

4. Pobude in vprašanja

Jana Špec:

Dajem pobudo, da se v naši občini ob tekaških progah uredijo še sprehajalne poti.

Tekaške proge se lepo urejene in speljane po občini, sprehajalci pa nimajo možnosti sprehodov in pohodov po sprehajalnih poteh po poljih in gozdovih /Dindol, Ledina, Dobe, Koritno.../, ki niso splužene oziroma urejene vsaj z ozko potjo. Tako jim ostane možnost sprehodov le po avtomobilskih asfaltiranih cestah, kar ni niti varno niti udobno. Žal sedaj opažamo, da sprehajalci hodijo po tekaških progah, kar seveda ni sprejemljivo in povzroča poškodbe na tekaških progah.

O tem smo obvestili upravjalca prog, ki je poskrbel, da so se uredile tudi pohodne površine ob progah kjer je bilo to mogoče. Zadeva je bila urejena.

Gregor Jarkovič:

1. Na spletni strani Občine Bled je bil objavljen razpis za oddajo v najem občinskega obalnega zemljišča Zaka. Zakaj se gre? Razpis po vsebini ne deluje iskreno v želji dobiti najboljšega ponudnika za najvišjo iztrženo ceno za najem obale. Opis pogojev in okoliščin najema je praktično nezadosten, kar potencialnemu interesentu sploh ne da nobene potrebne informacije, razen nekomu ki že pozna situacijo. Še celo najnižje cene najema ni napisana. Kot če bi prodajal hišo in napisal da prodajam hišo, ki je skladna z OPN, jo pa prodam najboljšemu ponudniku.

Potem pa seveda ni čudno da se nam dogajajo podcenjeni in prirejeni najemi občinske infrastrukture, po smešnih pogojih in cenah. Eni celo brezplačno koristijo občinska zemljišča... Upravljanje z javnim premoženjem zahteva odgovoren, skrben in gospodaren odnos.

Barbara Jančič:

Občina Bled je objavila namero za oddajo obalnega zemljišča v Veliki Zaki v najem brez izklicne cene, kot to dopušča veljavna zakonodaja, saj v primeru objave namere za sklenitev neposredne pogodbe ne gre za postopek javnega zbiranja ponudb (pričakovana letna najemnina nad 10.000€ letno). V primeru pričakovanega večjega interesa za najem po preteklih izkušnjah namreč objava izklicne cene ni smotrna poteza, saj se ponudbe omejuje v okvir izklicne cene. V nobenem primeru pa občina nepremičnine ne bi oddala pod ocenjeno vrednostjo najema, kar bi pogojevala na izvedenih pogajanjih z zainteresiranimi ponudniki. Ne glede na navedeno je Komisija za ravnanje s stvarnim premoženjem po končanem postopku objave namere odločila, da zemljišče ostane v upravljanju Občine Bled in se ureja, kot vse ostale javne površine v občini.

2. Predlagam, da se nadaljuje z že začetimi projekti, ki se tako ali drugače dotikajo lokalne samooskrbe. Tako prehrabene kot energetske. Spodbujati je potrebno energetske sanacije, preusmerjanje na obnovljive vire energije. Javne zgradbe bi lahko bile kot zgled. Glede na sanacijo ZD, bi lahko bili del projekta tudi ukrepi za zmanjšanje rabe energije in koriščenje energije iz obnovljivih virov. Prehrabeno samooskrbo se lahko spodbuja preko urbanega vrtičkarstva, urejanje zemljišč za izvajanje vrtičkarstva. Občina ima veliko kmetijskih zemljišč, ki bi jih lahko namenili posameznim interesentom v najem za namensko koriščenje. Pripraviti je potrebno podlage za urejeno vrtičkarstvo, akcijski plan in projekte... Eko skladi, EU skladi so takim projektom naklonjeni.

Bojana Lukan:

Občina Bled se zaveda pomembnosti lokalne samooskrbe. S tematiko se ukvarjamo že kar nekaj let. Ugotovljamo, da so znotraj občine območja urbanega vrtičkarstva na kmetijskih zemljiščih ob večstanovanjskih objektih pri alpskih blokkih in na Pristavi pod Blejskim gradom v bližini grajskih blokov (obe lokaciji sta glede na veljavne prostorske akte nesprejemljivi). Kmetijske površine v občini so zelo dragocene, praktično ni naprodaj tovrstnih zemljišč. Občina ima v lasti kar nekaj kmetijskih zemljišč, vendar so le te rezervirane za menjave z lastniki, ki imajo zemljišča na trasi južne razbremenilne ceste. Poleg tega je pri sami lokaciji vrtičkov pomemben faktor prisotnost

vode, dostopnosti, ... Občani, ki stanujejo v hišah imajo večinoma svoje vrtičke znotraj funkcionalnih zemljišč svojih objektov. Posamezniki, ki nimajo lastnih vrtičkov, so velikokrat dogovorjeni s kmeti za najem dela njive, na katerih lahko pridelujejo svoje poljščine.

Težava pri umeščanju vrtičkov je v dejstvu, da vrtički po obstoječih prostorskih aktih niso dopustni na kmetijskih zemljiščih, ampak le na stavbnih. Na kmetijskih zemljiščih so v praksi dopustni le travniki in njive brez kakršnih koli pomožnih objektov, brez katerih si vrtičkarji težko predstavljajo vrtnarjenje. Veljavni OPN v 139. členu določa, kateri so dopustni objekti in posegi znotraj namenske rabe K1 (najboljša kmetijska zemljišča) in K2 (druga kmetijska zemljišča).

