

PREDLOG LOKACIJ PRISTANIŠČ, ČOLNARN IN VSTOPNO IZSTOPNIH MEST NA BLEJSKEM JEZERU

dopolnilo k strokovnim podlagam *Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera*

vrsta naloge: strokovne podlage

naročnik: Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled

naslov: **Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest na Blejskem jezeru**

izdelovalec: adkrajine d.o.o., Gosposvetska cesta 5, 1000 Ljubljana
t: +386 1 425 40 72, m: +386 41 793 160
s: www.adkrajine.si, e: info@adkrajine.si

avtorja: dr. Andreja Zapušek Černe, univ.dipl.inž.kraj.arh.
Damjan Černe, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249

številka naloge: 02-03/13

kraj in datum izdelave naloge: Ljubljana, marec 2013

Vsebina

1.	Namen priprave predloga lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest na Blejskem jezeru	1
2.	Inventarizacija	2
2.1.	Kratek zgodovinski pregled	2
2.2.	Obstoječe stanje.....	6
2.2.1.	Obstoječ plovni režim.....	6
2.2.2.	Obstoječi prostorsko ureditveni pogoji.....	8
2.2.3.	Stanje	8
3.	Nosilna sposobnost.....	9
3.1.	Opis metode izračuna nosilne sposobnosti vodnega telesa za čolnarjenje	10
3.1.1.	Uporabna plovna površina vodnega telesa.....	10
3.1.2.	Optimalna velikost vodne površine potrebne za plovilo	10
3.1.3.	Vrednotenje značilnosti vodnega telesa.....	11
3.1.4.	Stopnja rabe vodnega telesa.....	12
3.1.5.	Nosilna sposobnost za čolnarjenje.....	12
3.1.6.	Obstoječa izkoriščenost vodnega telesa za čolnarjenja	12
3.2.	Izračun nosilne sposobnosti za čolnarjenje na Blejskem jezeru	12
3.2.1.	Uporabna plovna površina Blejskega jezera.....	12
3.2.2.	Optimalna velikost vodne površine potrebne za plovilo	13
3.2.3.	Vrednotenje značilnosti Blejskega jezera.....	13
3.2.1.	Stopnja rabe vodnega telesa.....	14
3.2.2.	Nosilna sposobnost Blejskega jezera za čolnarjenje	14
3.2.3.	Obstoječa izkoriščenost Blejskega jezera za čolnarjenje	15
3.2.4.	Izračun števila plovil in stalnih privezov ob upoštevanju nosilne sposobnosti Blejskega jezera za čolnarjenje	16
4.	Vrednotenje obstoječih in predlaganih (pobude) lokacij pristanišč, vstopno izstopnih točk in čolnarn	17
4.1.	Pobude	17
4.2.	Obstoječe lokacije pristanišč, privezov in čolnarn	20
4.3.	Vrednotenje obstoječih in predlaganih (pobude) lokacij pristanišč, vstopno izstopnih točk in čolnarn ...	20
5.	Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk ter števila privezov	24
6.	Literatura	27
7.	Grafične priloge	

1. NAMEN PRIPRAVE PREDLOGA LOKACIJ PRISTANIŠČ, ČOLNARN IN VSTOPNO IZSTOPNIH MEST NA BLEJSKEM JEZERU

Strokovne podlage z naslovom Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest na Blejskem jezeru so vsebinska razširitev strokovnih podlag z naslovom Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera (pripravljalec adkrajine d.o.o., november 2012). Namen pričujočih strokovnih podlag je **opredelitev nosilne sposobnosti prostora za dejavnost čolnarjenja in določitev lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest ter števila privezov na Blejskem jezeru**. Gradivo bo pomenilo izhodišče za pripravo novih prostorskih aktov in novega plovbnega režima na Blejskem jezeru.

V pričujočih strokovnih podlagah je predstavljena pojavnost čolnarn in privezov skozi zgodovino, pravni in prostorski akti, ki urejajo plovni režim in položaj ter lokacijo pristanišč in privezov na Blejskem jezeru, izračun nosilne sposobnosti prostora za dejavnost čolnarjenja, analizirane so pobude, ki jih je prejela Občina Bled v postopku priprave novih prostorskih aktov in obstoječe lokacije privezov.

Na podlagi inventarizacije, analiz in preračuna nosilne sposobnosti jezera je podan predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest ter števila privezov na Blejskem jezeru.

2. INVENTARIZACIJA

2.1. KRATEK ZGODOVINSKI PREGLED

Božo Benedik povzema, da je »vzroke za pojav čolnarstva na Bledu iskati v dejstvu, da je bila ta dejavnost v preteklosti povsem in je še danes v veliki meri povezana z vasjo Mlino in njenimi prebivalci. Začetek te stoletne dejavnosti je treba postaviti še v čas uveljavitve fevdalizma na blejskih tleh. Tedaj je nastala tudi zemljiška posest proštije na Otoku, kjer je stal še starejši cerkveni objekt. To gospostvo je imelo prav Mlino v svoji posesti in ob tej vasi tudi gospodarsko jedro svojega gospostva. Za oskrbo otoka, tamkajšnje cerkve in duhovnika, za prevoz ljudi in dobrin so bili vsekakor zadolženi podložniki z Mlina, od koder je bil najbližji dostop na blejski otok. Čolni so postali nujna povezava kopnega z otokom. Z razvojem trgovine je prek Mlina (in Zazera) tekla tudi dovolj važna prometna pot proti Bohinju in dalje, ki je posredno vabila vernike v cerkev sv. Marije in Otoku, ki je postala romarski kraj [...] Z razvojem turizma v 19. stoletju pa se je priključil vsem starim motivom še nov vzrok za poživitev čolnarstva (Benedik, 1984).«

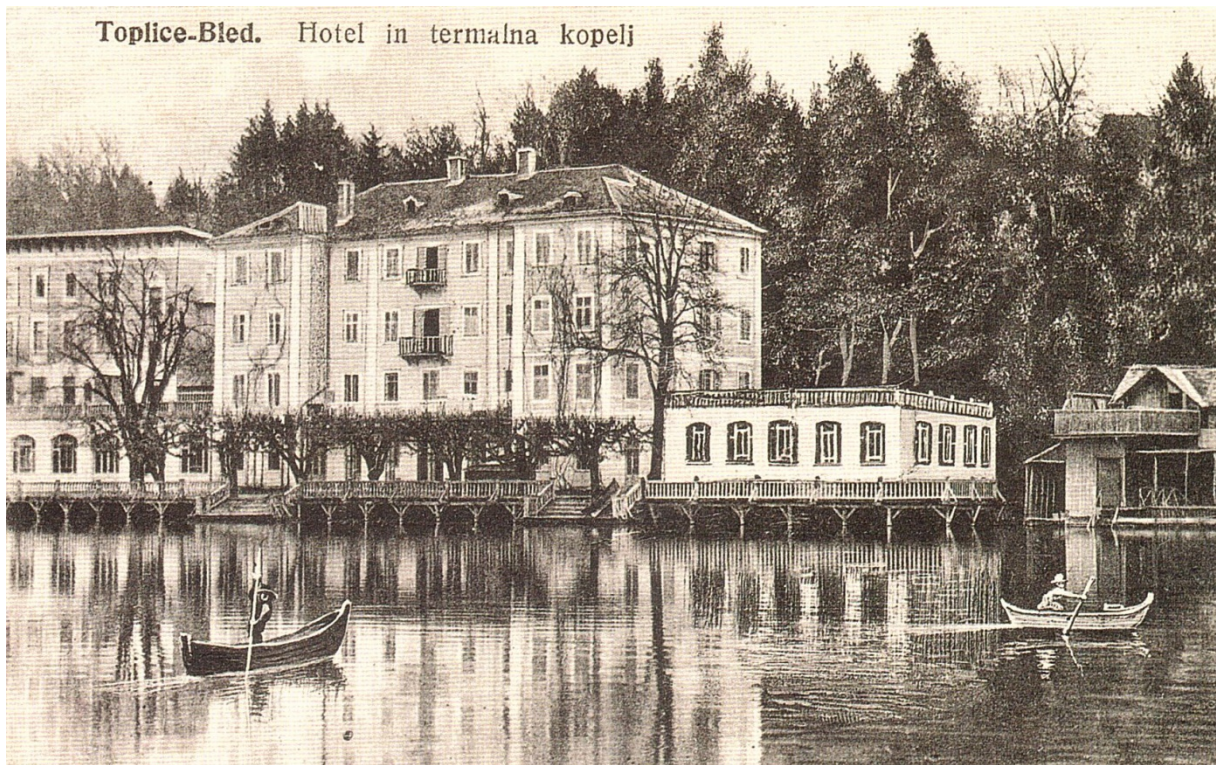
Razvoj turizma je v 19. stoletju je na vzhodnem, dostopnejšem delu obale jezera, spodbudil gradnjo novih objektov, ut, kopališč, lesenih ploščadi nad jezerom in rekreacijskih površin. Spremembe je spodbudila tudi železnica Ljubljana – Trbiž in pozneje povezava s Trstom. Ob obali jezera je bilo 22 ladjišč – kopališč in 22 čolnar. Večina teh objektov je bila umeščena med hotelom Toplice in vasjo Mlino, ob posameznih vilah. V nadaljevanju so našeta ladjišča – kopališča in čolnarne, ki so razpoznavna iz starih slik; svoje kopališče z ladjiščem in čolnarno je imel hotel Toplice, malo dlje je bilo kopališče pod nekdanjo Vilo Sosnovko (Fichtenau), ki so jo porušili, pod Vilo Sokol je bilo staro kopališče z ladjiščem in izposojajo čolnov ter pravico do pletne, sledi čolnarna pri Vili Lastovki, vrsta kopališč in ladjišč pod Belim dvorom, pri Vili Terezini, Milanu Skabernetu, Slavku Repetu ter večje javno kopališče s čolnarno in postajališčem pri hotelu Petran. Od Mlinega proti Zaki je bilo manj kopališč in čolnar; uta za čolne dr. Frolicha ter čolnarna pod Vilo Sončnica v Veliki Zaki. Svoje čolnarne sta imeli še Vili Rog in Zlatorog, dve uti za čolne pa sta bili tudi pod Vilo Zoro (Benedik, 2003).



Slika 1: Slika 1: Razglednica, na kateri sta vidni čolnarni ob Zdraviliškem parku (Benedik, 1997).



Slika 2: Razglednica s hotelom Mallner in čolnarno. Na tej lokaciji je danes Park hotel (Benedik, 1997).



Slika 3: Razglednica Grand hotela Toplice z leseno teraso in čolnarno (Benedik, 1997).



Slika 4: Razglednica prikazuje Hotel Petran na Mlinem z lesenimi terasami, kopaljščem in čolnarnami (Benedik 1997).



Slika 5: Razglednica Vile Dalibor in Vile Terezine s kopališčem in čolnarnami (Benedik, 1997).



Slika 6: Razglednica prikazuje Vilo Sokol s čolnarno (Benedik, 1997).

Obala Blejskega jezera je bila deležna večje preobrazbe tudi v 20. stoletju, ko je bila porušena večina ladjišč – koplisch in čolnarn ob jezerski obali. Po 2. svetovni vojni je postalo Blejsko jezero javna dobrina, začela se je tudi gradnja nove turistične infrastrukture, kar je močno spremenilo vizualno podobo obale jezera.

Številne preobrazbe, tudi kot posledica spremenjenih lastniških razmerij in ob uveljavljanju koncepta »dostopnosti prostora za vse« se danes kažejo tudi v spremenjenem razmerju med zasebnimi in javno dostopnimi čolnarnami in pomoli. Če so v drugi polovici 19. stoletja na jezerski obali prevladovale zasebne čolnarne in pomoli, je danes večji del površin, namenjenih privezom, javno dostopen.

Skozi zgodovino so na pojavnost in število privezov, čolnarn in pomolov vplivala predvsem oskrba in trgovina, lastniška razmerja, pridobljene pravice in turizem. Danes je izhodišče za nadaljnje urejanje plovbnega režima uravnotežen razvoj obale Blejskega jezera, v katerem so enakovredno upoštevani tako razvojni interesi, kot tudi potreba po varovanju okolja.

2.2. OBSTOJEČE STANJE

Položaj in lokacija pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest je danes določen in omejen z Odlokom o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru (Ur.l. RS, št. 35/2009, 49/2010, 31/2011). Število posameznih mest in lokacije pristanov, čolnarn in privezov je določeno v Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled (Ur.l. RS, št. 54/2004, 96/04, 120/05, 67/08, 29/10). V aktih so uporabljena različna poimenovanja posameznih elementov (v Odloku o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru so določena pristanišča in vstopno izstopna mesta, v Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled pa so določeni pristani, čolnarne in privezi), neskladnost pa se kaže tudi v lokacijah privezov.

2.2.1. OBSTOJEČ PLOVBNI REŽIM

Odlok o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru (Ur.l. RS, št. 35/2009, 49/2010, 31/2011), v nadaljevanju Odlok, ureja plovbni režim po Blejskem jezeru. V nadaljevanju je povzetek pomembnejših določb odloka.

Plovbni režim obsega:

- določitev plovbnega območja in orisni prikaz območja, kjer je dovoljena plovba za gospodarske, turistične, športne in rekreacijske namene, z upoštevanjem nevarnosti naraslih voda in drugih izjemnih razmer,
- določitev vrste plovil in njihovega pogona,
- določitev in označitev pristanišča ter vstopno izstopnih mest glede na vrsto plovbe,
- določitev skrbnika plovbnega območja,
- določitev upravljavca pristanišča oziroma vstopno izstopnega mesta,
- prikaz območja kopalnih voda,
- določitev časa, v katerem je dovoljena plovba,
- prepoved plovbe zaradi specifičnosti območja, neprimerne časa ali nevarnih razmer,
- druge pogoje, ki zagotavljajo varstvo človekovega življenja in okolja.

Plovbno območje obsega celotno Blejsko jezero z izjemo 20 metrskega pasu od obale jezera oziroma 5 metrskega pasu od meje kopalnih voda. Plovba v plovbnem območju je dovoljena, če je mogoča varna plovba. Plovba do

obale je dovoljena le na območju pristanišč in vstopno izstopnih mest, ki jih določa ta odlok. Na plovbnem območju so dovoljene športne, rekreacijske in turistične prireditve, v katerih je vključena uporaba plovil. Vadbena območje športnih veslaških čolnov je na trasi od Štartne hišice pri Kazini do Velike Zake.

V plovnem območju je dovoljena plovba naslednjih tipov čolnov:

- pleten,
- čolnov na vesla dolgih do 6 m in širokih do 1,5 m (leseni čolni morajo biti tipa preklopne gradnje),
- športnih veslaških čolnov,
- kanujev, kajakov, jadrnic,
- čolnov na električni pogon,
- pod posebnimi pogoji je dovoljena tudi plovba plovil na motorni pogon.

Lokacije pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk:

- pristanišča za pletne, ki so namenjene za javni prevoz oseb, so na lokacijah: Mlino, pod Kazino, v Zdraviliškem parku, v Mali Zaki in v Veliki Zaki. Vstopno izstopna mesta za pletne so na: Blejskem otoku (na južni in severni obali otoka), pri Vili Bled in pri hotelu Toplice,
- pristanišča za čolne na vesla iz pokritih čolnarn so na lokacijah: Grajsko kopališče, pri hotelu Toplice, pri Vili Lastovki (Cesta svobode 14), pri Vili Bled, v Veliki Zaki (pri Vili Sončnica), pri Vili Zlatorog (Veslaška promenada št. 3), pri Vili Rog (Veslaška promenada št. 2),
- pristanišča za lesene čolne na vesla so na lokacijah: Veslaška promenada 8 (Ribiška družina) in na Mlinem nasproti restavracije Pletna,
- čoln na električni pogon, ki se uporablja za oskrbo Blejskega otoka ima pristanišče na zahodni obali Blejskega otoka. Pristanišče za čolne na električni pogon, ki so namenjeni za javni prevoz, je na lokaciji pod Kazino. Vstopno izstopni mesti za čolne na električni pogon za elektro hidrobus za javni prevoz, sta na Blejskem otoku na južni in severni obali otoka,
- vstopno izstopni mesti za čolne na vesla, lesene čolne na vesla in čolne na električni pogon, sta na severni in zahodni obali Blejskega otoka,
- vstopno izstopno mesto za športno veslaške čolne je v Mali Zaki.

Število privezov v posameznem pristanišču, čolnarni in vstopno izstopnem mestu je določeno s prostorskim aktom Občine. Morebitne nove lokacije pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest se določijo s prostorskimi aktom Občine. Izven urejenih pristanišč oziroma vstopno izstopnih mest ni dovoljeno ustavljanje plovil in vkrcavanje oziroma izkrcavanje potnikov. Pristanišča in vstopno izstopna mesta morajo biti urejena v skladu z določbami občinskih prostorskih aktov. Gradbena dela se morajo izvesti tako, da so pri tem brežine in vodni ekosistem čim manj prizadeti, v primeru utrjevanja brežin pa se le te urejajo sonaravno z uporabo lesa in kamna.

V Odloku je določeno tudi, da na obali jezera ni dovoljeno shranjevanje in vzdrževanje plovil (barvanje, čiščenje in podobo). Obenem je na jezeru prepovedano privezovati plovila izven urejenega in označenega pristanišča, priveza ali vstopno izstopnega mesta (na boje, veje, drevesa in podobno).

Zaradi ohranjanja tradicije na Blejskem jezeru je dovoljeno oddajati izključno lesene čolne na vesla z jasno vidno strukturo lesa ter izvajati javni prevoz s pletno ter elektro hidrobusom. Javni prevoz se na Blejskem jezeru izvaja z največ 23 pletnami in 3 elektro hidrobusi. Plovila morajo biti zaščitena s sredstvi na bazi organskih topil.

