servisnim prostorom	326	m2	2.990,00 €	974.740,00 €
	gradnja žičnice nihalke po trasi obstoječe žičnice v skupni dolžini 190 m, z novo spodnjo postajo in novo zgornjo postajo, s posegom v grad in grajski hrib.	235	m	5.000,00 €	1.175.000,00 €
	resen poseg v grajsko strukturo zaradi izvedbe zgornje postaje in zaradi posegov za izvedbo vpenjanja žičničnih vrvi	300	m2	5.000,00 €	1.500.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					5.250.740,00 €
	nepredvidena dela	5%			262.537,00 €
	skupaj				**5.513.277,00 €**

4.a		količina		ocena €/m2	ocena
	izgradnja tirne vzpenjače z višinsko razliko 76 m, potrebna je izgradnja spodnje postaje in izgradnaj nove zgornje postaje v sklopu grajskega platoja ali ob njem				6.500.000,00 €
	ureditev spodnjega parkirišča za cca 300 pm v skupni površini 7800 m2	7800	m2	80,00 €	624.000,00 €
	ureditev parkirišča za avtobuse	2400	m2	80,00 €	192.000,00 €
	sprejemni objekt na parkirišču s sanitarijami, barom in info točko dimenzij 41 x 19 m	700	m2	800,00 €	560.000,00 €
	prenova obstoječe dostopne ceste v dolžini 450 m	450	m	500,00 €	225.000,00 €
					8.101.000,00 €
	nepredvidena dela	5%			405.050,00 €
	skupaj				**8.506.050,00 €**

3.5 DOSTOPNI OBJEKT IN DVIGALO NA BLEJSKI GRAD

A. PREDMET PROJEKTA

Blejski grad je pomembna turistična točka, kar jasno izhaja iz velikega števila obiskovalcev. Leta 2015 je bilo zabeleženo 364.609 obiskovalcev ali povprečno skoraj 1000 obiskovalcev na dan Obstoječi zgodovinski pristop do objekta se vrši preko klačnine in dvižnega mostu. Zaradi velikega naklona klančine dostop ni primeren za starejše in gibalno ovirane osebe, kakor tudi ne za potrebe dostave, ki se vrši s tovorno žičnico

Predmet tega projekta je določiti najprimernejšo rešitev za dostopni objekt, ki bo skupaj z dostopnim horizontalnim hodnikom in vertikalnim jaškom za dvigalo omogočal dostop do zgornje grajske ploščadi. Dvigalo mora imeti izhod tudi na nivoju skladiščnih prostorov restavracije. Dostava hrane za potrebe restavracije se bo vršilo z dvigalom, obstoječa tovorna žičnica se ukine.

B. PROJEKTNA NALOGA

V sklopu tega načrta je potrebno preveriti različne rešitve dostopa iz platoja pred gradom do gornje grajske ploščadi in določiti najprimernejšo.

Objekt mora zagotoviti manjši prostor za prodajo kart, sanitarije za obiskovalce ter manjši servisno skladiščni prostor. Objekt mora biti zasnovan tako, da bo dostopen gibalno oviranim osebam. V primeru, da bo v objektu za potrebe gradu potrebno namestiti prostor za tranformator, se skladišče smiselno zmanjša oziroma objekt smiselno poveča.

Glavna naloga tega načrta je določiti rešitve, ki zagotovijo vse tehnične karakteristike tako, da so posegi v grajsko skalo in v obstoječo grajsko strukturo zmanjšani na najmanjšo možno mero.

Opis tehnološke opreme

V objektu je poleg dvigalnega jaška in dvigala predviden instalacijski jašek, ki bo omogočil povezavo gradu s platojem. Predvideno je dvigalo s 3 postajami, spodnji vhodni nivo, vmesni nivo za dostop do skladišča kuhinje in zgornji izhod na grajsko ploščad. Obstoječo tovorno žičniso se opusti.

Meja obdelave

Meja obdelave tega projekta je označena v grafični prilogi tega načrta. V primeru dodatnih, sedaj neznanih informacij, ki lahko nastanejo kot posledica arheoloških ali geoloških raziskav, se lahko projekt razširi po obsegu inpoveča glede investicije. Meja obdelave je trenutno omejena na konturo objekta oziroma na prostor, ki je potreben za izvedbo predlagane rešitve. Pomembna zahteva je, da bo lahko grad v času izvajanja predlaganih rešitev normalno obratoval.

C. ARHITEKTURNA ZASNOVA IN OBLOKOVANJE OBJEKTA

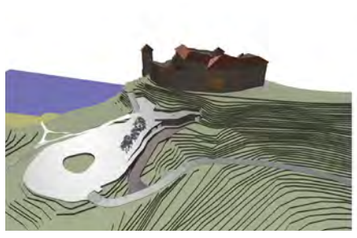
Podatki o objektu

zahtevnost objekt	zahteven objekt
klasifikacija celotnega objekta	126 – stavbe splošnega družbenega pomena
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta 100 %
navedba prostorskega akta	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014); Popravek Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 40/2014) Odlok o prvih spremembah in dopolnitvah odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/2015)
lokacija	Grajska cesta, Bled
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	parcele št. 385, 384/1, 388/2, 388/3, vse k.o. Bled
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na GJI	388/2 vse k.o. Bled, 388/1, vse k.o. Bled
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	388/2 vse k.o. Bled, 388/1 vse k.o. Bled

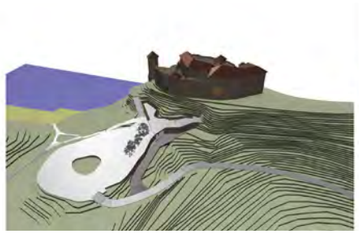
Dimenzije objekta

Dostopni objekt	12,35m x 21m (3,5m svetle višine)
Horizontalni hodnik	12,40m x 21m (2,5 m svetle višine)
Vertikalni jašek	3,60m x 4,40m (h=22m)
Izstopni objekt na zgornji grajski plošadi	4,40m x 5,00m (objekt poravnan z vencem grajskega objekta)

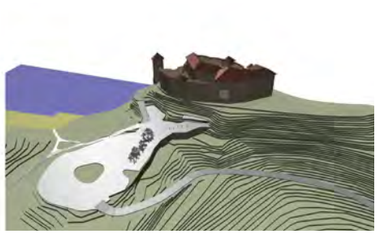
Vsi podatki so informativni in se lahko v naslednjih fazah projekta prilagodijo, glede na tehnične rešitve in na dejanske geomehanske podatke o hribini.



rešitev vhoda št. 1



rešitev vhoda št. 2



rešitev vhoda št. 3



rešitev izhoda št. 1 (ob kuhinji)



izbrana rešitev izhoda št. 3 (na terasi)

Študija dostopa

V sklopu te naloge so bile glede pozicije vhodnega objekta preverjene naslednje rešitve :

1. Vhod pod nivojem obstoječe ploščadi brez posega v vidni del skale;
2. Vhod med grajskim pobočjem in obstoječo ploščadjo brez posega v vidni del skale;
3. Vhod z nivoja obstoječe ploščadi z minimalnim posegov v grajsko skalo.

Po izdelavi trodimenzionalnih modelov za vse naštete rešitve je bilo ugotovljeno, da je vhod iz nivoja obstoječe ploščadi najprimernejši. Predstavlja sicer vidno spremembo grajske skale na niviju ploščadi vendar je dejansko najmanj invaziven do grajske skale in vegetacije ob ploščadi. Preostali rešitvi pogojujeta večje posege v teren in vegetacijo zaradi izvedbe klančin, ki so potrebne zaradi dostopa gibalno oviranih oseb.

Glede pozicije izhodnega objekta na zgornji grajski pločadi sta bili preverjeni dve možni rešitvi:

1. Vstavljen objekt vertikalnega jaška v obstoječo grajsko strukturo, z izhodom v prostoru ob obstoječi kuhinji;
3. Samostojni objekt vertikalnega jaška v severnem vogalu terase.

Po izdelavi trodimenzionalnih modelov je bilo ugotovljeno, da je samostojni objekt manj invaziven do obstoječe grajske strukture ter kot tak najprimernejši.

Arhitektura

Dostopni objekt je poziconiran JZ od glavnega historičnega dostopa s klančino. Arhitektura dostopnega objekta je neopazna, zlita z okolico. Horizontala strešne plošča je vstavljena v skalo, fasada objekta je zamaknjena v notranjost objekta, v katero postopoma prehaja struktura grajske skale. Fasada je oblikovana iz vertikalnih elementov, ki poudarjajo vhod oziroma globino objekta.

Dostopni objekt je vmesni prostor med zunanjostjo in med vstopom v skalo, prostor, ki nastane na poti med vhodom in dvigalom, je mogoče izkoristiti kot del stalne muzejske razstave, ki pojasni geološke značilnosti grajske skale in širšega območja. Zidovi hodnika so obdelani na različne načine, tako, da so vidne geološke strukture, v zidove so vstavljene kovinske niše, v katerih so podrobnejši prikazi. Ploskev tlaka in ploskev stropa sta odmaknjena od sten, v vrzeli je šprostor za instalacijo in razsvetljavo. Tlak bo izveden kot kvalitetni liti kamen.

Vertikalni jašek bo izveden kot betonsko jedro. V primeru, da se pri vrtanju jaška izkaže, da je struktura skale ustrezna, se lahko dvigalo izvede tako, da bo skala vidna.

Zgornji izstopni del objekta je oblikovan kar se da neopazno. Volumen kubusa se naveže na venec obstoječega grajskega objekta. Opna objekta bo izvedena potransparentno s strukturo, ki se navezuje na raster obstoječega tlaka. Ob objektu je možna zasaditev plezalk, ki bodo volumen obrastle.

Oblikovanje izhoda je predmet podrobnejšega načrtovanja v sodelovanju s pristojno službo varstva kulturne dediščine. Možne rešitve so npr. transparenten kvader, oval, ki asociira na nekdanji stolp, obodna zasaditev.

Priključevanje objekta na infrastrukturo

Objekt je priključen na javno infrastrukturo.

Fekalna kanalizacija: Objekt ima speljano fekalno kanalizacijo po zunanjih površinah platojev in dostopnih klačin. Kanalizacija je speljana v javno kanalizacijsko omrežje.

Meteorna kanalizacija: Meteorna kanalizacija je speljana preko žlebov prosto v teren, deloma pa se pobira v cen tralni vodnjak s kapacitetto cca 20 m3.

Vodovod: Objekt je priključen na vodni zadrževalnik ki se nahaja severno od objekta. Voda se črpa za potrebe gradu s pomočjo hidroforne postaje. V objektu in okoli objekta ni hidrantnega omrežja. Za gašenje lahko pogojno uporabljajo vodo iz centralnega vodnjaka s kapaciteto 20 m3.

Elektrika: Objekt je priključen na električno omrežje. Predvideno je, da se bo ob prenovi v bližini gradu izvedla transformatorska postaja.

Telefon in telekomunikacije: Objekt je priključen na telefonsko in TK omrežje.
Objekt je ogrevan, hlajen in prezračevan z različnimi sistemi. V objektu je strojnica s kotlovnico oziroma toplotno postajo, ki za energent koristi zemeljski plin, z močjo 45 kW, ki je bila prenovljena l. 2008. Dvorana nad muzejem je ogrevana oziroma hlajena s toplotno črpalko. Stanovanje hišnika je ogrevano z radiatorji oziroma s plinko pečjo.
Restavracija in kuhinja je priključena na manjšo kotlovnico.
Sisteme ogrevanja, hlajenja in prezračevanja je potrebno pregledati in optimizirati v naslednjih fazah projekta.

D. KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA OBJEKTA

Opis nosilnega sistema in njegovih elementov

Uvod
V delu podzemnega izkopa dostopa do gradu je bilo analiziranih več variant, zaradi prostorskih omejitev upoštevajoč predvsem tehnologijo izkopa jaška, kot tudi drugih vidikov, npr. gradbiščne ureditve, vplivov na obstoječe objekte, čas in ceno gradnje, itd.
Podzemni del sestoji iz: podzemnega hodnika (predora) do točno določene lokacije jaška za dvigalo,
vertikalnega jaška z dvigalom, z vstopom pod nivojem parkirišča in izstopom direktno v že prej določenem prostoru gradu.

Podzemni hodnik
Izkop podzemnega hodnika dolžine približno 24 m se izvaja iz obstoječega parkirišča oz. predvidenega podzemnega vstopa pod nivojem parkirišča. Tehnologija izkopa ne sme povzročati deformacij in vibracij, večjih od dopustnih za tovrstno gradnjo. V splošnem je predviden ločni (podkvasti) profil izkopa in metoda vrtanja in rastreljevanja, ki omogoča spreminjajoči prečni profil predora ter sistematično ali pa le lokalno vgrajevanje podporja, v odvisnosti od geološko/geotehničnih pogojev. Za podpiranje izkopanega profila površine približno od 18 do 30 m2, se uporabi mikroarmirani brizgani beton in sidra. Uporaba druge metode izkopa ali profila ni izključujoča, v kolikor se po geoloških raziskavah ugotovi, da je s stališča tehnologije in estetskega izgleda ugodnejša ter s stališča stabilnosti mogoča. V nadaljnjih fazah se skuša profil optimizirati predvsem na način, da bodo bočne stene (vidni del) vertikalne in nepodprte.

Jašek
V jašek višine/globine približno 22 m se vgradi dvigalo za obiskovalce in servisno dvigalo. Svetli premer jaška je minimalno 4.2 m in je lociran na severnem delu grajskega dvorišča v kotu, ki ga tvorita dva dela obstoječe stavbe/gradu. Izkop jaška poteka v neposredni bližini kamnitih zidov. Ob geoloških raziskavah in detajlnem posnetku geometrije in karakteristik zidov je potrebno določiti ukrepe za morebitno statično ojačitev obstoječe konstrukcije. Možne so naslednje tehnologije izvedbe jaška:

- »Raise boring«: Pri metodi »raise boring« se po izvedeni pilotni vrtini s površja vrtalna glava v predhodno izvedeno podzemno kaverno (predor) zamenja z večjo krono za povrtavanje. Vrtalna krona se ob rotiranju vleče nazaj proti površju, kjer je locirana vrtalna garnitura. Izkopni material gravitacijsko pada na dno kaverne, kjer se odstranjuje z izvozom na portal predora. Metoda omogoča jaške premerov do 6 m in globine do 1000 m. V prvi fazi se pristopi k izgradnji predora do lokacije predvidenega jaška. V tem času se uredi gradbišče za izvedbo jaška in postavi vrtalno garnituro. Sledi izvedba pilotne vrtine in povrtavanje na končni profil jaška.
- Vrtanje in razstreljevanje (»top down«): Pri tej tehnologiji se lahko izvajajo izkopna dela v jašku in predoru hkrati, pri čemer mora biti v območju jaška izkop samega jaška izveden pred izkopom predora. Po vsakem izkopnem koraku višine približno 1 m, se izkopni profil zaščiti z mikroarmiranim brizganim betonom. Napredovanje izkopa je relativno počasno, saj je potrebno ves izkopni material najprej dvigniti na površino, nato pa ga transportirati iz grajskega dvorišča.
- Metoda Alimak (»bottom up«): Izkop se vrši z razstreljevanjem od spodaj, iz dostopne kaverne do površine. Predno izkop doseže vrh, je potrebna izdelati predizkop vrha jaška. Izkopni material, enako kot pri metodi »Raise boring«, gravitacijsko pada v kaverno, od tam pa transportira na portal predora in naprej na deponijo.

Primerjava variant

Raise-boring	Metoda Alimak (bottom-up)	Izkop top-down
Potreba po vodi in elektriki na vrhu jaška	Dovod vode in elektrike skozi dostopni predor	Potreba po vodi in elektriki na vrhu jaška
Izkopni material se transportira skozi dostopni predor	Večino izkopnega materiala se transportira skozi dostopni predor	Izkopni material se transportira preko vrha jaška
Krajši čas gradnje	Daljši čas gradnje	Daljši čas gradnje
Manj vplivov na hribinsko maso in manj vibracij (brez razstreljevanja)	Vibracije zaradi razstreljevanja	Vibracije zaradi razstreljevanja
Običajno brez podporja za manjše premere. Se potrdi po dodatnih raziskavah	Lokalno podpiranje z mikroarmiranim brizganim.	Lokalno podpiranje z mikroarmiranim brizganim.
		Potreba po večji površini na površini za obratovanje gradbišča
Nekoliko višji stroški gradnje		
Transportiranje težke vrtalne garniture na vrh jaška		

Spremljanje gradnje

Med gradnjo se sproti izvajajo geotehnične in kontrolne meritve na širšem območju. Preprečiti je treba nastanek vsakih vibracij, ki bi lahko škodljivo vplivale na okoliške zgradbe. Predhodno mora v ta namen biti izdelan elaborat za določitev mejnih vrednosti vibracij za obstoječe objekte. V primeru uporabe razstreljevanja je v ta namen potrebno prilagoditi vrtalno shemo, razporeditev razstrelilnih polnjenj, intervale zakasnitev po posameznih vrtinah, shemo povezave, ureditev prostora za vžiganje minskega polja itd. Meritve vibracij se izvajajo po predhodno pripravljenem programu.

Opis zunanje ureditve

Po posegu se okolico povrne v prvotno stanje in zazeleni. Kamniti zidovi na območju platoja se obnovijo in po potrebi dogradijo.

Osončenje

Ker v neposredni bližini ni stanovanjskih oziroma drugih bivalnih objektov, predvideni objekt s svojo senco ne bo vplival na sosednje objekte.

Komunalni odpadki

V dostopnem objektu je predvideno skladišče. Vsi organski odpadki, ki nastajajo na gradu oziroma v restavraciji, bodo skladiščeni v posebnih neprodušnih posodah. Odpadki se bodo redno odvažali s pomočjo za to pooblaščenih služb.

E. OPIS PROMETNE UREDITVE

Prometno je dostop do vstopnega platoja - trga urejen enako kot sedaj. Po obstoječi cesti se vozilo pripelje na plato, kjer se po enosmerni ureditvi prometa v smeri urinega kazalca okoli obstoječega otoka pelje nazaj na Grajsko cesto.

F. VARSTVO OKOLJA IN UKREPI ZA MINIMALNO PORABO ENERGIJE

Upošteva se Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.l. RS, št. 52/2010).

Načrtovani objekt zagotavlja učinkovito rabo energije z izbiro ustrezne toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in pripravo tople vode v objektu. Pri tem je potrebno zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebe toplotne za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

MERILO 1:500



MERILO 1:200

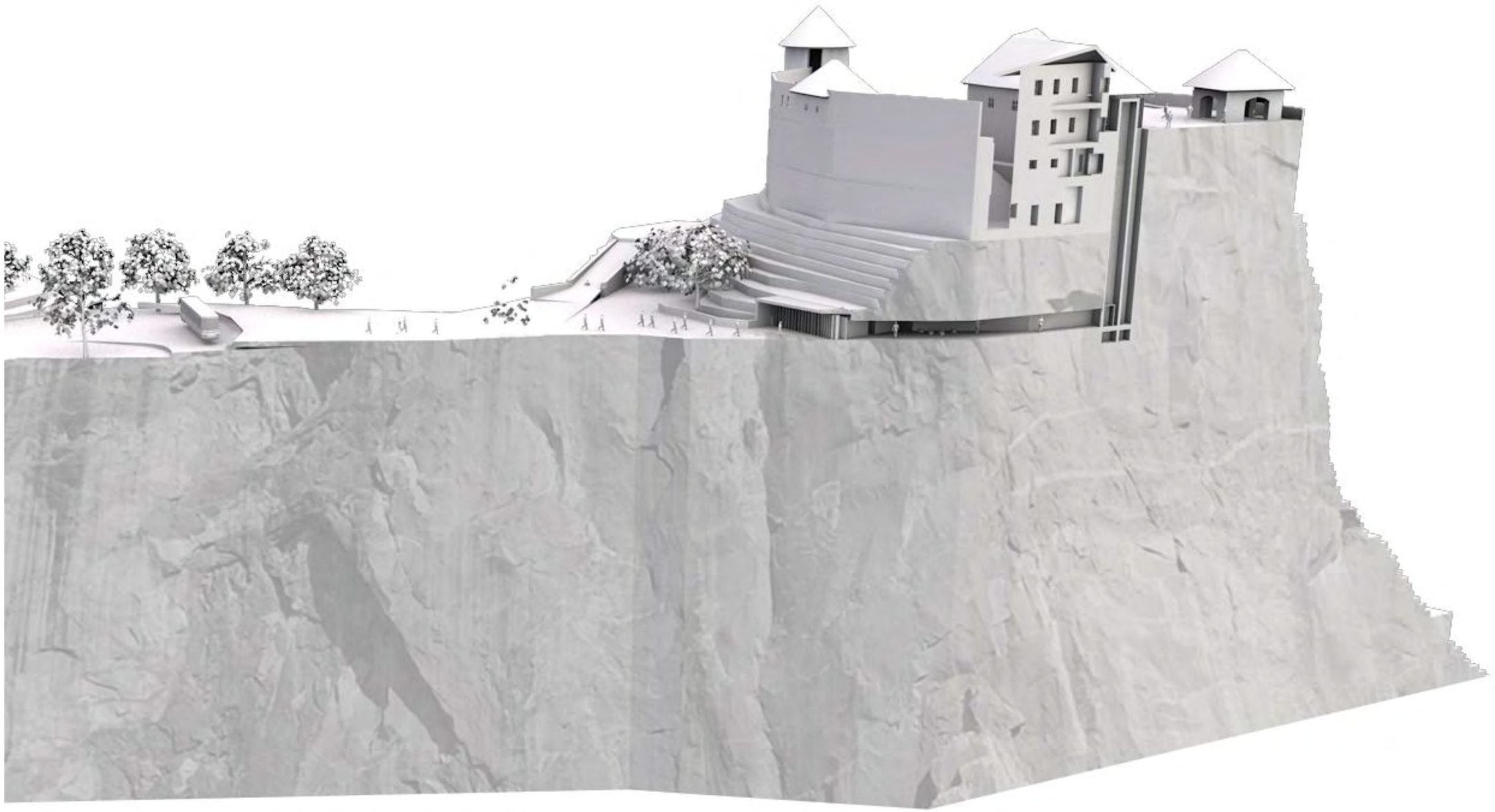

2.854,389 m2
otroško
142,00 m2
predstavitev geologije
predstavitev geologije
21,00
sanitarije
sanitarije
228,00 m2
vhodni prostor
prodaja kart
trafo
skladišče
12,35
10,50

PREREZ DOSTOPNEGA OBJEKTA IN DVIGALA

MERILO 1:200



AKSONOMETRIJA DOSTOPNEGA OBJEKTA IN DVIGALA



POGLED ZNOTRAJ DOSTOPNEGA OBJEKTA



POGLED NA DOSTOPNEGA OBJEKTA



IZHOD IZ DVIGALA NA GRAJSKI TERASI



4 PREDLOG UREDITEV

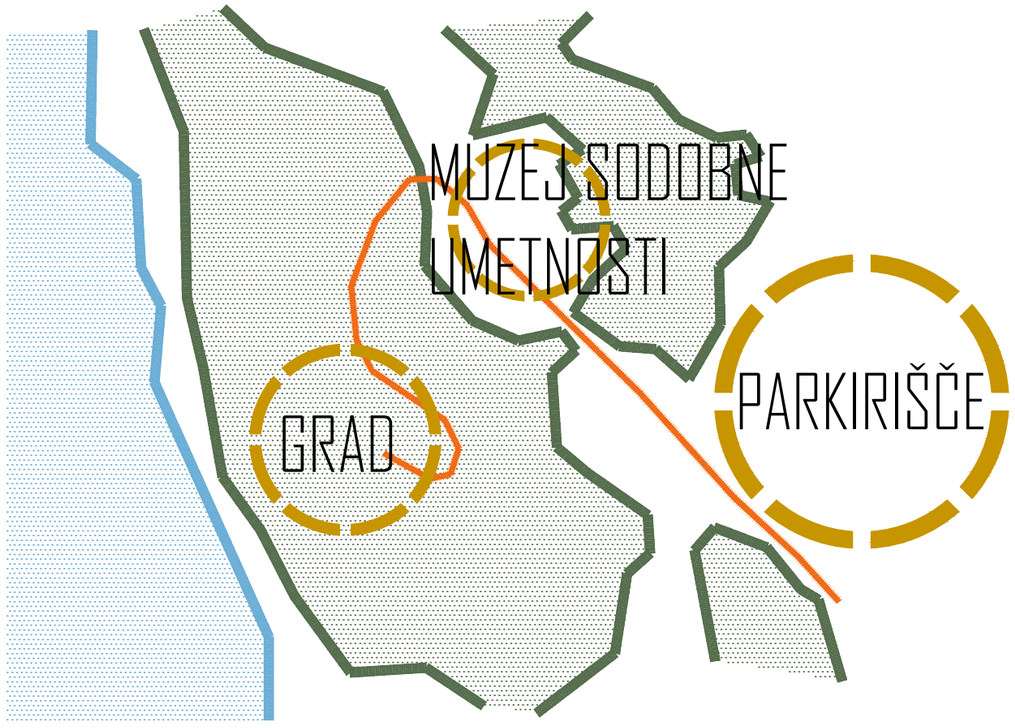
4.1 KONCEPT UREDITVE

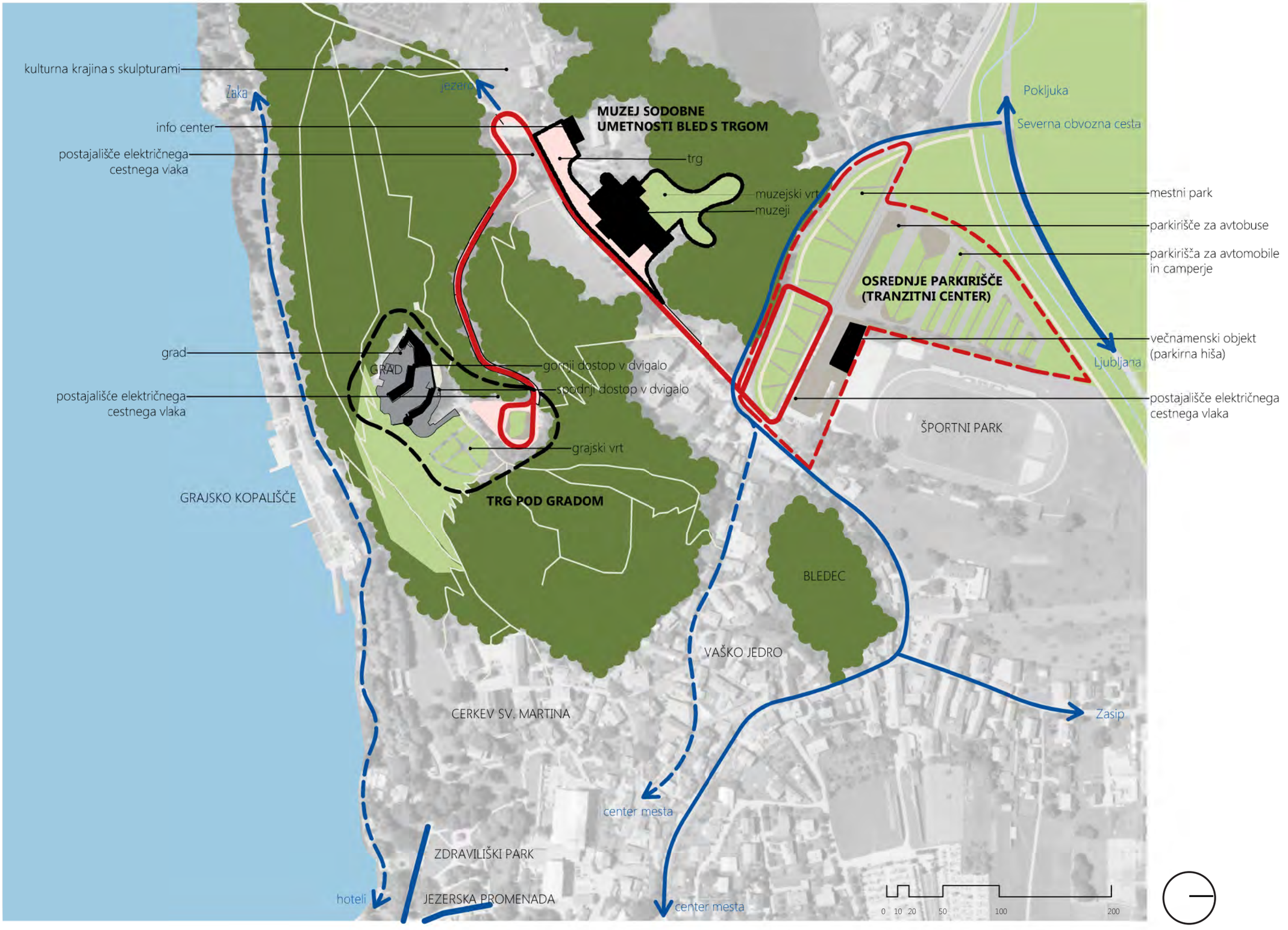
Zasnova prostorske ureditve gradi na oblikovanju celovite prostorske poteze, vzdolž katere se nizajo programska jedra:

- osrednje parkirišče ob Rečiški cesti, ki se zasnuje kot referenčna vstopna točka na Bled (tranzitni center), po značaju počivališče, z novim mestnim parkom in večnamenskim oskrbnim objektom (z možnostjo kasnejše izgradnje garažne hiše), ki služi tudi potrebam športnega parka,
- kompleks Muzeja sodobne umetnosti Bled s trgom na območju Grajske pristave, ki predstavlja nov razvojni moment v turistični ponudbi Bleda;
- trg pod Blejskim gradom, ki z umikom parkirišč dobi novo podobo in vsebino ter smiselno dopolnjuje Blejski grad kot enega osrednjih nacionalnih točk identitete in turistične ponudbe.

Zasnova podpira koncept celovito zastavljenega projekta prenove/razvoja obravnavanega območja z jasno postavljeni cilji, fokusirano investicijsko namero, prepoznano širšo družbeno potrebo/koristjo ter realnim terminskim in finančnim planom izvedbe.

Rešitve se smiselno navezujejo na obstoječe in načrtovane ureditve širšega območja - prenovo Jezerske promenade in Grajskega kopališča, Bledec in vaško jedro Grada, prenovo območja avtobusne postaje po njeni preselitvi.



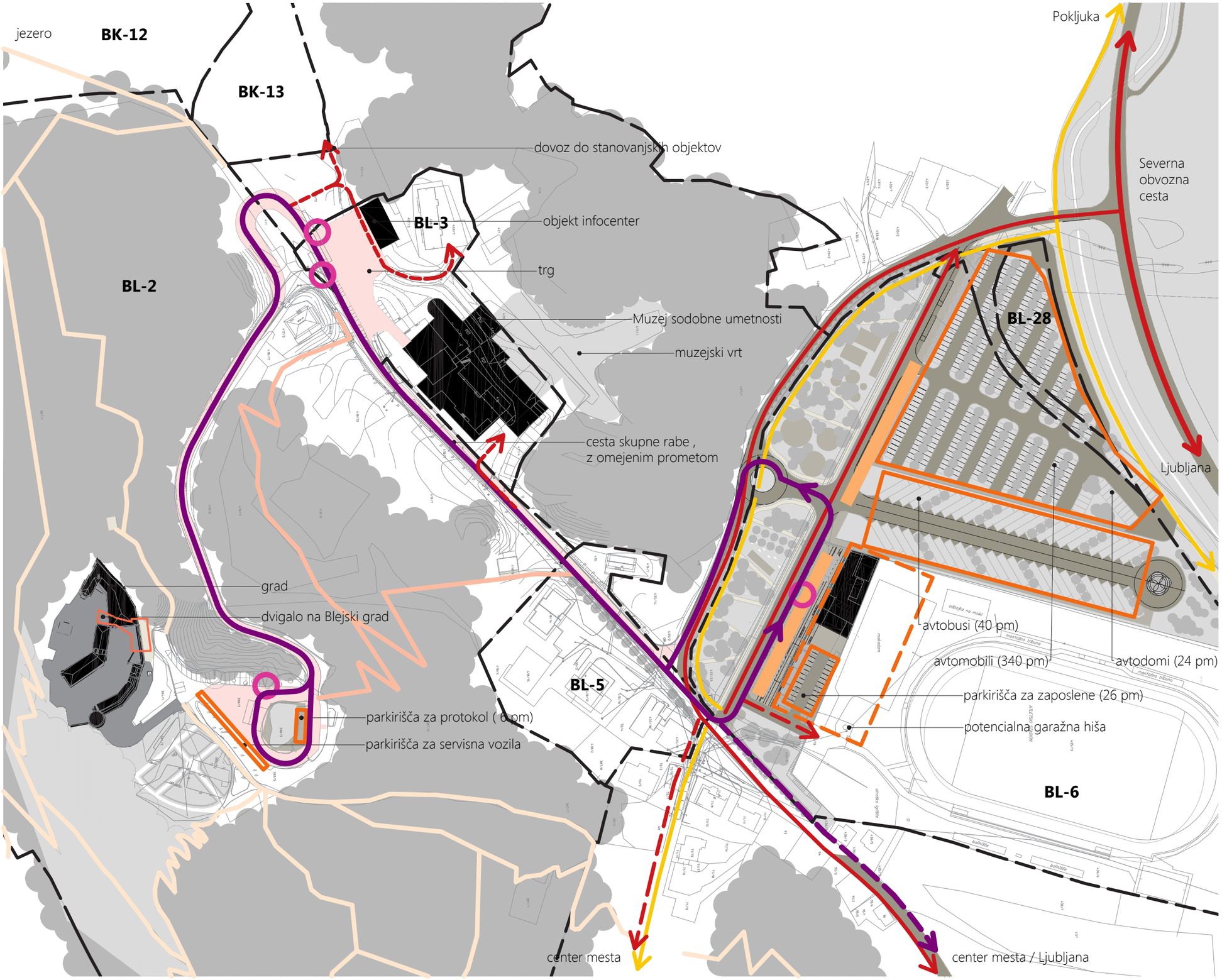

kulturna krajina s skulpturami
Žaka
jezero
info center
postajališče električnega cestnega vlaka
MUZEJ SODOBNE UMETNOSTI BLED S TRGOM
trg
muzejski vrt
muzeji
Pokljuka
Severna obvozna cesta
mestni park
parkirišče za avtobuse
parkirišča za avtomobile in camperje
OSREDNJE PARKIRIŠČE (TRANZITNI CENTER)
večnamenski objekt (parkirna hiša)
Ljubljana
grad
GRAD
gornji dostop v dvigalo
spodnji dostop v dvigalo
postajališče električnega cestnega vlaka
ŠPORTNI PARK
grajski vrt
GRAJSKO KOPALIŠČE
TRG POD GRADOM
BLEDEC
VAŠKO JEDRO
CERKEV SV. MARTINA
Zasip
center mesta
ZDRAVILIŠKI PARK
hoteli
JEZERSKA PROMENADA
center mesta
0 10 20 50 100 200

4.2 DOSTOPI IN PROMETNA UREDITEV

Prometne ureditve so zasnovane ob upoštevanju naslednjega koncepta:

- ob Rečiški cesti se uredi osrednje parkirišče (z možnostjo kasnejše izgradnje garažne hiše), lokacija je enostavno dostopna s Severne obvozne ceste, omogoča peš dostop do jezera, središča Bleda, Blejskega gradu in Grajske pristave;
- parkiranje se omeji na osrednje parkirišče, javna parkirišča na območju Grajske pristave in na ploščadi pod gradom se ukinejo, ohranijo se zgolj parkirna mesta za dostavo/servis in protokol;
- prevoz obiskovalcev od osrednjega parkirišča do ploščadi pod Blejskim gradom, z vmesno postajo na trgu ob Muzeju sodobne umetnosti, se opravlja po Grajski cesti predvidoma s t.i. bus tramvajem (cestnim vlakom) - predlagano je vozilo večje kapacitete, nizkopodno, električno, sodobne oblike, prilagojeno vožnji po strmini, avtonomno, konceptualno sorodno tramvaju (kot npr. van Hool ExquiCity, www.exquicity.be) ali letališkemu avtobusu (kot npr. Tam-Durabus VivAir, www.tam-durabus.eu), v trasi Grajske ceste ali južno/zahodno od nje je zaradi ohranjanja odprtih možnosti izbire vozila smiselno dopustiti vgradnjo sistemov za električno napajanje vozila, vleko vozila v hrib ter tirov, v kolikor bi se pokazala smiselnost uvedbe tirnega vozila;
- Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino, vožnjo motornih vozil se omeji, dovoli se le vožnjo vozila za prevoz obiskovalcev, dostavo/servis, protokolarne prevoze, dovoz do stanovanjskih objektov ter intervencijo;
- za dostop na Blejski grad se uredi dvigalo z vhodom na nivoju ploščadi in izhodom s samostojnim objektom v vogalu terase;
- tovorna žičnica se ukine;
- uredita se dve novi pešpoti do trga pod Blejskim gradom - od spodnje postaje obstoječe tovorne žičnice in od Grajske pristave, ostale pešpoti se obnovijo.