»Dopustni objekti in posegi so:

- agrarne operacije skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih,
- sanacija divjih odlagališč odpadkov s kontroliranim odlaganjem inertnih odpadkov (do višine okoliškega terena) in vzpostavitev kmetijskih površin na podlagi projekta in soglasij pristojnih služb,
- vodnogospodarske ureditve: samo kot posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- naprave in oprema za varstvo pred točo,
- objekti, ki neposredno služijo kmetijskim zemljiščem in vodnogospodarskim ureditvam (dovodni in odvodni kanali, namakalni in osuševalni sistemi), skladno s področnimi predpisi,
- gradnja objektov za črpanje, filtriranje in zajem vode ne glede na zahtevnost objekta ob upoštevanju zakonskih in podzakonskih aktov, ki urejajo to področje.

b) Vse nelegalne kope je treba v čim krajšem času sanirati (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralnih surovin). Možna je sanacija s sukcesijo. V vseh nelegalnih kopih je treba do končne sanacije s fizičnimi ovirami (zapore) preprečiti odvažanje mineralne surovine.

c) Vsi zgoraj navedeni objekti in posegi se na območju narodnega parka izvajajo tudi v skladu s predpisi o narodnem parku.

d) Poseganje v grbinaste travnike ni dopustno.

e) Obstoječe sadovnjake je treba ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, se jih v največji možni meri sanira ali nadomesti. Določilo velja tudi pri širitvi stavbnih zemljišč na robu naselij: če zaradi tehničnih zahtev gradnje pride do odstranitve dela ali celega sadovnjaka, se mora sadovnjak na stiku stavbnih in nestavbnih zemljišč na novo zasaditi, tako da se oblikuje postopen prehod v odprto krajino.

f) Na kmetijskih zemljiščih za samooskrbno obdelavo (vrtičkarstvo) niso dopustni nobeni elementi gradnje (poti, tlakovanje, robniki, žive meje, ograje, objekti ipd.), razen poljske poti, rastlinjaki do višine 2,2 m ter vodni zbiralniki prostornine do 3 m³.

g) Taborjenje v odprtem prostoru, razen v območjih, kjer je to določeno s podrobnimi PIP, ni dopustno.«

Iz navedenega razloga smo v poletju 2021 v okviru projekta »Seme preteklosti je seme prihodnosti« oz. »Povečanje lastne pridelave semen z vzpostavitvijo medonosnih polj in zelenih delovnih mest« na 4. javni poziv za izbor operacij za uresničevanje ciljev strategije lokalnega razvoja za LAS Gorenjska košarica za programsko obdobje 2014-2020 na Občini Bled prijavili pripravo Kataloga opreme za spodbujanje lastne pridelave semen, lokalno pridelane hrane in čebelarstva na območju Občine Bled, ki bo služil kot strokovna podlaga pri Odloku o oblikovanju pomožnih objektov. S predmetnim odlokom bomo lahko regulirali posege v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih znotraj občine, ohranjali kulturno krajino, potencialnim vrtičkarjem omogočili pridelavo lastne hrane z usmeritvami, ... Katalog bo sestavljen iz analize obstoječega stanja (celostna analiza obstoječega stanja obravnavanega območja, vrednotenje obstoječega stanja (posebnosti, potenciali ter omejitve), nabor primerov dobrih praks) in projektne delo (opredelitev razvojnih priložnosti in nevarnosti, opredelitev območji ter lokacij umeščanja intervencij, predlog elementov opreme za območja urbanih vrtičkov in površin odprte krajine, predlog uporabe materialov, barv in detajlov). Služil bo kot strokovna podlaga odloka, ki podrobneje določa oblikovanje pomožnih objektov, kar narekuje veljavni OPN. Natisnjena bo brošura v nakladi 30 izvodov in izvedena predstavitev rezultatov. Sočasno bomo z vzpostavitvijo predalčnika za shranjevanje in izmenjavo semen, ki bo lociran v Medgeneracijskem centru Vezanine Bled občane spodbudili k pridelavi lastnih vrtnin. Ker projekt še ni potrjen, časovnica še ni znana.

Obenem lokalno samooskrbo spodbujamo v okviru projektov, ki jih vodi RAGOR (projekti: Semenjalnica, Lokalna samooskrba, Kuham domače) in projektov, ki jih vodi BSC (npr. »Bee diversity«). Tudi v proračunu za leto 2022, 20.000 EUR namenjamo kmetom, ki se bodo prijavili na javni razpis iz kmetijstva, in 5.000 EUR podeželskim društvom, ki se ukvarjajo z razvojem podeželja. Konec 2022 bomo na podlagi smernic, ki jih poda država, pristopili k pripravi Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Bled za programsko obdobje 2022 – 2027.

3. Volitve v svet zavoda. Kateregakoli. Predlagam da se volitve izvajajo z vso resnostjo in brez bližnjic, z razlogom Covid, ki dajejo kandidatom in sodelujočim občutek nepoštenosti in neenakih možnosti. Zadnji primer volitve v Zavod za turizem, ko so bile odpovedane predstavitve kandidatov, predstavnik sobodajalcev. Čeprav ni bilo mogoče ugotavljati nepravilnosti s strani Občine nam tovrstne pritožbe dajo vedeti, da so izvedbe volitev resna zadeva in zahtevajo strogo spoštovanje zakonskih protokolov. Ugotavljam tudi, da protokoli v področnih predpisih lokalne skupnosti niso natančno predpisani, zato bi bilo smiselno da se to uredi, da ne bo nepotrebno prihajalo do sporov.

Aleksandra Žumer:

Že dalj časa znano dejstvo je, da zakonodajna ureditev imenovanja v svete zavodov javnih zavodov, tako na državni kot lokalni ravni ni ustrezno urejena.

To je ugotovilo tudi računsko sodišče v svojem poročilu o učinkovitosti sistema upravljanja javnih zavodov, ko so revidirali učinkovitost vlade, ministrstev za kulturo, zdravje, delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti ter za izobraževanje, znanost in šport v delu, ki se nanaša na upravljanja javnih zavodov v obdobju od 1. januarja 2016 do 31. decembra 2018.