2.2.2. OBSTOJEČI PROSTORSKO UREDITVENI POGOJI

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote Bled (Ur.l. RS, št. 54/2004, 96/2004, 120/2005, 67/2008, 29/2010), v nadaljevanju PUP, določa, da je za vodni promet za gospodarske, turistične in športno rekreacijske namene potrebno upoštevati občinske predpise in vso veljavno zakonodajo za jezero in reke ter, da sta izplovba in pristanek dovoljena samo na urejenih površinah. Obenem so v PUPu določene tudi lokacije in število rink za pristane, čolnarne in priveze:

- pristani za pletne: Zdraviliški park (9 rink), Mala Zaka (4 rinke), Velika Zaka (3 rinke) Mlino (9 rink), Kazina (11 rink), Otok – sever (13 rink), Otok – jug (9 rink), Vila Bled (4 rinke),
- čolnarne: Grajsko kopališče (24 mest+3 mesta za potrebe reševalnih čolnov), Vila Rog (2 mesti), Vila Zlatorog (2 mesti), Vila Sončnica (4 mesta), Vila Bled (12 mest), Vila Lastovka (4 mesta), hotel Toplice (10 mest), start veslaške proge (1 mesto),
- privezi za lesene čolne: Otok – jug (2 čolna), Otok – sever (10 čolnov), Otok – zahod (3 čolni – oskrba gostišča), Vila Rog (2 mesti), Ribiška družina (8 mest), Velika Zaka (8 mest), Dom muzealcev (1 mesto), Mlino (8+3 mesta) in
- pristani za električne čolne: Kazina (2 mesti), Otok (1 mesto), Otok – sever (2 mesti).

Skupaj je po PUPu predvidenih 174 rink, od tega 62 pristanov za pletne, 5 pristanov za električne čolne, 62 mest v čolnarnah in 45 privezov za lesene čolne. Novi privezi za čolne in pletne po PUPu niso dovoljeni. PUP ne postavlja posebnih določb glede oblikovanja čolnarn, privezov in pristanov.

Dodatna določila glede umestitve in oblikovanja privezov so opredeljena v Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za središče Bleda (Ur.l. RS, št. 90/1998, 4/2002, 39/2002, 99/2002, 120/2005, 121/2005, 33/2007, 76/2007, 25/2009, 79/2009). Ta določa, da je v ureditveni enoti Park ob obali (Z 9) dopustna postavitve lesenega podija na obali in ureditev privezov za pletne ter da je v ureditveni enoti Razgledišče (Z 10) dopustna ureditev privezov za pletne ter postavitve odprte ute (nadstrešnice s klopni) ob privezu za pletne, ki pa mora biti oblikovana sorodno s tradicionalnimi vrtnimi utami ali glasbenim paviljonom v Zdraviliškem parku.

2.2.3. STANJE

Dejansko stanje števila privezov po posameznih lokacijah je razvidno iz popisa privezov, ki ga je posredoval naročnik, Občina Bled. Po popisu je v Zdraviliškem parku 9 privezov, na Mlinem 9 privezov, pod Kazino 11 privezov, v čolnarni na Grajskem kopališču 24 privezov, v čolnarni ob hotelu Toplice 10 privezov, v čolnarni Vile Lastovka 4 privezi, v čolnarni Vile Bled 12 privezov, v čolnarni Vile Sončnica 3 privezi, v čolnarni Vile Zlatorog 2 priveza, v čolnarni Vile Rog 2 priveza, pod Vilo Bled 4 privezi, na Veslaški promenadi 8 (Ribiška družina) 8 privezov, nasproti restavracije Pletna na Mlinem 4 privezi, pred Vilo Prešeren 1 privez, v Veliki Zaki pod tribunami 5 privezov in pod sodniškim stolpom 5 privezov ter v Mali Zaki 5 privezov. Skupaj je torej 118 privezov.

Zaradi vsebinskih razhajanj med Odlokom, PUPom in stanjem, ki ga je posredoval naročnik, je potrebno natančneje določiti tako število, kot tudi lokacije posameznih pristanišč in vstopno izstopnih mest. S tem bodo zastavljena izhodišča za pripravo novih prostorskih aktov in novega plovbnega režima na Blejskem jezeru.

Vsebinski okvir oziroma merilo, ki lahko omogoči določitev ustreznega števila plovil, je izračun **nosilne sposobnosti vodnega telesa, v našem primeru Blejskega jezera, za čolnarjenje**. Gre za metodo, ki so jo razvili v Združenih državah Amerike, prvenstveno zaradi vidika zagotavljanja varnosti uporabnikov, pozneje pa so vidik varnosti številni avtorji dopolnjevali še z drugimi kriteriji.

3. NOSILNA SPOSOBNOST

Nosilno sposobnost lahko opišemo kot sposobnost vodnega telesa, da v določenem času sprejme določeno število plovil, ne da bi to škodljivo vplivalo na varnost uporabnikov, vidno izpostavljenost in kakovost okolja.

V Združenih državah Amerike se za določanje optimalnega števila plovil na določenem vodnem telesu uporablja metodo določanja nosilne sposobnosti za čolnarjenje. Določanje optimalnega števila plovil na vodnem telesu ni enoznačno, saj se vodna telesa med seboj precej razlikujejo. V Združenih državah Amerike zato ni enotnih standardov, po katerih bi lahko določili možno število plovil na določenem vodnem telesu.

Kriteriji, ki so v Združenih državah Amerike vključeni v izračun nosilne sposobnosti za čolnarjenje, so: značilnosti rabe prostora, velikost vodne površine, gostota čolnov, stopnja rabe jezera in občutek prenasičenosti (Bosley 2005). V Združenih državah Amerike so različni avtorji pripravili različne ocene optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost. Te temeljijo na podatku o površini, ki jo posamezno plovilo potrebuje za varno plovbo. Različne ocene so prikazane v spodnji tabeli.

Tabela 1: Optimalna velikost vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost.

vir	priporočena gostota	način rabe plovila
Ashton (1971)	2,03-3,65 ha/čoln	vsa plovila
	1,62-3,65 ha/čoln	vsa plovila
	2,43-4,46 ha/čoln	vsa plovila
Kusler (1972)	16,20 ha/čoln	vodno smučanje
	8,10 ha/čoln	vodno smučanje
	6,08 ha/čoln	vodno smučanje
Jaakson et al. (1989)	8,10 ha/čoln	vodno smučanje, motorni čolni
	4,05 ha/čoln	ribarjenje
	3,24 ha/čoln	kanu,kajak, jadranje
	4,05 ha/čoln	povprečje
Wagner (1991)	10,13 ha/čoln	vse rekreacijske dejavnosti
Warbach et al. (1994)	12,15 ha/čoln	motorni čolni
Nielson (200)	4,05 ha/čoln	splošno
Radomski & Schulz (2005)	8,10 ha/čoln	hiter motorni čoln
	3,65 ha/čoln	počasen motorni čoln
ERM Inc. (2004)	3,65 ha/čoln	motorni čolni
	0,53 ha/čoln	ribarjenje
	1,74 ha/čoln	jadranje
	0,53 ha/čoln	kanu,kajak
	4,86 ha/čoln	vodno smučanje
Aukerman et al. (2004)	0,41-4,05 ha/čoln	skupaj, urbano območje
	4,05-8,10 ha/čoln	skupaj, suburbano območje
	8,10-20,25 ha/čoln	skupaj, ruralno območje

V Evropi se za oceno optimalnega števila plovil na določenem vodnem telesu ne uporablja posebne metodologije, izdelovalci študij izhajajo iz primerjave z obstoječim številom plovil.

Tabela 2: Primerjava obstoječe in optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost, ki se uporablja v Evropi.

vodno telo	obstoječa površina/čoln	površina/čoln	
		dolgoročna	srednjeročna
Cospunder See, 4,36km ²	1,90ha	1,00ha	1,00ha
Zwenkauer See, 9,70km ²	3,00ha	1,00ha	2,00ha
Markkleeberger See, 2,52km ²	1,10ha	1,00ha	1,00ha
Stormthaler See, 7,33km ²	2,40ha	1,00ha	2,00ha
Hainer See, 5,6km ²	2,80ha	1,00ha	2,00ha
Schladitzer See, 2,2km ²	2,20ha	2,00ha	2,00ha
Werbliner See, 4,41km ²	5,60ha	3,30ha	5,00ha
Seelhausener See, 6,22km ²	2,50ha	1,00ha	2,00ha
Haselbacher See, 3,35km ²	5,00ha	5,00ha	5,00ha

Za določitev nosilne sposobnosti za čolnarjenje na Blejskem jezeru je bila izbrana metoda, ki so jo uporabili v študiji Gostota čolnov, Saluda hydroelectric project (Kleinschmidt, 2007). Gre za podrobno razdelano metodo, ki poleg velikosti vodne površine upošteva še druge parametre, ki opisujejo fizične značilnosti vodne površine.

3.1. OPIS METODE IZRAČUNA NOSILNE SPOSOBNOSTI VODNEGA TELESA ZA ČOLNARJENJE

Optimalno število plovil na vodnem telesu po omenjeni metodi izračunamo tako, da delimo površino jezera, namenjeno plovbi (plovno območje), z optimalno velikostjo vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost. Za določitev optimalnega števila različnih tipov plovil je potrebno rezultat prilagoditi razmerju med posameznimi tipi plovil. Z uporabo stopnje rabe vodnega telesa lahko izračunamo nosilno sposobnost vodnega telesa za čolnarjenja ob največji rabi.

3.1.1. UPORABNA PLOVNA POVRŠINA VODNEGA TELESA

Uporabno plovno površino vodnega telesa lahko izračunamo iz razlike med celotno površino vodnega telesa in varnostnimi območji.

3.1.2. OPTIMALNA VELIKOST VODNE POVRŠINE POTREBNE ZA PLOVILO

Optimalna velikost vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost, je odvisna od značilnosti določenega vodnega telesa. Optimalna gostota plovil je bila v omenjeni študiji prevzeta po standardih, ki sta jih razvila Warren in Rea (1989) ter BOR (1977).

Tabela 3: Optimalna velikost vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost po Warren in Rea (1989), BOR (1977).

dejavnost / plovilo	optimalna velikost vodne površine
motorni čoln	3,60 ha
kajak, kanu	0,52 ha
ribarjenje	1,72 ha
jadrnica	1,72 ha
smučanje na vodi	4,80 ha

3.1.3. VREDNOTENJE ZNAČILNOSTI VODNEGA TELESA

Po metodologiji, ki so jo razvili BOR (1977) in Warren in Rea (1989), lahko priporočeno gostoto plovil prilagodimo na podlagi značilnosti jezera in njihovega vpliva na rekreacijsko rabo jezera. Posamezne značilnosti vodnega telesa imajo lahko negativen oziroma pozitiven vpliv na rekreacijsko rabo jezera ali vpliva sploh nimajo. Vplive ocenimo s pozitivno (+1), nevtralno (0) ali negativno (-1) oceno. V oceni vpliva značilnosti vodnega telesa so omenjene naslednje značilnosti:

- večnamenska raba,
- izoblikovanost obale,
- velikost vodne površine,
- razvitost in dostopnost obale in
- gostota obiskovalcev ob koncih tedna.

Tabela 4: Prilagoditev optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost na podlagi seštevka vrednotenja značilnosti vodnega telesa.

dejavnost / plovilo	seštevka vrednotenja značilnosti vodnega telesa			
	0	-1	-2	-3
motorni čoln	3,60 ha	4,32 ha	5,04 ha	5,76 ha
kajak, kanu	0,52 ha	0,62 ha	0,71 ha	0,81 ha
ribarjenje	1,72 ha	2,18 ha	2,63 ha	3,09 ha
jadrnica	1,72 ha	2,00 ha	2,40 ha	3,20 ha
smučanje na vodi	4,80 ha	5,44 ha	6,08 ha	6,72 ha

Večnamenska raba

Vodne površine, na katerih prihaja do prepleta večjega števila (rekreacijskih) dejavnosti (-1), imajo nižjo nosilno sposobnost za vsako od teh dejavnosti, kot vodne površine na katerih se odvija manj (rekreacijskih) dejavnosti (+1). Razlog je v večji možnosti nastanka konfliktov med izvajalci posameznih dejavnosti kot na vodnih površinah, kjer je manj dejavnosti.

Izoblikovanost obale

Vodne površine, ki imajo nepravilno izoblikovano obalo (-1), lahko sprejmejo manj plovil, kot tiste z bolj pravilno oblikovano obalo (+1).

Velikost vodne površine

Večje vodne površine (+1) lahko sprejmejo večje število plovil in dejavnosti na varnejši način kot manjše vodne površine (-1).

Razvitost in dostopnost obale

Vodne površine z večjo možnostjo javnega dostopa, javne opreme in ponudbe (+1) imajo večjo »nosilno« sposobnost rekreacijskega čolnarjenja. V takih območjih so tudi obiskovalci bolj tolerantni kot v območjih z manj razvito dostopnostjo, opremo in ponudbo.

Število obiskovalcev ob koncih tedna

Število obiskovalcev lahko vpliva na izkušnjo obiskovalca na različne načine. Lahko prispeva k nastanku konfliktov, izpodrivanju uporabnikov in negativni izkušnji obiskovalcev. Območja z manjšo gostoto obiskovalcev lahko ocenimo z nižjo oceno (-1), območja z večjo gostoto pa s pozitivno oceno (+1).

3.1.4. STOPNJA RABE VODNEGA TELESA

Stopnja rabe vodnega telesa nam pove razmerje med plovili v uporabi in zasidranimi plovili ob določenem času. Pomembna je predvsem stopnja rabe ob največji zasedenosti vodnega telesa. V literaturi je minimalno razmerje med plovili v uporabi in zasidranimi plovili (stopnja rabe vodnega telesa) 1:1 (Bosley 2005).

3.1.5. NOSILNA SPOSOBNOST ZA ČOLNARJENJE

Optimalno število plovil na vodnem telesu izračunamo tako, da delimo površino jezera, namenjeno plovbi (plovno območje), z optimalno velikostjo vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost. Za določitev optimalnega števila različnih tipov plovil je potrebno rezultat prilagoditi razmerju med posameznimi tipi plovil. Z uporabo stopnje rabe vodnega telesa lahko izračunamo nosilno sposobnost vodnega telesa za čolnarjenje ob največji rabi.

3.1.6. OBSTOJEČA IZKORIŠČENOST VODNEGA TELESA ZA ČOLNARJENJA

Razmerje med izračunano nosilno sposobnostjo vodnega telesa za čolnarjenje in obstoječim številom plovil na vodnem telesu nam pove, kakšna je obstoječe izkoriščenosti vodnega telesa za čolnarjenje.

3.2. IZRAČUN NOSILNE SPOSOBNOSTI ZA ČOLNARJENJE NA BLEJSKEM JEZERU

3.2.1. UPORABNA PLOVNA POVRŠINA BLEJSKEGA JEZERA

Površina vodnega zemljišča Blejskega jezera znaša 1.451.705,03m² ali 145,17ha. Od površine vodnega zemljišča je potrebno odšteti 20m varovalni pas ob obali jezera (razen na vstopno / izstopnih točkah in ob privezih ter čolnarnah) in varstvena območja - območja kopalnih vod. Uporabna plovna površina Blejskega jezera tako znaša 1.281.068,03m² ali 128,11ha.

3.2.2. OPTIMALNA VELIKOST VODNE POVRŠINE POTREBNE ZA PLOVILO

Optimalna velikost vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost, je prevzeta po študiji Gostota čolnov, Saluda hydroelectric project (Kleinschmidt, 2007).

Tabela 5: Optimalna velikost vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost po Warren in Rea (1989), BOR (1977).

dejavnost / plovilo	optimalna velikost vodne površine
električni čoln*	3,60 ha
pletna**	1,12 ha
čoln na vesla	0,52 ha
tekmovalni čoln na vesla***	1,12 ha
kajak, kanu	0,52 ha
jadrnica	1,72 ha

* V literaturi ni posebnega podatka za električne čolne, ker gre za prevoz potnikov, je povzet podatek za motorne čolne.

**V literaturi ni posebnega podatka za pletne, optimalna velikost vodne površine je izračunana iz podatka za čolne na vesla in jadrnice.

***V literaturi ni posebnega podatka za tekmovalne čolne na vesla, optimalna velikost vodne površine je izračunana iz podatka za čolne na vesla in jadrnice.

3.2.3. VREDNOTENJE ZNAČILNOSTI BLEJSKEGA JEZERA

Posamezne značilnosti so bile vrednotene na podlagi metode, opisane v poglavju 3.1.3. Vrednotenje značilnosti vodnega telesa in so prikazane v tabeli 6. Glede na različno oceno posameznih kriterijev je prikazana skupna ocena vrednotenja značilnosti vodnega telesa.

Tabela 6: Vrednotenje značilnosti Blejskega jezera in skupna ocena.

značilnost	ocena
večnamenska raba	-1
izoblikovanost obale	0
velikost vodne površine	-1
razvitost in dostopnost obale	0
gostota obiskovalcev ob koncih tedna	+1
skupna ocena	-1

Na podlagi skupne ocene vrednotenja značilnosti vodnega telesa je upoštevan popravek optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost (tabela 7).

Tabela 7: Popravek optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost.

dejavnost / plovilo	optimalna velikost vodne površine
električni čoln	4,32 ha
pletna	1,31 ha
čoln na vesla, kajak, kanu	0,62 ha
tekmovalni čoln na vesla	1,66 ha
jadrnica	2,00 ha

3.2.1. STOPNJA RABE VODNEGA TELESA

Ker za Blejsko jezero ne obstajajo podatki o stopnji rabe, so izračuni izdelani na predpostavki, da je ob največji rabi jezera v uporabi 75% plovil, ki nimajo stalnega priveza na obali jezera (na primer ob 100% stopnji rabe so vsa plovila, ki imajo pristanišče na obali Blejskega jezera, v uporabi na jezeru).