Dostopi in prometne ureditve



- linija električnega cestnega vlaka
- potencialna linija električnega cestnega vlaka
- cesta
- dovoz / dostavna cesta
- sprehajalna pot
- nova sprehajalna pot
- kolesarka steza
- avtobusno postajališče
- potencialna garažna hiša
- parkirna mesta
- prostor mešane rabe
- postajališče električnega cestnega vlaka
- BL-28 območje in oznake enote urejanja prostora

M = 1:2000

4.3 UREJANJE POSAMEZNIH OBMOČIJ

4.3.1 Osrednje parkirišče

Parkirišče je urejeno v severozahodnem delu območja. Vzdolž športnega parka so parkirna mesta za avtobuse, vzdolž prestavljenega potoka Rečica parkirna mesta za osebna vozila in avtodome.Večnamenski objekt je lociran v jugovzhodni del območja, ob njem so parkirišča za zaposlene ter večnamenski trg, ki služi tudi kot postajališče za turistične avtobuse in javni transport. Rešitev na tem območju omogoča in dopušča (dolgoročno) umestitev garažne hiše. Celotno parkirišče se ozeleni.
Kapaciteta parkirišča je:
- osebna vozila: 340 parkirnih mest,
- avtobusi: 40 parkirnih mest,
- avtodomi: 24 parkirnih mest.

Parkirišče je prometno zasnovano na način, da se severna linija glavne interne ceste (v trasi sedanje kolesarske steze) uredi kot peron oziroma postajališče, kjer potniki izstopajo in vstopajo iz avtobusov in javnega prevoznega sredstva. Celotna linija večnamenskega trga in linija na zahodni strani (ob parkirnih mestih za avtobuse) služi za vstop in izstop potnikov. Na ta način se bistveno poenostavi logistiko in poti obiskovalcev, saj jim ni treba prečkati cest.

Program večnamenskega objekta sledi konceptu/zasnovi območja. Vključuje osnovni servis za obiskovalce, bar/ restavracijo, turistično pisarno (info točko/ prodajo kart), sanitarije. Objekt obsega tudi servisni program za športni park (sanitarije in garderobe). Objekt se zgradi v okviru tlorisnih gabaritov iz ureditvene situacije.

4.3.2 Mestni park

Pas med Rečiško cesto in osrednjim parkiriščem (obstoječo kolesarsko stezo) se zasnuje kot mestni park. Park je zasnovan kot sodobna, urbana, večnamenska zelena površina z številnimi prostorskimi programi oz. namembnostmi. Pomemben del parka je raznovrstna urbana oprema, ter nova vegetacija, ki se tematsko sadi po posameznih segmentih parka.

V pasu med parkiriščem in Severno obvozno cesto se uredi pasji park. Vzdolž (regulirane) Rečice se zasadi obvodna vegetacija.

4.3.3 Preureditev Rečiške ceste

Uredijo se navezave osrednjega parkirišča na Rečiško cesto, posredno na severno obvezno cesto. Preuredi se križišče Rečiške in Grajske ceste. Predlagana je nova lokacija Marijine kapelice severno od uvozne ceste na osrednje parkirišče, tako da bi še vedno v smiselnem prostorskem okviru križišča Grajske in Rečiške ceste. V naslednjih fazah načrtovanja se preveri, ali bi bilo možno kapelico vendarle ohraniti na avtentični lokaciji.

4.3.4 Preureditev Grajske ceste

Grajska cesta se preuredi v mešano prometno površino z omejitvijo prometa. Med križiščem z Rečiško cesto in spodnjo postajo tovorne žičnice se zasadi drevored vzdolž južnega roba ceste. Na območju Grajske pristave je večja preureditev potrebna zaradi:
- zagotovitve primernejših elementov ceste,
- ureditve postajališča vozila za prevoz obiskovalcev, ki povezuje osrednje parkirišče, muzejski kompleks z Infocentorm in grad;
- ureditve novega trga jugozahodno od Muzeja sodobne umestnosti in dostave za potrebe muzeja,
- zagotovitve neoviranega dovoza do stanovanjskih objektov zahodno/severno od muzeja.

Dovoz do objektov poteka preko južnega in zahodnega roba trga, po principu mešanja prometa, lahko z označeno traso (označbami/tlakovanjem in/ali konfini) prilagojeno zasnovi trga. Postaja cestnega vlaka je na trgu ob muzeju. V nadaljevanju se izvede deviacija preko območja obstoječega območja peščenega parkirišča na način, da se trasa priključi na Grajsko cesto pod Lovskim domom. Del obstoječe Grajske ceste med objektom pristave in Lovskim domom se odstrani. Prednost rešitve je umestitev postaje na trgu, večja celovitost trga ob muzeju, več okoliškega prostora pridobi tudi objekt muzeja. Do izvedbe deviacije lahko promet poteka po obstoječi cesti, tako da je začasna postaja cestnega vlaka pred novim objektom muzeja.

4.3.5 Muzej sodobne umetnosti Bled in Infocenter

Območje Grajske pristave se nameni razširitvi in dopolnitvi programov širšega območja Blejskega gradu ter servisnim dejavnostim za potrebe gradu. Upošteva se naslednje programske usmeritve in določila glede namembnosti objektov:
- uredi se Muzej sodobne umetnosti Bled, kot kulturno in izobraževalno središče v povezavi z Blejskim gradom;
- uredi se Infocenter s servisnimi površinami za potrebe gradu, pristave in širšega območja;
- poleg kulturnih in izobraževalnih dejavnosti so dopustne tudi dejavnosti in ureditve, ki dopolnjujejo osnovno dejavnost, kot so: gostinska dejavnost strežbe, trgovina v specializirani prodajalni, tržnica v času prireditev, ateljeji in stanovanja za umetnike;
- obstoječe servisne dejavnosti so dopustne do začetka izvajanja predvidenih gradenj;
- v obstoječem večstanovanjskem objektu na parc. št. 408/3, k.o. Bled, je stanovanjska dejavnost dopustna do spremembe namembnosti v skladu s kulturnim in izobraževalnim značajem območja Grajske pristave;
- parkirne površine za obiskovalce in zaposlene se zagotovi na drugih javnih parkiriščih, zlasti na osrednjem parkirišču ob Rečiški cesti.

Odprti prostor:
- Na jugozahodnem delu območja se uredi trg z enotno urbano opremo ter postajališčema za vozilo javnega prometa.
- Severno od muzeja se uredi muzejski vrt. Dopustne so parkovne ureditve, vključno z ureditvijo poti, postavitvijo skulptur ter paviljonov za dopolnitev osnovne dejavnosti muzeja, ob upoštevanju rezultatov predhodnih arheoloških raziskav.
- Okolico muzeja, razen na stiku s trgom in Grajsko cesto, je dopustno ograditi z varnostno ograjo višine do 2,20 m.
- Ohranja se pogled na odprto kulturno krajino v smeri proti severozahodu. Ohranja se travnata površina in gozdni rob jugozahodno od kompleksa. Obsadita se jugovzhodni rob trga (proti objektu lovskega doma) in severozahodni rob trga (proti stanovanjskemu objektu).

Objekti:
- Objekt obstoječe Grajske pristave s spremljajočimi objekti se odstrani. Zgradi se nov objekt muzeja. Zagotovi se členjenost objekta z oblikovanjem več stavbnih mas, po možnosti z oblikovanjem vmesnih dvorišč oziroma odprtih prostorov. Kota vhoda se prilagodi koti trga zahodno od objekta.
- Infocenter s servisnimi površinami se zgradi na območju obstoječega servisnega objekta, ki se rekonstruira, dozida ali odstrani in na njegovem mestu zgradi nov objekt.
- Objekt na parc. št. 408/3, k.o. Bled, je dopustno odstraniti, rekonstruirati ali odstraniti in na njegovem mestu zgraditi nov objekt znotraj tlorisnih in višinskih gabaritov obstoječega objekta. Do spremembe namembnosti je dopustno le vzdrževanje objekta.
- Objekte se zgradi v okviru tlorisnih gabaritov iz ureditvene situacije.
- Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) se nanaša na območje EUP in znaša največ 0.60. Vsi objekti morajo biti oblikovani enotno. Dopustne so ravne strehe ali v naklonu do 30°, sklade z okoliškim reliefom, sive barve. Ravne strehe so dopustne tudi kot zelene strehe oziroma zaključene s peščenim nasipom.

Drugi pogoji:
- Obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo je dopustno rekonstruirati in prilagoditi potrebam novih programov. Obstoječi 20 kV daljnovod se nadomesti s kablovodom, transformatorsko postajo se prestavi na območje spodnje postaje tovorne žičnice.
- Meteorne vode se praviloma ponikajo, če to zaradi geoloških razmer ni izvedljivo, se speljejo v obstoječo meteorno kanalizacijo, po potrebi s predhodnim zadrževanjem.
- Območje se ureja pod pogoji in s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
- Arheološko območje Bled - Arheološko najdišče Grad: Pred posegi v zemeljske plasti je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave – površinski in podpovršinski pregled in/ali ob posegih izvesti arheološke raziskave v času gradnje, ki jih opravi za to usposobljeni izvajalec.

4.3.6 Kulturna krajina jugozahodno od pristave

Ohranja se celovitost kulturne krajine in kmetijska raba. Dopustno je postavljati novo mikrourbano opremo ter skulpture z ogledno potjo. Obstoječe ostanke vrtnarije, vrtičke in lope se odstrani. Dopustna je ureditev enotno urejenega

Ureditvena situacija

POVEZAVA Z JEZEROM

ohranjanje kulturne krajine, umestitev skulptur

povezava z Blejskim jezerom

dovozna pot

odstranitev obstoječega objekta

zasaditev severnega roba trga

postajališče električnega cestnega vlaka

rekonstrukcija ceste

zazelenitev oboda objekta

gostinski lokal z letnim vrtom in razgledno teraso

nova sprehajalna pot

sprehajalna pot

razgledišče

zgornji dostop v dvigalo

spodnji dostop v dvigalo

intervencijska ploščad

večnamenska ploščad

zgodovinski vhod

prostor za servisna vozila

ureditev grajskega vrta

sprehajalna pot (v smeri jezerske promenade)

sprehajalna pot (Na pečeh)

sprehajalna pot (cerkev sv. Martina)

POGLED NA OBSTOJEČO KULTURNO KRAJINO

ARHEOLOŠKO NAJDIŠČE POZNOANTIČNA NASELBINA

NOVA POT NA GRAD

umestitev novega programa (npr. atelje za mlade)

NOVA POT NA GRAD

VODNO ZAJETJE

NA PEČEH

CERKEV SV. MARTINA

travniki in polja

urejeni kolektivni vrtički

stanovanjska hiša

večstanovanjska hiša

infocenter

dovozna pot do stanovanjskega objekta

prezentacija arheološkega najdišča in ureditev razgledišča

trg

novi objekt Muzej sodobne umetnosti

muzejski vrt

nov drevored

servisni dostop

postajališče električnega cestnega vlaka

ohranitev obstoječega travnika

obstoječ gozdni rob se ohrani

nova sprehajalna pot

postajališče električnega cestnega vlaka

komunalni otok

pomožna parkirna mesta

obstoječi zeleni otok/skala

NOVA SMER V SMERI SP. IN ZG. GORJE

CENTER MESTA

BLEDEC

BLEDEC

ZASIP

nova severna obvozna cesta

nova obvodna vegetacija

prestavitev potoka Rečica

pločnik za pešce in kolesarje

nova obvodna vegetacija

park, počivališče

nova kolesarska pot

mestni park

parkirna mesta za avtomobile

parkirna mesta za avtodome

parkirna mesta za avtobuse

živica

večnamenski objekt

potencialna parkirna hiša

postajališče električnega cestnega vlaka

nova lokacija kapelice

novo križišče

nov drevored

območje in oznake EUP

BL-28

gradbena meja

gradbena linija

rušitev objekta

razgledišče

sprehajalna pot

TLAKOVANJE

asfalt

tlakovanje (trg, pločniki)

tlakovanje (nova cesta)

makadam

ZAZELENITEV

travnik

gozd

obstoječa drevesa

nova drevesa

M = 1:2000

območja vrtičkov južno od obstoječih objektov.

4.3.7 Trg pod Blejskim gradom in Grajski vrt

Obstoječa ploščad (parkirišče) se preuredi v večnamenski trg. Trg služi kot postajališče/obračališče cestnega vlaka. Na obodu trga se zagotovi parkirna mesta za potreba dostave/servisa in protokola.

Grajski vrt se rekonstruira na način sodobne reinterpretacije. Zasnova temelji na prepoznanih ostankih nekdanje ureditve ter dostopnih zgodovinskih virih. Pred pripravo podrobnejšega načrta so predlagane podrobnejše raziskave območja in zgodovinskih virov. Prikazana je eno od možnih variant ureditve, ki se navezuje na podobo grajskega vrta, kot je prikazan v Franciscejskem katastru iz l. 1826. Zasnova vrta je osna, vključuje prekate (polja), ki so členjeni z vzporednimi vzdolžnimi in prečnimi potmi, vrt je členjen tudi višinsko.

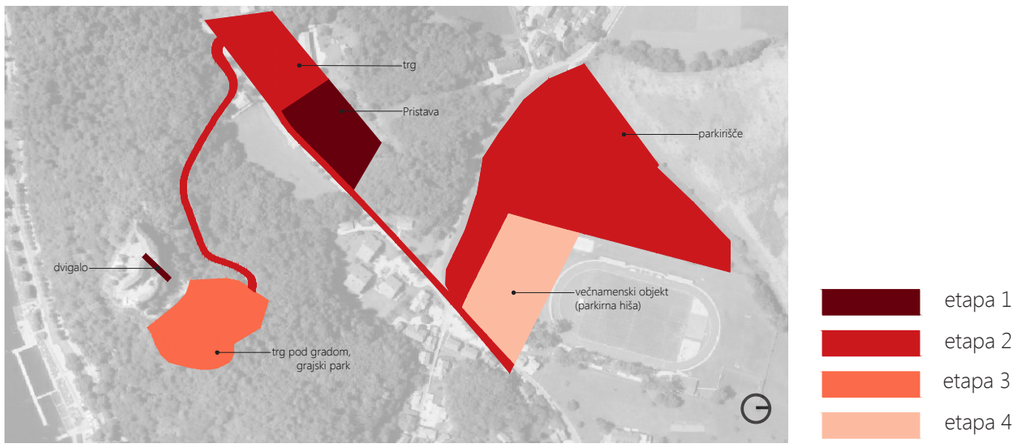
4.3.8 Dvigalo na Blejski grad

Dvigalo se uredi z vhodom na nivoju ploščadi pod gradom in izhodom s samostojnim objektom v vogalu terase. Takšna rešitev ne zahteva posegov v grajsko strukturo, je racionalna, manj invazivna je izvedba vhoda glede posegov v raščen teren in vegetacijo, možno je zagotoviti dvigalo ustrezne kapacitete. Vhod mora biti subtilno oblikovan, za vhodom se zagotovi racionalen obseg prostorov (do 300 m2) namenjenih prodaji kart, sanitarijam, skladišču in predstavitvi geoloških značilnosti grajske skale. Oblikovanje izhoda je predmet podrobnejšega načrtovanja v sodelovanju s pristojno službo varstva kulturne dediščine. Možne rešitve so npr. transparenten kvader, oval, ki asociira na nekdanji stolp, obodna zasaditev. Dvigalo je 180 stopinjsko in ima izhod tudi na nivoju skladiščnih prostorov restavracije, tako da se lahko tudi dostava hrane vrši z dvigalom.

4.3.9 Peš poti in razgledišča

Obnovijo se obstoječe poti na grajskem hribu, prednostno panoramska pot po južnem pobočju grajskega hriba - mestoma se odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi sekvenčne poglede proti jezeru. Glede na pričakovano povečanje pristopa do Blejskega gradu s severni strani se uredita dve novi pešpoti do trga pod Blejskim gradom - od spodnje postaje obstoječe tovorne žičnice in od Grajske pristave.

Na obstoječem razgledišču na grebenu jugozahodno od gradu se deloma odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi večji kot razgleda proti jezeru. Na vrhu severozahodno od gradu, arheološkem najdišču poznoantične naselbine, se predlaga izvedbo arheološke raziskave in prezentacija najdišča. Uredi se razgledišče - deloma odstrani/zniža drevnina na način, da se zagotovi razgled v smeri sever - severozahod - zahod.



4.4 DOLOČITEV PARCEL IN UREJANJE LASTNIŠTVA

Za zemljišča, ki niso razpoložljiva, a so potrebna za realizacijo prostorskih ureditev, se predlaga:

A. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije, ki so potrebna za ureditev zahodnega roba osrednjega parkirišča in ureditve navezave na Rečiško cesto oz. Severno obvozno cesto, se predlaga uveljavitev služnosti ali odkup (v kolikor zemljišča ne bodo pridobljena že v okviru izgradnje Severne obvozne ceste).
B. Za zemljišča v lasti pravne osebe, ki so potrebna za ureditev muzejska vrta in funkcionalnih površin Infocentra se predlaga odkup.
C. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije na zahodnem robu trga ob muzeju se predlaga uveljavitev služnosti ali odkup.
D. Za zemljišča v lasti fizičnih in pravnih oseb, ki so potrebna za ureditev novih pešpoti od pristave do ploščadi pod gradom, se predlaga odkup ali uveljavitev služnosti.
E. Za zemljišča v lasti Republike Slovenije, ki so potrebna za ureditev trga pod gradom in Grajskega vrta, se predlaga uveljavitev služnosti.

V skladu s predpisi, ki urejajo področje evidentiranja nepremičnin, se uredijo parcelne meje na območju in obodu območja obravnave. Parcele se lahko v skladu z izvedenim stanjem, na podlagi lastništva in/ali upravljanja ter po namembnosti sosednjih območij združijo, razdelijo na več parcel in/ali smiselno pripojijo parcelam na obodu obravnavanega območja. Smiselno se zaokrožuje naslednja območja prostorskih ureditev:

1. parkirišče za avtomobile in avtodome;
2. parkirišče za avtobuse;
3. večnamenski objekt s potencialno garažno hišo;
4. napajalna cesta parkirišča;
5. mestni park;
6. preureditev Rečiške ceste;
7. preureditev Grajske ceste;
8. Muzej sodobne umetnosti;
9. muzejski vrt;
10. trg ob muzeju in Infocentru;
11. Infocenter;
12. sprehajalna pot (trasa še ni točno določena);
13. ploščad pod gradom in grajski vrt.

4.5 ETAPNOST IZVEDBE

Predlagane rešitve se (lahko) izvajajo v etapah, po zaključenih celotah.

1. V prvi fazi se izvedejo ureditve, ki zahtevajo le spremembo PIP-ov OPN (h katerim je Občina Bled že pristopila), ne zahtevajo pa sprememb namenske rabe prostora: Izvede se dvigalo na Blejski grad in Galerija sodobne umestnosti (z delom trga). Parkiranje poteka še po sedanjem režimu.
2. V drugi fazi se izvede nujne prometne ureditve, ki pa žal zahtevajo spremembo namenske rabe prostora v OPN (gre za časovno običajno precej potratno spremembo in dopolnitev OPN): Uredi se osrednje parkirišče z mestnim parkom (lahko postopno), preuredi se Grajska cesta ter v celoti trg ob Grajski pristavi.
3. V tretji fazi, po izgradnji novega parkirišča, se lahko ukine parkirišče na ploščadi pod gradom ter izvede trg in Grajski vrt.
4. V četrti fazi se izvede garažna hiša (v primeru dejanskih potreb in razpoložljivih sredstev).


Usmeritve za parcelacijo
R. Slovenija
fizične osebe
pravne osebe
občina Bled
Zavod za kulturo Bled
predlog za odkup ali uveljavljanje služnosti
meje in oznake območij prostorskih ureditev
M = 1:2000
A
B
C
D
E
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
406/5
403/2
403/1
406/6
403/3
387/9
406/7
406/11
407/4
407/3
417/1
408/1
408/7
405
409/2
409/1
408/8
417/2
412/3
418/3
418/12
387/1
410
418/10
418/1
408/7
418/9
418/11
418/6
414
415
416/1
418/8
418/4
435/3
418/14
418/15
418/16
418/12
435/14
435/18
70/4
435/19
435/11
435/9
871
413/1
385
384/1
388/2
388/3
384/2
388/6
388/5
386
387/6
387/2
6
436/6
435/13
435/10
435/23
435/24
435/27
435/6
435/17
435/21
435/22
435/25
435/26
435/30
435/29
435/5
868/1
467/1
437/1
435/28
903/1
3

4.6 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

Predlogi prostorskih ureditev iz te strokovne podlage so osnova za spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta. Spremembe in dopolnitve se lahko izvedejo fazno.

V okviru skrajšanega postopka sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta (53. člen ZPNačrt) se določi podrobne prostorske izvedbene pogoje za predlagane prostorske ureditve, ki so skladne z veljavno namensko rabo prostora. Te ureditve so:

- EUP BL-2: preureditev Grajske ceste v mešano površino z omejitvijo prometa, preureditev obstoječe ploščadi (parkirišča) pod gradom v večnamensko površino (trg), rekonstrukcija Grajskega vrta, izvedba dvigala na grad, gradnja/vzdrževanje poti in razgledišč, postavitev mikroubane opreme;
- EUP BL-3: preureditev Grajske ceste v mešano površino z omejitvijo prometa, odstranitev obstoječe Grajske pristave s spremljajočimi objekti, gradnja Muzeja sodobne umetnosti Bled in Infocentra, ureditev odprtega prostora;
- EUP BL-5: preureditev Grajske ceste v mešano površino z omejitvijo prometa
- EUP BL-6, BL-28: dopustna ureditev parkirišča za avtomobile, avtodome in avtobuse, dopustna izgradnja večnamenskega objekta z ali brez parkirne hiše in s servisnimi programi;
- EUP BK-12, BK-13: preureditev (rekonstrukcija) Grajske ceste v mešano površino z omejitvijo prometa.

Smiselno se dopolni tudi podrobne PIP vezane na varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.

V rednem postopku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta se spremeni namensko rabo - prilagodi predlagani prostorski ureditvi ali dejanski rabi v skladu s predlogi v poglavju 2.2.4 Namembnost prostora in objektov.

VIRI

- Leben N. 2011. Prenove Blejskega gradu skozi stoletja V: Blejski grad: 1000 let prve omembe. Vidic M (ur.). Bled, Muzejsko društvo, Zavod za kulturo, Ljubljana, Narodni muzej Slovenije: 99-127
- Knific T., Nabergoj T. 2016. Srednjeveške zgodbe s stičišča svetov. Ljubljana, Narodni muzej Slovenije
- Božič D. in dr. 1999. Zakladi tisočletij: Zgodovina Slovenije od neandertalcev do Slovanov. Ljubljana, Založba Modrijan, ZRC SAZU
- Sagadin M. 2016. Ustni vir. Kranj, Zavod za varstvo kulturne dediščine
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled. Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 14/2015, 40/2014
- Konservatorski načrt za enoto Bled - Blejski grad. 2010. ZVKDS Restavratorski center, št. 31/10
- Poročilo o opravljenem sondiranju ometov in beležev, Grajska pristava Bled. 2016. Klavdij Zalar - konservator - restavrator
- Poročilo o arheoloških raziskavah na pristavi pod Blejskim gradom: EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda. 2016. A & K d.o.o.
- Predhodni kulturovarstveni pogoji. 2016. ZVKDS, OE Kranj, št. 35101- 0837/2016-3, 13.9.2016
- Predhodno mnenje k pripravi strokovnih podlag za območje Blejskega gradu in Grajske pristave. 2016. Zavod za varstvo narave, OE Kranj, št. 2-III-503/4-O-16/TŠ, 15.11.2016
- Register nepremične kulturne dediščine. http://giskd6s.situla.org/giskd/
- Digitalne vsebine kulturne dediščine Slovenije. http://www.eheritage.si/apl/
- Prostorski informacijski sistem občin. https://www.geoprostor.net

Viri slik so pripisani posameznim slikam. V kolikor vira ni navedenega, so avtorji slik izdelovalci strokovne podlage.

Kartografska osnova za prikaze je kombinirani prikaz orfofoto (GURS, 2011), lidarja (ARSO, 2011) in geodetskega posnetka (Občina Bled, 2016).

5 PRILOGE

KAZALO PRILOG

PRILOGA 1: POROČILO O OPRAVLJENEM SONDIRANJU OMETOV IN BELEŽEV
PRILOGA 2: POROČILO O AREHEOLOŠKIH RAZISKAVAH POD BLEJSKIM GRADOM
PRILOGA 3: GEOLOŠKO - GEOMEHANSKO POROČILO

DOKUMENTACIJA RAZISKAV

POROČILO O OPRAVLJENEM SONDIRANJU OMETOV IN BELEŽEV

OBJEKT:

GRAJSKA PRISTAVA BLED
BLED – AMBIENT BLEDA

EŠD:
13232



naročnik:
Zavod za kulturo Bled, Cesta svobode 11, 4260 Bled

izdelovalec:
KLAVDIJ ZALAR – KONSERVATOR – RESTAVRATOR,
Cankarjev trg 15, 5270 Ajdovščina

KLAVDIJ ZALAR
konservator restavrator

Ajdovščina, 15. 8. 2016

naročnik raziskav:
Zavod za kulturo Bled
Cesta svobode 11, 4260 Bled

izdelovalec:
KLAVDIJ ZALAR – RESTAVRATOR,
Cankarjev trg 15, 5270 Ajdovščina

izvajanje posega:
julij 2016

poročilo sestavil:
mag. Klavdij Zalar, kons. rest.

foto:
mag. Klavdij Zalar, kons. rest.

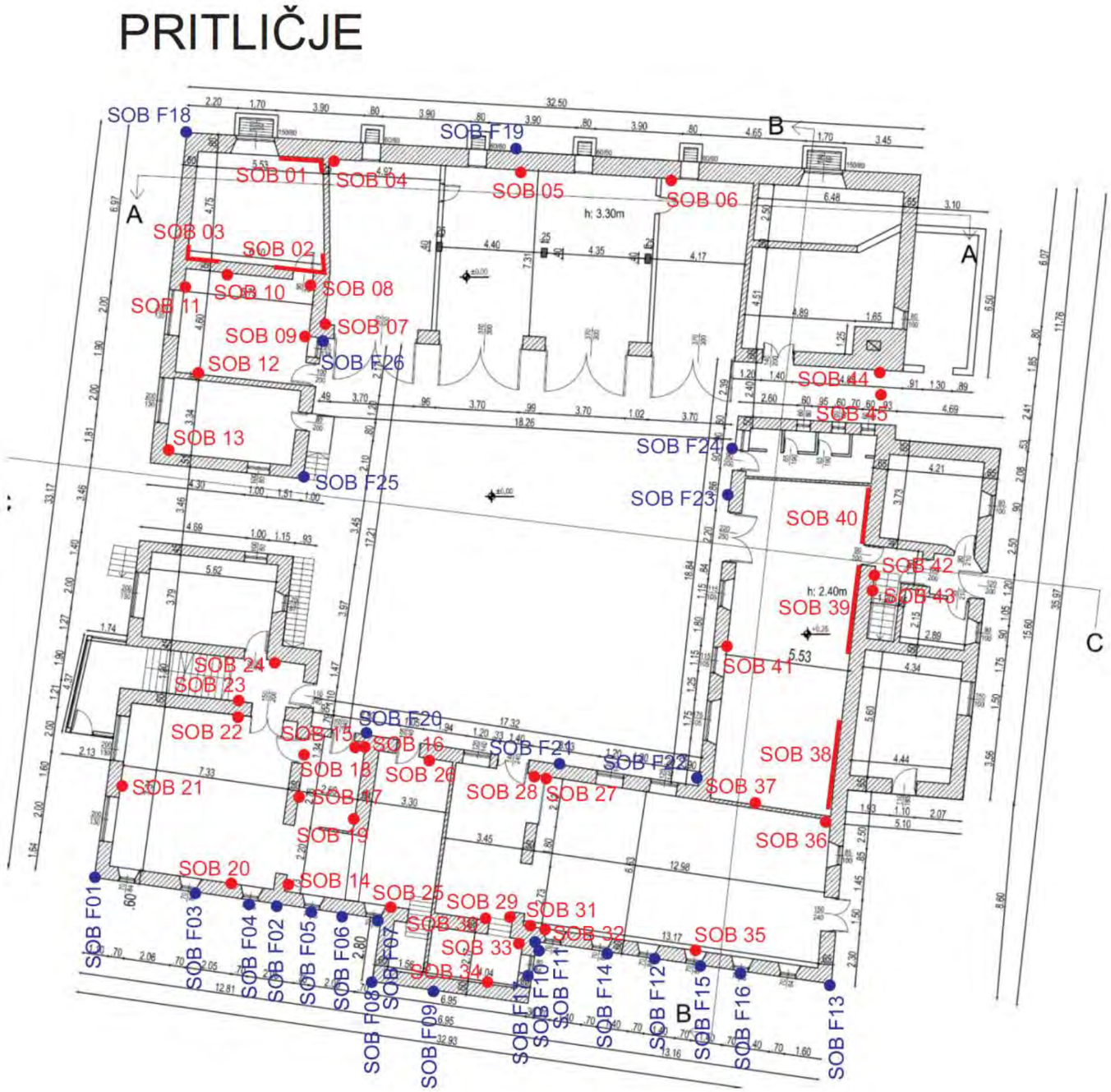
Ajdovščina, 15. 8. 2016

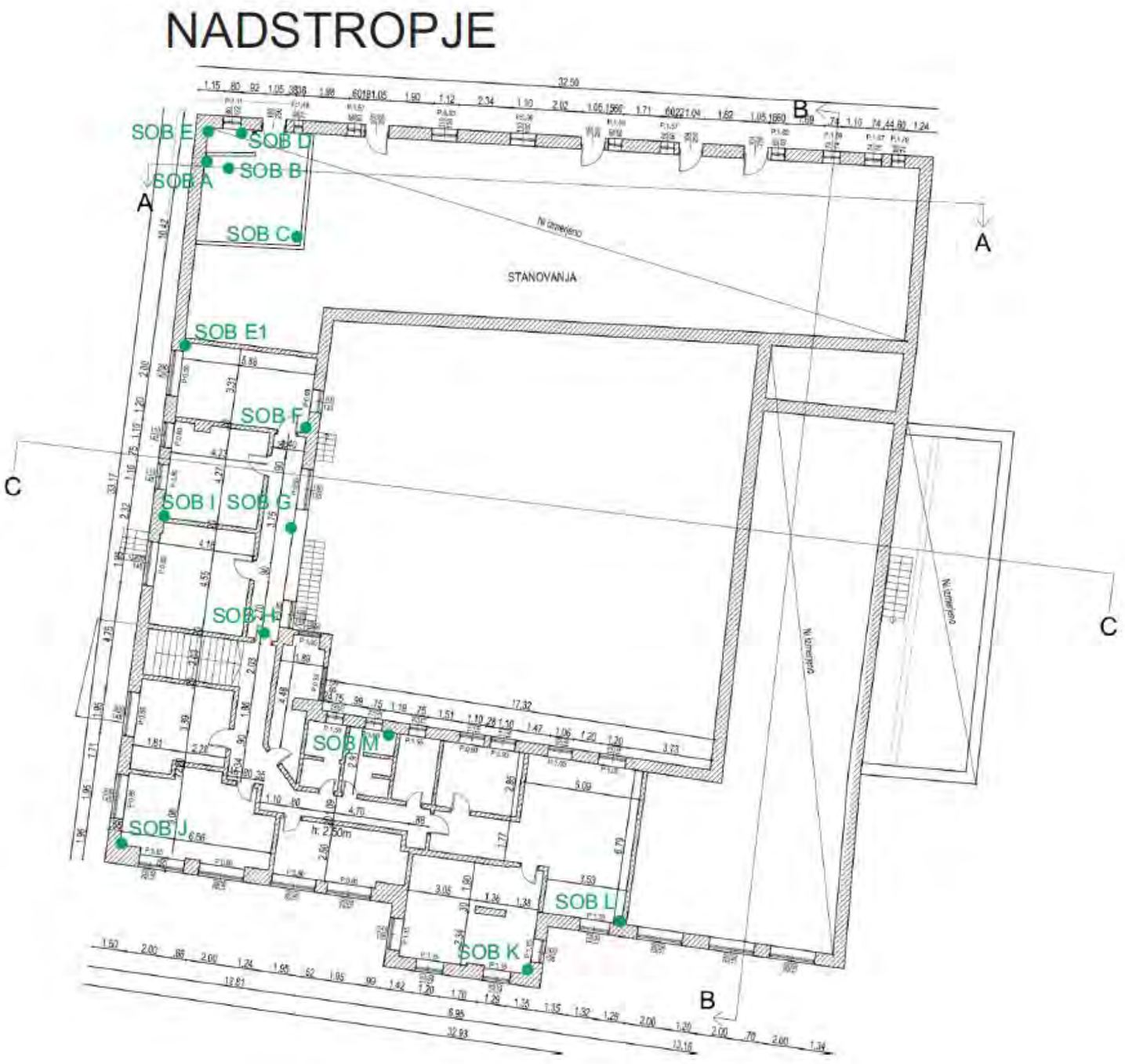
KLAVDIJ
ZALAR
konservator
restavrator
Cankarjev trg 15
5270 Ajdovščina
tel.: (05) 62 09 703
gsm: 051 341 273
klavdijzalar@yahoo.com

