



OBČINA  
BLED

NADZORNI ODBOR

Cesta svobode 13, 4260 Bled, Slovenija  
T: +386 (0)4 575 01 00, F: +386 (0)4 574 12 43  
E: [obcina@bled.si](mailto:obcina@bled.si), [www.e-bled.si](http://www.e-bled.si)  
ID za DDV: SI 75845687

Številka: 035-1/2019

Datum: 20.11.2019

## Z A P I S N I K 6. redne seje Nadzornega odbora

ki je bila v torek, 19. 11.2019, s pričetkom ob 17:00 v zgornji sejni sobi Občine Bled.

Prisotni: Alen Kofol, Zvonko Špec, Laura Jerebic, Ramiza Mitrovič;

Opravičil: Matej Kumerdej

Ostali prisotni: Robert, Klinar, Nataša Hribar, Urška Zoya Vidmar in Tomaž Rogelj (Turizem Bled);

S sklicem seje so člani odbora prejeli predlog dnevnega reda 6. seje Nadzornega odbora Občine Bled:

1. Sprejem dnevnega reda 6. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled;
2. Seznanitev z zaključnim računom Proračuna Občine Bled za leto 2018;
3. Seznanitev z Premoženjsko bilanco in razpolaganjem s premoženjem občine Bled za leto 2018;
4. Seznanitev z zaključnim poročilom turizma Bled za leto 2018 (namenska poraba občinskega denarja);
5. Potrditev zapisnika 5. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled z dne 22.10. 2019;
6. Razno.

### AD 1.

#### **Sprejem dnevnega reda 6. seje Nadzornega odbora Občine Bled;**

Predsednik odbora Alen Kofol je podal uvodno obrazložitev.

Predlagani dnevni red 6. seje Nadzornega odbora Občine Bled:

Sprejem dnevnega reda 6. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled:

1. Sprejem dnevnega reda 6. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled;
2. Seznanitev z zaključnim računom Proračuna Občine Bled za leto 2018
3. Seznanitev z Premoženjsko bilanco in razpolaganjem s premoženjem občine Bled za leto 2018;
4. Seznanitev z zaključnim poročilom turizma Bled za leto 2018 (namenska poraba občinskega denarja)
5. Potrditev zapisnika 5. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled z dne 22.10. 2019;
6. Razno.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Člani Nadzornega odbora sprejmejo predlog predlaganega dnevnega reda 6. redne seje Nadzornega odbora.**

4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI

Dnevni red je bil sprejet.

**AD 2.**

**Seznanitev z zaključnim računom Proračuna Občine Bled za leto 2018**

Direktor občinske uprave Občine Bled, Robert Klinar je podal uvodno obrazložitev. Podrobno obrazložitev in predstavitev vsebine zaključnega računa je obrazložila Nataša Hribar.

Predsednika odbora Alena Kofol je zanimalo, koliko je zadolžena Občina Bled na dan 31.12.2019 in kako smo izbrali banko.

Nataša Hribar je razložila postopek zadolževanja in obrazložila za katere namene so bili najeti krediti. Člani odbora so dobili v pregled zadolžitve s stanjem na dan 31.12.2019 in gradivo od začetka postopka do sklenitve pogodbe.

Seznam kreditov:

**VRTEC BLED**

Kreditna pogodba s SID banko sklenjena dne 13.8.2014, za kredit v znesku 1.900.000,00 €. Odplačilo glavnice v 126 enakih mesečnih obrokih po 15.573,77 €/mesečno, 1. obrok je zapadel v plačilo 15.1.2015, zadnji pa zapade v plačilo 13.2.2025.

**KULTURNI DOM BOHINJSKA BELA**

Kreditna pogodba s SID banko sklenjena dne 23.7.2015, za kredit v znesku 400.000,00 €. Odplačilo glavnice v 10 letih po enakih mesečnih obrokih po 5.217,39 €/mesečno, 1. obrok je zapadel v plačilo 15.1.2016, zadnji pa zapade v plačilo 23.7.2025.