Zakon o zavodih, kot tudi področni zakoni ne vsebujejo določb, ki bi urejale postopek izbire predstavnikov ustanovitelja v svetih javnih zavodov, ampak določajo, da se imenovanje članov uredi z aktom o ustanovitvi oziroma statutom. Ti pa urejajo predvsem postopke za izvolitev predstavnikov delavcev zavoda in uporabnikov oz. zainteresirane javnosti, ne pa tudi za izbiro predstavnikov ustanovitelja. Zaradi slednjega je vlada RS na seji v drugem tednu leta 2022 sprejela pet priporočil, med drugim, da naj postopek izbire temelji na javnem pozivu z vnaprej določenimi merili, pogoji in kriteriji, pri čemer naj upoštevajo zlasti izobrazbo, poznavanje in izkušnje s področja delovanja in organizacije javnih zavodov, strokovna znanja in izkušnje pri dejavnosti, ki jo zavod opravlja. Sprejela je tudi priporočila glede ravnanja in potrebne skrbnosti članov svetov zavodov, predstavnikov ustanovitelja. Priporoča, da se odgovornost članov svetov uredi na način, ki velja za člane svetov javnih agencij, in sicer, da morajo pri svojem delu ravnati nepristransko in s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika ter varovati poslovno skrivnost javnega zavoda, odgovorni pa so za škodo, ki je nastala kot posledica kršitve njihove dolžnosti. Vlada je sprejela še priporočilo glede sodelovanja s predstavniki ustanovitelja v svetih zavodov in spremljanja njihovega delovanja. Ker predpisi ne urejajo medsebojnega sodelovanja predstavnikov ustanovitelja v svetih zavoda, je bil sistem upravljanja javnih zavodov tudi v tem delu prepoznan kot delno učinkovit.

Občina Bled svoje predstavnike imenuje s sledeče svete zavodov javnih zavodov: Zavoda za kulturo Bled, Osnovne šole prof. dr. Josipa Plemlja Bled, Vrtca Bled, Osnovnega zdravstva Gorenjske, Gorenjskih lekarn, Javnega zavoda Triglavski narodni park in Javnega zavoda Turizem Bled. V blejski lokalni politiki se je uveljavila praksa, da Občinski svet Občine Bled ob začetku svojega mandata razreši vse dotedanje predstavnike občine Bled v organih zavodov in glede na uspeh na volitvah (po sistemu »kvot«), imenuje nove predstavnike. Ministrstvo za javno upravo v svojih dopisih navedeno prakso odsvetuje, skladna ni niti z zgoraj navedenimi priporočili vlade.

V pobudi izpostavljate volitve v svet zavoda. Edini primer v Občini Bled, ko so v nekem smislu predvidene »volitve« za svet zavoda je določba v Odloku o preoblikovanju Turizma Bled, zavoda za pospeševanje turizma Bled, v Javni zavod Turizem Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 51/2021, v nadaljevanju Odlok). Ta v 3. odstavku 6. člena določa: »(3) Predstavnika zainteresirane javnosti imenuje Občinski svet Občine Bled na predlog zavezancev za plačilo turistične takse v občini Bled. Predlogi se na podlagi javnega poziva podajo za:

- enega (1) predstavnika iz sfere hotelirjev oz. turističnih podjetij na Bledu,*
- enega (1) predstavnika iz sfere sobodajalcev na Bledu.*

Oba predstavnika zainteresirane javnosti po metodi večine prejetih glasov izvolijo na sestanku, ki ga skliče zavod.«

Za izvedbo »volilnega« sestanka je torej pristojen Javni zavod Turizem Bled, slednjemu občina nudi podporo, ki jo zavod ne more zagotoviti sam.

Vsekakor bi bilo smiselno, da svet zavoda Javni zavod Turizem Bled v Statutu, ki ga mora še sprejeti, podrobneje določi, kako se izvede konkreten »volilni« sestanek, z ozirom da zna v izrednih primerih, kot je bila denimo epidemija zaradi Covid -19, priti do odstopanja od teh pravil.

Glede volitev predstavnikov zainteresirane javnosti s področja turizma, ki so potekale v mesecu novembru 2022, katere omenjate zgoraj v »smislu bližnjic z razlogom Covid« naj podamo sledeče pojasnilo.

V Pozivu k podaji predlogov za imenovanje sveta zavoda Javnega zavoda Turizem Bled objavljenem v Blejskih novicah št. 10 z dne 29. 10. 2021, je bilo navedeno, da bo volilni sestanek v ponedeljek 22. 11. 2021 ob 17.00 uri v Festivalni dvorani Bled in da bodo podrobnosti objavljene na poslovnih straneh Turizma Bled. Dne 7.11.2021 je stopil v veljavo Odlok o začasnih ukrepih za preprečevanje in obvladovanje okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 (Uradni list RS, št. 174/2021, objavljen dne 6. 11. 2021), ki je omejil zbiranje ljudi na območju RS. Glede na določbe predmetnega odloka je bilo ugotovljeno, da volilnega sestanka predvidenega za ponedeljek 22. 11. 2021 ob 17.00 uri v Festivalni dvorani Bled v smislu zbiranja ljudi (gre za 579 volilnih upravičencev) ne bo mogoče izvesti. O tem je Javni zavod Turizem Bled pridobil tudi mnenje Ministrstva za notranje zadeve in odvetnika (to JZ Turizem Bled navaja v svojem odzivu, ki ga je dne 30.11.2021 podal na pritožbo in v katerem daje tudi podrobnejša pojasnila glede postopka). Zaradi slednjega so »volilni sestanek« izvedli na način volitev dveh predstavnikov zainteresirane javnosti v Festivalni dvorani dne 22.11.2021:

- od 17:00 do 18.00 ure za predstavnika iz sfere hotelirjev oz. turističnih podjetij na Bledu ;
- od 18:00 do zaključka, vendar ne dalj kot do 20:30 ure za predstavnika iz sfere sobodajalcev na Bledu.

Informacija o podrobnostih, kako bo izveden volilni sestanek je bila dne 17.11.2021 objavljena na spletni strani Javnega zavoda Turizma Bled in istega dne poslana tudi preko elektronske pošte zavezancem za plačilo turistične takse v občini Bled. Dodatne informacije, kako bo izveden volilni sestanek so bile dne 19.11.2021 (petek) objavljene na spletni strani Turizma Bled in dne 22.11. 2021 poslana tudi preko elektronske pošte zavezancem za plačilo turistične takse v občini Bled.