KAZALO

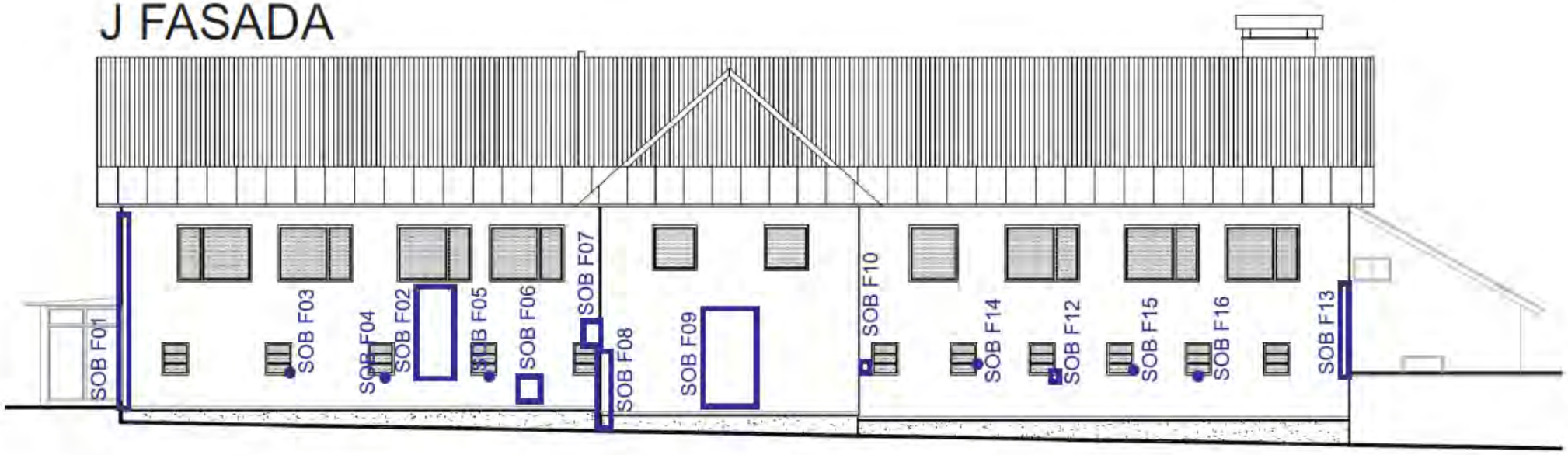
Lokacija sond ……..2
Pritličje…….5
Nadstropje……..31
Fasade……....36
Ugotovitve……..…50

Lokacije sond

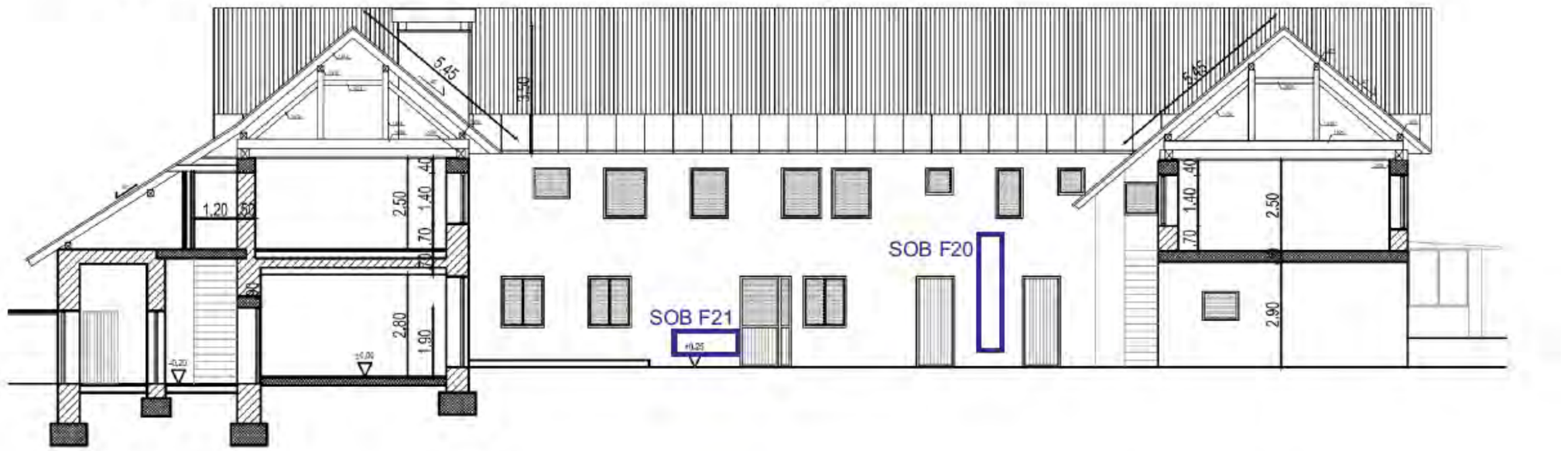


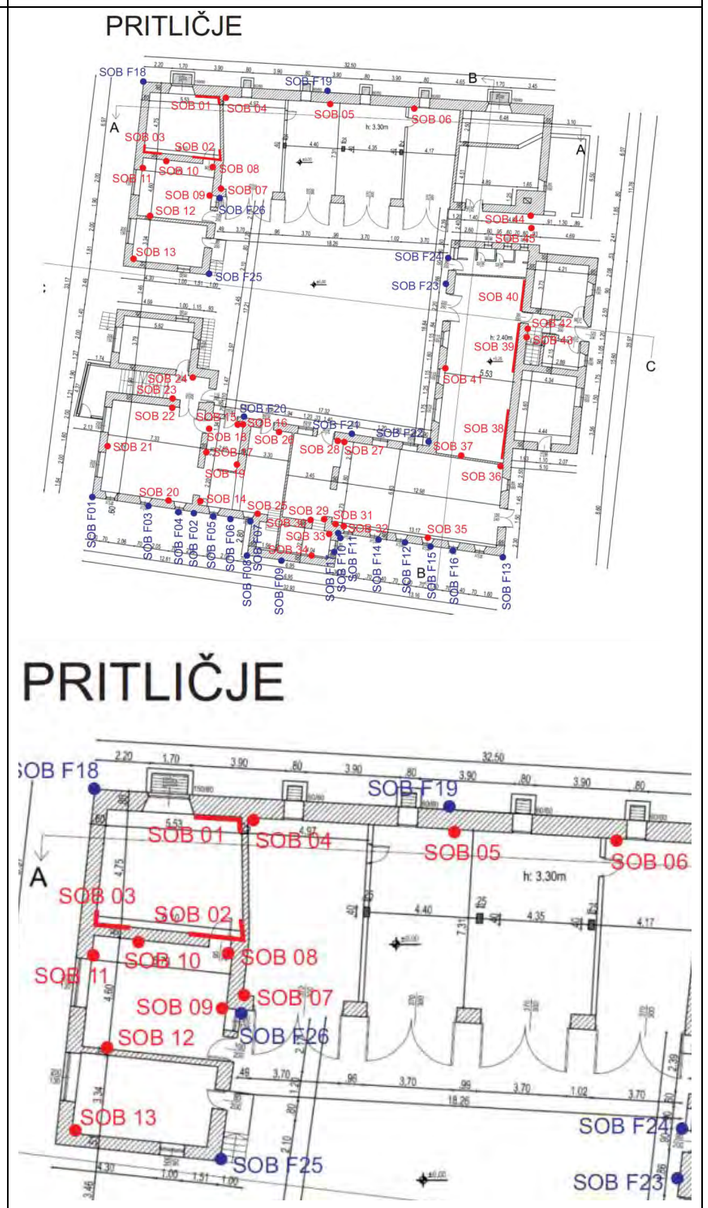

NADSTROPJE
SOB E
SOB D
SOB B
SOB A
SOB C
SOB E1
SOB F
SOB I
SOB G
SOB H
SOB M
SOB J
SOB L
SOB K
STANOVANJA
A
B
C
32,59
17,32
12,81
6,95
32,93
13,16

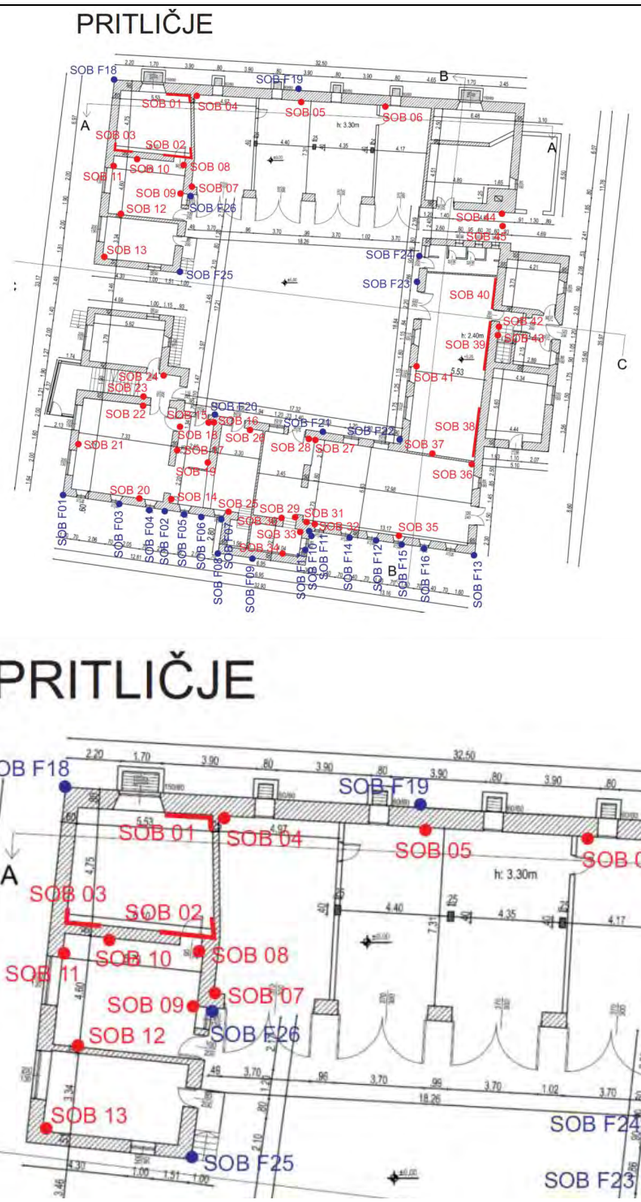
J FASADA



DVORIŠČNA FASADA J TRAKTA

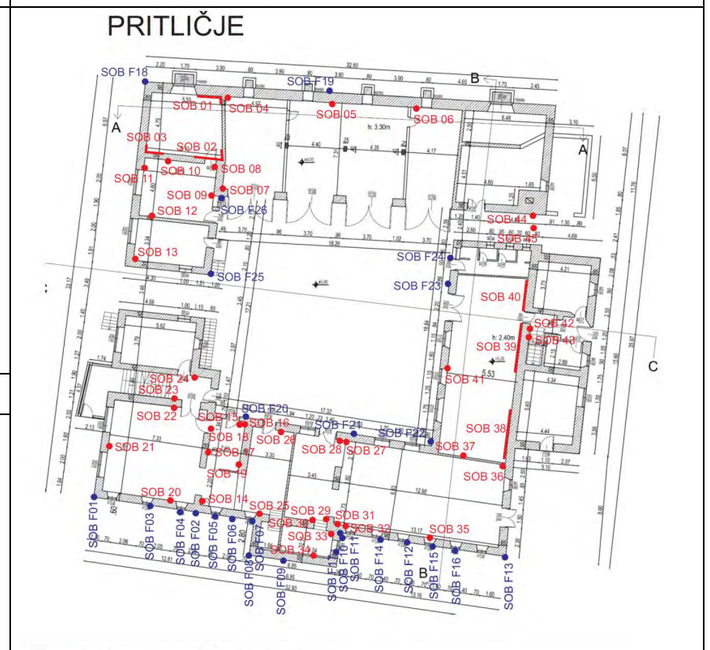
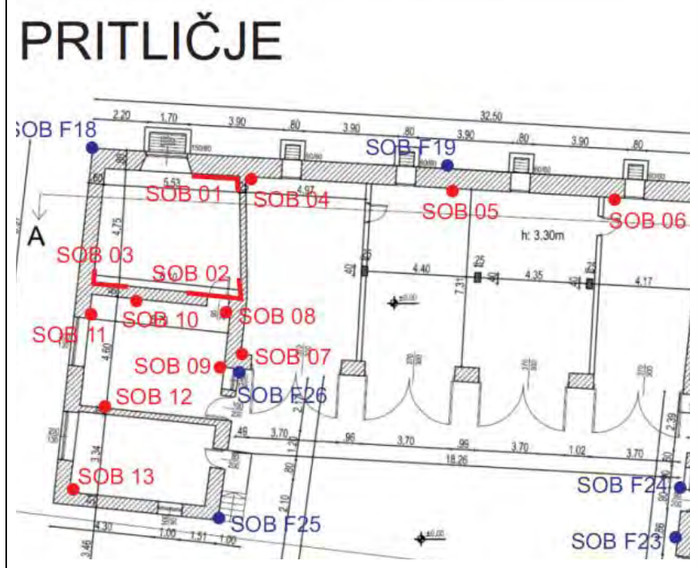


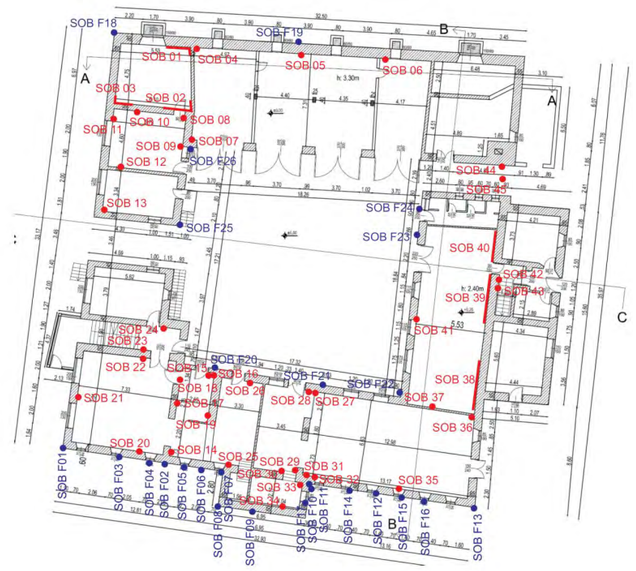
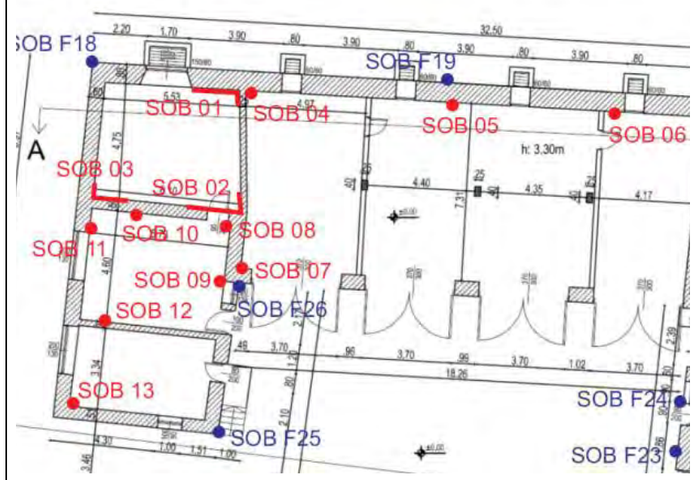
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 001 LOKACIJA Cela stena VELIKOST Cela stena	1. Opečnata zidava V stene 2. Bel apnen beležˇ 3. Grob siv apnen omet 4. Kamnita zidava S stene s toplo oker apneno malto, zidana na živo skalo	V stena je mlajša. Originalna S stena je zidana na živo skalo. Kletno okno in betonske stopnice sta mlajša. Strop je mlajši (ab plošča na opečnatih polnilih).		

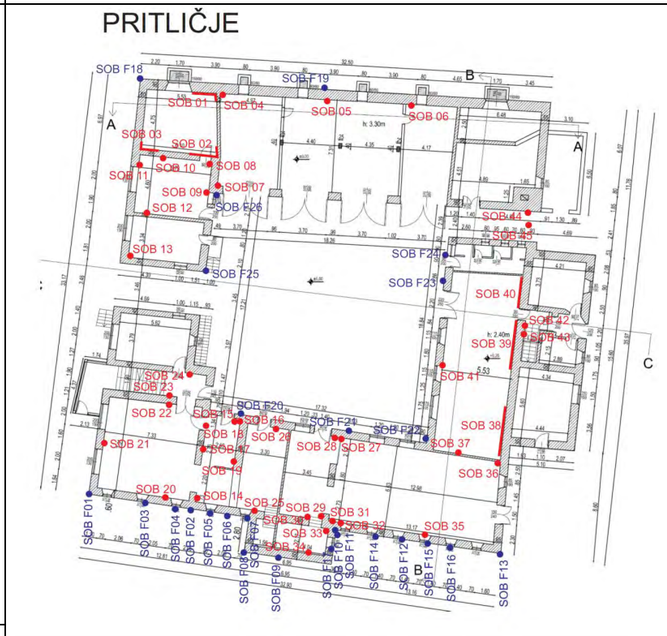
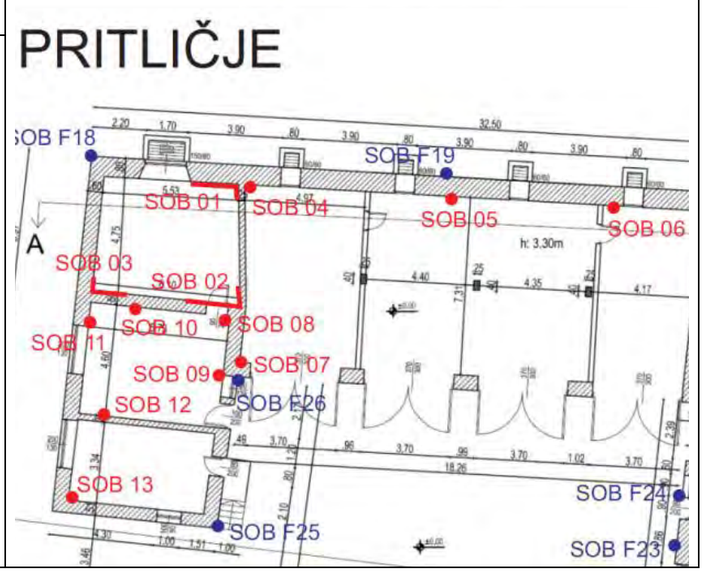
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 002 LOKACIJA Višina cele stene VELIKOST Višina cele stene	A. Opečnata pozidava dimnika B. Opečnata zidava V stene in J stene v kotu C. Kanita zidava J stene kot 4 na SOB 001 le da ni na živi skali	V JV kotu je bila originalna stena predelana. Strop je mlajši (apnen belež plošča na opečnatih polnilih).		

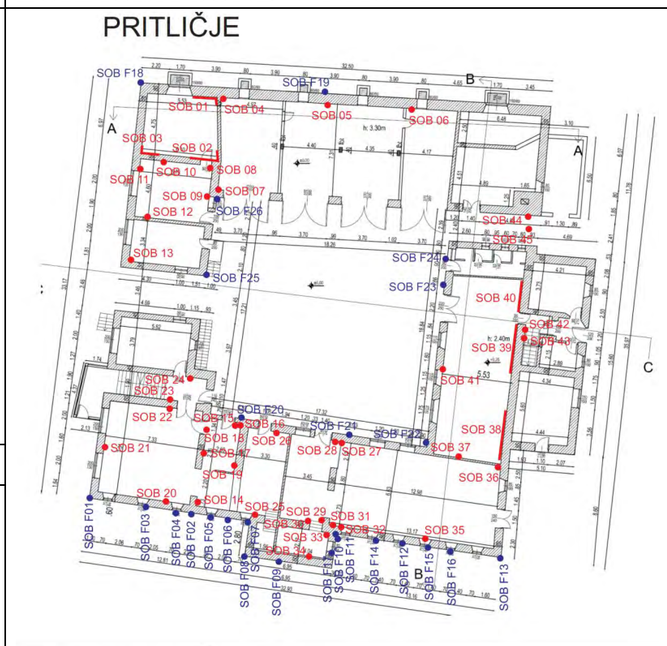
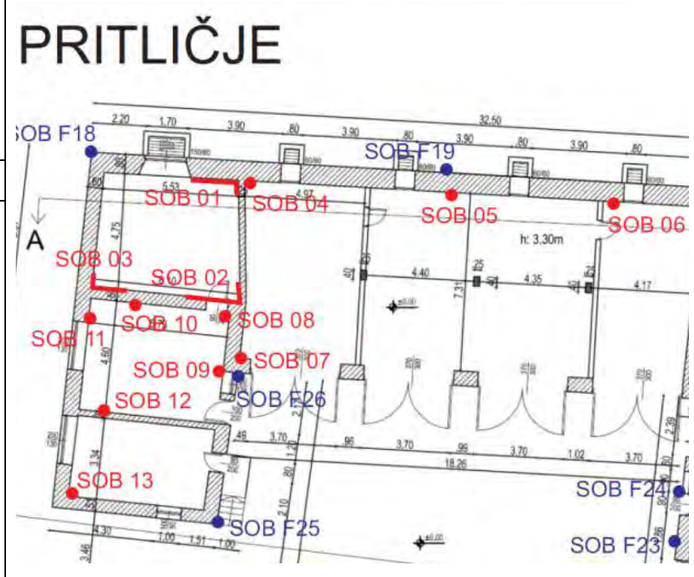
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 003 LOKACIJA Višina cele stene VELIKOST Višina cele stene	A. Kanita zidava J stene kot 4 na SOB 001 le da ni na živi skali	V JZ kotu je zidava vezana. Na Z steni je mlajše kletno okno. Strop je mlajši (apnen belež plošča na opečnatih polnilih).	

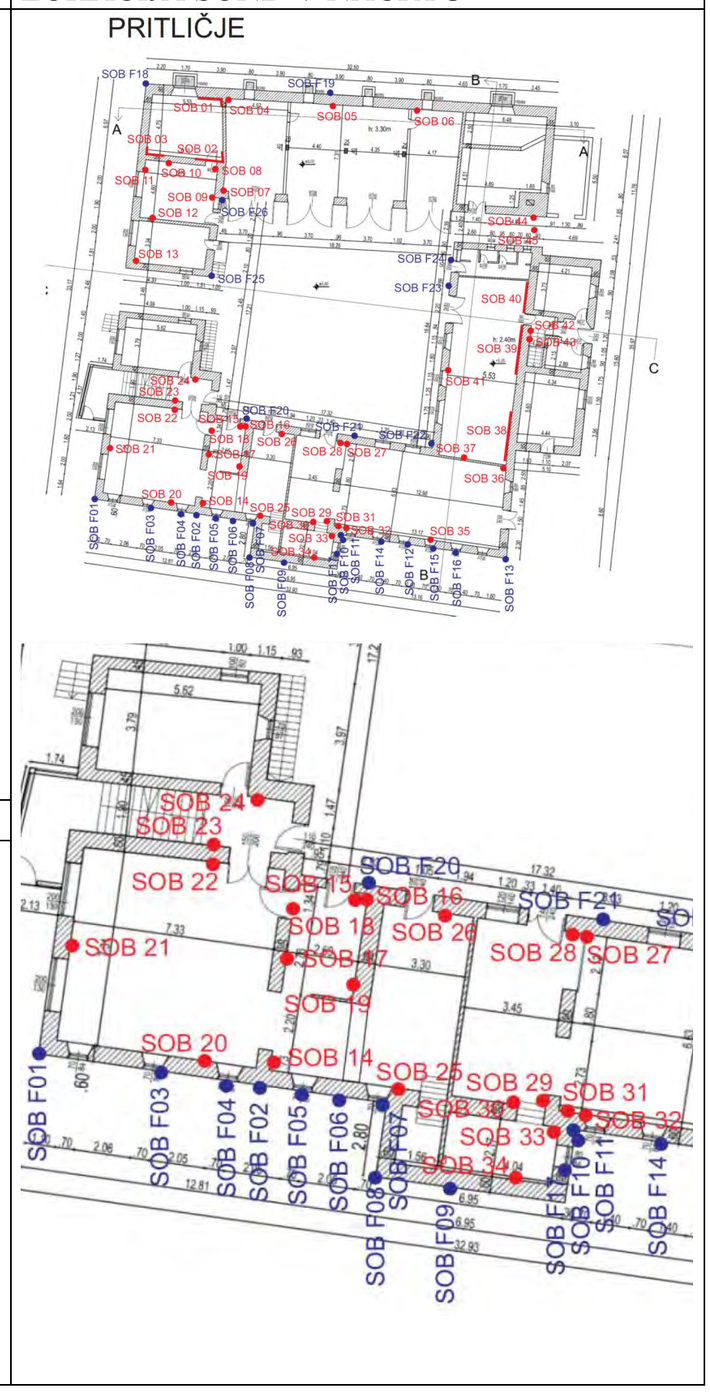
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 004 LOKACIJA 200 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 25 cm	1. Zelen belež 2. Zelen belež 3. Grobo zatiban omet 4. Na S steni beton do višine 1,8 m, višje opečnata zidava ter opečnata zidava Z stene 5. Kamnita zidava S stene na živo skalo	Originalna S stena je zidana na živo skalo a je bila kasneje obbetonirana in pozidana. Z stena je mlajša.	

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 005 LOKACIJA 200 cm nad tlemi VELIKOST 30 x 25 cm	A.	Do višine 200 cm je beton, višje pa pozidava z betonskimi zidaki. Za to pozidavi je votlo, zadaj pa je bila tudi originalna stena obbetonirana.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 006 LOKACIJA 250 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 10 cm	A.	Obokani del stene je izdelan v betonu.		

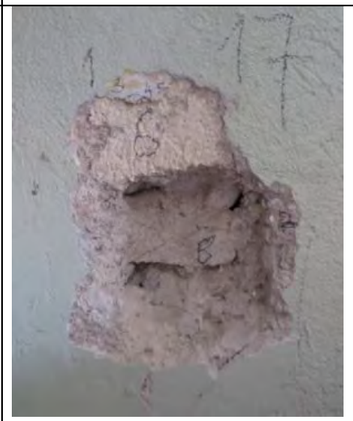
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 007 LOKACIJA 70 cm nad tlemi VELIKOST 80 x 80 cm	A.	Ostenje vrat in celoten del S stene je obzidan z opeko. Globje je zidava kamnita.		PRITLIČJE 
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 008 LOKACIJA 100 cm nad tlemi VELIKOST 45 x 60 cm	1. Zelen beležž 2. Zelen beležž 3. Apneno cementni omet z opečnatim polnilom (ob kotu) 4. Bel apnen beležž s sivim coklom do višine 145 cm 5. Bel apnen beležž 6. Apnen apnen omet (1 cm) 7. Bel apnen beležž 8. Groba izravnava stene z apnen omet 9. Kamnita zidava stene	S stena je verjetno originalna, v SZ kotu pa je bila predelana .		PRITLIČJE 

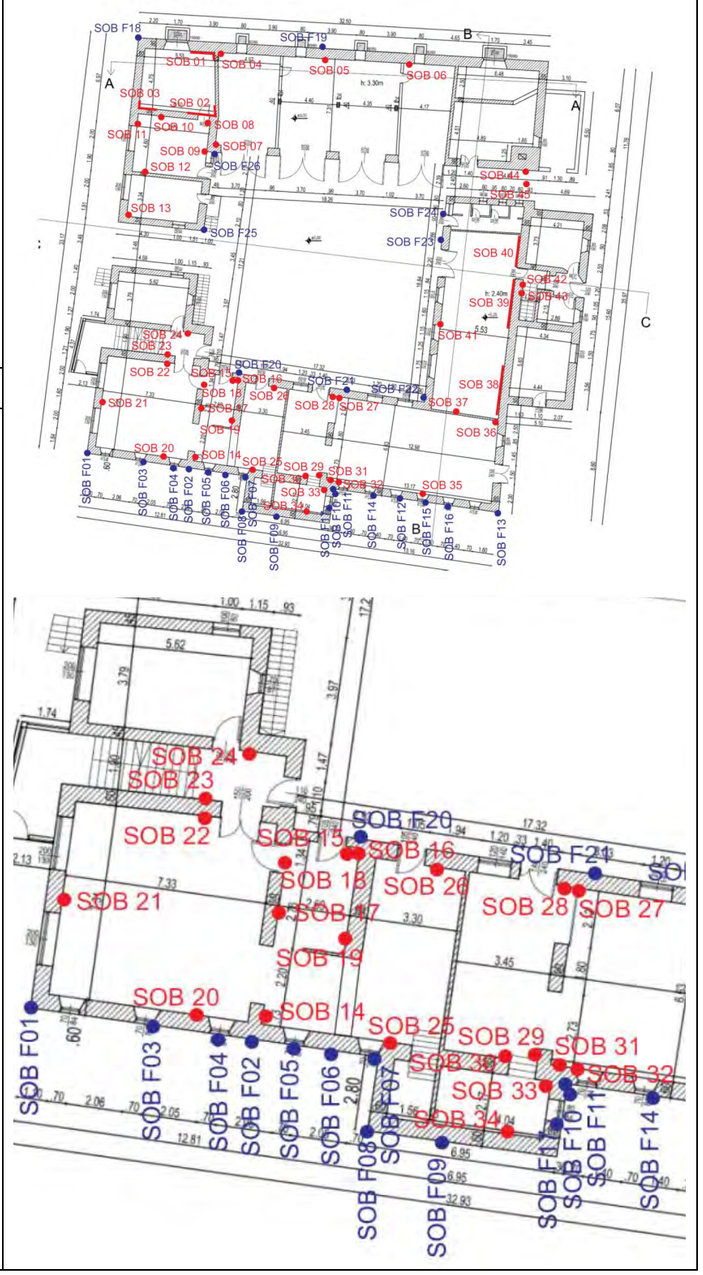
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 009 LOKACIJA 135 cm nad tlemi VELIKOST 80 x 55 cm	1. Zelen belež 2. Apneno cementni omet (2 cm) 3. Opečnata pozidava z modularjem 4. Bel belež 5. Bel apnen belež 6. Bel apnen belež 7. Oker apnen belež 8. Bel apnen belež 9. Apnen omet (0,5 cm) 10. Bel apnen belež 11. Groba izravnava stene z apnen omet 12. Kamnita zidava stene z rjavo malto	V J delu sonde je stena na novo pozidana.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 010 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 20 cm	1. Rumen belež 2. Vijoličast belež 3. Bel belež 4. Apnen omet (0,5 cm) 5. Bel apnen belež 6. Grob svetel apnen omet 7. Groba izravnava stene z oker apnenim ometom 8. Kamnita zidava stene z oker malto	.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 011 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 70 x 44 cm	1. Rumen beležˇ 2. Bel apnen beležˇ 3. Grob apnen omet (0,5 cm) 4. Bel apnen beležˇ 5. Groba izravnava stene s svetlim apnenim ometom 6. Kamnita zidava stene			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 012 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 10 cm	A.	Stena je zidana z opeko. Na njej ni starejših plasti.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 013 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 30 x 35 cm	1. Oker beležˇ 2. Svetlo zelen apnen beležˇ 3. Svetlo oker apnen beležˇ 4. Bel apnen beležˇ 5. Apnen omet 6. Opešnazo polnilo-pozidava Z stene 7. Opečnata zidava J stene in beton na Z steni	Vogal je bil predelan. Verjetno zaradi izdelave sedanjega prehoda na dvorišče.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 014 LOKACIJA 200 cm nad tlemi VELIKOST 120 x 60 cm	1. Zelen belež (na J steni še grob omet) 2. Rdeč belež 3. Bel apnen belež s sivim coklom do višine 101 cm 4. Bel apnen belež s sivim coklom do višine 100 cm 5. Bel apnen belež 6. Grob apnen omet 7. Opečnata zazidava starejše odprtine na J steni (morda je mlajša od 3) 8. Bel apnen belež 9. Grob apnen omet z izelavo ostenja na J steni 10. Kamnita zidava stene z opečnato zidavo na ostenju	Na J steni je zazidana starejša odprtine (verjetno okno) Starejši beli beleži so imeli siv cokel.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 015 LOKACIJA 100 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 150 cm	1. Zelen belež 2. Zelen belež 3. Fin apnen omet lokalno na V steni 4. Bel belež 5. Fin apnen omet na S steni 6. Grob apnen omet na S steni 7. Opečnata zidava s stene 8. Bel apnen belež 9. Grob apnen omet 10. Kamnito opečnata zidava V stene in oboka na S steni	Na S steni je bil nekoč obokan prehod, ki je bil kasneje zazidan. Zidan je s spoljami iz zelenega tufa in iz opeke. Glej SOB F20 na fasadi.	

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 016 LOKACIJA Kot stene s stropom VELIKOST 30 x 30 cm	1. Zelen beležˇ, moder na stropu 2. Zelen beležˇ 3. Bel apnen beležˇ 4. Bel apnen beležˇ 5. Bel apnen beležˇ 6. Grob apnen omet 7. Betonsko polnilo na V steni pod stropom 8. Bel apnen beležˇ 9. Fin apnen omet 10. Grob apnen omet 11. Opečnata zidava oboka na S steni in obokanega stropa	Obokan strop in obok na S steni sta verjetno sočasna. Na SOB 15 je razvidno, da je obok S stene sočasen z V steno.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 017 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 10 cm	1. Zelen beležˇ 2. Apnen omet 3. Zelen beležˇ 4. Bel beležˇ 5. Grob omet 6. Bel apnen beležˇ 7. Grob apnen omet 8. Kamnita zidava			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 018 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 10 cm	A.	Opečnata zidava z modularjem je verjetno zazidava nekdanjega prehoda.		

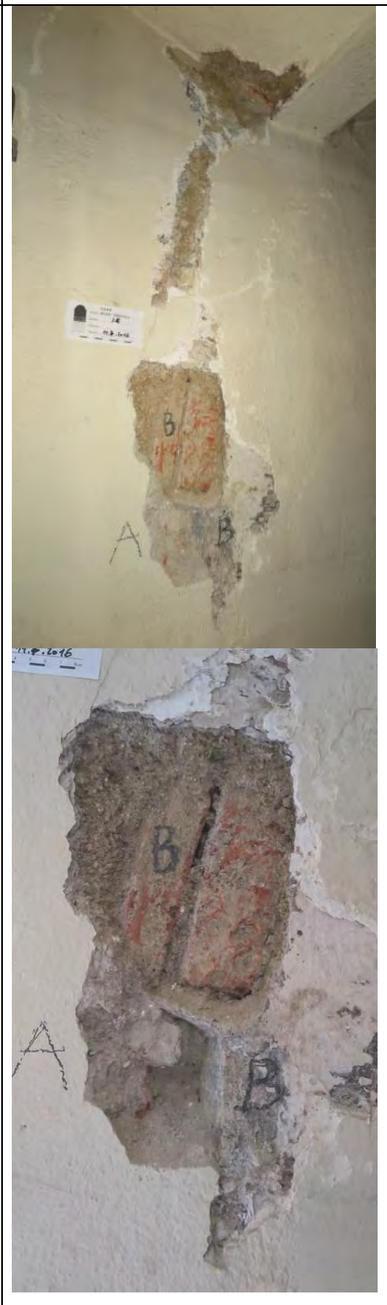
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 019 LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 10 cm	A.	Opečnata zidava.		PRITLIČJE 
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 020 LOKACIJA 140 cm nad tlemi do stika s stropom VELIKOST 120 x 100 cm	1. Oker belež 2. Sivo oker apnen belež 3. Svetlo siv apnen belež 4. Bel apnen belež 5. Apnen omet 6. Zidava sedanjega ostenja okna 7. Siv apnen belež 8. Bel apnen belež 9. Bel apnen belež 10. Siv apnen belež 11. Fin apnen omet in grob apnen omet 12. Opečnata zidava stropa in stene 13. Kamnita zidava stene v spodnjem delu	Ostenje okna je mlajše od zidave stene in stropa. V spodnjem delu je zidava stene starejša kamnita.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 021 LOKACIJA 80 cm nad tlemi VELIKOST 80 x 70 cm	A. Recenten omet in sedanje okno B. Beli apneni beleži s sivim coklom kot na SOB 014 C. Kamnita zidava stene in opečnata zidava ostenja okna	Ostenje je še stro, okno pa je bilo naknadno povečano.		

