

Župan lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

NAMERA O ODDAJI NEPREMIČNIN V NAJEM

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in spr.) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) Občina Bled objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe.

Datum: 11. 5. 2022 (do 31. 5. 2022)

Naziv in sedež: Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled

Predmet oddaje:

Predmet oddaje v najem je del objekta, **ki v naravi predstavlja Čolnarno v Grajskem kopališču, lesen objekt s privezi za čolne**, (del stavbe št. 9 k. o. Želeče - del parc. št. 1144/12 k. o. Želeče). Gre za del objekta v izmeri 90 m², ki predstavlja pokrit prostor v čolnarni - pristanišče za čolne na električni pogon »Čolnarna Grajsko kopališče« (3 privezi). Vsako od treh priveznih mest se oddaja posebej, in sicer 30 m² dela stavbe št. 9 na parc. št. 1144/12 k. o. Želeče. Na voljo so 3 privezna mesta.

Privezno mesto je dopustno uporabljati izključno za plovilo z naslednjimi tehničnimi karakteristikami:

- plovilo mora biti vpisano v vpisnik čolnov celinske plovbe, ki se vodi pri upravni enoti Radovljica;
- plovilo mora biti namenjeno za izvajanje javnih prevozov potnikov v linijski plovbi po Blejskem jezeru;
- plovilo mora biti opremljeno z veljavnim plovnim dovoljenjem, v katerem je kot območje plovbe vpisano Blejsko jezero;
- plovilo mora imeti električni pogon;
- dopustne dimenzije plovila so naslednje: dolžina 8.500 mm, širina 2.750 mm, višina nad vodno linijo 1.650 mm; dopustna odstopanja +/- 15 %;
- plovilo s plitvim ugrezom, dopusten ugrez plovila do 1 m;
- max. moč posameznega motorja plovila je 10 kW;
- plovilo s polnilnim sistemom naslednjih karakteristik:
 - o dve neodvisni polnilni veji, vsaka z napetostnim sistemom 48 V
 - o max. odvzem 16,8 A (400 VAC)
 - o možnost priklopa na polnilno postajo moči 10,5 kW
- plovilo mora biti izdelano z vidno strukturo lesa;
- plovilo mora biti premazano s komercialnimi pripravki za zaščito lesa v vodi na bazi organskih topil.

Ostali pogoji za oddajo ponudbe:

- Dokazilo o strokovni usposobljenosti za opravljanje dejavnosti – da je registriran za opravljanje dejavnosti, za katero je namenjeno plovilo, ki se shranjuje v objektu, ki se daje v najem;
- Kopija plovnega dovoljenja za plovilo, ki se shranjuje v objektu, ki se daje v najem;
- Predstavitev dejavnosti ponudnika ter reference.

Izklicna mesečna najemnina je določena na podlagi cenitvenega poročila in znaša 210,00 EUR brez DDV za 30 m² - del stavbe št. 9 na parc. št. 1144/12 k. o. Želeče, kar predstavlja 1 privez. V prijavi je potrebno natančno opredeliti za koliko priveznih mest od treh, ki so predmet najema, ste zainteresirani.

Nepremičnina se odda v najem za nedoločen čas s 6 mesečnim odpovednim rokom od 1. 8. 2022 dalje.

Rok in način oddaje ponudbe:

Ponudbe oziroma izjave o interesu najema pričakujemo v 20 dneh od objave na spletni strani www.e-bled.si na naslov obcina@bled.si ali Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled.

Ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku,
- vsa zahtevana dokazila,
- ponujeno ceno za najem nepremičnine.

Ostalo:

- po prejemu ponudb se bodo z zainteresiranimi najugodnejšimi ponudniki opravila pogajanja o pogojih pravnega posla,
- način in rok plačila najemnine bo določen v najemni pogodbi in je bistvena sestavina pravnega posla,
- podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja se lahko dobi na naslovu obcina@bled.si,
- informacija o osebi za stike in podrobnejše informacije je na voljo v sprejemni pisarni Občine Bled (04) 575 01 00, 575 01 23,
- župan lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti postopek oddaje v najem ustavi.