Dodatne informacije so se nanašale zgolj na dejstvo, kako lahko volijo tisti upravičenci, ki ne morejo izkazati izpolnjevanja pogoja PCT ter glede izvedbe glasovanja na podlagi pooblastila (v pomoč je bilo priložen osnutek pooblastila). Dne 19.11.2021 sta bili na spletni strani Turizma Bled objavljeni tudi dve volilni listi s kandidati za: enega (1) predstavnika iz sfere hotelirjev oz. turističnih podjetij na Bledu in enega (1) predstavnika iz sfere sobodajalcev na Bledu. Po navedbah Javnega zavoda Turizma Bled je bila vsem kandidatom dana možnost predstavitve, vendar je ni nihče od njih izkoristil. Po končanem volilnem sestanku dne 22.11.2021 je volilna komisija pripravila Zapisnik volilne komisije za izbor dveh predstavnikov zainteresirane javnosti za člana sveta zavoda Javnega zavoda Turizem Bled, slednjega istega dne objavila na spletni strani zavoda ter ga poslala v nadaljnjo obravnavo Občini Bled oziroma Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Glede na zgoraj podane pravne podlage, opis izvedenega postopka, pojasnila Javnega zavoda Turizem Bled in glede na dane okoliščine vezane na število okužb s covid -19, različica delta (in ne omikron) v aktualnem času izvedbe volitev (dne 22.11. 2021 je bilo 3.400 potrjenih primerov s covid 19 in skupaj okuženih 44.862 oseb, teden prej 16.11.2021 je bilo dnevnih okužb s covid-19: 4.283, skupaj okuženih 46.321 oseb); menimo, da je bil postopek izbora dveh predstavnikov zainteresirane javnosti s področja turizma izveden transparentno in zakonito, kar je le možno, v okviru danih pravnih podlag in dejanskih možnosti. Zasedoval se je cilj čim večje obveščenosti volilnih upravičencev in potencialnih kandidatov ter zagotavljanje njihove enakopravne obravnave. Ob tem, da se je zagotovilo čim varnejše volilno okolje za volilne upravičence in volilno komisijo, ki je v teh razmerah vodila postopek. Menimo, da s strani zavoda ali občine nihče od kandidatov ni bil obravnavan neenakopravno, nepošteno ali kako drugače diskriminatorno.

4. Kako kaže s projektom alpskih blokov, ki je bil predlagan za umiritev prometa in reševanje težav z odpadki. Rezultati ankete? (Kontrola dostopa)

Bojana Lukan:

Od 533 stanujočih se je na anketo odzvalo 122 ljudi. Rezultati ankete s komentarji so v prilogi. Ugotovitve in sklepi:

- *Na območju soseke alpskih blokov Občina Bled še vedno ureja komunalno infrastrukturo vezano na kategorizirani javni poti (tudi izvajanje zimske službe).*
- *Občina Bled na območju soseke poskrbi za ureditev dveh ekoloških otokov, Infrastruktura Bled preveri možnosti za vpeljavo omejenega dostopa do zbirnih mest (dostop preko kartice oz. mobilne aplikacije).*
- *Lastnik dela zemljišča ob južnem robu naselja Alpski bloki, je že začel z aktivnostmi za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja ZG-9.*
- *V okviru projekta »Seme preteklosti je seme prihodnosti« (daljše: »Povečanje lastne pridelave semen z vzpostavitvijo medonosnih polj in zelenih delovnih mest«) bo Občina Bled pristopila k pripravi Kataloga opreme za spodbujanje lastne pridelave semen, lokalno pridelane hrane in čebelarstva na območju Občine Bled, ki bo služil kot strokovna podlaga pri Odloku o oblikovanju pomožnih objektov. S predmetnim odlokom bomo lahko regulirali posege v prostor na najboljših kmetijskih zemljiščih znotraj občine, ohranjali kulturno krajino, potencialnim vrtničarjem omogočili pridelavo lastne hrane z usmeritvami, ... Katalog bo sestavljen iz analize obstoječega stanja (celostna analiza obstoječega stanja obravnavanega območja, vrednotenje obstoječega stanja (posebnosti, potenciali ter omejitve, nabor primerov dobrih praks) in projektne delo (opredelitev razvojnih priložnosti in nevarnosti, opredelitev območji ter lokacij umeščanja intervencij, predlog elementov opreme za območja urbanih vrtničkov in površin odprte krajine, predlog uporabe materialov, barv in detajlov).*
- *V februarju oz. ob vzpostavitvi razmer, ki bodo dopuščale normalno sestankovanje, bo Občina Bled organizirala sestanek z upravniki večstanovanjskih stavb.*
- *Zemljišča večstanovanjske gradnje Alpski bloki so v zemljiškoknjižni lasti Občine Bled. V nepravdnem postopku je na podlagi določil Zakona o vzpostavitvi etažne lastnine na določenih stavbah in o ugotavljanju pripadajočega zemljišča (Uradni list RS, št. 34/17) mogoče ugotoviti, ali gre tudi za dejansko last, oz. katera zemljišča predstavljajo: individualna pripadajoča zemljišča posamezne stavbe, skupna pripadajoča zemljišča več stavb in javne površine.*

5. Ustrezna ureditev lokalne ceste 512844 v Sebenjah mimo objekta Sebenje 27? Kdaj?

Urška Kregar Cundrič:

S strani KS Zasip je bila potrjena idejna rešitev oz. zasnova, poslano je bilo prijazno obvestilo vsem lastnikom. Odziv lastnikov je bil minimalen, nekaj pozitivnih in nekaj negativnih. Glede na finančna sredstva občine Bled za letošnje leto ni predvidenih sredstev za nadaljevanje projektiranja kot tudi ne za začetek investicije rekonstrukcije ceste.

6. Pospešiti izdelavo projektne rešitve za šolo s telovadnico. Projekti morajo biti usklajeni in pripravljeni, da bomo lahko samozavestno nastopali na vseh morebitnih prihodnjih državnih in EU projektih.

Rok Prešern:

Izdelava Projektne naloge za pripravo variantnih rešitev za umestitev zasnove volumna Osnovne šole prof. dr. Josipa Plemlja s pripadajočo šolsko telovadnico, ki jo je pripravil Arco d.o.o Nova Gorica (mag. Polona Filipič), je zaključena. V februarju 2022 se načrtuje sestanek delovne skupine za spremljanje projekta obnove OŠ s telovadnico, ki bo obravnavala pripravljeno projektno nalogo in usmeritve za nadaljevanje projekta.