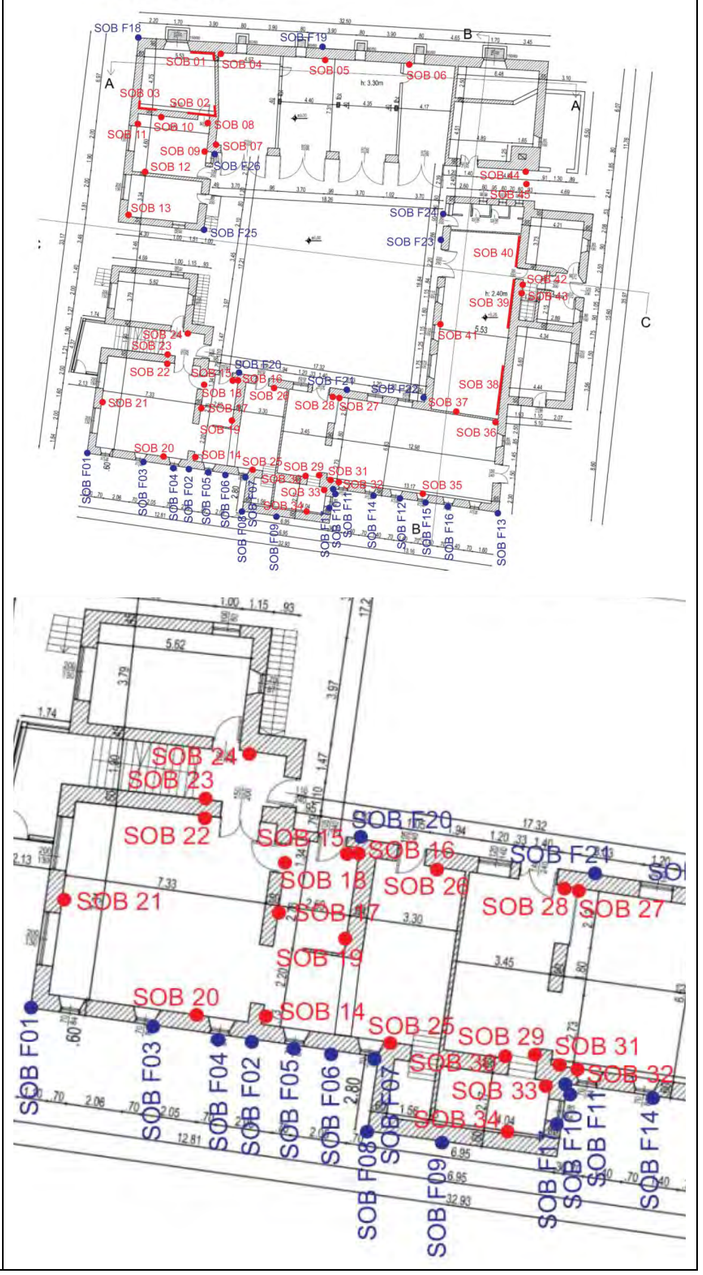
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 022 LOKACIJA Stik stene s stropom VELIKOST 10 x 15 cm	A.	Strop in stena sta sočasna. Zidava je opečnata. Morda je nižje zidava stene starejša kot na SOB 023 in SOB 020.	

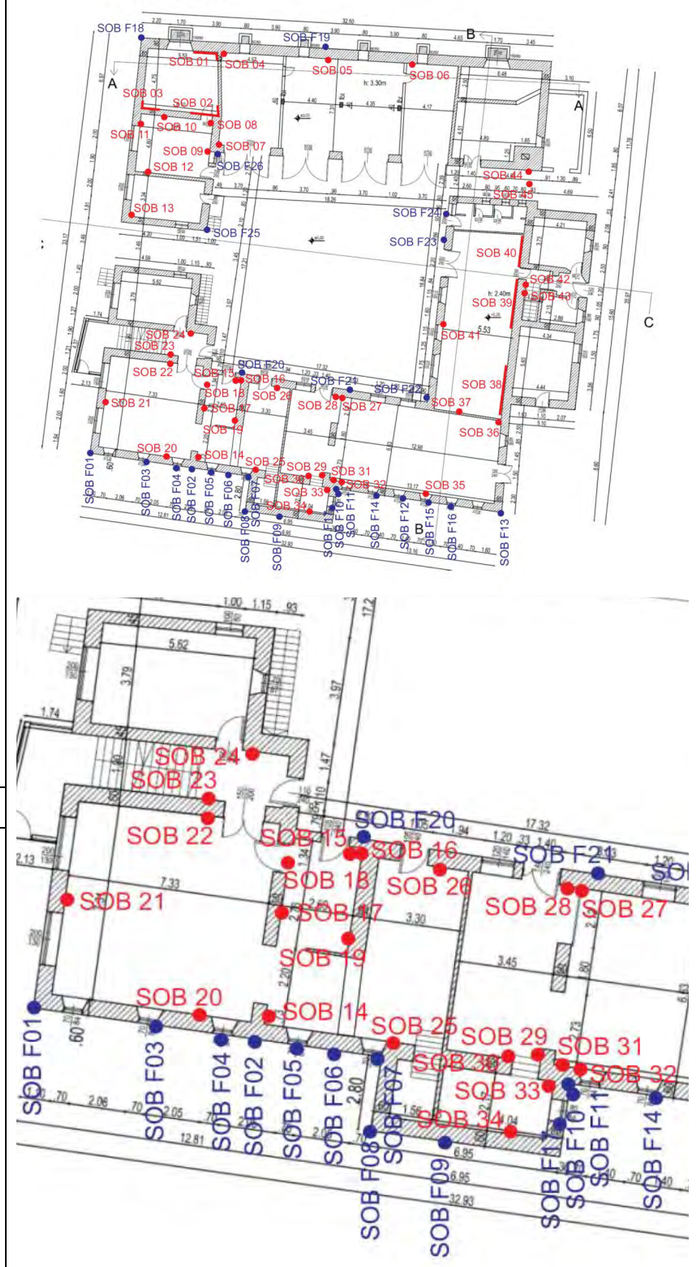
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 023 LOKACIJA 200 cm nad tlemi VELIKOST 30 x 20 cm	1. Oker beležˇ 2. Umazano bel apnen beležˇ 3. Apnen omet 4. Kamnita zidava stene.	Morda je na kamniti zidavi stene ohranjen fragment grobe izravnave stene z oker apnenim ometom (*)		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 024 LOKACIJA 150 cm nad tlemi VELIKOST 30 x 25 cm	1. Oker beležˇ 2. Oker beležˇ 3. Siv apnen beležˇ 4. Siv apnen beležˇ (sočasen z oboki) 5. Bel apnen beležˇ 6. Apnen omet 7. Kamnita zidava stene			

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 025 LOKACIJA 80 cm nad tlemi VELIKOST 150 x 80 cm	1. Rumen belež 2. Siv apnen belež 3. Bel apnen belež in fin apnen omet 4. Bel apnen belež 2 plasti 5. Rdeč apnen belež 6. Bel apnen belež 7. Fin apnen omet 8. Grob apnen omet in izdelava ostenja okna 9. Siv apnen belež 10. Fin siv apnen omet 11. Grob rjav apnen omet 12. Zazidava starejšega okna 13. Kamnita zidava stene in ostenja okna	Na sondi je bilo odkrito starejše okno. Na ostenju je ohranjen tudi grob bel omet (cca 4 mm) na grobi izravnavi z rjavim apnenim ometom. Ohranjena je tudi lesena preklada. Ostenje je zidano z lehnjakom. Ostenje okna je 100 cm V od ostenja sedanjega okna. Odkrito okno je na delu, kjer je na fasadi izstopajoči del, kar kaže da izstopajoči del ni originalen temveč mlajši.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 026 LOKACIJA 90 cm nad tlemi VELIKOST 15 x 150 cm	A. Zidava sedanjega ostenja in zazidava starejše niše B. Izdelava starejše niše z rjavim grobim apnenim ometom, sivim finim ometom in sivim apnenim beležem ter izdelava obokanega stropa	Odkrita je bila starejša odprtina ki sega do višine 170 cm nad tlemi. Ostenje se nadaljuje proti tlom. Niša je sočasna z obokanim stropom.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 027 LOKACIJA 130 cm nad tlemi do stika s stropom VELIKOST 90 x 140 cm	1. Rumen belež 2. Siv apnen belež 3. Bel apnen belež 4. Bel apnen belež 5. Bel apnen belež 6. Bel apnen belež 7. Rdeč apnen belež 8. Bel apnen belež 9. Apnen omet 10. Opečnata zazidava niše 11. Bel apnen belež 12. Fin siv apnen omet in izdelava niše 13. Opečnata zidava niše 14. Siv apnen belež 15. Fin siv apnen omet 16. Grob rjav apnen omet 17. Opečnata zidava stopa 18. Kamnita zidava stene	Odkrita je bila starejša zazidana niša. Verjetno ne gre za okno ali vrata. Niša je verjetno mlajša od stropa, ni pa povsem jasno.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 028 LOKACIJA nad tlemi VELIKOST 70 x 200 cm	A. Izdelava sedanjega ostenja vrat B. Opečnata zazidava niše popisane pri SOB 27 C. Izdelava niše popisane pri SOB 27 D. Kamnito opečnata zazidava starejše niše E. Kamnita zidava stene in izdelava starejše niše z grobim sivim apnenim ometom in sivim in belim beležem	Odkrita je bila niša ki je starejša od niše na SOB 27.		PRITLIČJE 

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 029 LOKACIJA 70 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 170 cm	1. Rumen beležˇ 2. Izdelava ostenja novih vrat 3. Siv apnen beležˇ 4. Bel apnen beležˇ 5. Bel apnen beležˇ s sivim coklom do 100 cm nad tlemi ter omet izdelave odprtine V stene in pozidava odprtine v stene 6. Bel apnen beležˇ s sivim coklom do 100 cm nad tlemi 7. Bel apnen beležˇ z rjavim coklom do 100 cm nad tlemi 8. Rdeč apnen beležˇ 9. Bel apnen beležˇ 10. Grobo zaglajen apnen omet 11.	Odprtine v V steni so mlajše. Prvotno je bila stena zaprta.		PRITLIČJE 

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 030 LOKACIJA Stik stene s stropom VELIKOST 30 x 80 cm	1. Rumen beležˇ 2. Izdelava odprtine novih vrat 3. Bel apnen beležˇ 4. Bel apnen beležˇ 5. Rdeč apnen beležˇ 6. Bel apnen beležˇ 7. Siv apnen beležˇ 8. Grobo zaglajen apnen omet 9. Opečnata zidava oboka		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 031 LOKACIJA 90 cm nad tlemi VELIKOST 100 x 80 cm	A. Zidava notranje stene B. Zidava sedanjega ostenja okna (na zunanji strani je kamnit okvir iz tufa) C. Grobo zaglajen apnen omet z beleži D. Zazidava starejše niše E. Kamnita zidava z oker apneno malto in izdelava niše z grobim oker apnenim ometom	Notranja stena je mlajša od J zunanje stene ki se naz ometom in beležem nadaljuje v notranjo steno (*), na istem delu se v steno nadaljuje tudi lesen element. Tudi okno s kamnitim okvirjem je mlajše od J sten, v kateri je bila odkrita niša nekoliko nižje od sedanjega okna. Na J steni je ohranjen fragment lesa, ki je morda ostanek starejše preklade niše. Les je tudi v zazidavi starejše niše.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 032 LOKACIJA Stik stene s stropom VELIKOST 30 x 20 cm	A.	Izdelava okenske niše je verjetno sočasna z izdelavo stropa.		PRITLIČJE 

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 033 LOKACIJA 160 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 80 cm	1. Bel belež in niv omet na V steni 2. Moder belež 3. Oker apnen belež 4. Oker apnen belež 5. Bel apnen belež 6. Fin oker apnen omet 7. Bel apnen belež 8. Sivo rjav apnen belež z opečnato šapnen beležlonsko poslikavo 9. Siv apnen belež z modro šapnen beležlonsko poslikavo 10. Siv apnen belež 11. Svetel apnen omet (o,5 cm) 12. Grob siv apnen omet 13. Zidava obeh sten	Plasti 7-12 so ohranjene le na V steni, vidi pa se, da so se nadaljevale tudi preko kota. Šapnen beležlonski poslikavi 8 in 9 sta na površini sonde ohranjeni v sledeh, tako da se ju na osnovi odprte površine ne da rekonstruirati.	

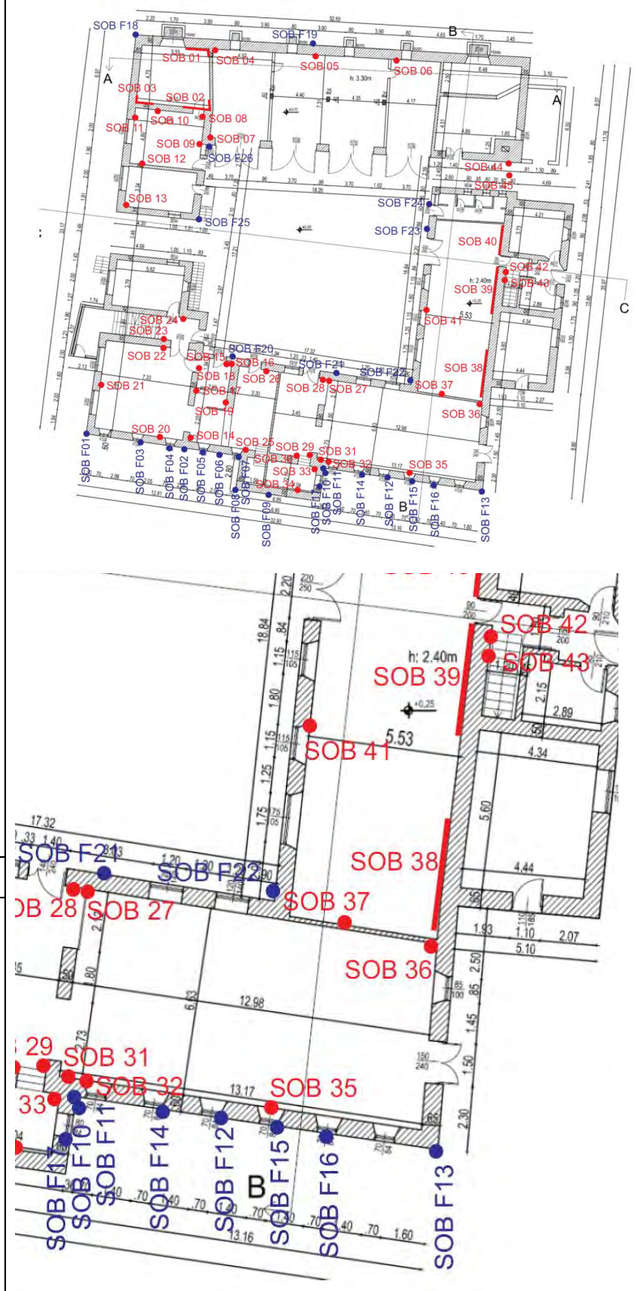
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 034 LOKACIJA 160 cm nad tlemi VELIKOST 70 x 50 cm	1. Siv beležˇ in predelava stene v spodnjem delu 2. Bel apnen beležˇ 3. Zelen apnen beležˇ 4. Sivo moder apnen beležˇ 5. Moder apnen beležˇ s temnejši modrim vzorčkom 6. Moder apnen beležˇ 7. Oker apnen beležˇ 8. Bel apnen beležˇ 9. Fin rjav apnen omet 10. Siv apnen beležˇ 11. Siv apnen beležˇ 12. Siv apnen beležˇ 13. Grob apnen omet 14. Kamnita zidava stene			PRITLIČJE 
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 035 LOKACIJA Pod oknom VELIKOST 30 x 50 cm	A. Mešana kamnito opečnata zidava			

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 036 LOKACIJA 150 cm nad tlemi VELIKOST 80 x 80 cm	A. Zidava S stene B. Izdelava preklade z opekami na kovinskem profilu in izdelava obokanega stropa C. Grobo zaglajen omet na V steni D. Kamnita zidava V stene z oker apneno malto	Zidava S stene je mlajša. Prvotno je prostor enotno potekal okoli kota.		

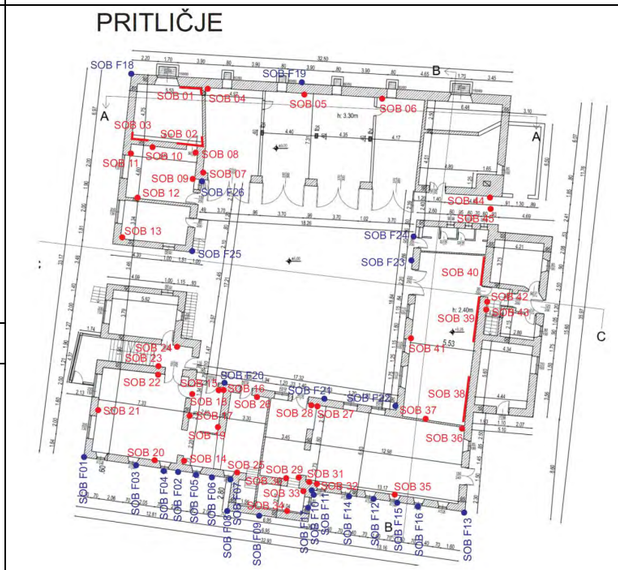
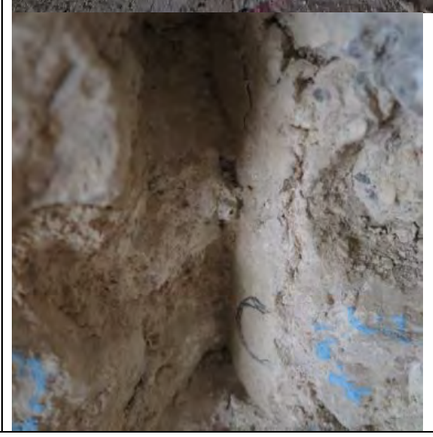
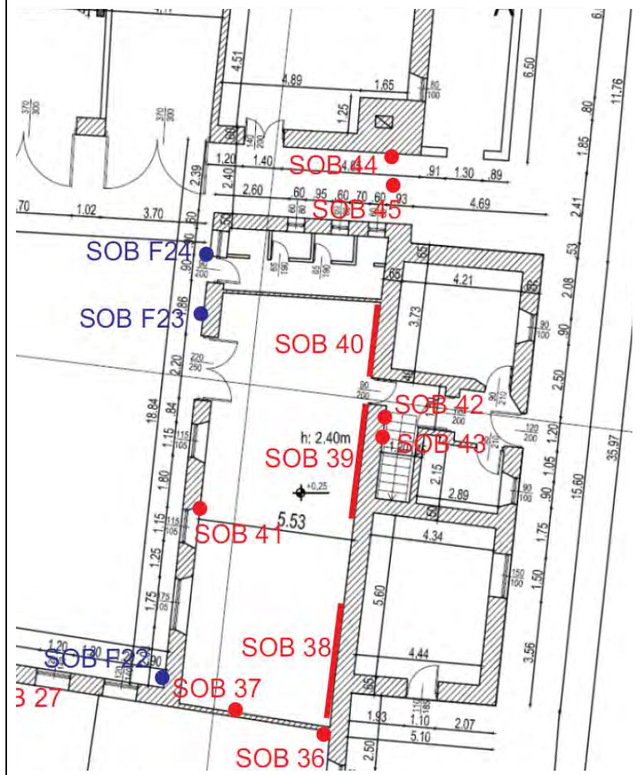
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 037 LOKACIJA Na prekladi VELIKOST 40 x 30 cm	A.	Preklada iz kovinskega profila in opeke je sočasna z obokanim stropom.		PRITLIČJE 
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 038 LOKACIJA 110 cm nad tlemi, do stropa VELIKOST 300 x 140 cm	1. Rumen beleža 2. Bel apnen beleža 3. Siv apnen beleža 4. Bel apnen beleža 5. Bel apnen beleža 6. Bel apnen beleža 7. Bel apnen beleža 8. Bel apnen beleža 9. Bel apnen beleža 10. Bel apnen beleža 11. Bel apnen beleža 12. Bel apnen beleža 13. Apnen omet na stropu 14. Opečnata zidava stropa 15. Bel apnen beleža 16. Siv apnen beleža 17. Siv apnen omet in grob rjav apnen omet 18. Kamnita zidava stene z oker apneno malto	Strop je mlajši od stene.		

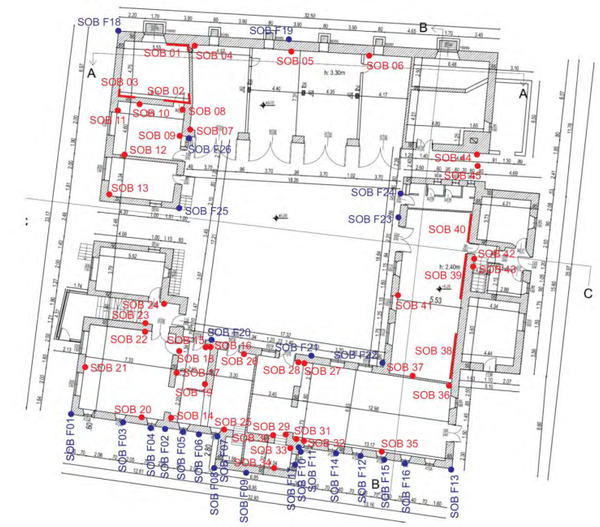
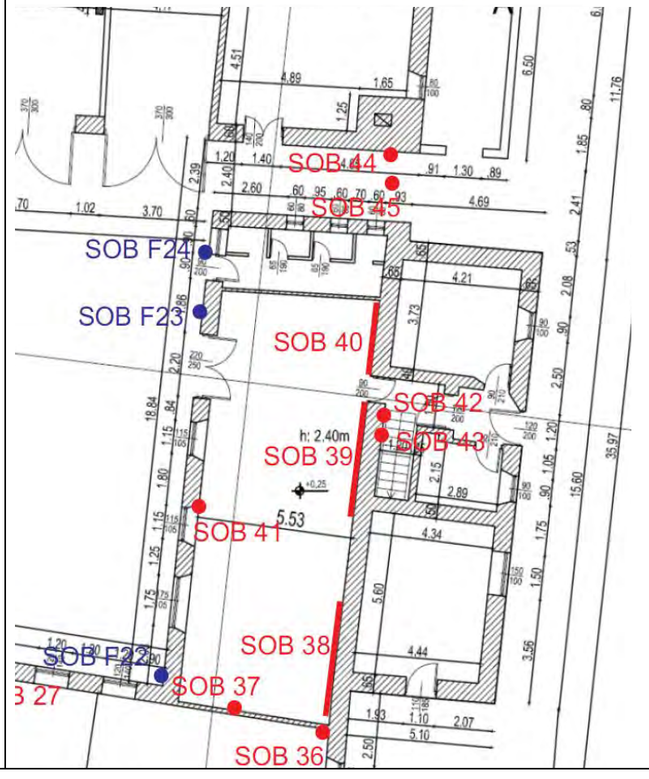
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 039 LOKACIJA 60 cm nad tlemi, do stropa VELIKOST 500 x 200 cm	1. Siv beležž s črnim coklom 2. Bel apnen beležž 3. Bel apnen beležž s sivim coklom do 77 cm nad tlemi 4. Bel apnen beležž 5. Bel apnen beležž 6. Bel apnen beležž 7. Bel apnen beležž 8. Siv apnen omet 9. Rjav apnen omet 10. Zaglajen apnen omet na ostenju okna 11. Grob oker apnen omet in izdelava okna 12. Kamnita zidava stene z oker apneno malto Strop: 1. Siv beležž 2. Siv apnen beležž 3. Bel apnen beležž 4. Bel apnen beležž 5. Bel apnen beležž 6. Apnen omet na stropu 7. Opečnata zidava stropa	Na steni je bilo odkrito manjše okno, ki je morda sočasno z zidavo stene. Ohranjen je lesen okvir okna.	 	PRITLIČJE 

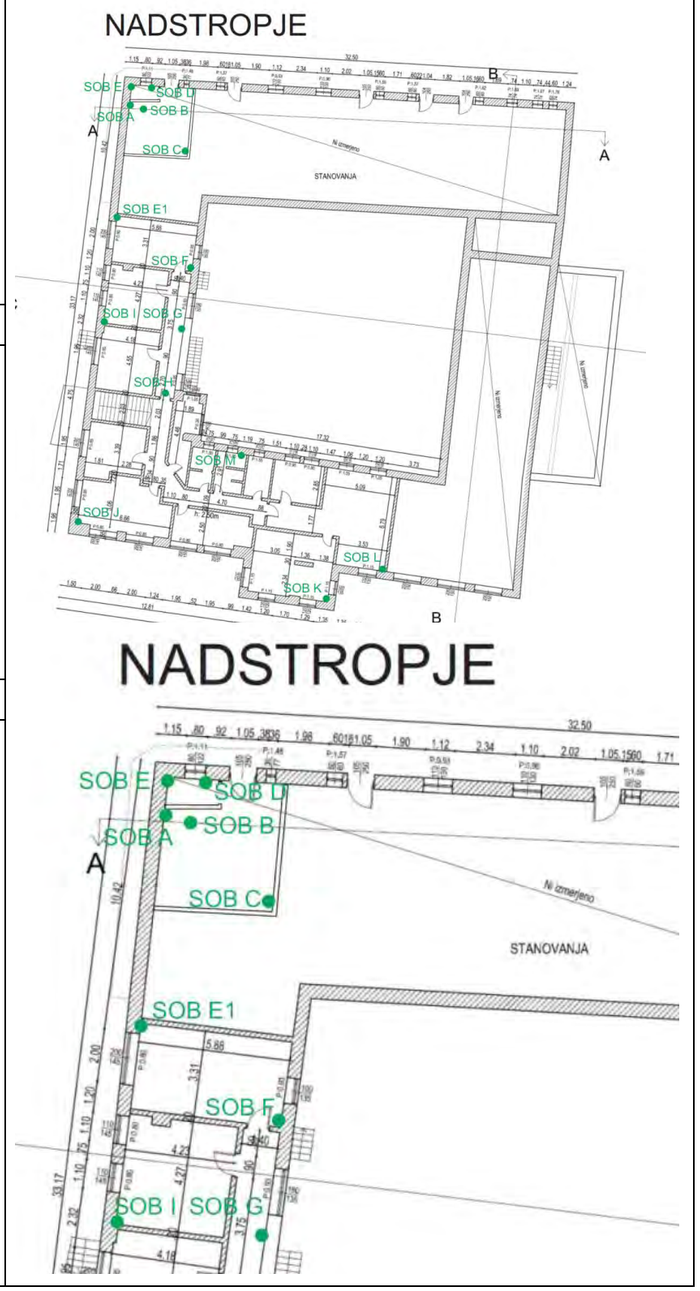
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 040 LOKACIJA Celotna višina stene VELIKOST 210 x 270 cm	A. Zidava mlajše S stene B. Zidava stropa C. Oranžen apnen omet z belim apnen beležem in zazidava prvotne odprtine D. (1. Siv apnen belež, 2. Siv apnen belež, 3. Opečnat apnen belež., 4. Apnen omet) E. Kamnita zidava s svetlo oker apneno malto in z grobim apnenim ometom (verjetno črnim od saj) in izdelava odprtine	D in E se nadaljujeta na ostenju starejše odprtine.	 	PRITLIČJE 

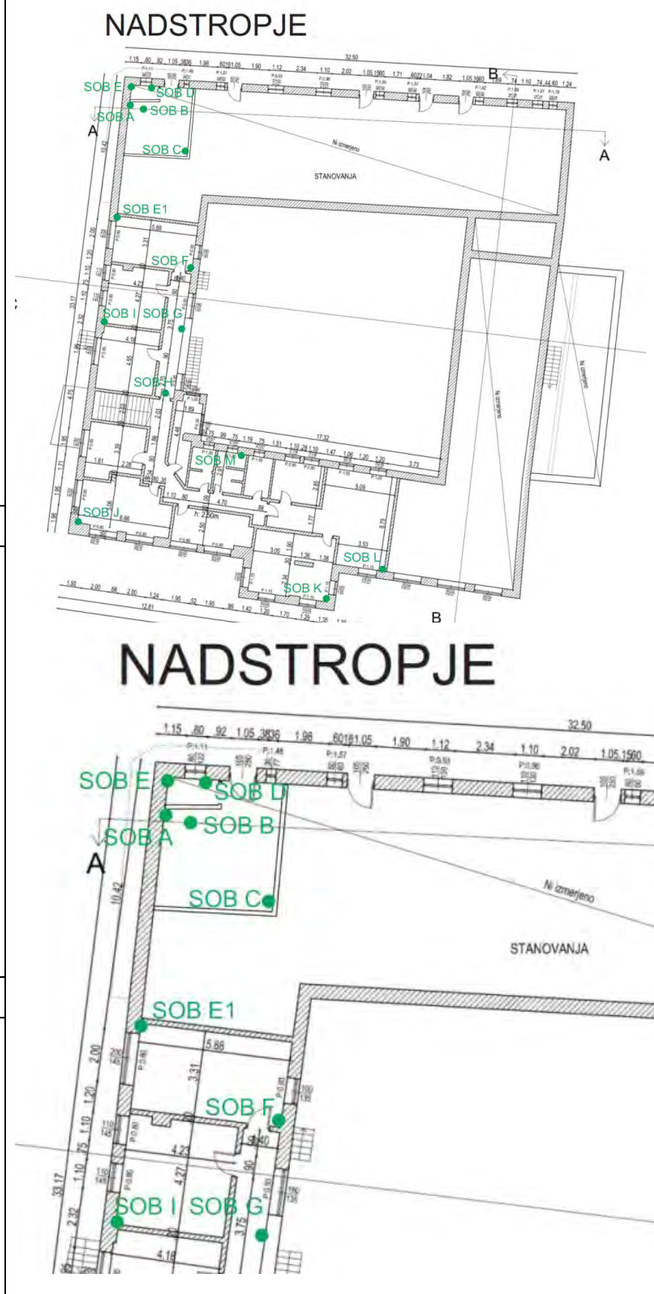
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 041 LOKACIJA 20 cm nad tlemi VELIKOST 180 x 140 cm	A. Izdelava sedanjega okna B. Ostenje starejšega okna C. Svetlo siv apnen omet z beleži D. Starejši apnen omet z belim apnenim beležem E. Kamnita zidava stene			PRITLIČJE 

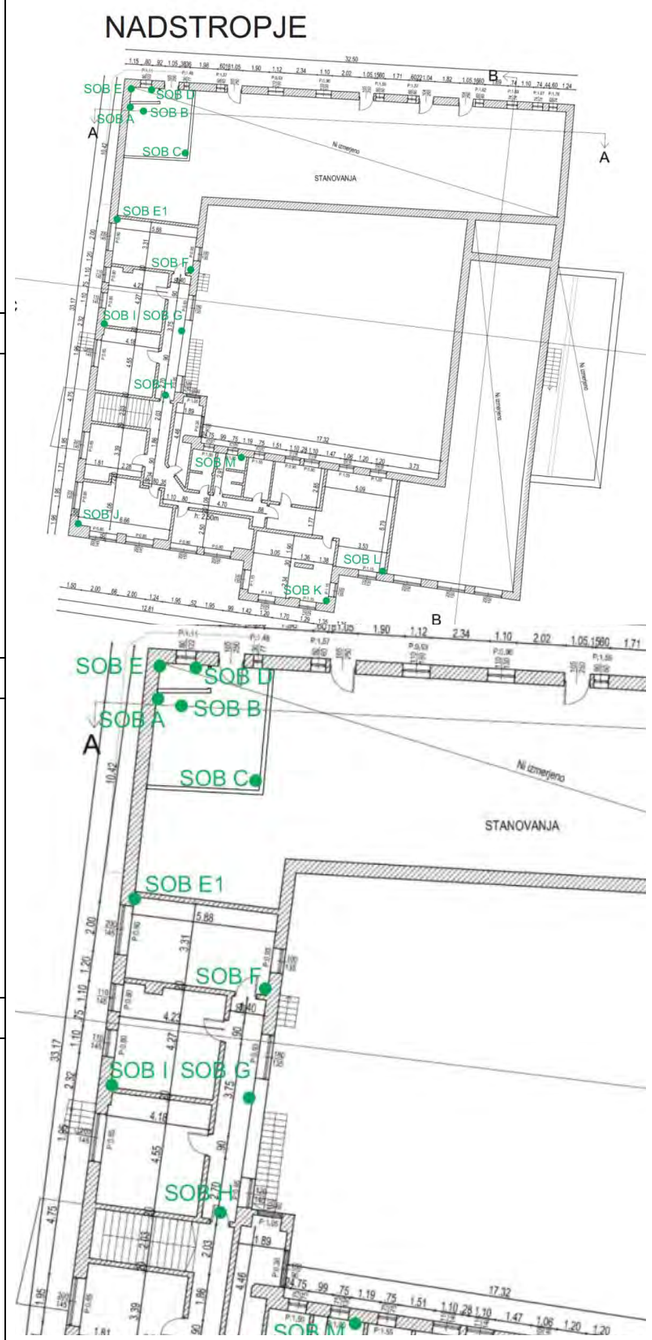
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB 042 LOKACIJA Nad stopnicami VELIKOST 50 x 180 cm	A. Debela plast apneno cementnega ometa B. Opečnata zidava v zgornjem delu in nad njo beton C. Kamnita zidava stene v spodnjem delu	Stena je v zgornjem delu recentno predelana	

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 043 LOKACIJA Nad stopnicami VELIKOST 80 x 140 cm	A. Debela plast apneno cementnega ometa B. Opečnata zidava v zgornjem delu in nad njo beton C. Kamnita zidava stene v spodnjem delu	Stena je v zgornjem delu recentno predelana.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB 044 LOKACIJA nad tlemi VELIKOST 60 x 120 cm	A. Izdelava sedanjega ostenja prehoda B. Kamnita zidava S stene z grobim apnenim ometom in belim ter oker beležem s sivim coklom do višine 66 cm C. Zidava V stene z zahlajenim apnenim ometom in oker beležem, ki se nadaljuje v S steno	Ostenje prehoda je recentno. S stena je mlajša od V stene in je bila naknadno prizidana.	 	