**SEVERNA RAZBREMENILNA CESTA**

Kreditna pogodba s SID banko sklenjena dne 25.5.2015, za kredit v znesku 600.000,00 €. Odplačilo glavnice v 10 letih po enakih mesečnih obrokih po 3.539,82 €/mesečno, 1. obrok zapadel v plačilo 15.1.2016, zadnji pa zapade v plačilo 23.5.2025.

Predsednik odbora Alen Kofol je prosil za pojasnilo, koliko sredstev prejme iz Kohezijskega sklada.

Evropski strukturni in investicijski skladi – 2019:

- **Kohezijski sklad:**
  - Skupni prometni prostor Veslaška promenada Bled (zahtevek oddan, 97.000 EUR iz KS že povrnjenih; za investicijo pridobljena tudi sredstva po 21. členu ZFO v vrednosti 93.000 EUR)
- **Evropski sklad za regionalni razvoj:**
  - Mala barja – MARJA (zahtevke oddajamo sproti, del izplačil že realiziran, preostanek, ko oddamo popoln zahtevek)
  - Dynamic light (projekt zaključen, zahtevek oddan, izplačilo sredstev pričakujemo v 2020)
  - Hitro s kolesom (projekt zaključen, zahtevek oddan, izplačilo sredstev pričakujemo v 2020)
  - Zelena naselja (projekt zaključen, zahtevek oddan, izplačilo sredstev pričakujemo v 2020)
- **Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja:**
  - Semenjalnica (projekt v fazi izvajanja, prvi zahtevek oddan, izplačilo sredstev v 2020)

Vsebina projektov, finančni okvir in vse ostalo je objavljeno na spletni strani Občine Bled: <https://www.e-bled.si/za-obcane/projekti/>

Projekti kot so Medgeneracijski centri in Arhitektura gorenjskih vasi so v začetni fazi izvajanja. S preostalimi projekti pa začnemo spomladi 2020.

Pri vsem tem se je potrebno zavedati, da denar priteka z zamudo, vse aktivnosti na projektih je potrebno finančno zalagati.

Zvonko Špec je podal negativno mnenje na odločitev Občine Bled za investicijo v Osnovno šolo Bled za 15 milijonov € ter predlagal, da bi se občinski proračun lahko bolj konzervativno načrtoval. Podal je tudi mnenje, da Osnovna šola Bled ne potrebuje nadstandardne telovadnice za otroke, pač pa naj bi bil tak nadstandard namenjen društvom in bi bilo smiselno razmisliti, da bi z njihove strani dobili sofinanciranje.

Robert Klinar je obrazložil, da je načrtovanje zaustavljeno in da bo potrebno na novo ovrednotiti celotno investicijo in korake do realizacije.

Zvonka Špeca je zanimalo glede projekta Mala barja – MARJA ter koliko sredstev Občina Bled prejme za ta projekt.

### **Vloga Občine Bled v projektu Mala barja - MARJA:**

Na Bledu v okviru projekta izboljšujemo biodiverzitetno mokrišč na treh območjih: projektne območje Podhom, Bodešče in Brje. Na projektne območjih v Podhomu in Bodeščah smo odkupili zemljišča, na katerih bomo izvedli akcijo odstranjevanja zarasti (v 2020) in akcijo odstranjevanja tujerodnih invazivnih vrst (2020, 2021). Akcijo odstranjevanja zarasti in ITV bomo izvedli tudi na projektne območju Brje, kjer smo od lastnikov zemljišč prejeli soglasja za izvedbo tovrstnih akcij. Trenutno se s piezometri preverja nivo talne vode, izvedeni bodo ukrepi s katerimi bomo izboljšali vodno stanje in na ta način pripomogli k ohranitvi biodiverzitet. Pred izvedenimi posegi in po izvedenih posegih bo opravljeno popis posameznih rastlinskih in živalskih vrst, kar nam bo