3.2.2. NOSILNA SPOSOBNOST BLEJSKEGA JEZERA ZA ČOLNARJENJE

Na podlagi uporabne plovne površine Blejskega jezera in popravljene optimalne velikosti vodne površine, potrebne za plovilo določenega tipa oziroma določeno dejavnost, je preračunano optimalno število plovil. Glede na razmerje med tipi plovil (čolni na vesla, kajaki, kanuji, tekmovalni čolni na vesla ter jadrnice) so pripravljene izračuni optimalnega števila plovil za naslednji scenarij:

- poleg obstoječega števila pleten (23) in električnih čolnov (3) so predvideni še čolni na vesla, kajaki in kanuji, tekmovalni čolni na vesla (15) in jadrnice (10).

Tabela 8: Izračun optimalnega števila plovil na Blejskem jezeru.

		% površine	število plovil
pletne	1,31 ha/čoln	24,00	23,00
električni čoln	4,32 ha/čoln	9,00	3,00
čolni na vesla, kajak, kanu	0,62 ha/čoln	32,00	67,00
tekmovalni čoln na vesla	1,66 ha/čoln	20,00	15,00
jadrnice	2,00 ha/čoln	15,00	10,00
skupaj		100,00	118,00

Če predvidevamo, da bo ob največji stopnji rabe na jezeru prisotnih le 75% plovil iz kategorij tekmovalni čolni na vesla in jadrnice (to so plovila, ki nimajo stalnih privezov in za nemoteno izvajanje dejavnosti potrebujejo večjo vodno površino), lahko njihovo mesto zavzamejo plovila dnevnih obiskovalcev (čolni na vesla, kajaki in kanuji). Te kategorije uporabnikov namreč ni zajete v izračun, kot uporabnike pa jih na površini jezera lahko pričakujemo. To pomeni, da je lahko na vodi še 18 plovil iz kategorije čolni na vesla, kajaki ali kanuji, skupaj pa je na vodi prisotnih 130 plovil (število plovil čolni na vesla, kajaki in kanuji je večje zato, ker potrebujejo za izvajanje dejavnosti manjšo površino).

Tabela 9: Izračun nosilne sposobnosti za čolnarjenje na Blejskem jezeru ob stopnji rabe 75% (tekmovalni čolni na vesla in jadrnice).

		% površine	število plovil
pletne	1,31 ha/čoln	24,00	23,00
električni čoln	4,32 ha/čoln	9,00	3,00
čolni na vesla, kajak, kanu	0,62 ha/čoln	32,00	85,00
tekmovalni čoln na vesla	1,66 ha/čoln	20,00	11,00
jadrnice	2,00 ha/čoln	15,00	8,00
skupaj		100,00	130,00

3.2.3. OBSTOJEČA IZKORIŠČENOST BLEJSKEGA JEZERA ZA ČOLNARJENJE

Tabela 10: Izračun razmerja med različnimi tipi plovil.

	število plovil	% rabe
pletne	23,00	18,85
električni čolni	4,00	3,28
čolni na vesla, kajak, kanu	70,00	57,38
tekmovalni čolni na vesla	15,00	12,30
jadrnice	10,00	8,20
skupaj	122,00	100,00

Razmerje med različnimi tipi plovil je preračunano na podlagi obstoječega števila plovil. Za obstoječe število plovil je povzet podatek Občine Bled, seznam registriranih čolnov, k kateremu je prišteto še število športnih jadrnic (10) in tekmovalnih čolnov na vesla (15).

Na podlagi izračuna je podana še primerjava med izračunano nosilno sposobnostjo Blejskega jezera za čolnarjenje in obstoječim številom plovil. Na ta način je pridobljen podatek o obstoječi izkoriščenosti vodnega telesa za čolnarjenje.

Tabela 11: Obstoječa izkoriščenost Blejskega jezera za čolnarjenje.

optimalno število plovil	118,00 plovil
razmerje glede na obstoječe stanje	96,72%
razlika nosilna sposobnost – obstoječe stanje	-4,00 plovila
obstoječa izkoriščenost	103,39%

Tabela 12: Obstoječa izkoriščenost Blejskega jezera za čolnarjenje ob stopnji rabe 75% (tekmovalni čolni na vesla in jadrnice).

nosilna sposobnost	130,00 plovil
razmerje glede na obstoječe stanje	106,56%
razlika nosilna sposobnost – obstoječe stanje	+8,00 plovil
obstoječa izkoriščenost	93,85%

3.2.4. IZRAČUN ŠTEVILA PLOVIL IN STALNIH PRIVEZOV OB UPOŠTEVANJU NOSILNE SPOSOBNOSTI BLEJSKEGA JEZERA ZA ČOLNARJENJE

Izračun kaže, da je optimalno število plovil na Blejskem jezeru 118. Naročnik predvideva ohranitev obstoječega števila pleten (23), zmanjšanje števila električnih čolnov na tri plovila (3), (15) tekmovalnih čolnov na vesla in (10) jadrnic. Ker tekmovalni čolni na vesla in jadrnice nimajo stalnih privezov na vodni površini (pristanišč), je potrebno zagotoviti 93 stalnih privezov (od 118 plovil ni potrebno zagotoviti stalnih privezov za 10 jadrnic in 15 tekmovalnih čolnov na vesla).

Ker predvidevamo, da bo v času največje rabe na vodni površini prisotnih 75% jadrnic in tekmovalnih čolnov na vesla (gre za kategoriji, ki za svojo dejavnost potrebuje več razpoložljivega prostora), lahko zagotovimo dostopnost do vodne površine še 18 plovilom iz kategorije čolni na vesla, kajaki in kanuji, ki ne potrebujejo lastnih privezov (gre za dnevne uporabnike, ki po uporabi čolne odstranijo z vodne površine). V tem primeru bo na vodni površini 130 plovil, kar je izračunana nosilna sposobnost Blejskega jezera za čolnarjenje ob 75% obremenjenosti z jadrnicami in tekmovalnimi čolni.

4. VREDNOTENJE OBSTOJEČIH IN PREDLAGANIH (POBUDE) LOKACIJ PRISTANIŠČ, VSTOPNO IZSTOPNIH TOČK IN ČOLNARN

Namen pričujočih strokovnih podlag je tudi določitev lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih mest na Blejskem jezeru.

Kot izhodišče za predlog lokacij so bile upoštevane analiza obstoječega stanja, pobud, obstoječih veljavnih aktov (ODLOK, PUP), ugotovitev iz strokovnih podlag Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera, ki jih je izdelalo podjetje adkrajine d.o.o. (november 2012) ter podrobnejše usmeritve naročnika.

Iz izračuna nosilne sposobnosti Blejskega jezera za čolnarjenje izhaja, da je na obali Blejskega jezera potrebno zagotoviti 93 stalnih privezov za plovila, ki se jih ustrezno razmesti v okviru obstoječih ali predlaganih (v nadaljevanju pobude) lokacij.

4.1. POBUDE

Občina Bled je v postopku priprave novih prostorskih aktov prejela 7 pobud za nove lokacije privezov, čolnarn, pomolov in sidrišč:

- pobuda za izgradnjo pomola na parceli s parcelno številko 789 k.o. 2191 Želeče (pod vilo Ajda, Cesta svobode 27),
- pobudo za izgradnjo pomola s privezom in senčnico na parcelah s parcelno številko 833, 834/1, 834/2 k.o. 2191 Želeče (pod Vilo Beli dvor),
- pobuda za izgradnjo pokrite čolnarne na parcelah s parcelno številko 1144/1 in 838/1 k.o. 2191 Želeče (pred objektom z naslovom Cesta Svobode 37),
- pobudo za izgradnjo pomola in čolnarne na parceli s parcelno številko 1128/2 k.o. 2191 Želeče,
- pobudo za izgradnjo 6 – 7 privezov na parceli s parcelno številko 463/84 k.o. 2191 Želeče (med Vilo Sončnica in pomolom pod tribunami v Veliki Zaki),
- pobudo za izgradnjo 10 privezov za športne jadrnice na območju Male Zake in
- pobudo za izgradnjo dveh privezov ob obstoječih privezih na Veslaški promenadi 8.

V tekstu, ki sledi, so pobude dopolnjene z ugotovitvami iz strokovnih podlag z naslovom Krajinsko urbanističnih izhodišč za urejanje obale Blejskega jezera (adkrajine d.o.o., november 2012) in se nanašajo na prostorske značilnosti predlaganih lokacij.

Pobuda za izgradnjo pomola na parceli s parcelno številko 789 k.o. 2191 Želeče (pod vilo Ajda, Cesta svobode 27),

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje pod Stražo, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda, arheološke dediščine Bled - arheološko najdišče Blejsko jezero ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

V krajinsko urbanističnih izhodiščih so za območje predvidene možnosti izboljšave prometnega režima, ki bo nudil ustrežnejše pogoje za pešce in rekreativce. Z izvedbo severne in južne razbremenilne ceste se kaže možnost preoblikovanja prometnega režima ob jugovzhodni obali jezera na način, ki bo omogočal nemoten dostop do prostora okoliškim prebivalcem, ob tem pa bo nadzorovan dostop do obale jezera za obiskovalce. Gre za območje z naravnim značajem, znotraj katerega je predvideno ohranjanje kakovostne avtohtone vegetacije in odstranitev tujerodnih invazivnih rastlinskih vrst. Obala je v tem delu utrjena s kamnitim / betonskim robom, ki se ga ohranja in rekonstruira.

Pobuda za izgradnjo pomola s privezom in senčnico na parcelah s parcelno številko 833, 834/1, 834/2 k.o. Želeče (pod Vilo Beli dvor)

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje pod Stražo, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda, arheološke dediščine Bled - arheološko najdišče Blejsko jezero ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

V krajinsko urbanističnih izhodiščih so za območje predvidene možnosti izboljšave prometnega režima, ki bo nudil ustrežnejše pogoje za pešce in rekreativce. Z izvedbo severne in južne razbremenilne ceste se kaže možnost preoblikovanja prometnega režima ob jugovzhodni obali jezera na način, ki bo omogočal nemoten dostop do prostora okoliškim prebivalcem, ob tem pa bo nadzorovan dostop do obale jezera za obiskovalce. Gre za območje z naravnim značajem, znotraj katerega je predvideno ohranjanje kakovostne avtohtone vegetacije in odstranitev tujerodnih invazivnih rastlinskih vrst. Obala je v tem delu utrjena s kamnitim / betonskim robom, ki se ga ohranja in rekonstruira.

Pobuda za izgradnjo pokrite čolnarne na parcelah s parcelno številko 1144/1 in 838/1 k.o. Želeče (pred objektom z naslovom Cesta Svobode 37)

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje Mlino, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

Območje vasi Mlino bo obravnavano kot posebno programsko območje in se bo urejalo z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom. V krajinsko urbanističnih izhodiščih so za območje predvidene možnosti izboljšave prometnega režima, ki bo nudil ustrežnejše pogoje za pešce in rekreativce. V območju ob jezeru je predvideno oblikovanje izteka vasi, ureditev "vaškega" pristanišča – združitvev obstoječih pristanišč v Mlinem ter kopališča. Obala je utrjena s kamnitim / betonskim robom, območje pa kaže parkovno urbani značaj.

Pobuda za izgradnjo pomola in čolnarne na parceli s parcelno številko 1128/2 k.o. Želeče

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje Njivice, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), Bled - trstičje v Zaki (botanična in zoološka naravna vrednota lokalnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

Območje izraža izrazito naravni značaj z ohranjeno »naravno obalo«. V krajinsko urbanističnih izhodiščih je predvideno ohranjanje "naravnega" značaja prostora, sanacija obale z uporabo naravnih materialov in preusmerjanje sprehajalcev na poti.

Pobuda za izgradnjo 6 – 7 privezov na parceli s parcelno številko 463/84 k.o. Želeče (med Vilo Sončnica in pomolom pod tribunami v Veliki Zaki)

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje Velika Zaka, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

Območje se nahaja ob Veslaški promenadi v neposredni bližini čolnarne Vile Sončnica. Obala je v tem delu utrjena s kamnito zložbo. Ohranjati je potrebno programsko oblikovno zasnovo zaključenega območja.

Pobuda za izgradnjo 10 privezov za športne jadrnice na območju Male Zake

Obravnavana pobuda se nanaša na Območje Mišce in območje pod Višcami, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Ambient Bleda, arheološke dediščine Bled - arheološko najdišče Blejsko jezero ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

Območje je prepoznavno po izlivu Mišce ter »naravnem videzu obale«. V krajinsko urbanističnih izhodiščih je na tem območju predvideno omejevanje dostopa in vizualno (tudi fizično) navezovanje na zaledje ter ohranjanje "naravnega" značaja prostora in preprečevanje dostopov do jezera z zasaditvami avtohtone drevnine. Predlagana je odstranitev plovil z jezera tako z vidika ohranjanja geomorfoloških lastnosti naravne vrednote, kot tudi zaradi preprečevanja stihijskega urejanja obale zaradi dostopa čolnarjev. Območje izliva Mišce naj se prepušča naravi.

Na območjih, kjer je degradirana površina in stik obale z jezerom (erozija) je predvidena sanacija brežin z uporabo naravnih materialov (vrbovi popleti) in zasaditev avtohtone drevnine, ki bo stabilizirala jezersko obrežje in omejila dostope do jezera. Načrtovanje zasaditve s kompaktnjšo avtohtono grmovno podrastjo med potjo in jezerom, ki bo preprečila hojo po bregu do jezera in preprečila erozijske procese, je z vidika ohranjanja geomorfoloških lastnosti naravne obale Blejskega jezera ugodno. V natečajni rešitvi za Veslaški center je bila predvidena renaturacija Mišce kot naravnega vodnega habitata, ki (še) ni bila realizirana.

Pobuda za izgradnjo dveh privezov ob obstoječih privezih na Veslaški promenadi 8

Obravnavana pobuda se nahaja v Območju pod Višcami, na območju naravne vrednote Blejsko jezero (hidrološka, geomorfološka, geološka in zoološka naravna vrednota državnega pomena), na območju kulturne krajine Bled - Bleda, arheološke dediščine Bled - arheološko najdišče Blejsko jezero ter sakralno profane stavbne dediščine Bled - Blejski otok.

Območje je v krajinsko urbanističnih izhodiščih obravnavano kot območje z naravnim značajem. Predvidena je ureditev dostopa do privezov in sanacija obale z vrbovimi in drugimi avtohtonimi lesenimi popleti.

4.2. OBSTOJEČE LOKACIJE PRISTANIŠČ, PRIVEZOV IN ČOLNARN

Na obali Blejskega jezera so bile v sklopu inventarizacije obale jezera evidentirane naslednje lokacije:

- Zdraviliški park,
- čolnarna na startu veslaške proge,
- privezi pod Kazino,
- čolnarna pri hotelu Toplice,
- čolnarna pri Vili Lastovka,
- privezi nasproti restavracije Pletna,
- privezi na Mlinem,
- čolnarna pri Vili Bled,
- privezi pod Vilo Bled,
- privezi pod sodniškim stolpom,
- privezi v Veliki Zaki,
- čolnarna pri Vili Sončnica,
- pomol v Mali Zaki,
- privezi na Veslaški promenadi 8,
- čolnarna pri Vili Zlatorog,
- čolnarna pri Vili Rog,
- čolnarna Grajsko kopališče,
- Grajsko kopališče,
- privezi na južnem delu Blejskega otoka,
- privezi na severnem delu Blejskega otoka in
- privezi na zahodnem delu Blejskega otoka.

4.3. VREDNOTENJE OBSTOJEČIH IN PREDLAGANIH (POBUDE) LOKACIJ PRISTANIŠČ, VSTOPNO IZSTOPNIH TOČK IN ČOLNARN

Ustreznost obstoječih in predlaganih lokacij za pristanišča, vstopno izstopna mesta in čolnarne je možno opredeliti s pomočjo kriterijev. V postopku vrednotenja so bili predlagani naslednji kriteriji:

Obstoječi varstveni režimi

Obstoječe lokacije pristanišč, vstopno izstopnih mest in čolnarn na območju varstvenih režimov so bile ocenjene z nevtralno oceno (0), z negativno oceno (-) so bile ocenjene vse tiste lokacije, ki predvidevajo nova poseganja na območja varstvenih režimov kulturne dediščine in varovanja narave.

Nosilna sposobnost lokacije glede na »tip« prostora

Iz Krajinsko urbanističnih izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera je razvidno, da se ob jezeru izmenjujeta dva tipa območij – območja z bolj »naravnim« značajem in območja z urbanim značajem. Obstoječe lokacije, umeščene v območja z »naravnim« značajem imajo nevtralno oceno (0), vendar ob tem predpostavljamo, da ostajajo v istem obsegu, brez tendence širitve. Nove lokacije, predlagane znotraj območij z »naravnim« značajem, so ocenjene z negativno oceno (-). Predlagane in obstoječe lokacije, ki so predvidene ali so umeščene znotraj območij z urbanim značajem, imajo nevtralno oceno (0), njihovo povečanje je odvisno od skupne ocene. Pozitivno oceno (+) dobijo lokacije znotraj območij z urbanim značajem.

Dostopnost lokacije

Lokacije, ki so umeščene v bližino obstoječih javnih pešpoti, cest in parkirišč, imajo bodisi nevtralno oceno (0), kadar so umeščene v območja z »naravnim« značajem (ob tem predpostavljamo ohranitev v današnjem obsegu), ali pa pozitivno oceno (+), kadar so umeščene v območja z urbanim značajem in imajo potencial širitve. Z negativno oceno (-) so ocenjene tiste lokacije, ki (še) nimajo zagotovljenih ustreznih povezav.

Obstoječa infrastruktura

Lokacije so ocenjene glede na prisotnost obstoječe infrastrukture – pomol, privez, čolnarna. Lokacije v »naravnih« delih prostora, opremljene z infrastrukturo, so ocenjene z nevtralno oceno (0), brez možnosti širitve. Lokacije brez infrastrukture v »naravnejših« delih prostora imajo negativno oceno (-). Predlagane lokacije v območjih z urbanim značajem imajo nevtralno oceno (0), opremljene lokacije v območjih z urbanim značajem pa pozitivno oceno (+).