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB 045 LOKACIJA Stik stene s stropom VELIKOST 50 x 80 cm	1. Zariban omet 2. Oker apnen belež 3. Bel apnen belež 4. Apnen omet 5. Opečnata zidava oboka in stene nad preklado iz kovinskega profila	Položaj preklade morda nakazuje, da je strop mlajši od oboka prehoda, vendar odnos ni jasen.		PRITLIČJE  

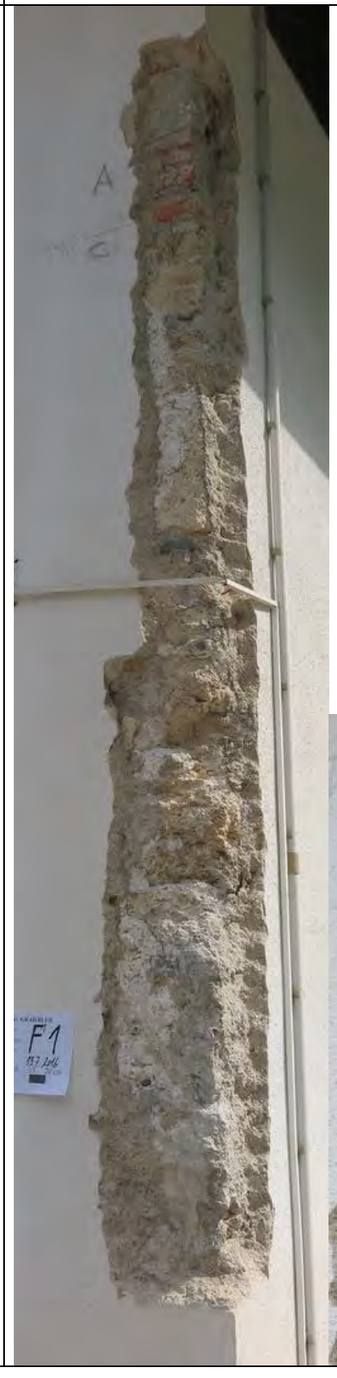
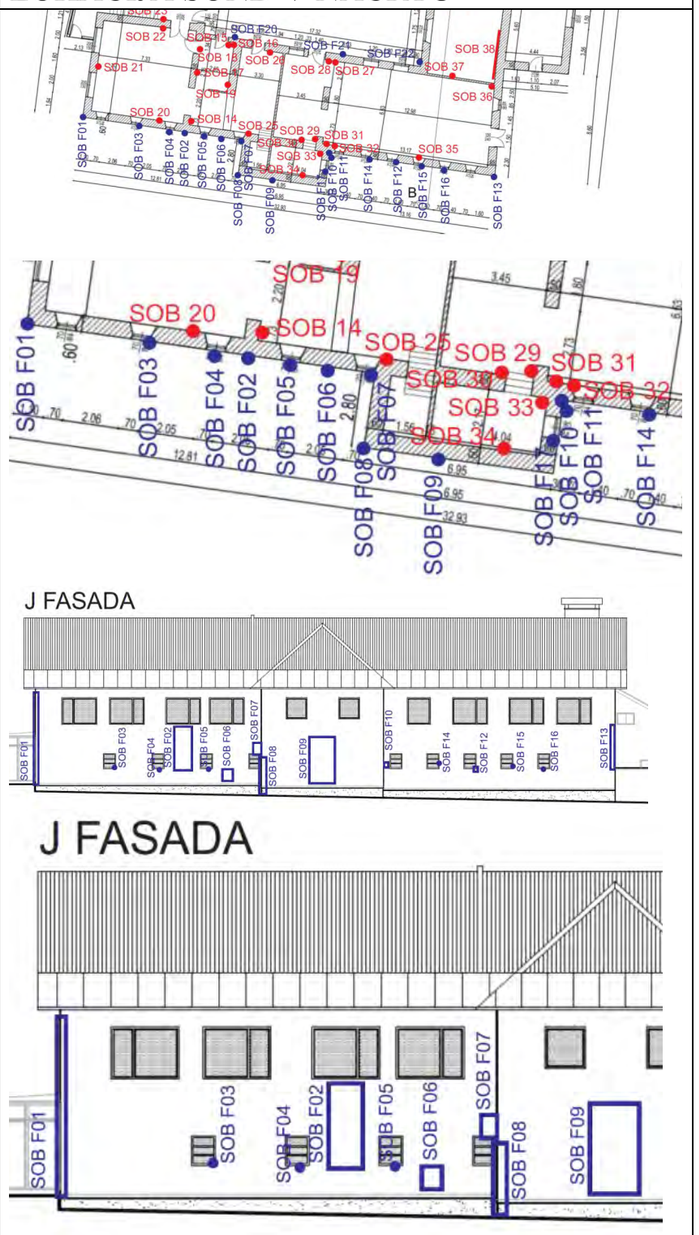
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB A LOKACIJA 150 cm nad tlemi VELIKOST 90 x 30 cm	1. Rumen akrilni beležk 2. Več akrilnih beležev 3. Zelen akrilni beležk 4. Moder beležk z vzorčkom 5. Oker beležk 6. Svetlo oker apnen beležk 7. Apnen omet 8. Opečnata zidava	Ostenje sedanjega velikega okna je sočasno z ometom na sondi.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB B LOKACIJA strop VELIKOST 5 x 10 cm	1. Bel akrilni beležk 2. Fasadna mrežica in fasadno lepilo 3. Apnen omet na trstiki	Strop je nov.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB C LOKACIJA 150 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 16 cm	1. Rumen akrilni beležk 2. Oker akrilni beležk 3. Zelen akrilni beležk 4. Svetlo oker apnen beležk 5. Apnen omet			

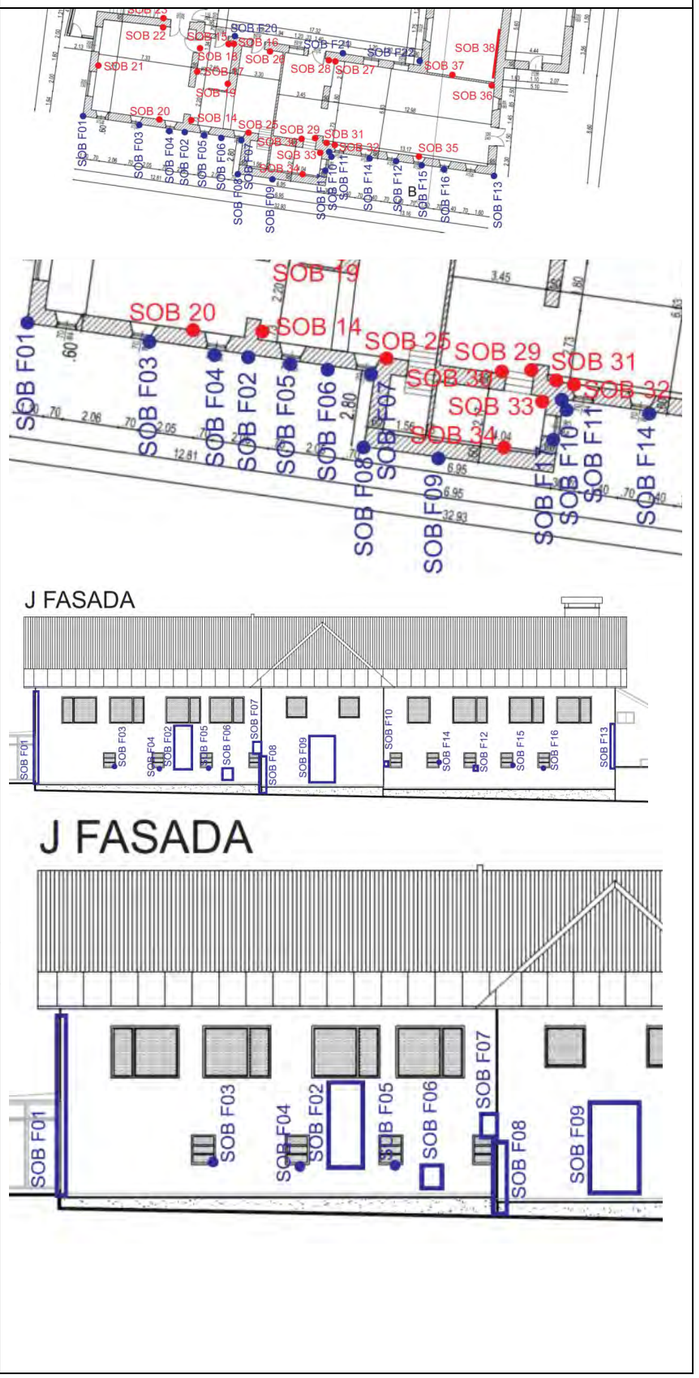
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB D LOKACIJA Ostenje okna VELIKOST 10 x 20 cm	A. Nov apnen zariban omet	Ostenje ob secesijskem oknu je izdelano z novejšim ometom brez beležev.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB E LOKACIJA 20 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 20 cm	A. Nov apnen zariban omet B. Nov grob apnen omet C. Opečnata zidava na S steni D. Groba izravnava z apnenim ometom na Z steni E. Kamnita zidava na Z steni			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB E1 LOKACIJA 160 cm nad tlemi VELIKOST 15 x 8 cm	1. Bel akrilni beleža 2. Bel apnen beleža 3. Bel apnen beleža 4. Apnen omet 5. Opečnata zidava	Z stena je zidana z votlakom, S stena pa s polno opeko.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F LOKACIJA 150 cm nad tlemi VELIKOST 7 x 5 cm	1. Bel belež 2. Zelen belež 3. Oker belež 4. Oker belež 5. Zelen belež 6. Rumen belež 7. Bel apnen belež 8. Apnen omet 9. Opečnata zidava	Ni starejših plasti. Stena je zidana s polno opeko.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB G LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 10 x 6 cm	A.	Ni starejših plasti. Stena je zidana z votlo opeko.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB H LOKACIJA Na stropu VELIKOST 5 x 5 cm	A.	Strop je recentno ometan na trstiko.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB I LOKACIJA 180 cm nad tlemi VELIKOST 6 x 4 cm	A.	Ni starejših plasti. Stena je zidana s polno opeko.		

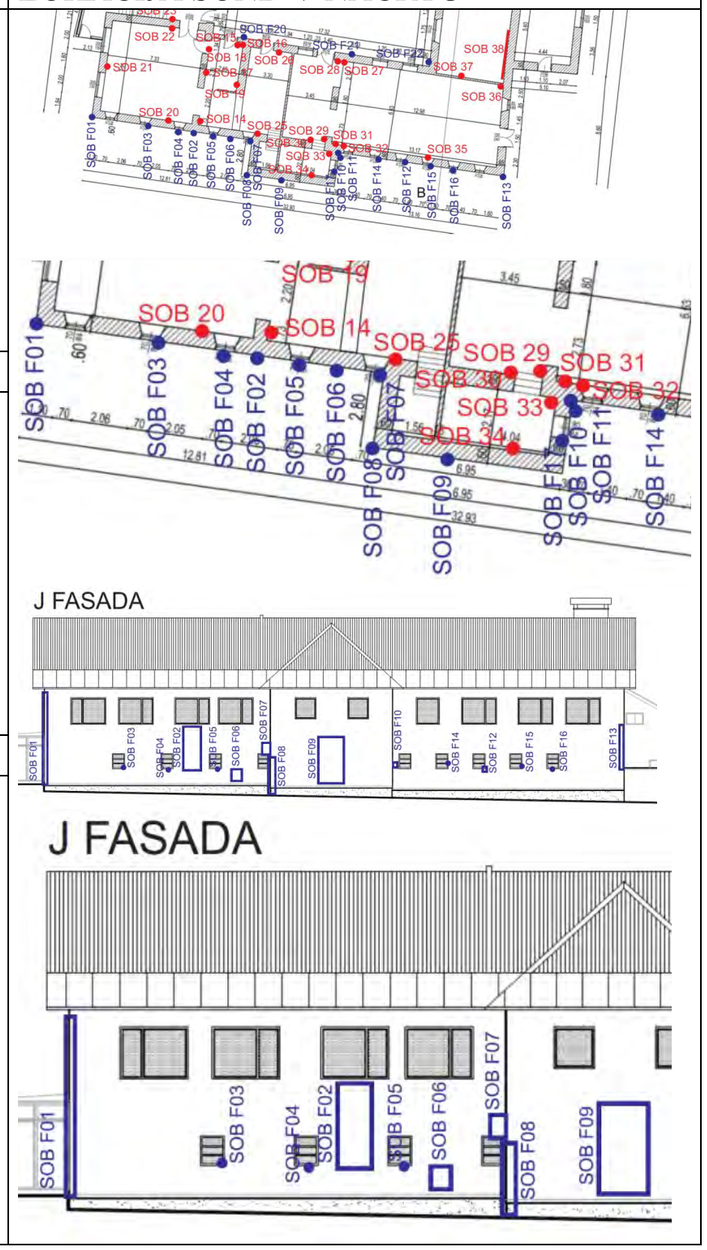
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB J LOKACIJA 130 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 40 cm	1. Bel beležˇ 2. Zelen apnen beležˇ 3. Fin omet 4. Grob omet 5. Oker grob apnen omet brez beleža 6. Opečnata zidava nad 160 cm nad tlemi na Z steni, na J steni že nižje 7. Bel apnen beležˇ 8. Grobo izdelan bel grob apnen omet 9. Zidava iz lehnjaka z belo apneno malto	8 in 9 kot C na SOB F01.		

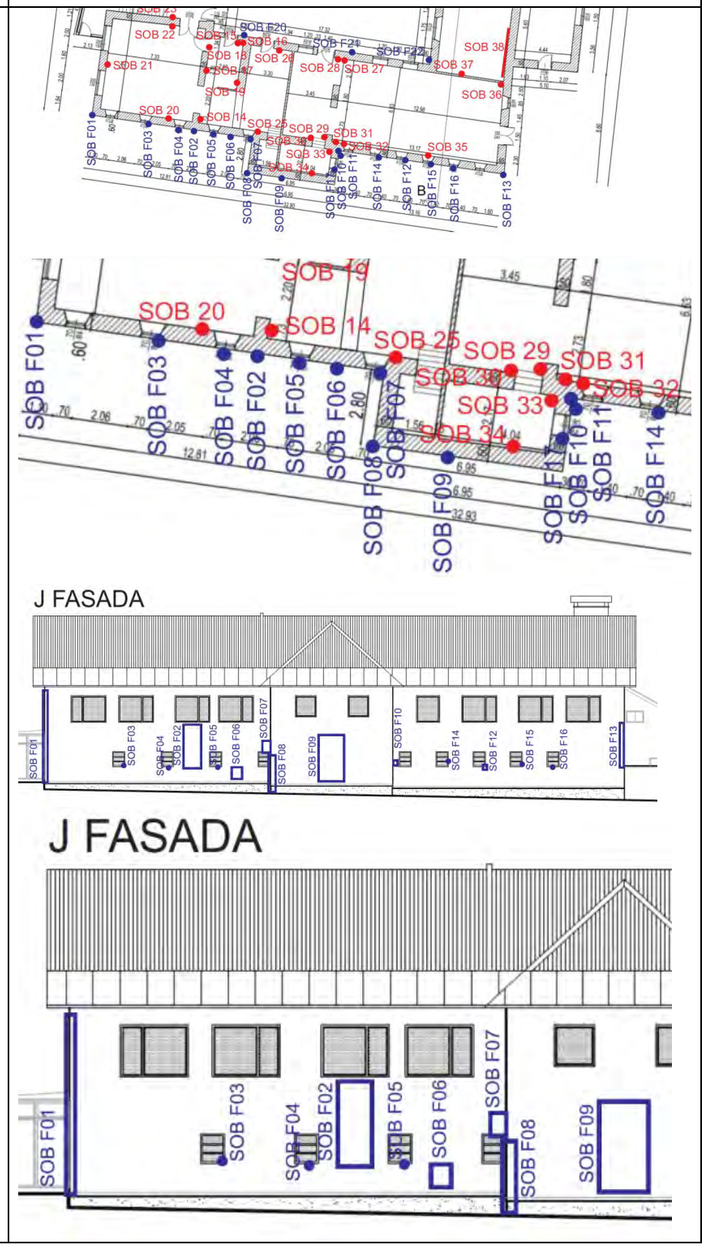
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB K LOKACIJA 100 cm nad tlemi VELIKOST 8 x 10 cm	1. Rumen belež 2. Oker belež 3. Zelen apnen belež 4. Zelen apnen belež 5. Apnen omet 6. Opečnata zidava	Ni starejših plasti. Stena je zidana s polno opeko.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB L LOKACIJA Pod stropom VELIKOST 15 x 10 cm	A.	Ni starejših plasti. Stena je zidana z opeko.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB M LOKACIJA 100 cm nad tlemi VELIKOST 8 x 7 cm	A.	Ni starejših plasti. Stena je zidana z opeko in obložena s plinobetonom.		

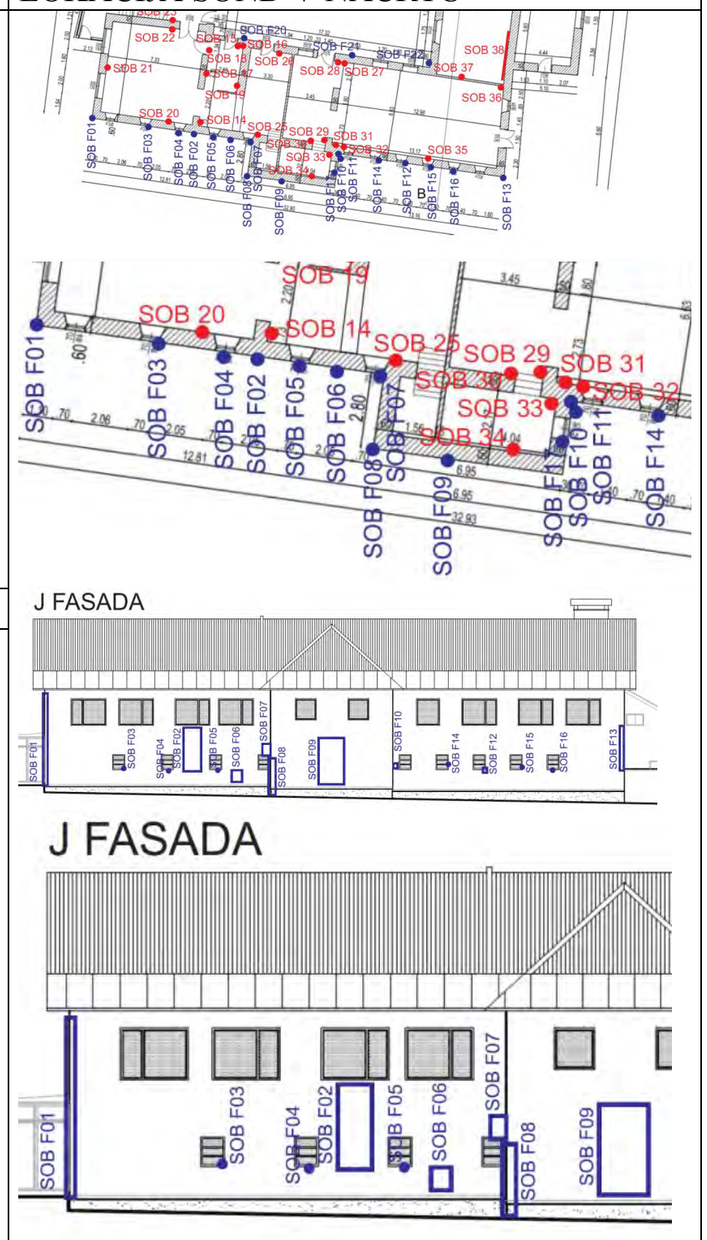
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F01 LOKACIJA J fasada nad tlemi VELIKOST 50 x 500 cm	A. Sedanji omet (5 cm) na cementnem obrizgu in z belim beležem B. Opečnata zidava od 440 cm nad tlemi navzgor C. Kamnita zidava vogala pretežno iz lehnjaka, zidana z belo apneno malto s temnim granulatom in grobo izravnana z enakim ometom (slapnen beležo ohranjen) z belim apnenim beležem ter fragmenti oker apnenega beleža D. Kamnita zidava vogala s sivim kamnom, zidanim z oker apneno malto, verjetno do višine 230 cm.	Kamnita zidava D je drugačna od C. verjetno enaka kot na SOB F13. Groba izravnava v fazi C je poravnana z vrhovi kamnov. Bel belež ponekod direktno na kamnu.		

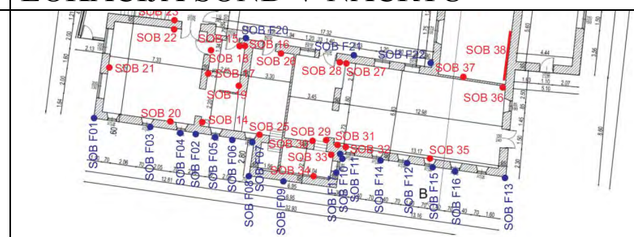
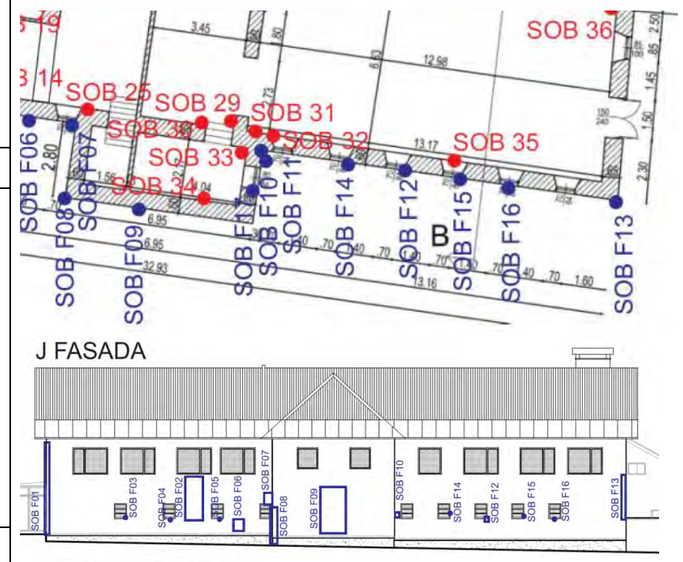
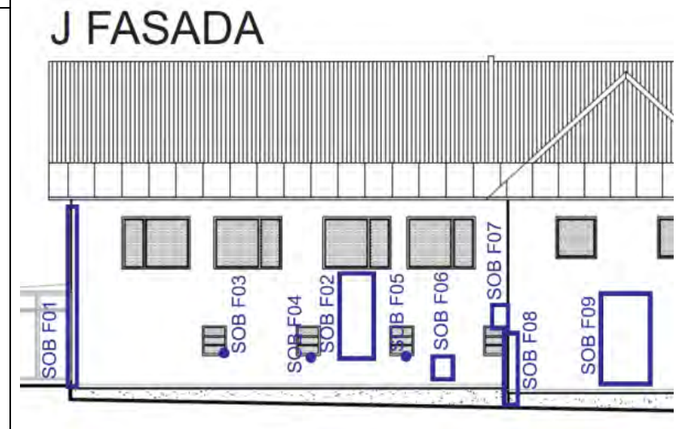
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F02 LOKACIJA J fasada 100 cm nad tlemi VELIKOST 130 x 280 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zidava od 310 cm višine navzgor C. Opečnata zidava z grobo apneno malto do višine 200 cm (ohranjen tudi zaključni omet z oker beležem) D. Opečnata zidava s fino apneno malto na višini med 270 in 310 cm E. Emešana opečnato kamnita zidavaz grobo apneno malto in grobim apnenim ometom svretlo oker barve in več plastmi beležev	Stena je bila večkrat predelana.		

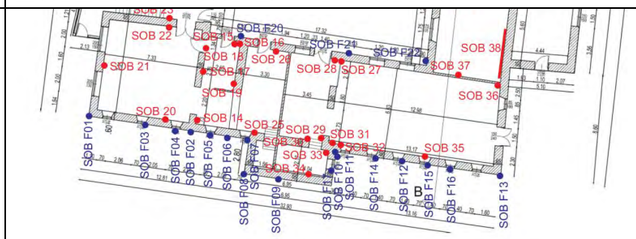
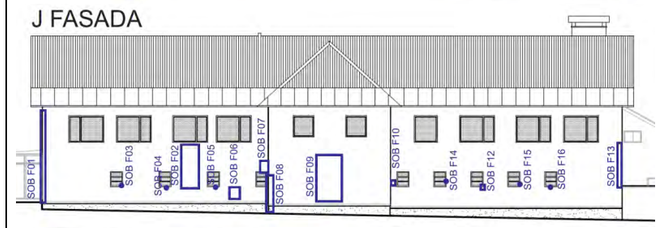
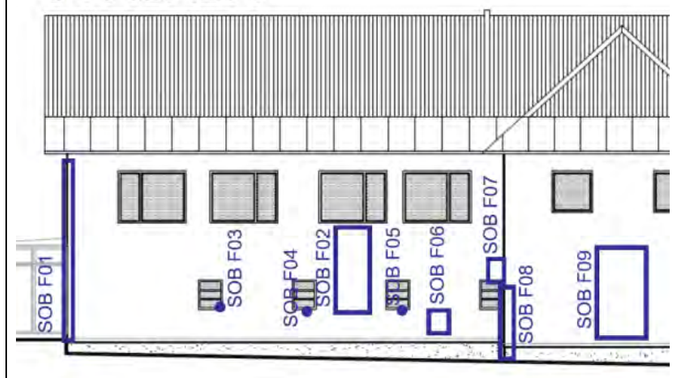
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA
SOB F03 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 10 x 10 cm	A.	Pod ometom je kamnit okvir okna iz zelenega tufa.	

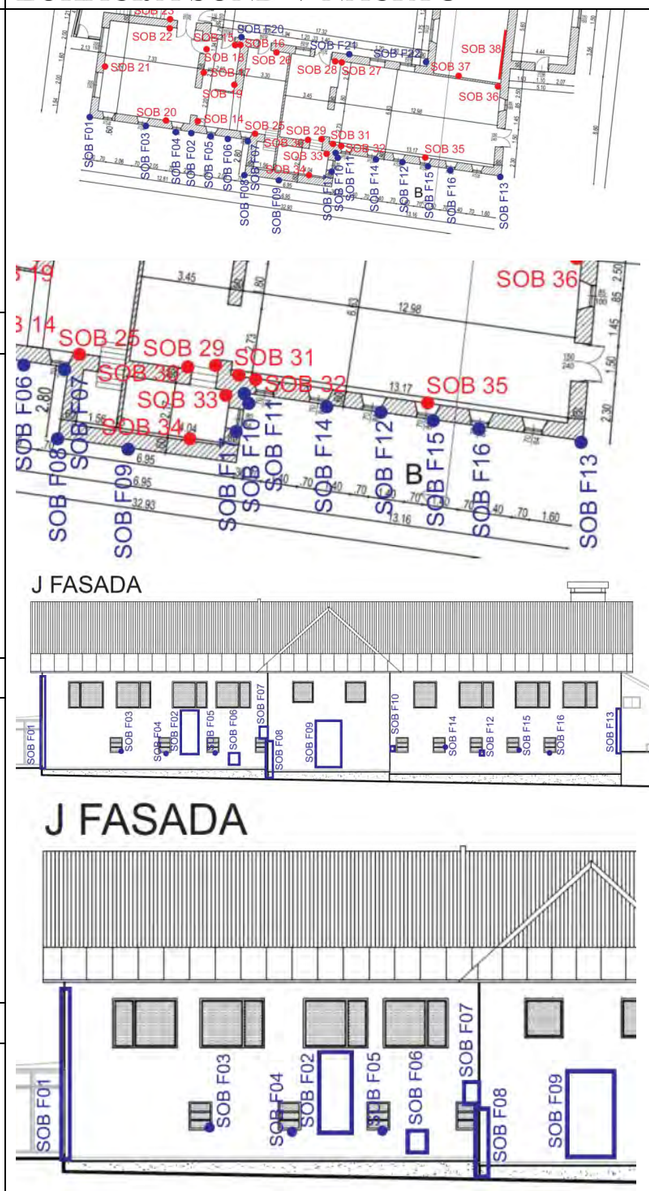
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F04 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 5 x 5 cm	A.	Okno je mlajše in nima kamnitega okvirja.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F05 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 5 x 5 cm	A.	Okno je mlajše in nima kamnitega okvirja.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F06 LOKACIJA J fasada 60 cm nad tlemi VELIKOST 60 x 60 cm	A.	Mešana kamnito opečnata zidava.		

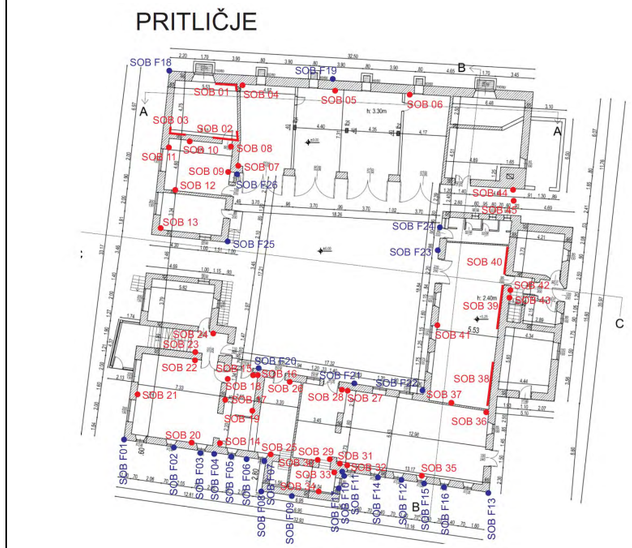
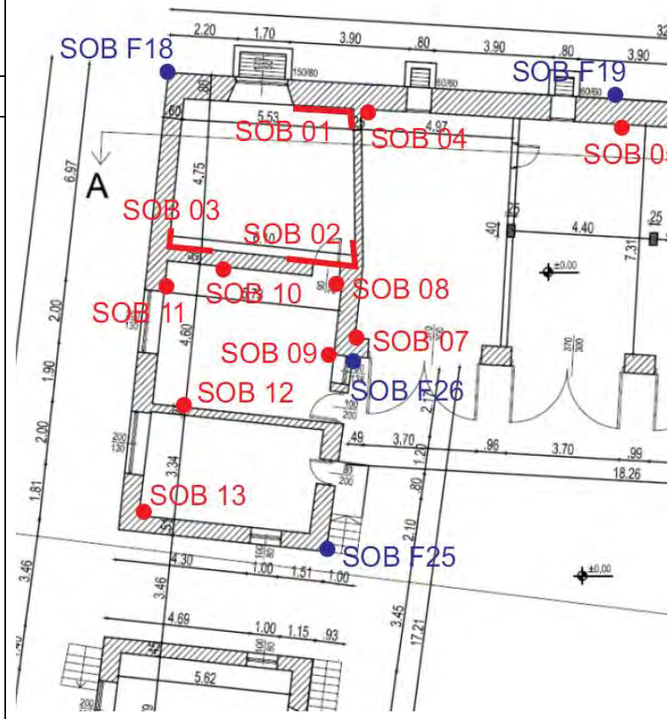
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F07 LOKACIJA J fasada 180 cm nad tlemi VELIKOST 40 x 40 cm	1. Bel belež 2. Sedanji omet 3. Beton in opečnata zidava na Z fasadi izbočenega dela 4. Siv apnen belež na kamnitem okvirju in oker apnen belež na fasadi 5. Siv belež na kamnitem okvirju in svetlejši oker apnen belež na fasadi 6. Grob apnen omet 7. Opečnata zidava okoli okvira okna 8. Kamnita zidava s svetlo sivo malto	Stena izbočenega dela je na tem delu predelana.		

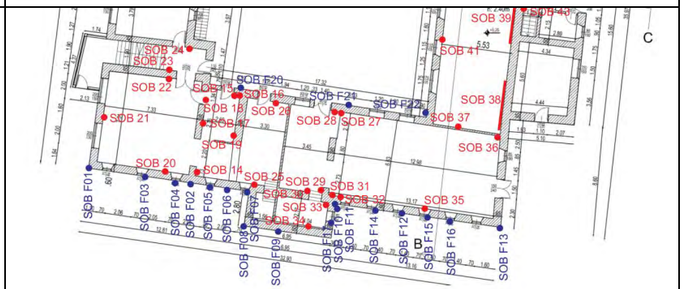
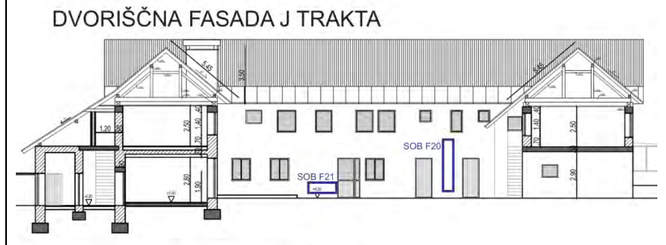
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F08 LOKACIJA J fasada 50 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 150 cm	A. Sedanji omet in opečnato polnilo- izravnava vogala B. Kamnita zidava vogala s sivimi kamni in fragmenti belega in oker apnenega beleža	Malta med kamni je drugačna kot C ali D na SOB F01). Morda je enaka kot 8 na SOB F07 ali D na SOB F9.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F09 LOKACIJA J fasada 30 cm nad tlemi VELIKOST 200 x 220 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zazidava starejše odprtine, verjetno okna (od 170 cm navzgor in širine 95 cm) C. Opečnata zazidava niše nad tlemi z leseno preklado D. Kamnita zidava s svetlo apneno malto	Starejše odprtine- okna.		

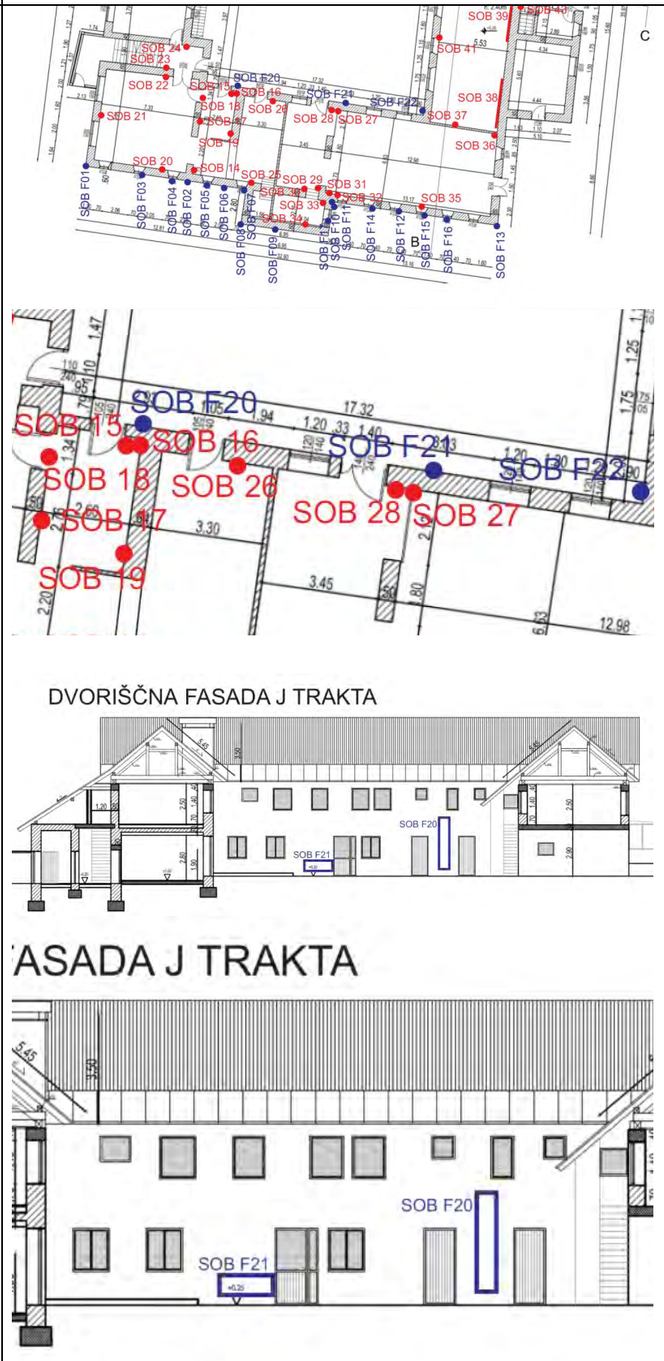
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F10 LOKACIJA J fasada 160 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 50 cm	1. Bel belež 2. Sedanji omet 3. Opečnata pozidava z modularjem na steni izbočenega dela 4. Siv belež na kamnitem okvirju okna 5. Oker apnen belež 6. Kamnit okvir okna(tuf) 7. Zidava stene v kotu je razbita.			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F11 LOKACIJA J fasada 60 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 30 cm	A. Sedanji omet B. Kamnita zidava s svetlo sivo malto kot na SOB F09	Zidava v kotu vezana.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F12 LOKACIJA J fasada 140 cm nad tlemi VELIKOST 60 x 70 cm	A. Sedanji omet B. Kamnit okvir iz tufa in opečnato polnilo ob njem C. Kamnita zidava v zgornjem delu sonde s prhko sivo apneno malto D. Kamnita zidava v spodnjem delu sonde z oker apneno malto.			