Namen projektne naloge je podati urbanistično arhitekturna izhodišča z variantnimi rešitvami umestitve volumna Osnovne šole prof. dr. Josipa Plemlja s pripadajočo šolsko telovadnico, za namen izdelave projektne dokumentacije, ki obsega rušitev obstoječe stavbe OŠ Bled s telovadnico in preiščljeno fazno načrtovano izgradnjo nove OŠ Bled z novo telovadnico.

Projektna naloga podaja preveritev urbanistično arhitekturnih variant, ki so osnova za določitev izhodišč za pripravo vseh nadaljnjih zahtevanih vsebin projektne dokumentacije za rušitev in novogradnjo stavbe OŠ Bled s telovadnico. Podana izhodišča upoštevajo prostorske danosti in zmožnosti lokacije, določila OPN Bled, zahteve Občine Bled ter vodstva OŠ Bled.

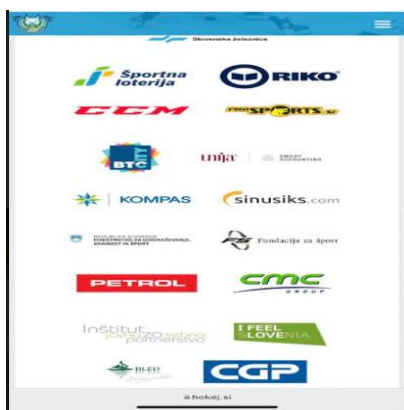
7. Pohvala izvajalcem zimske službe, saj so kljub obilnimi snežnimi padavinami odlično opravili svoj posel že zgodnjih jutranjih urah na občinskih cestah.

8. Termini za rabo ledene dvorane so zopet težave in izven usklajevanj z deležniki. Prosim, da se drži dogovorov o obveščanju in usklajevanju terminov z vsemi deležniki, ne samo nekaterimi. Takšno delo je naporno in zahteva veliko usklajevanja, ampak žal drugače ne gre. Ali bo dejansko potreben sprejem Pravilnika, da se bo začelo delati bolj resno in odgovorno.

Infrastruktura Bled d.o.o.:

Termini v dvorani so bili s pričetkom tekmovalne sezone usklajeni in dogovorjeni. Dialog neprestano z vsemi klubi tudi vodimo, do danes pa nismo zaznali ali prejeli še nobene pritožbe. Nad to pritožbo smo presenečeni in niti ne vemo s čigave strani je prišla in zakaj točno gre. Prav tako je sproti usklajen urnik javno dostopen vsem na naši spletni strani.

In v povezavi s tem tudi vprašanje: V kakšnem kontekstu se občina Bled omenja kot en izmed pokroviteljev HZS na spletni strani HZS (hokej.si) in kakšna so sponzorska sredstva?



Infrastruktura Bled d.o.o.:

Sponzorskih sredstev Občina Bled ali Infrastruktura Bled d.o.o. HZS-ju ne podeljuje. Konec koncev je na priloženem izseku spletne strani logotip Turizma Bled, ki pa prav tako ne dodeljuje nobenih sredstev. Še več. Hokejska zveza Slovenije je v zadnjih 5 letih izvedla 4 svetovna prvenstva in več EIHC turnirjev v turistično »mrtvih mesecih« in za to ni zaprosila ali prejela nobenih sredstev iz Občinskega proračuna ali proračuna Zavoda za Turizem Bled, kot je to v navadi za vse ostale športne prireditve, sicer številčno večjega formata. Tudi vse priprave reprezentanc (članske, U20 in U18) potekajo na Bledu, pri čemer HZS, četudi gre za javni program, plačuje polno ceno ure ledu (LC). HZS in vsi ostali organizatorji tekmovanj v ledeni dvorani Bledu se zavedajo kakšen je vložek lokalnega okolja v delovanje Ledene dvorane in tako z organizacijo prvenstev, priprav in turnirjev želijo nekaj naši lokalni skupnosti tudi vrniti (prihodek turistične takse, prihodek iz naslova uporabe ledu, prihodek v ostalem turističnem segmentu ipd.). Na spletni strani smo kot partner navedeni zaradi dobrih odnosov, odličnega dela pri upravljanju dvorane in celotne pomoči, ki jo pri organizaciji prvenstev potrebujejo, kar ni samoumevno pri ostalih upravljavcih dvoran. Zato smo tudi dom Slovenske hokejske reprezentance.

in

Zakaj je bila včasih cena najema lokala (trenutno Rock Bar) v ledeni dvorani bistveno nižja kot je bila pred leti (iz 1800€ na mesec na 1180€ na mesec?)

Infrastruktura Bled d.o.o.:

Začuden smo nad vprašanjem oziroma bolj kot ne nad trditvijo o višini najemnine, saj je podatek popolnoma napačen.

Aprila leta 2013 je bil objavljen razpis za najem lokala z izklicno ceno, postavljene s strani sodnega cenilca, 893,68 €/mesec oziroma 8 €/m² na mesec za 111,71 m². Na razpisu je bil izbran najboljši ponudnik za 1787,36 €/mesec oziroma 16 €/m² na

mesec. Kljub najvišji najemnini je bila, zaradi tožbe med Občino Bled in bivšim najemnikom, pogodba sklenjena šele s koncem leta 2014, ob ugodnem izidu sodišča v prid Občine Bled.

Najemnik je v septembru 2021 podal prošnjo za odpoved najemnega razmerja, ki smo jo sprejeli. Nova cenitev sodnega cenilca za najem je bila postavljena na 1180 €/mesec oziroma 11,3 €/m² za izmerjeno površino po GURSu 104,40 m² skupaj s pripadajočo teraso.

Torej gre v tem delu za primerjavo dveh popolnoma neprimerljivih podatkov. Primerjali ste staro, ponujeno ceno, z novo izklicno ceno. Izklicna cena v pravkar končanem javnem pozivu pa ni enaka ponujeni ceni na javnem zbiranju ponudb, ampak jo le ta presega.