Gibanje in tokovi uporabnikov

Lokacije, ki so umeščene v območje z urbanim značajem in kjer je večje število uporabnikov, imajo pozitivno oceno (+). Negativno oceno (-) imajo lokacije, ki so predvidene v območjih z »naravnim« značajem in kjer še ni vzpostavljenih tokov uporabnikov.

Mešanje z ostalimi rabami na vodi

Mešanje rab lahko pomeni možnost večanja konfliktov med posameznimi uporabniki, zato so pozitivno (+) ocenjene tiste lokacije, kjer je možnosti za nastajanje konfliktov manj kot v primeru lokacij, ocenjenih z negativno oceno (-), kjer je možnost konfliktov med posameznimi uporabniki večja.

Iz kriterijev je razvidno, da sta znotraj posameznega kriterija vedno vrednoteni tudi okolji z »naravnim« in »urbanim« značajem. Namen takega vrednotenja je, da skušamo v največji možni meri omejiti nove posege znotraj »naravno« bolj ohranjenih delov prostora. Novi posegi so v tem kontekstu bolj smiselni v tistih delih prostora, ki so »naravno« manj ohranjeni.

Tabela 13: Vrednotenje obstoječih lokacij.

obstoječe lokacije	obstoječi varstveni režimi	»tip« prostora	dostopnost lokacije	obstoječa infrastruktura	gibanje in tokovi uporabnikov	mešanje z ostalimi rabami na vodi	predviden namen
Zdraviliški park	0	+	+	+	+	+	OD
čolnarna na startu veslaške proge	0	+	0	0	+	+	PR
privezi pod Kazino	0	+	+	+	+	+	OD, ZR
čolnarna pri hotelu Toplice	0	+	+	+	+	0	OD
čolnarna pri Vili Lastovka	0	0		+	0	+	ZR
privezi nasproti restavracije Pletna	0	+	+	+	+	+	OD
privezi na Mlinem	0	+	+	+	+	+	OD, ZR
čolnarna pri Vili Bled	0	+	+	+	+	0	OD
privezi pod Vilo Bled	0	+	+	+	+	+	OD
privezi pod sodniškim stolpom	0	+	+	+	+	-	OD
privezi v Veliki Zaki	0	+	+	+	+	-	OD
čolnarna pri Vili Sončnica	0	+	+	+	+	-	ZR
pomol v Mali Zaki	0	+	+	+	+	-	PR
privezi na Veslaški promenadi 8	0	0	0	0	0	+	ZR
čolnarna pri Vili Zlatorog	0	0		+	-	+	ZR
čolnarna pri Vili Rog	0	0		+	-	+	ZR
čolnarna Grajsko kopališče	0	+	+	+	+	0	OD, ZR
Grajsko kopališče	0	+	+	+	+	-	PR
privezi na južnem delu Blejskega otoka	0	+	+	+	+	+	OD
privezi na severnem delu Blejskega otoka	0	+	+	+	+	0	OD, ZR
privezi na zahodnem delu Blejskega otoka	0	+	0	0	-	+	PR

Okrajšave ZR, OD, PR pomenijo zasebna raba, opravljanje dejavnosti in posebna raba.

Tabela 14: Vrednotenje pobud.

pobude	obstoječi varstveni režimi	»tip« prostora	dostopnost lokacije	obstoječa infrastruktura	gibanje in tokovi uporabnikov	mešanje z ostalimi rabami na vodi	predviden namen
pomol na parceli številka 789	-	-	-	-	0	0	ZR
pomol s privezom in senčnico na parcelah 833, 834/1, 834/2	-	-	0	-	0	+	ZR
čolnarna na parcelah 1144/1 in 838/1	-	+	+	0	+	+	OD
pomol in čolnarna na parceli 1128/2	-	-	-	-	-	+	PR
6 – 7 privezov na parceli 463/84	-	+	0	0	0	-	OD
10 privezov v Mali Zaki	-	-	-	-	0	-	PR
dva priveza na Veslaški promenadi 8	-	-	0	0	0	+	ZR

Okrajšave ZR, OD, PR pa pomenijo zasebna raba, opravljanje dejavnosti in posebna raba.

Iz vrednotenja lahko izpeljemo naslednje ugotovitve in predloge:

- potencial za umeščanje večjega števila privezov plovil izkazujejo Zdraviliški park, privezi pod Kazino, privezi na južnem delu Blejskega otoka, privezi na Mlinem in privezi pod Vilo Bled. V strokovnih podlagah z naslovom Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera sta kot lokaciji, ki izkazujeta potencial za povečanje števila privezov Zdraviliški park in Mlino. Gre za lokaciji v urbanem okolju z velikim številom obiskovalcev, zgoščevanjem rab, hkrati pa znotraj teh lokacij ne prihaja do mešanja različnih rab na vodi. Lokaciji sta pomembni kot vozlišči (turistično) pomembnih programskih območij, zato predlagamo, da prevzameta vlogo **pristanišč za pletne**. Preostale lokacije, ki izkazujejo potencial za lokacije privezov za pletne, naj imajo podporno vlogo. Predlagamo, da poleg izpostavljenih lokacij (privezi pod Kazino, privezi na južnem delu Blejskega otoka in privezi pod Vilo Bled) podporno vlogo prevzameta tudi lokaciji Mala in Velika Zaka ter v manjšem obsegu severni del Blejskega otoka, saj na ta način »pokrijemo« vsa pomembnejša vozlišča ob obali jezera,
- prostorsko manjše lokacije, ki izkazujejo potencial za priveze, so lokacije privezi pod sodniškim stolpom, privezi na severnem delu Blejskega otoka, in privezi nasproti restavracije Pletna. Vse naštete lokacije že imajo obstoječo infrastrukturo, prilagojeno za **priveze za čolne**,
- manjši potencial izkazujeta lokaciji privezi na Veslaški promenadi 8 in privezi na zahodnem delu Blejskega otoka. Predlagamo, da se na lokaciji privezi na Veslaški promenadi 8 razbremenijo na način, da se zmanjša število stalnih privezov in zagotovi možnost dostopa do obale tudi za preostale uporabnike. Na zahodnem delu Blejskega otoka predlagamo, da se zagotovijo privezi za plovila, ki omogočajo oskrbo otoka,
- obstoječe čolnarne se ohrani v današnjem obsegu. Gradnja novih čolnarn, ki bi pomenila gradnjo nove infrastrukture in poseganje v vodni prostor, je manj zaželena, saj je predvidene priveze za plovila možno zagotoviti znotraj obstoječih kapacitet.

Pobude za nove priveze in čolnarne, ki jih je Občina Bled prejela v postopku priprave prostorskih aktov, so na podlagi vrednotenja ocenjene kot manj ustrezne.

5. PREDLOG LOKACIJ PRISTANIŠČ, ČOLNARN IN VSTOPNO IZSTOPNIH TOČK TER ŠTEVILA PRIVEZOV

Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk ter števila privezov, v nadaljevanju PREDLOG, je izpeljan iz inventarizacije obstoječega stanja, obstoječih veljavnih aktov (ODLOK, PUP), izračuna nosilne sposobnosti Blejskega jezera za čolnarjenje in vrednotenja pobud in obstoječih lokacij. Ohranjene so opredeljene kategorij privezov iz Odloka, število privezov pa je glede na namen rabe opredeljeno za dejavnosti (prevozi potnikov s pletnami, oddajanje...) in zasebno rabo. Posebej so opredeljena vstopno izstopna mesta za čolne, ki se nahajajo na obali (športni čolni, rekreativni čolni dnevnih obiskovalcev, čoln za potapljače in intervencijo, čolni prebivalcev vasi Mlino). Predlagana je nova lokacija za vstopno izstopno mesto in spravilo potapljaškega čolna v sklopu obstoječih kabin na Grajskem kopališču, nova lokacija za vstopno izstopno mesto za intervencijski čoln v območju obstoječih privezov v Zdraviliškem parku, lokaciji za vstopno izstopno mesto za rekreacijske čolne dnevnih obiskovalcev v Mali in Veliki Zaki in vstopno izstopno mesto za čolne prebivalcev vasi Mlino.

Tabela 15: PREDLOG lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk za čolne, ki so na jezeru.

kategorija pristanišč in vstopno izstopnih mest	dejavnost št. privezov	zasebno št. privezov	skupaj št. privezov
pristanišča za pletne, ki so namenjene za javni prevoz oseb			
Zdraviliški park	10		
Mlino	13		
skupaj pristanišča za pletne	23		23
pristanišča za čolne na vesla iz pokritih čolnarn			
čolnarna Grajsko kopališče	18		
čolnarna na startu veslaške proge	1		
čolnarna pri hotelu Toplice	10		
čolnarna pri Vili Lastovka (Cesta svobode 14)		4	
čolnarna pri Vili Bled	12		
čolnarna pri Vili Sončnica (Velika Zaka)		2	
čolnarna pri Vili Zlatorog (Veslaška promenada št. 3)		2	
čolnarna pri Vili Rog (Veslaška promenada št. 2)		2	
skupaj pristanišča za čolne na vesla iz pokritih čolnarn	41	10	51
pristanišča za lesene čolne na vesla			
Veslaška promenada 8 (Ribiška družina)	6		
nasproti restavracije Pletna (Mlino)	5		
pod sodniškim stolpom (Velika Zaka)	4	1	
skupaj pristanišča za lesene čolne na vesla	15	1	16
pristanišče za čolne na električni pogon			
čolnarna Grajsko kopališče	3		
skupaj pristanišče za čolne na električni pogon	3		3
skupaj pristanišča	82	11	93

kategorija pristanišč in vstopno izstopnih mest	dejavnost št. privezov	zasebno št. privezov	skupaj št. privezov
vstopno izstopna mesta za pletne			
pod Kazino	6		
pod Vilo Bled	2		
Velika Zaka	2		
Mala Zaka	4		
južni del Blejskega otoka	9		
severni del Blejskega otoka	4		
skupaj vstopno izstopna mesta za pletne	27		27
vstopno izstopna mesta za čolne na električni pogon			
severni del Blejskega otoka (souporaba privezov pleten)			
pod Kazino (souporaba privezov pleten)			
zahodni del Blejskega otoka (namenjeno oskrbi otoka)		1	
skupaj vstopno izstopna mesta za čolne na električni pogon		1	1
vstopno izstopna mesta za (lesene) čolne na vesla			
severni del Blejskega otoka		15	
pod Kazino		3	
Veslaška promenada 8 (Ribiška družina)		2	
Mlino		2	
skupaj vstopno izstopna mesta za (lesene) čolne na vesla		22	22
skupaj vstopno izstopna mesta	27	23	50

Tabela 16: PREDLOG lokacij vstopno izstopnih mest za čolne, ki so skladiščeni na obali.

kategorija vstopno izstopnih mest

vstopno izstopno mesto za športne čolne

Mala Zaka

vstopno izstopno mesto za čolne prebivalcev Mlinega

Mlino

vstopno izstopni mesti za rekreativne čolne dnevnih obiskovalcev

Mala Zaka

Velika Zaka

vstopno izstopno mesto za potapljaški čoln

Grajsko kopališče

vstopno izstopno mesto za intervencijski čoln

Zdraviliški park

Vsa pristanišča so obenem tudi vstopno izstopna mesta. Skupaj je predvidenih 93 privezov v pristaniščih in čolnarnah (od tega 82 za opravljanje dejavnosti in 11 namenjenih zasebnikom) ter 50 privezov na vstopno izstopnih mestih.

Glede na obstoječi Odlok so predlagane naslednje spremembe:

- pristanišča za pletne, ki so namenjene za javni prevoz oseb pod Kazino, v Mali Zaki in v Veliki Zaki so zaradi koncentracije dejavnosti in drugih dejavnikov zgoščena v Zdraviliškem parku in na Mlinem,
- upoštevana je čolnarna na startu veslaške proge, ki je opredeljena v PUP-u,
- nova pristanišča za lesene čolne so predvidena pod sodniškim stolpom v Veliki Zaki, kjer je že zagotovljena infrastruktura,
- pristanišče za čolne na električni pogon pod Kazino je nadomeščeno z obstoječim pristaniščem v čolnarni Grajskega kopališča (na ta način bo vidno manj izpostavljen),
- pristanišče za čolne na električni pogon na zahodnem delu Blejskega otoka je namenjeno le čolnu na električni pogon za oskrbo otoka,
- vstopno izstopno mesto za pletne ob hotelu Toplice je zaradi bližine in koncentracije dejavnosti nadomeščeno z vstopno izstopnim mestom pod Kazino,
- predvidena so nova vstopno izstopna mesta za pletne v Veliki Zaki in Mali Zaki,
- zaradi manjše vidne izpostavljenosti in varnosti je vstopno izstopno mesto za čolne na električni pogon na Blejskem otoku na severni strani otoka,
- vstopno izstopna mesta za lesene čolne na vesla na zahodnem delu Blejskega otoka so zaradi koncentracije rabe in zmanjšanja vplivov na okolje nadomeščena na severni strani otoka,
- predvidena so nova vstopno izstopna mesta za lesene čolne na vesla pod Kazino, na Veslaški promenadi 8 (Ribiška družina) ter na Mlinem,
- predvideni sta novi vstopno izstopni mesti za čolne, ki so skladiščeni na suhem; vstopno izstopno mesto za potapljaški čoln na Grajskem kopališču in vstopno izstopno mesto za interventni čoln v Zdraviliškem parku,
- predvideno je novo vstopno izstopno mesto za čolne prebivalcev Mlinega na Mlinem; čolne prebivalci skladiščijo na obali,
- predvideni sta dve novi vstopno izstopni mesti za rekreacijske čolne, ki jih s seboj pripeljejo dnevni obiskovalci; vstopno izstopno mesto v Mali in Veliki Zaki.

Ker so pobude za nove priveze in čolnarne, ki jih je Občina Bled prejela v postopku priprave prostorskih aktov, na podlagi vrednotenja ocenjene kot manj ustrezne, je Občina za pobudnike pripravila naslednje možne alternative:

- zagotovitev dodatnega prostora in možnost najema prostora v čolnarni Grajsko kopališče,
- dogovor z lastniki obstoječih čolnarn glede najema prostora,
- možnost skladiščenja čolnov na obali in uporaba vstopno izstopnega mesta za športne čolne oziroma rekreacijske čolne,
- zagotovitev nadomestne lokacije za opravljanje dejavnosti (izposojajo čolnov).

6. LITERATURA

Viri:

Benedik B. 2003. Bled nekoč in danes. Bled, Višja strokovna šola za gostinstvo in turizem

Benedik B., Kolman L., Rozman F. 1997. Bled na starih razglednicah. Bled, samozaložba

Černe Zapušek A., Černe D. 2012. Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera, strokovne podloge. Ljubljana, adkrajine d.o.o.

Bosley Holly E. 2005. Techniques for Estimating Boating Carrying Capacity: A Literature Review. Prepared for: Catawba - Wateree Relicensing Coalition. <http://www.cwrc.info/boatcarryingcapacity.pdf>. 2013

Bureau of Outdoor Recreation (BOR). 1977. Guidelines for Understanding and Determining Optimum Recreation Carrying Capacity. Washington, DC, Department of Interior

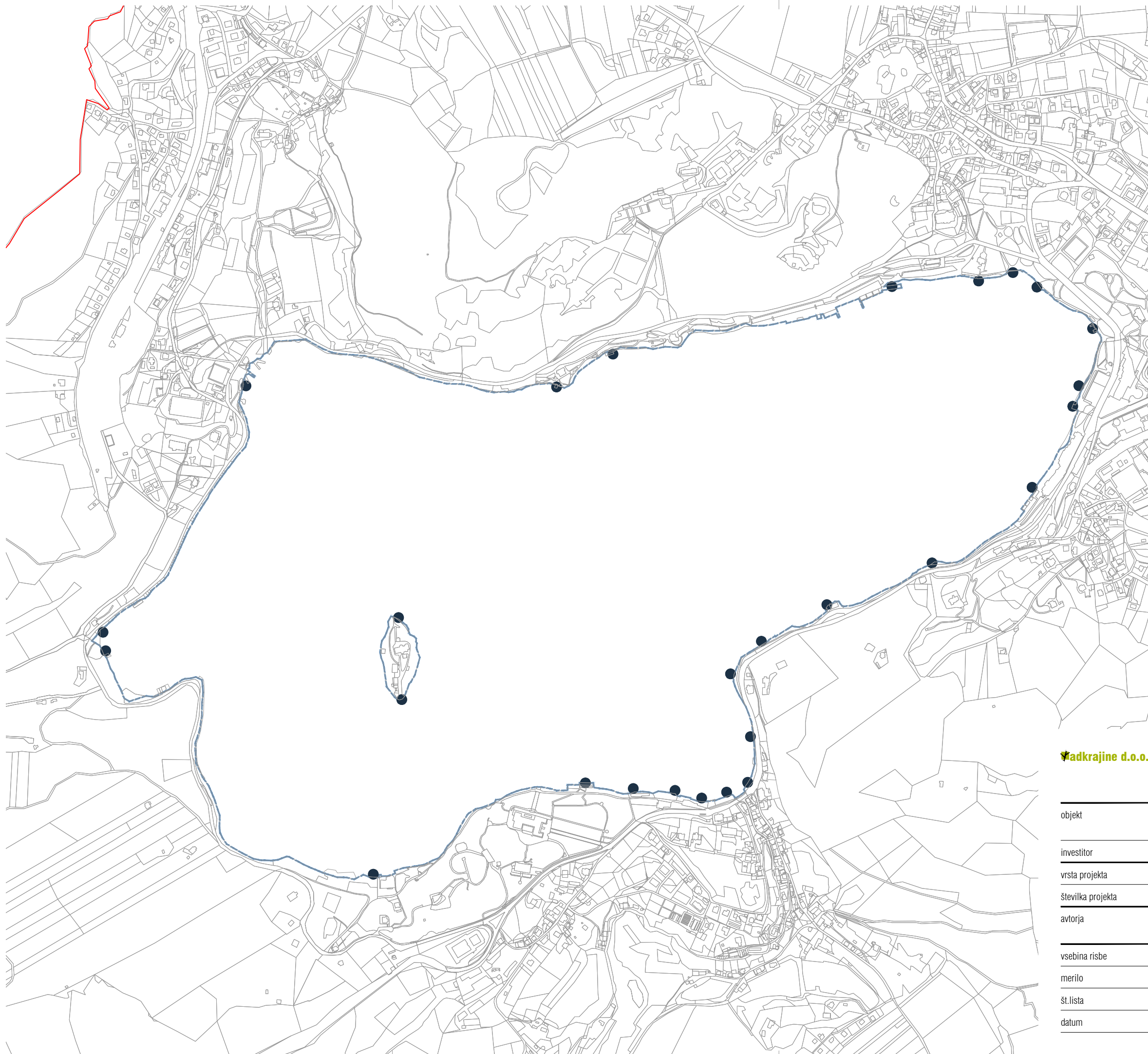
Kopke K., O`Mahony C., Cummins V. in Gault J. 2006. Assessment of Coastal Recreational Activity and Capacity for Increased Boating in Cork Harbour. Cork, Coastal and Marine Resources Centre, ERI, University College Cork

Kleinschmidt Associates. 2007. Boating Density Report. South Carolina Electric & Gas Company, Columbia, SC



Warren R. in Rea P. 1989. Management of Aquatic Recreation Resources. Columbus, OH, North Carolina State University, Publishing Horizons, Inc.