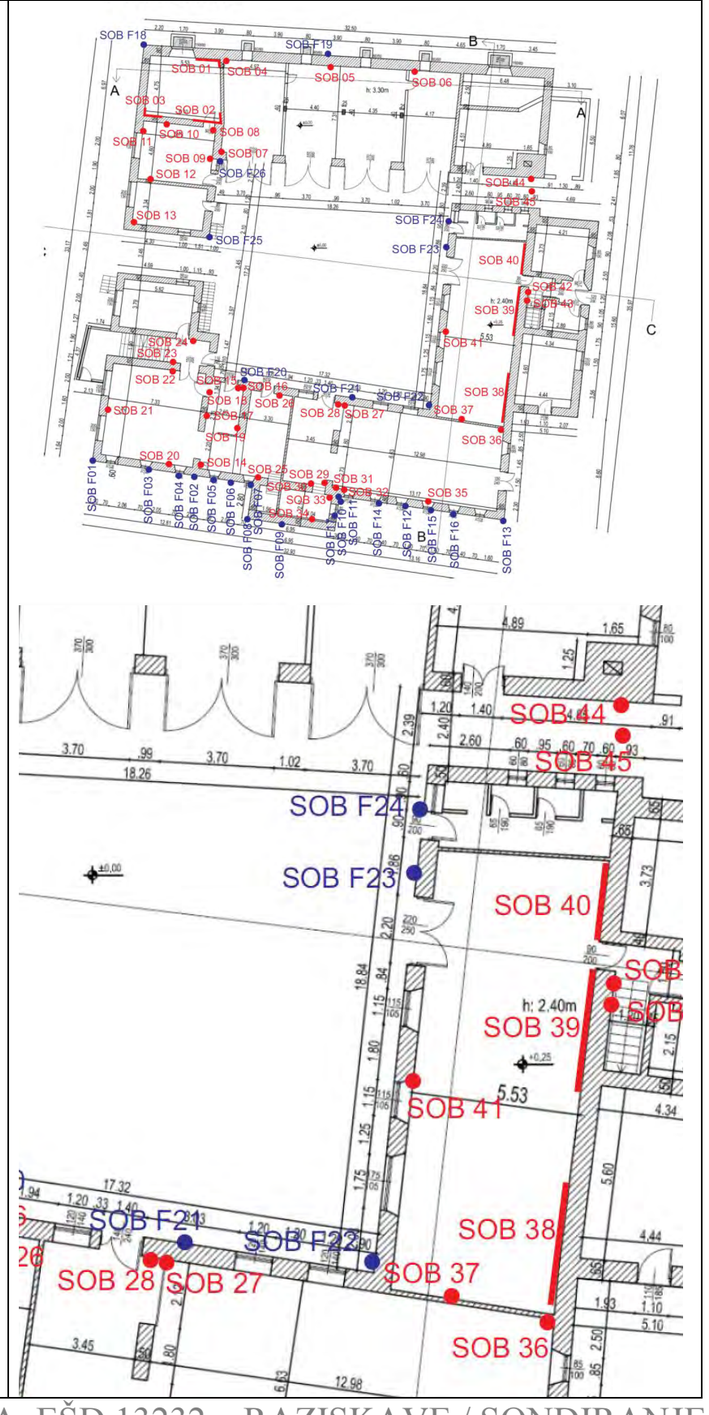
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F13 LOKACIJA J fasada 130 cm nad tlemi VELIKOST 50 x 340 cm	A. Sedanji omet B. Kamnita zidava vogala iz lehnjaka z belo apneno malto C. Kamnita zidava vogala s sivim kamnom in oker apneno malto (oker malta do višine 270 cm, siv kamen do višine 340 cm)		 	   

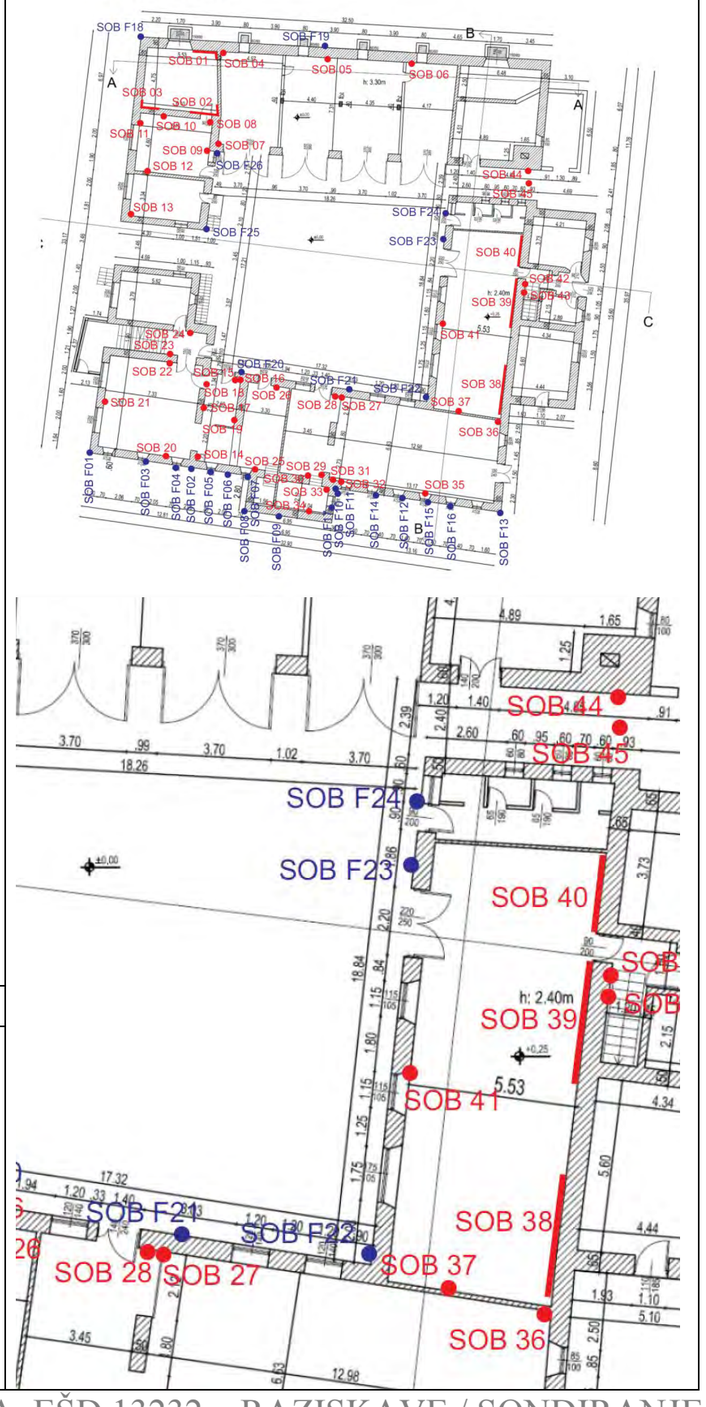
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F14 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 20 x 10 cm	A.	Kamnit okvir iz zelenega tufa.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F15 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 10 x 20 cm	A. Sedanji omet B. Pozidano ostenje okna s sivim beležem	Okno je mlajše in nima kamnitega okvirja.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F16 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 20 x 15 cm	A. Sedanji omet B. Pozidano ostenje okna s sivim beležem	Okno je mlajše in nima kamnitega okvirja.		
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F17 LOKACIJA J fasada Ostenje okna VELIKOST 10 x 20 cm	A.	Okno je mlajše in nima kamnitega okvirja.		

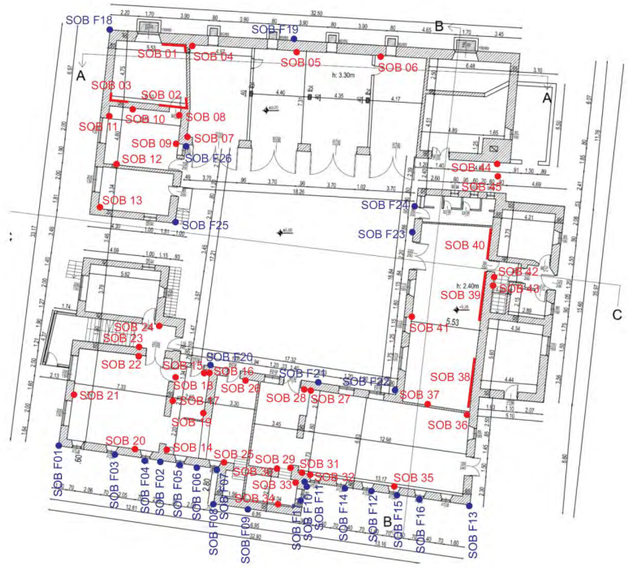
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F18 LOKACIJA S fasada, Nad tlemi VELIKOST 50 x 230 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zidava vogala od 85 cm navzgor C. Kamnita zidava vogala do 85 cm višine			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F19 LOKACIJA S fasada, Nad tlemi VELIKOST 42 x 160 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zidava stene			

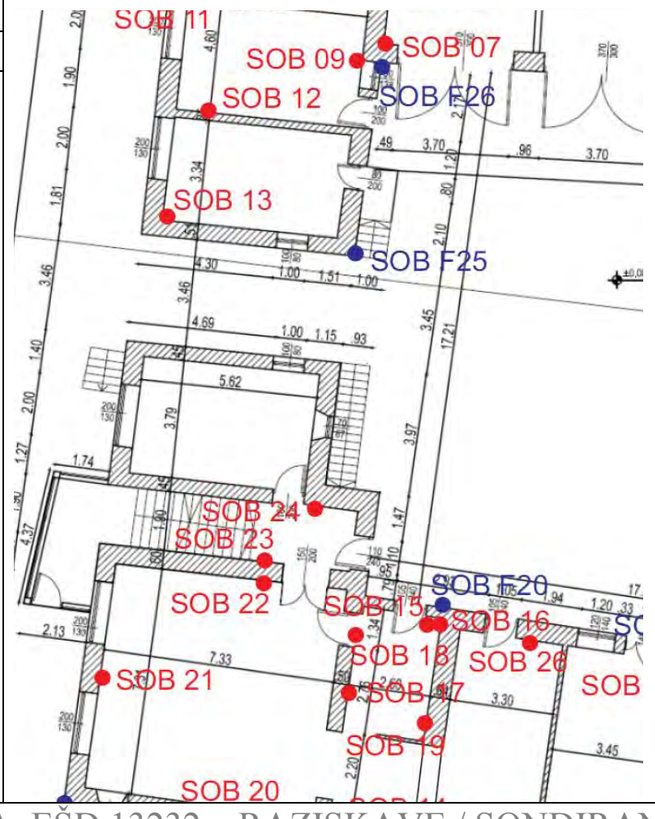
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F20 LOKACIJA Dvoriščna fasada J trakta nad tlemi VELIKOST 90 x 380 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zidava nad 300 cm višine C. Opečnata zazidava oboka D. Zidava oboka iz zelenega tufa in opeke, ohranjen je omet ostenja z belim beležem E. Kamnita zidava vogala s sivim kamnom do višine 85 cm z grobo izravnavo in belim in oker beležem na izravnavi in kamnu. Oker belež je tudi na tufu	Starejši prehod!.		  

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F21 LOKACIJA Dvoriščna fasada J trakta 54 cm nad tlemi VELIKOST 190 x 45 cm	A. Opečnata zidava sedanjega ostenja vrat B. Opečnato kamnita zazidava starejše odprtine z oker beležem na ometu in kamnu C. Kamnita zidava s svetlo oker malto, občasno tudi z belo in z oker beležem in dvema sivima beležema na grobi izravnavi in na vrhovih kamnov.	Siv beležsega do 72 cm nad tlemi. Verjetno gre za cokel.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F22 LOKACIJA Dvoriščna fasada V trakta 60 cm nad tlemi VELIKOST 110 x 270 cm	A. Sedanji omet B. Zidava z votlo opeko nad 300 cm višine C. Zidava s polno opeko med 280 in 300 cm višine D. Opečnata zidava J stene E. Ostanki belega apnenega ometa (kot C na SOB F01) F. Kamnita zidava z grobo izravnavo z apnenim ometom oker barve			

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F23 LOKACIJA Dvoriščna fasada V trakta 50 cm nad tlemi VELIKOST 90 x 270 cm	A. Sedanji omet B. Opečnato kamnita zidava nad 260 cm višine C. Kamnita zidava z oker apneno malto in z oker beležem na vrhovih kamnov Ohranjeni tudi ostanki belega apnenega ometa (kot C na SOB F01)			
OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F24 LOKACIJA Dvoriščna fasada V trakta 340 cm nad tlemi VELIKOST 40 x 35 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata zidava	Na razpoki opečnata zidava ni vezana.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	LOKACIJA SOND V NAČRTU
SOB F25 LOKACIJA Dvoriščna fasada Z trakta 60 cm nad tlemi VELIKOST 90 x 110 cm	A. Sedanji omet in beton na vogalu B. Siv apnen belež do višine 75 cm C. Oker belež in trd apneno cementni omet D. Oker apnen belež in grob apnen omet E. Bel apnen omet (kot C na SOB F01) F. Svetlo oker apnen omet G. Kamnita zidava s sivo apneno malto	D in E sta mogoče isto.		

OZNAKA	OPIS SONDE	UGOTOVITVE	FOTOGRAFIJA	
SOB F26 LOKACIJA Dvoriščna fasada Ztrakta 60 cm nad tlemi VELIKOST 20 x 90 cm	A. Sedanji omet B. Opečnata predelava S stene C. Kamnita zidava z stene z oker apneno malto in fragmenti ometa z oker beležem , ki se nadaljuje v S steno cca 20 cm.	S stena je morda mlajša ali pa je bila prvotno tanjša.		

Ugotovitve

Izbočeni del J fasade je mlajši. Na mestu, stika Z stene izbočenega dela z osnovno fasado je bilo na notranji strani J fasade odkrito okno. Tudi na vogalih izbočenega dela je zidava drugačna. Glej SOB 025

Zidava v nadstropju je skoraj v celoti mlajša in opečnata. Le na JZ in JV vogalih J fasade je kamnita zidava tudi v nadstropju, kar kaže na to, da je bil objekt tudi prvotno dvoetažen. Morda je bil le v najstarejši fazi samo enoetažen. Glej SOB F01 in F13

Nekaj pritličnih oken na J fasadi ima pod sedanjim ometom ohranjene kamnite okvirje iz tufa. Glej SOB F03, F04,F05, F07, F11,F12,F14, F15 in F16

Stena S fasade je v pritličju zidana na živo skalo, vendar je bila v velikem delu obbetonirana. Glej SOB 001, 004, 005

Prehod v Z traktu je bil predelan recentno, verjetno v celoti narejen na novo.

Na dvoriščni fasadi J trakta Je bil odkrit večji obokan prehod. Glej SOB F20

S stena prehoda v V traktu je prizidana kasneje. Glej SOB 044

POROČILO O ARHEOLOŠKIH RAZISKAVAH NA PRISTAVI POD BLEJSKIM GRADOM

(EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda)



Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine št.:
35101 – 433/2016-2

Vodja raziskave:
Drago Svoljšak, univ. dipl. arheol.

Datum izvedbe terenskih del:
13. - 20. 8. 2015

Avtorica poročila:
Marjana Dacar, univ. dipl. arheologinja

Strokovni nadzor:
Milan Sagadin, univ.dipl.arheol.; Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Kranj

Zapuže, avgust 2016

KAZALO VSEBINE

POGLAVJE A……3
PODATKI O RAZISKAVI……3
OPIS POTEKA IN REZULTATOV RAZISKAV……..…… 4
POGLAVJE B ……..…….7
PODATKI O RAZISKAVI……..…7
UVOD…….…..…..8
MOTIVI IN CILJI RAZISKAVE……..……..8
METODOLOGIJA IN POTEK DEL……..…..……9
REZULTATI……...…….…..…....10
GEOGRAFSKI IN ARHEOLOŠKI ORIS OBMOČJA RAZISKAVE……..……10
OPIS OBMOČJA RAZISKAVE……..……..11
STRATIGRAFSKA SLIKA OBMOČJA IN OPIS TESTNIH SOND……..……12
SKLEP……..22
SEZNAM UPORABLJENE LITERATURE IN VIROV…….…..…..…23

POGLAVJE A

PODATKI O RAZISKAVI

Številka soglasja za raziskavo:	35101 – 433/2016-2
Koda raziskave:	
Ime najdišča (toponim, ledinsko ime, ulica):	Bled, Grad, Pristava
Naselje:	Bled
Občina:	Bled
Katastrske reference:	parcele 410, 409/2, 411 k.o. 2190 Bled
EŠD/evidenčna številka dediščine:	EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda
Vrsta najdišča:	naselbina, grobišče
Okvirna datacija najdišča:	multiperiodno: prazgodovinsko, zgodnjesrednjeveško in delno antično obdobje
Razlog za izvedbo raziskave:	preventivni
Vrsta raziskave:	invazivna
Raziskovalni postopek:	arheološko testno sondiranje
Posebne okoliščine raziskave:	uničenje
Izvajalec:	A & K d. o. o.
Vodja raziskave:	Drago Svoljšak, univ. dipl. arheol.
Trajanje terenskih in poterenskih del:	13. 8. 2016 – 20. 8. 2016
Mesto začasne hrambe arhiva najdišča:	prostori A & K d. o. o.
Način ureditve območja po končani raziskavi:	zasutje, sprostitev za gradnjo
Avtor poročila:	Marjana Dacar, univ. dipl. arheologinja

OPIS POTEKA IN REZULTATOV RAZISKAV

Arheološke raziskave so potekale na notranjem dvorišču stavbe na Grajski cesti 44 (parcela 410 k.o. 13232 Bled), pred delavnicami (parcela 409/2, k. o. 13232 Bled) in na makadamskem parkirišču (parcela 411, k. o. 13232 Bled) zaradi predvidene izgradnje kulturnega centra z muzejem sodobne umetnosti in vzpenjačo.

Po dogovoru s pristojnim konservatorjem smo izkopali 9 testnih jarkov: na parceli 409/2 k.o. 13232 Bled tri (Sonde 1, 2 in 3), na parceli 410 k.o. 13232 Bled šest (Sonde 4 – 8) in sondo 9 na parceli 411 k.o. 13232 Bled. Skupna površina znaša 32.4 m2, povprečna globina pa okoli 110 cm.

Sonde 1, 2, 3 in 9 so bile delno izkopane strojno, ostale pa ročno. Sodelovali so en arheolog, en arheološki tehnik, trije delavci in bager. Pri tem je bila upoštevana uveljavljena metodologija arheoloških predhodnih terenskih pregledov (Arheologija na avtocestah Slovenije I, Metode in postopki, Ljubljana, april 1994) za izvedbo arheološkega vrednotenja zemljišča, ki se uporablja kot predhodna raziskava za določanje stratigrafije najdišč.

Sonda 1: Pod asfaltom in tamponom je bilo moderno nasutje s časa izgradnje parkirišča., pod njim na mestih nekaj spranega materiala in preperele skale in spodaj skalnata geološka osnova. Originalni teren pasa proti jugovzhodu. Skalna osnova je na najnižji točki na globini 120 cm. Najdb ni bilo.

Sonda 2: Jugozahodni del sonde je bil prekopan ob izgradnji kanalizacije in vodovoda (SE11), na severozahodnem delu pa so bile najdene arheološke plasti: na skalni osnovi (SE9) so bile izmenjujoče plasti rumenega peska in zemlje (SE23), nato 6 - 13 cm debela plast glinenega melja s 40% grušča (SE24), ki na skrajno severozahodnem delu pride do nivoja tik pod tamponom. Ta plast je vsebovala človeške lobanjske kosti, a je verjetno erozijsko premaknjena. Nad njo je plast rumeno rjavega glinenega peska (SE25), v katerega je ob severovzhodni stranici izkopa 130 cm od severnega vogala vkopana plast peščeno rjavega melja, na katerem stoji velik kamen. Ob robu izkopa za kanalizacijo in vodovod (SE11) gre do globine70 cm pas finega rjavega melja (SE26) brez kamenja. Plast sega tudi za kamen, ki stoji na SE25.

Sonda 3: Pod asfaltom in tamponom je bilo moderno nasutje s časa izgradnje parkirišča in kanalizacijskih jaškov. Na severozahodnem delu je na globini 17 – 23 cm direktno pod nasutjem vidna skalna osnova, katere nivo pada proti jugovzhodu. Najdb ni bilo.

Sonde v notranjosti stavbe:

Sonda 4: Pod 10 cm asfalta (SE1) je kompaktno ilovnato peščeno nasutje (SE10) brez najdb do globine 130 cm – do dna izkopa.

Sonda 5: Pod 10 cm asfalta (SE1) in 10 – 14 cm tampona (SE2) je 38 cm debela plast novodobnih gradbenih nasutij (SE3) meljastega peska z večjimi lomljenci velikosti do 22 cm. Plast je vsebovala glazirano lončenino, vratca peči in opeko. Pod to plastjo je do 15 cm debela plast zbitega rjavega melja s 15 % kamenja premera 2 – 13 cm (SE4), ki je vidna v severovzhodnem profilu, v severozahodnem pa se proti sredini izklini. V njej ni bilo najdb. Verjetno gre za erozijski nanos materiala in hodno površino pred gradnjo pristave. Pod njo je oranžno rjava ilovica (SE5) s 40 % kamenja premera okoli 5 cm, ki je vidna na severozahodni polovici sonde. Gre za erozijsko plast, ki je po sestavi enaka spodnji SE6, le da slednja ne vsebuje kamenja. Pod SE5 je v severozahodnem delu sonde skalna osnova (SE9), ki pada proti jugovzhodu 10 cm globoko na 35 cm dolžine. V jugivzhodnem delu se pojavi plast SE6 v katero je vkopana (SE7) ovalna jama premera okoli 50 cm, zapolnjena z SE8 – temnejšo rjavo ilovico v kateri je bil na globini 10 cm pod vrhom plasti obel kamen velikosti 35 x 10 cm. Vrh kamna je na isti globini kot najvišja točka skalne osnove znotraj sonde. V plasteh SE6 in SE8 so bili najdeni kosi lončenine in oglja.

Sonda 6: Pod asfaltom in tamponom je bilo do globine 60 cm moderno nasutje v zvezi s komunalnimi napeljavami (SE11), spodaj pa plast zeleno sive ilovice (SE12), ki je vsebovala keramiko, žlindro in obdelan kamen.

Sonda 7: Do globine 80 cm sega plast novodobnih nasutij s časa gradnje pristave ali kasnejših gradenj (SE3), spodaj pa je zeleno siva ilovica (SE12), podobna tisti v sondi 6, le da brez najdb.

Sonda 8: Pod asfaltom (SE1) in tamponom (SE2) je bila plast betona, pod njo pa nasutje gradbenega materiala s kosi opeke in ravnega stekla in siv pesek kamni velikosti do 4 cm – moderne in novodobne gradbene plasti (SE3), ki se na dnu debelijo proti jugozahodu. Pod tem je bila 13 cm debela plast ilovice s kamni velikosti do 17 cm (SE15), pod katero je bil odkrit rob zbite tlakovane površine (SE16) – domnevne poti severno od linije v smeri vzhod – zahod, na kateri je bila 2 cm debela usedlina finega meljastega peska (SE17), v kateri so bili železni žeblji.

Sonda na makadamskem parkirišču – Sonda 9: Pod 6 cm debelim nasutjem parkirišča (SE18) je bilo zemljeno nasutje (SE19) z veliko skalo, debelo do 47 cm, pod njim pa debelo nasutje gradbenega materiala (SE20) s kosi opek, stekla, salonitnimi ploščami, žlebovi, … Na globini 170 cm smo odnehali.

Zaradi najdb v sondah 2, 5, 6 in 8 se določi nadaljnje raziskave.



Slika 2: Katastrski načrt območja (vir: http://gis.arso.gov.si/atlasokolja)



Slika 3: Območje raziskav (Vir: http://gis.arso.gov.si/atlasokolja)

POGLAVJE B

PODATKI O RAZISKAVI

Številka soglasja za raziskavo:	35101 – 433/2016-2
Ime najdišča (toponim, ledinsko ime, ulica):	Bled, Grad, Pristava
Naselje:	Bled
Občina:	Bled
Katastrske reference:	410, 409/2, 411 k.o. 2190 Bled
Lastnik zemljišča:	Občina Bled
Kartografske reference (koordinate centroida):	Y:431008, X:136752
EŠD/evidenčna številka dediščine:	EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad, EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda
Vrsta najdišča:	naselbina, grobišče
Okvirna datacija najdišča:	multiperiodno: prazgodovinsko, zgodnjesrednjeveško in delno antično obdobje
Razlog za izvedbo raziskave:	preventivni
Vrsta raziskave:	invazivna
Raziskovalni postopek:	arheološko testno sondiranje
Posebne okoliščine raziskave:	uničenje
Izvajalec:	A & K d. o. o.
Odgovorna oseba izvajalca:	Andrej Čučnik
Vodja raziskave:	Drago Svoljšak, univ. dipl. arheol.
Namestnik vodje:	Marjana Dacar, univ. dipl. arheologinja
Vir financiranja:	naročnik
Nadzornik:	konservator Milan Sagadin, univ. dipl. arheolog
Pristojna OE ZVKDS	Kranj
Trajanje terenskih in poterenskih del:	7 dni
Mesto začasne hrambe arhiva:	prostori A & K d. o. o.
Način ureditve lokacije ali območja raziskave po končani raziskavi:	zasutje, sprostitev za gradnjo
Ogroženost:	/

UVOD

MOTIVI IN CILJI RAZISKAVE

Območje urejanja območij Blejski grad in Grad - Pristava leži znotraj območja enote kulturne dediščine, ki je v Registru nepremične kulturne dediščine vpisana kot EŠD 23 Bled – Arheološko najdišče grad in EŠD 13232 Bled – Ambient Bleda. Na podlagi prvega in tretjega odstavka 31. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine, pravilnika o arheoloških raziskavah in na podlagi vloge vlagatelja A&K d. o. o., so bile v skladu z določbami Kulturnovarstvenih pogojev, ki jih je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, pripravljene smernice za načrtovanje omenjenih del. Med izvedbo del je bilo glede na smernice potrebno izvesti predhodni arheološki testni izkop v skladu s Pravilnikom o arheoloških raziskavah (Ur. list RS 3/2013)

Arheološke raziskave so bile izvedene na parcelah št. 410, 409/2 in 411 k.o. 2190 Bled. Izkop in dokumentiranje je bilo opravljeno v sedmih delovnih dneh od 13. do 120. avgusta 2016. Delovno ekipo so sestavljali: en arheolog, en arheološki tehnik, trije delavci in bager.



Slika 5: Arheološke raziskave na območju uničenja, pogled proti severu.

METODOLOGIJA IN POTEK DEL

Po dogovoru s pristojnim konservatorjem smo ročno izkopali 5 sond znotraj objekta na pristavi (Grajska cesta44) in strojno pred delavnicami dve sondi velikosti 8 x 1,5 m in eno 6 x 1,5 m ter eno sondo velikosti 2 x 4 m na makadamskem parkirišču. Opisno in fotografsko smo dokumentirali profile izkopa v dolžini 46 m in tlorise nekaterih sond.



Slika 6: Situacija sond (Vir: http://gis.arso.gov.si/atlasokolja)

REZULTATI

GEOGRAFSKI IN ARHEOLOŠKI ORIS OBMOČJA RAZISKAVE

Arheološke raziskave so potekale na Pristavi pod blejskim gradom v dolini med neošvagerinskim apnenčastim osamelcem grajskega griča in manjšim gričem iz sivega apnenca, ki se od Višc steguje proti severovzhodu. Dolina naj bi bila delno prekrita z morenskimi nanosi Bohinjskega ledenika, ki pa jih nismo odkrili. Odkrito geološko osnovo predstavlja apnenčasta skala in njena preperina, na njej pa erozijski nanosi, prineseni z višjih leg. V neposredni bližini na griču nad obravnavanim območjem so bili odkriti zgodnjesrednjeveški naselbinski in grobiščni ostanki ter prazgodovinski ostanki z nekropolo na današnjem grajskem parkirišču. V vseh obdobjih je bil tod mimo najlažji dostop do grajskega griča.



Slika 6: Bled z označenim obravnavanim območjem (Vir: http://gis.arso.gov.si/atlasokolja)

T1:	T2:	T3:
GKY:	GKY:	GKY:
430939	430971	431015
GKX:	GKX:	GKX:
136707	136684	136728
Lat:	Lat:	Lat:
46°22'15,22" (46,370894°)	46°22'14,47" (46,370686°)	46°22'15,93" (46,371093°)
Lon:	Lon:	Lon:
14°05'51,15" (14,097541°)	14°05'52,66" (14,097961°)	14°05'54,69" (14,098525°)
ETRS89 X:	ETRS89 X:	ETRS89 X:
430569	430601	430645
ETRS89 Y:	ETRS89 Y:	ETRS89 Y:
137192	137169	137213
Nadmorska višina	Nadmorska višina	Nadmorska višina
526,400024414063	527,700012207031	521,700012207031



Slika 7: Okolica obravnavanega območja (označeno z rdečim krogom) z označenimi varovanimi območji (vir: http://giskds.situla.org/giskd/).

OPIS OBMOČJA RAZISKAVE

Območje parcel št. 410, 409/2, 411 k.o. 2190 Bled leži v dolini pod grajskim gričem v dolini, ki jo tvorita grajski grič in grič, ki se cepi od Višc proti severozahodu. Dolina gleda proti severu in predstavlja logično dostopno pot na grad. Na severozahodu se odpira proti ravnini, ki je bila v preteklosti zamočvirjena, proti jugovzhodu pa gleda sedlo, prek katerega je mogoč dostop do jezerske obale.



Slika 8: Območje raziskave (Vir: http://gis.arso.gov.si/atlasokolja)

STRATIGRAFSKA SLIKA OBMOČJA

Sonda 1: Pod asfaltom (SE1) in tamponom (SE2) je bilo moderno nasutje (SE21) s časa izgradnje parkirišča., pod njim na mestih nekaj spranega materiala (SE22) in preperele skale in spodaj skalnata geološka osnova (SE9). Originalni teren pada proti jugovzhodu. Skalna osnova je na najnižji točki na globini 120 cm. Najdb ni bilo.



Sonda 1, jugozahodni profil

Sonda 2: Jugozahodni del sonde je bil prekopan ob izgradnji kanalizacije in vodovoda (SE11), na severozahodnem delu pa so bile najdene arheološke plasti: na skalni osnovi (SE9) so bile izmenjujoče plasti rumenega peska in zemlje (SE23), nato 6 - 13 cm debela plast glinenega melja s 40% grušča (SE24), ki na skrajno severozahodnem delu pride do nivoja tik pod tamponom. Ta plast je vsebovala človeške lobanjske kosti, a je verjetno erozijsko premaknjena. Nad njo je plast rumeno rjavega glinenega peska (SE25), v katerega je ob severovzhodni stranici izkopa 130 cm od severnega vogala vkopana plast peščeno rjavega melja, na katerem stoji velik kamen. Ob robu izkopa za kanalizacijo in vodovod (SE11) gre do globine70 cm pas finega rjavega melja (SE26) brez kamenja. Plast sega tudi za kamen, ki stoji na SE25.



Sonda 2, severovzhodni profil1



Sonda2, severni profil



Sonda 2, tloris

Sonda 3: Pod asfaltom in tamponom je bilo moderno nasutje s časa izgradnje parkirišča in kanalizacijskih jaškov. Na severozahodnem delu je na globini 17 – 23 cm direktno pod nasutjem vidna skalna osnova, katere nivo pada proti jugovzhodu. Najdb ni bilo.



Sonda 3, severovzhodni profil

Sonde v notranjosti stavbe:

Sonda 4: Pod 10 cm asfalta (SE1) je kompaktno ilovnato peščeno nasutje (SE10) brez najdb do globine 130 cm – do dna izkopa.



Sonda 4, jugovzhodni profil



Sonda 4, jugozahodni profil



Sonda 4, severovzhodni profil



Sonda 4, severozahodni profil

Sonda 5: Pod 10 cm asfalta (SE1) in 10 – 14 cm tampona (SE2) je 38 cm debela plast novodobnih gradbenih nasutij (SE3) meljastega peska z večjimi lomljenci velikosti do 22 cm. Plast je vsebovala glazirano lončenino, vratca peči in opeko. Pod to plastjo je do 15 cm debela plast zbitega rjavega melja s 15 % kamenja premera 2 – 13 cm (SE4), ki je vidna v severovzhodnem profilu, v severozahodnem pa se proti sredini izklini. V njej ni bilo najdb. Verjetno gre za erozijski nanos materiala in hodno površino pred gradnjo pristave. Pod njo je oranžno rjava ilovica (SE5) s 40 % kamenja premera okoli 5 cm, ki je vidna na severozahodni polovici sonde. Gre za erozijsko plast, ki je po sestavi enaka spodnji SE6, le da slednja ne vsebuje kamenja. Pod SE5 je v severozahodnem delu sonde skalna osnova (SE9), ki pada proti jugovzhodu 10 cm globoko na 35 cm dolžine. V jugivzhodnem delu se pojavi plast SE6 v katero je vkopana (SE7) ovalna jama premera okoli 50 cm, zapolnjena z SE8 – temnejšo rjavo ilovico v kateri je bil na globini 10 cm pod vrhom plasti obel kamen velikosti 35 x 10 cm. Vrh kamna je na isti globini kot najvišja točka skalne osnove znotraj sonde. V plasteh SE6 in SE8 so bili najdeni kosi lončenine in oglja.



Sonda 5, jugovzhodni profil



Sonda 5, jugozahodni profil



Sonda 5, severovzhodni profil



Sonda ,5 severozahodni profil

Sonda 6: Pod asfaltom in tamponom je bilo do globine 60 cm moderno nasutje v zvezi s komunalnimi napeljavami (SE11), spodaj pa plast zeleno sive ilovice (SE12), ki je vsebovala keramiko, žlindro in obdelan kamen.



Sonda 6, jugozahodni profil



Sonda 6, severovzhodni profil



Sonda 6 severozahodni profil

Sonda 7: Do globine 80 cm sega plast novodobnih nasutij s časa gradnje pristave ali kasnejših gradenj (SE3), spodaj pa je zeleno siva ilovica (SE12), podobna tisti v sondi 6, le da brez najdb.



Sonda 7, jugovzhodni profil



Sonda ,7 severovzhodni profil



Sonda 7, severozahodni profil



Sonda 7, tloris

Sonda 8: Pod asfaltom (SE1) in tamponom (SE2) je bila plast betona, pod njo pa nasutje gradbenega materiala s kosi opeke in ravnega stekla in siv pesek kamni velikosti do 4 cm – moderne in novodobne gradbene plasti (SE3), ki se na dnu debelijo proti jugozahodu. Pod tem je bila 13 cm debela plast ilovice s kamni velikosti do 17 cm (SE15), pod katero je bil odkrit rob zbite tlakovane površine (SE16) – domnevne poti severno od linije v smeri vzhod – zahod, na kateri je bila 2 cm debela usedlina finega meljastega peska (SE17), v kateri so bili železni žeblji.