Anton Mežan:

Moja pobuda se nanaša na praznovanje občinskega praznika v aprilu 2022. Zadnji dve leti zaradi Covid situacije ni bilo občinske proslave. Predlagam, da se za rezervni scenarij pripravi proslava preko Bled TV - ja, ki bi bila lahko prenasana tudi preko socialnih omrežij. V tej digitalni dobi ni prav, da občinski nagrajenci niso deležni pozornosti, kot si jo zaslužijo, če zaradi omejitev ne moremo organizirati praznovanja v živo v Festivalni dvorani.

Apolonija Zalokar:

Zaradi ukrepov v zvezi s Covid-19, v letih 2020 in 2021 ni bilo občinske proslave v takem obsegu in v živo v Festivalni dvorani Bled, kot smo je bili vajeni v preteklosti. Prilagoditi smo se namreč morali razmeram in možnostim, ki so nam bile v času covid-a dopuščene. Vsekakor pa občinski praznik in občinski nagrajenci v tem obdobju niso bili prezrti, kar ste lahko videli oz. prebrali tudi v praznični številki Blejskih novic.

Občinski nagrajenci so bili počaščeni in deležni pozornosti, ki so jo zaslužijo. V poročni dvorani Občine Bled smo organizirali svečano podelitev občinskih priznanj, z nagovorom župana, kulturnim programom, ustrezno počastitvijo vsakega nagrajenca, slikanjem na terasi Občine in izbrano pogostitvijo. Povabljeni so bili tudi njihovi spremljevalci oz. ožji družinski člani. Kasneje smo jim na dom poslali fotografije dogodka.

Nagrajenci so bili s svečano podelitvijo zelo zadovoljni, nekateri so celo izrazili mnenje, da jim je podelitev v bolj internem, ožjem krogu prijetnejša.

Strinjamo se s pobudo, da se proslava za občinski praznik oz. svečana podelitev občinskih priznanj v bodoče prenaša tudi preko socialnih omrežij, da bo dostopna kar najširšemu krogu občanov in drugih.

Milan Rejc:

Vprašanje: Organizacija dela v Medgeneracijskem centru Bled
Z velikimi pričakovanji občani Bleda pričakujemo odprtje Medgeneracijskega centra Bled
Sprasujem, kakšna bo kadrovska zasedba oziroma koliko bo v njem zaposlenih oseb.

Tanja Škerjanec:

V sklopu Medgeneracijskega centra Vezenine Bled bodo delovali knjižnica Blaža Kumerdeja Bled, dom dr. Janka Benedika Radovljica, ter Ljudska univerza Radovljica. Vsi našti subjeki bodo svoje delovanje pokrili z obstoječimi zaposlenimi.

Na Občini Bled je načrtovana ena dodatna zaposlitev »koordinatorja VII/2 za nedoločen čas, katerega glavna naloga bo predvsem koordiniranje delovanja medgeneracijskega centra.

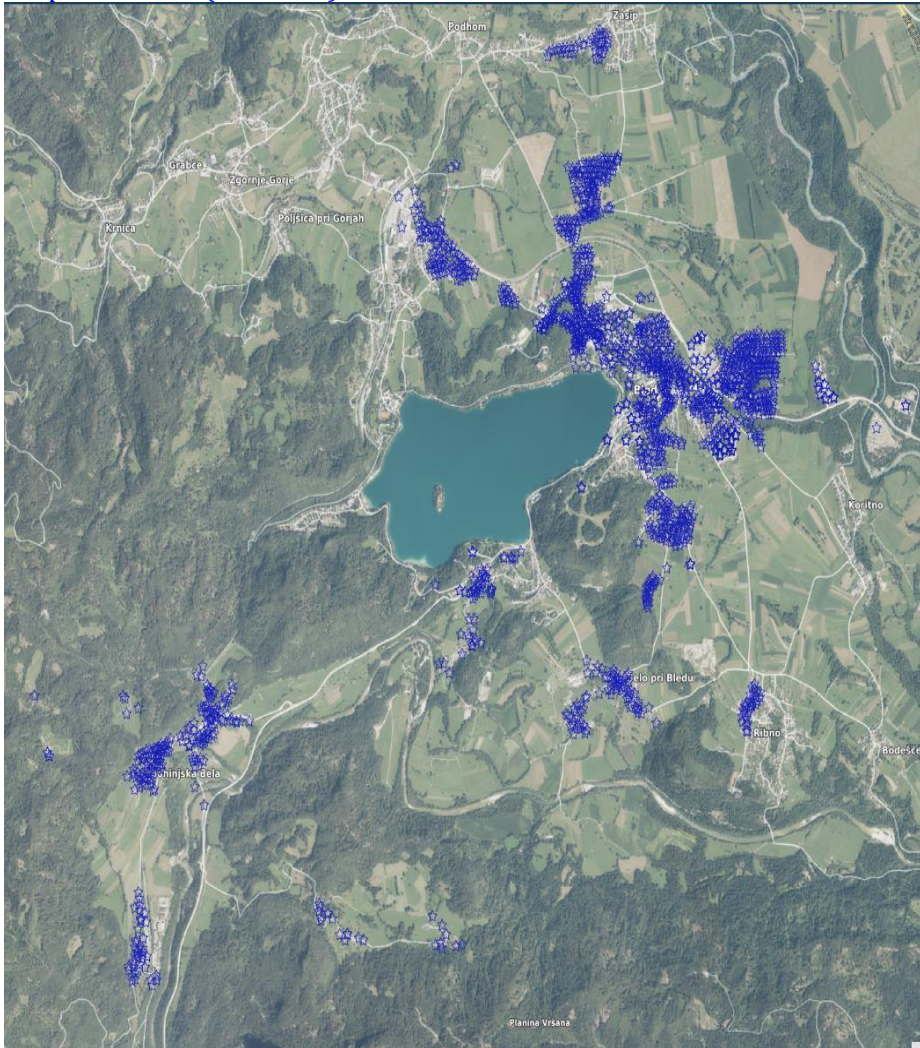
Za čiščenje in vzdrževanje objekta se predvideva sodelovanje z zunanjimi izvajalci.