7. GRAFIČNE PRILOGE

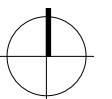
1	Lokacije pomolov in čolnarn skozi zgodovino	M 1:7500
2	Obstoječi plovni režim	M 1:7500
3	Pristani, čolnarne in privezi po PUPu	M 1:7500
4	Obstoječe stanje	M 1:7500
5.1	Obstoječe stanje / pristanišče v Zdraviliškem parku	M 1:500
5.2	Obstoječe stanje / čolnarna na startu veslaške proge	M 1:500
5.3	Obstoječe stanje / pristanišče pod Kazino	M 1:500
5.4	Obstoječe stanje / čolnarna hotela Toplice	M 1:500
5.5	Obstoječe stanje / čolnarna vile Lastovka	M 1:500
5.6	Obstoječe stanje / pristanišče pri restavraciji Pletna	M 1:500
5.7	Obstoječe stanje / pristanišče na Mlinem	M 1:500
5.8	Obstoječe stanje / čolnarna Vile Bled	M 1:500
5.9	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto pri Vili Bled	M 1:500
5.10	Obstoječe stanje / pristanišče pod sodniškim stolpom v Veliki Zaki	M 1:500
5.11	Obstoječe stanje / pristanišče v Veliki Zaki, čolnarna Vile Sončnica	M 1:500
5.12	Obstoječe stanje / pomol pod tribunami	M 1:500
5.13	Obstoječe stanje / pristanišče in pomol v Mali Zaki	M 1:500
5.14	Obstoječe stanje / sidrišče pod Viščami	M 1:500
5.15	Obstoječe stanje / pristanišče Veslaška promenada	M 1:500
5.16	Obstoječe stanje / čolnarna Vile Zlatorog	M 1:500
5.17	Obstoječe stanje / čolnarna in pomol Vile Rog	M 1:500
5.18	Obstoječe stanje / čolnarna Grajsko kopališče	M 1:500
5.19	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto na severnem delu Blejskega otoka	M 1:500
5.20	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto na južnem in pristanišče na zahodnem delu Blejskega otoka	M 1:500
6	Pobude za nove priveze, pomole, čolnarne	M 1:7500
7	Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk na Blejskem jezeru	M 1:7500
8	Izračun optimalnega števila plovil / 130 plovil	M 1:7500



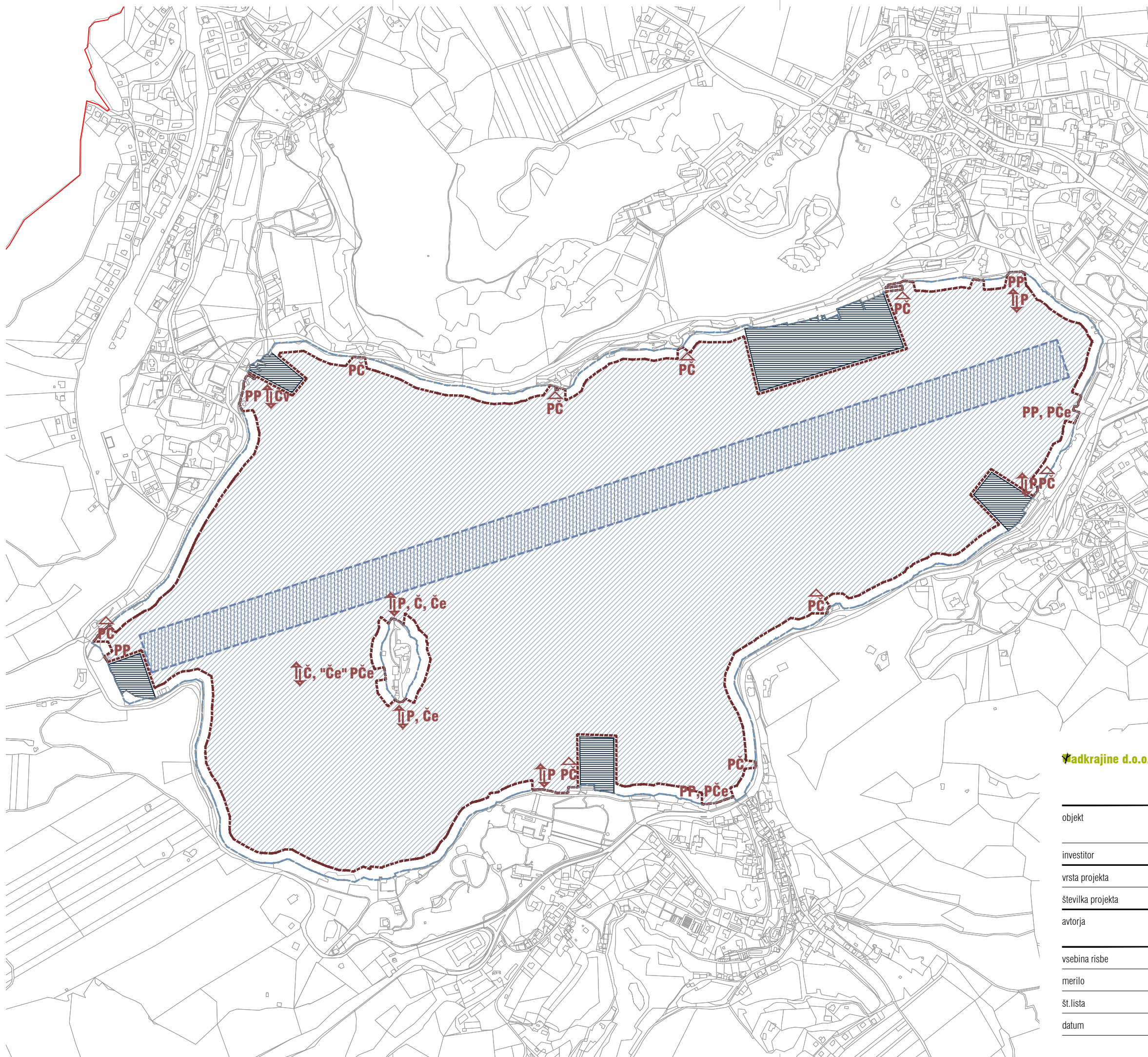
Legenda:

-  meja vodnega zemljišča (parcele s parcelno številko 1144/2, 1144/13, 1144/15, 1144/16, 1144/17, 1144/20, 1144/21, 1144/22, 1144/23, 1144/24, 1144/25, 1144/26, 1144/33, 1144/34, 1144/35, 1144/36, 1144/37, 1144/38, 1144/41, 1144/42, 1144/43, 1144/44, 1144/45, 1144/48, 1144/49, 1144/50, 1144/51, vse k.o. 2191 Želeče)
-  lokacija pomolov, pristanišč in čolnarn (po arhivskem fotomaterialu)







Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



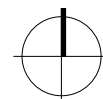
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Lokacije pomolov in čolnarn skozi zgodovino
merilo	1:7500
št.lista	1
datum	Marec 2013



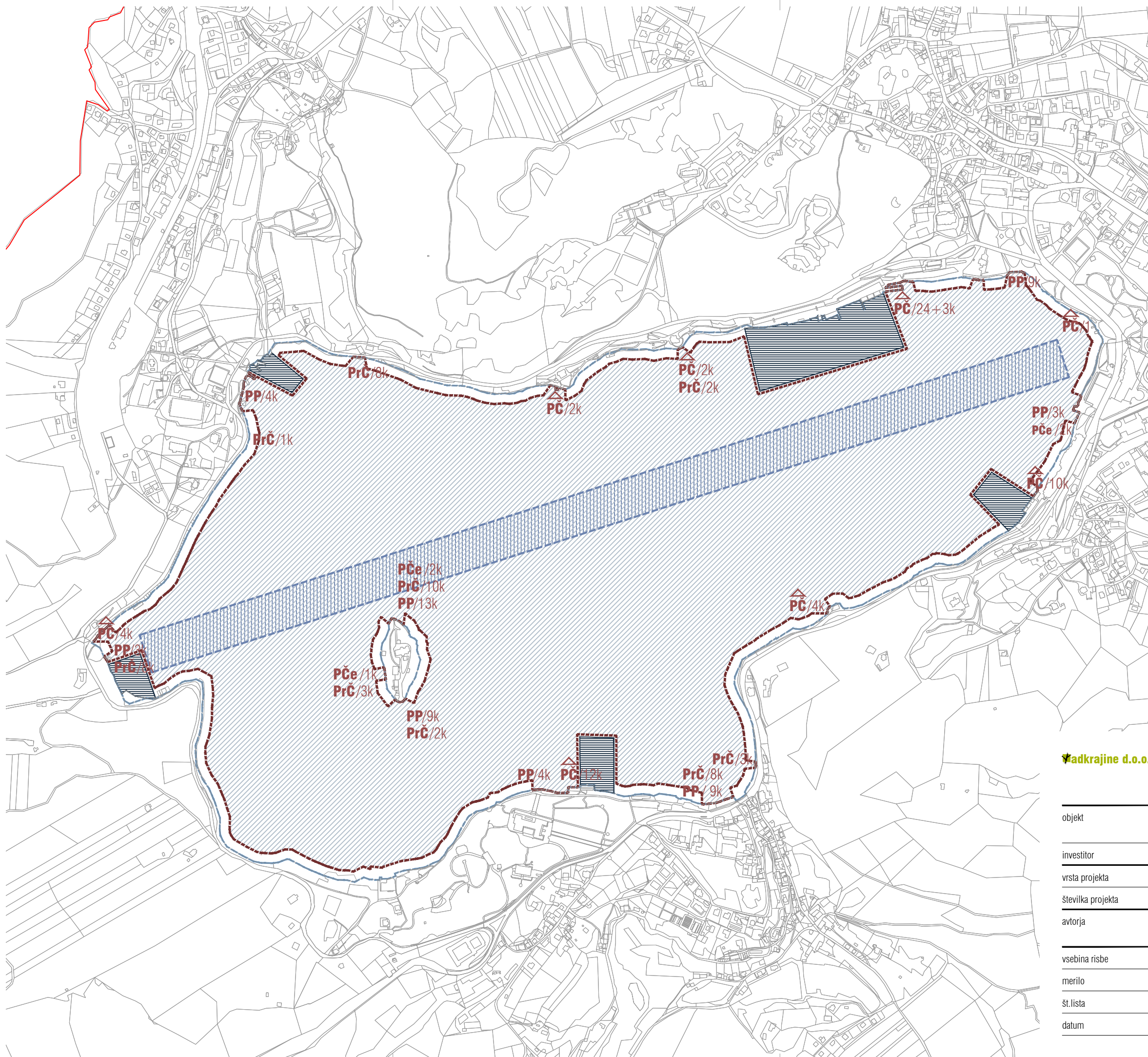
Legenda:

-  meja vodnega zemljišča (parcele s parcelno številko 1144/2, 1144/13, 1144/15, 1144/16, 1144/17, 1144/20, 1144/21, 1144/22, 1144/23, 1144/24, 1144/25, 1144/26, 1144/33, 1144/34, 1144/35, 1144/36, 1144/37, 1144/38, 1144/41, 1144/42, 1144/43, 1144/44, 1144/45, 1144/48, 1144/49, 1144/50, 1144/51, vse k.o. 2191 Želeče)
-  meja plovbnega območja (določeno z Odlokom o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru)
-  plovno območje
-  območje kopalnih voda (Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda):
1 - Grajsko kopalnišče
2 - Mala Zaka
3 - Velika Zaka
4 - kopalnišče Vila Bled
5 - kopalnišče Grand Hotel Toplice
-  vadbeno območje veslaških čolnov
-  vstopno izstopno mesto
- PP** pristanišče za pletne
- PČ** pristanišče za čolne
- PČ** pristanišče za čolne v pokriti čolnarni
- PČe** pristanišče za čolne na električni pogon
- P** pletna
- Č** čoln
- Če** čoln na električni pogon
- Čv** veslaški čoln

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gospodarska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



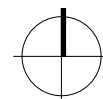
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječi plovni režim
merilo	1:7500
št.lista	2
datum	Marec 2013



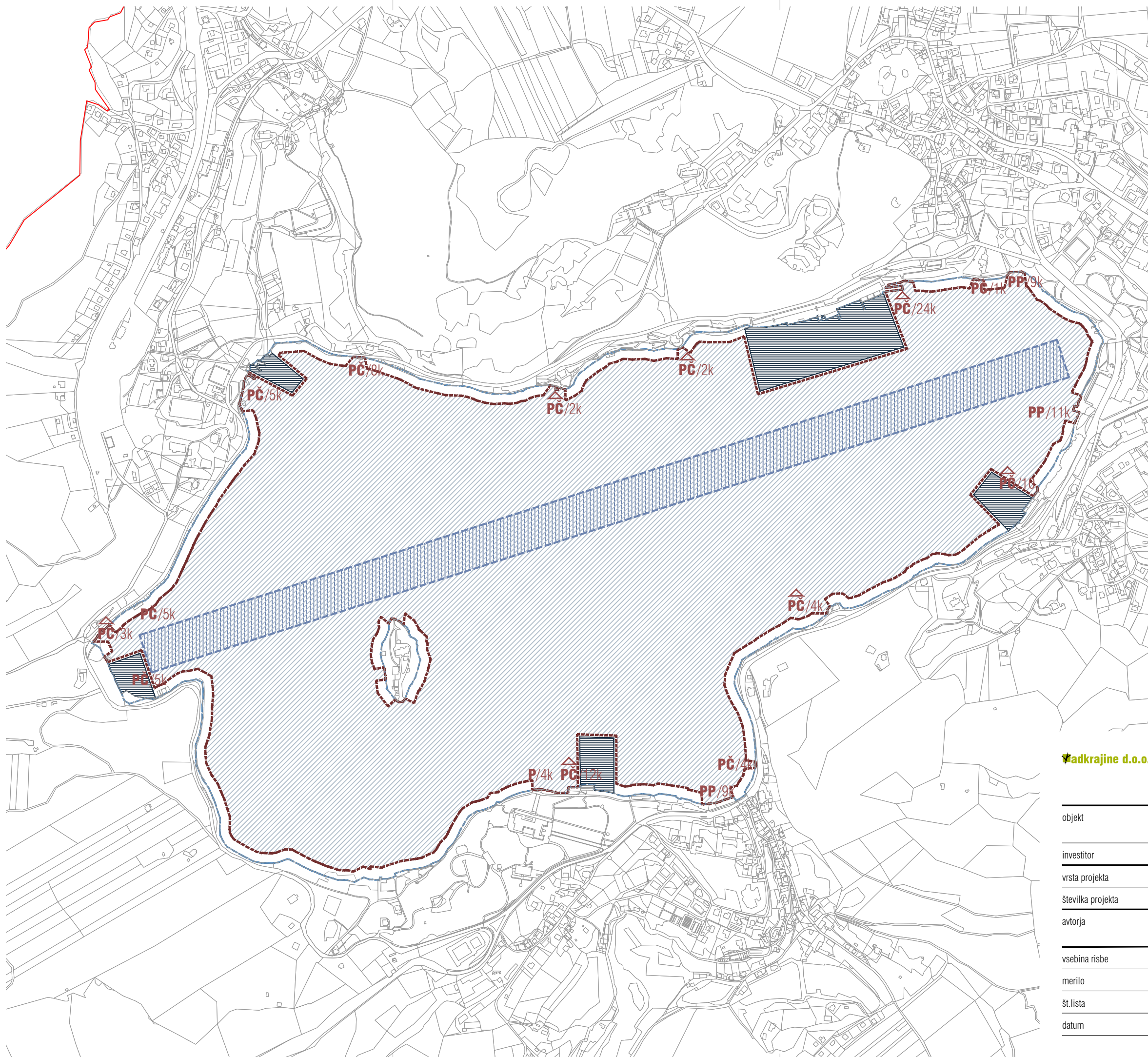
Legenda:

- meja vodnega zemljišča (parcele s parcelno številko 1144/2, 1144/13, 1144/15, 1144/16, 1144/17, 1144/20, 1144/21, 1144/22, 1144/23, 1144/24, 1144/25, 1144/26, 1144/33, 1144/34, 1144/35, 1144/36, 1144/37, 1144/38, 1144/41, 1144/42, 1144/43, 1144/44, 1144/45, 1144/48, 1144/49, 1144/50, 1144/51, vse k.o. 2191 Želeče)
- meja plovbnega območja (določeno z Odlokom o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru)
- plovno območje
- območje kopalnih voda (Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda):
 1 - Grajsko kopališče
 2 - Mala Zaka
 3 - Velika Zaka
 4 - kopališče Vila Bled
 5 - kopališče Grand Hotel Toplice
- vadbeno območje veslaških čolnov
- PP** pristani za pletne
- PCe** pristani za električne čolne
- čolnarne
- PrC** privezi za lesene čolne







Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gospodarska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



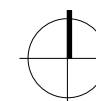
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Pristani, čolnarne in privezi po PUPu
merilo	1:7500
št.lista	3
datum	Marec 2013



Legenda:

-  meja vodnega zemljišča (parcele s parcelno številko 1144/2, 1144/13, 1144/15, 1144/16, 1144/17, 1144/20, 1144/21, 1144/22, 1144/23, 1144/24, 1144/25, 1144/26, 1144/33, 1144/34, 1144/35, 1144/36, 1144/37, 1144/38, 1144/41, 1144/42, 1144/43, 1144/44, 1144/45, 1144/48, 1144/49, 1144/50, 1144/51, vse k.o. 2191 Želeče)
-  meja plovbnega območja (določeno z Odlokom o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru)
-  plovbno območje
-  območje kopalnih voda (Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda):
 1 - Grajsko kopališče
 2 - Mala Zaka
 3 - Velika Zaka
 4 - kopališče Vila Bled
 5 - kopališče Grand Hotel Toplice
-  vadbena območje veslaških čolnov
- PP** pristani za pletne
- PC** privezi za lesene čolne
-  čolnarne

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gospodarska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

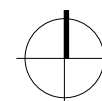


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje
merilo	1:7500
št.lista	4
datum	Marec 2013

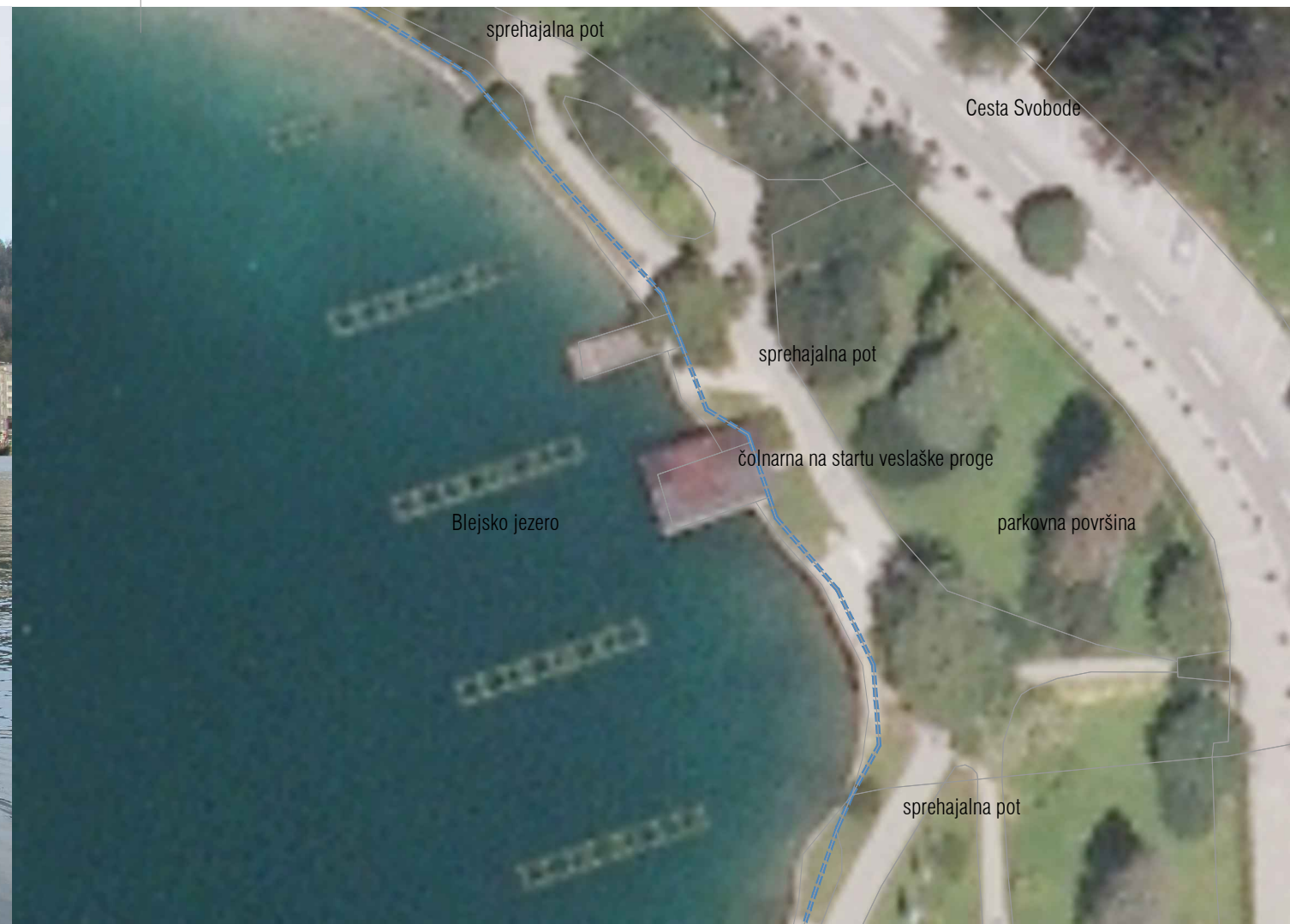


Pristanišče v Zdraviliškem parku je namenjeno pristajanju in vstopanju ter izstopanju s pleten. Ob obstoječi tlakovani površini so na obstoječi zidec nameščeni leseni podesti, ki omogočajo pristajanje in dostopanje do pleten.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

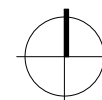


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče v Zdraviliškem parku
merilo	1:500
št.lista	5.1
datum	Marec 2013

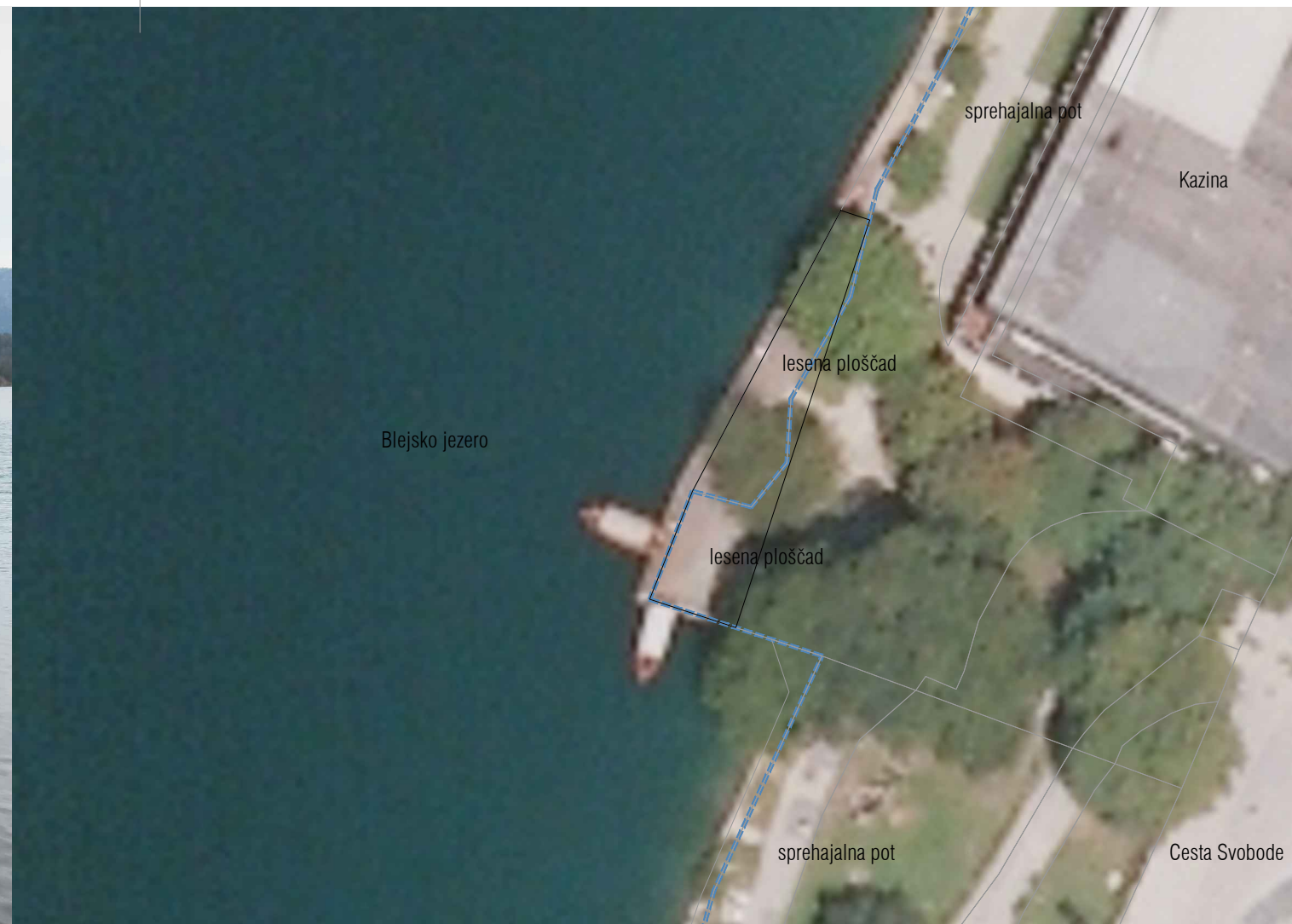


Čolnarna na startu veslaške proge je namenjena hrambi rekvizitov in čolna za veslaška tekmovanja. Zgornji prostor je v primeru tekmovanj namenjen sodnikom, napovedovalcem... Čolnarna je zgrajena iz lesa, vrhnji del, ki je nastal kasneje ima steklena okna in manjši stolp z zvoncem.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

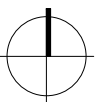


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna na startu veslaške proge
merilo	1:500
št.lista	5.2
datum	Marec 2013



Pristanišče pod Kazino je namenjen pristajanju, vstopanju ter izstopanju s pleten in pristajanju čolnov. Ob obali je zgrajena lesena ploščad, ki prekriva obstoječi zidec na robu obale in omogoča pristajanje in dostopanje do pleten ter čolnov.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

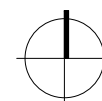


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče pod Kazino
merilo	1:500
št.lista	5.3
datum	Marec 2013



Čolnarna hotela Toplice je namenjena pristajanju in skladiščenju čolnov. Sestavljena je iz lesene konstrukcije in obloge ter ravne strehe. Čolnarna predstavlja vstopni del v kopališče hotela Toplice.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

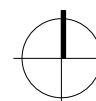


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna hotela Toplice
merilo	1:500
št.lista	5.4
datum	Marec 2013

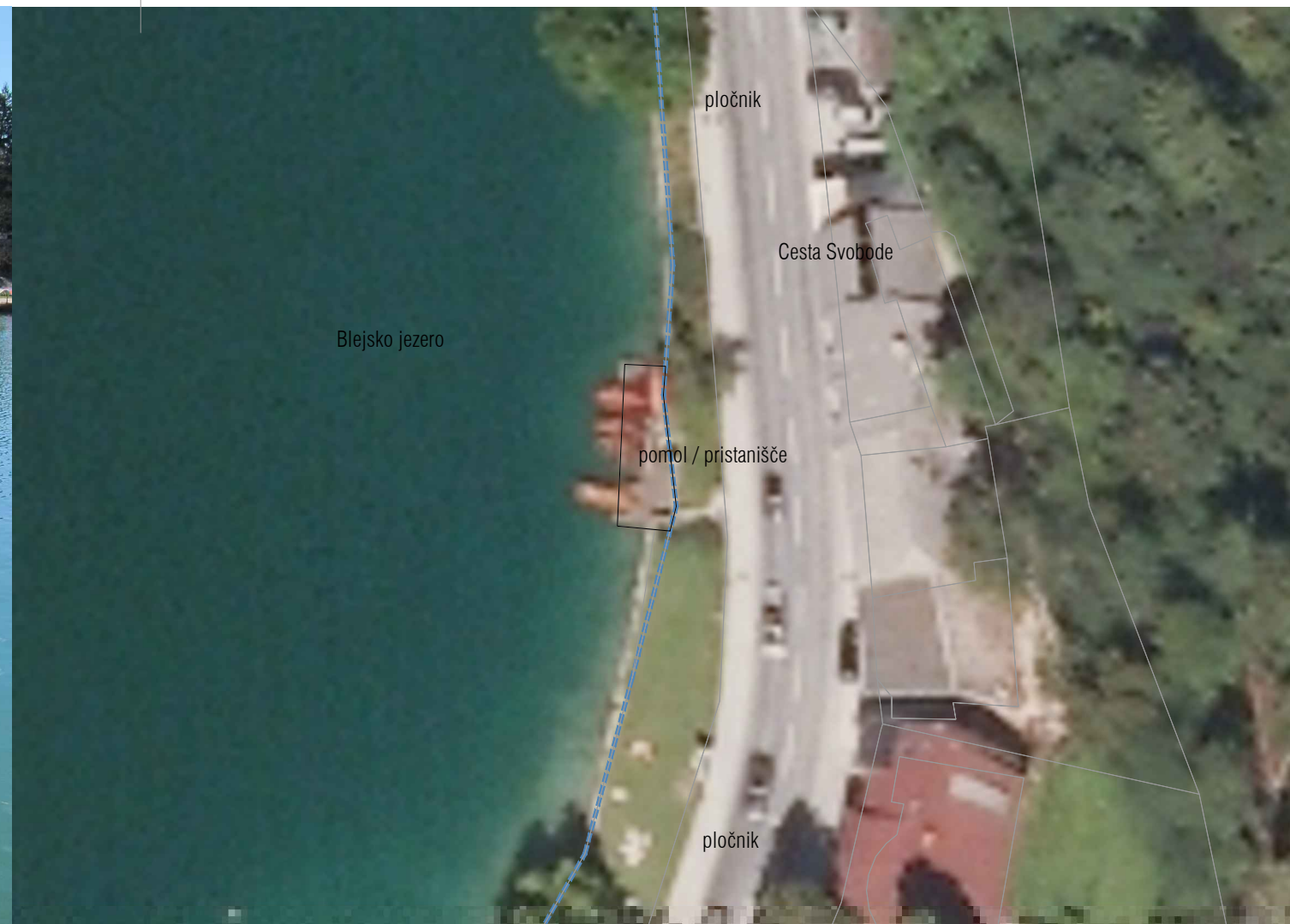


Čolnarna vile Lastovka je namenjena zasebni rabi. V njej je mesta za 4 čolne. Zgrajena je iz lesa in betonskih podpornih zidov.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

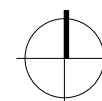


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna vile Lastovka
merilo	1:500
št.lista	5.5
datum	Marec 2013



Pristanišče pri restavraciji Pletna je namenjena oddajanju čolnov. Lesena ploščad je umeščena na vodno gladino jezera ob kamniti oporni zid. Dostop je omogočen preko stopnic. Ploščad omogoča privez 6 čolnov.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

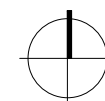


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče pri restavraciji Pletna
merilo	1:500
št.lista	5.6
datum	Marec 2013



Pristanišče na Mlinem je namenjeno pristajanju, vstopanju ter izstopanju s pleten in pristajanju čolnov. Del obale, namenjen privezom za pletne, je oblikovan tako, da so na ali ob obstoječi rob obale (zidec) pritrjeni leseni podesti, ki omogočajo pristajanje in dostop do pleten. Na območju izliva so čolni privezani na obalo ali na lesene kole zabite v jezersko dno.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

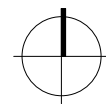


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče na Mlinem
merilo	1:500
št.lista	5.7
datum	Marec 2013

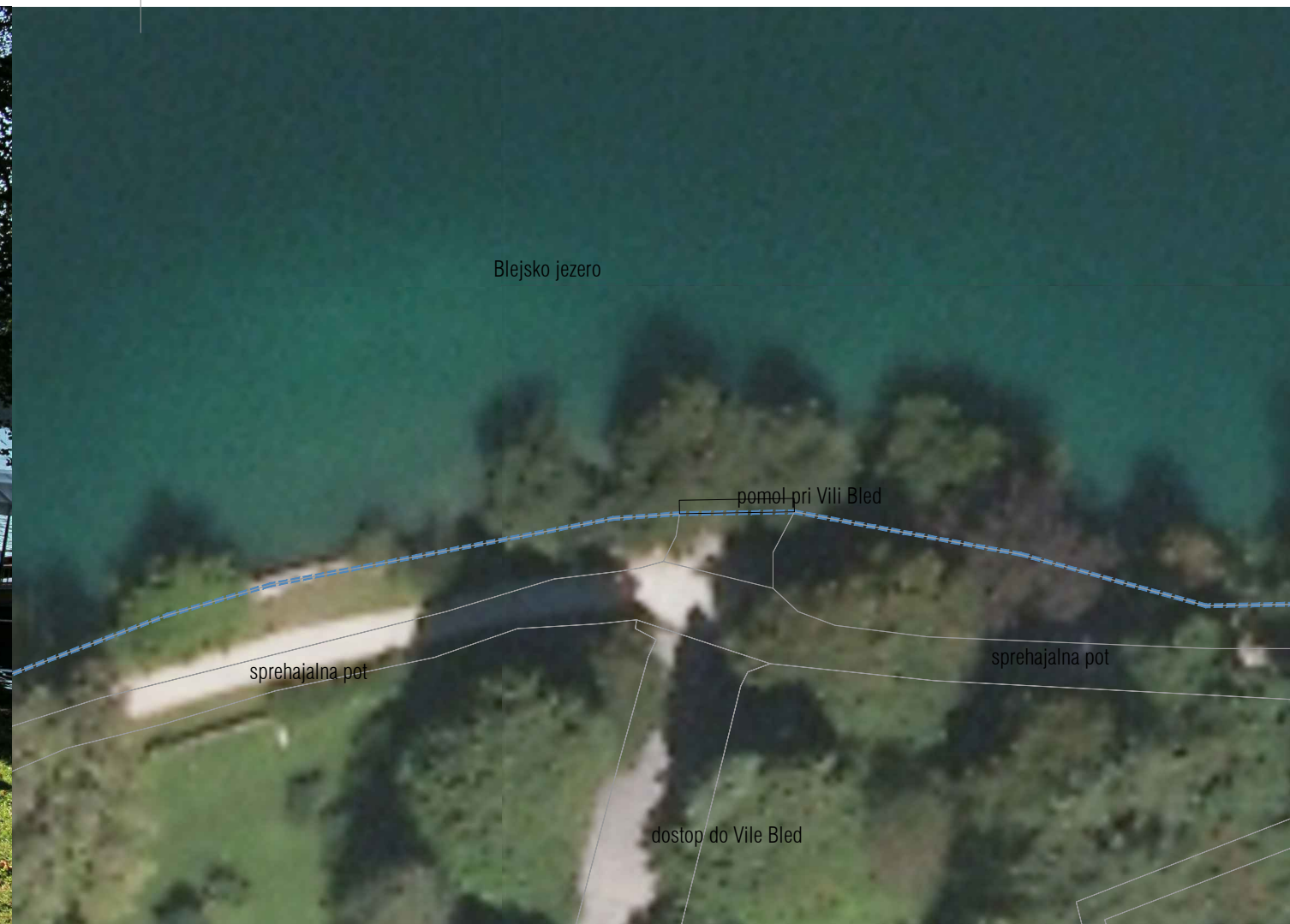


Čolnarna Vile Bled je namenjena za potrebe gostov Vile Bled. Skupaj s kopališčem Vile Bled tvori zaokrožen kompleks. Zgrajena je iz lesene konstrukcije in obloge ter ravne strehe. V čolnarni je prostora za 12 čolnov.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