Sonda 8, jugovzhodni profil



Sonda 8, jugozahodni profil



Sonda 8, severozahodni profil



Sonda 9, severovzhodni profil



Sonda 8, tloris

Sonda na makadamskem parkirišču – Sonda 9: Pod 6 cm debelim nasutjem parkirišča (SE18) je bilo zemljeno nasutje (SE19) z veliko skalo, debelo do 47 cm, pod njim pa debelo nasutje gradbenega materiala (SE20) s kosi opek, stekla, salonitnimi ploščami, žlebovi, … Na globini 170 cm smo odnehali.



Sonda 9

Seznam stratigrafskih enot:

SE1: Asfalt – 10 cm debela plast na parkirišču pred delavnicami in znotraj Grajske 44.

SE2: Tampon pod asfaltom – nasutje svetlo rjavega peska s kamenjem. Debelina 10 - 15 cm.

SE3: Novoveška in moderna nasutja s časa gradnje pristavskega objekta v sondah 5 – 8. Vsebuje kamenje, opeko, glazirano lončenino, del vratc peči, steklo.





Sonda 5, SE3 - najdbe

SE4: Zbit melj s 15 % kamenja debeline do 15 cm v sondi 5 pod SE3 in nad SE5. Proti vzhodu se izklini.



Sonda 5, SE4 - najdbe

SE5: 15 – 28 cm debela plast rumeno rjave ilovice s 40 % kamenja na severozahodnem delu sonde 5. Gre za erozijsko plast, ki je po sestavi enaka SE6, le da SE6, ki leži pod njo, ne vsebuje kamenja.

SE6: plast rumeno rjave ilovice na dnu sonde 5, v kateri so bili najdeni kosi prazgodovinske lončenine in oglja. Vanjo je vkopana SE7.

SE7: Vkop ovalne oblike v sondi 5. Vkopan v SE6

SE8: polnilo vkopa SE7 v sondi 5 – temno rjava ilovica, ki vsebuje prazgodovinsko lončenino in oglje ter oblico velikosti 35 x 20 cm.

SE9: Skalna geološka osnova.

SE10: ilovnato peščeno nasutje v sondi 4 pod SE2, sega do dna izkopa in ne vsebuje najdbami

SE11: Zasutja modernih infrastrukturnih napeljav v sondah 1 – 3 in 6.

SE12: Sivo zelena ilovica v sondi 6. Vsebuje keramiko, žlindro in obdelan kamen.



Sonda 6, SE12 – obdelan kamen in žlindra

SE13: Sivo zelena ilovica v sondi 7 brez najdb, sicer podobna SE12

SE14: Beton , ki je na globini 30 cm prekrival sondo 8 in delno sondo 7.

SE15: 13 cm debela plast ilovice s kamni velikosti do 17 cm v sondi 8, ki je prekrivala plasti SE17, SE16 in SE27.

SE16: zbita plast domnevnega cestišča v sondi 8 – kamni velikosti do 8 cm, na njej je usedlina SE17, pod njo SE27. Obsega polovico sonde severno od linije severozahod – jugovzhod.

SE17: fina peščena usedlina na SE16 v sondi 8, vsebuje kose železa – žeblje in del podkve.

SE18: 6 cm debelo nasutje makadamskega parkirišča v sondi 9

SE19: 47 cm debelo zemljeno nasutje pod SE18 v sondi 9

SE20: nasutje gradbenega materiala v sondi 9 pod SE19

SE21: Nasutje parkirišča pod tamponom v sondah 1 in 3.

SE22: spran zemljen material v sledovih na dnu sonde 1 nad SE9 in pod SE11

SE23: Izmenjujoče se plasti rumenega peska (5 cm), rjavega melja (3 – 6 cm) in spet peska (8 cm) med SE9 in SE25 v sondi 2. Gre za erozijske nanose z bližnjega pobočja.

SE24: Plast temno rjavega glinenega melja s 40 % grušča v sondi 2, ki je vsebovala človeške lobanjske kosti. Gre za erozijsko premaknjen material nad SE23 in pod SE25 in SE3.

SE25: Glinen pesek nad SE24 v sondi 2.

SE26: Fin rjav melj v sondi 2 do globine 70 cm, na robu vkopa za kanalizacijo, sega tudi pod skalo na severovzhodnem robu izkopa.

SE27: Plast temno rdeče rjave gline pod SE16 v sondi 8.

SKLEP

Arheološke raziskave na območju parcel št. 410, 409/2, 411 k.o. 2190 Bled so bile pozitivne. V sondah 2, 5, 6 in 8 so bile najdene arheološke plasti, ki zahtevajo nadaljnjo obravnavo.

SEZNAM UPORABLJENE LITERATURE IN VIROV

http://giskds.situla.org/giskd/

http://rkg.gov.si/GERK/viewer.jsp

http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso

www.geopedija.si

A. Pleterski, Zgodnjesrednjeveška naselbina na blejski Pristavi, Opera Instituti Archaeologici Sloveniae 14, Ljubljana 2008, priloga)

Mehanika tal, Danica Peček s.p.
PE I Dunajska 122, 1000 Ljubljana
TEL/FAX 01 565 10 96 / GSM 041 765 796
geocenter@siol.net

Geomehanske, inženirsko geološke, hidrogeološke in geofizikalne raziskave in meritve, geotehnično projektiranje, nadzor in svetovanje

GEOLOŠKO – GEOMEHANSKO POROČILO
za območje predvidene pozidave na lokaciji objekta GRAJSKA PRISTAVA, Grajska cesta 44, 4260 Bled
(parcela št. 410, k.o. 2190 – Bled)

Arh.št.: GC–221/2016

Datum: 23. december 2016

Sestavila: Danica Peček, univ.dipl.inž.grad.
IZS G–1784

GEOCENTER DP, MEHANIKA TAL, DANICA PEČEK s.p. Vrhovci, Cesta XII/4, 1000 Ljubljana SI94859680

Sodelovali: Miha VIDIC s.p.
GEOINŽENIRING d.o.o.

VSEBINA

GEOTEHNIČNO POROČILO		Stran
1.0	Uvod	3
2.0	Geološke razmere	3
3.0	Izkop sondažnih jaškov in meritve E_{vd}	4
4.0	Laboratorijske preiskave	6
5.0	Nosilnost tal	7
6.0	Rezime izvedenih geotehničnih raziskav za fazo IDZ	8
7.0	Predlog dodatnih geotehničnih raziskav za fazo PGD, PZI	8 – 9

PRILOGE			Priloga
o	Geotehnični profili sondažnih jaškov J1, J2, J3, J4/16	M 1:20, 1:10	1 – 4
o	Meritve nosilnosti tal E_{vd}		5 – 7
o	Laboratorijske preiskave		8 – 16
o	Račun nosilnosti zemljin po Evrokodu (temeljna plošča, pasovni temelj)		17 – 20
o	Občina BLED, PISO 3D LIDAR, karta višin	M 1:2500	21

RISBE			Risba
	RcR projekt d.o.o., IDZ, projekt št. 17/2015		
o	Geodetski posnetek – obstoječe stanje	M 1:500	G.1
o	Situacija – predvideno (13.12.16)		
o	Tloris – predvideno (13.12.16)		
o	Prečni in vzdolžni prerezi – predvideno (13.12.16)		

GEOLOŠKO – GEOMEHANSKO POROČILO
za območje predvidene pozidave na lokaciji objekta GRAJSKA PRISTAVA, Grajska cesta 44, 4260 Bled
(parcela št. 410, k.o. 2190 – Bled)

Naročnik: ARTARHIV d.o.o., Dunajska 9, 1000 Ljubljana
Projektant: RcR projekt d.o.o., Jelovška ulica 18, 4240 Radovljica

1.0 UVOD

Na parceli št. 410, k.o. Bled – območju Grajske pristave, Grajska cesta 44, Bled je predvidena rekonstrukcija in novogradnja objektov



Slika 1: Področje Grajske pristave Bled (vir PISO)

Po prvem ogledu lokacije s projektantom dne 14.11.16 so bile geološko – geomehanske raziskave tal izvedene dne 23. novembra 2016. Obsegale so izkop štirih (4) sondažnih jaškov z oznako J1 do J4, meritve nosilnosti tal E_{vd} in odvzem vzorcev temeljnih tal za preiskave v laboratoriju za mehaniko tal.

V geološko – geomehanskem poročilu podajamo rezultate terenskih in laboratorijskih preiskav, nekatere izračune oziroma vhodne podatke za projektiranje ter predlog dodatnih raziskav za fazo PGD, PZI.

2.0 GEOLOŠKE RAZMERE

Teren na obravnavani lokaciji ni plazovit ali podvržen eroziji.

Koordinate parcele št. 410, k.o. Bled po podatkih Atlasa okolja so naslednje: GKY = 431 026 m, GKX = 136 761 m.

Po Osnovni geološki karti SFRJ, list Celovec se na obravnavani lokaciji pojavljajo sedimenti nesprijete morene **(gl)** in barjanski sedimenti **(b)**. Hribinsko podlago gradi dolomit **(T_2^1)**, ki na pobočju severno od objekta izdanja, možen pa je tudi pojav apnenca in breče **($^2P_2^2$)**.



Slika 2: OGK, list Celovec / lokacija Grajske pristave je označena s krogcem

3.0 IZKOP SONDAŽNIH JAŠKOV IN MERITVE

Jaška J1 in J2 sta bila izkopana na severovzhodnem delu Grajske pristave, kjer je predvideno rušenje obstoječega in novogradnja.

Jaška J3 in J4 sta bila izkopana na jugozahodnem delu Grajske pristave, kjer je zaenkrat še predvidena rekonstrukcija. V atriju je bilo pred časom izvedenih pet plitvih arheoloških izkopov: pod asfaltom debeline 10 cm je umetno nasutje (grušč, samice, opeka, nekaj gline). V treh izkopih od petih je voda.

3.1 Sestava tal

Detajlni geotehnični profili sondažnih jaškov J1, J2, J3, J4 so podani na prilogah 1 do 4.

Vsi izkopi so bili suhi, kljub temu, da je 1 teden deževalo.

<u>Jašek J1 (kota ustja 520,47 m)</u>

0,00 – 0,90 m	umetni nasip: zemlja – črna, kosi opeke, ostanki betona, kosi dolomita in apnenca, prodniki
0,90 -2,50 m	GW-GP, drobnozrnat, dobro granuliran prod, svetlo sivo rjave barve, prodniki pretežno do 3 cm, proti dnu izkopa samice 10 do 20 cm (GP)

Jašek J2 (kota ustja 519,82 m)

0,00 – 1,80 m	umetni nasip: prod, glina, opeka, organsko – pepel, temno sive do črne barve
1,80 -2,50 m	CL-GC, peščena glina temno rjave barve, drobljiva (enoosne tlačne trdnosti ni možno izmeriti), posamezni kosi dolomita in apnenca 10 – 15 cm, nekaj prodnikov do 8 cm (prodniki so porozni, brečasti)

Jašek J3 (kota ustja 521,39 m), atrij – jug

Ob objektu

0,00 – 0,10 m	asfalt
0,10 – 0,50 m	vertikalen kamnit zid – podaljšana (poglobljena) stena objekta, brez razširitve
0,50 – 1,30 m	CL, peščena glina temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehodi v zaglinjen grušč GC

V smeri proti dvorišču

0,00 – 0,10 m	asfalt
0,10 – 0,70 m	nasutje: GM, drobnozrnat, slabo granuliran grušč, svetlo rjave barve, s posameznimi kosi dolomita do 20 cm in prodniki do 2 cm
0,70 – 1,30 m	CL, peščena glina temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehodi v zaglinjen grušč GC

Jašek J4 (kota ustja 521,39 m), atrij – vzhod

Ob objektu

0,00 – 0,10 m	asfalt
0,10 – 0,80 m	vertikalen kamnit zid – podaljšana (poglobljena) stena objekta, brez razširitve, kamni z malo ali nič veziva
0,80 – 1,05 m	zloženi večji kamni do 20 cm (podobno kot v arheoloških izkopih), z malo peščeno meljnega veziva in drobci opeke
1,05 – 1,30 m	CL, peščena glina temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehodi v zaglinjen grušč GC
pod 1,30 m	CL, peščena glina, srednjegnetne konsistence, temno sive barve, z organskimi primesmi, skoraj brez grušča

V smeri proti dvorišču

0,00 – 0,10 m	asfalt
0,10 – 0,80 m	nasutje: GM, drobnozrnat, slabo granuliran grušč, svetlo rjave barve, s posameznimi kosi dolomita do 20 cm in prodniki do 2 cm
0,80 – 1,30 m	CL, peščena glina temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehodi v zaglinjen grušč GC
pod 1,30 m	CL, peščena glina, srednjegnetne konsistence, temno sive barve, z organskimi primesmi, skoraj brez grušča

3.2 Meritve nosilnosti tal

Meritve dinamičnega deformacijskega modula E_{vd} so bile izvedene z lahko padajočo utežjo HMP LFG-SD. Rezultati meritev E_{vd} so podani na prilogah 5 – 7.

Interpretacija rezultatov meritev je bila izvedena po J. Žmavcu (Voziščne konstrukcije, Ljubljana 1997). V odvisnosti od dinamičnega deformacijskega modula E_{vd} je bil določen statični deformacijski modul E_{v2}, v odvisnosti od E_{v2} pa Kalifornijski indeks nosilnosti CBR.

Preglednica 1: Rezultati meritev nosilnosti tal

Jašek	Globina meritve (m)	Vrednost E_{vd} (MPa)	Klasifikacija	Vrednost E_{v2} (MPa)	CBR
J1	1,30	46,63	GW, prod	≈ 103	25 %
J3	1,10	30,11	GC, grušč	≈ 70	13 %
J4	1,30	20,32	CL z vložki grušča	≈ 30	7 %

- E_{v2} = statični deformacijski modul (MPa)
- CBR = Kalifornijski indeks nosilnosti (%)

Rezultati **CBR = 7 – 25 %** kažejo na veliko heterogenost materiala.

4.0 LABORATORIJSKE PREISKAVE

V laboratoriju za mehaniko tal so bili preiskani štirje (4) vzorci zemljine. Preiskave kohezivnih zemljin so obsegale določitev naravne vlage, konsistence in enoosne tlačne trdnosti, preiskave nekohezivnih zemljin pa določitev vlage in zrnavosti. Rezultati laboratorijskih preiskav so podani na prilogah 8 – 16.

4.1 Naravna vlaga

Naravna vlaga je bila določena s sušenjem vzorcev pri 105° C do stalne teže.

o J1 / gl. 1,30 m	dobro granuliran prod GW	w = 6,1 %
o J2 / gl. 2,40 m	peščena glina CL z gruščem	w = 30,5 %
o J3 / gl. 1,10 m	slabo granuliran zaglinjen grušč GC	w = 26,8 %
o J4 / pod gl. 1,30 m	peščena glina CL z vložki grušča	w = 30,7 %

4.2 Konsistenca

Po metodi »Fall cone« sta bili določeni meji židkosti »w_L« in plastičnosti »w_P«. Na osnovi naravne vlage in konsistenčnih mej sta bila nato izvrednotena indeks plastičnosti »I_P« in indeks konsistence »I_C«.

Preiskan je bil vzorec gline iz jaška J4, odvzet pod globino 1,30 m. Klasificiran je bil kot peščena (meljna) glina CL, srednjegnetne konsistence, z vložki grušča.

Enoosna tlačna trdnost je bila izmerjena z žepnim penetrometrom in je znašala $q_{už}$ = 80 kPa.

4.3 Zrnavost

Zrnavost je bila preiskana s sejalno analizo (1 vzorec) in kombinirano sejalno – areometrično analizo zrnavosti (2 vzorca). Namen preiskave je bil klasificirati vzorce, ugotoviti, če so zmrzlinsko odporni in oceniti koeficient vodopreustnosti po USBR metodi.

Preglednica 2: Rezultati preiskav zrnavosti in interpretacija

Jašek	Globina vzorca (m)	Klasifikacija	Vsebnost frakcij do 0,063 mm	Zmrzlinska odpornost	Koeficient VDP po USBR K (m/s)	Vodoprepustnost
J1	1,30	GW, prod	4,8 %	odporen	$2{,}15 * 10^{-3}$	zelo dobra
J2	2,40	CL z gruščem	61,2 %	neodporen	$1{,}54 * 10^{-9}$	slaba
J3	1,10	GC, grušč	22,0 %	neodporen	$1{,}83 * 10^{-6}$	srednja

Rezultati potrjujejo heterogenost zemljin na preiskovani lokaciji.

5.0 NOSILNOST TAL

Informativno smo ocenili nosilnost tal za primer temeljenja na mreži armirano betonskih pasovnih temeljih ali armirano betonski temeljni plošči. Glede na to, da so temeljna tla zmrzlinsko neodporna, je potrebno temeljenje izvesti pod globino zmrzovanja ≈ 1 m ali do te globine temeljna tla zamenjati s komprimirano tamponsko blazino iz kamnolomskega drobljenca, na kontaktu med in – situ zemljinami in tamponom pa položiti ločilni geosintetik.

Nosilnost tal po Evrokodu 7 je bila izvrednotena po enačbi za drenirano stanje z upoštevanjem strižnega kota zemljine $\varphi = 30°$ in po enačbi za nedrenirano stanje z upoštevanjem kohezijske trdnosti c = 37,5 kPa za srednjegnetno glino. Rezultati izračuna so podani na prilogah 17 – 20.

Preglednica 3: Nosilnost tal v primeru temeljenja na AB temeljni plošči

Dimenzije temeljne plošče (m)	Debelina plošče (m)	Projektni vrednosti strižnega kota in kohezije, prost. teža	R_d (kN)	r_d (kPa)
5,00 x 5,00	0,30	$\varphi'_d = 30°$ $\gamma' = 10$ kN/m^3	7758	310
5,00 x 5,00	0,30	$c'_d = 37{,}5$ kPa $\gamma' = 10$ kN/m^3	**4185**	**167**

Preglednica 4: Nosilnost tal v primeru temeljenja na mreži AB pasovnih temeljev

Širina temelja (m)	Dolžina temelja (m)	Globina temeljenja (m)	Projektni vrednosti strižnega kota in kohezije, prost. teža	R_d (kN)	r_d (kPa)
0,80	6,00	1,20	$\varphi'_d = 30°$ $\gamma' = 10$ kN/m^3	937	195
0,80	6,00	1,20	$c'_d = 37{,}5$ kPa $\gamma' = 10$ kN/m^3	**713**	**149**

Geocenter$_{dp}$, Mehanika tal, Danica Peček s.p.

6.0 REZIME IZVEDENIH GEOTEHNIČNIH RAZISKAV ZA FAZO IDZ

Na osnovi izvedenih raziskav lahko zaključimo naslednje:

- Teren severno od obravnavanega objekta gradi dolomit, ki izdanja na površini, je pa razpokan in preperel. Kavern ni videti.
- S sondažnimi izkopi J1 do J4 do globine 2,5 m pod terenom hribinska podlaga ni bila nikjer dosežena.
- Temeljna tla so izjemno heterogena, na kar kažejo tako vrednosti CBR (terenske meritve) kot koeficienti VDP zemljin (laboratorijske preiskave). Registrirani so bili tako morenski sedimenti kot barjanski sedimenti.
- Morenske sedimente gradi nesprijet in nesortiran pretežno apnenčev material, ki so ga v preteklosti s seboj prinašali ledeniki. Značilne za moreno so zelo neenakomerne frakcije (od zelo finih do velikih skalnih blokov).
- Barjanske sedimente po tolmaču k OGK, list Celovec najdemo v zamočvirjeni dolinici med Bledom in Rečico ter na Pokljuki. Značilna za barske sedimente je temno siva do črna barva, organske primesi, prevladujoča komponenta gline, vonj po trohnobi. V konkretnem primeru je glina v jaških J2, J3, J4 pomešana z gruščem, zato je nosilnost tal relativno dobra (E_{vd} = 20 – 30 MPa).
- Zaglinjena temeljna tla so vzrok zastajanju vode v arheoloških izkopih znotraj atrija.
- Temelji jugozahodnega dela obstoječega objekta so v bistvu poglobljene zunanje kamnite stene objekta; stena ni razširjena v temelj.
- Temeljenje je izvedeno v glini z gruščem, kar pomeni, da gre za zmrzlinsko neodporna temeljna tla.
- Globina temeljenja znaša 50 cm oziroma 80 cm pod asfaltom; globina temeljenja je neenakomerna; kriteriju zmrzovanja ni zadoščeno (Gorenjska: h_{min} = 1 m).
- Glede na kvaliteto obstoječih temeljev, neenakomerno in premajhno globino temeljenja ter tip temeljnih tal svetujemo nove temelje.
- Glede na rezultate dosedanjih raziskav bi bilo temeljenje najprimerneje izvesti na AB temeljni plošči in komprimirani tamponski blazini pod ploščo.
- V primeru ohranitve temeljev in pritličnega dela obstoječega objekta na JZ je potrebno obstoječe temelje (stene) injektirati, podbetonirati do globine min. 1 m pod terenom in obbetonirati z armiranim betonom.

7.0 PREDLOG DODATNIH GEOTEHNIČNIH RAZISKAV ZA FAZO PGD, PZI

Tekom raziskav se je zasnova objektov v kompleksu novega muzeja spremenila. Prvotno je bilo mišljeno, da se JZ del Grajske pristave Bled rekonstruira, SV pa poruši in zgradi na novo. Po zadnjih informacijah je predvideno rušenje vsega obstoječega.

Od projektanta smo prejeli situativno zasnovo objekta, tlorise posameznih etaž (delno klet, sicer pa pritličje), 4 prečne prereze in 2 vzdolžna prereza. Pozidava je višinsko zelo razgibana, kar je glede na ugotovljena temeljna tla neugodno predvsem zaradi diferenčnih posedkov. Predvideti je potrebno dilatacije.

Glede na to, da so v obstoječih prostorih najemniki, ki prostore in zunanje površine uporabljajo, poleg tega pa arheološka izkopavanja še niso zaključena, globokih izkopov sondažnih jaškov (do vsaj 3 m) v fazi IDZ ni bilo možno izvesti.

Predlagamo, da se za fazo PGD, PZI izvedejo naslednje raziskave:

- Temeljna tla je potrebno raziskati s sondažnimi vrtinami, s katerimi se ugotovi globina hribinske podlage oziroma nepodajnih tal. V vrtinah se izvedejo SPT poskusi.
- Predlagamo, da se vrtine izvrtajo v treh prečnih profilih, v vsakem profilu 2 – 3 vrtini, tako, da bo možno izrisati inženirsko geološke prečne in vzdolžne profile.
- Vrtine v vzdolžnem profilu ob cesti naj se opremijo s piezometrskimi cevmi za spremljanje nivoja podzemne vode; podatek je pomemben tako zaradi predvidene delne podkletitve objektov kot zaradi eventualnega ponikanja meteorne vode.
- V vsaj dveh vrtinah v vzdolžnem profilu naj se naredi nalivalni (ali črpalni) preizkus za primer ponikanja vode oziroma določitev in – situ koeficientov vodoprepustnosti; vključi se hidrogeolog.
- Vzorcem gline je potrebno v laboratoriju preiskati strižni odpor (za dimenzioniranje zidov in vkopanih sten kleti) ter določiti module stisljivosti (za vrednotenje posedkov in oceno časa konsolidacije tal).

Ljubljana, december 2016

Sestavila :
Danica Peček, univ.dipl.inž.grad.

DANICA PEČEK
univ. dipl. inž. grad.
IZS G-1752

PRILOGE

Geocenter MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik: ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J1/16
Globina: 2,5 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 520,47 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 520,47
Merilo: 1 : 20

Objekt: Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	ŠTAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ [kN/m²]	OPOMBE
na suho	0,9		UN		umetni nasip: zemlja - črna, kosi opeke, ostanki betonskih cevi, kosi dolomita in apnenca, prodniki					
	2,5		GW-GP		drobnozrnat, dobro granuliran prod, svetlo sivorjave barve, prodniki pretežno do 3 cm, redki posamezni večji (do 10 cm); proti dnu izkopa so prodniki že večji (do 20 cm)	0				< vzorec 1,30 m < GW < w = 6,1 % < K = 2,15E-03 m/s < meritev Evd < Evd = 46,63 MPa < CBR = 25 % < PRILOGA 1

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

Geocenter
MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik:
ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J2/16
Globina: 2,5 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 519,82 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 519,82
Merilo: 1 : 20

Objekt:
Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	STAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ [kN/m²]	OPOMBE
			UN		umetni nasip: prod, glina, opeka, organsko - pepel, temno sive do črne barve					
	1,8									
naš uho			CL-GC		peščena glina rjave barve, drobljiva (enoosna tlačna trdnost se ne da izmeriti), posamezni kosi dolomita in apnenca 10 - 15 cm, nekaj prodnikov do 8 cm (prodniki so porozni, brečasti)	o				< vzorec 2,40 m < CL z gruščem < w = 30,5 % < K = 1,54E-09 m/s
	2,5									
										< PRILOGA 2

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

Geocenter
MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik:
ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J3/16 objekt
Globina: 1,3 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 521,39 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 521,39
Merilo: 1 : 10

Objekt:
Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	STAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ [kN/m²]	OPOMBE
			asfalt		asfalt					
	0,1		stena		vertikalen kamnit zid - podaljšana (poglobljena) stena objekta, brez razširitve					
	0,5									
naš uho			CL-GC		peščena glina, temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehod v zaglinjen grušč GC	o				< vzorec 1,10 m < GC < w = 26,8 % < K = 1,83E-06 m/s < meritev Evd < Evd = 30,11 MPa < CBR = 13 %
	1,3									
										< PRILOGA 3A

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

Geocenter
MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik:
ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J3/16 dvorišče
Globina: 1,3 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 521,39 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 521,39
Merilo: 1 : 10

Objekt:
Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	STAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ [kN/m²]	OPOMBE
			asfalt		asfalt					
	0,1		GM		nasutje: drobnoznrnat, slabo granuliran grušč, svetlo rjave barve, s posameznimi kosi dolomita do 20 cm in prodniki do 2 cm					
	0,7		CL-GC		peščena glina, temno sive barve, vonj po organskem, z drobci grušča in posameznimi večjimi kosi do 20 cm; prehod v zaglinjen grušč GC					
nasuho						o				< vzorec 1,10 m < meritev Evd
	1,3									< PRILOGA 3B

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

Geocenter
MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik:
ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J4/16 objekt
Globina: 1,3 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 521,39 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 521,39
Merilo: 1 : 10

Objekt:
Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	STAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ [kN/m²]	OPOMBE
			asfalt		asfalt					
	0,1		stena		vertikalen kamnit zid - podaljšana (poglobljena) stena objekta, brez razširitve, kamni z malo ali nič veziva					
	0,8		kamni		zloženi večji kamni do 20 cm (kot v arheoloških izkopih), z malo peščeno meljnega veziva in drobci opeke					
nasuho	1,05		CL-GC		peščena glina, temno sive barve, z drobci in kosi grušča; prehod v zaglinjen grušč GC					
	1,3		CL		peščena glina, srednjegnetne konsistence, z vložki grušča (malo) in organskimi primesmi, temno sive barve	o	80			< meritev Evd < Evd = 20,32 MPa < CBR = 7 % < vzorec 1,40 m < CL sgn.kons. < w = 30,7 % < Ic = 0,636 < quž = 80 kPa
	1,5									< PRILOGA 4A

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

Geocenter
MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Naročnik:
ARTARHIV d.o.o., Ljubljana

Sonda: J4/16 dvorišče
Globina: 1,3 m
Vrsta: sondažni jašek
Namen: geomehanska raziskava
Kota vrha: 521,39 m
Datum vrtanja: 23.11.2016
Vodja: Danica Peček, u.d.i.grad.

DN: GC-221/2016
Karta:
List:
x: 0
y: 0
z: 521,39
Merilo: 1 : 10

Objekt:
Grajska pristava - Bled

NAČIN	GLOBINA	KLASIFIKACIJA GEOLOŠKI PROFIL	KLASIFIKACIJA AC	STAROST	LITOLOŠKI OPIS	VZOREC	TERENSKE IN LAB. RAZISKAVE N/P	RP [kN/m²]	τ	OPOMBE
			asfalt		asfalt					
	0,1		GM		nasutje: drobnozrnat, slabo granuliran grušč, svetlo rjave barve, s posameznimi kosi dolomita do 20 cm in prodniki do 2 cm					
nasuto	0,8		CL-GC		peščena glina, temno sive barve, z drobci in kosi grušča; prehod v zaglinjen grušč GC					
	1,3		CL		peščena glina, srednjegnetne konsistence, temno sive barve, z vložki grušča (malo) in organskimi primesmi	o	80			< meritev Evd < vzorec 1,40 m
	1,5									< PRILOGA 4B

Nivo podtalnice:	Datum:	23.11.2016			Obdelal:	Pregledal:	Št. lista: 1
	Nivo:	ni					Priloga:

GEOINŽENIRING d.o.o.
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
tel.:01/ 234 56 00, fax: 234 56 10, e.p.: dir@geo-inz.si

Geotehnične, geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV DINAMIČNEGA DEFORMACIJSKEGA MODULA Z LAHKO PADAJOČO UTEŽJO HMP LFG-SD

TSC 06.720:2003

Naročnik: **GEOCENTERdp, Danica PEČEK s.p., Vrhovci, cesta XII 4, 1000 LJ**

Objekt: **Grajska pristava, BLED**

Mesto-odsek: **J1/16**

Sloj - kota: **- 1,30 m (GW, prod)**

Preizkus št.: **1**

Datum: **23.11.2016**

Meritve opravil: **Bogo MIHELJ**

REZULTATI MERITEV

usedek *u* [mm]	točka 1	točka 2	točka 3
u_1	0,580	0,510	0,410
u_2	0,580	0,480	0,410
u_3	0,580	0,470	0,410
$u_{povp.}$	0,580	0,487	0,410

dinamični deformac. modul E_{vd} [MPa]	točka 1	točka 2	točka 3
E_{vd}	38,79	46,23	54,88
$E_{vd\ povp.}$		**46,63**	

Ekvivalentni M_S [MPa]:	**61**
Zahtevani M_S (po projektu) [MPa]:	

PRILOGA 5

GEOINŽENIRING d.o.o.
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
tel.:01/ 234 56 00, fax: 234 56 10, e.p.: dir@geo-inz.si

Geotehnične, geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV DINAMIČNEGA DEFORMACIJSKEGA MODULA Z LAHKO PADAJOČO UTEŽJO HMP LFG-SD

TSC 06.720:2003

Naročnik: **GEOCENTERdp, Danica PEČEK s.p., Vrhovci, cesta XII 4, 1000 LJ**

Objekt: **Grajska pristava, BLED**

Mesto-odsek: **J3/16**

Sloj - kota: **- 1,10 m (GC, grušč)**

Preizkus št.: **2**

Datum: **23.11.2016**

Meritve opravil: **Bogo MIHELJ**

REZULTATI MERITEV

usedek *u* [mm]	točka 1	točka 2	točka 3
u_1	0,810	0,750	0,710
u_2	0,790	0,740	0,710
u_3	0,780	0,740	0,710
$u_{povp.}$	0,793	0,743	0,710

dinamični deformac. modul E_{vd} [MPa]	točka 1	točka 2	točka 3
E_{vd}	28,36	30,27	31,69
$E_{vd\ povp.}$	**30,11**		

Ekvivalentni M_S [MPa]:	**39**
Zahtevani M_S (po projektu) [MPa]:	

PRILOGA 6

GEOINŽENIRING d.o.o.
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
tel.:01/ 234 56 00, fax: 234 56 10, e.p.: dir@geo-inz.si

Geotehnične, geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV DINAMIČNEGA DEFORMACIJSKEGA MODULA Z LAHKO PADAJOČO UTEŽJO HMP LFG-SD

TSC 06.720:2003

Naročnik: **GEOCENTERdp, Danica PEČEK s.p., Vrhovci, cesta XII 4, 1000 LJ**

Objekt: **Grajska pristava, BLED**

Mesto-odsek: **J4/16**

Sloj - kota: **- 1,30 m (CL sgn.kons., z vložki grušča)**

Preizkus št.: **3**

Datum: **23.11.2016**

Meritve opravil: **Bogo MIHELJ**

REZULTATI MERITEV

usedek *u* [mm]	točka 1	točka 2	točka 3
u_1	1,130	1,110	1,080
u_2	1,150	1,090	1,090
u_3	1,140	1,090	1,090
$u_{povp.}$	1,140	1,097	1,087

dinamični deformac. modul E_{vd} [MPa]	točka 1	točka 2	točka 3
E_{vd}	19,74	20,52	20,71
$E_{vd\ povp.}$	**20,32**		

Ekvivalentni M_S [MPa]:	**26**
Zahtevani M_S (po projektu) [MPa]:	

PRILOGA 7

GEOINŽENIRING d.o.o.
Geotehnične, geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
tel.:01/ 234 56 00, fax: 234 56 10, e.p.: dir@geo-inz.si

Objekt: GRAJSKA PRISTAVA BLED **št.obr.LAB-002**

Naročnik:GEOCENTER $_{dp}$, Danica Peček s.p. **D.N.:81054/16**

FIZIKALNE KARAKTERISTIKE ZEMLJIN

Vzorec		Naravna vlaga	Lezni meji				Gostota		Premeri zrn pri presejku			Koeficient vodoprepustnosti k				Klasifikacija vzorca
jašek	sred. glob.		žid-kosti	plastič nosti	Indeks plast.	Indeks kons.	naravna	suha	10%	20%		po HAZEN-u	po USBR	žepni penetrometer	permeameter	
	m	w %	w_L %	w_p %	I_p %	I_c %	ρ Mg/m^3	ρ_d Mg/m^3	d_{10} mm	d_{20} mm		k cm/sek	k cm/sek	q_{at} kN/m^2	k cm/s	
J-1/16	1.30	6.1							0,30	0,80		1,04E-01	2,15E-01			GW
J-2/16	2.40	30,5									0,0017		1,54E-07			CL z gruščem
J-3/16	1.10	26.8									0,037	7,42E-05	1,83E-04			GC
J-4/16	pod 1.30	30,7	41,6	24,4	17.1	0,636					0,008			80		CL z vl.gruška sgn.kons.