Vprašanje: Pokritost Občine Bled z optičnim kablom
Sprasujem, kakšna je pokritost Občine Bled z optičnim kablom. Po posameznih predelih Občine Bled je namreč pokritost z informacijskim signalom izrazito šibka in onemogoča kvaliteten sprejem TV signala. Slaba je tudi internetna povezava.

Sandi Willewaldt- Telekom Slovenije:

Optično omrežje že kar razvejano, mestoma ga kje ni, ker je težava s soglasji ali nov asphalt... med drugim je omrežje tudi na Selu, Bohinjski Beli, Kupljeniku, Obrnah in Slamnikih. Posamezni sklopi pa so malo odvisni od naših sočasnih gradenj.

Lepo se da pogledati na AKOS strani, prilagam link:



Franc Sebanc:

Glede na to, da ni bilo mogoče vzpostaviti kontakta s SŽ za postavitve informacijske table na železniški postaji Bled – Jezero, predlagam, da sedaj, ko se govori, da bo obnova bohinjske proge, da se ponovno poskuša vzpostaviti kontakt z njimi, da bi vseeno postavili informacijsko tablo, da se turist, ki prispe na železniško postajo Bled Jezero lažje orientira.

Bojana Lukan:

Na Občini Bled bomo navezali stik s Slovenskimi železnicami in se potrudili poiskati kompromisno rešitev za informiranje »izgubljenih« gostov.

Boštjan Ploštajner:

1. Ali lahko občinska uprava preveri koliko zaselek dobe odstopa od blejskega povprečja v zvezi z rakavimi obolenji in avtizmom med prebivalci.

Robert Klinar:

Glede na to, da občinska uprava ne razpolaga s podatki, je vprašanje naslovila na Zdravstveni dom Bled, ki so posredovali odgovor, da s podatki, prav tako kot tudi ne OZG Kranj, ne razpolagajo. Predlagali pa so, da se v vprašanju svetnika obrnemo na NIJZ, Območna enota Kranj, tako da bo občinska uprava poskušala pridobiti podatke še na tem naslovu.

2. Cestna zavora v zaki (pri titovi vili in zel. postaji) naj se v času letne sezone izvede na način da je prepovedan VES promet z motornimi vozili po Kidričevi cesti, razen za avtodome s potrdilom o rezervaciji v camping zaka ter za dostavo gostinskim in trgovinskim obratom pred campom. Prebivalcem naj se zagotovi dovolilnica s katero

bodo lahko dostopali do svojih domov tudi v času zapore. Zapora naj se izvaja v času poletne turistične sezone.

V letošnji sezoni so se namrec domačini morali voziti naokoli, medtem ko so varnostniki obiskovalce spuščali na parkirišče v zalivu. Prebivalci tega območja so ob napovedi zapore s strani občine pred letošnjim poletjem pričakovali, da se bo prometna situacija izboljšala vendar do tega ni prišlo - ravno nasprotno. Varnostna služba je usmerjala goste na zasebno parkirišče (namesto da bi jih na občinska), cesta ob jezeru je bila polna prometa, medtem ko so se domačini, ki so želeli s strani bohinjke bele na rečiško stran (ali obratno), morali voziti naokoli.

Obenem prosim za informacijo kako poteka priprava projektne dokumentacije za postavitve potopnih stebričkov na omenjeni lokaciji, saj je v skladu s sprejeto strategijo Bled 2030 predvidena popolna zapora omenjene ceste skozi celo leto (seveda z izjemo avtomobov, dostave za pravne osebe in domačine ki prebivajo na tem področju)?

Urška Kregar Cundrič:

Finančnih sredstev za izvedbo popolne zapore na navedenem odseku za leto 2022 ni predvidenih. Kot do sedaj se bo tudi v letošnjem letu izvajalo zaporo preko varnostne službe s t.i. dovolilnicami. Glede na pretekle izkušnje se bodo v letošnjem letu določila nova pravila za prehod preko zapore, pri čemer se bo upoštevalo zgoraj navedeno pobudo.

Robert Klinar je na seji kratko odgovoril na vprašanja in pobude in dodal, da bodo pisne odgovore prejeli naknadno:

- najem Zaka – najem je že od leta 2010 in kaj je takrat občinsko upravo vodilo v to, so bili enormni stroški urejanja tega območja, vezano na občutljivost tega območja, ker je to glavna plaža ob Blejskem jezeru. Uprava je v tem letu, ker se izteka pogodba s Sava Hoteli, podala zgolj namero, da bi se videlo, kakšna je cena tega območja, ki bi ga dali v najem. Občinska uprava je bila s SAVA hoteli v razgovorih, da predstavijo, kakšni so dejanski stroški upravljanja tega območja. Namera za oddajo je bila podana zgolj iz dveh razlogov in sicer da se vidi kakšen je interes za najem in po drugi strani, da se ugotovi, kakšna je optimalna cena. Uprava je prejela dve ponudbi, SAVA HOTELI in zunanji najemnik, ki je naknadno odstopil od namere. Trenutno pogodba še ni bila sklenjena, saj je uprava tudi v dogovoru s podjetjem Infrastruktura, ki ureja tako že vse javne površine okoli jezera, da bi to območje urejali sami. Pridobili smo tudi cenitev za to območje za dobo enega leta, kar znaša 4.700,00 €, v primeru, če bi plažo dali v najem. Govorimo pa o najemu, ki nima izključne pravice najema, ker gre za drugačen najem, ker je plaža dostopna vsem pod enakimi pogoji. Uprava je nekako mnenja, da se navedenega območja ne da več v najem in da ostane v upravljanju javnega zavoda Infrastruktura Bled, kar se tiče samega urejanja, kar pa se tiče same varnosti v nočnem času pa vezano na Pogodbo, ki jo imamo sklenjeno z zunanjim varnostnim podjetjem, ki za občino Bled izvaja varovanje. Dodal je še, da se lahko veliko stroškov pokrije iz postavke, ki je vezana na urejanje zelenih površin, katere ureja Infrastruktura Bled. Občina stoji na stališču, da se navedeno območje ne bo dalo več v najem.
- projekt samooskrbe in energetika – uprava je pričela z zbiranjem tistih javnih objektov, ki so v lasti Občine Bled, na katerih bi lahko naredili energetska sanacijo oziroma nadgradnjo za energetska samooskrbo. Problem, s kateri pa se uprava sooča pa so zaščitni režimi, ki veljajo na Bledu, kar pomeni, da se sončne elektrarne v samem središču Bleda ne morejo postavljati, mogoče kje na obrobju je to mogoče, vsekakor pa smo v večini podvrženi režimom Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Vsekakor pa se dela celoten pregled, bili smo že v kontaktu z družbo GEN-I, kjer imajo sploh svoj modul za javno upravo, tako da te stvari tečejo, kaj pa bo mogoče naredit za samo energetska samooskrbo pa se bo videlo v nadaljevanju.
- samooskrba kmetijska zemljišča občine - kar nekaj jih občina ima. V letošnjem letu bo izdelan katalog urbane in vrtičkarske opreme, saj je potrebno določiti, kakšna bo oprema na vrtičkih in pod kakšnimi pogoji bi bilo možno dati v najem občinsko zemljo, ker se nam zdi nespametno, da dajemo v najem zemljo, kjer je to mogoče in da v nadaljevanju