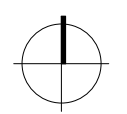


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna Vile Bled
merilo	1:500
št.lista	5.8
datum	Marec 2013



Vstopno izstopno mesto pri Vili Bled je namenjeno vstopanju ter izstopanju s pleten. Lesena ploščad, ki omogoča pristajanje in dostop do pleten, je pritrjena ob rob tlakovane površine. Dostop s poti je omogočen preko kamnitih stopnic.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto pri Vili Bled
merilo	1:500
št.lista	5.9
datum	Marec 2013



Blejsko jezero

pločnik / sprehajalna pot

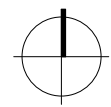
pomol pod sodniškim stolpom

Kidričeva cesta

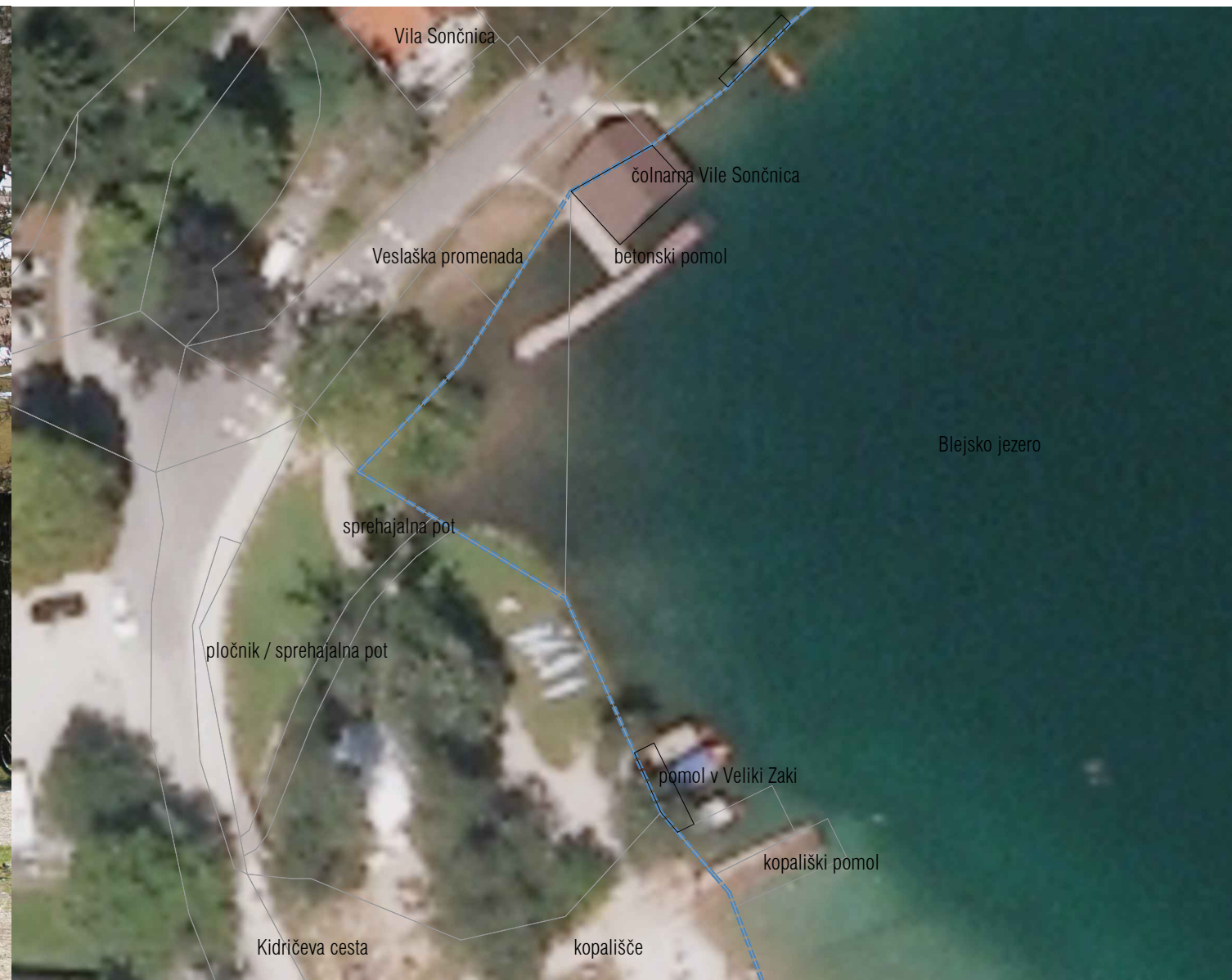
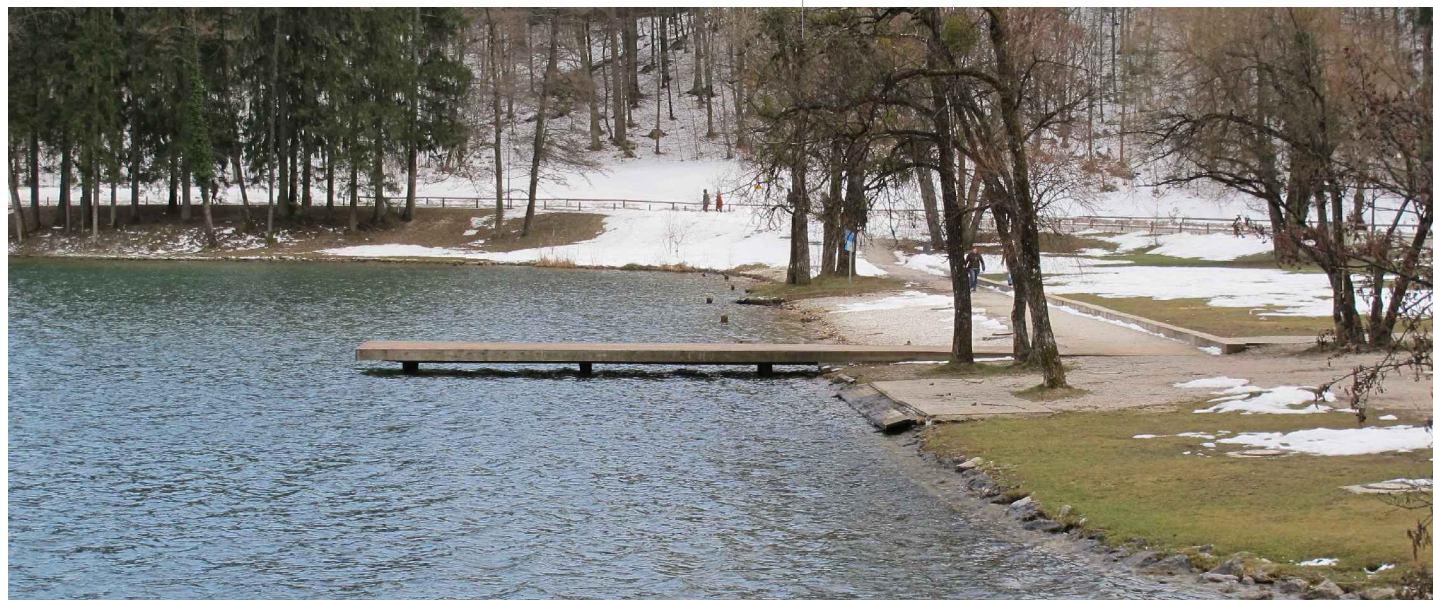
pločnik / sprehajalna pot

Pristanišče pod sodniškim stolpom v Veliki Zaki je namenjen oddajanju čolnov. Lesena ploščad, ki omogoča pristajanje in dostop do čolnov je vpeta v kovinsko konstrukcijo sodniškega stolpa. Dostop do ploščadi je omogočen preko stopnic.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 Ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



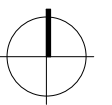
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče pod sodniškim stolpom v Veliki Zaki
merilo	1:500
št.lista	5.10
datum	Marec 2013



Pristanišče v Veliki Zaki je namenjen pristajanju, vstopanju ter izstopanju s pleten. Ob tlakovano ploščad, je pritrjen lesen zaključek, ki omogoča pristajanje in dostop do pleten.

Čolnarna Vile Sončnice je namenjena zasebni rabi. Čolnarna je sestavljena iz lesene konstrukcije in obloge, streha je dvokapna. Ob čolnarni je betonski pomol.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 Ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

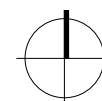


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče v Veliki Zaki, čolnarna Vile Sončnica
merilo	1:500
št.lista	5.11
datum	Marec 2013



Pomol pod tribunami je v uporabi ob veslaških tekmovanjih. Lesena ploščad je preko dveh lesenih prehodov povezana z obalo.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



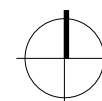
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pomol pod tribunami
merilo	1:500
št.lista	5.12
datum	Marec 2013



Pomol v Mali Zaki je namenjen spustu v vodo in pristajanju športnih čolnov ter čolnov potrebnih za treninge. Pomol je lesen.

Del obale ob pomolu (pristanišče) je namenjen pristajanju, vstopanju ter izstopanju s pleten. Rob jezera je utrjen z lesenimi plohi, na utrjeni površini so rinke za privez pleten.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

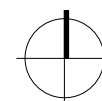


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče in pomol v Mali Zaki
merilo	1:500
št.lista	5.13
datum	Marec 2013



Sidrišče ob izlivu Mišce pod Višcami je namenjeno sidranju športnih čolnov / jadrnic. Športni čolni so privezani na lesene kole, zabite v dno jezera.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

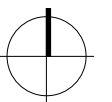


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / sidrišče pod Višcami
merilo	1:500
št.lista	5.14
datum	Marec 2013



Pristanišče na Veslaški promenadi 8 je namenjen potrebam ribiške družine. Lesen pomol omogoča pristajanje 8 čolnov.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



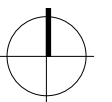
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / pristanišče Veslaška promenada
merilo	1:500
št.lista	5.15
datum	Marec 2013



Čolnarna in pomola ob Vili Rog so namenjeni zasebni rabi. Konstrukcija in obloga čolnarne je lesena, streha je dvokapna.

Pomola / ploščadi sta lesena, manjši je vpet na obrežje, večji pa je na lesenih pilotih.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

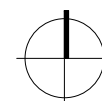


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna in pomol Vile Rog
merilo	1:500
št.lista	5.17
datum	Marec 2013



Čolnarna Vile Zlatorog je namenjena zasebni rabi. Čolnarna je sestavljena iz lesene, zaprte ute in nadstreška za čolne pred njo. Konstrukcija je lesena, streha je dvokapna.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si

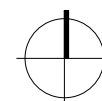


objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna Vile Zlatorog
merilo	1:500
št.lista	5.16
datum	Marec 2013

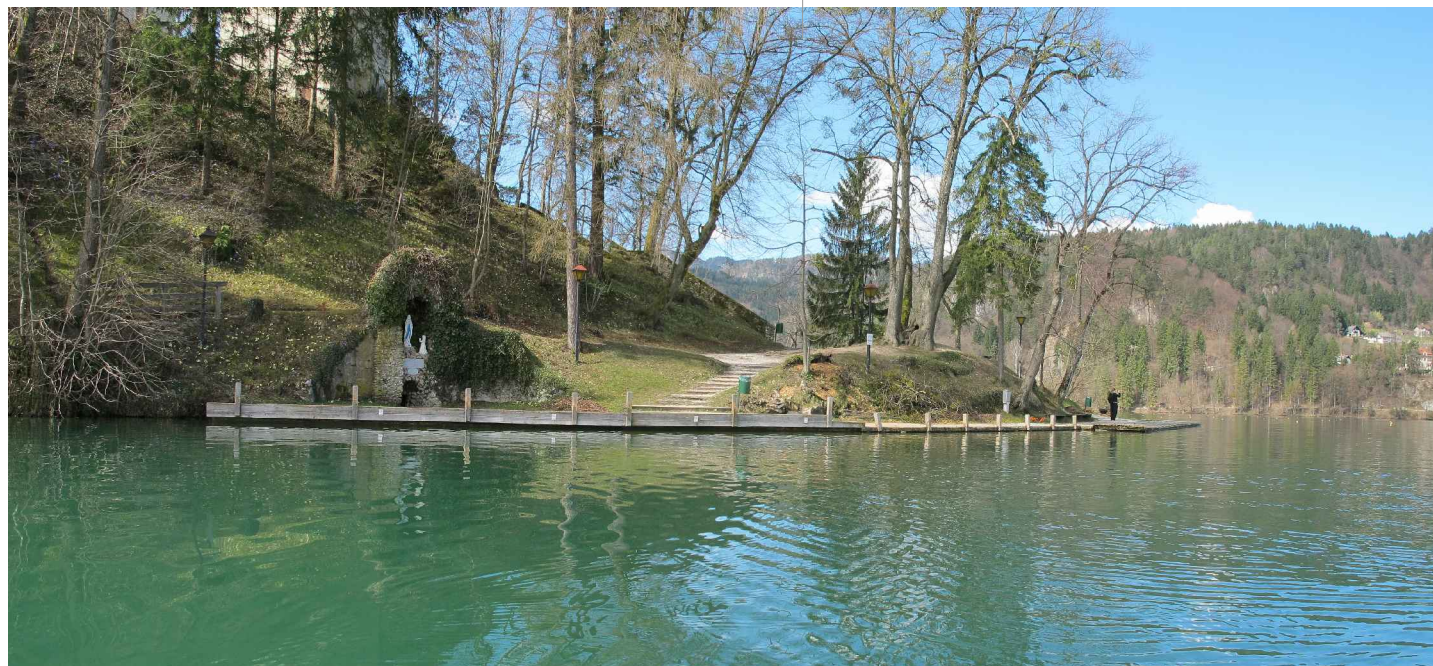


Čolnarna je namenjena spravi in hrambi čolnov ter opravljanju dejavnosti - izposoja čolnov. V čolnarni je prostora za 18 čolnov. Čolnarna je sestavljena iz lesene konstrukcije in obloge, streha je dvokapna. Dostop do čolnarne je omogočen preko tlakovane površine pred Grajskim kopališčem.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



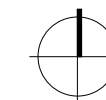
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / čolnarna Grajsko kopališče
merilo	1:500
št.lista	5.18
datum	Marec 2013



Blejsko jezero

Vstopno izstopno mesto na severnem delu Blejskega otoka je namenjeno vstopanju ter izstopanju s pleten in pristajanju čolnov. Pomol je sestavljen iz več segmentov, večinoma lesenih, deloma peščenih z lesenim robom proti jezeru.