osnova pri merjenju uspešnosti izvedenih ukrepov. Na projektnem območju v Bodeščah se predvideva ureditev mini podesta (t. i. interpretacijske točke), kjer bodo potencialni obiskovalci lahko brez škodljivih vplivov na okolje opazovali lehnjakove pregrade in bogato biodiverzitetu. Ob koncu projekta imamo namen z lastniki zemljišč na projektnih območjih skleniti dogovor v okviru katerega jim bomo priporočali ustrezno rabo (omejitev gnojenja, vožnje s težko kmetijsko mehanizacijo po občutljivem območju, ...).

Projekt je v celoti sofinanciran z Evropskega sklada za regionalni razvoj. Poleg predvidenih aktivnosti se iz projekta poplača tudi 30 % enega zaposlenega na Občini Bled. Postopki oddaje zahtevkov so zahtevni, denar priteka z zamudo predvsem zaradi stalnih dopolnitev zahtevkov (kontrolor: MOP).

V projektu sodelujejo še Občina Logatec, Občina Trzin, PARNAS Zavod za kulturo in turizem Velike Lašče (Zavod PARNAS).



*Fotografija 1: Projektno območje Bodešče.*

Več o projektu na: <https://www.malabarja-marja.si/o-projektu/>

Robert Klinar je obrazložil tudi situacijo glede **služnosti v zvezi s kreditiranjem Triglavske rože** in povedal, da je za namen pridobitve gradbenega dovoljenja za posodobitev Informacijskega središča Triglavska roža Bled v prostorih TNP Občina Bled dne 21. 12. 2012 sklenila Dogovor s služnostnimi upravičenci, s katerim se je dogovorila za plačilo odškodnine v višini 150.000 EUR, saj so podajo soglasja k projektu pogojevali s plačilom odškodnine za izbris služnostne pravice. Projekt je bil izveden, vračilo sredstev s strani TNP pa ni bilo realizirano.

V iskanju rešitve so bili v mesecu oktobru 2019 izvedeni pogovori z imetnikom služnosti, ki je izkazal interes za nadaljnje izvrševanje služnosti. Na podlagi pogodbe bi imetnik občini povrnil odškodnino v zameno za nadaljnje izvrševanje služnosti. Pogajanja glede pogodbениh določil in načina izvedbe pogodbe še potekajo.

Člani odbora so bili zadovoljni z pojasnilom Roberta Klinerja ter pričakujejo končno poročilo s strani Občine Bled.

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje

**PREDLOG SKLEPA:**

**Člani Nadzornega odbora so se seznanili z zaključnim računom Proračuna Občine Bled za leto 2018.**

4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI

Sklep je bil sprejet.

**AD 3.**

**Seznanitev z Premoženjsko bilanco in razpolaganjem s premoženjem občine Bled za leto 2018**

Obrazložitev premoženjske bilance in razpolaganjem s premoženjem občine Bled za leto 2018 je podala Nataša Hribar.

Zvonko Špec je podal pripombo, da si je predstavljal, da bo dobil poročilo o premoženju občine Bled in sicer o nepremičninah, obveznicah, vrednostnih papirjih.

Nataša Hribar je odgovorila, da so ti podatki razvidni v Bilanci stanja na dan 31.12.2018.

**PREDLOG SKLEPOV:**

**Člani Nadzornega odbora so se seznanili z Premoženjsko bilanco in razpolaganjem s premoženjem Občine Bled za leto 2018.**

4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI

Sklep je bil sprejet.

#### AD 4.

### **Seznanitev z zaključnim poročilom turizma Bled za leto 2018 (namenska poraba občinskega denarja)**

Obrazložitev zaključnim poročilom turizma Bled za leto 2018 za leto 2018 je podal Tomaž Rogelj, direktor Turizma Bled.