pride do takega stanja neurejenosti, kot se ga lahko na primer danes vidi pri Alpskih blokih. Smo na stališču, da se je potrebno tega problema sistematsko lotiti.

- volitve v svet javnega zavoda turizem Bled – Odlok je jasen, sestava članov v Svet zavoda, nekaj so imenovanja, ki se vodijo preko KMVVI oziroma občinskega sveta, drugo pa so volitve vezana na dva predstavnika, eden je predstavnik hotelirjev, drugi pa malih nastanitvenih obratov. Volitve zadnjih dveh članov je vodil JZTB, sam pa verjame v pojasnila zavoda, da pri teh volitvah nepravilnosti ni bilo, se je pa strinjal s tem, da bo potrebno v Statut zavoda, podrobno opredeliti način volitev tako, da bodo pravila igre v nadaljevanju jasna. Postopkovniki, ki so bili za te volitve izdani, so bili jasni, tako da so bile volitve transparentne za vse tiste, ki so se prijavili in v nadaljevanju za vse tiste, ki so bili nazadnje tudi izvoljeni.
- osnovna šola s telovadnico – priprava projektov, projektna naloga je zaključena in sam upa, da bo delovna skupina še kmalu seznanjena s tem projektom, ga pregledala in podala dokončne ugotovitve, da bodo lahko šli postopki naprej.
- zahvalil se je za prejeto pohvalo o delovanju zimske službe, boji pa se, da bo delež za delovanje zimske službe, kot je določen s proračunom premajhen.
- vezano na urejanje sprehajalnih poti v zimskem času – povedal je, da je bilo v lanskem letu to sprovedeno in se bo uprava potrudila, da bo to urejeno tudi v letošnjem letu.
- glede dvorane je povedal, da bo Infrastruktura pripravila odgovor.
- optični kabel v občini Bled – se bo preverilo in podan bo pisni odgovor.
- MGC – že večkrat je bilo povedano, da v MGC neposredno nebo nobenega zaposlenega. Zaposlujejo znotraj OU eno osebo, ki bo poleg usklajevanj dela v MGC vodila tudi koordinacijo in aktivnosti MGC ter uporabe ostalih kulturnih domov v občini. Za upravljanje bomo preko sistema outsorsa preko našega javnega podjetja IB, zagotovili čiščenje, nujno vzdrževanje,... , tako da dodatnih zaposlitev v MGC definitivno ni. Ve pa se, kdo so uporabniki – Knjižnica – ostane enako število zaposlenih, MGC – nova zaposlena v OU zaradi česar bo občina LUR-u plačevala manj kot do sedaj. Za del dnevnega varstva starejših kader zagotavlja dom starostnikov dr. Janka Benedika iz Radovljice.
- železniške postaje – tudi nas je presenetil odgovor ministra za infrastrukturo ob obisku občine Bled, ko je napovedal vložek 200.000.000,00 € za bohinjsko železnico, ki vključuje vzdrževanje proge in vseh železniških postaj in je bil mnenja, da postavitve informativne table ni velik zalogaj, vendar pa je bil sam mnenja, da je že postavljena, vendar ni prepričan in bo to preveril. Povedal je, da je v juniju mesecu potekal razgovor z direktorico potniške prometa in uspeh tega pogovora je bil, da sedaj vozi tudi kolesarski vlak, ki trenutno vozi samo enkrat na dan, obljuba pa je bila, da bo v naslednjem letu vozil bolj pogosto. Vlaganje teh dvesto milijonov je predvideno za dobo desetih let.
- Dobe – vonj, dim, in kar je bilo nakazano tudi na boleznih, je povedal, da sam nima pravega odgovora, vendar pa bo pripravljen pisni odgovor, v kolikor je to v moči občinske uprave in služb za družbene dejavnosti.
- poletni prometni režim – vezano na tisti sestanek, ko je bila narejena analiza poletja 2021, nastaja akcijski načrt, ki bo te zgodbe, te minuse čimbolj anuliral in sam verjame, da bo sistem zapore v naslednjem letu enak. Tudi že v letošnjem letu smo bili dogovorjeni, da je absolutna zaprta, razen za uporabnike kampa in dostavo za kamp in trgovino. V letošnjem letu smo imeli še nesrečno roko z našo varnostno službo, ki je izvajala to zaporo. Zaradi nezadostno opravljenega dela približno tretjino računa ni bilo plačano, ker niso zadovoljivo opravili svojega dela, v fazi pa je nov razpis za naslednji dve leti in se bomo glede na reference in na tisto, kako so opravljali delo temu primerno tudi obnašali pri izbiri.
- kar se pa tiče praznovanja občinskega praznika, pa definitivno pozdravlja pobudo o prenosu preko digitalnih medijev, sam sicer močno upa, da bo virus popustil in da bo proslava v živo z odpiranjem MGC-ja in obljubil, da se bo vzporedno delalo tudi na pripravi, da se proslava prenaša preko digitalnih omrežjih.