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



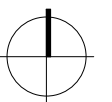
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto na severnem delu Blejskega otoka
merilo	1:500
št.lista	5.19
datum	Marec 2013



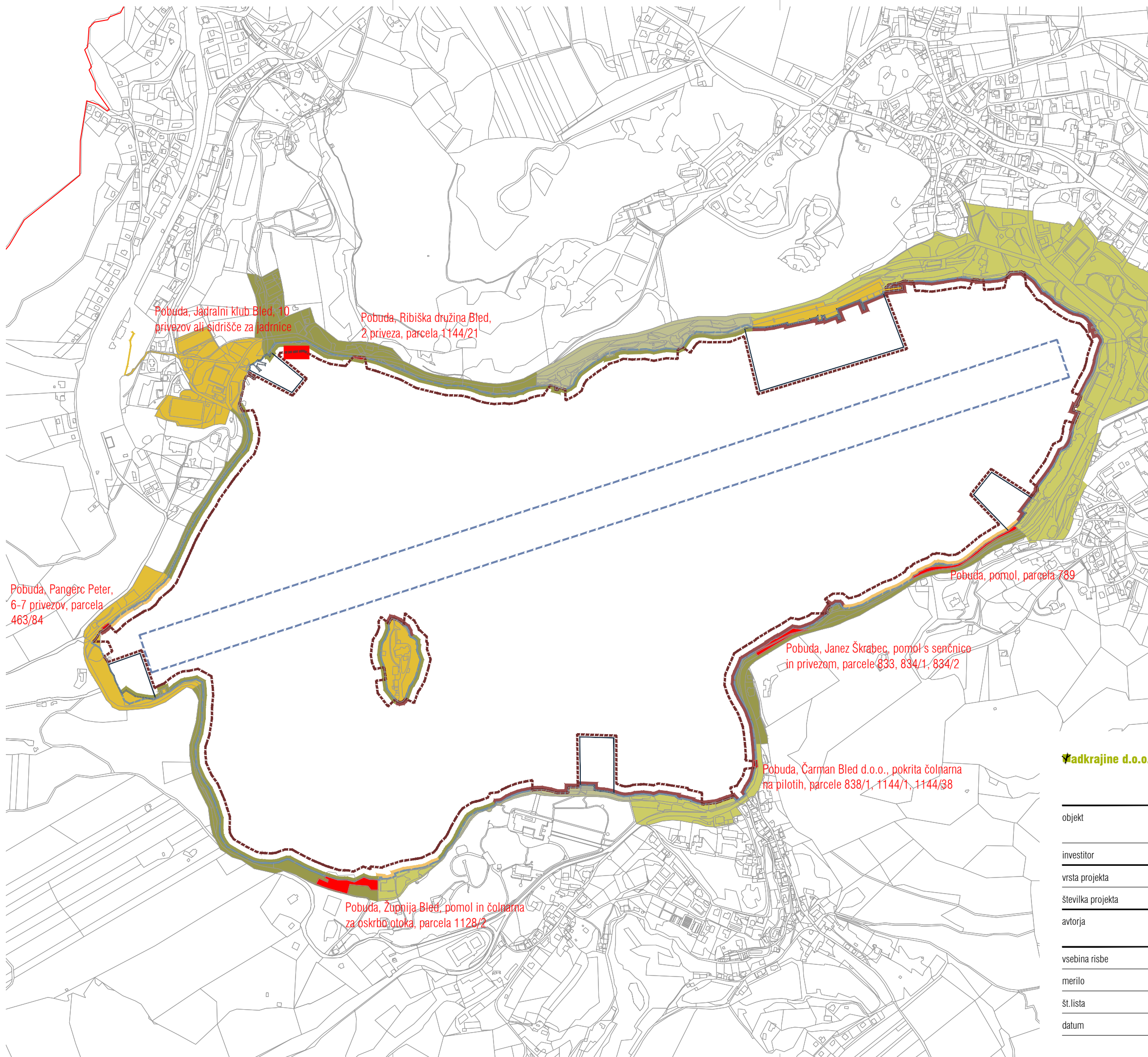
Vstopno izstopno mesto na južnem delu Blejskega otoka je namenjen vstopanju ter izstopanju s pleten. Pomol je zgrajen iz kamna, na njem so nameščene rinke za privez pleten.

Pristanišče na zahodni strani Blejskega otoka je namenjeno dostavi in zaposlenim na otoku.













Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Obstoječe stanje / vstopno izstopno mesto na južnem in pristanišče na zahodnem delu Blejskega otoka
merilo	1:500
št.lista	5.20
datum	Marec 2013



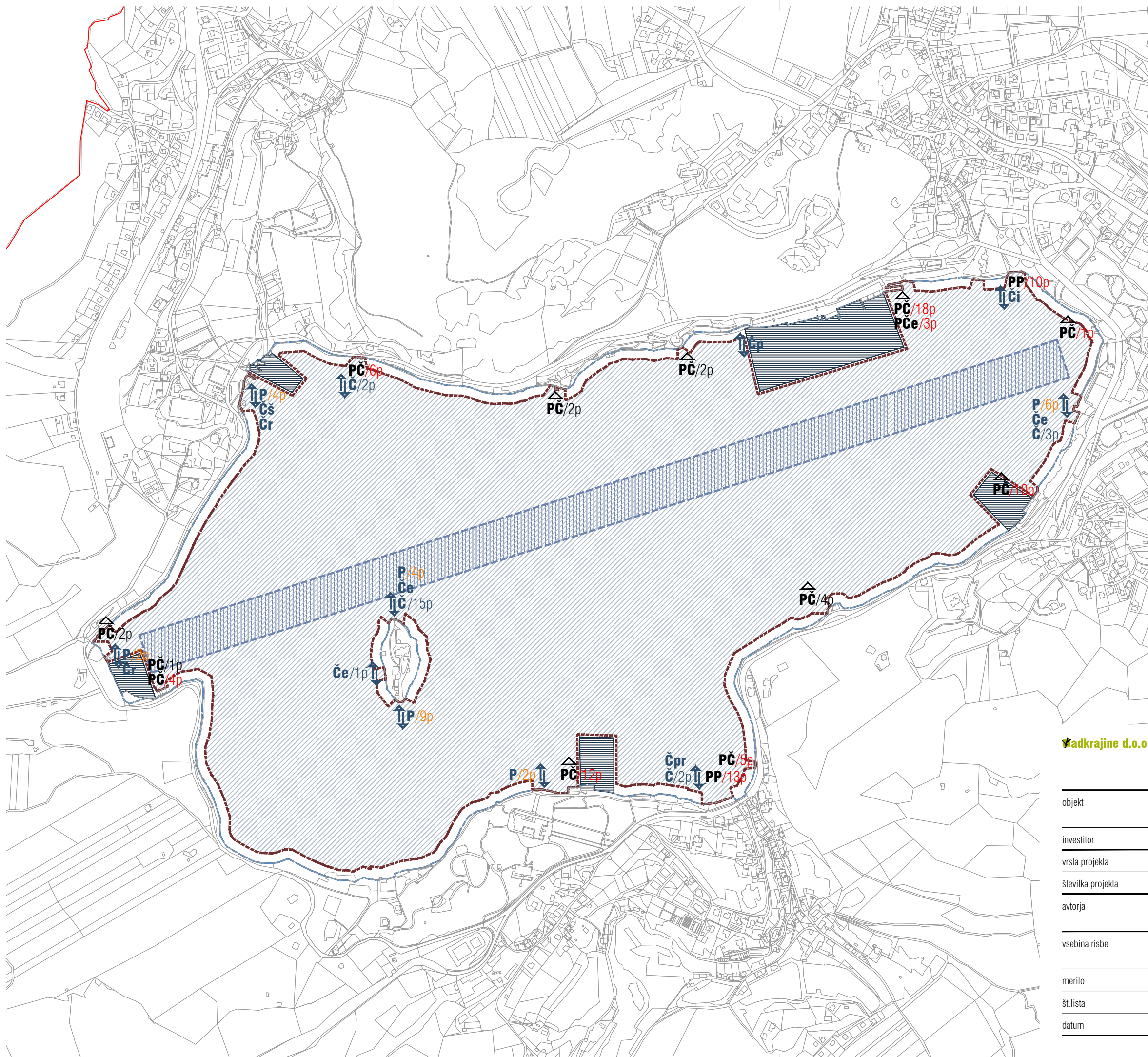
Legenda:

-  meja vodnega zemljišča
-  meja plovbnega območja
-  območje kopalnih voda
-  vadbena območje veslaških čolnov
-  obala utrjena s kamnitim / betonskim robom
-  obala utrjena s kamnito zložbo
-  "naravna obala" / obala utrjena z lesenimi popleti
-  območja parkovno urbanega značaja
-  območja parkovno gozdnega značaja
-  območja z "naravnim" značajem
-  programsko zaključena območja
-  pobuda pomol / privez / čolnarna








Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 Ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



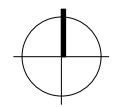
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Pobude za nove priveze, pomole, čolnarne
merilo	1:7500
št.lista	6
datum	Marec 2013



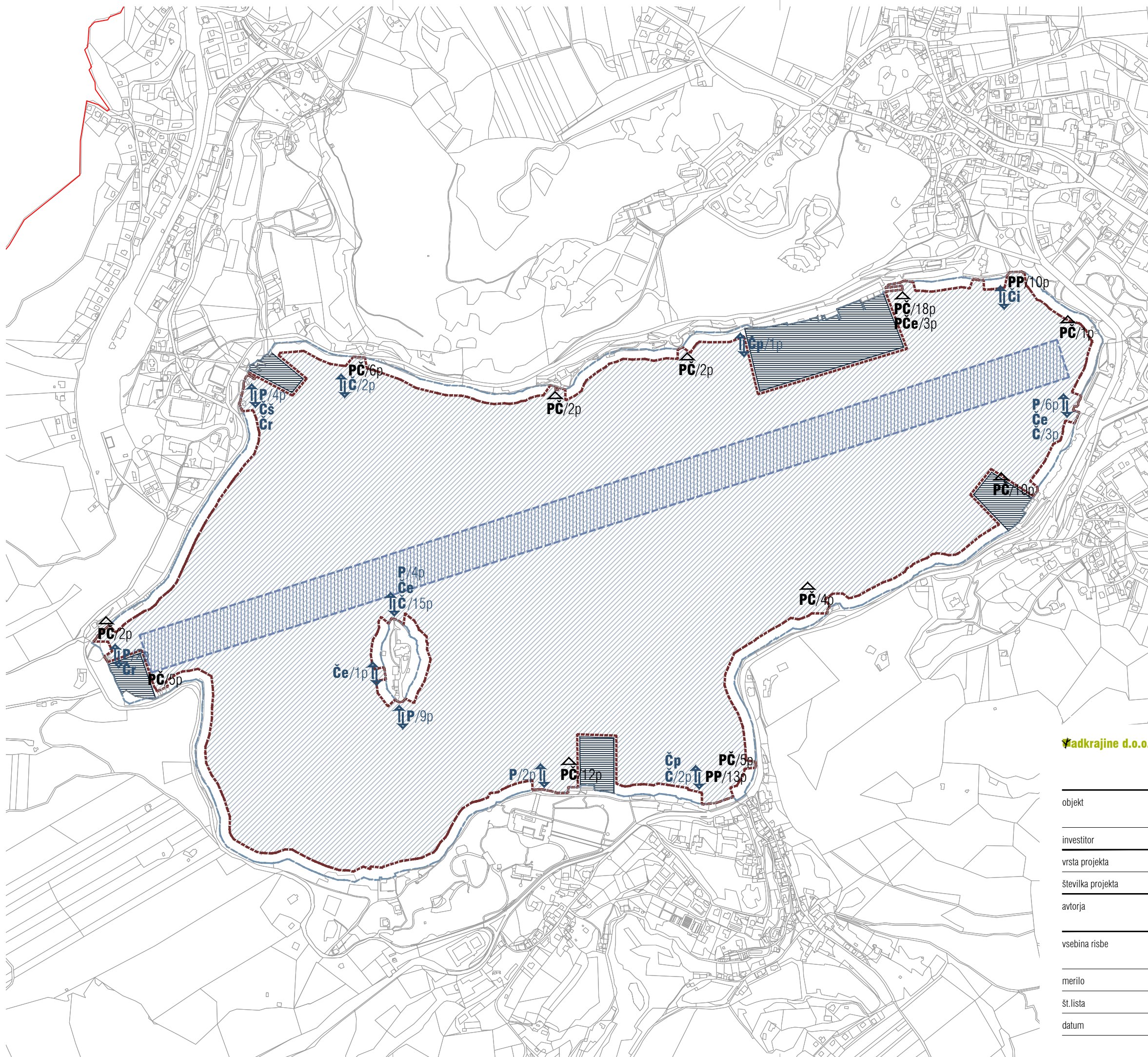
Legenda:

-  meja vodnega zemljišča
-  meja plovbnega območja (Odlok o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru - povečana ob Sodniškem stolpu v Veliki Zaki)
-  plovno območje
-  območje kopalnih voda (Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda)
-  vadbeno območje veslaških čolnov
- PP** pristanišče za pletne / 23 privezov
- PČ** pristanišče za čolne / 16 privezov
-  **PČ** pristanišče za čolne v pokriti čolnarni / 51 privezov
- PČe** pristanišče za čolne na električni pogon / 3 privezi
- O/p** število privezov za opravljanje dejavnosti
-  vstopno izstopno mesto
- P** pletna / 27 privezov
- Č** čoln / 22 privezov
- Če** čoln na električni pogon / 1 privez
- O/p** število privezov za opravljanje dejavnosti
- Čs** športni čoln / veslaški čoln, jadrnice
- Čr** rekreativni čoln
- Čp** potapljaški čoln
- Či** intervencijski čoln
- Čpr** čolni prebivalcev








Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



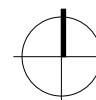
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk na Blejskem jezeru
merilo	1:7500
št.lista	7
datum	Marec 2013



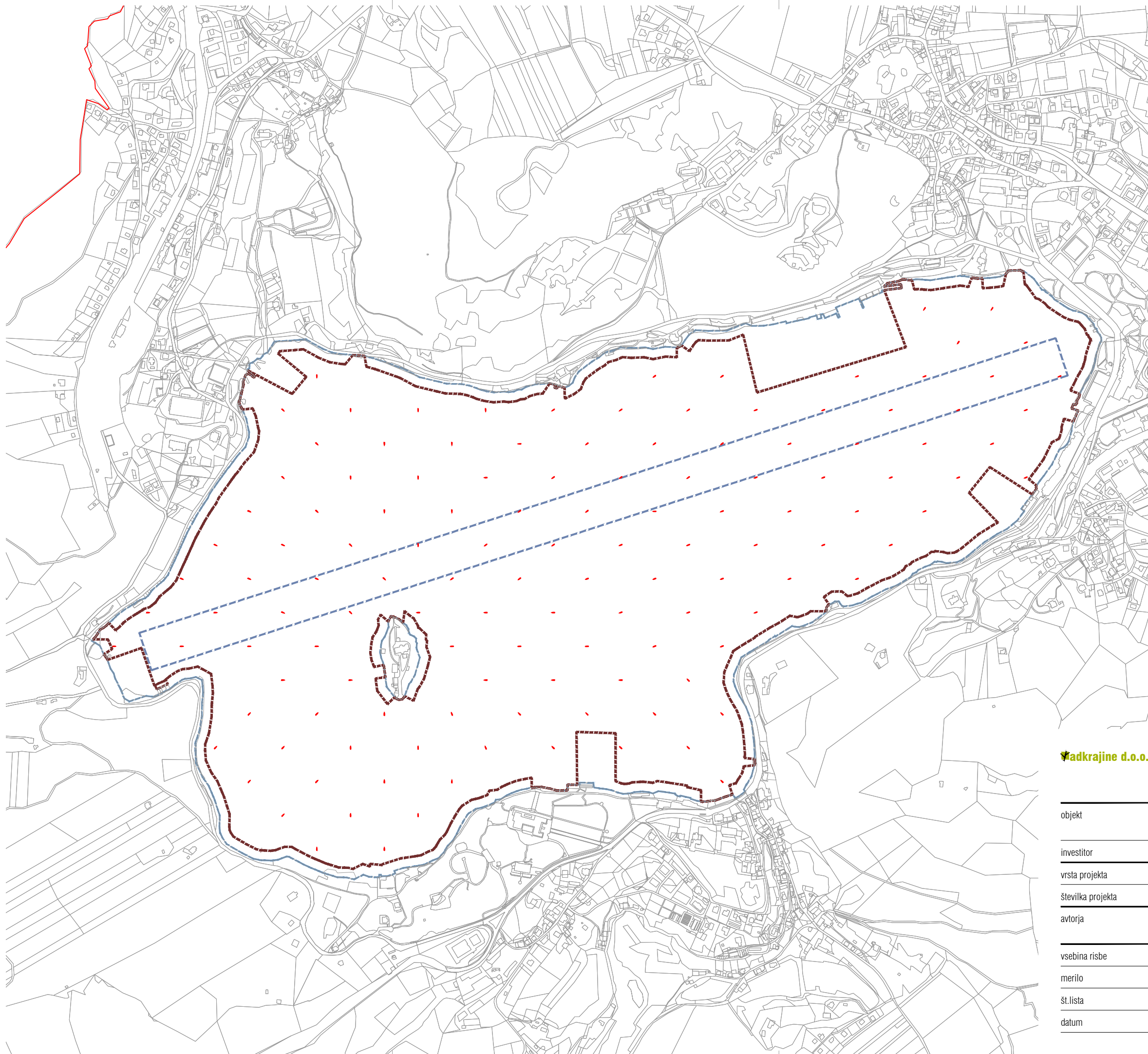
Legenda:

-  meja vodnega zemljišča
-  meja plovbnega območja (Odlok o določitvi plovbnega režima po Blejskem jezeru - povečana ob Sodniškem stolpu v Veliki Zaki)
-  plovno območje
-  območje kopalnih voda (Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda)
-  vadbeno območje veslaških čolnov
- PP** pristanišče za pletne / 23 privezov
- PČ** pristanišče za čolne / 16 privezov
-  **PC** pristanišče za čolne v pokriti čolnarni / 51 privezov
- PČe** pristanišče za čolne na električni pogon / 3 privezi
-  število privezov za opravljanje dejavnosti
- P** vstopno izstopno mesto
- Č** pletna / 27 privezov
- Če** čoln / 22 privezov
- Čs** čoln na električni pogon / 1 privez
- Čr** število privezov za opravljanje dejavnosti
- Čp** športni čoln / veslaški čoln, jadrnice
- Či** rekreativni čoln
- Čp** potapljaški čoln
- intervencijski čoln
- čolni prebivalcev




Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 šišenska cesta 2 | 1000 ljubljana
 386 1 518 73 90 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



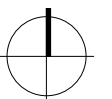
objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1249
vsebina risbe	Predlog lokacij pristanišč, čolnarn in vstopno izstopnih točk na Blejskem jezeru
merilo	1:7500
št.lista	7
datum	Marec 2013



Legenda:

-  meja vodnega zemljišča
-  meja plovbnega območja
-  plovilo

Adkrajine d.o.o. krajinsko arhitekturno projektiranje
 gosposvetska cesta 5 | 1000 ljubljana
 386 1 425 40 72 | 386 1 41 793 160
 www.adkrajine.si | info@adkrajine.si



objekt	Krajinsko urbanistična izhodišča za urejanje obale Blejskega jezera - opredelitev plovbnih režimov
investitor	Občina Bled, Cesta Svobode 13, 4260 Bled
vrsta projekta	Strokovne podlage
številka projekta	01-03/13
avtorja	dr. ANDREJA ZAPUŠEK ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh. DAMJAN ČERNE, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1249
vsebina risbe	Izračun optimalnega števila plovil / 130 plovil
merilo	1:7500
št.lista	8
datum	Marec 2013