Predsednika Alen Kofol je zanimala kakšen je status Turizma Bled - ali so javni ali zasebni zavod, ter da tudi v »Statutu« ni zasledil zapisa o tem ter na kakšni osnovi so zaposleni delavci.

Tomaž Rogelj je povedal, da so zavod po vsebini, po delovanju pa zasebni zavod. Pri zaposlovanju delavcev in pri izplačilu plač uporabljajo Kolektivno pogodbo za gostinstvo in turizem.

Predsednik Alen Kofol je imel pripombo na odgovor Tomaža Roglja, saj meni, da glede na to, da prejema 2/3 sredstev iz občinskega proračuna (javna sredstva), bi morali biti to javni uslužbenci.

Ramiza Mitrović se je pridružila mnenju predsednika in se strinja, da bi se morale plače uskladiti na raven javnih uslužbencev, ne pa uporabljajo kolektivno pogodbo za gostinstvo in turizem, kjer je določen višji regres in dodatki, kot jih dobivajo javni uslužbenci.

Alen Kofol je menil, da naj se pridobi strokovno pravno mnenje ali je pravilno, da se pri pogodbah o zaposlitvi in izplačilu plač upošteva Kolektivno pogodbo za gostinstvo in turizem in ne Zakona o sistemu plač v javnem sektorju.

#### **PREDLOG SKLEPOV:**

- 1. Člani Nadzornega odbora so se seznanili z zaključnim poročilom turizma Bled za leto 2018.**
- 2. Člani Nadzornega odbora zahtevajo, da se pridobi pravno mnenje, ali se lahko na Turizmu Bled sklepajo pogodbe o zaposlitvi v skladu s Kolektivno pogodbo za gostinstvo in turizem, glede na dejstvo, da se pretežno financirajo iz proračuna Občine Bled – javnih sredstvih. Rok za pridobitev pravnega mnenja je v roku 1 meseca.**

4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI

Sklep je bil sprejet.

## AD 5.

### **Potrditev zapisnika 5. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled z dne 22. 10.2019;**

Predsednik odbora Alen Kofol je podal uvodno obrazložitev.

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Člani Nadzornega odbora so sprejeli zapisnik 5. redne seje Nadzornega odbora Občine Bled z dne 22. 10.2019**

4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI

Sklep je bil sprejet.

## AD 6.

### **Razno**

Predsednik odbora Alen Kofol je predlagal, da bi se Nadzor koncesij prestavil na datum 10.12.2019, saj dne 28.11.2019 potekajo na Občini Bled seje delovnih teles ter da se »Nadzor služnosti v zvezi s kreditiranjem Triglavske Rože« umakne iz terminskega plana nadzorov ter da se počaka na končno poročilo občinske uprave.

Predsednik odbora Alen Kofol je članom nadzornega odbora obrazložil, da so bilance koncesionarjev javno dostopne in objavljene na spletni strani Ajpes-a, poročila koncesionarjev v okviru sklenjenih pogodb z Občino Bled so pa obravnavali svetniki Občine Bled in so objavljena na spletni strani Občine Bled pod zavihkom gradiva sej.

<b>ZAHTEVEN NADZOR</b>	Nov termin
Nadzor koncesij	10.02.2019

#### **PREDLOG SKLEPOV:**

- 1. Člani Nadzornega odbora so sprejeli naslednje sklepe:**
  - dne 10.12.2019 se izvede Nadzor koncesij (zahteven nadzor) ob 17:30 uri;
  - nadzor »pregled služnosti v zvezi s kreditiranjem Triglavske rože« se umakne iz terminskega plana za izvedbo nadzora.
- 2. Sklepi o nadzoru so bili izročeni prisotnim na seji odbora, ostalim bodo poslani 20.11.2019.**

**4 prisotni: 4 ZA, 0 PROTI**

Seja je bila zaključena ob 20:00 uri.

Zapisnik pisala:

Tajnica odbora: Urška Z.Vidmar

PRESEDNIK NADZORNEGA ODBORA  
Alen Kofol