PRILOGA 8

GEOINŽENIRING d.o.o. **št.obr. LAB-004**
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
Geotehnične,geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV NARAVNE VLAGE
(po standardu: SIST-TS CEN ISO/TS 17892-1:2004)

Objekt: GRAJSKA PRISTAVA BLED
Jašek: J - 1/16
Globina: 1,30

Opis zemljine: GW
Opomba:

NARAVNA VLAGA			
Št. posode:	288	112	259
Teža posode G_t [g]	23,7	19,8	26,0
Teža vl. vzorca in posode G_{t1} [g]	210,5	183,6	201,4
Teža suh. vz. in posode G_{t2} [g]	198,9	173,7	192,8
Teža vode G_v [g]	11,6	9,9	8,6
Teža suhega vzorca G_s [g]	175,2	153,9	166,8
w [%]	6,6	6,4	5,2
w_{pov}[%]	**6,07**		

Žepni pen. q_z

povp.vred. (kN/m^2) 0

Preiskave izvajala: J.Begič
Pregledal: R.Hoblaj
Datum: 28.11.2016

PRILOGA 9

ZRNAVOST - SEJALNA ANALIZA

št.obr. LAB-013

Geoinženiring d.o.o.
Dimičeva 14

SIST-TS CEN ISO/TS 17892-4:2004

LOKACIJA: GRAJSKA PRISTAVA BLED **D.N.:** 81054/16
JAŠEK: J - 1/16
GLOBINA: 1,30 **OBMOČJE SESTAVE ZRN:**
OPIS ZEMLJINE: GW

skupna masa (g): 2845,6 **masa vzorca (g):** delež (%): 4,8

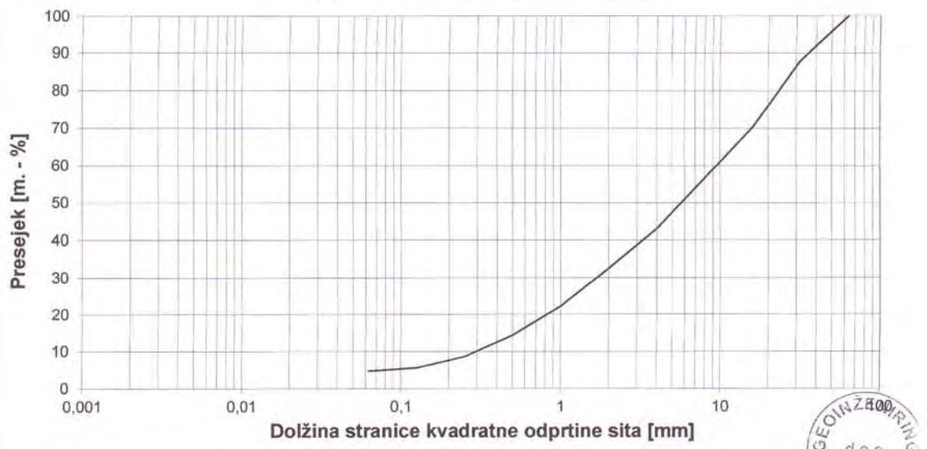
sita (mm)	presejk (%)	odsejek (g)
63	100,0	0,0
31,5	87,9	343,6
16	70,5	495,6
8	56,9	387,7
4	43,1	391,1
2	32,6	299,0
1	22,3	292,9
0,5	14,5	223,7
0,25	8,6	166,1
0,125	5,6	85,2
0,063	4,8	25,0

čas (s)	R:	$T_{kor.}$	H_r
30			17,150
60			17,150
120			17,150
300			17,150
900			17,150
2700			17,150
7200			17,150
14400			17,150
21600			17,150
86400			17,150

d_{10} 0,30 menisk: 1,000
d_{20} 0,80 Na_2SiO_2: 3,600
d_{30} 1,70 C= #DEL/0!
d_{60} 9,10

$C_u=d_{60}/d_{10}$	30,33
$C_c=d_{30}^2/d_{10}*d_{60}$	1,06
zrna premera do 0,2mm (≤ 3%):	
zrna premera do 0,063mm: (na deponiji ≤ 5%, po vgraditvi ≤ 8%)	

ZRNAVOST - KOMBINIRANA ANALIZA



PREISKAL: J.Begič **PREGLEDAL:** R.Hoblaj
ZAČ. PREISKAVE: 28.11.2016
KON. PREISKAVE: 30.11.2016 **PRILOGA:**

PRILOGA 10

GEOINŽENIRING d.o.o.

št.obr. LAB-004

Dimičeva 14, 1000 Ljubljana
Geotehnične,geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV NARAVNE VLAGE

(po standardu: SIST-TS CEN ISO/TS 17892-1:2004)

Objekt: GRAJSKA PRISTAVA BLED
Jašek: J - 2/16
Globina: 2,40

Opis zemljine: CL z gruščem
Opomba:

NARAVNA VLAGA			
Št. posode:	275	315	164
Teža posode G_t [g]	25,8	22,6	17,4
Teža vl. vzorca in posode G_{t1} [g]	187,4	184,3	189,9
Teža suh. vz. in posode G_{t2} [g]	150,1	146,2	149,3
Teža vode G_v [g]	37,3	38,1	40,6
Teža suhega vzorca G_s [g]	124,3	123,6	131,9
w [%]	30,0	30,8	30,8
w_{pov}[%]	**30,54**		

Žepni pen. q_z

povp.vred. (kN/m²) 0

Preiskave izvajala: J.Begič
Pregledal: R.Hoblaj
Datum: 28.11.2016

PRILOGA 11

ZRNAVOST - KOMBINIRANA ANALIZA

št.obr. LAB-013

Geoinženiring d.o.o.
Dimičeva 14

SIST-TS CEN ISO/TS 17892-4:2004

LOKACIJA: GRAJSKA PRISTAVA BLED **D.N.:** 81054/16

JAŠEK: J - 2/16

GLOBINA: 2,40 **OBMOČJE SESTAVE ZRN:**

OPIS ZEMLJINE: CL z gruščem

skupna masa (g): 1533,9 **masa vzorca (g):** 57 delež (%): 61

sita (mm)	presejk (%)	odsejek (g)
63	100,0	0,0
31,5	93,7	96,3
16	91,0	42,1
8	87,8	49,5
4	83,8	61,2
2	79,7	62,6
1	75,4	65,7
0,5	71,6	58,9
0,25	67,5	62,2
0,125	63,2	66,6
0,063	61,2	30,1
0,0498	58,9	
0,0359	57,2	
0,0265	53,8	
0,0180	47,0	
0,0111	39,2	
0,0068	32,6	
0,0043	28,4	
0,0031	25,4	
0,0026	23,0	
0,0013	18,5	

čas (s)	R:
30	30,0
60	29,0
120	27,0
300	23,0
900	18,4
2700	14,5
7200	12,0
14400	10,2
21600	8,8
86400	6,2

$T_{kor.}$	H_r
1,95	7,430
1,95	7,754
1,95	8,402
1,95	9,698
1,98	11,188
2,02	12,452
2,08	13,262
2,08	13,845
2,08	14,299
2,08	15,141

d_{10}
d_{20} 0,0017
d_{30} 0,0045
d_{60} 0,055

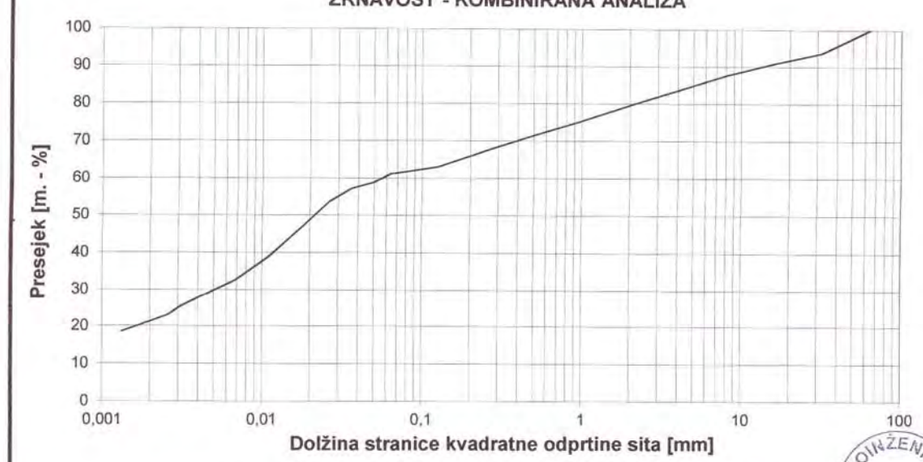
menisk: 1,000
Na_2SiO_2: 3,600
C= 2,79

$C_u=d_{60}/d_{10}$	#DEL/0!
$C_c=d_{30}^2/d_{10}*d_{60}$	#DEL/0!

zrna premera do 0,2mm (≤ 3%):

zrna premera do 0,063mm:

(na deponiji ≤ 5%, po vgraditvi ≤ 8%)



PREISKAL: J.Begič

ZAČ. PREISKAVE: 28.11.2016

KON. PREISKAVE: 2.12.2016

PREGLEDAL: R.Hoblaj

PRILOGA:

PRILOGA 12

GEOINŽENIRING d.o.o.

Dimičeva 14, 1000 Ljubljana

Geotehnične,geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

št.obr. LAB-004

DOLOČITEV NARAVNE VLAGE

(po standardu: SIST-TS CEN ISO/TS 17892-1:2004)

Objekt: GRAJSKA PRISTAVA BLED
Jašek: J - 3/16
Globina: 1,10

Opis zemljine: GC
Opomba:

NARAVNA VLAGA			
Št. posode:	130	330	122
Teža posode G_t [g]	19,3	22,4	19,9
Teža vl. vzorca in posode G_{t1} [g]	198,5	230,7	240,5
Teža suh. vz. in posode G_{t2} [g]	160,2	187,7	193,3
Teža vode G_v [g]	38,3	43,0	47,2
Teža suhega vzorca G_s [g]	140,9	165,3	173,4
w [%]	27,2	26,0	27,2
w_{pov}[%]	**26,81**		

Žepni pen. $q_ž$

povp.vred. (kN/m²) 0

Preiskave izvajala: J.Begič
Pregledal: R.Hoblaj
Datum: 28.11.2016

PRILOGA 13

Mehanika tal, Danica Peček s.p.
PE I Dunajska 122, 1000 Ljubljana
TEL/FAX 01 565 10 96 / GSM 041 765 796
geocenter@siol.net

Geomehanske, inženirsko geološke, hidrogeološke in geofizikalne raziskave in meritve, geotehnično projektiranje, nadzor in svetovanje

FOTODOKUMENTACIJA

JAŠEK J1/16



Slika 1: Lokacija jaška J1/16 (vir Peček, foto 23.11.16)





Slika 2, Slika 3: Pogled v izkop J1/16 in meritev nosilnosti tal (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 4: Izkopani material iz spodnjega dela jaška J1/16 (vir Peček, foto 23.11.16)

JAŠEK J2/16



Slika 5: Lokacija jaška J2/16 (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 6: Pogled v izkop J2/16 (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 7: Material iz spodnjega dela jaška J2/16 (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 8: Material iz zgornjega dela jaška J2/16 – umetni nasip do globine 1,80 m
(vir Peček, foto 23.11.16)

JAŠEK J3/16



Slika 9: Lokacija izkopa J3/16 (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 10: Pogled na »temelj« oziroma poglobljeno steno J3/16 (vir Peček, foto 23.11.16)

Geocenter$_{dp}$, Mehanika tal, Danica Peček s.p.



Slika 11, Slika 12: Pogled v izkop J3/16 in meritev nosilnosti tal (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 13: Material iz jaška J3/16 – nasip (vir Peček, foto 23.11.16)

JAŠEK J4/16



Slika 14: Rezanje asfalta na lokaciji izkopa J4/16 (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 15: Pogled na lokacijo J4/16 in arheološki izkop z vodo (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 16, Slika 17: Pogled v izkop J4/16 in meritev z dinamično ploščo (vir Peček, foto 23.11.16)



Slika 18, Slika 19: Slika 10: Pogled na »temelj« oziroma poglobljeno steno v jašku J4/16
(vir Peček, foto 23.11.16)

RAZNO



Slika 20: Razpoke na steni prizidka v atriju – zahod (vir Peček, foto 23.11.16)









Slike 21 - 24: Jugozahodni del objekta znotraj – obstoječe (vir Peček, foto 14.11.16)









Slike 25 - 28: Dolomit na površini na severni strani obstoječega objekta (vir Peček, foto 14.11.16)

ZRNAVOST - KOMBINIRANA ANALIZA

št.obr. LAB-013

Geoinženiring d.o.o.
Dimičeva 14

SIST-TS CEN ISO/TS 17892-4:2004

LOKACIJA: GRAJSKA PRISTAVA BLED **D.N.:** 81054/16
JAŠEK: J - 3/16
GLOBINA: 1,10 **OBMOČJE SESTAVE ZRN:**
OPIS ZEMLJINE: GC

skupna masa (g): 2096,7 **masa vzorca (g):** 46,6 delež (%): 22

sita (mm)	presejk (%)	odsejek (g)
63	100,0	0,0
31,5	69,3	644,6
16	58,4	227,6
8	51,1	152,4
4	45,8	111,7
2	41,7	85,7
1	37,1	96,1
0,5	33,3	80,9
0,25	29,1	88,1
0,125	23,8	109,9
0,063	22,0	38,1
0,0535	21,3	
0,0388	20,2	
0,0287	18,3	
0,0193	15,2	
0,0117	12,7	
0,0071	9,5	
0,0045	7,5	
0,0032	6,4	
0,0027	5,1	
0,0014	4,3	

čas (s)	R:
30	26,4
60	25,0
120	22,4
300	18,3
900	15,0
2700	10,6
7200	7,9
14400	6,4
21600	4,7
86400	3,6

$T_{kor.}$	H_r
1,95	8,596
1,95	9,050
1,95	9,892
1,95	11,221
1,98	12,290
2,02	13,716
2,08	14,590
2,08	15,076
2,08	15,627
2,08	15,984

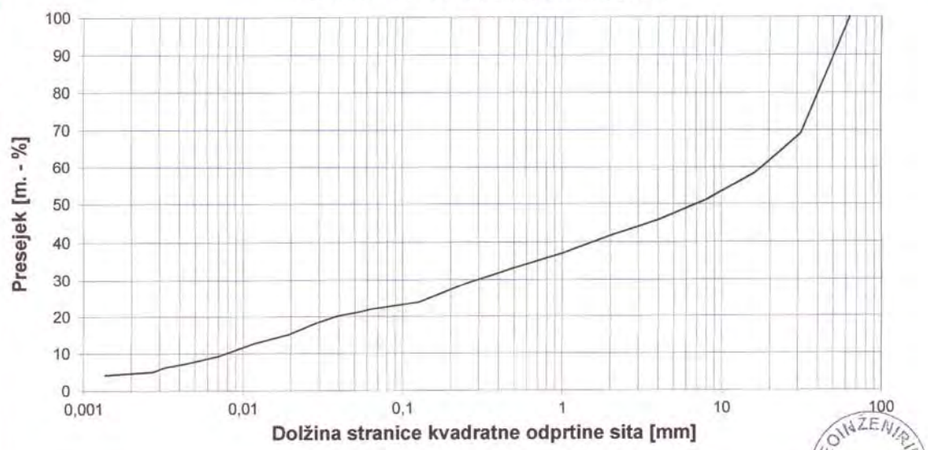
d_{10}	0,008
d_{20}	0,037
d_{30}	0,30
d_{60}	18,00

menisk: 1,000
Na_2SiO_2: 3,600
C= 3,41

$C_u=d_{60}/d_{10}$	**2250,00**
$C_c=d_{30}^2/d_{10}*d_{60}$	**0,63**

zrna premera do 0,2mm (≤ 3%):
zrna premera do 0,063mm:
(na deponiji ≤ 5%, po vgraditvi ≤ 8%)

ZRNAVOST - KOMBINIRANA ANALIZA



PREISKAL: J.Begič **PREGLEDAL:** R.Hoblaj
ZAČ. PREISKAVE: 28.11.2016
KON. PREISKAVE: 2.12.2016 **PRILOGA:**

PRILOGA 14

GEOINŽENIRING d.o.o.

št.obr. LAB-004

Dimičeva 14, 1000 Ljubljana

Geotehnične,geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

DOLOČITEV NARAVNE VLAGE

(po standardu: SIST-TS CEN ISO/TS 17892-1:2004)

Objekt: GRAJSKA PRISTAVA BLED
Jašek: J - 4/16
Globina: pod globino 1,30

Opis zemljine: CL z vl.grušča sgn.kons.
Opomba:

NARAVNA VLAGA			
Št. posode:	102	208	291
Teža posode G_t [g]	19,7	20,2	22,5
Teža vl. vzorca in posode G_{t1} [g]	174,9	165,1	200,7
Teža suh. vz. in posode G_{t2} [g]	138,4	131,2	158,8
Teža vode G_v [g]	36,5	33,9	41,9
Teža suhega vzorca G_s [g]	118,7	111,0	136,3
w [%]	30,7	30,5	30,7
w_{pov}[%]	**30,68**		

Žepni pen. $q_ž$

90,0
80,0
80,0
70,0

povp.vred. (kN/m²) 80

Preiskave izvajala: J.Begič
Pregledal: R.Hoblaj
Datum: 28.11.2016

PRILOGA 15

GEOINŽENIRING d.o.o.

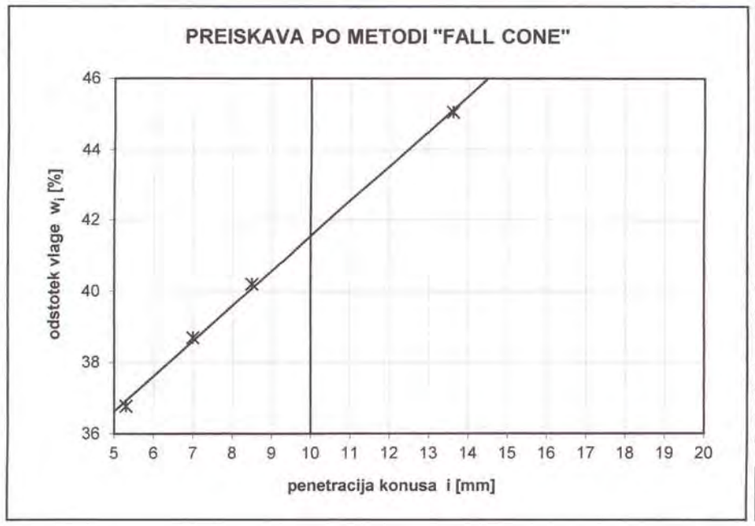
Dimičeva 14, 1000 Ljubljana

Geotehnične,geološke in geofizikalne raziskave, projektiranje, svetovanje in inženiring

št.obr. LAB-006

DOLOČITEV KONSISTENČNIH MEJ PO METODI "FALL-CONE" (konus 60g/60o)

po standardu: SIST-TS CEN ISO/TS 17892-12:2004



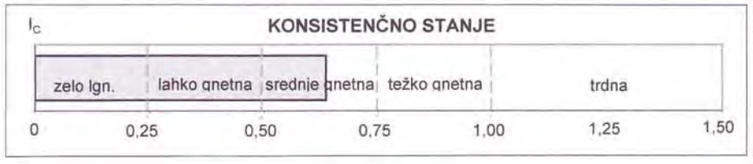
objekt:	GRAJSKA PRISTAVA BLED
jašek:	J - 4/16
globina:	pod globino 1,30
opomba:	.

naravna vlaga	
w [%]:	30,7

meja židkosti	
w_L [%]:	41,6

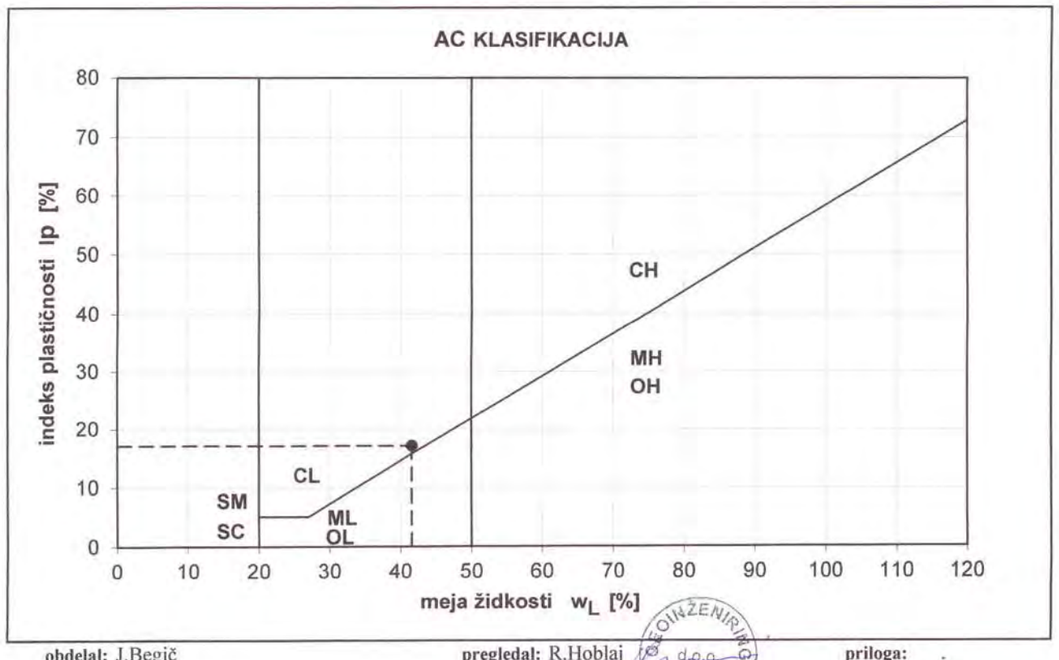
meja plastičnosti	
w_P [%]:	24,43

indeks plastičnosti	
I_P [%]:	17,13



indeks konsistence	
I_C :	0,636

AC klas.:	CL sgn.kons.



obdelal: J.Begič **pregledal:** R.Hoblaj **priloga:** .

GEOINŽENIRING d.o.o. Ljubljana

PRILOGA 16

GEOCENTER$_{dp}$ MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

2. REZULTATI

Projektni strižni kot	φ'_d (°)	30,00	0,524	kot φ'_d v radianih
Projektna vrednost kohezije	C'_d (kPa)	0,00		
Teža tal ob temelju	$q = \gamma' * z$ (kPa)	3,00		
Ekscentričnost v smeri B	e_B (m)	0,00		
Ekscentričnost v smeri L	e_L (m)	0,00		
Reducirana širina temelja	B' (m)	5,00		
Reducirana dolžina temelja	L' (m)	5,00		
Površina centrično obr. temelja	A' (m)	25,00		
Koeficient	N_c	30,14		
Koeficient	b_c	1,00		
Koeficient	s_c	1,53		
Koeficient	i_c	1,00		
Koeficient	N_q	18,40		
Koeficient	b_q	1,00		
Koeficient	s_q	1,50		
Koeficient	i_q	1,00		
Koeficient	N_γ	20,09		
Koeficient	b_γ	1,00		
Koeficient	s_γ	0,70		
Koeficient	i_γ	1,00		
Koeficient	m_B	1,50		H deluje v smeri B
Koeficient	m_L	1,50		H deluje v smeri L
Vodoravna sila	ΣH_d (kN)	0,00		
Navpična sila	ΣV_d (kN)	0,00		
Obtežba temelja	$p = V/A'$ (kN/m^2)	0,00		

$R_d = (c'*N_c*b_c*s_c*i_c + q'*N_q*b_q*s_q*i_q + 0,5*\gamma'*B'*N_\gamma*b_\gamma*s_\gamma*i_\gamma) * A' / 1,4$		
Nosilnost tal (kN)	**R_d (kN)**	**7758**
Nosilnost tal (kPa)	**$r_d = R_d/A$ (kN/m^2)**	**310**

PRILOGA 17

Grajska pristava_nosilnost_drenirano_GC_fi=30_AB plošča_priloga 17.xls

GEOCENTER$_{dp}$ MEHANIKA TAL, Danica Peček s.p.

Račun nosilnosti zemljin po Evrokodu 7 (drenirano stanje)

OBJEKT: **Grajska pristava BLED - AB TEMELJNA PLOŠČA**

Voljene dimenzije, zaglinjen grušč GC z vezivom CL

1. PODATKI

Strižni kot	φ' (°)	30,00	
Kohezija	c' (kPa)	0,00	
Prostorninska teža tal	γ (kN/m^3)	10,00	potopljena
Nivo podtalnice	(m)		
Širina temelja	B (m)	5,00	
Dolžina temelja	L (m)	5,00	
Višina temelja	D (m)		
Globina temelja	z (m)	0,30	debelina plošče
Nagnjenost temelja	α (°)	0,00	0,000 kot α v radianih
Prerez stene (stebra)	(m^2)	0,00	
Teža temelja in zasipa	G_k (kN)		ni podatka
Delni faktor za težo		1,35	
Navpična projektna obremenitev	V_d (kN)		ni podatka
Projektni moment v smeri B	$M_{B,d}$ (kNm)	0,00	ni podatka
Projektni moment v smeri L	$M_{L,d}$ (kNm)	0,00	ni podatka
Vodoravna proj. obremenitev v smeri B	$H_{B,d}$ (kN)	0,00	ni podatka
Vodoravna proj. obremenitev v smeri L	$H_{L,d}$ (kN)	0,00	ni podatka
Varnost	γ_φ	1,00	
Varnost	γ_c	1,00	
Varnost	γ_R	1,40	

Grajska pristava_nosilnost_drenirano_GC_fi=30_AB plošča_priloga 17.xls

Račun nosilnosti zemljin po Evrokodu 7 (nedrenirano stanje)

OBJEKT: **Grajska pristava BLED - AB TEMELJNA PLOŠČA**

Voljene dimenzije, peščena glina CL srednjegnetne konsistence, z gruščem

1. PODATKI

Nedrenirana strižna trdnost	c_u (kPa)	37,50		*sgn. kons.*
Prostorninska teža tal	γ (kN/m^3)	10,00		
Nivo podtalnice	(m)			
Širina temelja	B (m)	5,00		
Dolžina temelja	L (m)	5,00		
Višina temelja	D (m)			
Globina temelja	z (m)	0,30		*debelina plošče*
Nagnjenost temelja	α (°)	0,00	0,00	*kot α v radianih*
Prerez stene (stebra)	(m^2)	0,00		
Stalna in lastna obtežba	G_k (kN)			*ni podatkov*
Delni faktor za težo		1,35		
Navpična projektna obremenitev	V_d (kN)			*ni podatkov*
Projektni moment v smeri B	$M_{B,d}$ (kNm)			
Projektni moment v smeri L	$M_{L,d}$ (kNm)			
Vodoravna proj. obremenitev v smeri B	$H_{B,d}$ (kN)			
Vodoravna proj. obremenitev v smeri L	$H_{L,d}$ (kN)			
Varnost	γ_{cu}	1,00		
Varnost	γ_R	1,40		

2. REZULTATI

Projektna vrednost kohezije	c_{ud} (kPa)	37,50
Teža tal ob temelju	$q = \gamma * D$ (kPa)	3,00
Ekscentričnost v smeri B	e_B (m)	0,00
Ekscentričnost v smeri L	e_L (m)	0,00
Reducirana širina temelja	B' (m)	5,00
Reducirana dolžina temelja	L' (m)	5,00
Površina centrično obr. temelja	A' (m)	25,00
Koeficient	b_c	1,00
Koeficient	s_c	1,20
Koeficient	i_c	1,00
Vodoravna sila	ΣH_d (kN)	0,00
Navpična sila	ΣV_d (kN)	0,00
Obtežba temelja	$p = V_d/A'$ (kN/m^2)	0,00

$$R_d = [((\pi + 2) * c_u * b_c * s_c * i_c + q) / \gamma_R = 1{,}4] * A'$$

Nosilnost tal	**R_d (kN)**	**4185**
Nosilnost tal	**$r_d = R_d/A'$ (kN/m^2)**	**167**

PRILOGA 18

Račun nosilnosti zemljin po Evrokodu 7 (drenirano stanje)

OBJEKT: **Grajska pristava BLED - PASOVNI TEMELJ**

Voljene dimenzije, zaglinjen grušč GC z vezivom CL

1. PODATKI

Strižni kot	φ (°)	30,00		
Kohezija	c' (kPa)	0,00		
Prostorninska teža tal	γ (kN/m^3)	10,00		potopljena
Nivo podtalnice	(m)			
Širina temelja	B (m)	0,80		
Dolžina temelja	L (m)	6,00		
Višina temelja	D (m)			
Globina temelja	z (m)	1,00		
Nagnjenost temelja	α (°)	0,00	0,000	kot α v radianih
Prerez stene (stebra)	(m^2)	0,00		
Teža temelja in zasipa	G_k (kN)			ni podatka
Delni faktor za težo		1,35		
Navpična projektna obremenitev	V_d (kN)			ni podatka
Projektni moment v smeri B	$M_{B,d}$ (kNm)	0,00		ni podatka
Projektni moment v smeri L	$M_{L,d}$ (kNm)	0,00		ni podatka
Vodoravna proj. obremenitev v smeri B	$H_{B,d}$ (kN)	0,00		ni podatka
Vodoravna proj. obremenitev v smeri L	$H_{L,d}$ (kN)	0,00		ni podatka
Varnost	γ_φ	1,00		
Varnost	γ_c	1,00		
Varnost	γ_R	1,40		

2. REZULTATI

Projektni strižni kot	φ'_d (°)	30,00	0,524	kot φ'_d v radianih
Projektna vrednost kohezije	c'_d (kPa)	0,00		
Teža tal ob temelju	$q = \gamma * z$ (kPa)	10,00		
Ekscentričnost v smeri B	e_B (m)	0,00		
Ekscentričnost v smeri L	e_L (m)	0,00		
Reducirana širina temelja	B' (m)	0,80		
Reducirana dolžina temelja	L' (m)	6,00		
Površina centrično obr. temelja	A' (m)	4,80		
Koeficient	N_c	30,14		
Koeficient	b_c	1,00		
Koeficient	s_c	1,07		
Koeficient	i_c	1,00		
Koeficient	N_q	18,40		
Koeficient	b_q	1,00		
Koeficient	s_q	1,07		
Koeficient	i_q	1,00		
Koeficient	N_γ	20,09		
Koeficient	b_γ	1,00		
Koeficient	s_γ	0,96		
Koeficient	i_γ	1,00		
Koeficient	m_B	1,88		H deluje v smeri B
Koeficient	m_L	1,12		H deluje v smeri L
Vodoravna sila	ΣH_d (kN)	0,00		
Navpična sila	ΣV_d (kN)	0,00		
Obtežba temelja	$p = V/A'$ (kN/m^2)	0,00		

$$R_d = (c'*N_c*b_c*s_c*i_c + q'*N_q*b_q*s_q*i_q + 0{,}5*\gamma'*B'*N_\gamma*b_\gamma*s_\gamma*i_\gamma) * A' / 1{,}4$$

Nosilnost tal (kN)	**R_d (kN)**	**937**
Nosilnost tal (kPa)	**$r_d = R_d/A$ (kN/m^2)**	**195**

PRILOGA 19

Račun nosilnosti zemljin po Evrokodu 7 (nedrenirano stanje)

OBJEKT: **Grajska pristava BLED - PASOVNI TEMELJ**

Voljene dimenzije, peščena glina CL srednjegnetne konsistence, z gruščem

1. PODATKI

Nedrenirana strižna trdnost	c_u (kPa)	37,50		*sgn. kons.*
Prostorninska teža tal	γ (kN/m^3)	10,00		
Nivo podtalnice	(m)			
Širina temelja	B (m)	0,80		
Dolžina temelja	L (m)	6,00		
Višina temelja	D (m)			
Globina temelja	z (m)	1,00		
Nagnjenost temelja	α (°)	0,00	0,00	*kot α v radianih*
Prerez stene (stebra)	(m^2)	0,00		
Stalna in lastna obtežba	G_k (kN)			*ni podatkov*
Delni faktor za težo		1,35		
Navpična projektna obremenitev	V_d (kN)			*ni podatkov*
Projektni moment v smeri B	$M_{B,d}$ (kNm)			
Projektni moment v smeri L	$M_{L,d}$ (kNm)			
Vodoravna proj. obremenitev v smeri B	$H_{B,d}$ (kN)			
Vodoravna proj. obremenitev v smeri L	$H_{L,d}$ (kN)			
Varnost	γ_{cu}	1,00		
Varnost	γ_R	1,40		

2. REZULTATI

Projektna vrednost kohezije	c_{ud} (kPa)	37,50
Teža tal ob temelju	$q = \gamma * D$ (kPa)	10,00
Ekscentričnost v smeri B	e_B (m)	0,00
Ekscentričnost v smeri L	e_L (m)	0,00
Reducirana širina temelja	B' (m)	0,80
Reducirana dolžina temelja	L' (m)	6,00
Površina centrično obr. temelja	A' (m)	4,80
Koeficient	b_c	1,00
Koeficient	s_c	1,03
Koeficient	i_c	1,00
Vodoravna sila	ΣH_d (kN)	0,00
Navpična sila	ΣV_d (kN)	0,00
Obtežba temelja	$p = V_d/A'$ (kN/m^2)	0,00

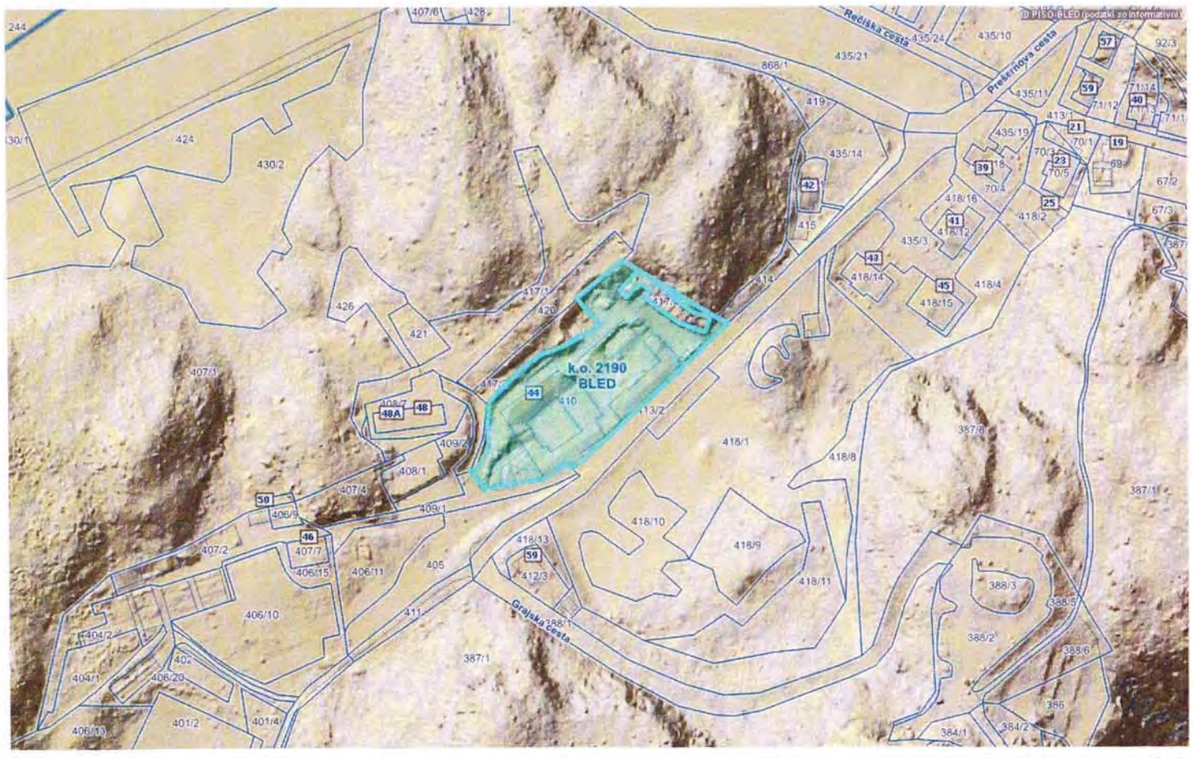
$$R_d = [((\pi + 2) * c_u * b_c * s_c * i_c + q) / \gamma_R = 1{,}4] * A'$$

Nosilnost tal	**R_d (kN)**	**713**
Nosilnost tal	**$r_d = R_d/A'$ (kN/m^2)**	**149**

PRILOGA 20

Grajska pristava_nosilnost_nedrenirano_CL_c=37,5_pasovni temelj_priloga 20.xls

PISO 3D LiDAR: Strokovne podlage > LiDAR Karta višin - TLA - SIVINSKO



LEGENDA:

Karta višin - TLA - SIVINSKO

Katastrske občine

k.o. IME

Parcele

št.

Nazivi ulic

ULICA

Hišne številke

HŠ

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2190-BLED, parcela: 410

PRILOGA 21

http://www.geoprostor.net/piso; čas izpisa: 22. november 2016 12:06:28; uporabnik: geocenter@siol.net
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA BLED (za uradne informacije se obrnite na pristojne ustanove)